



Số/No: 429/CV-PTN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 6 năm 2026
Ho Chi Minh city, June , 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban chứng khoán nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội/ Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu/ *Ba Ria – Vung Tau House Development JSC*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: HDC

- Địa chỉ/ *Address*: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh/ *3rd floor, Hodeco Plaza, 36 Nguyen Thai Hoc street, Tam Thang ward, Ho Chi Minh city*

- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: 02543 856274

- Fax: 02543 856205

- E-mail: info@hodeco.vn

- Website: <https://www.hodeco.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of the information disclosure*: Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết/ *Change in number of shares with voting rights*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/06/2026 theo đường dẫn: <https://www.hodeco.vn> ⇨ Quan hệ cổ đông ⇨ Công bố thông tin ⇨ Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết

This information was disclosure on company's portal on date 29 /06/2026 availableat: <https://www.hodeco.vn> ⇨ Shareholder ⇨ Information Disclosure ⇨ Change in number of shares with voting rights

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Receipts:

- Như trên/As above;
- Lưu/Archived.



Đoàn Hữu Thuận



TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT
CHANGE IN NUMBER OF SHARES WITH VOTING RIGHTS

Kính gửi/To: - Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/Hochiminh Stock Exchange

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Ha Noi Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: HDC
- Địa chỉ/Address: Tầng 3, Hodeco plaza, 36 Nguyễn Thái Học, Phường Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02543 856274 Fax: 02543 856 205
- E-mail: info@hodeco.vn - Website: <https://www.hodeco.vn/>

STT No.	Nội dung Contents	Trước khi thay đổi Before change	Thay đổi Change	Sau khi thay đổi After change	Lý do thay đổi Reason for change
1	Vốn điều lệ (VNĐ) Charter capital (VND)	1.997.545.710.000	299.578.720.000	2.297.124.430.000	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức với tỷ lệ 15% Share issuance for dividend payment at a ratio of 15%
2	Tổng số cổ phiếu Total number of shares	199.754.571	29.957.872	229.712.443	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ Number of treasury shares	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết Number of shares with voting rights	199.754.571	29.957.872	229.712.443	
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có) Others (if any)	0	0	0	



Đoàn Hữu Thuận