

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 75/CCT-TCHC

Cần Thơ, ngày 25 tháng 4 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán.

1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CẦN THƠ
2. Mã chứng khoán: CCT
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 02 khu vực Phú Thắng, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.
4. Điện thoại: +84 2926 516483 Fax: +84 2923 917395
5. Người thực hiện công bố thông tin: Người được ủy quyền: Bà Nguyễn Dương Yến Nhi
6. Địa chỉ website đăng tải thông tin: <http://canthoport.com.vn>
7. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết và Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BĐH, BKS;
- Lưu: VT, TCHC.TK

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Nguyễn Dương Yến Nhi

**NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CẦN THƠ**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị công ty của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản ngày 24 tháng 04 năm 2026 của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các Báo cáo, Tờ trình với những nội dung cụ thể như sau:

1. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;
2. Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát về kết quả giám sát hoạt động kinh doanh và giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc năm 2025;
3. Thông qua Báo cáo tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của thành viên Ban kiểm soát và Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026;
4. Thông qua Báo cáo kết quả SXKD và đầu tư năm 2025;
5. Thông qua Tờ trình phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026;
6. Thông qua Tờ trình về báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025;
7. Thông qua Tờ trình về phương án phân phối lợi nhuận năm và trích lập các quỹ năm 2025; Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026;
8. Tờ trình phê duyệt tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2026;
9. Thông qua Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026;
10. Tờ trình về việc trao quyền tạm giao kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư cho Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
11. Thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm, bãi nhiệm và bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030:
 - 11.1 Đại hội đã thống nhất thông qua nội dung miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát Cảng Cần Thơ hết nhiệm kỳ 2025-2030.
 - 11.2. Đại hội đã thống nhất thông qua số lượng, cơ cấu, tiêu chuẩn, điều kiện thành viên Hội đồng quản trị và thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030.

11.3. Đại hội đã tiến hành việc bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị, Thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030:

KẾT QUẢ BẦU CỬ:

Họ và tên	Chức danh	Tỷ lệ bầu cử
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ		
Lê Doãn Long	Thành viên HĐQT	99,87%
Nguyễn Cảnh Hiệp	Thành viên HĐQT	99,59%
Nguyễn Quốc Cường	Thành viên HĐQT	99,58%
BAN KIỂM SOÁT		
Dương Thị Hồng Hạnh	Thành viên Ban Kiểm soát	99,69%
Kiều Việt hà	Thành viên Ban Kiểm soát	99,68%

Điều 2. Nghị quyết được Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ thông qua toàn văn ngay tại cuộc họp. Giao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ triển khai thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Cổ đông Cảng Cần Thơ (qua website);
- UBCKNN, HNX (để CBTT);
- HĐQT, BKS (để t/hiện)
- Lưu: VT, TCHC, TK.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TOẠ ĐẠI HỘI

CHỦ TỊCH HĐQT
Lê Quang Trung

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2025;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động hiện hành của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị công ty của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2025;

Hội đồng quản trị Công ty trân trọng báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 như sau:

PHẦN I

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2025

I. Kết quả thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025

Thực hiện theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2025, Hội đồng quản trị đã tập trung chỉ đạo Ban điều hành thực hiện các giải pháp để phân đầu hoàn thành các chỉ tiêu kinh doanh, đầu tư đã đề ra, cụ thể như sau:

1.1. Chỉ tiêu về Sản xuất kinh doanh năm 2025

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH năm 2025	TH năm 2025	Tỷ lệ đạt KH năm 2025
1	Sản lượng	Tấn	2.800.000	2.789.940	99,64%
	<i>Trong đó: sản lượng container</i>	Teus	7.500	13.455	179,4%
2	Tổng doanh thu	Tr.đồng	175.000	193.625,9	110,64%
	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	6.100	8.080,6	132,47%

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH năm 2025	TH năm 2025	Tỷ lệ đạt KH năm 2025
3					
4	Lợi nhuận sau thuế	Tr.đồng	4.880	5.304,0	108,69%

(Số liệu theo báo cáo tài chính Hợp nhất năm 2025 đã kiểm toán)

1.2. Chỉ tiêu tài chính tài năm 2025

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	01/01/2025	31/12/2025
I	Chỉ tiêu thanh toán			
	- Khả năng thanh toán tổng quát	Lần	3,86	4,27
	- Khả năng thanh toán hiện thời	Lần	2,92	2,83
	- Khả năng thanh toán nhanh	Lần	2,91	2,82
II	Chỉ tiêu nợ			
	- Nợ phải trả/Tổng tài sản	%	25,88	23,40
	- Nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	%	34,92	30,55
III	Khả năng sinh lời			
	- LN sau thuế/Doanh thu thuần	%	2,34	2,79
	- LN sau thuế/Tổng tài sản (ROA)	%	1,01	1,49
	- LN sau thuế/Vốn chủ sở hữu (ROE)	%	1,36	1,94

Đánh giá chung: Trong kỳ hoạt động năm 2025, các chỉ số tài chính về chỉ tiêu thanh toán và chỉ tiêu nợ của Cảng Cần Thơ đều ở trong mức an toàn, cho thấy Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ phải trả; đồng thời cũng tận dụng hiệu quả nguồn vốn phục vụ sản xuất kinh doanh. Các chỉ tiêu về khả năng sinh lời năm 2025 tăng so với kỳ trước cho thấy hoạt động sản xuất kinh doanh hiệu quả và có sự tăng trưởng ổn định.

2. Về kết quả trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2025

Năm 2025 không chia cổ tức do lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lỗ lũy kế.

3. Về chi trả thù lao tiền lương Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát

Trong năm 2025, ĐHĐCĐ thường niên đã thông qua thù lao của Hội đồng quản trị (HĐQT) và Ban kiểm soát (BKS) với tổng số tiền là: 714.000.000 (Bảy trăm mười bốn triệu đồng), Công ty đã thực hiện chi trả thù lao theo mức thù lao đã được ĐHĐCĐ thường niên đã thông qua, với tổng số tiền là: 708.000.000 (Bảy trăm lẻ tám triệu đồng). Thù lao của thành viên BKS không chuyên trách thực hiện giảm so với kế hoạch là do 01 thành viên BKS không chuyên trách có đơn từ nhiệm từ ngày 04/04/2025. Tổng số tiền thù lao từng thành viên HĐQT, BKS như sau:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Tổng số tiền thù lao (Đồng)	Ghi chú
I	Hội đồng quản trị		480.000.000	
1	Lê Quang Trung	Chủ tịch HĐQT	120.000.000	

STT	Họ và tên	Chức vụ	Tổng số tiền thù lao (Đồng)	Ghi chú
2	Nguyễn Mạnh Hà	Thành viên HĐQT Tổng giám đốc	90.000.000	
3	Trần Tuấn Hải	Thành viên HĐQT không chuyên trách	90.000.000	
4	Nguyễn Hoài An	Thành viên HĐQT không chuyên trách	60.000.000	
5	Phan Nhân Thảo	Thành viên HĐQT không chuyên trách	60.000.000	
6	Nguyễn Đăng Song	Thành viên HĐQT không chuyên trách	30.000.000	Miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị kể từ ngày 25/4/2025
7	Hoàng Việt	Thành viên HĐQT không chuyên trách	30.000.000	Miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị kể từ ngày 25/4/2025
II	Ban kiểm soát		228.000.000	
1	Nguyễn Cảnh Hiệp	Trưởng BKS	60.000.000	
2	Nguyễn Thị Dung	Trưởng BKS	30.000.000	Miễn nhiệm Trưởng Ban Kiểm soát kể từ ngày 25/4/2025
		Thành viên BKS	48.000.000	Bổ nhiệm Thành viên Ban kiểm soát từ ngày 25/4/2025
3	Phí Huyền Ngân	Thành viên BKS	72.000.000	
4	Nguyễn Trần Phương Huyền	Thành viên BKS	18.000.000	Miễn nhiệm thành viên Ban Kiểm soát kể từ ngày 25/4/2025
III	Tổng cộng		708.000.000	

4. Về việc chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025:

Thực hiện ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị đã chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY là đơn vị kiểm toán thực hiện soát xét Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

5. Về dự án đầu tư xây dựng

Tổng mức đầu tư năm 2025	: 65.852 triệu đồng, bao gồm:
Tổng mức đầu tư được duyệt	: 64.958 triệu đồng, trong đó:
a. Dự án chuyển tiếp từ năm 2024	: 23.388 triệu đồng
- Dự án đầu tư xây dựng cơ bản	: 5.006 triệu đồng.
- Dự án mua sắm thiết bị	: 18.382 triệu đồng.
b. Dự án đầu tư năm 2025	: 4.770 triệu đồng.
- Dự án đầu tư xây dựng cơ bản	: 2.250 triệu đồng.
- Dự án mua sắm thiết bị	: 2.520 triệu đồng.

- c. Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2025: 36.800 triệu đồng
- Dự án đầu tư xây dựng cơ bản : 6.200 triệu đồng.
 - Dự án mua sắm thiết bị : 30.600 triệu đồng.
- d. Dự án bổ sung ngoài kế hoạch năm 2025: 894 triệu đồng
- Tổng giá trị đầu tư thực hiện năm 2025: 33.726 triệu đồng, trong đó:
- Dự án Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của công an PCCC: 1.023 triệu đồng.
 - Dự án Cải tạo, thảm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui: 3.571 triệu đồng.
 - Dự án đầu tư 02 bộ khung chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis): 3.141 triệu đồng.
 - Dự án đầu tư cầu cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 đến 32 mét: 7.072 triệu đồng.
 - Dự án Đầu tư xe chụp container Reastacker: 5.457 triệu đồng.
 - Dự án Đầu tư mua sắm 01 cần cuốc cào dài: 2.589 triệu đồng.
 - Dự án Lắp đặt trạm thu phí qua cổng: 1.278 triệu đồng.
 - Dự án Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu: 876 triệu đồng.
 - Dự án Đầu tư container văn phòng: 319 triệu đồng.
 - Dự án Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương: 1.100 triệu đồng.
 - Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu: 6.200 triệu đồng.
 - Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu: 875 triệu đồng.
 - Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại Bến Cảng Hoàng Diệu: 225 triệu đồng.

Kết quả thanh lý năm 2025:

Năm 2025, Cảng Cần Thơ tiến hành thanh lý lô thiết bị gồm có 10 danh mục thiết bị, giá khởi điểm 953.000.000 đồng (Chín trăm năm mươi ba triệu đồng).

- Tài sản đưa ra đấu giá ngày 15/12/2025. Thời gian đấu giá, công bố giá ngày 29/12/2025

- Kết quả giá trúng đấu giá là: 960.000.000 đồng (Chín trăm sáu mươi triệu đồng)

II. Các hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025

1. Nhân sự Hội đồng quản trị năm 2025

Cơ cấu Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ gồm 5 thành viên. Việc thay đổi các thành viên Hội đồng quản trị như sau:

TT	Họ và tên	Chức danh	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lê Quang Trung	Chủ tịch Hội đồng quản trị	25/4/2025	

2	Ông Nguyễn Mạnh Hà	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách kiêm Tổng Giám đốc	25/4/2025	
3	Ông Trần Tuấn Hải	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách	25/4/2025	
4	Ông Nguyễn Hoài An	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách	25/4/2025	
5	Ông Phan Nhân Thảo	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách	25/4/2025	
6	Ông Nguyễn Đăng Song	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách		25/4/2025
7	Ông Hoàng Việt	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách		25/4/2025

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã tổ chức nhiều phiên họp (trực tiếp, trực tuyến). Các cuộc họp đều được chuẩn bị chu đáo và tiến hành hết sức nghiêm túc, đảm bảo thời lượng và chất lượng. Nội dung các cuộc họp đều mang tính thiết thực, kịp thời định hướng hoạt động kinh doanh của Công ty. Trong các phiên họp, các thành viên HĐQT đều thể hiện tinh thần trách nhiệm cao. Tùy vào chương trình nội dung cuộc họp mà HĐQT có thể mời Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác tham dự để giải trình các vấn đề có liên quan đến nội dung cuộc họp. Các cuộc họp của HĐQT đều có sự tham gia và thảo luận của Ban kiểm soát. Ngoài ra, HĐQT cũng thường xuyên trao đổi, thảo luận giữa các thành viên, cùng phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh ngoài các lần họp chính thức.

Bên cạnh đó, căn cứ yêu cầu nhiệm vụ, HĐQT cũng tổ chức thực hiện lấy ý kiến các thành viên HĐQT bằng văn bản và email về các nội dung đề xuất của Ban điều hành trình HĐQT xem xét thông qua theo thẩm quyền.

Trong quá trình hoạt động, Hội đồng quản trị đã ban hành các Nghị quyết, Quyết định và các văn bản thực hiện quyền và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị theo Điều lệ Công ty, các quy chế, quy định nội bộ và theo Pháp luật. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị trước khi ban hành đều được sự nhất trí tán thành của các thành viên HĐQT theo quy định.

3. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Trong năm 2025, HĐQT đã ban hành 17 Nghị quyết và 13 quyết định. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị trước khi ban hành đều được sự nhất trí tán thành của các thành viên HĐQT, tuân thủ theo quy định của Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị công ty cũng như Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị; việc lấy ý kiến bằng văn bản đều được thực hiện đúng theo quy định của Điều lệ Công ty và các quy định Pháp luật có liên quan. Về cơ bản, HĐQT đã quyết định các chủ trương, chiến lược, giải pháp

kinh doanh của Công ty phù hợp với chủ trương chính sách của Nhà nước và tình hình kinh tế khu vực. Năm 2025, HĐQT đã có những quyết định trong quản lý, chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh như:

- Chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính của Công ty và phối hợp với Ban kiểm soát tiếp tục duy trì tính an toàn và đảm bảo hoạt động của Công ty theo đúng quy định Pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Thực hiện chức năng, nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ của Công ty, HĐQT đã ban hành nhiều văn bản để đưa các hoạt động của Công ty đi vào nề nếp dựa trên nguyên tắc tập trung dân chủ, phù hợp với quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty, cụ thể đã sửa đổi và ban hành Quy chế quản lý tài chính, Quy chế chi trả lương.

- Thống nhất về chủ trương, chính sách của Công ty trong các hoạt động quản lý, điều hành, sản xuất kinh doanh, đầu tư, chế độ lương của người lao động cho phù hợp với thực tiễn của Công ty và chính sách Nhà nước hiện hành.

4. Kết quả hoạt động của các thành viên HĐQT

Trong năm 2025, các thành viên HĐQT đã tham gia đầy đủ các cuộc họp HĐQT và cho ý kiến bằng văn bản đối với các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT với tinh thần trách nhiệm cao, phát huy năng lực lãnh đạo của các thành viên HĐQT vì lợi ích của các cổ đông và vì sự phát triển của Công ty. Các thành viên HĐQT đã hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao theo Quyết định phân công nhiệm vụ của Hội đồng quản trị.

5. Báo cáo về danh sách người có liên quan; các giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: đã được Công ty công bố thông tin tại Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025 và đăng tải tại website công ty: www.canthoport.com.vn

6. Hoạt động giám sát của HĐQT:

Trong năm 2025, HĐQT đã thực hiện công tác chỉ đạo và giám sát hoạt động điều hành của Ban điều hành trong các công việc:

- Hội đồng quản trị đã chỉ đạo và giám sát hoạt động đối với Ban điều hành và các Phòng ban, Đơn vị trực thuộc Công ty trong việc điều hành hoạt động đầu tư và sản xuất kinh doanh của Công ty;

- HĐQT thường xuyên xem xét, đánh giá việc thực hiện kế hoạch kinh doanh và các chỉ tiêu kinh tế, kế hoạch phương án chỉ đạo kịp thời Ban điều hành đáp ứng các yêu cầu về nguồn lực, phương tiện thiết bị cho hoạt động sản xuất của Công ty;

- Giám sát và có những chỉ đạo định hướng hỗ trợ kịp thời cho Ban điều hành thông qua việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định liên quan đến hoạt động kinh doanh, đầu tư, tổ chức bộ máy và các vấn đề quan trọng khác trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng

Thực hiện tốt các chính sách tiền lương, cải thiện điều kiện làm việc cho người lao động và chấp hành tốt các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty trong quá trình điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh.

Việc Công bố thông tin theo quy định được Công ty thực hiện tốt đảm bảo các thông tin được công bố đúng thời hạn, chính xác, minh bạch, đầy đủ.

Mối quan hệ quản trị - điều hành doanh nghiệp giữa HĐQT và Tổng giám đốc Công ty luôn phối hợp chặt chẽ và thực hiện theo đúng quy định của Điều lệ và các Quy chế về quản trị Công ty.

b. Đánh giá đối với bộ máy điều hành của Công ty:

Bộ máy điều hành Công ty đã thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ quyền hạn được giao để tham mưu cho Tổng giám đốc trong việc sử dụng và phát huy các nguồn lực về vốn, tài sản và lao động của Công ty, tổ chức thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh theo kế hoạch đã được Hội đồng quản trị giao, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước, các chế độ chính sách với người lao động và đem đến lợi ích cho các cổ đông.

Tập thể người lao động trong Công ty luôn nêu cao tinh thần đoàn kết, thực hiện tốt chủ trương thực hành tiết kiệm chống lãng phí; nỗ lực phấn đấu vượt qua khó khăn để hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, góp phần vào thành công chung của Công ty.

c. Đánh giá đối với Người đại diện phần vốn của Cảng Cần Thơ tại Doanh nghiệp khác:

Người đại diện phần vốn của Cảng Cần Thơ tại Công ty liên doanh cơ bản đã hoàn thành nhiệm vụ được giao, tuân thủ các quy định của Pháp luật, Điều lệ, Quy chế Công ty.

**PHẦN II
PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NĂM 2026**

Căn cứ vào công tác điều tra, khảo sát, phân tích thị trường, tình hình kế hoạch hàng hóa của các chủ hàng thông qua cảng năm 2025; mức độ cạnh tranh của các cảng trong khu vực, dự kiến cơ cấu sản lượng hàng hóa năm 2026 và đặc điểm tình hình phát triển kinh tế xã hội, cơ sở hạ tầng tại địa phương và khu vực, Hội đồng quản trị cùng với Ban điều hành và tập thể CBCNV tiếp tục nỗ lực hơn nữa trong công tác quản trị, điều hành phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ Đại hội đồng cổ đông giao trong năm 2026, với kế hoạch và định hướng sau:

1. Mục tiêu chung:

- Nâng cao chất lượng dịch vụ, chú trọng chăm sóc khách hàng theo định hướng “Lấy khách hàng làm trung tâm”.
- Hoàn thành vượt tiến độ các dự án đầu tư.

- Tập trung phát triển nguồn hàng container, đặc biệt nguồn hàng nông sản, phân bón, khoáng sản thông qua Cảng.

- Triển khai các ứng dụng công nghệ thông tin vào hoạt động điều hành, quản lý của Doanh nghiệp để đạt hiệu quả cao, đồng thời tạo sự tiện ích để tăng trải nghiệm tích cực cho khách hàng.

- Triển khai Kaizen, áp dụng công cụ Kaizen trong tất cả hoạt động quản lý, sản xuất kinh doanh.

- Phân đầu hoàn thành đạt và vượt các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2025 theo kế hoạch đề ra.

2. Mục tiêu cụ thể:

HDQT thống nhất một số chỉ tiêu chính trong kế hoạch kinh doanh, đầu tư năm 2026 báo cáo và trình ĐHCĐ năm 2026 xem xét thông qua gồm các chỉ tiêu sau:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	TH năm 2025	KH năm 2026	So sánh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(5)/(4)
1	Sản lượng	Nghìn Tấn	2.789.940	3.200.000	114,70%
	<i>Trong đó, sản lượng container</i>	<i>Teus</i>	13.455	11.900	88,44%
2	Doanh thu	Tr.đồng	193.626	221.000	114,14%
3	Chi phí	Tr.đồng	185.545	210.200	113,29%
4	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	8.081	10.800	133,65%

* Kế hoạch đầu tư năm 2026:

TT	Hạng mục	Đơn vị tính	Kế hoạch 2026
1	Dự án chuyển tiếp từ năm 2025	Triệu đồng	31.900
1.1.	Dự án đầu tư XD CB	Triệu đồng	-
1.2	Dự án mua sắm thiết bị	Triệu đồng	31.900
1.3	Dự án mua sắm thiết bị chuyển tiếp theo kế hoạch bổ sung	Triệu đồng	
2.	Dự án khởi công năm KH 2026	Triệu đồng	21.700
2.1	Dự án đầu tư XD CB	Triệu đồng	4.000
2.2	Dự án mua sắm thiết bị	Triệu đồng	17.700
	Tổng cộng	Triệu đồng	53.600

Trong năm 2026, Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ dự kiến sẽ thanh lý 16 tài sản, trong đó:

- Phương tiện, thiết bị: 16 cái.
- Công cụ, dụng cụ: 0 cái.

3. Giải pháp để hoàn thành kế hoạch

Để phân đầu hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 cần tập trung xây dựng và triển khai các giải pháp sau đây:

3.1. Tập trung công tác phát triển thị trường, giữ vững và ổn định thị phần khách hàng hiện có, thu hút thêm khách hàng mới:

- Duy trì ổn định chất lượng dịch vụ, tăng cường chăm sóc khách hàng, thị trường truyền thống nhằm phát triển nguồn hàng cho chiến lược trung, dài hạn.

- Tiếp tục nghiên cứu phương án tăng năng suất xếp dỡ, tăng năng lực vận chuyển, tạo chất lượng dịch vụ khác biệt rõ rệt với đối thủ cạnh tranh và tiết giảm chi phí, tăng hiệu quả cho khách hàng. Nghiên cứu và xây dựng giải pháp logistics tối ưu nhất cho khách hàng đối với các nguồn hàng ở xa Cảng hoặc phương thức vận chuyển, mua bán phức tạp, thông qua đó gia tăng giá trị chuỗi dịch vụ cho Cảng.

- Theo dõi nhu cầu thị trường và chủ trương của Nhà nước, sử dụng chính sách giá linh hoạt cho từng mặt hàng theo từng thời điểm để giải phóng tàu nhanh, tăng hiệu quả sản xuất kinh doanh.

- Quy hoạch kho bãi hiện hữu đáp ứng nhu cầu khách hàng, tối đa hóa công suất khai thác bãi, tăng năng lực phục vụ công tác khai thác cảng hiệu quả, đồng thời tăng nguồn thu cho Cảng.

- Đẩy mạnh phát triển các dịch vụ giá trị gia tăng sau cảng nhằm hoàn thiện chuỗi dịch vụ cảng; tập trung chiến lược phát triển hàng container, tận dụng lợi thế về địa lý, hệ thống cơ sở hạ tầng sẵn có để phát triển thị trường.

3.2. Đầu tư có trọng tâm, theo kế hoạch và theo nhu cầu thực tế của Công ty, tránh đầu tư dàn trải:

- Triển khai thực hiện các dự án đầu tư theo kế hoạch đã đề ra, đầu tư có trọng tâm, phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty và đáp ứng nhu cầu của khách hàng, phục vụ cho nhu cầu sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Nghiên cứu phương án đầu tư thông qua liên doanh, liên kết, hợp tác đầu tư, huy động nguồn vốn ứng trước của khách hàng để tranh thủ nguồn vốn, công nghệ tiên tiến bên ngoài nhằm nâng cao năng lực hoạt động doanh nghiệp, giảm áp lực chi phí tài chính, chia sẻ lợi nhuận và rủi ro.

3.3. Làm tốt công tác quản trị, điều hành của Công ty:

- Tiếp tục đổi mới quản trị doanh nghiệp; thực hiện tái cơ cấu, sắp xếp lại tổ chức theo hướng tinh giản, đảm bảo hiệu quả, nâng cao năng suất lao động;

- Chuẩn hoá và liên tục cải tiến hệ thống quy trình nhằm cung cấp cho khách hàng dịch vụ có chất lượng tốt nhất;

- Nâng cao kỹ năng quản trị tài chính, quản trị nguồn nhân lực của đội ngũ lãnh đạo Công ty.

- Đẩy mạnh ứng dụng Công nghệ thông tin vào trong hoạt động sản xuất kinh doanh để nâng cao năng suất lao động.

- Hoàn thiện hệ thống các văn bản Quy chế quản lý các quy định nội bộ phù hợp với quy định của Pháp luật hiện hành. Các văn bản phải thể hiện được tính linh hoạt trong chỉ đạo điều hành, chặt chẽ, công bằng và công khai, minh bạch trong quản lý; là thước

đo các chuẩn mực trong đánh giá, giám sát mọi hoạt động của Công ty cũng như công tác lựa chọn, cơ cấu cán bộ. Tiếp tục hoàn thiện Hệ thống quản trị Công ty theo Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và phù hợp với chuẩn mực thông lệ quốc tế.

- Áp dụng công nghệ hiện đại trong việc đồng bộ hóa các tác vụ giữa các bộ phận trong cảng và kết nối giữa các Cảng, kết nối giữa hãng tàu, cảng và hải quan,... Qua đó giúp cho việc thực hiện các tác vụ của khách hàng được đồng bộ giữa các bộ phận, nhanh và chính xác hơn, hiệu quả hơn.

3.4. Tăng cường công tác về quản trị tài chính, làm chủ nguồn lực tài chính, bảo toàn vốn chủ sở hữu:

- Bảo toàn nguồn vốn chủ sở hữu, sử dụng hiệu quả nguồn vốn, thu hút vốn đầu tư và phân bổ nguồn lực để đầu tư phù hợp nhằm tạo nguồn vốn thực hiện các dự án phục vụ sản xuất kinh doanh đảm bảo hiệu quả đáp ứng mục tiêu phát triển của Công ty.

- Tăng cường công tác quản lý các khoản phải thu, hạn chế tối đa lượng vốn bị chiếm dụng.

- Kiểm soát chặt chẽ các chi phí, rà soát và cắt giảm các chi phí không hợp lý trong quản trị, điều hành hoạt động SXKD; thực hành tiết kiệm chống lãng phí trong đầu tư đảm bảo chỉ tiêu lợi nhuận theo kế hoạch đã đề ra.

3.5. Xây dựng và phát triển văn hóa doanh nghiệp:

- Xây dựng văn hoá lắng nghe, tận tụy với khách hàng, lấy khách hàng làm trung tâm bằng việc cung cấp các dịch vụ ưu việt cho khách hàng thông qua hệ thống chăm sóc khách hàng trực tuyến để giải quyết dứt điểm, thỏa đáng những phản ánh, khiếu nại của khách hàng, lấy sự hài lòng của khách hàng làm thước đo chính cho hiệu quả công việc.

Trên đây là toàn bộ nội dung Báo cáo về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, trân trọng báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty.

Trân trọng kính trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Ban điều hành;
- Lưu: VT.TCHC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lê Quang Trung

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
Về kết quả giám sát hoạt động kinh doanh và giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ năm 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY,

Ban kiểm soát kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ về kết quả thực hiện nhiệm vụ giám sát hoạt động kinh doanh và kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty như sau:

I. Kết quả thẩm định báo cáo tình hình kinh doanh năm 2025, giám sát thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025

1. Kết quả thẩm định báo cáo tình hình kinh doanh năm 2025

Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) năm 2025 thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư và nhân sự theo Nghị quyết số 14/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2025.

Trên cơ sở Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán, tình hình thực hiện kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025, Ban kiểm soát đã tổ chức giám sát và thống nhất đánh giá các chỉ tiêu đạt được như sau:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH năm 2025	TH năm 2025	Tỷ lệ đạt KH năm 2025
1	Sản lượng	Tấn	2.800	2.789,9	99,64%
	<i>Trong đó: sản lượng container</i>	TEUs	7.500	13.455	179,40%
2	Tổng doanh thu	Tr.đồng	175.000	193.626	110,64%
3	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	6.100	8.081	132,48%

Từ các chỉ tiêu về sản lượng, doanh thu và lợi nhuận đạt được nêu trên, ngoài chỉ

tiêu về sản lượng, Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đã hoàn thành kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 giao.

2. Kết quả giám sát tình hình thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên (ĐHĐCĐTN) năm 2025:

a. Đối với hoạt động kinh doanh:

Chỉ tiêu về sản lượng đạt 99,64% kế hoạch, trong đó sản lượng container vượt 79% so với kế hoạch được ĐHĐCĐ giao. Chỉ tiêu về doanh thu và lợi nhuận năm 2025 đều vượt kế hoạch được ĐHĐCĐ giao.

b. Đối với hoạt động đầu tư:

Kế hoạch đầu tư năm 2025 đã được ĐHĐCĐTN năm 2025 thông qua với tổng mức đầu tư là 64,958 tỷ đồng.

Trong năm 2025, Công ty đã triển khai và thực hiện đầu tư với giá trị 33,726 tỷ đồng, đạt khoảng 51,2% so với kế hoạch được duyệt.

c. Về phân phối lợi nhuận:

Công ty tuân thủ Nghị quyết của ĐHĐCĐTN năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đối với việc phân phối lợi nhuận của năm 2024.

d. Thực hiện việc chi lương, thù lao cho các thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch lương, thù lao đối với các thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025.

Việc chi lương, thù lao cho các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát năm 2025 tuân thủ Nghị quyết của ĐHĐCĐTN năm 2025.

Công ty thực hiện kế hoạch tiền lương, thù lao đối với các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát của năm 2025 theo Nghị quyết của ĐHĐCĐTN năm 2025 và đang trình nội dung này để ĐHĐCĐTN năm 2026 xem xét, chấp thuận. Ban kiểm soát giám sát nội dung này và báo cáo ĐHĐCĐTN theo quy định.

e. Về lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY là đơn vị trong danh sách đơn vị kiểm toán độc và được cấp có thẩm quyền thống nhất lựa chọn để kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

f. Thực hiện các thủ tục và công bố thông tin

Công ty đã chuẩn bị tài liệu, thực hiện công bố thông tin tuân thủ Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và quy định của Pháp luật đối với công ty đại chúng.

II. Kết quả thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025:

Ban kiểm soát đã thực hiện thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty và thống nhất xác nhận kết quả như sau:

- Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY, là đơn vị nằm trong danh sách công ty kiểm toán được ĐHĐCĐTN năm 2025 thông qua.

- Đối với Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán, Ban kiểm soát thống nhất với ý kiến của Kiểm toán viên đối với báo cáo tài chính của công ty năm 2025, ý kiến của Kiểm toán viên như sau:



“Cơ sở của kết luận kiểm toán ngoại trừ”

Tại thời điểm 31/12/2025, Công ty đang theo dõi giá trị Công trình Cảng Cái Cui, giai đoạn I tại chỉ tiêu “Chi phí xây dựng cơ bản dở dang” trên Bảng cân đối kế toán (thuyết minh số 13) với số tiền 39,4 tỷ đồng (tại ngày 01/01/2025 là 42,4 tỷ đồng). Trong đó, hạng mục “San lấp mặt bằng, kè bảo vệ bờ dọc sông Hậu và kè bảo vệ bờ dọc Cái Cui” thuộc dự án Cảng Cái Cui giai đoạn I có một phần giá trị 5,7 tỷ đồng được thực hiện trên diện tích hiện giờ thuộc quỹ đất dự phòng của UBND Thành phố Cần Thơ quản lý. Đến thời điểm kiểm toán, Công ty đang trong quá trình làm việc để quyết toán lại phần chi phí đã thực hiện trên với UBND Thành phố Cần Thơ, do đó, chúng tôi không thể xác định được những điều chỉnh cần thiết đối với khoản mục trên và các khoản mục có liên quan (nếu có) trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty.

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của kết luận kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính đính kèm đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ tại ngày 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm, tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Vấn đề cần nhấn mạnh

Chúng tôi xin lưu ý người đọc Báo cáo tài chính đến Thuyết minh số 13 - Chi phí xây dựng cơ bản dở dang, “Dự án Xây dựng công trình Cảng Cái Cui giai đoạn I” được triển khai từ năm 2002 với tổng mức đầu tư theo dự toán ban đầu là 230,3 tỷ đồng, diện tích thực hiện 23,4ha”; “Dự án Xây dựng công trình Cảng Cái Cui giai đoạn II” được triển khai từ năm 2009 với tổng mức đầu tư theo dự toán ban đầu là 829,8 tỷ đồng. Trong đó, Dự án Cảng Cái Cui giai đoạn I đã hoàn thành và đưa vào khai thác đối với phần diện tích 9,5ha, đối với phần diện tích còn lại dự án mới thực hiện việc san lấp mặt bằng và xây dựng bờ kè, chưa được đầu tư cơ sở hạ tầng cần thiết cho hoạt động của Cảng. Việc đầu tư 02 dự án đã kéo dài hơn so với dự kiến ban đầu và hiện vẫn chưa hoàn thành. Công ty đang tiếp tục triển khai đầu tư để hoàn thành đưa các hạng mục dự án để sử dụng cho hoạt động kinh doanh.

Vấn đề cần nhấn mạnh này không làm thay đổi ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi”.

Về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên:

Dự án Cảng Cái Cui Giai đoạn I trước đây do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Cần Thơ làm chủ Đầu tư đã chuyển chủ đầu tư với giá trị đầu tư là 151,7 tỷ đồng trong đó bao gồm phần giá trị dở dang mà Cảng Cần Thơ đang theo dõi số tiền 39,4 tỷ đồng (tại ngày 01/01/2025 là 42,4 tỷ đồng). Hiện nay, hạng mục “San lấp mặt bằng, kè bảo vệ bờ dọc sông Hậu và kè bảo vệ bờ dọc Cái Cui” thuộc dự án Cảng Cái Cui giai đoạn I có một phần giá trị 5,7 tỷ đồng được thực hiện trên diện tích hiện giờ nằm trên đất dự mở của UBND Thành phố Cần Thơ. Việc hạch toán chi phí nêu trên phụ thuộc vào việc Cảng Cần

1319
NG T
ÁN
NT
HU - T

Thơ có được giao sử dụng đất hay không. Do đó, Ban kiểm soát đề nghị Công ty tiếp tục làm việc với Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ để quyết toán phần chi phí thực hiện, giải quyết dứt điểm nội dung trên để loại bỏ ý kiến ngoại trừ trên báo cáo kiểm toán năm 2025.

III. Giám sát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc

1. Kết quả giám sát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị (HĐQT):

- Năm 2025, Hội đồng quản trị đã tổ chức thành công kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 vào ngày 25/4/2025.

- Trong năm 2025, HĐQT đã ban hành 17 Nghị quyết và 13 quyết định. Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT trước khi ban hành đều được sự nhất trí tán thành của các thành viên HĐQT, tuân thủ theo quy định của Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị công ty cũng như Quy chế hoạt động của HĐQT; việc lấy ý kiến bằng văn bản đều được thực hiện đúng theo quy định của Điều lệ Công ty và các quy định Pháp luật có liên quan. Về cơ bản, HĐQT đã quyết định các chủ trương, chiến lược, giải pháp kinh doanh của Công ty phù hợp với chủ trương chính sách của nhà nước và tình hình kinh tế khu vực.

- Trong năm 2025, HĐQT đã bám sát kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, chỉ đạo Ban điều hành thực hiện. HĐQT được tổ chức hoạt động chuyên trách, ra quyết định tập thể, có sự phân công nhiệm vụ cho các thành viên HĐQT theo từng lĩnh vực hoạt động. HĐQT đã sát sao trong công tác giám sát điều hành, thường xuyên đánh giá tình hình và đề ra phương hướng cho kỳ tới để đạt các chỉ tiêu kế hoạch Đại hội đồng cổ đông giao.

- Việc thực hiện công bố thông tin được HĐQT quan tâm, chỉ đạo và Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ tổ chức thực hiện tuân thủ các quy định của Pháp luật về chứng khoán.

2. Kết quả giám sát đối với hoạt động của Tổng giám đốc

Trong năm 2025, dưới sự chỉ đạo của HĐQT, Ban điều hành đã cơ bản triển khai thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết của HĐQT để đạt mục tiêu do ĐHCĐ giao, cụ thể:

- Trong năm Ban điều hành đã nỗ lực thực hiện các nhiệm vụ và chỉ tiêu ĐHCĐ năm 2025 thông qua. Chủ động thực hiện các biện pháp để nâng cao hiệu quả SXKD, tuân thủ Điều lệ của Công ty, quy định của Pháp luật, phù hợp với Nghị quyết của ĐHCĐ, đáp ứng yêu cầu quản lý, điều hành hoạt động SXKD của Công ty.

- Ngoài chỉ tiêu sản lượng, các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh chính bao gồm (tổng doanh thu, lợi nhuận trước thuế) đều vượt chỉ tiêu được ĐHCĐTN năm 2025 giao .

- Trong năm 2025, Công ty đã ban hành các SOP sau: Quy trình nhận container từ cảng vào bãi (sửa đổi lần 1); Quy trình giao container từ bãi ra cảng (sửa đổi lần 1); Quy trình quản lý và vận hành phương tiện, trang thiết bị; Quy trình bảo trì bến phao neo trên Sông Hậu SH1 & SH2; Quy trình bảo trì công trình hàng hải cho kho, bãi tại Bến Cảng Cái Cui, Bến Cảng Hoàng Diệu; Quy trình sửa chữa phương tiện, thiết bị.

- Kết quả đầu tư năm 2025 chưa hoàn thành một số hạng mục được ĐHCĐTN năm 2025 và Hội đồng quản trị giao.

- Tiếp tục thực hiện công tác tăng vốn điều lệ đã được ĐHCĐTN năm 2025 thông qua.

IV. Đánh giá việc phối hợp hoạt động giữa Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và Ban kiểm soát

- Ban kiểm soát đã phối hợp chặt chẽ với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và Ban điều hành trong việc thực hiện chức năng nhiệm vụ được giao. Hội đồng quản trị và Ban điều hành đã tạo điều kiện thuận lợi để Ban kiểm soát thực hiện nhiệm vụ. Ban kiểm soát được cung cấp đầy đủ các thông tin và tài liệu liên quan đến hoạt động của Công ty, được mời tham dự đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị và các cuộc họp cần thiết khác.

- Hầu hết các ý kiến đóng góp kịp thời của Ban kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty đều được ghi nhận và được điều chỉnh trong quá trình ban hành nghị quyết, quyết định và triển khai thực hiện.

V. Báo cáo về các giao dịch người có liên quan

Ban kiểm soát thống nhất về các giao dịch với người có liên quan đã được nêu tại phần Thuyết minh của Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

VI. Kiến nghị của Ban kiểm soát

Ban kiểm soát có một số kiến nghị với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc như sau:

- Tiếp tục thực hiện các giải pháp thúc đẩy hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Tiếp tục thực hiện các thủ tục tiếp theo để tăng vốn điều lệ phục vụ việc trả nợ VIMC và đáp ứng các nhu cầu đầu tư.

- Đối với Liên doanh Cần Thơ - Thanh Tuấn: Tăng cường các giải pháp để thu hồi lợi ích tối đa đảm bảo không cho Liên doanh Cảng Cần Thơ - Thanh Tuấn ảnh hưởng đến sản xuất kinh doanh của Cảng Cần Thơ.

- Theo dõi chặt chẽ tình hình công nợ, thường xuyên đánh giá khả năng thu hồi nợ, tập hợp hồ sơ khởi kiện nếu cần thiết.

- Đối với chi phí xây dựng cơ bản dở dang Cảng Cái Cui giai đoạn I: Rà soát phân bổ chi phí đối với các hạng mục đã đưa vào sử dụng

- Đối với các ý kiến kiểm toán ngoại trừ: Khẩn trương làm việc với để quyết toán phần chi phí đã thực hiện với UBND thành phố Cần Thơ để bỏ ý kiến ngoại trừ trên báo cáo kiểm toán năm 2025.

- Tiếp tục kiểm soát chặt chẽ chi phí hiệu quả.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động giám sát của Ban kiểm soát năm 2025, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng kính trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban điều hành;
- TV Ban kiểm soát;
- Lưu: VT, BKS.



BÁO CÁO

Tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của các thành viên Ban kiểm soát và Ban kiểm soát năm 2025, kế hoạch hoạt động năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY,

Ban kiểm soát kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ về hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 với các nội dung như sau:

1. Hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025:

1.1 Tình hình nhân sự Ban kiểm soát

Nhân sự hiện tại của Ban kiểm soát gồm 3 thành viên được kiện toàn tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 như sau:

- (1) Ông Nguyễn Cảnh Hiệp - Trưởng Ban, bổ nhiệm ngày 25/4/2025 (thay bà Nguyễn Thị Dung)
- (2) Bà Nguyễn Thị Dung - Thành viên, bổ nhiệm ngày 25/4/2025 (thay bà Nguyễn Trần Phương Huyền)
- (3) Bà Phí Huyền Ngân - Thành viên, bổ nhiệm ngày 28/03/2024

1.2. Kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2025 của Ban kiểm soát:

Trong năm 2025, Ban kiểm soát đã thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Trong năm 2025, Ban kiểm soát tổ chức 05 cuộc họp/xin ý kiến các thành viên Ban kiểm soát đảm bảo theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ nguyên tắc tập thể, trao đổi thống nhất nội dung trước khi gửi ý kiến đến Hội đồng quản trị hoặc trình Đại hội đồng cổ đông xem xét theo thẩm quyền. Ngoài ra, Ban kiểm soát cũng thường xuyên trao đổi, đánh giá các vấn đề liên quan công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty phục vụ công tác kiểm soát của Ban kiểm soát.



- Kiểm tra, giám sát tình hình triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, dịch vụ toàn Công ty thông qua các báo cáo hàng tháng, quý và cả năm 2025.

- Giám sát việc tuân thủ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025, việc chấp hành Điều lệ Công ty, quy định của Pháp luật liên quan và các quy chế, quy định quản lý nội bộ của Công ty. Giám sát công tác triển khai nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc trong công tác quản trị, điều hành thực hiện nhiệm vụ trong năm 2025.

- Tham gia ý kiến với Hội đồng quản trị, Ban điều hành về các vấn đề liên quan đến hoạt động kinh doanh của Công ty thông qua việc tham dự các cuộc họp Hội đồng quản trị và các cuộc họp với Ban điều hành.

- Tham gia đóng góp ý kiến sửa đổi, bổ sung một số quy chế quản lý nội bộ của Công ty.

- Thẩm định các Báo cáo tài chính hàng quý, giữa niên độ và báo cáo năm nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các chính sách, quy định Pháp luật có liên quan.

- Ban kiểm soát đã tham dự đầy đủ các phiên họp của Hội đồng quản trị, đồng thời đóng góp ý kiến với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty về các vấn đề liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư thông qua việc tham dự các cuộc họp Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc Công ty theo chức năng, nhiệm vụ đảm bảo tuân thủ quy định quản lý nội bộ của Công ty và Pháp luật có liên quan.

Ban kiểm soát đã bám sát Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 giao, thực hiện đúng trách nhiệm và quyền hạn theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty. Duy trì tốt mối quan hệ công tác và phối hợp với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Ban điều hành. Thực hiện đầy đủ các báo cáo giám sát và báo cáo khác khi được yêu cầu. Các thành viên Ban kiểm soát làm việc với tinh thần trách nhiệm cao, theo nguyên tắc độc lập và cẩn trọng, luôn vì lợi ích của cổ đông và của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

1.3 Đánh giá kết quả hoạt động của các thành viên Ban kiểm soát

- Các thành viên Ban kiểm soát đã hoạt động tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Quy chế nội bộ về quản trị doanh nghiệp và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

- Từng thành viên đã hoàn thành nhiệm vụ giám sát, kiểm tra, đánh giá các nội dung công việc theo phân công một cách nghiêm túc, trung thực. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, các thành viên Ban kiểm soát thường xuyên trao đổi, hỗ trợ các thành viên còn lại để thực hiện công việc một cách khách quan đạt hiệu quả cao nhất.

- Các thành viên Ban kiểm soát đã chủ động trong công việc, có nhiều ý kiến đóng góp cho Hội đồng quản trị/Tổng giám đốc, Ban điều hành góp phần hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao, tuân thủ quy chế, quy định của Công ty.

1.4 Lương, thù lao, thưởng và chi phí hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025.

Thù lao của các thành viên Ban kiểm soát được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ với tổng thù lao 234 triệu đồng cho năm 2025.

Các chi phí hoạt động của Ban kiểm soát được thực hiện theo đúng định mức chi quy định tại Quy chế chi tiêu nội bộ của Công ty.

2. Kế hoạch hoạt động năm 2026

Thực hiện đúng quyền hạn và trách nhiệm của Ban kiểm soát quy định tại Điều lệ Công ty, Luật Doanh nghiệp và nhiệm vụ được giao tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, trong đó tập trung kiểm tra, giám sát các công việc chủ yếu sau:

- Giám sát tình hình thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026 sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

- Thẩm định báo cáo tài chính năm 2025; kiểm tra, thẩm định báo cáo tài chính quý, bán niên năm 2026 của Công ty.

- Kiểm tra giám sát tính hợp pháp, hợp lý, trung thực và cẩn trọng của Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc trong việc tổ chức thực hiện quyền chủ sở hữu, trong quản lý và điều hành hoạt động kinh doanh và đầu tư.

- Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định quản lý nội bộ của Công ty và quy định của pháp luật có liên quan trong hoạt động kinh doanh của Công ty.

- Giám sát Hội đồng quản trị và Ban điều hành thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Tham dự đầy đủ và cho ý kiến đóng góp tại các phiên họp Hội đồng quản trị thường kỳ/bất thường và việc tổ chức xin ý kiến của Hội đồng quản trị, đồng thời nắm bắt tình hình thực hiện phục vụ công tác giám sát hoạt động quản trị và điều hành của cấp có thẩm quyền của Công ty.

- Rà soát, có ý kiến để tiếp tục hoàn thiện các quy chế, quy định quản lý nội bộ của Công ty; Phối hợp với Hội đồng quản trị và Ban điều hành có ý kiến trong việc xây dựng các quy chế, quy định quản lý nội bộ.

- Thực hiện các công việc khác của Ban kiểm soát theo quy định của Điều lệ, Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát và quy định của Pháp luật liên quan.

- Cập nhật chính sách, quy định mới ban hành và tham gia các khóa đào tạo do Công ty tổ chức (nếu có) để nâng cao nghiệp vụ, nắm bắt đầy đủ quy định của Pháp luật trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động của Ban kiểm soát, thành viên Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026 của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ. Ban kiểm soát kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng kính trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban điều hành;
- TV Ban kiểm soát;
- Lưu: VT, BKS.



BÁO CÁO
Kết quả sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Nghị quyết số .../NQ-HHVN ngày .../04/2026 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Công văn số .../HHVN-CB&DVHH ngày .../04/2026 của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Hội đồng quản trị kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ như sau:

1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH 2025	TH năm 2025	So sánh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)
1	Sản lượng	Nghìn tấn	2.800	2.790	99,64%
	<i>Trong đó, sản lượng container</i>	<i>TEUs</i>	7.500	13.455	179,4%
2	Doanh thu	Triệu đồng	175.000	193.626	110,64%
3	Chi phí	Triệu đồng	168.900	185.545	109,85%
4	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	6.100	8.081	132,47%

2. Đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025

2.1. Nguyên nhân và các yếu tố tác động đến kết quả sản xuất kinh doanh

❖ Nguyên nhân khách quan

- Được sự quan tâm hỗ trợ, chỉ đạo của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam và các đơn vị hữu quan tại địa phương, nhất là sự quan tâm, chỉ đạo sâu sát của Hội đồng quản trị, trong việc triển khai thực hiện các kế hoạch sản xuất kinh doanh trước mắt và chiến lược phát triển dài hạn của cảng.

- Các Khu công nghiệp xung quanh cảng như KCN Hưng Phú, KCN Sông Hậu vẫn triển khai chậm; KCN Trà Nóc nằm xa cảng hơn so với Cảng Trà Nóc dẫn đến việc thu hút nguồn hàng về cảng còn hạn chế.

- Tình hình cạnh tranh ngày càng gay gắt tại các khu vực khai thác của cảng, trong

khi nguồn hàng khan hiếm, nhất là mặt hàng gạo cám, clinker, vật liệu xây dựng, container.

- Các dự án công trình giao thông, năng lượng trọng điểm của quốc gia tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long được Chính phủ và các Bộ, ngành và địa phương quan tâm, đẩy mạnh tiến độ thực hiện dự án.

❖ Nguyên nhân chủ quan

- Thực hiện chỉ đạo của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam về việc phối hợp giữa các đơn vị thành viên VIMC để cùng khai thác thị trường ĐBSCL, Cảng Cần Thơ đã phối hợp với VIMC lines, VHL tiếp tục thực hiện gói thầu vận chuyển, lưu trữ hàng xe máy đóng container tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long góp phần mang lại sản lượng và doanh thu ổn định cho Cảng.

- Khai thác tốt các hạ tầng kho, bãi hiện hữu; Tập trung hợp tác kinh doanh cùng các khách hàng lớn, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện các thủ tục pháp lý liên quan đến vận hành các silo, bãi chứa hàng (dầu mỡ động thực vật, nhựa đường, than đá) tại các bến cảng. Hiện tại tỉ lệ khai thác kho, bãi tại cảng dao động ở mức **85-95%**.

- Đẩy mạnh công tác thị trường, tiếp thị khách hàng, xử lý kịp thời các khiếu nại khách hàng, duy trì các khách hàng hiện hữu nhất là các khách hàng chủ lực, truyền thống của cảng

- Đẩy mạnh cung cấp các dịch vụ chuỗi logistics đến khách hàng (tập trung chủ yếu vào hàng phân bón, than đá, đá xây dựng, cát chuyên tải) để tăng nguồn thu.

- Tập trung chăm sóc bảo dưỡng phương tiện, thiết bị và tổ chức cung ứng dịch vụ tại bến cảng đáp ứng các cam kết với khách hàng.

- Kiểm soát chặt và quyết liệt vấn đề công nợ khách hàng, đẩy mạnh hình thức thu tiền ngay khi cung cấp dịch vụ tại cảng.

2.2. Các giải pháp đã thực hiện để thúc đẩy hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh.

- Khai thác tốt các hạ tầng kho, bãi hiện hữu; Tập trung hỗ trợ khách hàng lớn thuê hạ tầng cảng đẩy nhanh tiến độ triển khai hoàn thành các dự án xây dựng các silo, bãi chứa hàng (dầu mỡ động thực vật, nhựa đường, than đá) tại các bến cảng và nhập hàng cảng để tạo nguồn hàng hóa.

- Đẩy mạnh công tác thị trường, tiếp thị khách hàng, xử lý kịp thời các khiếu nại khách hàng, duy trì các khách hàng hiện hữu nhất là các khách hàng chủ lực, truyền thống của cảng

- Đẩy mạnh cung cấp các dịch vụ ngoài bốc xếp tại cảng (cung cấp dịch vụ bốc xếp than đá tại Nhà máy Nhiệt điện Duyên Hải), cung ứng chuỗi logistics đến khách hàng (tập trung chủ yếu vào hàng phân bón bao và phân bón đóng container) để tăng nguồn doanh thu.

- Thực hiện tốt công tác chăm sóc bảo dưỡng phương tiện, thiết bị và tổ chức cung ứng dịch vụ tại bến cảng đáp ứng tốt các cam kết với khách hàng.

- Kiểm soát chặt và quyết liệt vấn đề công nợ khách hàng, từng bước chuyển dịch sang hình thức thu tiền ngay khi cung cấp dịch vụ tại cảng.



- Rà soát đàm phán cắt giảm các chi phí: đàm phán lại giá thuê phương tiện bên ngoài, tiết giảm các chi phí không cần thiết.

❖ Bến Cảng Cái Cui:

- Tập trung hỗ trợ các khách hàng hiện đang thuê kho, bãi tại cảng nhằm khuyến khích họ duy trì và đem thêm hàng về cảng, nhất là các mặt hàng gỗ lóng, gỗ dăm, than đá, phân bón, phế liệu và container.

- Cung cấp các dịch vụ tại kho, bãi và dịch vụ vận tải đối với khách hàng phân bón để tăng nguồn thu.

❖ Bến Cảng Hoàng Diệu:

- Nâng cao chất lượng phục vụ, thường xuyên tiếp thị, chăm sóc khách hàng nhất là khách hàng phân bón để tăng sản lượng hàng hóa thông qua cảng;

- Tập trung hỗ trợ các khách hàng hiện đang thuê kho, bãi tại cảng nhằm khuyến khích họ duy trì và đem thêm hàng về cảng.

- Khai thác tối đa hệ thống kho, nhất là kho mới được Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam đầu tư nhằm duy trì ổn định chân hàng qua cảng.

- Tiếp tục duy trì chất lượng dịch vụ đối với các khách hàng sắt thép thành phẩm, hàng phân bón, tàu clinker, xỉ sắt, tro bay hàng rời sang mạn về cảng làm hàng.

❖ Bến phao tại Vàm Cái Sắn:

- Cảng Cần Thơ phối hợp với đơn vị thuê hạ tầng hợp tác khai thác các bến phao tại khu vực Vàm Cái Sắn để mang nguồn doanh thu ổn định và tận dụng năng lực khai thác, thu hút hàng hóa của đối tác về khu vực này.

3. Kết quả thực hiện công tác đầu tư năm 2025

3.1 Tổng hợp số liệu về kế hoạch vốn đầu tư trong năm 2025

Nội dung	Kế hoạch năm 2025
Tổng mức đầu tư năm 2025 (A+B)	65.852
A. Tổng mức đầu tư năm 2025 được Đại hội đồng cổ đông thông qua (I+II+III)	64.958
I. Dự án chuyển tiếp từ năm 2024	23.388
1.1 Dự án đầu tư XDCB	5.006
Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của công an PCCC	1.191
Cải tạo, thẩm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui	3.815
1.2 Dự án mua sắm thiết bị	18.382
Đầu tư 02 bộ khung chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis)	3.212
Dự án đầu tư cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 đến 32 mét.	7.000
Đầu tư xe chụp container Reastacker	5.500

501379
 ONG T
 CÁN
 AN T
 HỮU - T

Đầu tư 01 cần cuốc cào dài	2.670
II. Dự án được duyệt năm 2025	4.770
2.1 Dự án đầu tư XDCB	2.250
Lắp đặt trạm thu phí qua cổng	1.300
Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu	950
2.2 Dự án mua sắm thiết bị	2.520
Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ	1.100
Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương	1.100
Đầu tư container văn phòng	320
III. Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2025	36.800
3.1 Dự án đầu tư XDCB	6.200
Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu	6.200
3.2 Dự án mua sắm thiết bị	30.600
Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại bến Cảng Hoàng Diệu	30.600
B. Dự án bổ sung ngoài kế hoạch năm 2025	894
Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu	894

3.2 Kết quả đầu tư năm 2025

3.2.1 Đánh giá kết quả đầu tư năm 2025.

Tổng giá trị đầu tư thực hiện năm 2025 là 33.726 triệu đồng, đạt khoảng 51% so với kế hoạch được duyệt, đã thực hiện hoàn thành 12 dự án trong tổng số 14 dự án theo kế hoạch năm 2025, trong đó:

a. Dự án đã hoàn thành.

- Dự án Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của công an PCCC: 1.023 triệu đồng.
- Dự án Cải tạo, thảm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui: 3.571 triệu đồng.
- Dự án đầu tư 02 bộ khung chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis): 3.141 triệu đồng.
- Dự án đầu tư cầu cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 đến 32 mét: 7.072 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư xe chụp container Reastacker: 5.457 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư mua sắm 01 cần cuốc cào dài: 2.589 triệu đồng.
- Dự án Lắp đặt trạm thu phí qua cổng: 1.278 triệu đồng.
- Dự án Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu: 876 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư container văn phòng: 319 triệu đồng.

- Dự án Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương: 1.100 triệu đồng.

- Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu: 6.200 triệu đồng.

- Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu: 875 triệu đồng.

b. Dự án chuyển tiếp qua năm 2026.

- Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ: Đã tổ chức lựa chọn nhà thầu xong và có đơn vị trúng thầu, Ban TGD xem xét thay đổi tiêu chí từ mua xe xăng sang mua xe xăng điện (Hybrid) và chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026.

- Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại Bến Cảng Hoàng Diệu: Đã thực hiện các bước thủ tục gia đoạn chuẩn bị đầu tư, đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi và đã trình HĐQT xem xét phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi, HĐQT xem xét chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026.

3.3 Tình hình nợ đọng vốn đầu tư: Không có

3.4 Tình trạng lãng phí, thất thoát vốn đầu tư: Không có.

4. Công tác tiền lương, nhân sự:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Giá trị		Chênh lệch	
			Năm 2024	Năm 2025	Tuyệt đối	Tỷ lệ
1	Tổng số lao động b/q	Người	135	129	-6,00	95,56%
2	Hiệu suất sử dụng lao động	Triệu đồng/người	1.126	1.398	272,24	124,18%
3	Năng suất lao động	Tân/người	12.094	24.355	12.261	201,38%
4	Tỷ suất lợi nhuận bình quân trên lao động	Đồng/người	40.758.227	62.640.064	21.881.837	153,69%
5	Tiền lương bình quân của người lao động	Đồng/người/tháng	11.505.376	13.700.565	2.195.189	119,08%

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- BKS;
- Ban điều hành;
- Lưu: VT.KDĐT.TCHC.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Lê Quang Trung

PHỤ LỤC 01
KẾT QUẢ ĐẦU TƯ NĂM 2025

Đơn vị tính: Triệu đồng

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025				Ghi chú
					KHĐT năm 2025 đã được ĐHQĐ ĐHCĐ phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện so với KHĐT	
		Tổng cộng(A+B)	65.852		33.726	33.726	51,2%		
	A. Tổng mức đầu tư năm 2025 được Đại hội đồng cổ đông thông qua (I+II+III)		64.958		32.851	32.851	50,6%		
	B. Dự án đầu tư ngoài kế hoạch năm 2025 HĐQT phê duyệt		894		875	875	99,9%		
I	Dự án chuyển tiếp từ năm 2024		23.388		22.853	22.853	97,7%		
I.1	Dự án đầu tư XD CB		5.006		4.594	4.594	91,8%		
1	Thí công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của Công an PCCC	Hoàn thiện hệ thống PCCC các kho theo bản vẽ thẩm duyệt của Công an PCCC, các kho hàng số 3, 4, 5, cầu cảng số 2 và hệ thống đường ống bổ sung cho kho số 8 (Kho CFS) tại bến cảng Cái Cui, kho A2 và B1 tại bến cảng Hoàng Diệu	1.191	Vốn tự có	1.023	1.023	85,9%	Đã hoàn thành	

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025				Ghi chú
					KHĐT năm 2025 đã được ĐHQCD phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện so với KHĐT	
2	Cải tạo, tham nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui	- Quy mô: Diện tích cải tạo 6.750 m ² , chiều dài cầu cảng 165m, chiều rộng 30 mét, chiều dài cầu dẫn 120 mét chiều rộng 15 mét, cào bóc lớp bê tông nhựa hư hỏng bong tróc, thảm bê tông nhựa nóng, chiều dày trung bình 5-7 cm theo bản vẽ thiết kế cầu cảng.	3.815	Vốn tự có	3.815	3.571	3.571	93,6%	Đã hoàn thành
1.2	Dự án mua sắm thiết bị		18.382		18.382	18.259	18.259	99,3%	
1	Đầu tư 02 bộ khung chụp chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis)	Đầu tư 02 bộ khung chụp cont phục vụ bốc xếp container.	3.212	Vốn tự có	3.212	3.141	3.141	97,8%	Đã hoàn thành
2	Đầu tư cân cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 - 32 mét	Lắp đặt 01 cân cầu điện 40 tấn di động chạy trên ray tại bến cảng Cái Cui để phục vụ bốc xếp container cho sà lan, tàu biển, hàng rời, hàng bao kiện, hàng thiết bị...	7.000	Vốn tự có	7.000	7.072	7.072	100%	Đã hoàn thành
3	Đầu tư xe chụp container Reach Stacker (đã qua sử dụng)	Phục vụ nâng hạ container chuỗi xe máy Honda tại bến cảng Cái Cui; tiến tới thanh lý hợp đồng thuê xe chụp	5.500	Vốn tự có	5.500	5.457	5.457	99,2%	Đã hoàn thành

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025				Ghi chú
					KHĐT năm 2025 đã được ĐHĐCD phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện so với KHĐT	
		container với Công ty Kho bãi VIMC Hải Phòng.							
4	Đầu tư 01 cần cẩu cảng dài	Đầu tư 01 cần cẩu cảng dài	2.670	Vốn tự có	2.670	2.589	2.589	97%	Đã hoàn thành
II	Dự án đầu tư năm 2025		4.770		4.770	3.573	3.573	74,9%	
2.1	Dự án đầu tư XD CB		2.250		2.250	2.154	2.154	95,7%	
1	Lắp đặt trạm thu phí qua công	- Lắp đặt trạm thu phí tự động hạ tầng cảng biển qua công, kiểm soát xe ra vào công cảng tại Bến Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu	1.300	Vốn tự có	1.300	1.278	1.278	98,3%	Đã hoàn thành
2	Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu	- Đầu tư cải tạo nâng cấp trạm cân điện tử 80 tấn, chiều dài 18 m.	950	Vốn tự có	950	876	876	92,2%	Đã hoàn thành
2.2	Dự án mua sắm thiết bị		2.520		2.520	1.419	1.419	56,3%	
1	Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ	- Đầu tư xe ô tô 7 chỗ, phục vụ phát triển thị trường	1.100	Vốn tự có	1.100	-	-	-	Chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025				Ghi chú
					KHDT năm 2025 đã được ĐHQĐCD phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện so với KHDT	
2	Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương	- Nâng cấp module tính lương; Số hoá các tác nghiệp tại hiện trường; Quản lý công cụ dụng cụ	1.100	Vốn tự có	1.100	1.100	1.100	100%	Đã hoàn thành
3	Đầu tư container văn phòng	- Đầu tư container văn phòng phục vụ văn phòng nhà hải quan Cảng Hoàng Diệu, văn phòng điều độ Cảng Cái Cui, chốt bảo vệ công C Cảng Cái Cui.	320	Vốn tự có	320	319	319	99,7%	Đã hoàn thành
III	Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2025		36.800		36.800	6.200	6.200	20,265	
3.1	Dự án đầu tư XD CB		36.800		36.800	6.200	6.200	20,265	
1	Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu	- Cải tạo nâng nền kho hàng số 1,3,7 bị nứt, diện	6.200	Vốn tự có	6.200	6.200	6.200	100%	Dự án đã hoàn thành
2	Dự án đầu tư 02 căn cầu điện có định có định tại bến Cảng Hoàng Diệu	- Lắp đặt 02 căn cầu điện có định sức nâng 40-50 tấn, sử dụng điện định 3 pha, tầm với từ 4,5 - 31,5 mét, phục vụ bốc xếp hàng hoá tại Bến Cảng Cái Cui, thay thế các thiết bị cần trục bánh xích thường xuyên bị hư hỏng thanh lý	30.600	Vốn tự có và vốn huy động	30.600	-	-	-	Chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025				Ghi chú
					KHDT năm 2025 đã được ĐHQĐĐ phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện so với KHDT	
		trong năm 2025-2026 đang sử dụng nhiên liệu Diesel.							
	B. Dự án đầu tư ngoài kế hoạch năm 2025 HDQT phê duyệt								
4.1	Dự án xây dựng cơ bản								
1	Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu	Cải tạo thay mái tole kho hậu phương diện tích 2.200m ² , thay máng xối	894	Vốn tự có	875	875	875	97,9%	Dự án đã hoàn thành

PHỤ LỤC 02
KẾT QUẢ THANH LÝ NĂM 2025

STT	Mã tài sản	Tên tài sản	Năm sản xuất	Thông số kỹ thuật	Số lượng	Nguyên giá	Giá trị còn lại đến 31/07/2025
1	2113.075	Đầu kéo Douglas 1	Không xác định được	25 Tấn	1 Chiếc	158.165.280	0
2	2113.011	Cần Cầu Bánh Xích Hitachi KH 180 - 2	1989	50 Tấn	1 Chiếc	2.291.142.857	0
3	2113.066	Xe xúc Komatsu .WAT50	Không xác định được		1 Chiếc	200.000.000	0
4	2113.113M	Xe đầu kéo 65C-125.69 (cũ 51C-542.20)	Không xác định được		1 Chiếc	96.913.600	26.247.408
5	2113.126	Xe đào bánh xích Hitachi EX90L-5 DH	1999	Dung tích gàu 0.4m ³	1 Chiếc	617.795.454	0
6	2113.127	Xe đào bánh xích HITACHI EX130K-5 DH	1996	Dung tích Gàu 0.45m ³	1 Chiếc	617.795.454	0
7	2113.128	Xe đào bánh xích KOMATSU PC128UU-1 DH	1995	Dung tích Gàu 0.45m ³	1 Chiếc	617.795.454	0
8	2113.125	Xe xúc lật bánh lốp FURUKAWA FL305-3 DH	2002	Dung tích gàu 0.9m ³	1 Chiếc	511.068.183	0
9	2113.110M	Máy xúc lật bánh lốp Furukawa FL305-3	2002	Dung tích gàu 0.9m ³	1 Chiếc	501.818.182	0

STT	Mã tài sản	Tên tài sản	Năm sản xuất	Thông số kỹ thuật	Số lượng	Nguyên giá	Giá trị còn lại đến 31/07/2025
10	2113.055	2 Động cơ CUMMINS 400 mã lực	Không xác định được	400 HP	1 Cái	209.090.908	32.864.535
CỘNG						5.821.585.372	59.111.943

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG CẦN THƠ**

Số: 05/TTr-ĐHĐCĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cần Thơ, ngày 22 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Nghị quyết số 93/NQ-HĐQT ngày 26/12/2025 của Hội đồng quản trị về việc tạm giao Kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Công văn số/HHVN-CB&DVHH ngày/4/2026 của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ như sau:

1. Mục tiêu hoạt động

- Khai thác hiệu quả tất cả nguồn lực về tài sản, nhân lực của công ty;
- Duy trì và nâng thị phần khai thác cảng tại các khu vực khai thác ở top 2 của thị trường;
- Giữ vững khách hàng hiện có và tăng trưởng sản lượng và doanh thu của nhóm top 20 khách hàng lớn tối thiểu 10%;
- Triển khai công tác phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ đảm bảo tiến độ phục vụ công tác đầu tư phát triển Cảng Cần Thơ.

2. Thị trường và khách hàng mục tiêu

2.1 Thị trường hoạt động xếp dỡ

- Tiếp tục khai thác tốt các thị trường hiện đang cung cấp dịch vụ;
- Tăng cường dịch vụ xếp dỡ hàng hóa tại kho khách hàng đang thuê tại cảng.
- Phát triển ổn định và hiệu quả tại các bến cảng Cái Cui, Hoàng Diệu và kết nối với các bến cảng thành viên Tổng công ty Hàng hải Việt Nam.

2.2 Thị trường vận tải đường bộ và đường thủy

- Tiếp tục phối hợp với các doanh nghiệp thành viên Tổng công ty Hàng hải Việt Nam để phát triển các chuỗi dịch vụ trọn gói (door – to – door) hàng container. Mục tiêu tăng trưởng nhanh để từng bước chiếm vai trò chủ đạo trong các chuỗi logistics hàng container qua cảng.

- Tập trung công tác thị trường để tham gia cung cấp chuỗi dịch vụ trọn gói (cung ứng, vận tải, dịch vụ cảng biển) cho các dự án giao thông và năng lượng lớn trong vùng

(tập trung hàng xá như cát đá xây dựng, thiết bị), các chủ hàng lớn (hàng than đá, gạo, phân bón, sắt thép thành phẩm, nước giải khát).

2.3 Thị trường khác:

- Tiếp tục thực hiện tốt các dịch vụ cung ứng hàng hải phục vụ tàu tại các bến cảng.
- Tiếp thị cung cấp dịch vụ tại các nhà máy, công trình giao thông lớn trong khu vực DBSCL.

3. Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026

3.1 Các chỉ tiêu kế hoạch SXKD chính

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	TH năm 2025	KH năm 2026	So sánh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(4)/(5)
1	Sản lượng	Nghìn Tấn	2.790	3.200	114,70%
	<i>Trong đó, sản lượng container</i>	<i>Teus</i>	13.455	11.900	88,44%
2	Doanh thu	Triệu đồng	193.626	221.000	114,14%
3	Chi phí	Triệu đồng	185.545	210.200	113,29%
4	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	8.081	10.800	133,65%

3.2. Chỉ tiêu kế hoạch đầu tư năm 2026.

TT	Hạng mục	Tổng mức đầu tư	Kế hoạch đầu tư
	Tổng cộng	54.100	54.100
	Dự án XDCB	4.500	4.500
	Dự án mua sắm thiết bị	49.600	49.600
1	Dự án chuyển tiếp từ năm 2025	31.900	31.900
1.1.	Dự án đầu tư XDCB	0	0
1.2	Dự án mua sắm thiết bị	31.900	31.900
2.	Dự án khởi công năm 2026	21.700	21.700
2.1	Dự án đầu tư XDCB	4.000	4.000
2.2	Dự án mua sắm thiết bị	17.700	17.700
3	Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2026	500	500
3.1	Dự án XDCB	500	500

3.2.1 Đánh giá kết quả đầu tư năm 2025.

Tổng giá trị đầu tư thực hiện năm 2025 là 33.726 triệu đồng, đạt khoảng 51% so với kế hoạch được duyệt, đã thực hiện hoàn thành 12 dự án trong tổng số 14 dự án theo kế hoạch năm 2025, trong đó:

a. Dự án đã hoàn thành.

- Dự án Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của công an PCCC: 1.023 triệu đồng.
- Dự án Cải tạo, thảm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui: 3.571 triệu đồng.
- Dự án đầu tư 02 bộ khung chụp container, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis): 3.141 triệu đồng.
- Dự án đầu tư cầu cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 đến 32 mét: 7.072 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư xe chụp container Reastacker: 5.457 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư mua sắm 01 cần cuốc cảng dài: 2.589 triệu đồng.
- Dự án Lắp đặt trạm thu phí qua cổng: 1.278 triệu đồng.
- Dự án Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu: 876 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư container văn phòng: 319 triệu đồng.
- Dự án Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương: 1.100 triệu đồng.
- Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu: 6.200 triệu đồng.
- Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu: 875 triệu đồng.

b. Dự án chuyển tiếp qua năm 2026.

- Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ: Đã tổ chức lựa chọn nhà thầu xong và có đơn vị trúng thầu, Ban TGD xem xét thay đổi tiêu chí từ mua xe xăng sang mua xe xăng điện (Hybrid) và chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026.
- Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại Bến Cảng Hoàng Diệu: Đã thực hiện các bước thủ tục gia đoạn chuẩn bị đầu tư, đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi và đã trình HĐQT xem xét phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi, HĐQT xem xét chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026.

3.2.2 Đánh giá kế hoạch đầu tư năm 2026 đã thực hiện đến hết quý I/2026.

Tổng mức đầu tư năm 2026 theo Công văn số 1990/HHVN-PTKD của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2026 là 53,6 tỷ đồng. Trong đó:

- Các dự án đang triển khai bao gồm:

+ Dự án đầu tư xe ô tô văn phòng 1,3 tỷ đồng đã triển khai các thủ tục đầu tư và ký hợp đồng với đơn vị cung cấp thiết bị, tạm ứng 30% giá trị hợp đồng, dự kiến bàn giao đưa vào dụng cuối tháng 3 và đầu tháng 4/2025.

+ Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định 30,6 tỷ đồng đã triển khai các bước thủ tục chuẩn bị đầu tư, ký hợp đồng với đơn vị tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi, đơn vị tư vấn thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi, đã hoàn thiện báo cáo nghiên cứu khả thi, thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi và đã trình HĐQT ngày 18/3/2026, HĐQT xem xét và báo cáo về VIMC thông qua dự án, sau đó HĐQT phê duyệt dự án. Các bước tiếp theo thiết kế bản vẽ thi công, thẩm tra, phê duyệt KHLCNT và tổ chức đấu thầu dự kiến thi công nghiệm

thu hoàn thiện từ tháng 6-7/2026.

+ Dự án đầu tư 02 gàu cạp hàng rời 1,9 tỷ đồng. đã thực hiện phê duyệt chủ trương thực hiện, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, phê duyệt dự án, phê duyệt KHLCNT dự kiến bàn giao thiết bị trong tháng 6/2026.

- Các dự án còn lại sẽ được triển khai sau khi ĐHĐCĐ thường niên 2026.

3.2.2 Kế hoạch đầu tư bổ sung năm 2026 sau khi Tổng công ty Hàng hải Việt Nam phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026.

- Dự án: Đầu tư hệ thống PCCC cho kho, bãi hậu phương tại Cảng Hoàng Diệu 0,5 tỷ đồng.

+ **Quy mô:** Thẩm duyệt, cải tạo thi công lắp đặt hệ thống chữa cháy, báo cháy đối với kho bãi hậu phương, diện tích kho 2.216m², diện tích bãi 860m².

+ **Hiện trạng và sự cần thiết đầu tư:** Hiện nay kho, bãi hậu phương đã được thẩm duyệt về hệ thống chữa cháy năm 2013 đã thi công và chưa được nghiệm thu, hệ thống báo cháy tự động chưa được thẩm duyệt thi công và nghiệm thu của công an PCCC đối với kho, bãi hậu phương tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn cháy nổ và không đảm bảo mua bảo hiểm hàng hoá trong quá trình khai thác kho bãi.

+ **Hiệu quả:** Khi hoàn lắp đặt hoàn thiện hệ thống báo cháy tự động và nghiệm thu tổng thể sẽ tìm kiếm được các đối tác khách hàng lưu kho các hàng hoá chất lượng cao, tạo ra giá trị lợi nhuận Nâng cao chất lượng hạ tầng kho bãi, đảm bảo các thủ tục pháp lý khi các cơ quan chức năng kiểm tra.

+ **Nguồn vốn:** Vốn tự có.

+ **Tiến độ thực hiện:** Quý II - III/2026.

3.2.3. Đánh giá về tình hình sử dụng nguồn vốn đầu tư

- Huy động vốn: Các dự án đã đầu tư trong năm 2025 sử dụng bằng nguồn vốn tự có của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ và không áp dụng các hình thức huy động vốn.

- Tình hình nợ đọng vốn đầu tư (nếu có): Không có

- Tình trạng lãng phí, thất thoát vốn đầu tư (nếu có): Không có.

3.2.4 Kết quả thanh lý năm 2025

Năm 2025, Cảng Cần Thơ tiến hành thanh lý lô thiết bị gồm có 10 danh mục thiết bị, giá khởi điểm 953.000.000 đồng (*Chín trăm năm mươi ba triệu đồng*).

- Tài sản đưa ra đấu giá ngày 15/12/2025. Thời gian đấu giá, công bố giá ngày 29/12/2025.

- Kết quả giá trúng đấu giá là: 960.000.000 đồng (*Chín trăm sáu mươi triệu đồng*).

4. Giải pháp thực hiện

4.1. Giải pháp về thị trường và sản xuất kinh doanh

- Khai thác tốt và hiệu quả các tài sản: hệ thống kho, bãi, văn phòng và trang thiết bị xếp dỡ của doanh nghiệp để tạo nguồn doanh thu ổn định cho đơn vị.

- Tập trung hỗ trợ, chăm sóc, xây dựng các chuỗi dịch vụ tối ưu cung cấp đến khách hàng hiện hữu nhằm phát triển các bến cảng Cảng Cái Cui và Cảng Hoàng Diệu thành

tổng kho phân phối cho toàn khu vực; cụ thể:

+ Phát triển dịch vụ chuỗi vận tải phân bón liên kết các bến cảng trực thuộc Cảng Cần Thơ với các kho khách hàng tại khu vực TP.HCM, Phú Mỹ và đi miền Trung, miền Bắc;

+ Phát triển dịch vụ vận tải khép kín nhập phế liệu thép phôi, xuất sắt thành phẩm giữa Cảng Hoàng Diệu và Nhà máy Thép Tây Đô.

+ Thực hiện tốt hợp đồng cung ứng chuỗi phân phối hàng xe máy tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long cho khách hàng tại bến Cảng Cái Cui.

+ Phối hợp với khách hàng (đang thuê hạ tầng cảng làm kho phân phối các mặt hàng như xỉ sắt, than đá, dầu mỡ động thực vật, dầu ăn qua sử dụng, nhựa đường) hoàn thiện các thủ tục pháp lý tại cảng (bổ sung công năng cầu cảng, thủ tục xây dựng, môi trường) tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động khai thác cảng và phát triển kinh doanh của khách hàng.

- Hoàn thiện hạ tầng, trang thiết bị phục vụ bốc xếp hàng hóa tại cầu cảng tại bến Cảng Cái Cui và bến Cảng Hoàng Diệu để nâng cao năng lực giải phóng tàu, thu hút các tuyến vận tải (services) mới của hãng tàu về cảng, phục vụ tốt hơn khách hàng và tiết giảm chi phí thuê ngoài.

- Thực hiện tốt công tác chăm sóc khách hàng hiện hữu của cảng và tiến tới tiếp thị cung cấp các dịch vụ mới tại các bến cảng như: Dịch vụ đóng bao hàng rời, dịch vụ nhận ủy thác giao nhận hàng hóa gửi kho cảng, từng bước đàm phán với khách hàng để cung cấp các dịch vụ tại kho cảng mà trước đây cảng không đủ điều kiện đã giao cho khách hàng tự làm.

- Xây dựng chiến lược quảng bá thương hiệu “*Green port – Green Logistics*” của Cảng Cần Thơ, quảng bá thương hiệu bến cảng xanh, trung tâm xuất nhập khẩu hàng nông, thủy sản cho vùng Đồng bằng sông Cửu Long tại bến Cảng Cái Cui.

- Đẩy mạnh công tác thị trường, tiếp thị đến khách hàng, nhất là doanh nghiệp xuất nhập khẩu, các chủ hàng lớn trong vùng phục vụ của cảng trên cơ sở kết hợp với các đơn vị thành viên VIMC, đối tác, hãng tàu, forwarder xây dựng các giải pháp dịch vụ xanh, trọn gói đến khách hàng, thu hút hàng xuất nhập khẩu và container nội địa qua các bến cảng trực thuộc Cảng Cần Thơ.

- Tích cực tiếp thị, củng cố năng lực của Cảng để tham gia đấu thầu hoặc cung cấp dịch vụ ngoài cảng, nhất là tại các nhà máy, công trình lớn trong khu vực ĐBSCL và cả nước. Tập trung tiếp thị các công trình: Dự án Nhiệt điện Ô Môn, Dự án Đường ống lô B Ô Môn, Dự án cầu Đại Ngãi, Dự án cao tốc Cần Thơ – Cà Mau, Dự án cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Trần Đề, Dự án Mở rộng quốc lộ 91,...

4.2. Giải pháp về hợp tác, liên kết để phát triển sản xuất kinh doanh/dịch vụ chuỗi với các DN trong cùng Tổng công ty Hàng hải Việt Nam

- Phối hợp với Tổng công ty Hàng hải Việt Nam và các đơn vị thành viên triển khai các chương trình hợp tác với Tập đoàn, Tổng công ty lớn kinh doanh cảng biển, dịch vụ logistics quốc tế từ Trung Quốc (Worldex, Tập đoàn Vịnh Bắc Bộ), Ấn Độ (ADANI), các hãng tàu quốc tế (MSC), doanh nghiệp logistics (DP World) triển khai các dự án hợp tác



kinh doanh, phát triển các chuỗi dịch vụ trong nước và quốc tế kết nối thị trường Đồng bằng sông Cửu Long với các thị trường Trung Quốc, Đông Á, Đông Nam Á,...

- Phối hợp với các đơn vị hãng tàu, cảng biển trực thuộc Tổng công ty Hàng hải Việt Nam như VIMC lines, VOSCO, Cảng Hải Phòng, Cảng Sài Gòn, Cảng Quy Nhơn thực hiện dịch vụ logistics cho chuỗi cung ứng phân bón của các khách hàng từ các bến cảng trực thuộc Cảng Cần Thơ/ kho khách hàng tại khu vực Phú Mỹ đến thị trường miền Trung, miền Bắc.

- Phối hợp với các đơn vị thành viên VIMC tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long để thống nhất giá dịch vụ phù hợp với từng khách hàng lớn có nhu cầu phân phối hàng hóa (container, clinker, xỉ sắt, mỡ cá, gỗ dăm,...) qua các bến cảng trực thuộc VIMC tại Đồng bằng sông Cửu Long; cùng tham gia tiếp thị, cung cấp các giải pháp dịch vụ cho các dự án lớn như dự án Cảng Hòn Khoai, Dự án cao tốc Cà Mau – Đất Mũi.

4.3 Giải pháp về chính sách khách hàng

- Xây dựng các chương trình chăm sóc khách hàng hàng tuần/tháng/năm, phù hợp với từng nhóm khách hàng. Thường xuyên tiếp xúc khách hàng, ghi nhận các ý kiến phản hồi, nhất là tình hình kinh doanh của khách hàng do tác động của biến động giá nhiên liệu, để xây dựng, hoàn thiện các giải pháp dịch vụ của cảng cung cấp đến khách hàng; đồng thời, tiếp thị các dịch vụ mới mà khách hàng có nhu cầu trong hiện tại hoặc tương lai.

- Xây dựng các chính sách giá (giá dịch vụ bậc thang, khuyến mãi, hoa hồng) linh động, cạnh tranh đối với từng nhóm khách hàng, nhất là đối với các mặt hàng có sự cạnh tranh cao như container, phân bón, gạo cám, clinker.

- Xây dựng chính sách cung cấp dịch vụ và giải pháp thu hồi nợ phù hợp đối với nhóm khách hàng có nợ khó đòi, nợ xấu.

- Tiếp tục đẩy mạnh việc lấy ý kiến khách hàng tại các vị trí thường xuyên tiếp xúc khách hàng; giao chỉ tiêu KPI về việc lấy ý kiến và phản hồi chất lượng dịch vụ của khách hàng đối với các bộ phận tiếp xúc khách hàng. Tập trung xử lý nhanh các khiếu nại của khách hàng về chất lượng dịch vụ của cảng.

4.4. Giải pháp về quản trị và đổi mới doanh nghiệp

- Tiếp tục hoàn thiện, ban hành các quy chế, quy định, quy trình hoạt động của Công ty. Rà soát cập nhật các SOP tại bến cảng và phòng chuyên môn.

- Xây dựng và hoàn thiện Văn hóa doanh nghiệp tại cảng trên cơ sở phát huy những giá trị cốt lõi của Cảng Cần Thơ phù hợp với hiện trạng và các định hướng phát triển xanh của cảng.

- Tăng cường kỷ luật lao động, thực hiện nghiêm bộ tiêu chí ứng xử văn hóa doanh nghiệp của Cảng Cần Thơ; giữ vững tinh thần đoàn kết tập thể. Luôn quan tâm chăm lo đời sống và cải thiện môi trường, điều kiện làm việc của người lao động. Có chính sách lương, thưởng phù hợp để kích thích người lao động tham gia cống hiến cho Công ty.

- Tiếp tục đẩy mạnh thực hiện phong trào Kaizen, nhất là các kaizen cải tiến chuyên đổi xanh, chuyển đổi số trong Công ty.

4.5. Giải pháp về tài chính và đầu tư



- Chú trọng đảm bảo cân đối dòng tiền để thực hiện công tác thanh toán, hoạt động kinh doanh, thực hiện kế hoạch đầu tư của đơn vị;

- Tích cực tìm kiếm các nhà đầu tư chiến lược có vị thế trong ngành khai thác cảng biển, logistics quốc tế để hợp tác kinh doanh, đầu tư phát triển Cảng Cần Thơ trong thời gian tới. Tổ chức đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho các nhà đầu tư chiến lược trong quý III và IV năm 2026. Qua đó thu hút được nguồn vốn cho công tác đầu tư và cùng quản trị doanh nghiệp nhằm nâng cao năng lực của Cảng Cần Thơ.

- Xây dựng liên doanh với Worldex để hợp tác đầu tư và kinh doanh phát triển các chuỗi logistics kết nối thị trường đồng bằng sông Cửu Long với thị trường trong nước và quốc tế (Trung Quốc, Đông Á, ASEAN).

- Theo dõi chặt chẽ tình hình công nợ, kiểm soát, phân tích tình hình công nợ đưa ra các đánh giá khả năng rủi ro, đề ra các giải pháp thu hồi, đôn đốc và chỉ đạo các thành viên thu hồi công nợ hiệu quả nhằm hạn chế rủi ro. Bảo toàn và phát triển hiệu quả nguồn vốn.

- Chú trọng xây dựng các chính sách, thực hiện quyết liệt các giải pháp tiết kiệm chi phí sản xuất, chi phí quản lý để hạ giá thành dịch vụ, tăng hiệu quả kinh doanh;

- Chọn lọc các hạng mục ưu tiên đầu tư để đầu tư từ nguồn vốn còn lại của doanh nghiệp theo nguyên tắc các hạng mục đầu tư bảo đảm hiệu quả và đưa vào khai thác tạo được nguồn thu sớm nhất, dần thay thế các trang thiết bị cũ, góp phần quan trọng vào việc tiết giảm chi phí thuê ngoài, chi phí bảo dưỡng sửa chữa.

- Tiếp tục tiếp thị, mời gọi các đối tác, khách hàng tham gia hợp tác đầu tư kho, bãi tại Bến Cảng Hoàng Diệu và Cảng Cái Cui để tạo chân hàng ổn định sau cảng. Tập trung phối hợp cùng Tổng công ty Hàng hải Việt Nam tham gia đấu giá phần đất mở rộng Cảng Cái Cui giai đoạn II (13ha) để triển khai Dự án Đầu tư xây dựng ICD Cần Thơ nhằm mở rộng hạ tầng kho, bãi tại bến Cảng Cái Cui và cung cấp các dịch vụ giá trị gia tăng trên cơ sở hạ tầng kho, bãi hiện đại.

4.6. Giải pháp về nguồn nhân lực

- Chính sách tuyển dụng và đào tạo: Xác định con người là nhân tố quyết định cho sự thành công của doanh nghiệp theo từng giai đoạn. Từ đó xây dựng kế hoạch về nhu cầu lao động phù hợp, xây dựng các biện pháp nâng cao chất lượng lao động theo hướng chính quy, chuyên nghiệp, chuyên ngành để nâng cao hiệu quả và chất lượng thích nghi với đòi hỏi của môi trường cạnh tranh trong kinh doanh ngày càng cao.

- Nâng cao hiệu quả công tác quản trị nhân sự phục vụ cho nhu cầu phát triển cảng, thực hiện tốt việc bố trí, sắp xếp, điều chuyển lao động theo nhu cầu sử dụng và năng lực lao động nhằm kích thích tăng trưởng về năng suất lao động.

- Tiếp tục tổ chức đào tạo, tập huấn nâng cao trình độ của các phòng chuyên môn; trong đó, chú trọng đào tạo nâng cao công tác phát triển thị trường, chăm sóc khách hàng và đầu tư;

- Thực hiện đào tạo tập huấn nghiệp vụ đối với lực lượng lao động trực tiếp để triển khai công tác chuyển đổi số, chuyển đổi xanh trong hoạt động khai thác cảng.

4.7. Giải pháp về Công nghệ - Kỹ thuật



- Nâng cấp phần mềm PL-COS quản lý khai thác cảng kết hợp đầu tư công nghệ thông minh, tally điện tử, lắp đặt thiết bị vận hành thông minh trên các phương tiện tại bến cảng nhằm cải tiến hiệu quả công việc, mang đến trải nghiệm mới cho khách hàng.

- Tiếp tục nâng cấp phần mềm CRM tích hợp với các phần mềm hiện đang có tại cảng; qua đó giúp nâng cao công tác quản lý khách hàng, thị trường, chăm sóc khách hàng.

- Xây dựng module quản lý giá thành dịch vụ tập trung hướng đến quản lý giá thành real-time nhằm tạo thuận lợi cho công tác quản trị doanh nghiệp, hỗ trợ phát triển nhanh các chính sách khách hàng, chính sách dịch vụ phù hợp, kịp thời.

- Tiếp tục cải tiến website, cải tạo giao diện, bổ sung các chức năng mới như tích hợp trang VR360 giới thiệu thông tin, hình ảnh cơ sở hạ tầng cảng, kho bãi tại các bến cảng; quy trình làm hàng, năng lực xếp dỡ hàng hóa, biểu cước, lịch tàu ra vào cảng,... Qua đó, giúp khách hàng thuận lợi trong việc tìm hiểu trao đổi, thông tin về cảng.

Trên đây là kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- BKS;
- Ban Tổng giám đốc;
- Lưu: VT.KDĐT.TCHC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG
CẦN THƠ
PHUNG PHÚ ĐỨC
Lê Quang Trung



PHỤ LỤC 01
KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ NĂM 2026

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn		Ghi chú
				Tự có	Huy động	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Tổng cộng		54.100			
	Dự án XD CB		4.500			
	Dự án mua sắm thiết bị		49.600			
I	Dự án chuyển tiếp từ năm trước 2025		31.700			
1.1	Dự án đầu tư XD CB					
1.2	Dự án mua sắm thiết bị		31.900			
1	Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ	Phục vụ phát triển thị trường, thay thế các xe ô tô văn phòng cũ chi phí sửa chữa lớn.	1.300	X		Dự án chuyển tiếp từ năm 2025
2	Dự án đầu tư 02 căn cầu điện cố định	Lắp đặt 02 căn cầu điện cố định có định sức nâng 40 - 50 tấn, sử dụng điện điện 3 pha, tầm với từ 4,5 - 31,5 mét, phục vụ bốc xếp hàng hóa tại Bến Cảng Cái Cui, thay thế các thiết bị cần trục bánh xích thường xuyên bị hư hỏng thanh lý trong năm 2025 - 2026 đang sử dụng nhiên liệu Diesel.	30.600	X	X	Dự án chuyển tiếp từ năm 2025
II	Dự án khởi công năm KH 2026		21.700			
2.1	Dự án đầu tư XD CB		4.000			

STT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn		Ghi chú
				Tự có	Huy động	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
3	Đầu tư trạm biến áp 1000kva tại Bến Cảng Cái Cui	Đầu tư 01 trạm biến áp 1000 KVA phục vụ lắp đặt 01 cần câu điện cố định tại Bến Cảng Cái Cui, xây dựng nền trạm kích thước 4m x 4m, 01 máy biến áp 1000 KVA, 01 cái cắt chân không 1.600A và hệ thống tủ điện phân phối phục vụ đấu nối với hệ thống điện hạ thế.	1.500	X		Dự án đầu tư mới
4	Đầu tư hệ thống điện hạ thế cấp nguồn cho cầu tàu tại Bến Cảng Cái Cui	Lắp đặt dây cáp điện hạ thế 3x240mm ² +1x150mm ² chiều dài 650m, 02 tủ điện hạ thế dưới cầu cảng (gồm hệ thống thanh cái cấp điện, CB 500a, vỏ tủ điện) vừa phục vụ cấp điện cho cầu điện vừa phục vụ cấp điện cho sà lan tàu biển cấp cảng làm hàng.	2.500	X		Dự án đầu tư mới
2.2	Dự án mua sắm thiết bị		17.700			
5	Đầu tư xe nâng điện 10 tấn	Đầu tư xe nâng điện sức nâng 10 tấn, phục vụ nâng hạ container rỗng, xuất nhập hàng hóa (phân bón, thiết bị) qua kho, bãi tại Bến Cảng Cái Cui. Hiện nay tại Bến Cảng Cái Cui đã thanh lý 02 xe nâng 6-7 tấn năm 2024	2.500	X	X	Dự án đầu tư mới
6	Nâng cấp hệ thống máy chủ Server	Nâng cấp server máy chủ để phục vụ chuyển đổi số, nâng cấp các phần mềm quản lý và khai thác cảng, phần mềm tài chính kế toán...	1.600	X		Dự án đầu tư mới
7	Đầu tư 02 gàu cạp hàng rời	Đầu tư 02 gàu cạp dung tích 10m ³ điều khiển từ xa bằng sóng Radio phục vụ cho 02 cần cầu điện cố định bốc xếp hàng rời.	1.900	X		Dự án đầu tư mới

STT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn		Ghi chú
				Tự có	Huy động	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8	Đầu tư 01 cầu bán xích	Đầu tư 02 cầu trục bán xích sức nâng 150-200 tấn, phục vụ bốc xếp hàng container, thiết bị, hàng rời tại Bến Càng Hoàng Diệu / Bến Càng Cái Cui, phục vụ đi công trình, bốc xếp cho các dự án tại khu vực đồng bằng sông Cửu Long.	9.500	X	X	Dự án đầu tư mới
9	Đầu tư 02 phễu xả hàng rời	Đầu tư 02 phễu xả hàng rời dung tích 60m ³ , phục vụ cho 02 cầu cầu điện có định bốc xếp hàng rời.	2.200	X		Dự án đầu tư mới
III	III. Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2026		500	X		
3.1	Dự án XDCCB		500	X		
10	Đầu tư hệ thống PCCC cho kho, bãi hậu phương tại Cảng Hoàng Diệu.	Thẩm duyệt, thi công lắp đặt hệ thống báo cháy, cải tạo hệ thống chữa cháy và nghiệm thu tổng thể hệ thống chữa cháy và báo cháy đối với kho bãi hậu phương, diện tích kho 2.216m ² , diện tích bãi 860m ²	500	X		Dự án đầu tư mới

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06/TTr-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày 24 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ hiện hành;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn UHY;

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung bản Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đã được Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn UHY ban hành ngày 24/02/2026.

(Đính kèm Báo cáo tài chính tổng hợp đã được kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban TGD;
- Lưu: VT, TCHC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lê Quang Trung

Số: 07/TTr-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày 24 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

**Về phương án phân phối lợi nhuận năm và trích lập các quỹ năm 2025;
Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ hiện hành;

Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và Báo cáo Tài chính năm 2025 đã được kiểm toán,

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ kính trình Đại hội đồng cổ đông phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ từ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến 31/12/2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ như sau:

1. Phương án phân phối lợi nhuận:

ĐVT: Đồng

STT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ	Số tiền
1	Lợi nhuận trước thuế		8.080.568.226
2	Thuế TNDN		2.776.577.767
3	Lợi nhuận sau thuế (1-2)		5.303.990.459
4	Lợi nhuận phân phối như sau		
4.1	Trích lập quỹ đầu tư phát triển		0
4.2	Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi		0
4.3	Chia cổ tức năm 2026 từ nguồn lợi nhuận năm 2025 (đề nghị không chia cổ tức)		0

Do kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lỗ lũy kế nên Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ được phép bù lỗ trước đó theo điểm b khoản 2 điều 135 Luật doanh nghiệp 59/2020/QH14 Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020.

2. Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026: Không chia.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2025 và kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026 của Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban TGD;
- Lưu: VT, TCHC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lê Quang Trung



Số: 08/TTr-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày 24 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2025 của Đại hội đồng
cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Công văn số 589/HHVN-TCNS ngày 21/4/2026 của Tổng công ty
Hàng hải Việt Nam về về công tác cán bộ;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán và kế hoạch kinh
doanh năm 2026 của Công ty,

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng
Cần Thơ thông qua tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban kiểm
soát (BKS) năm 2025 và kế hoạch năm 2026 như sau:

1. Tiền lương, thù lao của HĐQT, BKS năm 2025:

1.1 Tiền lương của thành viên HĐQT, BKS chuyên trách: Không có.

1.2 Thù lao của thành viên HĐQT, BKS không chuyên trách:

- Tổng mức thù lao được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 phê duyệt là:
714.000.000 đồng (Bảy trăm mười bốn triệu đồng), trong đó:

+ Thù lao HĐQT: 480.000.000 đồng.

+ Thù lao BKS: 234.000.000 đồng.

- Tổng mức thù lao mà Công ty đã tiến hành chi trả và đề nghị Đại hội đồng
cổ đông phê duyệt là: 708.000.000 đồng (Bảy trăm lẻ tám triệu đồng), trong đó:

+ Thù lao HĐQT: 480.000.000 đồng.

+ Thù lao BKS: 228.000.000 đồng.

- Thù lao của HĐQT không chuyên trách thực hiện đạt 100% kế hoạch.

- Thù lao của thành viên BKS không chuyên trách thực hiện giảm so với kế
hoạch là do 01 thành viên BKS không chuyên trách có đơn từ nhiệm từ ngày



04/04/2025.

2. Kế hoạch Tiền lương, thù lao của HĐQT, BKS năm 2026:

2.1 Tiền lương của thành viên HĐQT chuyên trách:

- Tiền lương của HĐQT: 518.400.000 đồng.
- + Chủ tịch HĐQT: 64.800.000 đồng/tháng (08 tháng).

Kế hoạch tiền lương năm 2026 của Hội đồng quản trị chuyên trách tăng so với thực hiện năm 2025 là do bổ sung 01 thành viên chuyên trách.

2.2 Thù lao của thành viên HĐQT, BKS không chuyên trách:

Tổng mức thù lao kế hoạch cho năm 2026 là: 749.200.000 đồng (Bảy trăm bốn mươi chín triệu, hai trăm nghìn đồng), cụ thể:

- Thù lao của HĐQT: 454.000.000 đồng.
- + Chủ tịch HĐQT: 11.500.000 đồng/tháng (04 tháng).
- + Thành viên HĐQT (04 TV): 8.500.000 đồng/tháng.
- Thù lao của BKS: 295.200.000 đồng.
- + Trưởng BKS: 8.600.000 đồng/tháng.
- + Thành viên BKS (02 TV): 8.000.000 đồng/tháng.

Kế hoạch thù lao của Thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát không chuyên trách năm 2026 tăng so với thực hiện năm 2025 là do các chỉ tiêu nhiệm vụ kế hoạch sản xuất, kinh doanh của Công ty và năng suất lao động tăng với thực hiện của năm trước liền kề.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Ban điều hành;
- Lưu: VT. TCHC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
CÔNG TY CP
CẢNG
CẦN THƠ
PHUNG PHÚ - TRƯỞNG BKS
Lê Quang Trung



TỜ TRÌNH

Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 Của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Thực hiện các quy định của Pháp luật và Điều lệ của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt danh sách các đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ như sau:

1. Các tiêu thức lựa chọn công ty kiểm toán độc lập:

a. Là đơn vị kiểm toán độc lập có uy tín, thương hiệu, được nhiều công ty tin cậy, có đội ngũ kiểm toán viên trình độ cao và nhiều kinh nghiệm;

b. Là công ty hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, lựa chọn đơn vị kiểm toán hàng đầu trong danh sách các công ty kiểm toán đủ tiêu chuẩn kiểm toán công ty đại chúng do Bộ Tài chính công bố hàng năm để thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

c. Có mức phí kiểm toán hợp lý, phù hợp với nội dung, chất lượng, tiến độ kiểm toán của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

2. Danh sách các công ty kiểm toán đề xuất:

Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đề xuất danh sách 3 công ty kiểm toán độc lập như sau:

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C;
- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY;
- Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC.

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua và ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ quyết định lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đảm bảo chất



lượng, hiệu quả với chi phí hợp lý theo đúng quy định của Pháp luật.

Trân trọng kính trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban điều hành;
- TV Ban kiểm soát;
- Lưu: VT, BKS.



TỜ TRÌNH

**V/v Trao quyền tạm giao kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư
cho Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2025;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Các văn bản pháp luật có liên quan;

Căn cứ Quy định của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư cho các đơn vị thành viên;

Căn cứ tình hình thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh (SXKD) và đầu tư của Công ty;

Căn cứ Nghị quyết số 93/NQ-HĐQT ngày 26/12/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

I. SỰ CẦN THIẾT

Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ là đơn vị thành viên của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP. Theo quy định của Tổng Công ty, kế hoạch SXKD và đầu tư của Công ty được Tổng Công ty giao hàng năm. Tuy nhiên, thời điểm giao kế hoạch của Tổng Công ty có thể không trùng với thời điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Trong trường hợp này, việc chờ đợi ĐHĐCĐ thông qua kế hoạch có thể gây chậm trễ trong triển khai, ảnh hưởng đến hiệu quả hoạt động và việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch của Công ty. Do đó, việc trao quyền cho Hội đồng Quản trị (HĐQT) được tạm giao kế hoạch SXKD và đầu tư do Tổng Công ty giao là cần thiết để đảm bảo tính chủ động, kịp thời và hiệu quả.

II. NỘI DUNG ĐỀ XUẤT

Công ty kính đề nghị ĐHĐCĐ xem xét và thông qua việc trao quyền cho HĐQT tạm giao kế hoạch SXKD và đầu tư ngay sau khi nhận được văn bản chỉ đạo từ Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP.

1. Phạm vi áp dụng: Quyền tạm giao này chỉ áp dụng đối với các kế hoạch SXKD và đầu tư do Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP giao.

2. Điều kiện:



+ HĐQT phải xem xét kỹ lưỡng, đánh giá tính khả thi, hiệu quả kinh tế, rủi ro và tác động đến hoạt động của Công ty.

+ Quyết định tạm giao phải được thông qua bằng hình thức biểu quyết tại cuộc họp HĐQT, với tỷ lệ phiếu thuận theo quy định của Điều lệ Công ty.

+ Kế hoạch tạm giao không vượt quá 20% so với kế hoạch SXKD và đầu tư đã được ĐHĐCĐ thông qua trong năm trước.

3. Thời gian áp dụng: Từ ngày Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên được thông qua đến khi có Nghị quyết mới thay thế.

III. TRÁCH NHIỆM CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

+ HĐQT chịu trách nhiệm trước pháp luật, Tổng Công ty và ĐHĐCĐ về các quyết định tạm giao kế hoạch SXKD và đầu tư.

+ HĐQT phải báo cáo chi tiết các kế hoạch đã tạm giao tại ĐHĐCĐ gần nhất để xem xét và phê duyệt chính thức.

+ HĐQT đảm bảo việc thực hiện kế hoạch SXKD và đầu tư tuân thủ đúng quy định pháp luật, Điều lệ Công ty và quy định của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP.

IV. TÁC ĐỘNG DỰ KIẾN

Việc thông qua đề xuất này sẽ giúp Công ty:

+ Nâng cao tính chủ động và linh hoạt trong việc thực hiện kế hoạch do Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP giao.

+ Đảm bảo triển khai kế hoạch SXKD và đầu tư kịp thời, hiệu quả.

+ Góp phần hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch được giao.

+ Tăng cường hiệu quả hoạt động và khả năng cạnh tranh của Công ty.

V. KIẾN NGHỊ

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua biểu quyết để HĐQT Công ty có quyền tạm giao kế hoạch SXKD và đầu tư do Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP giao khi chưa tổ chức ĐHĐCĐ theo nội dung đã trình bày.

Trân trọng kính trình!

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lê Quang Trung

Số: 11/TTr-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày 24 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

**về việc miễn nhiệm, bãi nhiệm và bầu bổ sung thành viên HĐQT, Ban Kiểm
soát nhiệm kỳ 2025-2030**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Thực hiện các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty CP Cảng Cần Thơ, Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua nội dung Bãi nhiệm, Miễn nhiệm và Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty CP Cảng Cần Thơ nhiệm kỳ 2025-2030, như sau:

1. Bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và Miễn nhiệm thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030:

- Căn cứ Quyết định số 100/QĐ-HHVN ngày 21/4/2026 về việc Thôi làm Người đại diện phần vốn Tổng công ty Hàng hải Việt Nam tại Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đối với ông Lê Quang Trung, ông Nguyễn Hoài An, ông Phan Nhân Thảo của Tổng Giám đốc Tổng công ty Hàng hải Việt Nam. Căn cứ điểm b, khoản 2, Điều 36 của Điều lệ Công ty về việc “Bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị”;

Hội đồng quản trị xin ý kiến biểu quyết của Đại hội đồng cổ đông về việc Bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2030 đối với ông Lê Quang Trung, ông Nguyễn Hoài An, ông Phan Nhân Thảo.

- Căn cứ Đơn từ nhiệm thành viên Ban kiểm soát của Ông Nguyễn Cảnh Hiệp và Bà Nguyễn Thị Dung ngày 24/4/2026. Căn cứ mục b, điểm 3, Điều 46 của Điều lệ Công ty về việc “Miễn nhiệm thành viên Ban kiểm soát”.

Hội đồng quản trị xin ý kiến biểu quyết của Đại hội đồng cổ đông về việc Thông qua miễn nhiệm thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030 đối với ông Nguyễn Cảnh Hiệp và bà Nguyễn Thị Dung.

2. Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.

Căn cứ Điều lệ Công ty về số lượng thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.



Căn cứ Công văn số 590/HHVN-TCNS ngày 21/4/2026 của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam về việc giới thiệu cán bộ tham gia HĐQT, BKS Cảng Cần Thơ.

Hội đồng quản trị xin ý kiến biểu quyết của Đại hội đồng cổ đông về việc Thông qua bầu bổ sung 03 thành viên Hội đồng quản trị và 02 thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 – 2030, gồm:

A. Thành viên Hội đồng quản trị:

1. Đề cử Ông Lê Doãn Long, Người đại diện phần vốn của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam – Tham gia ứng cử thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2025 – 2030 (thời gian tham gia là thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2025-2030).

2. Đề cử Ông Nguyễn Quốc Cường, Người đại diện phần vốn của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam – Tham gia ứng cử thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2025 – 2030 (thời gian tham gia là thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2025-2030).

3. Đề cử Ông Nguyễn Cảnh Hiệp, Người đại diện phần vốn của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam – Tham gia ứng cử thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2025 – 2030 (thời gian tham gia là thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2025-2030).

B. Thành viên Ban Kiểm soát:

1. Đề cử Bà Dương Thị Hồng Hạnh, Phó trưởng Ban Đầu tư, Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam – CTCP – Tham gia ứng cử thành viên Ban Kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2025 – 2030 (thời gian tham gia là thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2025-2030).

2. Đề cử Bà Kiều Việt Hà, Chuyên viên Ban Pháp chế và Quản trị rủi ro, Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam – CTCP – Tham gia ứng cử thành viên Ban Kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2025 – 2030 (thời gian tham gia là thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2025-2030).

Trân trọng kính trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Lưu: VT, TCHC.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lê Quang Trung

Cần Thơ, ngày 24 tháng 04 năm 2026

**BIÊN BẢN
HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CẦN THƠ**

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 24/4/2026, tại Hội trường Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ ("*Cảng Cần Thơ*"), số 02, khu vực Phú Thắng, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ (mã số doanh nghiệp: 1801319907) đã diễn ra Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ ("*Đại hội*") như sau:

A. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

1. Các cổ đông và đại diện theo ủy quyền của các cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ theo danh sách cổ đông do Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh chốt danh sách.

2. Các thành viên Hội đồng quản trị Cảng Cần Thơ ("*HDQT*"); các thành viên Ban Kiểm soát Cảng Cần Thơ ("*BKS*"), Ban Điều hành Cảng Cần Thơ; Chủ tịch Công đoàn Cảng Cần Thơ.

3. Các khách mời của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

**B. KHAI MẠC ĐẠI HỘI, BÁO CÁO KIỂM TRA TƯ CÁCH CỔ ĐÔNG,
THÔNG QUA QUY CHẾ TỔ CHỨC ĐẠI HỘI:**

1. Khai mạc Đại hội

Ông Trần Tấn Du – Chuyên viên Phòng Tổ chức Hành chính tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu và khai mạc Đại hội.

2. Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông

- Ông Trần Tấn Du, thay mặt Ban Kiểm tra tư cách cổ đông báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông lập lúc 8 giờ 30 phút ngày 24/4/2026, cụ thể như sau:

+ Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty là: 28.480.000 cổ phần.

+ Tổng số cổ đông tham dự Đại hội trực tiếp và theo ủy quyền là 77 cổ đông, sở hữu 28.394.000 cổ phần, đạt tỷ lệ 99,70% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

+ Tất cả các cổ đông và đại diện cổ đông có mặt đều có đủ tư cách dự họp.

Căn cứ vào quy định của Luật Doanh nghiệp hiện hành và Điều lệ Công ty, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ tổ chức ngày 24 tháng 4 năm 2026 có đủ điều kiện để tiến hành Đại hội.

C. GIỚI THIỆU ĐOÀN CHỦ TỊCH, BAN THƯ KÝ VÀ THÔNG QUA DANH SÁCH BAN KIỂM PHIẾU, CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI, QUY CHẾ TỔ CHỨC ĐẠI

HỘI:

1. Giới thiệu Đoàn Chủ tịch

Ông Trần Tấn Du, thay mặt Ban Tổ chức Đại hội giới thiệu số lượng và danh sách Đoàn Chủ tịch Đại hội gồm:

1. Ông Lê Quang Trung - Chủ tịch HĐQT Công ty - Chủ tọa.
2. Ông Trần Tuấn Hải - Thành viên HĐQT Công ty.
3. Ông Nguyễn Mạnh Hà - Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc Công ty.

Đại hội đã biểu quyết 100% thống nhất thông qua số lượng và danh sách Đoàn Chủ tịch Đại hội.

2. Giới thiệu Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu

Ông Lê Quang Trung, thay mặt Đoàn Chủ tịch giới thiệu số lượng và danh sách Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu như sau:

2.1 Ban Thư ký Đại hội gồm:

- Ông Nguyễn Tiến Dũng, Trưởng ban.
- Bà Mai Thị Bé Loan, Thành viên.

3.2 Ban kiểm phiếu Đại hội gồm:

- | | | |
|------------------------|---------------------|------------|
| - Ông Đinh Duy Kết | Phó Giám đốc TTĐHSX | Trưởng ban |
| - Ông Lê Thanh Tươi | NV Phòng TC-HC | Ủy viên |
| - Ông Trần Tấn Du | NV Phòng TC-HC | Ủy viên |
| - Ông Nguyễn Anh Thoại | NV Phòng KD-TT | Ủy viên |
| - Ông Lê Minh Luân | NV Phòng KT-ĐT | Ủy viên |

Đại hội đã biểu quyết 100% cổ đông thống nhất thông qua số lượng và danh sách Ban Thư ký, Ban kiểm phiếu Đại hội.

3. Thông qua Chương trình Đại hội, Quy chế tổ chức Đại hội

Ông Trần Tấn Du, thay mặt Đoàn Chủ tịch trình bày trước Đại hội về Chương trình Đại hội và Quy chế tổ chức Đại hội

Đại hội đã biểu quyết 100% cổ đông thống nhất thông qua Chương trình Đại hội và Quy chế tổ chức Đại hội.

D. DIỄN BIẾN ĐẠI HỘI:

I. Trình bày các báo cáo và tờ trình tại Đại hội

1. Ông Lê Quang Trung, thay mặt Hội đồng quản trị trình bày:

+ Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;

2. Ông Nguyễn Cảnh Hiệp, thay mặt Ban kiểm soát trình bày:

+ Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát hoạt động SXKD, giám sát HĐQT và Tổng Giám đốc năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

+ Báo cáo tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của các thành viên Ban kiểm soát và Ban kiểm soát năm 2025, phương hướng hoạt động năm 2026;

+ Tờ trình thông qua việc lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026,.

3. Ông Nguyễn Mạnh Hà, thay mặt Ban điều hành trình bày:

+ Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025;

+ Tờ trình phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026;

4. Ông Nguyễn Cảnh Hiệp, thay mặt Hội đồng quản trị trình bày:

+ Tờ trình báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025;

+ Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025; kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026;

5. Ông Trần Tuấn Hải thay mặt Hội đồng quản trị trình bày:

+ Tờ trình về việc phê duyệt tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2026;

+ Tờ trình về việc miễn nhiệm, bãi nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

II. Đại hội thảo luận về các Báo cáo, Tờ trình tại Đại hội

Không có.

III. Biểu quyết các nội dung trình Đại hội

1. Ông Lê Quang Trung, thay mặt Đoàn Chủ tịch điều hành Đại hội biểu quyết thông qua các nội dung trình Đại hội đồng cổ đông.

2. Ông Trần Tấn Du, đại diện Ban kiểm phiếu báo cáo kết quả biểu quyết thông qua các Báo cáo, Tờ trình tại Đại hội như sau:

2.1. Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.2. Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát hoạt động kinh doanh và giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ năm 2025;

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.3. Báo cáo tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của các thành viên Ban kiểm soát và Ban kiểm soát năm 2025, kế hoạch hoạt động năm 2026.

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.4. Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025.

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.5. Tờ trình phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026.

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.6. Tờ trình báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025.

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.7. Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025; Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026.

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.8. Tờ trình về việc phê duyệt tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2026.

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.9. Tờ trình thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.10. Tờ trình về việc tạm giao kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

2.11. Tờ trình về việc miễn nhiệm, bãi nhiệm và bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

- Tổng số cổ phần tham gia biểu quyết: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,69% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội, trong đó.

+ Số phiếu tán thành: 28.392.701 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không tán thành: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

+ Số phiếu không có ý kiến: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,00% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

3. Ông Trần Tấn Du, đại diện Ban kiểm phiếu trình bày Quy chế bầu thành viên HĐQT/ Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025 - 2030 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ. Qua đó thông qua hướng dẫn bầu thành viên HĐQT, BKS nhiệm kỳ 2025 - 2030 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

4. Đại hội đã nghe ông Trần Tấn Du, đại diện Ban kiểm phiếu lên công bố biên bản kiểm phiếu bầu cử thành viên HĐQT và thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030. Theo đó, các thành viên sau đây trúng cử vào HĐQT và Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030:

4.1. Hội đồng quản trị

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ PHIẾU BẦU	TỶ LỆ %
1	Ông Lê Doãn Long	28.444.000 cổ phiếu	99,87%
2	Ông Nguyễn Cảnh Hiệp	28.363.900 cổ phiếu	99,59%
3	Ông Nguyễn Quốc Cường	28.361.800 cổ phiếu	99,58%

4.2. Ban Kiểm soát

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ PHIẾU BẦU	TỶ LỆ %
1	Bà Dương Thị Hồng Hạnh	28.390.800 cổ phiếu	99,69%
2	Bà Kiều Việt Hà	28.389.000 cổ phiếu	99,68%

4.3 Bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị, Trưởng Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025 - 2030

Hội đồng quản trị Công ty, Ban Kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2025 - 2030 tổ chức phiên họp đầu tiên để bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị, Trưởng Ban kiểm soát, kết quả như sau:

1. Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ nhiệm kỳ 2025 -2030: Ông Lê Doãn Long.
2. Trưởng Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ nhiệm kỳ 2025 - 2030: Bà Dương Thị Hồng Hạnh.

E. Thông qua Nghị quyết, Biên bản Đại hội

Ông Nguyễn Tiến Dũng, thay mặt Ban Thư ký trình bày nội dung dự thảo Nghị quyết Đại Hội và Dự thảo Biên bản Đại hội.

Đại hội đã biểu quyết và nhất trí 100% thông qua toàn văn nội dung Nghị quyết và Biên bản Đại hội.

Biên bản này đã được Ban Thư ký ghi chép phản ánh trung thực toàn bộ diễn biến phiên họp theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ.

Biên bản này gồm 08 (tám) trang, được lập và lưu giữ tại Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Đại hội kết thúc lúc 12 giờ 00 phút cùng ngày./.

BAN THƯ KÝ ĐẠI HỘI



Nguyễn Tiên Dũng



Mai Thị Bé Loan



**TM. ĐOÀN CHỦ TỊCH
CHỦ TỌA**



Lê Quang Trung