

Số: 69/2026/BCKQPH

Hà Nam, ngày 29 tháng 06 năm 2026

**BÁO CÁO
KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- 1. Tên Tổ chức phát hành** : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt;
- 2. Tên viết tắt** : Công ty Đầu tư Phát triển Thành Đạt;
- 3. Địa chỉ trụ sở chính** : Đường Nguyễn Thị Định, Phường Phủ Lý, Ninh Bình;
- 4. Điện thoại** : 02263 3883 136 Fax: 02263 883 136
- 5. Website** : <http://thanhdathanam.vn/> ;
- 6. Vốn điều lệ** : 666.860.550.000 đồng;
- 7. Mã cổ phiếu** : DTD;
- 8. Nơi mở tài khoản thanh toán** : Ngân hàng Công thương tỉnh Hà Nam ;
- 9. Số hiệu tài khoản** : 118000018760;
- 10. Giấy ĐKKD** : 0700194008 do Phòng đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp lần đầu từ ngày 07/05/2001, cấp thay đổi lần thứ 31 ngày 11/08/2025;
- **Ngành nghề kinh doanh chính** : Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng;
- **Mã ngành** : 4290;
- Xây dựng công trình: Dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, công trình điện có điện áp từ 35kV trở xuống, xây lắp và chuyển giao trạm cấp nước sinh hoạt; Thi công sản nhà công nghiệp; Thi công phòng chống và xử lý môi, một các công trình xây dựng.
(Không xây dựng và vận hành công trình điện tử có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế, quốc phòng, an ninh);
- 11. Giấy phép thành lập và hoạt động** : Không.



II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt;
2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông;
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành : 66.686.055 cổ phiếu;
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 66.686.055 cổ phiếu;
5. Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu;
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành : 6.668.605 cổ phiếu (Sáu triệu, sáu trăm sáu mươi tám nghìn, sáu trăm lẻ năm cổ phiếu);
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá : 66.686.050.000 đồng (Sáu mươi sáu tỷ, sáu trăm tám mươi sáu triệu, không trăm năm mươi nghìn đồng);
8. Tỷ lệ thực hiện quyền : 10% (cổ đông sở hữu 100 cổ phần sẽ nhận được 10 cổ phần phát hành thêm);
9. Nguồn vốn phát hành : Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 (Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán);
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ : Số lượng cổ phiếu phát hành chi trả cổ tức sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ được hủy bỏ;

Ví dụ: Nếu cổ đông A có 1.234 cổ phiếu, sẽ nhận được 123,4 cổ phiếu, số cổ phần mà cổ đông A nhận được theo nguyên tắc làm tròn xuống là 123 cổ phiếu, 0,4 cổ phiếu lẻ sẽ được hủy bỏ;
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền : 23/06/2026.

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

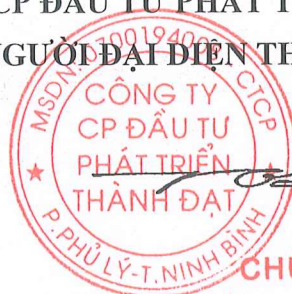
1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 6.667.733 cổ phiếu, trong đó:
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 6.667.733 cổ phiếu cho 4.045 cổ đông;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 872 cổ phiếu (đã hủy bỏ).



2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 23/06/2026): 73.353.788 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 73.353.788 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

CTCP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THÀNH ĐẠT
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Huy Cường

