

Số: 01/2026/TB-VHM

Hà Nội, ngày 01 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES**
- Tên viết tắt: **VINHOMES., JSC**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351 Website: <https://vinhomes.vn/>
- Vốn điều lệ: 41.074.120.040.000 VNĐ (Bằng chữ: *Bốn mươi một nghìn, không trăm bảy mươi bốn tỷ, một trăm hai mươi triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng*)
- Mã cổ phiếu: VHM
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Quang Trung, số hiệu tài khoản: 12310000182888
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp: 0102671977 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội (nay là Sở tài chính) cấp ngày 06 tháng 03 năm 2008
- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản Mã ngành: 6810
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Bất động sản
- Giấy phép thành lập và hoạt động: Không có

II. Phương án phát hành

- Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty Cổ phần Vinhomes
- Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 4.107.412.004 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 4.107.412.004 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu quỹ: không có
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 4.107.412.004 cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 41.074.120.040.000 VNĐ
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 1 : 1 (mỗi cổ đông hiện hữu sở hữu 1 cổ phần được nhận cổ tức bằng 1 cổ phần)
- Nguồn vốn phát hành: Lấy từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến 31/12/2025
- Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Trong trường hợp phát sinh cổ phiếu lẻ, số lượng cổ phiếu phát hành thêm đối với từng cổ đông được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.



Handwritten signature

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 07/08/2026.



NGUYỄN THU HẰNG



TKM