

Số: 449/SDV-KTTC

Đồng Nai, ngày 23 tháng 06 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi

- Mã chứng khoán: SDV
- Địa chỉ: Số 22B, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Trảng Biên, TP. Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ: 0251 8890888
- E-mail: sdv@sonadezi-sdv.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi công bố thông tin Nghị quyết số 14/NQ-SDV-HĐQT ngày 23/06/2026 về việc Thông qua việc ký hợp đồng với bên có liên quan với Tổng Công ty Sonadezi (cổ đông là tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty) là Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

- Nội dung: Vận hành hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt dự án Nhà ở xã hội A6-A7 (từ ngày 01/06/2026 - 31/12/2026).

- Giá trị của hợp đồng: khoảng 225.330.000 đồng/07 tháng (chưa bao gồm thuế GTGT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi vào ngày 23/06/2026 tại đường dẫn <http://www.sonadezi-sdv.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /.

Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố

Người đại diện theo pháp luật

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Anh Dũng

Số: 44 /NQ-SDV-HĐQT

Đồng Nai, ngày 23.. tháng 06 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;
- Căn cứ Bảng tổng hợp phiếu lấy ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị công ty số 13/SDV-PLYK ngày 19/06/2026 về việc thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc ký hợp đồng với bên có liên quan với Tổng Công ty Sonadezi (cổ đông là tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty) là Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

- Nội dung: Vận hành hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt dự án Nhà ở xã hội A6-A7 (từ ngày 01/06/2026 - 31/12/2026).
- Giá trị của hợp đồng: khoảng 225.330.000 đồng/07 tháng (chưa bao gồm thuế GTGT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

Điều 2. Tổng giám đốc chịu trách nhiệm triển khai việc giao dịch với tổ chức có liên quan nêu trên; báo cáo kết quả ký kết hợp đồng và công bố thông tin theo quy định.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận: *MM*

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, BKS, HĐQT.

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH *MM*



MM
Lương Minh Hiền