

Phụ lục I

Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 31/QĐ-HĐTV ngày 31/3/2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam và công ty con ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 31/QĐ-HĐTV dated 31/3/2026 by the Board of Members of Vietnam Exchange on the amendments and supplements to the Information Disclosure Regulation of the Vietnam Exchange and its subsidiaries, issued with Decision No. 21/QĐ- SGDVN dated December 21, 2021 by the CEO of the Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN THÀNH ĐẠT**

**THANH DAT DEVELOPMENT
INVESTMENT JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 76/2026/DTD
No.: 76/2026/DTD

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Ninh Bình, ngày 02 tháng 07 năm 2026
Ninh Binh, day 02 month 07 year 2026



THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)

Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/

To: Hanoi Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 75/2026/NQ-HĐQT ngày 02/07/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt như sau:

Based on Board Resolution No. 75/2026/NQ-HĐQT dated 02/07/2026 of Thanh Dat Development Investment Joint Stock Company, we would like to announce the change in personnel of Thanh Dat Development Investment Joint Stock Company as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

- Ông (bà)/Mr./Ms.: Trần Đức Dũng

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Phó Tổng Giám Đốc/ Deputy Chief Executive Officer

- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Tổng Giám Đốc/Người đại diện pháp luật/
Chief Executive Officer/Legal Representative

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2026-2029

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 02/07/2026

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/*In case of dismissal/resignation*:

- Ông (bà)/*Mr./Ms.*: Trần Việt Đức

- Chức vụ trước khi miễn nhiệm/*Former position in the organization*: Tổng Giám Đốc/ Người đại diện pháp luật/ Chief Executive Officer/Legal Representative

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Tổng Giám Đốc/ Người đại diện pháp luật/ Chief Executive Officer/Legal Representative

- Chức vụ còn nắm giữ: Thành viên HĐQT/*Member of the Board of Directors*

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: Căn cứ đơn xin từ chức Tổng Giám Đốc của ông Trần Việt Đức/*Pursuant to the resignation letter of Mr. Tran Viet Duc from the position of Chief Executive Officer (CEO)*.

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 02/07/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/07/2026 tại đường dẫn: thanhdathanam.vn/*This information was published on the company's website on date 02/07/2026, as in the link thanhdathanam.vn*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents*:

- Nghị quyết HĐQT về việc thay đổi nhân sự; *Board Resolution and/or General Mandate on the change in personnel.*

- Bản cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số [96/2020/TT-BTC](#) *Information Disclosure Form as Appendix III issued with Circular No. 96/2020/TT-BTC.*

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật

Legal representative/Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Huy Cường



No: 75/2026/NQ-HĐQT

Ninh Binh, 02 July 2026

**RESOLUTION
OF THE BOARD OF DIRECTORS
THANH DAT INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17 June 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated 26 November 2019 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Pursuant to the Charter of Organization and Operation of Thanh Dat Investment and Development Joint Stock Company;
- Pursuant to the resignation letter of Mr. Trần Việt Đức from the positions of General Director and Legal Representative.
- Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors dated 02 July 2026.

RESOLUTION

Article 1: To approve the dismissal of Mr. Tran Viet Duc from the positions of General Director and Legal Representative of Thanh Dat Investment Development Joint Stock Company, effective from 02/07/2026.

Dismiss Mr. Tran Viet Duc from the position of General Director and legal representative of Thanh Dat Investment Development Joint Stock Company, effective from [date].

Mr. Tran Viet Duc shall be responsible for handing over all relevant records, documents, and related materials to the respective departments.

Article 2: To approve the appointment of Mr. Tran Duc Dung to the positions of General Director and Legal Representative of Thanh Dat Investment Development Joint Stock Company, effective from 02/07/2026.

- Full name: Tran Duc Dung Gender: Male
- Date of birth: June 11, 1984 Ethnicity: Kinh Nationality: Vietnamese
- Citizen Identification No.: 035084000380 Issuing Authority: Ministry of Public Security
- Date of Issue: July 4, 2024
- Position: General Director and Legal Representative
- Term of Office: 2026 – 2029

Mr. Tran Duc Dung shall be responsible for performing the duties and exercising the powers of the General Director as prescribed by the Law on Enterprises and the Company Charter, and shall be accountable to the Board of Directors for the performance of his assigned responsibilities.

Article 3: Implementation Provisions



Members of the Board of Directors, the Board of Management, the Chief Accountant, Mr. Tran Viet Duc, Mr. Tran Duc Dung, and relevant departments shall be responsible for implementing this Resolution.

This Resolution shall take effect from the date of signing.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHAIRMAN**

Recipients:

- As stated in Article 3;
- Supervisory Board;
- Archived.



Nguyen Huy Cuong

