

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH  
TRƯỜNG SƠN COECCO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:100/TB-CT

V/v giải trình nguyên nhân chứng khoán  
bị đưa vào diện cảnh báo.

*Nghệ An, ngày 08 tháng 6 năm 2026*

Kính gửi:

Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội,

Công ty Cổ phần Du lịch Trường Sơn COECCO (mã chứng khoán: TSD) nhận được Quyết định số 694/QĐ-SGDHN ngày 27/5/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc đưa cổ phiếu TSD vào diện cảnh báo kể từ ngày 01/6/2026.

Công ty xin báo cáo và giải trình như sau:

**1. Nguyên nhân cổ phiếu bị đưa vào diện cảnh báo**

\* Theo Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán, tại ngày 31/12/2025:

- Vốn điều lệ của Công ty là: **13.000.000.000 đồng**;
- Vốn chủ sở hữu là: **5.623.499.342 đồng**;
- Lỗ lũy kế là: **3.728.627.422 đồng**.

Do vốn chủ sở hữu tại thời điểm 31/12/2025 không đáp ứng điều kiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung theo Luật số 56/2024/QH15 nên cổ phiếu TSD bị đưa vào diện cảnh báo theo Quyết định số 694/QĐ-SGDHN ngày 27/5/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Nguyên nhân làm suy giảm vốn chủ sở hữu chủ yếu xuất phát từ những khó khăn trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong các năm trước đây, dẫn đến phát sinh lỗ lũy kế và ảnh hưởng đến năng lực tài chính của doanh nghiệp.

Tuy nhiên, trong năm 2025 Công ty đã ghi nhận lợi nhuận sau thuế đạt **2.272.079.011 đồng**, cho thấy hoạt động sản xuất kinh doanh đang từng bước được cải thiện.

**2. Phương án và lộ trình thực hiện:**

\* Để khắc phục tình trạng nêu trên, Công ty đang triển khai rà soát tổng thể tình hình tài chính, hoạt động sản xuất kinh doanh và cơ cấu cổ đông nhằm xây dựng phương án tái cấu trúc phù hợp với điều kiện thực tế của doanh nghiệp.

Trong thời gian tới, công ty dự kiến thực hiện các nội dung sau:

- Tiếp tục nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực khách sạn, nhà hàng và dịch vụ du lịch.
- Tăng cường quản trị chi phí, sử dụng hiệu quả nguồn vốn và tài sản hiện có.
- Rà soát cơ cấu tổ chức, cơ cấu vốn và cơ cấu cổ đông để xây dựng mô hình hoạt động phù hợp với định hướng phát triển dài hạn của Công ty.
- Trình Đại hội đồng cổ đông xem xét các phương án tái cấu trúc doanh nghiệp, bao gồm việc nghiên cứu thực hiện các thủ tục liên quan đến việc chấm

dứt tư cách công ty đại chúng theo quy định của pháp luật chứng khoán nếu được cổ đông thông qua và đáp ứng các điều kiện pháp lý liên quan.

\* Công ty chưa có nhu cầu và chưa xây dựng phương án tăng vốn điều lệ. Nguồn vốn hiện có vẫn đáp ứng nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và bảo đảm thực hiện các nghĩa vụ tài chính theo quy định. Công ty tập trung triển khai các giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh, tiết giảm chi phí, tăng khả năng sinh lời và cải thiện năng lực tài chính. Duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh đảm bảo lợi nhuận góp phần nâng cao vốn chủ sở hữu của Công ty.

Đồng thời, Công ty đang nghiên cứu, đánh giá sự cần thiết của việc duy trì tư cách công ty đại chúng và sẽ thực hiện các thủ tục liên quan theo quy định của pháp luật hiện hành. Trường hợp có phương án tăng vốn điều lệ hoặc các thay đổi khác liên quan đến tình trạng công ty đại chúng, Công ty sẽ thực hiện công bố thông tin đầy đủ theo quy định.

### **III. Cam kết**

Công ty cam kết:

Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định của pháp luật và quy chế của Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

- Báo cáo kịp thời đến cơ quan quản lý và cổ đông về tiến độ thực hiện các giải pháp nêu trên;

- Bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của cổ đông, nhà đầu tư và các bên liên quan trong quá trình tái cấu trúc doanh nghiệp.

Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định của pháp luật và quy chế của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

Công ty kính báo cáo để Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết.

*Trân trọng cảm ơn!*

#### **Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, Ban KS, GD (đề.b/c);
- Lưu: VT.



**Nguyễn Văn Biên**