

Số: 115/CBTT.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 08 tháng 7 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long
 - Mã chứng khoán: CCL
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 02, lô KTM 06, đường số 6, Khu đô thị 5A, Phường Phú Lợi, Thành phố Cần Thơ
 - Điện thoại: (0299) 3627 999 Email: pvcl@dothi5a.com
 - Người thực hiện công bố thông tin: Trần Thị Ngọc Huệ – Người được Ủy quyền CBTT.
- Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24 giờ Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long công bố thông tin về báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025 và Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo số 114/BC.PVCL.26 ngày 08/7/2026 về việc báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025;
- Thông báo số 113/TB.PVCL.26 ngày 08/7/2026 về việc thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết.

Thông tin này đã được công bố trên website Công ty: <http://pvcl.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, Ban TGD;
- Lưu thư ký.

Đại diện tổ chức
Người được ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Ngọc Huệ



Số: 114/BC.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 08 tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG**
- Tên viết tắt: PVCL
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 02 Lô KTM06, đường số 6, Khu đô thị 5A, Phường Phú Lợi, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam
- Điện thoại: (0299) 3627 999 Fax: (0299) 3627 888
Website: <https://beta.dothi5a.com/>
- Vốn điều lệ: 595.814.180.000 đồng
- Mã cổ phiếu: CCL
- Nơi mở tài khoản thanh toán:
 - Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sóc Trăng
 - Số hiệu tài khoản: 7420057590
- Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 2200280598 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Sóc Trăng cấp lần đầu ngày 05/12/2007, thay đổi lần thứ 20 ngày 10/11/2025 do Sở Tài chính TP Cần Thơ cấp.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản; quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng) – Mã ngành: 6810
 - Sản phẩm/ dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng).
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.



II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 59.581.418 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 59.581.418 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.958.141 cổ phiếu
5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:10. Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 100 quyền nhận thêm cổ phiếu sẽ được nhận 10 cổ phiếu mới.
6. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được xác định tại ngày 31/12/2025 theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025.
7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.
*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 119 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 100:10, cổ đông A được nhận $(119/100)*10 = 11,9$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 11 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,9 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*
8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 30/06/2026
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Trong tháng 7 - tháng 8 năm 2026.

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 5.956.865 cổ phiếu, trong đó:
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 5.956.865 cổ phiếu cho 4.627 cổ đông;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 1.276 cổ phiếu (*số lượng cổ phiếu này bị hủy bỏ theo phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ*).
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 30/06/2026): 65.538.283 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 65.538.283 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM

Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



DƯƠNG THẾ NGHIÊM





Số: 113.../TB.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 08 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG
- Mã chứng khoán: CCL
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 02 Lô KTM06, đường số 6, Khu đô thị 5A, Phường Phú Lợi, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: (0299) 3627 999 Fax: (0299) 3627 888
- Email: pvcl@dothi5a.com
- Website: <https://beta.dothi5a.com/>

STT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ (VNĐ)	595.814.180.000	59.568.650.000	655.382.830.000	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 (5.956.865 cổ phiếu)
2	Tổng số cổ phiếu	59.581.418	5.956.865	65.538.283	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	59.581.418	5.956.865	65.538.283	
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có)	0	0	0	

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



DƯƠNG THẾ NGHIỆM