

Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
TP. HỒ CHÍ MINH

ĐẾN Số: 47027
Ngày: 29/6/2026
Chuyển: NY.GSW
Số và ký hiệu HS:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Nha Trang, ngày 25 tháng 06 năm 2026
Nha trang, Jun 25, 2026

BÁO CÁO

VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA NHÓM NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN NẴM GIỮ TỪ 5% TRỞ
LÊN CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG
**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF GROUP OF AFFILIATED PERSONS
HOLDING AT LEAST 5% OF VOTING SHARES OF A PUBLIC COMPANY**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh
- Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển Trường Thành

To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange;
- Truong Thanh Development and Construction Investment JSC

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* **Đinh Quang Chiến**
- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam/Vietnamese**
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No. Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue:*
- Địa chỉ liên hệ /*Contact address:*
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:* **Không/None**
- Điện thoại/*Telephone:*

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)
/Related person (currently holding the same types of shares/fund certificates):

2.1 Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of related individual/organization:*
Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm

- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam/Vietnamese**
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/*Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue:* **0101533886 do sở kế hoạch và đầu tư TP HN cấp ngày 20/07/2004**
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact Address/address of head office:* **Số 8 Đường Hoàng Tăng Bí – Phường Đông Ngạc, TP Hà Nội/No.8 Hoang Tang Bi street, Dong Ngac ward, Ha Noi city.**

- Điện thoại/Telephone: 024.22213518 Email: cbtt@lideco.vn website: www.lideco.vn

- Mối quan hệ với cá nhân thực hiện giao dịch/Relationship with transacting individual: **Tổ chức có liên quan của người báo cáo/Affiliated organization of the reporting person.**

(Phó chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm /Vice Chairman)

2.2 Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/Full name of related individual/organization: **Đinh Thu Thủy**

- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam/ Vietnamese**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No. Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue:

- Địa chỉ liên hệ /Contact address:

- Điện thoại/Telephone:

- Chức vụ tại công ty đại chúng/Position in the public company: **Không/None**

- Mối quan hệ với cá nhân thực hiện giao dịch/Relationship with transacting individual: **Con gái /Daughter**

3. Mã chứng khoán giao dịch/Securities code: **TTA**

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/Underlying securities code (in case of covered warrants):

4.Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3/Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants as mentioned at item 3:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction: **24.006.390 cổ phiếu tỷ lệ 13,44%**

6. Số lượng cổ phiếu đã mua (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1 %)/ Number of shares bought (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%):

Họ và tên cá nhân/tổ chức/Full name of individual/ Affiliated organization	Số lượng cổ phiếu đã mua/Number of shares bought
Đinh Quang Chiến	16.000
Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm	300.200

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction:

Họ và tên cá nhân/tổ chức/Full name of individual/ Affiliated organization	Số lượng/Number of shares	tỷ lệ cổ phiếu/ownership percentage of shares
Đinh Quang Chiến	24.022.390	13,45%
Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm	4.158.500	2,33%

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người có liên quan đang nắm giữ/Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person:

Họ và tên cá nhân/tổ chức <i>Full name of individual/Affiliated organization</i>	Số lượng/Number of shares	tỷ lệ cổ phiếu/ownership percentage of shares
Đinh Thu Thủy	569.525	0,32%
Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm	3.858.300	2,16%

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người/tổ chức có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held affiliated persons after the transaction:

STT	Họ và tên cá nhân/tổ chức có liên quan/Full name of Affiliated individual/organization	Mối quan hệ với cá nhân/Relationship with individual	Số lượng/Number of shares	tỷ lệ cổ phiếu/ownership percentage of shares
1	Đinh Quang Chiến	Cá nhân thực hiện giao dịch/reporting person	24.022.390	13,45%
2	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm	Tổ chức có liên quan đến cá nhân báo cáo/Affiliated organization of the reporting person	4.158.500	2,33%
3	Đinh Thu Thủy	Con gái/Daughter	569.525	0,32%
	Tổng cộng		28.750.415	16,10%

10. Lý do thay đổi sở hữu/Reasons for ownership change: **Tăng tỷ lệ nắm giữ/Increase ownership ratio**

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/Trading day changes the ownership percentage: **25/06/2026**

Nơi nhận:
 Recipients:
 - SSC; HSX; TTA
 - Lưu.

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING INDIVIDUAL
 (Ký, ghi rõ họ tên)
 (Signature, full name)

ĐINH QUANG CHIẾN