

Số: 99/CBTT.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 17 tháng 6 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long
 - Mã chứng khoán: CCL
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 02, lô KTM 06, đường số 6, Khu đô thị 5A, Phường Phú Lợi, Thành phố Cần Thơ
 - Điện thoại: (0299) 3627 999 Email: pvcl@dothi5a.com
 - Người thực hiện công bố thông tin: Trần Thị Ngọc Huệ – Người được Ủy quyền CBTT.
- Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24 giờ Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long xin công bố thông tin về việc chốt ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 06/NQ.HĐQT.PVCL.26 ngày 17/6/2026.
- Thông báo số 97/TB.PVCL.26 ngày 17/6/2026.
- Thống báo số 98/TB.PVCL.26 ngày 17/6/2026

Thông tin này đã được công bố trên website Công ty: <http://pvcl.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, Ban TGD;
- Lưu thư ký.

Đại diện tổ chức
Người được ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Ngọc Huệ



Số: 97.../TB.PVCL.26

TP. Cần Thơ, ngày 17 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu)

**Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
- Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh**

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG**

Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG**

Trụ sở chính: Số 02-KTM06, đường số 6, khu đô thị 5A, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ

Điện thoại: (0299) 3627 999

Fax: (0299) 3627 888

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh (CNVSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long

Mã chứng khoán: CCL

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 30/6/2026

1. Lý do và mục đích: Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025.

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 10:1 (Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 10 quyền nhận thêm cổ phiếu sẽ được nhận 1 cổ phiếu mới)

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu, chứng chỉ quỹ lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 119 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 10:1, cổ đông A được nhận $(119/10)*1 = 11,9$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 11 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,9 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*



- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long tại Số 02-KTM06, đường số 6, khu đô thị 5A, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ - xuất trình căn cước công dân/căn cước (đối với cá nhân) và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (đối với tổ chức).

Đề nghị CNVSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGĐCK TP. Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



DƯƠNG THẾ NGHIỆM

*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết HĐQT số 06/NQ.HĐQT.PVCL.26 ngày 17/6/2026 về việc chốt ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Văn bản của UBCKNN thông báo về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/NQ.ĐHĐCĐ/PVCL.26 ngày 24/04/2026;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 05/NQ.HĐQT.PVCL.26 ngày 26/05/2026 về việc triển khai Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025.





Số: 98./TB.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 17 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC NĂM 2025

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG**

2. Tên viết tắt: PVCL

3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 02-KTM06, đường số 6, khu đô thị 5A, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ

4. Số điện thoại: (0299) 3627 999 Fax: (0299) 3627 888 Website: <https://pvcl.com.vn/>

5. Vốn điều lệ: 595.814.180.000 đồng.

6. Mã cổ phiếu: CCL

7. Nơi mở tài khoản thanh toán:

- Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sóc Trăng
- Số hiệu tài khoản: 7420057590

8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số: 2200280598 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Sóc Trăng cấp lần đầu ngày 05/12/2007, thay đổi lần thứ 20 ngày 10/11/2025 do Sở Tài chính TP Cần Thơ cấp.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản; quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng) – Mã ngành: 6810.
- Sản phẩm/ dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng).

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long.

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.



3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 59.581.418 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 59.581.418 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.958.141 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 59.581.410.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:10. Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 100 quyền nhận thêm cổ phiếu sẽ được nhận 10 cổ phiếu mới.
9. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được xác định tại ngày 31/12/2025 theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025.
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.
*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 119 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 100:10, cổ đông A được nhận $(119/100)*10 = 11,9$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 11 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,9 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 30/6/2026.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- HĐQT, UBKT, BTGD;
- HOSE, VSDC;
- Lưu: VT.



DƯƠNG THẾ NGHIÊM



Số: 06/NQ.HĐQT.PVCL.26

TP. Cần Thơ, ngày 17 tháng 6 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

(Về việc chốt ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu)

Căn cứ

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam ban hành ngày 17/06/2020 và các văn bản liên quan;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam ban hành ngày 26/11/2019 và các văn bản liên quan;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản liên quan;
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 số 01/NQ.ĐHĐCĐ/PVCL.26 ngày 24/04/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long;
- Công văn số 5191/UBCK-QLCB ngày 10/06/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 06/BB.HĐQT.PVCL.26 ngày 17/6/2026 của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG

QUYẾT NGHỊ

ĐIỀU 1: Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu theo phương án đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua, chi tiết như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng: 30/6/2026
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.958.141 cổ phiếu.
- Hình thức phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025.
- Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 10%



- Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:10. Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 100 quyền nhận thêm cổ phiếu sẽ được nhận 10 cổ phiếu mới.
- Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

*Ví dụ: Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 119 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 100:10, cổ đông A được nhận $(119/100)*10 = 11,9$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 11 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,9 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*

ĐIỀU 2: Hội đồng quản trị giao Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật của Công ty triển khai thực hiện các thủ tục phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

ĐIỀU 3: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT, UBKT, Ban TGD;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN TRIỆU DŨNG



Số: 5191/UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo phát hành
cổ phiếu để trả cổ tức của CCL

Hà Nội, ngày 10 tháng 6 năm 2026

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Báo cáo phát hành số 59/BC.HĐQT.PVCL.26 ngày 29/5/2026 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long (Công ty/Mã cổ phiếu: CCL, niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh), UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến tài liệu báo cáo phát hành tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được bổ sung bởi quy định tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 (sau đây gọi tắt là Luật Chứng khoán) và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/10/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025.

2. UBCKNN tiếp nhận, xử lý tài liệu báo cáo phát hành theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

3. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN tại địa chỉ www.ssc.gov.vn. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/NQ.ĐHĐCĐ/PVCL.26 ngày 24/4/2026, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 05/NQ.HĐQT.PVCL.26 ngày 26/5/2026 và các quy định của pháp luật.

4. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng