

trình, từ đó không xác định được số liệu chính xác cần điều chỉnh liên quan đến các chỉ tiêu trên báo cáo tài chính.

Như đã trình bày tại Thuyết minh 4.5.2 Báo cáo tài chính kèm theo, tại ngày 31/12/2025, Công ty đang theo dõi khoản phải thu dài hạn khác về Hợp đồng hợp tác kinh doanh với Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Việt Phát (Bên liên quan/Bên quản lý vốn) để hợp tác kinh doanh trong việc phân phối sản phẩm quả lọc máu dùng trong y tế, số tiền 245.752.000.000 VND. Chúng tôi chưa được cung cấp các bằng chứng về nhu cầu, tiến độ sử dụng vốn kế hoạch/ thực tế, báo cáo hiệu quả sử dụng vốn của Bên quản lý vốn, cũng như các biện pháp giám sát của Công ty (nếu có). Do đó, chúng tôi không thể đánh giá khả năng thu hồi khoản vốn hợp tác nêu trên cũng như ảnh hưởng của vấn đề này đến các khoản mục có liên quan trên Báo cáo tài chính.

Công ty chưa thực hiện đầy đủ việc đối chiếu công nợ ngân hàng, phải thu, phải trả người bán tại ngày 31/12/2025 và 31/12/2024. Bằng các thủ tục kiểm toán bổ sung, thay thế, chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về các khoản công nợ phải trả nói trên của Công ty tại ngày 31/12/2025 và ngày 31/12/2024, cũng như ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty (nếu có).

Từ chối đưa ra ý kiến

Do tầm quan trọng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của việc từ chối đưa ra ý kiến”, chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để làm cơ sở đưa ra ý kiến kiểm toán. Do đó, chúng tôi không thể đưa ra ý kiến kiểm toán về báo cáo tài chính đính kèm.

Vấn đề cần nhấn mạnh

Tại ngày 31/12/2025, các khoản nợ ngắn hạn của Công ty đã vượt quá tài sản ngắn hạn của Công ty là 1.214.223.641.105 VND. Công ty đang tồn tại khoản nợ gốc vay ngân hàng số tiền 978.006.001.000 VND (nợ gốc đã quá hạn thanh toán 475.582.126.587 VND); và lãi vay ước tính phải trả Ngân hàng là 538.408.768.810 VND. Trong năm, Công ty chỉ thanh toán được nợ gốc cho ngân hàng số tiền là 4.965.999.000 VND. Các yếu tố này, cùng những vấn đề khác được nêu trong thuyết minh số 4.12 và 4.14 cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty.

Ban Điều hành Công ty đã đánh giá và cam kết về khả năng tiếp tục hoạt động của Công ty theo Thuyết minh tại mục 6.5 - “Giả định hoạt động liên tục” của Bản thuyết minh Báo cáo tài chính. Khả năng tiếp tục hoạt động liên tục của Công ty phụ thuộc vào những thành công trong các kế hoạch kinh doanh, kế hoạch đầu tư, kế hoạch huy động vốn của Công ty trong tương lai. Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty vẫn được lập dựa trên giả định Công ty sẽ hoạt động liên tục.

Việc từ chối đưa ra ý kiến của chúng tôi không liên quan tới vấn đề này.

Vấn đề khác

PROPOSAL

(Re: Approval of the Audited Financial Statements for the year of 2025)

**To: The 2026 Annual General Meeting of Shareholders
of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company**

- Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Charter of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company,

In accordance with the resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, the Board of Directors selected A&C Auditing and Consulting Company Limited to conduct the audit of the 2025 Financial Statements. The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the audited 2025 Financial Statements. The Company has disclosed the information in accordance with regulations and has published the full version of the audited financial statements for 2025 on the Company's website, including:

- Balance Sheet;
- Income Statement;
- Cash Flows Statement;
- Notes to the Financial Statements.

In this context, the Auditor provided Disclaimer of opinion with the following content:

Basis for Disclaimer of opinion

As presented in Note 4.9 to the accompanying Financial Statements, the cost of fixed assets relating to the Thai Ha BOT Bridge was recorded based on the completed project audit report No. 90/2020/RSMHN-BCKTXD dated 31 March 2020 issued by RSM Vietnam Auditing and Consulting Co., Ltd. – Hanoi Branch, amounting to VND 1,375,425,634,893. This amount includes borrowing costs incurred outside the project implementation period (from 01 May 2017 to 31 December 2018) amounting to VND 178,892,919,950, which were not accepted by the Ministry of Transport for the final settlement agreement. According to Official Letter No. 12217/BGTVT-TC dated 18 November 2021 regarding the agreement on the final settlement value of the investment cost for the Thai Ha Bridge construction project crossing the Red River on the road connecting Thai Binh and Ha Nam provinces with the Cau Gie – Ninh Binh Expressway,



Phase I under the BOT contract, the Ministry of Transport announced that the agreed final settlement value for the Project was VND 1,272,878,942,550 (including VAT). We were unable to obtain sufficient documentation to determine the pre-VAT value of the construction works; therefore, we could not determine the exact adjustments required in relation to the relevant items presented in the Financial Statements.

As presented in Note 4.5.2 to the accompanying Financial Statements, as at 31 December 2025, the Company recorded other long-term receivables relating to a Business Cooperation Contract with Viet Phat Investment Construction Co., Ltd. (a related party/capital managing party) for cooperation in the distribution of medical blood filter products, amounting to VND 245,752,000,000. We were not provided with sufficient evidence regarding the demand for capital, the planned/actual capital utilization progress, reports on the effectiveness of capital utilization by the capital managing party, as well as the Company's monitoring measures (if any). Accordingly, we were unable to assess the recoverability of the above-mentioned cooperation capital and the possible impact of this matter on the related items presented in the Financial Statements.

The Company has not fully performed reconciliations of bank balances, receivables and payables with suppliers as at 31 December 2025 and 31 December 2024. Through additional and alternative audit procedures, we were unable to obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the aforementioned payables of the Company as at 31 December 2025 and 31 December 2024, as well as their possible impact on the Company's Financial Statements for the financial year ended 31 December 2025 (if any).

Disclaimer of opinion

Because of the significance of the matters described in the paragraph "Basis for Disclaimer of Opinion", we were unable to obtain sufficient appropriate audit evidence to provide a basis for an audit opinion. Accordingly, we do not express an opinion on the accompanying Financial Statements.

Emphasis of matter

As at 31 December 2025, the Company's current liabilities exceeded its current assets by VND 1,214,223,641,105. The Company has outstanding bank borrowings with principal amounting to VND 978,006,001,000 (including overdue principal of VND 475,582,126,587) and estimated interest payable to banks amounting to VND 538,408,768,810. During the year, the Company only repaid bank loan principal amounting to VND 4,965,999,000. These conditions, together with other matters as described in Notes 4.12 and 4.14, indicate the existence of a material uncertainty which may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern.

The Company's Management has assessed and committed to the Company's ability to continue as a going concern as described in Note 6.5 – "Going concern assumption" in the Notes to the Financial Statements. The Company's ability to continue as a going

No.: 02/2026/TTr-BKS-BOT

Hung Yen, June 30th, 2026



PROPOSAL

(Re: The Selection of Auditors for the 2026 Financial Statements)

**To: The 2026 Annual General Meeting of Shareholders
of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Charter of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company.

The Board of Supervisors (BOS) of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (GMS) for approval the plan to select an independent auditing firm to audit, review the Semi-Annual Financial Statements for 2026, as well as the Annual Financial Statements for 2026 of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company, as follows:

- UHY Auditing and Consulting Company Limited;
- AFC Vietnam Auditing Company Limited;
- International Auditing and Valuation Company Limited;
- A&C Auditing and Consulting Company Limited.

The GMS is kindly requested to approve the authorization for the BOD to select a specific auditing firm from the above list.

In the event that negotiations with the listed auditing firms are unsuccessful, the GMS authorizes the BOD to select another reputable auditing firm that meets audit quality standards, offers a reasonable audit fee, and is eligible to provide audit services as approved by the State Securities Commission for entities with public interest in 2026.

We respectfully submit this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval./.

Recipients:

- As above;
- Board of Directors;
- Board of Supervisors;
- Archived.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF SUPERVISORS
HEAD OF BOARD**

NGUYEN THI HA

Số: 03/2026/TTr-HĐQT-BOT

Hung Yên, ngày 30 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH

(V/v Chi trả thù lao Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch chi trả năm 2026; Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và dự kiến năm 2026)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026
Công ty Cổ phần BOT Cầu Thái Hà

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần BOT Cầu Thái Hà.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần BOT Cầu Thái Hà kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án chi trả thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025 và phương án thù lao của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát năm 2026; phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026 của Công ty như sau:

1. Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025:

Năm 2025, Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát không hưởng thù lao/phụ cấp.

2. Phương án thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2026:

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông về việc chi trả thù lao cho Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát Công ty năm 2026 căn cứ trên kết quả sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty.

3. Phương án phân phối lợi nhuận 2025

Năm 2025, Công ty không trả cổ tức và trích quỹ.

4. Kế hoạch phân phối lợi nhuận 2026

Kế hoạch chi trả cổ tức và trích quỹ năm 2026: Ủy quyền Hội đồng quản trị thực hiện dựa trên kết quả kinh doanh 2026.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



NGÔ TIÊN CƯỜNG

No.: 03/2026/TTr-HĐQT-BOT

Hung Yen, June 30th, 2026

PROPOSAL

(Re: The Remuneration of the Board of Directors and the Board of Supervisors Board for 2025 and the Remuneration Plan for 2026; Distribution of net profit of the year 2025 and plan for 2026)

**To: The 2026 Annual General Meeting of Shareholders
of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Charter of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company.

The Board of Directors (BOD) of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (GMS) for approval the plan for remuneration of the Board of Directors and the Supervisory Board for 2025, as well as the payment plan for 2026; the profit distribution plan for 2025, and the projected profit distribution for 2026 of the Company, as follows

1. Remuneration of the Board of Directors, the Board of Supervisors for 2025:

In 2025, the Board of Directors and the Board of Supervisors did not receive remuneration/allowances.

2. Remuneration Plan for the Board of Directors and Board of Supervisors for 2026:

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders the proposal for remuneration payments to the Board of Directors and the Board of Supervisors for 2026, based on the Company's business performance results in 2026.

3. Profit Distribution Plan for 2025:

In 2025, the Company will not distribute dividends or allocate to funds.

4. Profit Distribution Plan for 2026:

Plan for dividend payment and fund allocation for 2026: Authorize the Board of Directors to implement it based on the 2026 business results.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for review and approval.

Sincerely./.

Recipients:

- As above;
- Board of Directors;
- Board of Supervisors;
- Archived.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN


NGO TIEN CUONG

Số: 04/2026/TTr-HĐQT-BOT

Hưng Yên, ngày 30 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH

(V/v chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan và phê duyệt các hợp đồng, giao dịch lớn)

Kính gửi Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Công ty Cổ phần BOT Cầu Thái Hà

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần BOT Cầu Thái Hà.

Để chủ động trong quá trình hoạt động kinh doanh, đảm bảo hoàn thành kế hoạch đề ra, Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần BOT Cầu Thái Hà kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thông qua chủ trương việc ký kết và thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan có giá trị từ 10% trở lên hoặc giao dịch dẫn đến tổng giá trị giao dịch phát sinh trong vòng 12 tháng (kể từ ngày thực hiện giao dịch đầu tiên) có giá trị từ 35% trở lên tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty trong giai đoạn 2025-2026 như sau:

1. Nội dung giao dịch bao gồm nhưng không giới hạn

- Các giao dịch mua bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ;
- Các giao dịch vay, cho vay, bảo lãnh, cầm cố và thế chấp tài sản trên cơ sở tối ưu hóa dòng tiền và các hoạt động tài chính của các bên;

2. Đối tượng thực hiện giao dịch

- Cá nhân, tổ chức, ngân hàng, nhà đầu tư có nhiều kinh nghiệm, uy tín và tiềm năng mang lại lợi ích cho Công ty;
- Cổ đông, người đại diện theo ủy quyền của cổ đông là tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần phổ thông của công ty và người có liên quan của họ;
- Người nội bộ của Công ty và người có liên quan của họ;
- Doanh nghiệp mà người nội bộ của Công ty phải kê khai theo quy định tại khoản 2 Điều 164 của Luật doanh nghiệp 2020.

(Danh sách đối tác giao dịch dự kiến theo phụ lục đính kèm)

3. Thời gian thực hiện

Từ ngày Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 có hiệu lực cho đến thời điểm ban hành Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2027.

4. Ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT Công ty



- Quyết định lựa chọn các đối tác phù hợp, quyết định các điều khoản và điều kiện cụ thể của các hợp đồng, giao dịch nêu trên, quyết định các thỏa thuận, tài liệu có liên quan đến các hợp đồng, giao dịch này, kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thay thế các hợp đồng, giao dịch đó.
- Ký kết và thực hiện các hợp đồng, giao dịch và các tài liệu liên quan, kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thay thế các hợp đồng, giao dịch đó (nếu có).

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng Quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



No.: 04/2026/TTr-HDQT-BOT

Hung Yen, June 30th, 2026

PROPOSAL

(Re: Policy on executing contracts and transactions between the Company and Related Parties and approving major contracts and transactions)

**To: The 2026 Annual General Meeting of Shareholders
of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Charter of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company.

To proactively manage business operations and ensure the achievement of the proposed plan, the Board of Directors (BoD) of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (GMS) for approval the policy on entering into and executing contracts and transactions between the Company and related parties with a value of 10% or more, or transactions leading to a total transaction value arising within 12 months (from the date of the first transaction) amounting to 35% or more of the total assets recorded in the Company's most recent financial statements during the 2025–2026 period, as follows:

1. Transaction content includes but is not limited to

- Transactions involving the purchase and sale of goods, provision of services;
- Transactions related to borrowing, lending, guarantees, pledging, and mortgaging assets, based on optimizing cash flow and the financial activities of the parties;

2. Parties involved in the transactions

- Individuals, organizations, or investors with extensive experience, reputation, and potential to bring benefits to the Company;
- Shareholders, authorized representatives of institutional shareholders owning over 10% of the total common shares of the Company, and their related parties;
- Insiders of the Company and their related parties;
- Enterprises that the insiders of the Company are required to declare in accordance with Clause 2, Article 164 of the 2020 Enterprise Law.

(List of prospective transaction partners as outlined in the attached appendix)

3. Implementation Timeline

From the effective date of the Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders in 2026 until the issuance of the Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders in 2027.

4. Authorization for the Chairman of the Company's Board of Directors



- Decide on the selection of suitable partners, determine the specific terms and conditions of the aforementioned contracts and transactions, and decide on agreements and documents related to these contracts and transactions, including amendments, supplements, termination, or replacement of these contracts and transactions.
- Sign and execute contracts, transactions, and related documents, including agreements for amendments, supplements, termination, or replacement of these contracts and transactions (if any).

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for review and approval./.

Recipients:

- As stated above;
- Board of Directors;
- Board of Supervisors;
- Archived.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**



NGO TIEN CUONG



TỜ TRÌNH

(V/v Ủy quyền cho Công ty TNHH Tiến Đại Phát đại diện liên danh Nhà đầu tư ký kết các nội dung thuộc dự án BOT cầu Thái Hà)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
Công ty Cổ phần BOT Cầu Thái Hà

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ hợp đồng BOT ký với Bộ giao thông vận tải.
- Căn cứ thỏa thuận liên danh Nhà đầu tư dự án BOT cầu Thái Hà ngày 14/10/2014 và Phụ lục thỏa thuận liên danh Nhà đầu tư dự án BOT cầu Thái Hà ngày 16/07/2018;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần BOT Cầu Thái Hà.

Công ty cổ phần BOT cầu Thái Hà là công ty dự án thực hiện dự án Dự án đầu tư xây dựng cầu Thái Hà vượt sông Hồng trên đường nối hai tỉnh Thái Bình, Hà Nam với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình, Giai đoạn I theo hình thức hợp đồng BOT. Hiện nay dự án BOT Cầu Thái Hà đã đi vào vận hành và thu phí chính thức, công tác quyết toán công trình với Bộ giao thông vận tải vẫn tiếp tục thực hiện theo đúng quy định của Nhà nước. Trong quá trình thực hiện dự án cho đến nay, đã phát sinh thêm các nội dung liên quan tới Dự án. Do đó cần điều chỉnh các điều khoản trong Hợp đồng BOT đã ký với Bộ Giao thông vận tải cho phù hợp theo thực tế phát sinh.

Để thuận lợi trong quá trình làm việc với Bộ giao thông Vận tải và các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền liên quan, Hội đồng quản trị Công ty BOT cầu Thái Hà kính trình Đại hội đồng cổ đông đồng thời là Liên danh các Nhà đầu tư thông qua nội dung Ủy quyền cho Công ty TNHH Tiến Đại Phát (là cổ đông lớn sở hữu số lượng cổ phần lớn nhất của Công ty) đại diện cho Liên danh Nhà đầu tư dự án BOT cầu Thái Hà thỏa thuận, ký kết phụ lục hợp đồng BOT và các vấn đề khác liên quan đến Dự án BOT cầu Thái Hà. Công ty TNHH Tiến Đại Phát có trách nhiệm:

- + Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của Nhà đầu tư theo Hợp đồng BOT;
- + Đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty cổ phần BOT cầu Thái Hà và các cổ đông;
- + Công ty TNHH Tiến Đại Phát cam kết không chuyển nhượng cổ phiếu hiện có để duy trì tỷ lệ sở hữu cổ phần tại Công ty BOT cầu Thái Hà;



+ Báo cáo định kỳ và bất thường cho Đại hội đồng cổ đông về tình hình thực hiện nghĩa vụ theo hợp đồng BOT.

Thời gian Ủy quyền: Từ ngày Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 có hiệu lực cho đến thời điểm ban hành Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2027.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



NGÔ TIÊN CƯỜNG



PROPOSAL

(Re: Authorization for Tien Dai Phat Company Limited to represent the Investor Consortium in signing agreements related to the Thai Ha Bridge BOT project)

**To: The 2026 Annual General Meeting of Shareholders
of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Law on Investment No. 67/2014/QH13 dated November 26, 2014, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the BOT contract signed with the Ministry of Transport;
- Pursuant to the joint venture agreement of the investors of the BOT Thai Ha Bridge project dated October 14, 2014, and the appendix to the joint venture agreement dated July 16, 2018;
- Pursuant to the Charter of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company.

Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company is the project company implementing the investment project to construct Thai Ha Bridge across the Red River, connecting Thai Binh and Ha Nam provinces with the Cau Gie – Ninh Binh Expressway, Phase I, under the BOT contract form. At present, the BOT Thai Ha Bridge project has been put into operation and is officially collecting tolls, while the settlement of the project with the Ministry of Transport is still being carried out in accordance with State regulations. During the implementation of the project up to now, additional issues related to the Project have arisen. Therefore, it is necessary to adjust certain terms in the BOT contract signed with the Ministry of Transport to reflect actual circumstances.

To facilitate the working process with the Ministry of Transport and other competent State authorities, the Board of Directors of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders, who are also the consortium of investors, for approval of authorizing Tien Dai Phat Co., Ltd. (the largest shareholder holding the greatest number of shares in the Company) to represent the consortium of investors of the BOT Thai Ha Bridge project in negotiating and signing appendices to the BOT contract and addressing other matters related to the BOT Thai Ha Bridge project.

Tien Dai Phat Co., Ltd. shall be responsible for:

- Fully performing the obligations of the Investor under the BOT contract;
- Ensuring the lawful rights and interests of Thai Ha Bridge BOT Joint Stock Company and its shareholders;



