



**THƯ MỜI HỌP**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp có hiệu lực ngày 01 tháng 07 năm 2025.

Căn cứ Luật Chứng khoán được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ hiện hành;

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ trân trọng kính mời Quý cổ đông của Công ty đến tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, với các nội dung như sau:

1. Thời gian: **08h00 - 11h00, ngày 24/4/2026.**

2. Địa điểm: Hội trường Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, số 02 khu vực Phú Thẳng, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ.

3. Nội dung: Theo chương trình đính kèm.

*(Chi tiết nội dung tài liệu của Đại hội sẽ được đăng tải tại Website <http://www.canthoport.com.vn> mục quan hệ cổ đông. Kính mời quý cổ đông tham khảo).*

Để việc tổ chức Đại hội được chu đáo, kính đề nghị quý cổ đông xác nhận tham dự Đại hội bằng văn bản gửi về địa chỉ: Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Số 02 khu vực Phú Thẳng, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ; hoặc qua Email: [dutt@canthoport.com.vn](mailto:dutt@canthoport.com.vn); điện thoại: +84939967934 (ông Trần Tấn Du) về trước 16h00 ngày 14/4/2026.

Quý cổ đông không tham dự trực tiếp có thể ủy quyền cho người khác tham dự Đại hội theo mẫu giấy ủy quyền của Công ty và gửi về Công ty (trước ngày tổ chức Đại hội 04 ngày).

Trân trọng kính mời!

Cần Thơ, ngày 01 tháng 04 năm 2026

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Trung**

**PHẦN XÁC NHẬN CỦA CỔ ĐÔNG**

Tên cổ đông:.....Số CMND/CCCD/ĐKKD: .....

tel:.....

1.-  Đồng ý tham dự.

2.-  Ủy quyền cho ông/bà .....Số CMND/ĐKKD: .....

tel:..... được thay mặt tôi tham dự và biểu quyết tại Đại hội.

**Người nhận ủy quyền**

Nếu đồng ý thì đánh dấu x vào ô vuông

Lưu ý: Quý cổ đông tham dự tham theo CMND/CCCD.

**Người tham dự hoặc ủy quyền**

Cần Thơ, ngày 01 tháng 4 năm 2026

**CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CẦN THƠ**

**Thời gian:** 08h00 ngày 24 tháng 4 năm 2026

**Địa điểm:** Hội trường Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

<b>Thời gian</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>08h00-08h30</b>	- Đón tiếp đại biểu và cổ đông - Kiểm tra tư cách cổ đông và phát tài liệu họp cho cổ đông	
<b>08h30-08h50</b>	<b>* Thủ tục khai mạc</b> - Khai mạc, tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu và cổ đông - Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội - Biểu quyết thông qua Đoàn Chủ tịch - Giới thiệu Ban Thư ký - Biểu quyết thông qua Ban Thư ký - Chủ tọa giới thiệu, đại hội biểu quyết thông qua Chương trình Đại hội và Quy chế tổ chức Đại hội	
<b>08h50-10h50</b>	<b>* Trình bày các nội dung nghị sự:</b> 1. Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng, kế hoạch hoạt động năm 2026; 2. Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025; 3. Tờ trình phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026; 4. Báo cáo của Ban kiểm soát về thẩm định báo cáo tài chính, kết quả kinh doanh và kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ năm 2025; 5. Báo cáo tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của các thành viên Ban kiểm soát và Ban kiểm soát năm 2025, kế hoạch hoạt động năm 2026; 6. Tờ trình về việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026; 7. Báo cáo tài chính năm 2025 của Cảng Cần Thơ đã kiểm toán; 8. Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025; kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026; 9. Tờ trình về việc phê duyệt tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2026;	

Thời gian	Nội dung	Ghi chú
	10. Tờ trình đề nghị ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT tạm giao kế hoạch SXKD đầu tư từ ngày 01/01 của năm kế hoạch cho đến ngày ĐHĐCĐ.	
	11. Tờ trình về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ; công tác nhân sự HĐQT, Ban kiểm soát (nếu có).	
	<b>Nghỉ giải lao</b>	
	- Đại hội thảo luận và biểu quyết các nội dung đã trình bày.	
	- Trình bày biên bản và dự thảo nghị quyết họp ĐHĐCĐ thường niên 2026.	
	- Biểu quyết thông qua biên bản và dự thảo nghị quyết họp ĐHĐCĐ thường niên 2026.	
<b>10h50- 11h00</b>	* Bế mạc đại hội	

**GIẤY ỦY QUYỀN THAM DỰ  
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CẦN THƠ**

**Kính gửi: Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông công ty**

Tôi tên là: .....

Ngày sinh: ..... tại .....

Số CMND/CCCD/HC: ..... ngày cấp: ..... nơi cấp: .....

Địa chỉ: .....

Số điện thoại: .....

Là chủ sở hữu (hoặc đại diện của Tổ chức.....) .....số cổ  
phần Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

**Bằng giấy ủy quyền này, tôi ủy quyền cho:**

Ông/bà: .....

Ngày sinh: ..... tại .....

Số CMND/CCCD/HC/ĐKKD: ..... ngày cấp:..... nơi cấp: .....

Địa chỉ: .....

Số điện thoại: .....

Được thay mặt tôi tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần Cảng Cần  
Thơ và biểu quyết tất cả những vấn đề tại Đại hội tương ứng với số cổ phần do tôi sở hữu.

Giấy ủy quyền này chỉ có hiệu lực trong việc tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm  
2026 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ. Bên nhận ủy quyền chỉ được thực hiện những công  
việc trong phạm vi được ủy quyền và không được ủy quyền cho bên thứ 3.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*

Ngày ..... tháng ..... năm 2026

**CỔ ĐÔNG**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*

**Ghi chú:**

- Nếu cổ đông là tổ chức thì phải có chữ ký của người đại diện theo pháp luật và đóng dấu của tổ chức.
- Khi đến dự họp, đề nghị quý cổ đông mang theo bản gốc Chứng minh thư nhân dân/thẻ căn cước công dân/hộ chiếu và giấy ủy quyền này (bản gốc, có đầy đủ thông tin và chữ ký theo quy định) để làm thủ tục đăng ký đại biểu.

Cần Thơ, ngày 24 tháng 4 năm 2026

**QUY CHẾ TỔ CHỨC  
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CẦN THƠ**

**CHƯƠNG I  
QUY ĐỊNH CHUNG**

**Điều 1: Phạm vi điều chỉnh**

Quy chế này quy định cụ thể điều kiện tổ chức Đại hội, quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia Đại hội và thể thức tiến hành Đại hội.

**Điều 2. Đối tượng áp dụng**

Cổ đông và các bên tham gia Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty có trách nhiệm thực hiện theo các quy định tại Quy chế này.

**Điều 3. Tính hiệu lực**

Quy chế này được áp dụng cho việc tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ (sau đây gọi tắt là “Công ty”).

**CHƯƠNG II  
ĐIỀU KIỆN TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI**

**Điều 4. Điều kiện tiến hành Đại hội**

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện ít nhất 51% số cổ phần có quyền biểu quyết theo danh sách cổ đông của Công ty do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam chốt danh sách.

**CHƯƠNG III  
QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN THAM GIA ĐẠI HỘI**

**Điều 5. Điều kiện tham dự Đại hội**

Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phiếu của Công ty theo danh sách cổ đông do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam chốt hoặc những người được ủy quyền tham dự họp lệ.

**Điều 6. Quy định về ủy quyền**

6.1 Việc ủy quyền cho người đại diện dự họp Đại hội đồng cổ đông phải lập thành văn bản theo mẫu của Công ty và phải có chữ ký theo quy định sau đây:

a. Trường hợp cổ đông là cá nhân ủy quyền thì văn bản ủy quyền phải có:

Khi bên được ủy quyền là cá nhân: Văn bản ủy quyền phải có chữ ký của cổ đông ủy quyền và cá nhân được ủy quyền;

Khi bên được ủy quyền là tổ chức: Văn bản ủy quyền phải có chữ ký của cổ đông ủy quyền và chữ ký của người đại diện hợp pháp, đóng dấu của tổ chức được ủy quyền.

b. Trường hợp cổ đông là tổ chức ủy quyền thì văn bản ủy quyền phải có:

Khi bên được ủy quyền là cá nhân: Văn bản ủy quyền phải có chữ ký của người đại diện theo pháp luật/người đại diện hợp pháp theo quy định nội bộ của cổ đông là tổ chức ủy quyền, đóng dấu của cổ đông tổ chức đó và chữ ký của cá nhân được ủy quyền;

Khi bên được ủy quyền là tổ chức: Văn bản ủy quyền phải có chữ ký của người đại diện theo pháp luật/người đại diện hợp pháp theo quy định nội bộ của cổ đông là tổ chức ủy quyền, đóng dấu của cổ đông tổ chức đó và chữ ký của người đại diện theo pháp luật/người đại diện hợp pháp theo quy định nội bộ của tổ chức được ủy quyền, đóng dấu của tổ chức được ủy quyền.

c. Trường hợp người đại diện theo pháp luật của tổ chức được ủy quyền không thể trực tiếp tham dự Đại hội thì có thể cử nhân viên tham dự trực tiếp. Việc cử nhân viên tham dự phải lập thành văn bản có chữ ký, đóng dấu của tổ chức được ủy quyền.

6.2 Các trường hợp Giấy ủy quyền được lập thành văn bản không theo mẫu của Công ty sẽ do Chủ tọa Đại hội toàn quyền quyết định tính hợp lệ của Giấy ủy quyền đó.

6.3 Một người có thể làm đại diện theo ủy quyền cho một hoặc nhiều cổ đông.

6.4 Cổ đông và bên được ủy quyền tự chịu trách nhiệm về quyền hạn, nghĩa vụ của mỗi bên và giá trị pháp lý của văn bản ủy quyền, giấy giới thiệu người tham dự Đại hội đồng cổ đông. Công ty không chịu trách nhiệm với bất kỳ khiếu kiện, khiếu nại nào liên quan đến việc ủy quyền của cổ đông.

6.5 Người được ủy quyền dự họp Đại hội đồng cổ đông phải nộp văn bản ủy quyền và giấy giới thiệu (nếu có) trước khi vào phòng họp.

## **Điều 7. Quyền và nghĩa vụ của các cổ đông tham dự Đại hội**

### **7.1 Quyền của các cổ đông tham dự Đại hội**

Được trực tiếp tham dự hoặc ủy quyền cho người khác tham dự họp Đại hội bằng văn bản ủy quyền theo mẫu của Công ty; Công ty sẽ có một bộ phận chuyên trách dịch các nội dung thảo luận tại cuộc họp sang tiếng Anh trong suốt quá trình diễn ra Đại hội với trường hợp có cổ đông nước ngoài tham dự Đại hội.

Khi tham dự trực tiếp cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên, mỗi cổ đông/đại diện cổ đông khi tới tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông đều nhận được các phiếu biểu quyết có ghi số cổ phần tương ứng với số phiếu bầu của mình đối với các vấn đề thảo luận tại cuộc họp;

Được thảo luận và biểu quyết trực tiếp tất cả các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội theo quy định của Luật Doanh nghiệp, các văn bản quy phạm Pháp luật khác có liên quan và Điều lệ Công ty.

Được Ban tổ chức thông báo nội dung, chương trình Đại hội;

Được phát các tài liệu nội dung, chương trình Đại hội kèm theo;

Cổ đông đến tham dự Đại hội đồng cổ đông muợn có quyền đăng ký ngay và sau đó có quyền tham gia và biểu quyết ngay tại Đại hội, nhưng Chủ tọa không có trách nhiệm dừng Đại hội để cho cổ đông đăng ký và hiệu lực của các đợt biểu quyết đã tiến hành sẽ không bị ảnh hưởng.

### **7.2 Nghĩa vụ của các cổ đông khi tham dự Đại hội**

Tuân thủ đúng theo các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế này.

Khi cổ đông hoặc người được ủy quyền đến tham dự Đại hội phải hoàn thành các thủ tục đăng ký tham dự Đại hội với Ban tổ chức Đại hội và xuất trình các giấy tờ sau:

+ Thư mời tham dự Đại hội (nếu có).

+ Giấy chứng minh nhân dân, Căn cước công dân, Hộ chiếu hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

+ Giấy ủy quyền hợp lệ (trường hợp được ủy quyền tham dự Đại hội).

+ Giấy giới thiệu (trường hợp tổ chức được ủy quyền cử tham dự Đại hội).

Nghiêm túc chấp hành nội quy tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông, tôn trọng kết quả làm việc tại Đại hội.

Phát biểu trực tiếp dưới sự điều hành của Chủ tọa cuộc họp và biểu quyết phù hợp với hướng dẫn của Ban tổ chức và tôn trọng sự điều khiển Đại hội của Chủ tọa Đại hội.

Việc ghi âm, ghi hình tại Đại hội phải được thông báo công khai và được sự chấp thuận của Chủ tọa Đại hội.

Tự túc về các chi phí để tham dự Đại hội (như phương tiện đi lại, ăn uống, nghỉ ngơi...).

## **Điều 8. Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa Đại hội và Ban thư ký**

### **8.1 Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa Đại hội**

Cuộc họp ĐHĐCĐ sẽ do Chủ tịch HĐQT làm chủ tọa tiến hành điều khiển Đại hội;

Quyết định của Chủ tọa về vấn đề trình tự, thủ tục hoặc các sự kiện phát sinh ngoài chương trình của Đại hội đồng cổ đông sẽ mang tính phán quyết cao nhất;

Chủ tọa Đại hội có thể tiến hành các công việc cần thiết để điều khiển Đại hội cổ đông một cách hợp lệ và có trật tự; hoặc để Đại hội phản ánh được mong muốn của đa số tham dự;

Chủ tọa có quyền không trả lời hoặc chỉ ghi nhận các ý kiến đóng góp của cổ đông nếu các nội dung đóng góp, kiến nghị nằm ngoài nội dung xin ý kiến Đại hội;

Chủ tọa chỉ định Ban Thư ký Đại hội;

Không cần lấy ý kiến của Đại hội, bất cứ lúc nào Chủ tọa Đại hội đồng cổ đông cũng có thể trì hoãn Đại hội đến một thời điểm khác (phù hợp với Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty) và tại một địa điểm khác do Chủ tọa quyết định nếu nhận thấy rằng:

- Hành vi của những người có mặt cản trở hoặc có khả năng cản trở diễn biến có trật tự của cuộc họp.

- Sự trì hoãn là cần thiết để các công việc của Đại hội được tiến hành một cách hợp lệ. Thời gian hoãn tối đa không quá ba ngày, kể từ ngày cuộc họp dự định khai mạc.

### **8.2 Quyền và nghĩa vụ của Ban Thư ký Đại hội**

Ban Thư ký có chức năng lập Biên bản Đại hội và thực hiện các công việc trợ giúp theo sự phân công của Chủ tọa.

## **Điều 9. Ban kiểm phiếu**

Ban kiểm phiếu bao gồm 01 trưởng ban và các thành viên do Chủ tọa Đại hội đề cử và được Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức giơ phiếu biểu quyết trực tiếp tại Đại hội. Thành viên Ban kiểm phiếu có thể không phải là cổ đông của Công ty.

Ban kiểm phiếu có nhiệm vụ kiểm tra, giám sát việc bỏ phiếu của các cổ đông và tổ chức kiểm phiếu.

Ban kiểm phiếu có trách nhiệm lập biên bản kết quả kiểm phiếu và công bố trước Đại hội; giao lại biên bản và toàn bộ phiếu bầu cho Chủ tọa Đại hội.

Mọi công việc kiểm tra, lập biên bản và công bố kết quả kiểm phiếu, Ban kiểm phiếu phải làm trung thực, chính xác và phải chịu trách nhiệm về kết quả đó.

## **CHƯƠNG IV TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI**

### **Điều 10. Nội dung tiến hành Đại hội**

Đại hội sẽ lần lượt thảo luận và thông qua các nội dung sau:

**Nội dung 1:** Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.

**Nội dung 2:** Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát hoạt động kinh doanh và giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ năm 2025.

**Nội dung 3:** Thông qua Báo cáo tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của các thành viên Ban kiểm soát và Ban kiểm soát năm 2025, kế hoạch hoạt động năm 2026.

**Nội dung 4:** Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025.

**Nội dung 5:** Tờ trình xin thông qua Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026.

**Nội dung 6:** Tờ trình xin thông qua báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025.

**Nội dung 7:** Tờ trình xin thông qua phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025; kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026.

**Nội dung 8:** Tờ trình xin thông qua phê duyệt tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2026.

**Nội dung 9:** Tờ trình xin thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.

**Nội dung 10:** Tờ trình xin thông qua về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ; tiếp tục thực hiện phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ; công tác nhân sự HĐQT, Ban kiểm soát (nếu có)..

### **Điều 11. Thế thức biểu quyết thông qua các quyết định tại Đại hội**

Việc biểu quyết các vấn đề tại Đại hội tùy trường hợp sẽ được thực hiện theo các hình thức dưới đây:

#### **11.1 Nguyên tắc biểu quyết:**

(i) Tất cả các vấn đề trong chương trình Đại hội đều được thông qua bằng cách lấy ý kiến biểu quyết của tất cả các cổ đông bằng phiếu biểu quyết theo số cổ phần sở hữu và đại diện.

(ii) Mỗi cổ đông được cấp 01 Phiếu biểu quyết trong đó ghi tên cổ đông/đại diện được ủy quyền, số cổ phần có quyền biểu quyết (sở hữu và ủy quyền) của cổ đông và có đóng dấu treo của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

(iii) Đại hội biểu quyết theo từng vấn đề trong nội dung chương trình. Với mỗi vấn đề cần biểu quyết tại ĐHĐCĐ, Đoàn Chủ tịch Đại hội sẽ đề nghị thực hiện biểu quyết 02 lần theo trình tự như sau:

- + Lần thứ nhất: Biểu quyết tán thành;
- + Lần thứ hai: Biểu quyết không tán thành.

Mỗi cổ đông hoặc Đại diện cổ đông (01 người) chỉ được biểu quyết 01 lần (***tán thành hoặc không tán thành***) đối với cùng một vấn đề cần biểu quyết tại ĐHĐCĐ.

(iv) Việc xác định tỷ lệ biểu quyết mỗi vấn đề tại ĐHĐCĐ thực hiện theo hình thức tính bằng số phiếu biểu quyết. Một (01) cổ phần được quyền biểu quyết khi tham gia biểu quyết được tính bằng một (01) phiếu biểu quyết.

#### 11.2 Cách biểu quyết:

(i) Khi biểu quyết thông qua từng vấn đề tại Đại hội, các cổ đông/đại diện cổ đông tán thành thì giơ Phiếu biểu quyết lên, mặt trước của phiếu hướng về phía Chủ tọa Đại hội.

(ii) Tương tự, theo sự hướng dẫn của Chủ tọa, các cổ đông/đại diện cổ đông không tán thành thì giơ Phiếu biểu quyết lên, mặt trước của phiếu hướng về phía Chủ tọa Đại hội.

(iii) Theo từng lần biểu quyết, thành viên Ban kiểm phiếu biểu quyết sẽ kiểm đếm tại chỗ số lượng phiếu biểu quyết tương tự của từng cổ đông.

(iv) Chủ tọa Đại hội sẽ thông báo kết quả số lượng hoặc tỷ lệ biểu quyết do Ban kiểm phiếu cung cấp. Mọi khiếu nại, thắc mắc về việc liên quan đến biểu quyết sẽ được giải quyết ngay tại Đại hội.

#### **Điều 12. Phát biểu ý kiến tại Đại hội**

Cổ đông hoặc đại diện ủy quyền đến dự họp có quyền tham gia đóng góp ý kiến trong phần thảo luận của Đại hội và khi phát biểu ý kiến phải giơ Phiếu biểu quyết và được sự chấp thuận của Chủ tọa Đại hội cổ đông hoặc đại diện ủy quyền đến dự họp có thể đăng ký nội dung phát biểu tại Đại hội với Đoàn Chủ tịch qua Thư ký Đại hội bằng phiếu đặt câu hỏi. Khi Chủ tọa chỉ định ai thì người đó phát biểu và Chủ tọa có quyền cắt ngang phần trình bày ý kiến của cổ đông nếu thấy cần thiết. Nội dung phát biểu cần ngắn gọn và phù hợp với nội dung đang thảo luận tại Đại hội và không được đề xuất các vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị. Cổ đông không phát biểu lại những ý kiến đã được cổ đông khác phát biểu và chỉ các ý kiến phát biểu phù hợp với nội dung chương trình Đại hội mới được ghi vào Biên bản cuộc họp.

#### **Điều 13. Thông qua quyết định tại Đại hội**

Các vấn đề của Đại hội được thông qua khi có sự chấp thuận của các cổ đông có quyền biểu quyết có mặt trực tiếp hoặc thông qua đại diện được ủy quyền có mặt tại Đại hội với tỷ lệ theo quy định trong Điều lệ của Công ty và quy định của Luật Doanh nghiệp.

Cổ đông hoặc đại diện được ủy quyền đến dự họp thực hiện biểu quyết đề đồng ý, không đồng ý hoặc không có ý kiến đối với những vấn đề phải thông qua trong Đại hội theo quy định tại Điều 10 Quy chế này.

Trong nội dung phiếu biểu quyết không đánh dấu vào nội dung nào coi như không có ý kiến.

## CHƯƠNG V KẾT THÚC ĐẠI HỘI

### **Điều 14. Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông**

Tất cả các nội dung tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được Thư ký Đại hội lập thành biên bản. Biên bản cuộc họp được đọc và thông qua trước khi bế mạc cuộc họp và được lưu giữ vào tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông của Công ty.

### **Điều 15. Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông**

Căn cứ kết quả tại Đại hội, Chủ tọa ra Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông về các vấn đề đã được Đại hội thông qua.

Các cổ đông, thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc có quyền yêu cầu Toà án hoặc Trọng tài kinh tế xem xét, huỷ bỏ một phần hoặc toàn bộ quyết định của Đại hội đồng cổ đông phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp.

## CHƯƠNG VI ĐIỀU KHOẢN KHÁC

### **Điều 16. Trường hợp tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông không thành**

Trường hợp cuộc họp lần thứ nhất không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại Điều 4 Quy chế này, thì được triệu tập lần thứ hai trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày cuộc họp lần thứ nhất dự định khai mạc. Cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông thứ hai được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện ít nhất 33% số cổ phần có quyền biểu quyết.

Trường hợp cuộc họp triệu tập lần thứ hai không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại khoản 1 Điều này, thì được triệu tập họp lần thứ ba trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày cuộc họp lần thứ hai dự kiến khai mạc. Trong trường hợp này, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành không phụ thuộc vào số cổ đông dự họp.

### **Điều 17. Một số quy định khác**

Sau cuộc họp, Chủ tịch Hội đồng quản trị cam kết thực hiện tốt phương án sản xuất kinh doanh cùng các vấn đề được thông qua tại Đại hội và tuyên bố bế mạc Đại hội.

## CHƯƠNG VII ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

### **Điều 18. Hiệu lực thi hành**

Quy chế này bao gồm 7 chương, 18 điều, có hiệu lực ngay khi được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Trên đây là toàn bộ Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Kính trình Đại hội xem xét thông qua./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Trung**

**KỊCH BẢN ĐIỀU HÀNH**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CẦN THƠ**

- **Thời gian:** 08 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 4 năm 2026

- **Địa điểm:** Hội trường Công ty, Số 02, Kv. Phú Thắng, P. Hưng Phú, TP. Cần Thơ, Việt Nam.

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
1	07h00-08h30	<b><u>Đón khách và đăng ký cổ đông</u></b> + Kiểm tra CCCD, giấy tham dự, giấy Ủy quyền (nếu có) + Phát tài liệu và Phiếu biểu quyết, Phiếu bầu cử cho cổ đông  Nhập thông tin cổ đông vào danh sách dự họp	Ban Tổ chức và Ban Kiểm tra tư cách cổ đông
2	08h30	<b><u>Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông:</u></b> <i>(Đã đến giờ tiến hành phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, xin kính mời toàn thể Quý vị cổ đông ổn định chỗ ngồi để phiên họp xin được phép bắt đầu)</i> Sau đây, thay mặt Ban kiểm tra tư cách cổ đông, tôi xin báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông. <b>Đọc báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông.</b> <i>Tôi vừa báo cáo xong kết quả kiểm tra tư cách cổ đông, xin trân trọng cảm ơn.....</i>	Ông Trần Tấn Du - Trưởng ban Kiểm tra tư cách cổ đông
3		<i>Kính thưa quý cổ đông, như vậy theo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty đủ điều kiện tiến hành theo quy định của Điều lệ công ty và Luật Doanh nghiệp.</i>	Ông Trần Tấn Du
4		<b><u>MC dẫn lời khai mạc:</u></b> <i>Kính thưa quý đại biểu, quý cổ đông!.</i>	MC Trần Tấn Du

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
		<p><i>Hôm nay, là ngày 24 tháng 4 năm 2026; Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2025; Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.</i></p> <p>Hôm nay, Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ tổ chức phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 tại Hội trường Văn phòng Công ty, Số 02, Kv. Phú Thắng, P. Hưng Phú, TP. Cần Thơ. Xin gửi tới toàn thể Quý vị cổ đông, các vị khách mời lời chào trân trọng và lời chúc sức khỏe.....</p> <p><b><u>Giới thiệu khách mời:</u></b></p> <p>Kính thưa Quý vị cổ đông, đến dự phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ hôm nay. Thay mặt Ban Tổ chức Đại hội, tôi xin được chào mừng và trân trọng giới thiệu sự hiện diện:</p> <p><b>* Về phía: Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ , tôi xin trân trọng giới thiệu:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ông Lê Quang Trung, Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ...</li> <li>2. Ông Trần Tuần Hải, Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ...</li> <li>3. Ông Nguyễn Mạnh Hà, Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ...</li> <li>4. Ông Phan Nhân Thảo, Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ...</li> <li>5. Ông Nguyễn Hoài An, Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ....</li> </ol> <p><b>* Về phía: Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, tôi xin trân trọng giới thiệu sự hiện diện của:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ông Nguyễn Cảnh Hiệp, Trưởng Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ;</li> <li>2. Bà Nguyễn Thị Dung, Thành viên Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ;</li> <li>3. Bà Phí Huyền Ngân, Thành viên Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ.</li> </ol> <p>Và xin trân trọng giới thiệu: ông .....đại biểu khách mời (nếu có)</p> <p><i>Kính thưa Quý vị đại biểu, Quý cổ đông!</i></p> <p>Chúng tôi cũng rất vinh dự được chào đón sự hiện diện của toàn thể Quý cổ đông, Ban Điều hành Công ty, cùng lãnh đạo các phòng chuyên môn nghiệp vụ và các đơn vị trực thuộc Công ty đã đến tham dự <b>Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026</b> ngày hôm nay.</p>	

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
		Xin kính mời toàn thể Đại hội dành một tràng pháo tay thật nồng nhiệt để chào mừng và trân trọng cảm ơn sự hiện diện của Quý vị!	
5		<p><i>Kính thưa Quý đại biểu, quý cổ đông!</i></p> <p>Trước khi bắt đầu các Nội dung làm việc của Đại hội, chúng tôi xin được lưu ý một số nội dung như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Những tài liệu liên quan đến Đại hội đồng cổ đông ngày hôm nay đã được mã hóa bằng mã QR tại Thẻ biểu quyết và xin mời quý vị cổ đông sử dụng điện thoại cá nhân để quét mã QR xem tài liệu;</li> <li>+ Ban tổ chức cũng đã phát cho các Quý vị cổ đông <b>Thẻ Biểu quyết</b> các nội dung tại Đại hội để tiến hành biểu quyết sau khi Đại hội trình bày xong các Báo cáo và tờ trình.</li> </ul> <p>- Tiếp theo chương trình, xin trân trọng giới thiệu và kính mời <b>Ông Trần Tuấn Hải, Thành viên HĐQT</b> lên thông qua Chương trình Đại hội và dự thảo Quy chế làm việc của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.</p> <p><i>Xin trân trọng kính mời ông!</i></p>	<p>MC Trần Tấn Du</p> <p>Ông Trần Tuấn Hải</p>
6		<p><b><u>Thông qua “Chương trình Đại hội”</u></b></p> <p>Kính thưa quý cổ đông.</p> <p>Theo chương trình làm việc, Ban tổ chức xin thông qua Chương trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và Quy chế làm việc của Đại hội đồng cổ đông của Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ.</p> <p>Kính thưa Đại hội, Chương trình Đại hội đã có trong tài liệu của Đại hội, vì vậy để tiết kiệm thời gian của Quý cổ đông, tôi xin phép không trình bày lại tại Đại hội, xin ý kiến Đại hội để biểu quyết thông qua.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cổ đông nào nhất trí thông qua Chương trình Đại hội, đề nghị cho biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></li> <li>- Cổ đông nào không nhất trí thông qua Chương trình Đại hội, đề nghị cho biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></li> </ul> <p>.....Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua Chương trình đại hội.</p>	Ông Trần Tuấn Hải
7		<p>Về Dự thảo Quy chế làm việc của Đại hội, xin ý kiến Đại hội thông qua bản quy chế làm việc của Đại hội.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cổ đông nào nhất trí thông qua quy chế làm việc của Đại hội, đề nghị cho biểu quyết bằng cách giơ thẻ biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></li> </ul>	Ông Trần Tuấn Hải

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
		<p>- Cổ động nào không nhất trí thông qua quy chế làm việc của Đại hội, đề nghị cho biểu quyết bằng cách giơ thẻ biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></p> <p>.....Như vậy 100% cổ động tham dự nhất trí thông qua quy chế Đại hội. Xin trân trọng cảm ơn...!</p>	
8		<p><b><u>Bầu Chủ tịch đoàn.</u></b></p> <p>Kính thưa quý cổ động, để Đại hội đồng cổ động diễn ra một cách hợp lệ và đúng quy định, đảm bảo các nội dung chương trình đề ra; đề nghị Đại hội tiến hành bầu Chủ tọa đại hội, các thành viên Đoàn Chủ tịch để điều hành Đại hội.</p> <p>Căn cứ Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ động thường niên năm 2026, để công tác điều hành đại hội được thuận lợi xin trình Đại hội: Đoàn chủ tịch dự kiến gồm 03 ông (bà), cụ thể như sau:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ông Lê Quang Trung, Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ</li> <li>2. Ông Trần Tuần Hải, Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ</li> <li>3. Ông Nguyễn Mạnh Hà, Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ</li> </ol> <p>Đề nghị Đại hội xem xét, biểu quyết thông qua Đoàn Chủ tịch.</p> <p>- Cổ động nào nhất trí thông qua Đoàn Chủ tịch, đề nghị cho biểu quyết bằng cách giơ thẻ biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></p> <p>- Cổ động nào không nhất trí thông qua Đoàn Chủ tịch, đề nghị cho biểu quyết bằng cách giơ thẻ biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></p> <p>.....Như vậy 100% cổ động nhất trí thông qua Đoàn chủ tịch.</p> <p><b>Kính mời Đoàn Chủ tịch về vị trí điều hành (Đoàn Chủ tịch bắt đầu điều hành Đại hội)</b></p>	Ông Trần Tấn Du
9		<p><b>Đoàn chủ tịch cử Ban Thư ký Đại hội.</b></p> <p>- <i>Kính thưa Đại hội!</i></p> <p>Đề giúp Đại hội ghi chép lại nội dung, diễn biến của Đại hội; tổng hợp các ý kiến tham gia và dự thảo Biên bản và Nghị quyết Đại hội,</p> <p>Tôi xin thay mặt Đoàn Chủ tịch cử 02 đồng chí có tên sau làm Thư ký Đại hội:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bà Nguyễn Dương Yến Nhi, Người phụ trách quản trị kiêm thư ký công ty;</li> <li>2. Ông Nguyễn Tiến Dũng, Chuyên viên Kinh doanh làm Thành viên.</li> </ol> <p><i>Mời Ban thư ký lên vị trí làm việc.</i></p>	Đoàn chủ tịch
10		<p>Tiếp theo chương trình xin trân trọng giới thiệu và kính mời <b>Ông Lê Quang Trung</b>, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, lên trình bày:</p> <p><b>Báo cáo kết quả nhiệm vụ của Hội đồng quản trị năm 2025, Phương hướng hoạt động năm 2026</b></p>	Đoàn chủ tịch

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
		<i>Xin trân trọng kính mời.</i>	
11		Tiếp theo chương trình xin trân trọng giới thiệu và kính mời <b>Ông Nguyễn Mạnh Hà</b> - Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc công ty lên trình bày báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh, đầu tư năm 2025 và nhiệm vụ kế hoạch năm 2026. <i>Xin trân trọng kính mời.</i>	Đoàn chủ tịch
12		Tiếp theo chương trình xin trân trọng giới thiệu và kính mời <b>Ông Nguyễn Cảnh Hiệp</b> - Trưởng Ban kiểm soát Công ty, thay mặt cho Ban kiểm soát lên trình bày: (1) Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát hoạt động SXKD, giám sát HĐQT và Tổng Giám đốc năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ; (2) Báo cáo tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của Thành viên Ban kiểm soát và ban kiểm soát năm 2025, phương hướng hoạt động năm 2026; (3) Tờ trình về lựa chọn đơn vị kiểm toán cho báo cáo tài chính năm 2026. <i>Xin trân trọng kính mời.</i>	Ban KS
13		Tiếp theo chương trình xin trân trọng giới thiệu và kính mời <b>ông Nguyễn Cảnh Hiệp, Trưởng Ban Kiểm soát</b> lên trình bày: (1) Tờ trình báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán; (2) Tờ trình thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025. <i>Xin trân trọng kính mời.</i>	Đoàn chủ tịch
14		Tiếp theo chương trình xin trân trọng giới thiệu và kính mời <b>ông Trần Tuấn Hải, Thành viên HĐQT</b> lên trình bày Tờ trình Tổng mức thù lao, tiền lương Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch thù lao, tiền lương năm 2026. <i>Xin trân trọng kính mời.</i>	Đoàn chủ tịch
15		Tiếp theo chương trình xin trân trọng giới thiệu và kính mời <b>Ông Nguyễn Mạnh Hà</b> - TV HĐQT, Tổng giám đốc công ty lên trình bày tờ trình thông qua kế hoạch SXKD và đầu tư năm 2026. <i>Xin trân trọng kính mời.</i>	Đoàn chủ tịch

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
16		Tiếp theo chương trình xin trân trọng giới thiệu và kính mời <b>Ông Lê Quang Trung</b> – Chủ tịch HĐQT công ty lên trình bày Tờ trình đề nghị ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT tạm giao kế hoạch SXKD, đầu tư từ ngày 01/01 của năm kế hoạch cho đến ngày ĐHĐCĐ. <i>Xin trân trọng kính mời.</i>	Đoàn chủ tịch
17		<b><i>Tiếp theo chương trình xin mời Đại hội thảo luận các Báo cáo và tờ trình tại Đại hội và biểu quyết thông qua báo cáo, tờ trình tại Đại hội.</i></b> <b><i>Xin mời các cổ đông tham gia, đóng góp ý kiến!</i></b>	Đoàn chủ tịch
18		- Giải đáp ý kiến của cổ đông - Phát biểu của Lãnh đạo cấp trên (nếu có)	Đoàn chủ tịch
19		<b><i>Xin ý kiến của Đại hội đối với từng vấn đề:</i></b> Vừa rồi Đại hội cũng đã được nghe các báo cáo về các vấn đề phải xin ý kiến cổ đông. Sau đây chúng tôi xin ý kiến của Đại hội về tuần tự các nội dung như sau: <b><i>1. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Báo cáo kết quả nhiệm vụ của Hội đồng quản trị năm 2025, Phương hướng hoạt động năm 2026.</i></b> <i>(Cổ đông nào đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giơ thẻ biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</i> <b><i>2. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2025, kế hoạch SXKD năm 2026.</i></b> <i>(Cổ đông nào đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giơ thẻ biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</i> <b><i>3. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, đầu tư năm 2025 và nhiệm vụ kế hoạch năm 2026?</i></b> <i>(Cổ đông nào đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giơ thẻ biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</i>	Đoàn chủ tịch

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
		<p><b>4. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả giám sát hoạt động SXKD, giám sát HĐQT và Tổng Giám đốc năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ</b> (Cổ đông nào đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giờ thể biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</p> <p><b>5. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Báo cáo tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của Thành viên Ban kiểm soát và Ban kiểm soát năm 2025, phương hướng hoạt động năm 2026</b> (Cổ đông nào đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giờ thể biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</p> <p><b>6. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán cho báo cáo tài chính năm 2026</b> (Cổ đông nào đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giờ thể biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</p> <p><b>7. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán</b> (Cổ đông nào đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giờ thể biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</p> <p><b>8. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận năm 2025</b> (Cổ đông nào đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giờ thể biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</p> <p><b>9. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết Tờ trình về Tổng mức thù lao, tiền lương Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch thù lao, tiền lương năm 2026</b> (Cổ đông nào đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giờ thể biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giờ thể biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</p>	

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
		<p><b>10. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về Kế hoạch SXKD và đầu tư năm 2026</b> (Cổ đông nào đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giơ thẻ biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</p> <p><b>11. Đề nghị Đại hội cho biểu quyết về việc ủy quyền HĐQT tạm giao kế hoạch SXKD, đầu tư từ ngày 01/01 của năm kế hoạch cho đến ngày ĐHCĐ.</b> (Cổ đông nào đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không đồng ý xin giơ thẻ biểu quyết? Cổ đông nào không có ý kiến hoặc có ý kiến khác xin giơ thẻ biểu quyết. Như vậy 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua)</p>	
20		<p><b>Ban thư ký thông qua dự thảo Nghị quyết của Đại Hội.</b> (Chuẩn bị dự thảo Nghị quyết Đại hội) Tiếp theo chương trình xin kính mời Bà Nguyễn Dương Yến Nhi thay mặt Ban thư ký lên thông qua dự thảo Nghị quyết của Đại Hội <i>Xin trân trọng kính mời.</i></p>	Đoàn chủ tịch
21		<p><b>Ban thư ký vừa trình bày xong Dự thảo Nghị quyết Đại Hội, đề nghị Đại hội biểu quyết thông qua:</b> Vừa rồi Đại hội cũng đã được nghe Thư ký Đại hội thông qua Dự thảo Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ. Chúng tôi xin ý kiến của đại hội về nội dung dự thảo Biên bản đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ. Nếu như đại hội không có ý kiến xin được tiến hành biểu quyết.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cổ đông nào nhất trí tán thành thông qua toàn văn nội dung Dự thảo Nghị quyết Đại hội của CTCP Cảng Cần Thơ, đề nghị cho biểu quyết bằng cách giơ thẻ biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></li> <li>- Cổ đông nào không nhất trí, đề nghị cho biểu quyết bằng cách giơ thẻ biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></li> <li>- Cổ đông nào không có ý kiến, đề nghị biểu quyết - <i>xin cảm ơn!</i></li> </ul> <p>Như vậy có 100% cổ đông tham dự nhất trí thông qua toàn văn nội dung Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của CTCP Cảng Cần Thơ. <i>Xin cảm ơn quý vị cổ đông.</i></p>	Đoàn chủ tịch
22		<p><b>Bế mạc Đại hội:</b> Sau thời gian làm việc tích cực khẩn trương đầy trách nhiệm, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 CTCP Cảng Cần Thơ đã hoàn thành chương trình đề ra. Đại hội diễn ra trong bầu không khí đoàn kết dân chủ và cởi mở và đầy tinh thần trách nhiệm của các Cổ đông.</p> <p>Đại hội phân khởi được đón tiếp các vị đại biểu, đại diện cho ..... cổ đông. Sự có mặt của các vị đại biểu là nguồn cổ vũ động viên, khích lệ rất lớn đối với Đại hội và các cổ đông của Công ty.</p>	Đoàn chủ tịch

TT	Thời gian	Nội dung công việc	Thực hiện
		<p>Mong rằng tới đây CTCP Cảng Cần Thơ tiếp tục được đón nhận sự giúp đỡ và hợp tác của quý vị.</p> <p>Xin cảm ơn các quý vị cổ động đã tập trung trí tuệ để làm nên thành công của Đại hội, thay mặt chủ tọa Đại hội gửi tới các quý vị đại biểu, quý vị cổ động và gia đình lời kính chúc sức khỏe, hạnh phúc, an khang, thịnh vượng.</p> <p>Tôi xin tuyên bố bế mạc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của CTCP Cảng Cần Thơ (<i>Vỗ tay</i>).</p> <p><i>Xin chân thành cảm ơn.</i></p>	

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
Về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2025;*

*Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động hiện hành của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;*

*Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị công ty của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;  
Căn cứ Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;*

*Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2025;*

Hội đồng quản trị Công ty trân trọng báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 như sau:

**PHẦN I****BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2025****I. Kết quả thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025****1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025**

Thực hiện theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2025, Hội đồng quản trị đã tập trung chỉ đạo Ban điều hành thực hiện các giải pháp để phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu kinh doanh, đầu tư đã đề ra, cụ thể như sau:

**1.1. Chỉ tiêu về Sản xuất kinh doanh năm 2025**

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH năm 2025	TH năm 2025	Tỷ lệ đạt KH năm 2025
1	Sản lượng	Tấn	2.800.000	2.789.940	99,64%
	<i>Trong đó: sản lượng container</i>	Teus	7.500	13.455	179,4%
2	Tổng doanh thu	Tr.đồng	175.000	193.625,9	110,64%

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH năm 2025	TH năm 2025	Tỷ lệ đạt KH năm 2025
3	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	6.100	8.080,6	132,47%
4	Lợi nhuận sau thuế	Tr.đồng	4.880	5.304,0	108,69%

(Số liệu theo báo cáo tài chính Hợp nhất năm 2025 đã kiểm toán)

## 1.2. Chỉ tiêu tài chính tài năm 2025

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	01/01/2025	31/12/2025
<b>I</b>	<b>Chỉ tiêu thanh toán</b>			
	- Khả năng thanh toán tổng quát	Lần	3,86	4,27
	- Khả năng thanh toán hiện thời	Lần	2,92	2,83
	- Khả năng thanh toán nhanh	Lần	2,91	2,82
<b>II</b>	<b>Chỉ tiêu nợ</b>			
	- Nợ phải trả/Tổng tài sản	%	25,88	23,40
	- Nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	%	34,92	30,55
<b>III</b>	<b>Khả năng sinh lời</b>			
	- LN sau thuế/Doanh thu thuần	%	2,34	2,79
	- LN sau thuế/Tổng tài sản (ROA)	%	1,01	1,49
	- LN sau thuế/Vốn chủ sở hữu (ROE)	%	1,36	1,94

Đánh giá chung: Trong kỳ hoạt động năm 2025, các chỉ số tài chính về chỉ tiêu thanh toán và chỉ tiêu nợ của Cảng Cần Thơ đều ở trong mức an toàn, cho thấy Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ phải trả; đồng thời cũng tận dụng hiệu quả nguồn vốn phục vụ sản xuất kinh doanh. Các chỉ tiêu về khả năng sinh lời năm 2025 tăng so với kỳ trước cho thấy hoạt động sản xuất kinh doanh hiệu quả và có sự tăng trưởng ổn định.

## 2. Về kết quả trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2025

Năm 2025 không chia cổ tức do lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lỗ lũy kế.

## 3. Về chi trả thù lao tiền lương Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát

Trong năm 2025, ĐHĐCĐ thường niên đã thông qua thù lao của Hội đồng quản trị (HDQT) và Ban kiểm soát (BKS) với tổng số tiền là: 714.000.000 (Bảy trăm mười bốn triệu đồng), Công ty đã thực hiện chi trả thù lao theo mức thù lao đã được ĐHĐCĐ thường niên đã thông qua, với tổng số tiền là: 708.000.000 (Bảy trăm lẻ tám triệu đồng). Thù lao của thành viên BKS không chuyên trách thực hiện giảm so với kế hoạch là do 01 thành viên BKS không chuyên trách có đơn từ nhiệm từ ngày 04/04/2025. Tổng số tiền thù lao từng thành viên HDQT, BKS như sau:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Tổng số tiền thù lao (Đồng)	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Hội đồng quản trị</b>		<b>480.000.000</b>	
1	Lê Quang Trung	Chủ tịch HĐQT	120.000.000	
2	Nguyễn Mạnh Hà	Thành viên HĐQT Tổng giám đốc	90.000.000	
3	Trần Tuấn Hải	Thành viên HĐQT không chuyên trách	90.000.000	
4	Nguyễn Hoài An	Thành viên HĐQT không chuyên trách	60.000.000	
5	Phan Nhân Thảo	Thành viên HĐQT không chuyên trách	60.000.000	
6	Nguyễn Đăng Song	Thành viên HĐQT không chuyên trách	30.000.000	Miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị kể từ ngày 25/4/2025
7	Hoàng Việt	Thành viên HĐQT không chuyên trách	30.000.000	Miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị kể từ ngày 25/4/2025
<b>II</b>	<b>Ban kiểm soát</b>		<b>228.000.000</b>	
1	Nguyễn Cảnh Hiệp	Trưởng BKS	60.000.000	
2	Nguyễn Thị Dung	Trưởng BKS	30.000.000	Miễn nhiệm Trưởng Ban Kiểm soát kể từ ngày 25/4/2025
		Thành viên BKS	48.000.000	Bổ nhiệm Thành viên Ban kiểm soát từ ngày 25/4/2025
3	Phí Huyền Ngân	Thành viên BKS	72.000.000	
4	Nguyễn Trần Phương Huyền	Thành viên BKS	18.000.000	Miễn nhiệm thành viên Ban Kiểm soát kể từ ngày 25/4/2025
<b>III</b>	<b>Tổng cộng</b>		<b>708.000.000</b>	

#### 4. Về việc chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025:

Thực hiện ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị đã chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY là đơn vị kiểm toán thực hiện soát xét Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

#### 5. Về dự án đầu tư xây dựng

- Tổng mức đầu tư năm 2025 : 65.852 triệu đồng, bao gồm:
- Tổng mức đầu tư được duyệt : 64.958 triệu đồng, trong đó:
- a. Dự án chuyển tiếp từ năm 2024 : 23.388 triệu đồng
- Dự án đầu tư xây dựng cơ bản : 5.006 triệu đồng.
- Dự án mua sắm thiết bị : 18.382 triệu đồng.
- b. Dự án đầu tư năm 2025 : 4.770 triệu đồng.

- Dự án đầu tư xây dựng cơ bản : 2.250 triệu đồng.
  - Dự án mua sắm thiết bị : 2.520 triệu đồng.
- c. Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2025: 36.800 triệu đồng
- Dự án đầu tư xây dựng cơ bản : 6.200 triệu đồng.
  - Dự án mua sắm thiết bị : 30.600 triệu đồng.
- d. Dự án bổ sung ngoài kế hoạch năm 2025: 894 triệu đồng
- Tổng giá trị đầu tư thực hiện năm 2025: 33.726 triệu đồng, trong đó:
- Dự án Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của công an PCCC: 1.023 triệu đồng.
  - Dự án Cải tạo, thảm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui: 3.571 triệu đồng.
  - Dự án đầu tư 02 bộ khung chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis): 3.141 triệu đồng.
  - Dự án đầu tư cầu cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 đến 32 mét: 7.072 triệu đồng.
  - Dự án Đầu tư xe chụp container Reastacker: 5.457 triệu đồng.
  - Dự án Đầu tư mua sắm 01 cần cuốc cào dài: 2.589 triệu đồng.
  - Dự án Lắp đặt trạm thu phí qua cổng: 1.278 triệu đồng.
  - Dự án Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu: 876 triệu đồng.
  - Dự án Đầu tư container văn phòng: 319 triệu đồng.
  - Dự án Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương: 1.100 triệu đồng.
  - Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu: 6.200 triệu đồng.
  - Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu: 875 triệu đồng.
  - Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại Bến Cảng Hoàng Diệu: 225 triệu đồng.

### **Kết quả thanh lý năm 2025:**

Năm 2025, Cảng Cần Thơ tiến hành thanh lý lô thiết bị gồm có 10 danh mục thiết bị, giá khởi điểm 953.000.000 đồng (Chín trăm năm mươi ba triệu đồng).

- Tài sản đưa ra đấu giá ngày 15/12/2025. Thời gian đấu giá, công bố giá ngày 29/12/2025

- Kết quả giá trúng đấu giá là: 960.000.000 đồng (Chín trăm sáu mươi triệu đồng)

## **II. Các hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025**

### **1. Nhân sự Hội đồng quản trị năm 2025**

Cơ cấu Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ gồm 5 thành viên. Việc thay đổi các thành viên Hội đồng quản trị như sau:

<b>TT</b>	<b>Họ và tên</b>	<b>Chức danh</b>	<b>Ngày bổ nhiệm</b>	<b>Ngày miễn nhiệm</b>
1	Ông Lê Quang Trung	Chủ tịch Hội đồng quản trị	25/4/2025	
2	Ông Nguyễn Mạnh Hà	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách kiêm Tổng Giám đốc	25/4/2025	
3	Ông Trần Tuấn Hải	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách	25/4/2025	
4	Ông Nguyễn Hoài An	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách	25/4/2025	
5	Ông Phan Nhân Thảo	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách	25/4/2025	
6	Ông Nguyễn Đăng Song	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách		25/4/2025
7	Ông Hoàng Việt	Thành viên Hội đồng quản trị không chuyên trách		25/4/2025

## **2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị**

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã tổ chức nhiều phiên họp (trực tiếp, trực tuyến). Các cuộc họp đều được chuẩn bị chu đáo và tiến hành hết sức nghiêm túc, đảm bảo thời lượng và chất lượng. Nội dung các cuộc họp đều mang tính thiết thực, kịp thời định hướng hoạt động kinh doanh của Công ty. Trong các phiên họp, các thành viên HĐQT đều thể hiện tinh thần trách nhiệm cao. Tùy vào chương trình nội dung cuộc họp mà HĐQT có thể mời Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác tham dự để giải trình các vấn đề có liên quan đến nội dung cuộc họp. Các cuộc họp của HĐQT đều có sự tham gia và thảo luận của Ban kiểm soát. Ngoài ra, HĐQT cũng thường xuyên trao đổi, thảo luận giữa các thành viên, cùng phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh ngoài các lần họp chính thức.

Bên cạnh đó, căn cứ yêu cầu nhiệm vụ, HĐQT cũng tổ chức thực hiện lấy ý kiến các thành viên HĐQT bằng văn bản và email về các nội dung đề xuất của Ban điều hành trình HĐQT xem xét thông qua theo thẩm quyền.

Trong quá trình hoạt động, Hội đồng quản trị đã ban hành các Nghị quyết, Quyết định và các văn bản thực hiện quyền và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị theo Điều lệ Công ty, các quy chế, quy định nội bộ và theo Pháp luật. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị trước khi ban hành đều được sự nhất trí tán thành của các thành viên HĐQT theo quy định.

## **3. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:**

Trong năm 2025, HĐQT đã ban hành 17 Nghị quyết và 13 quyết định. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị trước khi ban hành đều được sự nhất trí tán thành của các thành viên HĐQT, tuân thủ theo quy định của Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị công ty cũng như Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị; việc lấy ý kiến bằng văn bản đều được thực hiện đúng theo quy định của Điều lệ Công ty và các quy định Pháp luật có liên quan. Về cơ bản, HĐQT đã quyết định các chủ trương, chiến lược, giải pháp kinh doanh của Công ty phù hợp với chủ trương chính sách của Nhà nước và tình hình kinh tế khu vực. Năm 2025, HĐQT đã có những quyết định trong quản lý, chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh như:

- Chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính của Công ty và phối hợp với Ban kiểm soát tiếp tục duy trì tính an toàn và đảm bảo hoạt động của Công ty theo đúng quy định Pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Thực hiện chức năng, nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ của Công ty, HĐQT đã ban hành nhiều văn bản để đưa các hoạt động của Công ty đi vào nề nếp dựa trên nguyên tắc tập trung dân chủ, phù hợp với quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty, cụ thể đã sửa đổi và ban hành Quy chế quản lý tài chính, Quy chế chi trả lương.

- Thống nhất về chủ trương, chính sách của Công ty trong các hoạt động quản lý, điều hành, sản xuất kinh doanh, đầu tư, chế độ lương của người lao động cho phù hợp với thực tiễn của Công ty và chính sách Nhà nước hiện hành.

#### **4. Kết quả hoạt động của các thành viên HĐQT**

Trong năm 2025, các thành viên HĐQT đã tham gia đầy đủ các cuộc họp HĐQT và cho ý kiến bằng văn bản đối với các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT với tinh thần trách nhiệm cao, phát huy năng lực lãnh đạo của các thành viên HĐQT vì lợi ích của các cổ đông và vì sự phát triển của Công ty. Các thành viên HĐQT đã hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao theo Quyết định phân công nhiệm vụ của Hội đồng quản trị.

**5. Báo cáo về danh sách người có liên quan; các giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:** đã được Công ty công bố thông tin tại Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025 và đăng tải tại website công ty: [www.canthoport.com.vn](http://www.canthoport.com.vn)

#### **6. Hoạt động giám sát của HĐQT:**

Trong năm 2025, HĐQT đã thực hiện công tác chỉ đạo và giám sát hoạt động điều hành của Ban điều hành trong các công việc:

- Hội đồng quản trị đã chỉ đạo và giám sát hoạt động đối với Ban điều hành và các Phòng ban, Đơn vị trực thuộc Công ty trong việc điều hành hoạt động đầu tư và sản xuất kinh doanh của Công ty;

- HĐQT thường xuyên xem xét, đánh giá việc thực hiện kế hoạch kinh doanh và các chỉ tiêu kinh tế, kế hoạch phương án chỉ đạo kịp thời Ban điều hành đáp ứng các yêu cầu về nguồn lực, phương tiện thiết bị cho hoạt động sản xuất của Công ty;

- Giám sát và có những chỉ đạo định hướng hỗ trợ kịp thời cho Ban điều hành thông qua việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định liên quan đến hoạt động kinh doanh, đầu tư, tổ chức bộ máy và các vấn đề quan trọng khác trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng quản trị, phù hợp với các Quy chế, quy định hiện hành của Công ty và Pháp luật.

- Giám sát việc tổ chức thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 đã thông qua. HĐQT thường xuyên xem xét, đánh giá các nội dung thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ, HĐQT và các Quyết định HĐQT đã ban hành về tiến độ và các biện pháp thực hiện, có biện pháp chỉ đạo kịp thời Ban điều hành đáp ứng các yêu cầu về nguồn lực cho các hoạt động của Công ty. Theo dõi việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định hiện hành của Nhà nước trong các mặt hoạt động điều hành của Ban điều hành.

- Việc cung cấp thông tin và báo cáo cho các thành viên HĐQT không điều hành được thực hiện thường xuyên và đầy đủ bằng văn bản, điện thoại, email về tình hình hoạt động của Công ty để thống nhất ý kiến chỉ đạo và ra các Quyết định phục vụ kịp thời cho công việc chỉ đạo, giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban điều hành.

- Ban điều hành đã triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2025 phù hợp với nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên, chỉ đạo của HĐQT và tuân thủ đúng Điều lệ doanh nghiệp, quy định của Pháp luật.

- Tổng giám đốc có phân công nhiệm vụ rõ ràng cho các thành viên Ban điều hành và định kỳ tổ chức họp giao ban để đánh giá kết quả thực hiện công việc tuần và giao kế hoạch công việc. Các thành viên trong Ban điều hành có tinh thần trách nhiệm và tinh thần hợp tác tốt.

Đánh giá chung: Với tinh thần trách nhiệm trước các cổ đông, người lao động trong Công ty và sự phát triển của Cảng Cần Thơ, HĐQT Công ty đã thực hiện tốt chức trách nhiệm vụ của mình theo quy định của Pháp luật, Điều lệ của Công ty trong việc giám sát đối với Ban điều hành và bộ máy giúp việc trong quá trình triển khai thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, cũng như các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị.

#### **a. Đánh giá về hoạt động của Ban điều hành trong việc điều hành hoạt động Công ty:**

Trong năm qua, Ban điều hành Công ty đã tập trung và phát huy mọi nguồn lực để hoạt động theo đúng định hướng, mục tiêu và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông

thường niên năm 2025 đề ra. Ban điều hành Công ty luôn quan tâm và theo dõi sát tình hình từ công tác nội bộ đến công tác đối ngoại, đồng thời, chỉ đạo và giải quyết hợp lý trong từng trường hợp, từng thời điểm. Ban điều hành đã báo cáo, đề xuất nhiều vấn đề, phương hướng quan trọng để Hội đồng quản trị xem xét và đưa ra những giải pháp để hạn chế những bất lợi của tình hình sản xuất kinh doanh trong năm 2025 của Công ty.

Ban điều hành đã triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty phù hợp với nghị quyết của ĐHĐCĐ, chỉ đạo của HĐQT và tuân thủ đúng Điều lệ doanh nghiệp, quy định của Pháp luật.

Thực hiện tốt các chính sách tiền lương, cải thiện điều kiện làm việc cho người lao động và chấp hành tốt các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty trong quá trình điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh.

Việc Công bố thông tin theo quy định được Công ty thực hiện tốt đảm bảo các thông tin được công bố đúng thời hạn, chính xác, minh bạch, đầy đủ.

Mối quan hệ quản trị - điều hành doanh nghiệp giữa HĐQT và Tổng giám đốc Công ty luôn phối hợp chặt chẽ và thực hiện theo đúng quy định của Điều lệ và các Quy chế về quản trị Công ty.

#### **b. Đánh giá đối với bộ máy điều hành của Công ty:**

Bộ máy điều hành Công ty đã thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ quyền hạn được giao để tham mưu cho Tổng giám đốc trong việc sử dụng và phát huy các nguồn lực về vốn, tài sản và lao động của Công ty, tổ chức thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh theo kế hoạch đã được Hội đồng quản trị giao, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước, các chế độ chính sách với người lao động và đem đến lợi ích cho các cổ đông.

Tập thể người lao động trong Công ty luôn nêu cao tinh thần đoàn kết, thực hiện tốt chủ trương thực hành tiết kiệm chống lãng phí; nỗ lực phấn đấu vượt qua khó khăn để hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, góp phần vào thành công chung của Công ty.

#### **c. Đánh giá đối với Người đại diện phần vốn của Cảng Cần Thơ tại Doanh nghiệp khác:**

Người đại diện phần vốn của Cảng Cần Thơ tại Công ty liên doanh cơ bản đã hoàn thành nhiệm vụ được giao, tuân thủ các quy định của Pháp luật, Điều lệ, Quy chế Công ty.

## **PHẦN II PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2026**

Căn cứ vào công tác điều tra, khảo sát, phân tích thị trường, tình hình kế hoạch hàng hóa của các chủ hàng thông qua cảng năm 2025; mức độ cạnh tranh của các cảng

trong khu vực, dự kiến cơ cấu sản lượng hàng hóa năm 2026 và đặc điểm tình hình phát triển kinh tế xã hội, cơ sở hạ tầng tại địa phương và khu vực, Hội đồng quản trị cùng với Ban điều hành và tập thể CBCNV tiếp tục nỗ lực hơn nữa trong công tác quản trị, điều hành phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ Đại hội đồng cổ đông giao trong năm 2026, với kế hoạch và định hướng sau:

### 1. Mục tiêu chung:

- Nâng cao chất lượng dịch vụ, chú trọng chăm sóc khách hàng theo định hướng “Lấy khách hàng làm trung tâm”.
- Hoàn thành vượt tiến độ các dự án đầu tư.
- Tập trung phát triển nguồn hàng container, đặc biệt nguồn hàng nông sản, phân bón, khoáng sản thông qua Cảng.
- Triển khai các ứng dụng công nghệ thông tin vào hoạt động điều hành, quản lý của Doanh nghiệp để đạt hiệu quả cao, đồng thời tạo sự tiện ích để tăng trải nghiệm tích cực cho khách hàng.
- Triển khai Kaizen, áp dụng công cụ Kaizen trong tất cả hoạt động quản lý, sản xuất kinh doanh.
- Phấn đấu hoàn thành đạt và vượt các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2025 theo kế hoạch đề ra.

### 2. Mục tiêu cụ thể:

HDQT thống nhất một số chỉ tiêu chính trong kế hoạch kinh doanh, đầu tư năm 2026 báo cáo và trình ĐHĐCĐ năm 2026 xem xét thông qua gồm các chỉ tiêu sau:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	TH năm 2025	KH năm 2026	So sánh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(5)/(4)
1	Sản lượng	Nghìn Tấn	2.789.940	3.200.000	114,70%
	<i>Trong đó, sản lượng container</i>	<i>Teus</i>	13.455	11.900	88,44%
2	Doanh thu	Tr.đồng	193.626	221.000	114,14%
3	Chi phí	Tr.đồng	185.545	210.200	113,29%
4	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	8.081	10.800	133,65%

\* Kế hoạch đầu tư năm 2026:

TT	Hạng mục	Đơn vị tính	Kế hoạch 2026
<b>1</b>	<b>Dự án chuyển tiếp từ năm 2025</b>	Triệu đồng	<b>31.900</b>
1.1.	Dự án đầu tư XD CB	Triệu đồng	-
1.2	Dự án mua sắm thiết bị	Triệu đồng	31.900
1.3	Dự án mua sắm thiết bị chuyển tiếp theo kế hoạch bổ sung	Triệu đồng	
<b>2.</b>	<b>Dự án khởi công năm KH 2026</b>	Triệu đồng	<b>21.700</b>
2.1	Dự án đầu tư XD CB	Triệu đồng	4.000
2.2	Dự án mua sắm thiết bị	Triệu đồng	17.700
	<b>Tổng cộng</b>	Triệu đồng	<b>53.600</b>

Trong năm 2026, Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ dự kiến sẽ thanh lý 16 tài sản, trong đó:

- Phương tiện, thiết bị: 16 cái.
- Công cụ, dụng cụ: 0 cái.

### **3. Giải pháp để hoàn thành kế hoạch**

Để phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 cần tập trung xây dựng và triển khai các giải pháp sau đây:

**3.1. Tập trung công tác phát triển thị trường, giữ vững và ổn định thị phần khách hàng hiện có, thu hút thêm khách hàng mới:**

- Duy trì ổn định chất lượng dịch vụ, tăng cường chăm sóc khách hàng, thị trường truyền thống nhằm phát triển nguồn hàng cho chiến lược trung, dài hạn.

- Tiếp tục nghiên cứu phương án tăng năng suất xếp dỡ, tăng năng lực vận chuyển, tạo chất lượng dịch vụ khác biệt rõ rệt với đối thủ cạnh tranh và tiết giảm chi phí, tăng hiệu quả cho khách hàng. Nghiên cứu và xây dựng giải pháp logistics tối ưu nhất cho khách hàng đối với các nguồn hàng ở xa Cảng hoặc phương thức vận chuyển, mua bán phức tạp, thông qua đó gia tăng giá trị chuỗi dịch vụ cho Cảng.

- Theo dõi nhu cầu thị trường và chủ trương của Nhà nước, sử dụng chính sách giá linh hoạt cho từng mặt hàng theo từng thời điểm để giải phóng tàu nhanh, tăng hiệu quả sản xuất kinh doanh.

- Quy hoạch kho bãi hiện hữu đáp ứng nhu cầu khách hàng, tối đa hóa công suất khai thác bãi, tăng năng lực phục vụ công tác khai thác cảng hiệu quả, đồng thời tăng nguồn thu cho Cảng.

- Đẩy mạnh phát triển các dịch vụ giá trị gia tăng sau cảng nhằm hoàn thiện chuỗi dịch vụ cảng; tập trung chiến lược phát triển hàng container, tận dụng lợi thế về địa lý, hệ thống cơ sở hạ tầng sẵn có để phát triển thị trường.

**3.2. Đầu tư có trọng tâm, theo kế hoạch và theo nhu cầu thực tế của Công ty, tránh đầu tư dàn trải:**

- Triển khai thực hiện các dự án đầu tư theo kế hoạch đã đề ra, đầu tư có trọng tâm, phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty và đáp ứng nhu cầu của khách hàng, phục vụ cho nhu cầu sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Nghiên cứu phương án đầu tư thông qua liên doanh, liên kết, hợp tác đầu tư, huy động nguồn vốn ứng trước của khách hàng để tranh thủ nguồn vốn, công nghệ tiên tiến bên ngoài nhằm nâng cao năng lực hoạt động doanh nghiệp, giảm áp lực chi phí tài chính, chia sẻ lợi nhuận và rủi ro.

**3.3. Làm tốt công tác quản trị, điều hành của Công ty:**

- Tiếp tục đổi mới quản trị doanh nghiệp; thực hiện tái cơ cấu, sắp xếp lại tổ chức theo hướng tinh giản, đảm bảo hiệu quả, nâng cao năng suất lao động;

- Chuẩn hoá và liên tục cải tiến hệ thống quy trình nhằm cung cấp cho khách hàng dịch vụ có chất lượng tốt nhất;

- Nâng cao kỹ năng quản trị tài chính, quản trị nguồn nhân lực của đội ngũ lãnh đạo Công ty.

- Đẩy mạnh ứng dụng Công nghệ thông tin vào trong hoạt động sản xuất kinh doanh để nâng cao năng suất lao động.

- Hoàn thiện hệ thống các văn bản Quy chế quản lý các quy định nội bộ phù hợp với quy định của Pháp luật hiện hành. Các văn bản phải thể hiện được tính linh hoạt trong chỉ đạo điều hành, chặt chẽ, công bằng và công khai, minh bạch trong quản lý; là thước đo các chuẩn mực trong đánh giá, giám sát mọi hoạt động của Công ty cũng như công tác lựa chọn, cơ cấu cán bộ. Tiếp tục hoàn thiện Hệ thống quản trị Công ty theo Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và phù hợp với chuẩn mực thông lệ quốc tế.

- Áp dụng công nghệ hiện đại trong việc đồng bộ hóa các tác vụ giữa các bộ phận trong cảng và kết nối giữa các Cảng, kết nối giữa hãng tàu, cảng và hải quan,... Qua đó giúp cho việc thực hiện các tác vụ của khách hàng được đồng bộ giữa các bộ phận, nhanh và chính xác hơn, hiệu quả hơn.

**3.4. Tăng cường công tác về quản trị tài chính, làm chủ nguồn lực tài chính, bảo toàn vốn chủ sở hữu:**

- Bảo toàn nguồn vốn chủ sở hữu, sử dụng hiệu quả nguồn vốn, thu hút vốn đầu tư và phân bổ nguồn lực để đầu tư phù hợp nhằm tạo nguồn vốn thực hiện các dự án phục vụ sản xuất kinh doanh đảm bảo hiệu quả đáp ứng mục tiêu phát triển của Công ty.

- Tăng cường công tác quản lý các khoản phải thu, hạn chế tối đa lượng vốn bị chiếm dụng.

- Kiểm soát chặt chẽ các chi phí, rà soát và cắt giảm các chi phí không hợp lý trong quản trị, điều hành hoạt động SXKD; thực hành tiết kiệm chống lãng phí trong đầu tư đảm bảo chỉ tiêu lợi nhuận theo kế hoạch đã đề ra.

**3.5. Xây dựng và phát triển văn hóa doanh nghiệp:**

- Xây dựng văn hoá lắng nghe, tận tụy với khách hàng, lấy khách hàng làm trung tâm bằng việc cung cấp các dịch vụ ưu việt cho khách hàng thông qua hệ thống chăm sóc khách hàng trực tuyến để giải quyết dứt điểm, thỏa đáng những phản ánh, khiếu nại của khách hàng, lấy sự hài lòng của khách hàng làm thước đo chính cho hiệu quả công việc.

Trên đây là toàn bộ nội dung Báo cáo về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, trân trọng báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty.

Trân trọng kính trình./.

- Nơi nhận:**
- Như trên;
  - HĐQT;
  - Ban kiểm soát;
  - Ban điều hành;
  - Lưu: VT.TCHC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Trung**

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT**  
**Về kết quả giám sát hoạt động kinh doanh và giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ năm 2025**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY,

Ban kiểm soát kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ về kết quả thực hiện nhiệm vụ giám sát hoạt động kinh doanh và kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty như sau:

**I. Kết quả thẩm định báo cáo tình hình kinh doanh năm 2025, giám sát thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025**

**1. Kết quả thẩm định báo cáo tình hình kinh doanh năm 2025**

Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) năm 2025 thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư và nhân sự theo Nghị quyết số 14/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2025.

Trên cơ sở Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán, tình hình thực hiện kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025, Ban kiểm soát đã tổ chức giám sát và tổng nhất đánh giá các chỉ tiêu đạt được như sau:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH năm 2025	TH năm 2025	Tỷ lệ đạt KH năm 2025
1	Sản lượng	Tấn	2.800	2.789,9	99,64%
	<i>Trong đó: sản lượng container</i>	TEUs	7.500	13.455	179,40%
2	Tổng doanh thu	Tr.đồng	175.000	193.626	110,64%
3	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	6.100	8.081	132,48%

Từ các chỉ tiêu về sản lượng, doanh thu và lợi nhuận đạt được nêu trên, ngoài chỉ tiêu về sản lượng, Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đã hoàn thành kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 giao.

## **2. Kết quả giám sát tình hình thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên (ĐHĐCĐTN) năm 2025:**

### **a. Đối với hoạt động kinh doanh:**

Chỉ tiêu về sản lượng đạt 99,64% kế hoạch, trong đó sản lượng container vượt 79% so với kế hoạch được ĐHĐCĐ giao. Chỉ tiêu về doanh thu và lợi nhuận năm 2025 đều vượt kế hoạch được ĐHĐCĐ giao.

### **b. Đối với hoạt động đầu tư:**

Kế hoạch đầu tư năm 2025 đã được ĐHĐCĐTN năm 2025 thông qua với tổng mức đầu tư là 64,958 tỷ đồng.

Trong năm 2025, Công ty đã triển khai và thực hiện đầu tư với giá trị 33,726 tỷ đồng, đạt khoảng 51,2% so với kế hoạch được duyệt.

### **c. Về phân phối lợi nhuận:**

Công ty tuân thủ Nghị quyết của ĐHĐCĐTN năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đối với việc phân phối lợi nhuận của năm 2024.

d. Thực hiện việc chi lương, thù lao cho các thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch lương, thù lao đối với các thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025.

Việc chi lương, thù lao cho các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát năm 2025 tuân thủ Nghị quyết của ĐHĐCĐTN năm 2025.

Công ty thực hiện kế hoạch tiền lương, thù lao đối với các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát của năm 2025 theo Nghị quyết của ĐHĐCĐTN năm 2025 và đang trình nội dung này để ĐHĐCĐTN năm 2026 xem xét, chấp thuận. Ban kiểm soát giám sát nội dung này và báo cáo ĐHĐCĐTN theo quy định.

### **e. Về lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính**

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY là đơn vị trong danh sách đơn vị kiểm toán độc và được cấp có thẩm quyền thống nhất lựa chọn để kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

### **f. Thực hiện các thủ tục và công bố thông tin**

Công ty đã chuẩn bị tài liệu, thực hiện công bố thông tin tuân thủ Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và quy định của Pháp luật đối với công ty đại chúng.

## **II. Kết quả thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025:**

Ban kiểm soát đã thực hiện thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty và thống nhất xác nhận kết quả như sau:

- Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY, là đơn vị nằm trong danh sách công ty kiểm toán được ĐHCĐTN năm 2025 thông qua.

- Đối với Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán, Ban kiểm soát thống nhất với ý kiến của Kiểm toán viên đối với báo cáo tài chính của công ty năm 2025, ý kiến của Kiểm toán viên như sau:

#### ***“Cơ sở của kết luận kiểm toán ngoại trừ***

*Tại thời điểm 31/12/2025, Công ty đang theo dõi giá trị Công trình Cảng Cái Cui, giai đoạn I tại chỉ tiêu “Chi phí xây dựng cơ bản dở dang” trên Bảng cân đối kế toán (thuyết minh số 13) với số tiền 39,4 tỷ đồng (tại ngày 01/01/2025 là 42,4 tỷ đồng). Trong đó, hạng mục “San lấp mặt bằng, kè bảo vệ bờ dọc sông Hậu và kè bảo vệ bờ dọc Cái Cui” thuộc dự án Cảng Cái Cui giai đoạn I có một phần giá trị 5,7 tỷ đồng được thực hiện trên diện tích hiện giờ thuộc quỹ đất dự phòng của UBND Thành phố Cần Thơ quản lý. Đến thời điểm kiểm toán, Công ty đang trong quá trình làm việc để quyết toán lại phần chi phí đã thực hiện trên với UBND Thành phố Cần Thơ, do đó, chúng tôi không thể xác định được những điều chỉnh cần thiết đối với khoản mục trên và các khoản mục có liên quan (nếu có) trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty.*

#### ***Ý kiến kiểm toán ngoại trừ***

*Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của kết luận kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính đính kèm đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ tại ngày 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm, tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.*

#### ***Vấn đề cần nhấn mạnh***

*Chúng tôi xin lưu ý người đọc Báo cáo tài chính đến Thuyết minh số 13 - Chi phí xây dựng cơ bản dở dang, “Dự án Xây dựng công trình Cảng Cái Cui giai đoạn I” được triển khai từ năm 2002 với tổng mức đầu tư theo dự toán ban đầu là 230,3 tỷ đồng, diện tích thực hiện 23,4ha”; “Dự án Xây dựng công trình Cảng Cái Cui giai đoạn II” được triển khai từ năm 2009 với tổng mức đầu tư theo dự toán ban đầu là 829,8 tỷ đồng. Trong đó, Dự án Cảng Cái Cui giai đoạn I đã hoàn thành và đưa vào khai thác đối với phần diện tích 9,5ha, đối với phần diện tích còn lại dự án mới thực hiện việc san lấp mặt bằng và xây dựng bờ kè, chưa được đầu tư cơ sở hạ tầng cần thiết cho hoạt động của Cảng. Việc đầu tư 02 dự án đã kéo dài hơn so với dự kiến ban đầu và hiện vẫn chưa hoàn thành. Công ty đang tiếp tục triển khai đầu tư để hoàn thành đưa các hạng mục dự án để sử dụng cho hoạt động kinh doanh.*

*Vấn đề cần nhấn mạnh này không làm thay đổi ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi”.*

Về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên:

Dự án Cảng Cái Cui Giai đoạn I trước đây do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Cần Thơ làm chủ Đầu tư đã chuyển chủ đầu tư với giá trị đầu tư là 151,7 tỷ đồng trong đó bao gồm phần giá trị dở dang mà Cảng Cần Thơ đang theo dõi số tiền 39,4 tỷ đồng (tại ngày 01/01/2025 là 42,4 tỷ đồng). Hiện nay, hạng mục “San lấp mặt bằng, kè bảo vệ bờ dọc sông Hậu và kè bảo vệ bờ dọc Cái Cui” thuộc dự án Cảng Cái Cui giai đoạn I có một phần giá trị 5,7 tỷ đồng được thực hiện trên diện tích hiện giờ nằm trên đất dự mở của UBND Thành phố Cần Thơ. Việc hạch toán chi phí nêu trên phụ thuộc vào việc Cảng Cần Thơ có được giao sử dụng đất hay không. Do đó, Ban kiểm soát đề nghị Công ty tiếp tục làm việc với Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ để quyết toán phần chi phí thực hiện, giải quyết dứt điểm nội dung trên để loại bỏ ý kiến ngoại trừ trên báo cáo kiểm toán năm 2025.

### **III. Giám sát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc**

#### **1. Kết quả giám sát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị (HĐQT):**

- Năm 2025, Hội đồng quản trị đã tổ chức thành công kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 vào ngày 25/4/2025.

- Trong năm 2025, HĐQT đã ban hành 17 Nghị quyết và 13 quyết định. Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT trước khi ban hành đều được sự nhất trí tán thành của các thành viên HĐQT, tuân thủ theo quy định của Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị công ty cũng như Quy chế hoạt động của HĐQT; việc lấy ý kiến bằng văn bản đều được thực hiện đúng theo quy định của Điều lệ Công ty và các quy định Pháp luật có liên quan. Về cơ bản, HĐQT đã quyết định các chủ trương, chiến lược, giải pháp kinh doanh của Công ty phù hợp với chủ trương chính sách của nhà nước và tình hình kinh tế khu vực.

- Trong năm 2025, HĐQT đã bám sát kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, chỉ đạo Ban điều hành thực hiện. HĐQT được tổ chức hoạt động chuyên trách, ra quyết định tập thể, có sự phân công nhiệm vụ cho các thành viên HĐQT theo từng lĩnh vực hoạt động. HĐQT đã sát sao trong công tác giám sát điều hành, thường xuyên đánh giá tình hình và đề ra phương hướng cho kỳ tới để đạt các chỉ tiêu kế hoạch Đại hội đồng cổ đông giao.

- Việc thực hiện công bố thông tin được HĐQT quan tâm, chỉ đạo và Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ tổ chức thực hiện tuân thủ các quy định của Pháp luật về chứng khoán.

#### **2. Kết quả giám sát đối với hoạt động của Tổng giám đốc**

Trong năm 2025, dưới sự chỉ đạo của HĐQT, Ban điều hành đã cơ bản triển khai thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết của HĐQT để đạt mục tiêu do ĐHCĐ giao, cụ thể:

- Trong năm Ban điều hành đã nỗ lực thực hiện các nhiệm vụ và chỉ tiêu ĐHCĐ năm 2025 thông qua. Chủ động thực hiện các biện pháp để nâng cao hiệu quả SXKD,

tuân thủ Điều lệ của Công ty, quy định của Pháp luật, phù hợp với Nghị quyết của ĐHĐCĐ, đáp ứng yêu cầu quản lý, điều hành hoạt động SXKD của Công ty.

- Ngoài chỉ tiêu sản lượng, các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh chính bao gồm (tổng doanh thu, lợi nhuận trước thuế) đều vượt chỉ tiêu được ĐHĐCĐTN năm 2025 giao .

- Trong năm 2025, Công ty đã ban hành các SOP sau: Quy trình nhận container từ cảng vào bãi (sửa đổi lần 1); Quy trình giao container từ bãi ra cảng (sửa đổi lần 1); Quy trình quản lý và vận hành phương tiện, trang thiết bị; Quy trình bảo trì bến phao neo trên Sông Hậu SH1 & SH2; Quy trình bảo trì công trình hàng hải cho kho, bãi tại Bến Cảng Cái Cui, Bến Cảng Hoàng Diệu; Quy trình sửa chữa phương tiện, thiết bị.

- Kết quả đầu tư năm 2025 chưa hoàn thành một số hạng mục được ĐHĐCĐTN năm 2025 và Hội đồng quản trị giao.

- Tiếp tục thực hiện công tác tăng vốn điều lệ đã được ĐHĐCĐTN năm 2025 thông qua.

#### **IV. Đánh giá việc phối hợp hoạt động giữa Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và Ban kiểm soát**

- Ban kiểm soát đã phối hợp chặt chẽ với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và Ban điều hành trong việc thực hiện chức năng nhiệm vụ được giao. Hội đồng quản trị và Ban điều hành đã tạo điều kiện thuận lợi để Ban kiểm soát thực hiện nhiệm vụ. Ban kiểm soát được cung cấp đầy đủ các thông tin và tài liệu liên quan đến hoạt động của Công ty, được mời tham dự đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị và các cuộc họp cần thiết khác.

- Hầu hết các ý kiến đóng góp kịp thời của Ban kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty đều được ghi nhận và được điều chỉnh trong quá trình ban hành nghị quyết, quyết định và triển khai thực hiện.

#### **V. Báo cáo về các giao dịch người có liên quan**

Ban kiểm soát thống nhất về các giao dịch với người có liên quan đã được nêu tại phần Thuyết minh của Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

#### **VI. Kiến nghị của Ban kiểm soát**

Ban kiểm soát có một số kiến nghị với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc như sau:

- Tiếp tục thực hiện các giải pháp thúc đẩy hoạt động sản xuất kinh doanh.  
- Tiếp tục thực hiện các thủ tục tiếp theo để tăng vốn điều lệ phục vụ việc trả nợ VIMC và đáp ứng các nhu cầu đầu tư.

- Đối với Liên doanh Cần Thơ - Thanh Tuấn: Tăng cường các giải pháp để thu hồi lợi ích tối đa đảm bảo không cho Liên doanh Cảng Cần Thơ - Thanh Tuấn ảnh hưởng đến sản xuất kinh doanh của Cảng Cần Thơ.

- Theo dõi chặt chẽ tình hình công nợ, thường xuyên đánh giá khả năng thu hồi nợ, tập hợp hồ sơ khởi kiện nếu cần thiết.

- Đối với chi phí xây dựng cơ bản dở dang Cảng Cái Cui giai đoạn I: Rà soát phân bổ chi phí đối với các hạng mục đã đưa vào sử dụng

- Đối với các ý kiến kiểm toán ngoại trừ: Khẩn trương làm việc với đề quyết toán phân chi phí đã thực hiện với UBND thành phố Cần Thơ để bỏ ý kiến ngoại trừ trên báo cáo kiểm toán năm 2025.

- Tiếp tục kiểm soát chặt chẽ chi phí hiệu quả.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động giám sát của Ban kiểm soát năm 2025, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng kính trình./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban điều hành;
- TV Ban kiểm soát;
- Lưu: VT, BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Cảnh Hiệp**

## **BÁO CÁO**

### **Tự đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của các thành viên Ban kiểm soát và Ban kiểm soát năm 2025, kế hoạch hoạt động năm 2026**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;
- Căn cứ báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY,

Ban kiểm soát kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ về hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 với các nội dung như sau:

#### **1. Hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025:**

##### **1.1 Tình hình nhân sự Ban kiểm soát**

Nhân sự hiện tại của Ban kiểm soát gồm 3 thành viên được kiện toàn tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 như sau:

- (1) Ông Nguyễn Cảnh Hiệp - Trưởng Ban, bổ nhiệm ngày 25/4/2025 (thay bà Nguyễn Thị Dung)
- (2) Bà Nguyễn Thị Dung - Thành viên, bổ nhiệm ngày 25/4/2025 (thay bà Nguyễn Trần Phương Huyền)
- (3) Bà Phí Huyền Ngân - Thành viên, bổ nhiệm ngày 28/03/2024

##### **1.2. Kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2025 của Ban kiểm soát:**

Trong năm 2025, Ban kiểm soát đã thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Trong năm 2025, Ban kiểm soát tổ chức 05 cuộc họp/xin ý kiến các thành viên Ban kiểm soát đảm bảo theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ nguyên tắc tập thể, trao đổi thống nhất nội dung trước khi gửi ý kiến đến Hội đồng quản trị hoặc trình Đại hội đồng cổ đông xem xét theo thẩm quyền. Ngoài ra, Ban kiểm soát cũng thường xuyên

trao đổi, đánh giá các vấn đề liên quan công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty phục vụ công tác kiểm soát của Ban kiểm soát.

- Kiểm tra, giám sát tình hình triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, dịch vụ toàn Công ty thông qua các báo cáo hàng tháng, quý và cả năm 2025.

- Giám sát việc tuân thủ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025, việc chấp hành Điều lệ Công ty, quy định của Pháp luật liên quan và các quy chế, quy định quản lý nội bộ của Công ty. Giám sát công tác triển khai nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc trong công tác quản trị, điều hành thực hiện nhiệm vụ trong năm 2025.

- Tham gia ý kiến với Hội đồng quản trị, Ban điều hành về các vấn đề liên quan đến hoạt động kinh doanh của Công ty thông qua việc tham dự các cuộc họp Hội đồng quản trị và các cuộc họp với Ban điều hành.

- Tham gia đóng góp ý kiến sửa đổi, bổ sung một số quy chế quản lý nội bộ của Công ty.

- Thẩm định các Báo cáo tài chính hàng quý, giữa niên độ và báo cáo năm nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các chính sách, quy định Pháp luật có liên quan.

- Ban kiểm soát đã tham dự đầy đủ các phiên họp của Hội đồng quản trị, đồng thời đóng góp ý kiến với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty về các vấn đề liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư thông qua việc tham dự các cuộc họp Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc Công ty theo chức năng, nhiệm vụ đảm bảo tuân thủ quy định quản lý nội bộ của Công ty và Pháp luật có liên quan.

Ban kiểm soát đã bám sát Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 giao, thực hiện đúng trách nhiệm và quyền hạn theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty. Duy trì tốt mối quan hệ công tác và phối hợp với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Ban điều hành. Thực hiện đầy đủ các báo cáo giám sát và báo cáo khác khi được yêu cầu. Các thành viên Ban kiểm soát làm việc với tinh thần trách nhiệm cao, theo nguyên tắc độc lập và cẩn trọng, luôn vì lợi ích của cổ đông và của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

### **1.3 Đánh giá kết quả hoạt động của các thành viên Ban kiểm soát**

- Các thành viên Ban kiểm soát đã hoạt động tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Quy chế nội bộ về quản trị doanh nghiệp và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

- Từng thành viên đã hoàn thành nhiệm vụ giám sát, kiểm tra, đánh giá các nội dung công việc theo phân công một cách nghiêm túc, trung thực. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, các thành viên Ban kiểm soát thường xuyên trao đổi, hỗ trợ các thành viên còn lại để thực hiện công việc một cách khách quan đạt hiệu quả cao nhất.

- Các thành viên Ban kiểm soát đã chủ động trong công việc, có nhiều ý kiến đóng góp cho Hội đồng quản trị/Tổng giám đốc, Ban điều hành góp phần hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao, tuân thủ quy chế, quy định của Công ty.

#### **1.4 Lương, thù lao, thưởng và chi phí hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025.**

Thù lao của các thành viên Ban kiểm soát được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ với tổng thù lao 234 triệu đồng cho năm 2025.

Các chi phí hoạt động của Ban kiểm soát được thực hiện theo đúng định mức chi quy định tại Quy chế chi tiêu nội bộ của Công ty.

#### **2. Kế hoạch hoạt động năm 2026**

Thực hiện đúng quyền hạn và trách nhiệm của Ban kiểm soát quy định tại Điều lệ Công ty, Luật Doanh nghiệp và nhiệm vụ được giao tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, trong đó tập trung kiểm tra, giám sát các công việc chủ yếu sau:

- Giám sát tình hình thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026 sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

- Thẩm định báo cáo tài chính năm 2025; kiểm tra, thẩm định báo cáo tài chính quý, bán niên năm 2026 của Công ty.

- Kiểm tra giám sát tính hợp pháp, hợp lý, trung thực và cân trọng của Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc trong việc tổ chức thực hiện quyền chủ sở hữu, trong quản lý và điều hành hoạt động kinh doanh và đầu tư.

- Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định quản lý nội bộ của Công ty và quy định của pháp luật có liên quan trong hoạt động kinh doanh của Công ty.

- Giám sát Hội đồng quản trị và Ban điều hành thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Tham dự đầy đủ và cho ý kiến đóng góp tại các phiên họp Hội đồng quản trị thường kỳ/bất thường và việc tổ chức xin ý kiến của Hội đồng quản trị, đồng thời nắm bắt tình hình thực hiện phục vụ công tác giám sát hoạt động quản trị và điều hành của cấp có thẩm quyền của Công ty.

- Rà soát, có ý kiến để tiếp tục hoàn thiện các quy chế, quy định quản lý nội bộ của Công ty; Phối hợp với Hội đồng quản trị và Ban điều hành có ý kiến trong việc xây dựng các quy chế, quy định quản lý nội bộ.

- Thực hiện các công việc khác của Ban kiểm soát theo quy định của Điều lệ, Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát và quy định của Pháp luật liên quan.

- Cập nhật chính sách, quy định mới ban hành và tham gia các khóa đào tạo do Công ty tổ chức (nếu có) để nâng cao nghiệp vụ, nắm bắt đầy đủ quy định của Pháp luật trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động của Ban kiểm soát, thành viên Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026 của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ. Ban kiểm soát kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng kính trình./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban điều hành;
- TV Ban kiểm soát;
- Lưu: VT, BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Cảnh Hiệp**

**BÁO CÁO**  
**Kết quả sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025**  
**của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Nghị quyết số /NQ-HHVN ngày .../04/2026 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Công văn số ...../HHVN-CB&DVHH ngày ...../04/2026 của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Hội đồng quản trị kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ như sau:

**1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025**

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH 2025	TH năm 2025	So sánh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)
1	Sản lượng	Nghìn tấn	2.800	2.790	99,64%
	<i>Trong đó, sản lượng container</i>	<i>TEUs</i>	7.500	13.455	179,4%
2	Doanh thu	Triệu đồng	175.000	193.626	110,64%
3	Chi phí	Triệu đồng	168.900	185.545	109,85%
4	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	6.100	8.081	132,47%

**2. Đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025**

**2.1. Nguyên nhân và các yếu tố tác động đến kết quả sản xuất kinh doanh**

**❖ Nguyên nhân khách quan**

- Được sự quan tâm hỗ trợ, chỉ đạo của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam và các đơn vị hữu quan tại địa phương, nhất là sự quan tâm, chỉ đạo sâu sát của Hội đồng quản trị, trong việc triển khai thực hiện các kế hoạch sản xuất kinh doanh trước mắt và chiến lược phát triển dài hạn của cảng.

- Các Khu công nghiệp xung quanh cảng như KCN Hưng Phú, KCN Sông Hậu vẫn triển khai chậm; KCN Trà Nóc nằm xa cảng hơn so với Cảng Trà Nóc dẫn đến việc thu hút nguồn hàng về cảng còn hạn chế.

- Tình hình cạnh tranh ngày càng gay gắt tại các khu vực khai thác của cảng, trong khi nguồn hàng khan hiếm, nhất là mặt hàng gạo cám, clinker, vật liệu xây dựng, container.

- Các dự án công trình giao thông, năng lượng trọng điểm của quốc gia tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long được Chính phủ và các Bộ, ngành và địa phương quan tâm, đẩy mạnh tiến độ thực hiện dự án.

#### ❖ Nguyên nhân chủ quan

- Thực hiện chỉ đạo của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam về việc phối hợp giữa các đơn vị thành viên VIMC để cùng khai thác thị trường DBSCL, Cảng Cần Thơ đã phối hợp với VIMC lines, VHL tiếp tục thực hiện gói thầu vận chuyển, lưu trữ hàng xe máy đóng container tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long góp phần mang lại sản lượng và doanh thu ổn định cho Cảng.

- Khai thác tốt các hạ tầng kho, bãi hiện hữu; Tập trung hợp tác kinh doanh cùng các khách hàng lớn, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện các thủ tục pháp lý liên quan đến vận hành các silo, bãi chứa hàng (dầu mỡ động thực vật, nhựa đường, than đá) tại các bến cảng. Hiện tại tỉ lệ khai thác kho, bãi tại cảng dao động ở mức **85-95%**.

- Đẩy mạnh công tác thị trường, tiếp thị khách hàng, xử lý kịp thời các khiếu nại khách hàng, duy trì các khách hàng hiện hữu nhất là các khách hàng chủ lực, truyền thống của cảng

- Đẩy mạnh cung cấp các dịch vụ chuỗi logistics đến khách hàng (tập trung chủ yếu vào hàng phân bón, than đá, đá xây dựng, cát chuyên tải) để tăng nguồn thu.

- Tập trung chăm sóc bảo dưỡng phương tiện, thiết bị và tổ chức cung ứng dịch vụ tại bến cảng đáp ứng các cam kết với khách hàng.

- Kiểm soát chặt và quyết liệt vấn đề công nợ khách hàng, đẩy mạnh hình thức thu tiền ngay khi cung cấp dịch vụ tại cảng.

#### **2.2. Các giải pháp đã thực hiện để thúc đẩy hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh.**

- Khai thác tốt các hạ tầng kho, bãi hiện hữu; Tập trung hỗ trợ khách hàng lớn thuê hạ tầng cảng đẩy nhanh tiến độ triển khai hoàn thành các dự án xây dựng các silo, bãi chứa hàng (dầu mỡ động thực vật, nhựa đường, than đá) tại các bến cảng và nhập hàng cảng để tạo nguồn hàng hóa.

- Đẩy mạnh công tác thị trường, tiếp thị khách hàng, xử lý kịp thời các khiếu nại khách hàng, duy trì các khách hàng hiện hữu nhất là các khách hàng chủ lực, truyền thống của cảng

- Đẩy mạnh cung cấp các dịch vụ ngoài bốc xếp tại cảng (cung cấp dịch vụ bốc xếp than đá tại Nhà máy Nhiệt điện Duyên Hải), cung ứng chuỗi logistics đến khách hàng (tập trung chủ yếu vào hàng phân bón bao và phân bón đóng container) để tăng nguồn doanh thu.

- Thực hiện tốt công tác chăm sóc bảo dưỡng phương tiện, thiết bị và tổ chức cung ứng dịch vụ tại bến cảng đáp ứng tốt các cam kết với khách hàng.

- Kiểm soát chặt và quyết liệt vấn đề công nợ khách hàng, từng bước chuyển dịch sang hình thức thu tiền ngay khi cung cấp dịch vụ tại cảng.

- Rà soát đàm phán cắt giảm các chi phí: đàm phán lại giá thuê phương tiện bên ngoài, tiết giảm các chi phí không cần thiết.

#### ❖ **Bến Cảng Cái Cui:**

- Tập trung hỗ trợ các khách hàng hiện đang thuê kho, bãi tại cảng nhằm khuyến khích họ duy trì và đem thêm hàng về cảng, nhất là các mặt hàng gỗ lóng, gỗ dăm, than đá, phân bón, phế liệu và container.

- Cung cấp các dịch vụ tại kho, bãi và dịch vụ vận tải đối với khách hàng phân bón để tăng nguồn thu.

#### ❖ **Bến Cảng Hoàng Diệu:**

- Nâng cao chất lượng phục vụ, thường xuyên tiếp thị, chăm sóc khách hàng nhất là khách hàng phân bón để tăng sản lượng hàng hóa thông qua cảng;

- Tập trung hỗ trợ các khách hàng hiện đang thuê kho, bãi tại cảng nhằm khuyến khích họ duy trì và đem thêm hàng về cảng.

- Khai thác tối đa hệ thống kho, nhất là kho mới được Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam đầu tư nhằm duy trì ổn định chân hàng qua cảng.

- Tiếp tục duy trì chất lượng dịch vụ đối với các khách hàng sắt thép thành phẩm, hàng phân bón, tàu clinker, xi sắt, tro bay hàng rời sang mạn về cảng làm hàng.

#### ❖ **Bến phao tại Vàm Cái Sắn:**

- Cảng Cần Thơ phối hợp với đơn vị thuê hạ tầng hợp tác khai thác các bến phao tại khu vực Vàm Cái Sắn để mang nguồn doanh thu ổn định và tận dụng năng lực khai thác, thu hút hàng hóa của đối tác về khu vực này.

### **3. Kết quả thực hiện công tác đầu tư năm 2025**

#### **3.1 Tổng hợp số liệu về kế hoạch vốn đầu tư trong năm 2025**

<b>Nội dung</b>	<b>Kế hoạch năm 2025</b>
<b>Tổng mức đầu tư năm 2025 (A+B)</b>	<b>65.852</b>
<b>A. Tổng mức đầu tư năm 2025 được Đại hội đồng cổ đông thông qua (I+II+III)</b>	<b>64.958</b>
<b>I. Dự án chuyển tiếp từ năm 2024</b>	<b>23.388</b>
<b>1.1 Dự án đầu tư XDCB</b>	<b>5.006</b>
Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của công an PCCC	1.191
Cải tạo, thẩm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui	3.815
<b>1.2 Dự án mua sắm thiết bị</b>	<b>18.382</b>
Đầu tư 02 bộ khung chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis)	3.212
Dự án đầu tư cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 đến 32 mét.	7.000
Đầu tư xe chụp container Reastacker	5.500
Đầu tư 01 cần cuốc cào dài	2.670
<b>II. Dự án được duyệt năm 2025</b>	<b>4.770</b>

<b>2.1 Dự án đầu tư XDCB</b>	<b>2.250</b>
Lắp đặt trạm thu phí qua cổng	1.300
Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu	950
<b>2.2 Dự án mua sắm thiết bị</b>	<b>2.520</b>
Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ	1.100
Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương	1.100
Đầu tư container văn phòng	320
<b>III. Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2025</b>	<b>36.800</b>
<b>3.1 Dự án đầu tư XDCB</b>	<b>6.200</b>
Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu	6.200
<b>3.2 Dự án mua sắm thiết bị</b>	<b>30.600</b>
Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại bến Cảng Hoàng Diệu	30.600
<b>B. Dự án bổ sung ngoài kế hoạch năm 2025</b>	<b>894</b>
Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu	894

### **3.2 Kết quả đầu tư năm 2025**

#### **3.2.1 Đánh giá kết quả đầu tư năm 2025.**

Tổng giá trị đầu tư thực hiện năm 2025 là 33.726 triệu đồng, đạt khoảng 51% so với kế hoạch được duyệt, đã thực hiện hoàn thành 12 dự án trong tổng số 14 dự án theo kế hoạch năm 2025, trong đó:

#### **a. Dự án đã hoàn thành.**

- Dự án Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của công an PCCC: 1.023 triệu đồng.
- Dự án Cải tạo, thảm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui: 3.571 triệu đồng.
- Dự án đầu tư 02 bộ khung chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis): 3.141 triệu đồng.
- Dự án đầu tư cầu cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 đến 32 mét: 7.072 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư xe chụp container Reastacker: 5.457 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư mua sắm 01 cần cuốc cào dài: 2.589 triệu đồng.
- Dự án Lắp đặt trạm thu phí qua cổng: 1.278 triệu đồng.
- Dự án Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu: 876 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư container văn phòng: 319 triệu đồng.
- Dự án Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương: 1.100 triệu đồng.

- Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu: 6.200 triệu đồng.

- Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu: 875 triệu đồng.

#### **b. Dự án chuyển tiếp qua năm 2026.**

- Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ: Đã tổ chức lựa chọn nhà thầu xong và có đơn vị trúng thầu, Ban TGD xem xét thay đổi tiêu chí từ mua xe xăng sang mua xe xăng điện (Hybrid) và chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026.

- Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại Bến Cảng Hoàng Diệu: Đã thực hiện các bước thủ tục gia đoạn chuẩn bị đầu tư, đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi và đã trình HĐQT xem xét phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi, HĐQT xem xét chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026.

**3.3 Tình hình nợ đọng vốn đầu tư:** Không có

**3.4 Tình trạng lãng phí, thất thoát vốn đầu tư:** Không có.

#### **4. Công tác tiền lương, nhân sự:**

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Giá trị		Chênh lệch	
			Năm 2024	Năm 2025	Tuyệt đối	Tỷ lệ
1	Tổng số lao động b/q	Người	135	129	-6,00	95,56%
2	Hiệu suất sử dụng lao động	Triệu đồng/người	1.126	1.398	272,24	124,18%
3	Năng suất lao động	Tấn/người	41.476	21.710	-19.766,31	52,34%
4	Tỷ suất lợi nhuận bình quân trên lao động	Đồng/người	40.758.227	62.640.064	21.881.837	153,69%
5	Tiền lương bình quân của người lao động	Đồng/người/tháng	11.505.376	13.700.565	2.195.189	119,08%

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt.

Trân trọng./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- BKS;
- Ban điều hành;
- Lưu: VT.KDĐT.TCHC.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Trung**

**PHỤ LỤC 01**  
**KẾT QUẢ ĐẦU TƯ NĂM 2025**

*Đơn vị tính: Triệu đồng*

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025			Ghi chú	
					KHĐT năm 2025 đã được ĐHĐCĐ phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân		Giá trị thực hiện so với KHĐT
	<b>Tổng cộng( A+B)</b>		<b>65.852</b>		<b>64.958</b>	<b>33.726</b>	<b>33.726</b>	<b>51,2%</b>	
	<b>A. Tổng mức đầu tư năm 2025 được Đại hội đồng cổ đông thông qua (I+II+III)</b>		<b>64.958</b>		<b>64.958</b>	<b>32.851</b>	<b>32.851</b>	<b>50,6%</b>	
	<b>B. Dự án đầu tư ngoài kế hoạch năm 2025 HĐQT phê duyệt</b>		<b>894</b>			<b>875</b>	<b>875</b>	<b>99,9%</b>	
<b>I</b>	<b>Dự án chuyển tiếp từ năm 2024</b>		<b>23.388</b>		<b>22.853</b>	<b>22.853</b>	<b>22.853</b>	<b>97,7%</b>	
<b>1.1</b>	<b>Dự án đầu tư XD CB</b>		<b>5.006</b>		<b>5.006</b>	<b>4.594</b>	<b>4.594</b>	<b>91,8%</b>	
1	Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của Công an PCCC	Hoàn thiện hệ thống PCCC các kho theo bản vẽ thẩm duyệt của Công an PCCC, các kho hàng số 3, 4, 5, cầu cảng số 2 và hệ thống đường ống bổ sung cho kho số 8 (Kho CFS) tại bến cảng Cái Cui, kho A2 và B1 tại bến cảng Hoàng Diệu	1.191	Vốn tự có	1.191	1.023	1.023	85,9%	Đã hoàn thành

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025				Ghi chú
					KHĐT năm 2025 đã được ĐHĐCĐ phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện so với KHĐT	
2	Cải tạo, thảm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui	- Quy mô: Diện tích cải tạo 6.750 m <sup>2</sup> , chiều dài cầu cảng 165m, chiều rộng 30 mét, chiều dài cầu dẫn 120 mét chiều rộng 15 mét, cào bóc lớp bê tông nhựa hư hỏng bong tróc, thảm bê tông nhựa nóng, chiều dày trung bình 5-7 cm theo bản vẽ thiết kế cầu cảng.	3.815	Vốn tự có	3.815	3.571	3.571	93,6%	Đã hoàn thành
<b>1.2</b>	<b>Dự án mua sắm thiết bị</b>		<b>18.382</b>		<b>18.382</b>	<b>18.259</b>	<b>18.259</b>	<b>99,3%</b>	
1	Đầu tư 02 bộ khung chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis)	Đầu tư 02 bộ khung chụp cont phục vụ bốc xếp container.	3.212	Vốn tự có	3.212	3.141	3.141	97,8%	Đã hoàn thành
2	Đầu tư cần cẩu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 - 32 mét	Lắp đặt 01 cần cẩu điện 40 tấn di động chạy trên ray tại bến cảng Cái Cui để phục vụ bốc xếp container cho sà lan, tàu biển, hàng rời, hàng bao kiện, hàng thiết bị...	7.000	Vốn tự có	7.000	7.072	7.072	100%	Đã hoàn thành
3	Đầu tư xe chụp container Reach Stacker (đã qua sử dụng)	Phục vụ nâng hạ container chuỗi xe máy Honda tại bến cảng Cái Cui; tiến tới thanh lý hợp đồng thuê xe chụp	5.500	Vốn tự có	5.500	5.457	5.457	99,2%	Đã hoàn thành

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025				Ghi chú
					KHĐT năm 2025 đã được ĐHCĐ phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện so với KHĐT	
		container với Công ty Kho bãi VIMC Hải Phòng.							
4	Đầu tư 01 cần cẩu cảng dài	Đầu tư 01 cần cẩu cảng dài	2.670	Vốn tự có	2.670	2.589	2.589	97%	Đã hoàn thành
<b>II</b>	<b>Dự án đầu tư năm 2025</b>		<b>4.770</b>		<b>4.770</b>	<b>3.573</b>	<b>3.573</b>	<b>74,9%</b>	
<b>2.1</b>	<b>Dự án đầu tư XDCB</b>		<b>2.250</b>		<b>2.250</b>	<b>2.154</b>	<b>2.154</b>	<b>95,7%</b>	
1	Lắp đặt trạm thu phí qua cổng	- Lắp đặt trạm thu phí tự động hạ tầng cảng biển qua cổng, kiểm soát xe ra vào cổng cảng tại Bến Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu	1.300	Vốn tự có	1.300	1.278	1.278	98,3%	Đã hoàn thành
2	Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu	- Đầu tư cải tạo nâng cấp trạm cân điện tử 80 tấn, chiều dài 18 m.	950	Vốn tự có	950	876	876	92,2%	Đã hoàn thành
<b>2.2</b>	<b>Dự án mua sắm thiết bị</b>		<b>2.520</b>		<b>2.520</b>	<b>1.419</b>	<b>1.419</b>	<b>56,3%</b>	
1	Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ	- Đầu tư xe ô tô 7 chỗ, phục vụ phát triển thị trường	1.100	Vốn tự có	1.100	-	-	-	Chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025				Ghi chú
					KHĐT năm 2025 đã được ĐHĐCĐ phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện so với KHĐT	
2	Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương	- Nâng cấp module tính lương; Số hoá các tác nghiệp tại hiện trường; Quản lý công cụ dụng cụ	1.100	Vốn tự có	1.100	1.100	1.100	100%	Đã hoàn thành
3	Đầu tư container văn phòng	- Đầu tư container văn phòng phục vụ văn phòng nhà hải quan Cảng Hoàng Diệu, văn phòng điều độ Cảng Cái Cui, chốt bảo vệ cổng C Cảng Cái Cui.	320	Vốn tự có	320	319	319	99,7%	Đã hoàn thành
<b>III</b>	<b>Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2025</b>		<b>36.800</b>		<b>36.800</b>	<b>6.200</b>	<b>6.200</b>	<b>20,265</b>	
<b>3.1</b>	<b>Dự án đầu tư XDCB</b>		<b>36.800</b>		<b>36.800</b>	<b>6.200</b>	<b>6.200</b>	<b>20,265</b>	
1	Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu	- Cải tạo nâng nền kho hàng số 1,3,7 bị lún, diện	6.200	Vốn tự có	6.200	6.200	6.200	100%	Dự án đã hoàn thành
2	Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại bến Cảng Hoàng Diệu	- Lắp đặt 02 cần cầu điện cố định sức nâng 40-50 tấn, sử dụng điện 3 pha, tầm với từ 4,5 - 31,5 mét, phục vụ bốc xếp hàng hoá tại Bến Cảng Cái Cui, thay thế các thiết bị cần trục bánh xích thường xuyên bị hư hỏng thanh lý	30.600	Vốn tự có và vốn huy động	30.600	-	-	-	Chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026

TT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn	Kết quả thực hiện năm 2025			Ghi chú	
					KHĐT năm 2025 đã được ĐHĐCĐ phê duyệt	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân		Giá trị thực hiện so với KHĐT
		trong năm 2025-2026 đang sử dụng nhiên liệu Diesel.							
	<b>B. Dự án đầu tư ngoài kế hoạch năm 2025 HĐQT phê duyệt</b>		<b>894</b>			<b>875</b>	<b>875</b>	<b>97,9%</b>	
<b>4.1</b>	<b>Dự án xây dựng cơ bản</b>		<b>894</b>			<b>875</b>	<b>875</b>	<b>97,9%</b>	
1	Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu	Cải tạo thay mái tol kho hậu phương diện tích 2.200m <sup>2</sup> , thay máng xối	894	Vốn tự có	-	875	875	<b>97,9%</b>	Dự án đã hoàn thành

**PHỤ LỤC 02**  
**KẾT QUẢ THANH LÝ NĂM 2025**

STT	Mã tài sản	Tên tài sản	Năm sản xuất	Thông số kỹ thuật	Số lượng	Nguyên giá	Giá trị còn lại đến 31/07/2025
1	2113.075	Đầu kéo Douglas 1	Không xác định được	25 Tấn	1 Chiếc	158.165.280	0
2	2113.011	Cần Cầu Bánh Xích Hitachi KH 180 - 2	1989	50 Tấn	1 Chiếc	2.291.142.857	0
3	2113.066	Xe xúc Komatsu .WAT50	Không xác định được		1 Chiếc	200.000.000	0
4	2113.113M	Xe đầu kéo 65C-125.69 (củ 51C-542.20)	Không xác định được		1 Chiếc	96.913.600	26.247.408
5	2113.126	Xe đào bánh xích Hitachi EX90L-5 DH	1999	Dung tích gàu 0.4m <sup>3</sup>	1 Chiếc	617.795.454	0
6	2113.127	Xe đào bánh xích HITACHI EX130K-5 DH	1996	Dung tích Gàu 0.45m <sup>3</sup>	1 Chiếc	617.795.454	0
7	2113.128	Xe đào bánh xích KOMATSU PC128UU-1 DH	1995	Dung tích Gàu 0.45m <sup>3</sup>	1 Chiếc	617.795.454	0
8	2113.125	Xe xúc lật bánh lốp FURUKAWA FL305-3 DH	2002	Dung tích gàu 0.9m <sup>3</sup>	1 Chiếc	511.068.183	0
9	2113.110M	Máy xúc lật bánh lốp Furukawa FL305-3	2002	Dung tích gàu 0.9m <sup>3</sup>	1 Chiếc	501.818.182	0

<b>STT</b>	<b>Mã tài sản</b>	<b>Tên tài sản</b>	<b>Năm sản xuất</b>	<b>Thông số kỹ thuật</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Nguyên giá</b>	<b>Giá trị còn lại đến 31/07/2025</b>
10	2113.055	2 Động cơ CUMMINS 400 mã lực	Không xác định được	400 HP	1 Cái	209.090.908	32.864.535
<b>CỘNG</b>						<b>5.821.585.372</b>	<b>59.111.943</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CẢNG CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ...../TTTr-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày ..... tháng ..... năm 2026

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thông qua báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ hiện hành;*

*Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn UHY;*

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung bản Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đã được Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn UHY ban hành ngày 24/02/2026.

*(Đính kèm Báo cáo tài chính tổng hợp đã được kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ)*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban TGD;
- Lưu: VT, TCHC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**DỰ THẢO**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CẢNG CẦN THƠ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 09/TTr-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày 24 tháng 04 năm 2026

**TỜ TRÌNH**

**Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026  
Của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Thực hiện các quy định của Pháp luật và Điều lệ của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt danh sách các đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ như sau:

**1. Các tiêu thức lựa chọn công ty kiểm toán độc lập:**

a. Là đơn vị kiểm toán độc lập có uy tín, thương hiệu, được nhiều công ty tin cậy, có đội ngũ kiểm toán viên trình độ cao và nhiều kinh nghiệm;

b. Là công ty hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, lựa chọn đơn vị kiểm toán hàng đầu trong danh sách các công ty kiểm toán đủ tiêu chuẩn kiểm toán công ty đại chúng do Bộ Tài chính công bố hàng năm để thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

c. Có mức phí kiểm toán hợp lý, phù hợp với nội dung, chất lượng, tiến độ kiểm toán của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

**2. Danh sách các công ty kiểm toán đề xuất:**

Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đề xuất danh sách 3 công ty kiểm toán độc lập như sau:

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C;
- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY;
- Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC.

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua và ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ quyết định lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ đảm bảo chất lượng, hiệu quả với chi phí hợp lý theo đúng quy định của Pháp luật.

Trân trọng kính trình./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban điều hành;
- TV Ban kiểm soát;
- Lưu: VT, BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Cảnh Hiệp**

**TỜ TRÌNH**

**Về việc phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026  
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Nghị quyết số 172/NQ-HHVN ngày 24/4/2025 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Công văn số 623/HHVN-CB&DVHH ngày 24/4/2025 của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ như sau:

**1. Mục tiêu hoạt động**

- Khai thác hiệu quả tất cả nguồn lực về tài sản, nhân lực của công ty;
- Duy trì và nâng thị phần khai thác cảng tại các khu vực khai thác ở top 2 của thị trường;
- Giữ vững khách hàng hiện có và tăng trưởng sản lượng và doanh thu của nhóm top 20 khách hàng lớn tối thiểu 10%;
- Triển khai công tác phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ đảm bảo tiến độ phục vụ công tác đầu tư phát triển Cảng Cần Thơ.

**2. Thị trường và khách hàng mục tiêu**

**2.1 Thị trường hoạt động xếp dỡ**

- Tiếp tục khai thác tốt các thị trường hiện đang cung cấp dịch vụ;
- Tăng cường dịch vụ xếp dỡ hàng hóa tại kho khách hàng đang thuê tại cảng.
- Phát triển ổn định và hiệu quả tại các bến cảng Cái Cui, Hoàng Diệu và kết nối với các bến cảng thành viên Tổng công ty Hàng hải Việt Nam.

**2.2 Thị trường vận tải đường bộ và đường thủy**

- Tiếp tục phối hợp với các doanh nghiệp thành viên Tổng công ty Hàng hải Việt Nam để phát triển các chuỗi dịch vụ trọn gói (door – to – door) hàng container. Mục tiêu tăng trưởng nhanh để từng bước chiếm vai trò chủ đạo trong các chuỗi logistics hàng container qua cảng.

- Tập trung công tác thị trường để tham gia cung cấp chuỗi dịch vụ trọn gói (cung ứng, vận tải, dịch vụ cảng biển) cho các dự án giao thông và năng lượng lớn trong vùng (tập trung hàng xá như cát đá xây dựng, thiết bị), các chủ hàng lớn (hàng than đá, gạo, phân bón, sắt thép thành phẩm, nước giải khát).

### 2.3 Thị trường khác:

- Tiếp tục thực hiện tốt các dịch vụ cung ứng hàng hải phục vụ tàu tại các bến cảng.  
- Tiếp thị cung cấp dịch vụ tại các nhà máy, công trình giao thông lớn trong khu vực ĐBSCL.

## 3. Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026

### 3.1 Các chỉ tiêu kế hoạch SXKD chính

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	TH năm 2025	KH năm 2026	So sánh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(4)/(5)
1	Sản lượng	Nghìn Tấn	2.790	3.200	114,70%
	<i>Trong đó, sản lượng container</i>	<i>Teus</i>	13.455	11.900	88,44%
2	Doanh thu	Triệu đồng	193.626	221.000	114,14%
3	Chi phí	Triệu đồng	185.545	210.200	113,29%
4	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	8.081	10.800	133,65%

### 3.2. Chỉ tiêu kế hoạch đầu tư năm 2026.

TT	Hạng mục	Tổng mức đầu tư	Kế hoạch đầu tư
	<b>Tổng cộng</b>	<b>54.100</b>	<b>54.100</b>
	<b>Dự án XDCB</b>	<b>4.500</b>	<b>4.500</b>
	<b>Dự án mua sắm thiết bị</b>	<b>49.600</b>	<b>49.600</b>
<b>1</b>	<b>Dự án chuyển tiếp từ năm 2025</b>	<b>31.900</b>	<b>31.900</b>
1.1.	Dự án đầu tư XDCB	0	0
1.2	Dự án mua sắm thiết bị	31.900	31.900
<b>2.</b>	<b>Dự án khởi công năm 2026</b>	<b>21.700</b>	<b>21.700</b>
2.1	Dự án đầu tư XDCB	4.000	4.000
2.2	Dự án mua sắm thiết bị	17.700	17.700
<b>3</b>	<b>Dự án bổ sung sau khi VIMC duyet kế hoạch SXKD năm 2026</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
3.1	Dự án XDCB	500	500

### **3.2.1 Đánh giá kết quả đầu tư năm 2025.**

Tổng giá trị đầu tư thực hiện năm 2025 là 33.726 triệu đồng, đạt khoảng 51% so với kế hoạch được duyệt, đã thực hiện hoàn thành 12 dự án trong tổng số 14 dự án theo kế hoạch năm 2025, trong đó:

#### **a. Dự án đã hoàn thành.**

- Dự án Thi công nghiệm thu hệ thống PCCC Cảng Cái Cui, Cảng Hoàng Diệu theo bản vẽ thẩm duyệt của công an PCCC: 1.023 triệu đồng.
- Dự án Cải tạo, thảm nhựa mặt cầu cảng số 1 Bến Cảng Cái Cui: 3.571 triệu đồng.
- Dự án đầu tư 02 bộ khung chụp cont, bao gồm 01 cái 20feet, 01 cái 40feet (Stinis): 3.141 triệu đồng.
- Dự án đầu tư cầu cầu điện sức nâng 40 tấn di động chạy trên ray, sử dụng điện 3 pha, tầm với 4,5 đến 32 mét: 7.072 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư xe chụp container Reastacker: 5.457 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư mua sắm 01 cần cuốc cảng dài: 2.589 triệu đồng.
- Dự án Lắp đặt trạm thu phí qua cổng: 1.278 triệu đồng.
- Dự án Cải tạo nâng cấp trạm cân 80 tấn tại Bến Cảng Hoàng Diệu: 876 triệu đồng.
- Dự án Đầu tư container văn phòng: 319 triệu đồng.
- Dự án Nâng cấp phần mềm khai thác cảng PL-COS và hệ thống tính lương: 1.100 triệu đồng.
- Dự án cải tạo, nâng nền kho hàng số 1,3,7 tại bến cảng Hoàng Diệu: 6.200 triệu đồng.
- Sửa chữa kho Hậu Phương thuộc Bến Cảng Hoàng Diệu: 875 triệu đồng.

#### **b. Dự án chuyển tiếp qua năm 2026.**

- Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ: Đã tổ chức lựa chọn nhà thầu xong và có đơn vị trúng thầu, Ban TGD xem xét thay đổi tiêu chí từ mua xe xăng sang mua xe xăng điện (Hybrid) và chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026.

- Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định tại Bến Cảng Hoàng Diệu: Đã thực hiện các bước thủ tục gia đoạn chuẩn bị đầu tư, đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi và đã trình HĐQT xem xét phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi, HĐQT xem xét chuyển sang kế hoạch đầu tư năm 2026.

### **3.2.2 Đánh giá kế hoạch đầu tư năm 2026 đã thực hiện đến hết quý I/2026.**

Tổng mức đầu tư năm 2026 theo Công văn số 1990/HHVN-PTKD của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2026 là 53,6 tỷ đồng. Trong đó:

#### **- Các dự án đang triển khai bao gồm:**

+ Dự án đầu tư xe ô tô văn phòng 1,3 tỷ đồng đã triển khai các thủ tục đầu tư và ký hợp đồng với đơn vị cung cấp thiết bị, tạm ứng 30% giá trị hợp đồng, dự kiến bàn giao đưa vào dụng cuối tháng 3 và đầu tháng 4/2025.

+ Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định 30,6 tỷ đồng đã triển khai các bước thủ tục chuẩn bị đầu tư, ký hợp đồng với đơn vị tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi, đơn vị tư vấn thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi, đã hoàn thiện báo cáo nghiên cứu khả thi, thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi và đã trình HĐQT ngày 18/3/2026, HĐQT xem xét và báo cáo về VIMC thông qua dự án, sau đó HĐQT phê duyệt dự án. Các bước tiếp theo thiết kế bản vẽ thi công, thẩm tra, phê duyệt KHLCNT và tổ chức đấu thầu dự kiến thi công nghiệm thu hoàn thiện từ tháng 6-7/2026.

+ Dự án đầu tư 02 gàu cạp hàng rời 1,9 tỷ đồng. đã thực hiện phê duyệt chủ trương thực hiện, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, phê duyệt dự án, phê duyệt KHLCNT dự kiến bàn giao thiết bị trong tháng 6/2026.

- Các dự án còn lại sẽ được triển khai sau khi ĐHCĐ thường niên 2026.

**3.2.2 Kế hoạch đầu tư bổ sung năm 2026 sau khi Tổng công ty Hàng hải Việt Nam phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026.**

- **Dự án thi công nghiệm thu hoàn thiện hệ thống phòng cháy chữa cháy kho, bãi hậu phương Cảng Hoàng Diệu: 0,5 tỷ đồng.**

+ **Quy mô:** Thẩm duyệt, cải tạo thi công lắp đặt hệ thống chữa cháy, báo cháy đối với kho bãi hậu phương, diện tích kho 2.216m<sup>2</sup>, diện tích bãi 860m<sup>2</sup>.

+ **Hiện trạng và sự cần thiết đầu tư:** Hiện nay kho, bãi hậu phương đã được thẩm duyệt về hệ thống chữa cháy năm 2013 đã thi công và chưa được nghiệm thu, hệ thống báo cháy tự động chưa được thẩm duyệt thi công và nghiệm thu của công an PCCC đối với kho, bãi hậu phương tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn cháy nổ và không đảm bảo mua bảo hiểm hàng hoá trong quá trình khai thác kho bãi.

+ **Hiệu quả:** Khi hoàn lắp đặt hoàn thiện hệ thống báo cháy tự động và nghiệm thu tổng thể sẽ tìm kiếm được các đối tác khách hàng lưu kho các hàng hoá chất lượng cao, tạo ra giá trị lợi nhuận Nâng cao chất lượng hạ tầng kho bãi, đảm bảo các thủ tục pháp lý khi các cơ quan chức năng kiểm tra.

+ **Nguồn vốn:** Vốn tự có.

+ **Tiến độ thực hiện:** Quý II - III/2026.

**3.2.3. Đánh giá về tình hình sử dụng nguồn vốn đầu tư**

- Huy động vốn: Các dự án đã đầu tư trong năm 2025 sử dụng bằng nguồn vốn tự có của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ và không áp dụng các hình thức huy động vốn.

- Tình hình nợ đọng vốn đầu tư (nếu có): Không có

- Tình trạng lãng phí, thất thoát vốn đầu tư (nếu có): Không có.

**3.2.4 Kết quả thanh lý năm 2025**

Năm 2025, Cảng Cần Thơ tiến hành thanh lý lô thiết bị gồm có 10 danh mục thiết bị, giá khởi điểm 953.000.000 đồng (*Chín trăm năm mươi ba triệu đồng*).

- Tài sản đưa ra đấu giá ngày 15/12/2025. Thời gian đấu giá, công bố giá ngày 29/12/2025

- Kết quả giá trúng đấu giá là: 960.000.000 đồng (*Chín trăm sáu mươi triệu đồng*).

#### **4. Giải pháp thực hiện**

##### **4.1. Giải pháp về thị trường và sản xuất kinh doanh**

- Khai thác tốt và hiệu quả các tài sản: hệ thống kho, bãi, văn phòng và trang thiết bị xếp dỡ của doanh nghiệp để tạo nguồn doanh thu ổn định cho đơn vị.

- Tập trung hỗ trợ, chăm sóc, xây dựng các chuỗi dịch vụ tối ưu cung cấp đến khách hàng hiện hữu nhằm phát triển các bến cảng Cảng Cái Cui và Cảng Hoàng Diệu thành tổng kho phân phối cho toàn khu vực; cụ thể:

+ Phát triển dịch vụ chuỗi vận tải phân bón liên kết các bến cảng trực thuộc Cảng Cần Thơ với các kho khách hàng tại khu vực TP.HCM, Phú Mỹ và đi miền Trung, miền Bắc;

+ Phát triển dịch vụ vận tải khép kín nhập phế liệu thép phôi, xuất sắt thành phẩm giữa Cảng Hoàng Diệu và Nhà máy Thép Tây Đô.

+ Thực hiện tốt hợp đồng cung ứng chuỗi phân phối hàng xe máy tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long cho khách hàng tại bến Cảng Cái Cui.

+ Phối hợp với khách hàng (đang thuê hạ tầng cảng làm kho phân phối các mặt hàng như xi măng, than đá, dầu mỡ động thực vật, dầu ăn qua sử dụng, nhựa đường) hoàn thiện các thủ tục pháp lý tại cảng (bổ sung công năng cầu cảng, thủ tục xây dựng, môi trường) để khách hàng tăng lượng tàu và hàng hóa thông qua cảng.

- Hoàn thiện hạ tầng, trang thiết bị phục vụ bốc xếp hàng hóa tại cầu cảng tại bến Cảng Cái Cui và bến Cảng Hoàng Diệu để nâng cao năng lực giải phóng tàu, thu hút các tuyến vận tải (services) mới của hãng tàu về cảng, phục vụ tốt hơn khách hàng và tiết giảm chi phí thuê ngoài.

- Thực hiện tốt công tác chăm sóc khách hàng hiện hữu của cảng và tiến tới tiếp thị cung cấp các dịch vụ mới tại các bến cảng như: Dịch vụ đóng bao hàng rời, dịch vụ nhận ủy thác giao nhận hàng hóa gửi kho cảng, từng bước đàm phán với khách hàng để cung cấp các dịch vụ tại kho cảng mà trước đây cảng không đủ điều kiện đã giao cho khách hàng tự làm.

- Xây dựng chiến lược quảng bá thương hiệu “*Green port – Green Logistics*” của Cảng Cần Thơ, quảng bá thương hiệu bến cảng xanh, trung tâm xuất nhập khẩu hàng nông, thủy sản cho vùng Đồng bằng sông Cửu Long tại bến Cảng Cái Cui.

- Đẩy mạnh công tác thị trường, tiếp thị đến khách hàng, nhất là doanh nghiệp xuất nhập khẩu, các chủ hàng lớn trong vùng phục vụ của cảng trên cơ sở kết hợp với các đơn vị thành viên VIMC, đối tác, hãng tàu, forwarder xây dựng các giải pháp dịch vụ xanh, trọn gói đến khách hàng, thu hút hàng xuất nhập khẩu và container nội địa qua các bến cảng trực thuộc Cảng Cần Thơ.

- Tích cực tiếp thị, củng cố năng lực của Cảng để tham gia đấu thầu hoặc cung cấp dịch vụ ngoài cảng, nhất là tại các nhà máy, công trình lớn trong khu vực ĐBSCL và cả

nước. Tập trung tiếp thị các công trình: Dự án Nhiệt điện Ô Môn, dự án Đường ống lô B Ô Môn, dự án cầu Đại Ngãi, Dự án cao tốc Cần Thơ – Cà Mau, dự án cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Trần Đề, dự án Mở rộng quốc lộ 91,...

#### **4.2. Giải pháp về hợp tác, liên kết để phát triển sản xuất kinh doanh/dịch vụ chuỗi với các DN trong cùng Tổng công ty Hàng hải Việt Nam**

- Phối hợp với Tổng công ty Hàng hải Việt Nam và các đơn vị thành viên triển khai các chương trình hợp tác với Tập đoàn, Tổng công ty lớn kinh doanh cảng biển, dịch vụ logistics quốc tế từ Trung Quốc (Worldex, Tập đoàn Vịnh Bắc Bộ), Ấn Độ (ADANI), các hãng tàu quốc tế (MSC), doanh nghiệp logistics (DP World) triển khai các dự án hợp tác kinh doanh, phát triển các chuỗi dịch vụ trong nước và quốc tế kết nối thị trường Đồng bằng sông Cửu Long với các thị trường Trung Quốc, Đông Á, Đông Nam Á,...

- Phối hợp với các đơn vị hãng tàu, cảng biển trực thuộc Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam như VIMC lines, VOSCO, Cảng Hải Phòng, Cảng Sài Gòn, Cảng Quy Nhơn thực hiện dịch vụ logistics cho chuỗi cung ứng phân bón của các khách hàng từ các bến cảng trực thuộc Cảng Cần Thơ/ kho khách hàng tại khu vực Phú Mỹ đến thị trường miền Trung, miền Bắc.

- Phối hợp với các đơn vị thành viên VIMC tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long để thống nhất giá dịch vụ phù hợp với từng khách hàng lớn có nhu cầu phân phối hàng hóa (container, clinker, xi sắt, mỡ cá, gỗ dăm,...) qua các bến cảng trực thuộc VIMC tại Đồng bằng sông Cửu Long; cùng tham gia tiếp thị, cung cấp các giải pháp dịch vụ cho các dự án lớn như dự án Cảng Hòn Khoai, Dự án cao tốc Cà Mau – Đất Mũi.

#### **4.3 Giải pháp về chính sách khách hàng**

- Xây dựng các chương trình chăm sóc khách hàng hàng tuần/tháng/năm, phù hợp với từng nhóm khách hàng. Thường xuyên tiếp xúc khách hàng, ghi nhận các ý kiến phản hồi để xây dựng, hoàn thiện các giải pháp dịch vụ của cảng cung cấp đến khách hàng; đồng thời, tiếp thị các dịch vụ mới mà khách hàng có nhu cầu trong hiện tại hoặc tương lai.

- Xây dựng các chính sách giá (giá dịch vụ bậc thang, khuyến mãi, hoa hồng) linh động, cạnh tranh đối với từng nhóm khách hàng, nhất là đối với các mặt hàng có sự cạnh tranh cao như container, phân bón, gạo cám, clinker.

- Xây dựng chính sách cung cấp dịch vụ và giải pháp thu hồi nợ phù hợp đối với nhóm khách hàng có nợ khó đòi, nợ xấu.

- Tiếp tục đẩy mạnh việc lấy ý kiến khách hàng tại các vị trí thường xuyên tiếp xúc khách hàng; giao chỉ tiêu KPI về việc lấy ý kiến và phản hồi chất lượng dịch vụ của khách hàng đối với các bộ phận tiếp xúc khách hàng. Tập trung xử lý nhanh các khiếu nại của khách hàng về chất lượng dịch vụ của cảng.

#### **4.4. Giải pháp về quản trị và đổi mới doanh nghiệp**

- Tiếp tục hoàn thiện, ban hành các quy chế, quy định, quy trình hoạt động của Công ty. Rà soát cập nhật các SOP tại bến cảng và phòng chuyên môn.

- Xây dựng và hoàn thiện Văn hóa doanh nghiệp tại cảng trên cơ sở phát huy những giá trị cốt lõi của Cảng Cần Thơ phù hợp với hiện trạng và các định hướng phát triển xanh của cảng.

- Tăng cường kỷ luật lao động, thực hiện nghiêm bộ tiêu chí ứng xử văn hóa doanh nghiệp của Cảng Cần Thơ; giữ vững tinh thần đoàn kết tập thể. Luôn quan tâm chăm lo đời sống và cải thiện môi trường, điều kiện làm việc của người lao động. Có chính sách lương, thưởng phù hợp để kích thích người lao động tham gia cống hiến cho Công ty.

- Tiếp tục đẩy mạnh thực hiện phong trào Kaizen, nhất là các kaizen cải tiến chuyển đổi xanh, chuyển đổi số trong Công ty.

#### **4.5. Giải pháp về tài chính và đầu tư**

- Chú trọng đảm bảo cân đối dòng tiền để thực hiện công tác thanh toán, hoạt động kinh doanh, thực hiện kế hoạch đầu tư của đơn vị;

- Tích cực tìm kiếm các nhà đầu tư chiến lược có vị thế trong ngành khai thác cảng biển, logistics quốc tế để hợp tác kinh doanh, đầu tư phát triển Cảng Cần Thơ trong thời gian tới. Tổ chức đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho các nhà đầu tư chiến lược trong quý III và IV năm 2026. Qua đó thu hút được nguồn vốn cho công tác đầu tư và cùng quản trị doanh nghiệp nhằm nâng cao năng lực của Cảng Cần Thơ.

- Theo dõi chặt chẽ tình hình công nợ, kiểm soát, phân tích tình hình công nợ đưa ra các đánh giá khả năng rủi ro, đề ra các giải pháp thu hồi, đôn đốc và chỉ đạo các thành viên thu hồi công nợ hiệu quả nhằm hạn chế rủi ro. Bảo toàn và phát triển hiệu quả nguồn vốn.

- Chú trọng xây dựng các chính sách, thực hiện quyết liệt các giải pháp tiết kiệm chi phí sản xuất, chi phí quản lý để hạ giá thành dịch vụ, tăng hiệu quả kinh doanh;

- Chọn lọc các hạng mục ưu tiên đầu tư để đầu tư từ nguồn vốn còn lại của doanh nghiệp theo nguyên tắc các hạng mục đầu tư bảo đảm hiệu quả và đưa vào khai thác tạo được nguồn thu sớm nhất, dần thay thế các trang thiết bị cũ, góp phần quan trọng vào việc tiết giảm chi phí thuê ngoài, chi phí bảo dưỡng sửa chữa.

- Tiếp tục tiếp thị, mời gọi các đối tác, khách hàng tham gia hợp tác đầu tư kho, bãi tại Bến Cảng Hoàng Diệu và Cảng Cái Cui để tạo chân hàng ổn định sau cảng. Tập trung phối hợp cùng Tổng công ty Hàng hải Việt Nam tham gia đấu giá phân đất mở rộng Cảng Cái Cui giai đoạn II (13ha) để triển khai Dự án Đầu tư xây dựng ICD Cần Thơ nhằm mở rộng hạ tầng kho, bãi tại bến Cảng Cái Cui và cung cấp các dịch vụ giá trị gia tăng trên cơ sở hạ tầng kho, bãi hiện đại.

#### **4.6. Giải pháp về nguồn nhân lực**

- Chính sách tuyển dụng và đào tạo: Xác định con người là nhân tố quyết định cho sự thành công của doanh nghiệp theo từng giai đoạn. Từ đó xây dựng kế hoạch về nhu cầu lao động phù hợp, xây dựng các biện pháp nâng cao chất lượng lao động theo hướng chính quy, chuyên nghiệp, chuyên ngành để nâng cao hiệu quả và chất lượng thích nghi với đòi hỏi của môi trường cạnh tranh trong kinh doanh ngày càng cao.

- Nâng cao hiệu quả công tác quản trị nhân sự phục vụ cho nhu cầu phát triển cảng, thực hiện tốt việc bố trí, sắp xếp, điều chuyển lao động theo nhu cầu sử dụng và năng lực lao động nhằm kích thích tăng trưởng về năng suất lao động.

- Tiếp tục tổ chức đào tạo, tập huấn nâng cao trình độ của các phòng chuyên môn; trong đó, chú trọng đào tạo nâng cao công tác phát triển thị trường, chăm sóc khách hàng và đầu tư;

- Thực hiện đào tạo tập huấn nghiệp vụ đối với lực lượng lao động trực tiếp để triển khai công tác chuyển đổi số, chuyển đổi xanh trong hoạt động khai thác cảng.

#### **4.7. Giải pháp về Công nghệ - Kỹ thuật**

- Tiếp tục nâng cấp phần mềm CRM tích hợp với các phần mềm hiện đang có tại cảng; qua đó giúp nâng cao công tác quản lý khách hàng, thị trường, chăm sóc khách hàng.

- Xây dựng module quản lý giá thành dịch vụ tập trung hướng đến quản lý giá thành real-time nhằm tạo thuận lợi cho công tác quản trị doanh nghiệp, hỗ trợ phát triển nhanh các chính sách khách hàng, chính sách dịch vụ phù hợp, kịp thời.

- Nâng cấp phần mềm PL-COS quản lý khai thác cảng kết hợp đầu tư công nghệ thông minh, tally điện tử, lắp đặt thiết bị vận hành thông minh trên các phương tiện tại bến cảng nhằm cải tiến hiệu quả công việc, mang đến trải nghiệm mới cho khách hàng.

- Tiếp tục cải tiến website, cải tạo giao diện, bổ sung các chức năng mới phục vụ khách hàng như sơ đồ, hình ảnh hạ tầng cảng; quy trình làm hàng, biểu cước, lịch tàu ra vào cảng, năng lực xếp dỡ hàng hóa, đầu mối liên hệ.

Trên đây là kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt.

Trân trọng./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- BKS;
- Ban Tổng giám đốc;
- Lưu: VT.KDĐT.TCHC.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Trung**

**PHỤ LỤC 01**  
**KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ NĂM 2026**

*Đơn vị tính: Triệu đồng*

STT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn		Ghi chú
				Tự có	Huy động	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	<b>Tổng cộng</b>		<b>54.100</b>			
	Dự án XD CB		4.500			
	Dự án mua sắm thiết bị		49.600			
<b>I</b>	<b>Dự án chuyển tiếp từ năm trước 2025</b>		<b>31.700</b>			
1.1	<b>Dự án đầu tư XD CB</b>					
1.2	<b>Dự án mua sắm thiết bị</b>		<b>31.900</b>			
1	Đầu tư 01 xe ô tô văn phòng 7 chỗ	Phục vụ phát triển thị trường, thay thế các xe ô tô văn phòng cũ chi phí sửa chữa lớn.	1.300	X		Dự án chuyển tiếp từ năm 2025
2	Dự án đầu tư 02 cần cầu điện cố định	Lắp đặt 02 cần cầu điện cố định sức nâng 40-50 tấn, sử dụng điện điện 3 pha, tầm với từ 4,5 - 31,5 mét, phục vụ bốc xếp hàng hoá tại Bến Cảng Cái Cui, thay thế các thiết bị cần trục bánh xích thường xuyên bị hư hỏng thanh lý trong năm 2025-2026 đang sử dụng nhiên liệu Diezen.	30.600	X	X	Dự án chuyển tiếp từ năm 2025

STT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn		Ghi chú
				Tự có	Huy động	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>II</b>	<b>Dự án khởi công năm KH 2026</b>		<b>21.700</b>			
2.1	<b>Dự án đầu tư XDCB</b>		<b>4.000</b>			
3	Đầu tư trạm biến áp 1000kva tại Bến Cảng Cái Cui	Đầu tư 01 trạm biến áp 1000kva phục vụ lắp đặt 01 cần cầu điện cố định tại Bến Cảng Cái Cui, xây dựng nền trạm kích thước 4m x 4m, 01 máy biến áp 1000kva, 01 cái cắt chân không 1.600A và hệ thống tủ điện phân phối phục vụ đấu nối với hệ thống điện hạ thế.	1.500	X		Dự án đầu tư mới
4	Đầu tư hệ thống điện hạ thế cấp nguồn cho cầu tàu tại Bến Cảng Cái Cui	Lắp đặt dây cáp điện hạ thế 3x240mm <sup>2</sup> +1x150mm <sup>2</sup> chiều dài 650m, 02 tủ điện hạ thế dưới cầu cảng (gồm hệ thống thanh cái cấp điện, CB 500a, vỏ tủ điện) vừa phục vụ cấp điện cho cầu điện vừa phục vụ cấp điện cho sà lan tàu biển cập cảng làm hàng.	2.500	X		Dự án đầu tư mới
2.2	<b>Dự án mua sắm thiết bị</b>		<b>17.700</b>			
5	Đầu tư xe nâng điện 10 tấn	Đầu tư xe nâng điện sức nâng 10 tấn, phục vụ nâng hạ cont rỗng, thiết bị... tại Bến Cảng Cái	2.500	X	X	Dự án đầu tư mới

STT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn		Ghi chú
				Tự có	Huy động	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		Cui, hiện nay tại Bến Cảng Cái Cui đã thanh lý 02 xe nâng 6-7 tấn năm 2024				
6	Nâng cấp hệ thống máy chủ Sever	Nâng cấp sever máy chủ để phục vụ chuyên đổi số, nâng cấp các phần mềm quản lý và khai thác cảng, phần mềm tài chính kế toán...	1.600	X		Dự án đầu tư mới
7	Đầu tư 02 gàu cạp hàng rời	Đầu tư 02 gàu cạp dung tích 10 m3 điều khiển từ xa bằng sóng Radio phục vụ cho 02 cần cầu điện cố định bốc xếp hàng rời.	1.900	X		Dự án đầu tư mới
8	Đầu tư 01 cần cầu bánh xích	Đầu tư 02 cần trục bánh xích sức nâng 150-200 tấn, phục vụ bốc xếp hàng container, thiết bị, hàng rời, tại Bến Cảng Hoàng Diệu/bến Cảng Cái Cui, phục vụ đi công trình, bốc xếp cho các dự án tại khu vực đồng bằng sông Cửu Long.	9.500	X	X	Dự án đầu tư mới
9	Đầu tư 02 phễu xả hàng rời	Đầu tư 02 phễu xả hàng rời dung tích 60m3, phục vụ cho 02 cần cầu điện cố định bốc xếp hàng rời.	2.200	X		Dự án đầu tư mới

STT	Tên dự án	Quy mô/Mô tả dự án	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn		Ghi chú
				Tự có	Huy động	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>III</b>	<b>III. Dự án bổ sung sau khi VIMC duyệt kế hoạch SXKD năm 2026</b>		500	X		
<b>3.1</b>	<b>Dự án XD CB</b>		500	X		
<b>10</b>	Thi công nghiệm thu hoàn thiện hệ thống phòng cháy chữa cháy kho, bãi hậu phương Cảng Hoàng Diệu	Thẩm duyệt, thi công lắp đặt hệ thống báo cháy, cải tạo hệ thống chữa cháy và nghiệm thu tổng thể hệ thống chữa cháy và báo cháy đối với kho bãi hậu phương, diện tích kho 2.216m <sup>2</sup> , diện tích bãi 860m <sup>2</sup>	500	X		Dự án đầu tư mới



Số: ...../TTTr-ĐHĐCĐ

Cần Thơ, ngày ..... tháng ..... năm 2026

**TỜ TRÌNH**

**Về phương án phân phối lợi nhuận năm và trích lập các quỹ năm 2025;  
Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;  
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ hiện hành;  
Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và Báo cáo Tài chính năm 2025 đã  
được kiểm toán,*

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ kính trình Đại hội đồng cổ đông phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ từ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến 31/12/2025 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ như sau:

1. Phương án phân phối lợi nhuận:

ĐVT: Đồng

STT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ	Số tiền
1	Lợi nhuận trước thuế		8.080.568.226
2	Thuế TNDN		2.776.577.767
3	Lợi nhuận sau thuế (1-2)		5.303.990.459
4	Lợi nhuận phân phối như sau		
4.1	Trích lập quỹ đầu tư phát triển		0
4.2	Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi		0
4.3	Chia cổ tức năm 2026 từ nguồn lợi nhuận năm 2025 (đề nghị không chia cổ tức)		0

Do kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lỗ lũy kế nên Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ được phép bù lỗ trước đó theo điểm b khoản 2 điều 135 Luật doanh nghiệp 59/2020/QH14 Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020.

2. Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026: Không chia.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2025 và kế hoạch chi trả cổ tức năm 2026 của Công ty.

Trân trọng./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban TGD;
- Lưu: VT, TCHC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**TỜ TRÌNH**

**Về việc phê duyệt tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2026**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Nghị quyết số ...../NQ-HHVN ngày ..../4/2026 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Công văn số ...../HHVN-CB&DVHH ngày ..../4/2026 của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán và kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Công ty,

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ thông qua tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban kiểm soát (BKS) năm 2025 và kế hoạch năm 2026 như sau:

**1. Tiền lương, thù lao của HĐQT, BKS năm 2025:**

**1.1 Tiền lương của thành viên HĐQT, BKS chuyên trách:** Không có.

**1.2 Thù lao của thành viên HĐQT, BKS không chuyên trách:**

- Tổng mức thù lao được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 phê duyệt là: 714.000.000 đồng (Bảy trăm mười bốn triệu đồng), trong đó:

+ Thù lao HĐQT: 480.000.000 đồng.

+ Thù lao BKS: 234.000.000 đồng.

- Tổng mức thù lao mà Công ty đã tiến hành chi trả và đề nghị Đại hội đồng cổ đông phê duyệt là: 708.000.000 đồng (Bảy trăm lẻ tám triệu đồng), trong đó:

+ Thù lao HĐQT: 480.000.000 đồng.

+ Thù lao BKS: 228.000.000 đồng.

- Thù lao của HĐQT không chuyên trách thực hiện đạt 100% kế hoạch.

- Thù lao của thành viên BKS không chuyên trách thực hiện giảm so với kế hoạch là do 01 thành viên BKS không chuyên trách có đơn từ nhiệm từ ngày 04/04/2025.

## **2. Kế hoạch Tiền lương, thù lao của HĐQT, BKS năm 2026:**

**2.1 Tiền lương của thành viên HĐQT chuyên trách:** Không có.

**2.2 Thù lao của thành viên HĐQT, BKS không chuyên trách:**

Tổng mức thù lao kế hoạch cho năm 2026 là: 841.200.000 đồng (Tám trăm bốn mươi một triệu, hai trăm nghìn đồng), cụ thể:

- Thù lao của HĐQT: 546.000.000 đồng.
- + Chủ tịch HĐQT: 11.500.000 đồng/tháng.
- + Thành viên HĐQT (04 TV): 8.500.000 đồng/tháng.
- Thù lao của BKS: 295.200.000 đồng.
- + Trưởng BKS: 8.600.000 đồng/tháng.
- + Thành viên BKS (02 TV): 8.000.000 đồng/tháng.

Kế hoạch thù lao của Thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát không chuyên trách kế hoạch năm 2026 tăng so với thực hiện năm 2025 là do các chỉ tiêu nhiệm vụ kế hoạch sản xuất, kinh doanh của Công ty và năng suất lao động tăng với thực hiện của năm trước liền kề.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Ban điều hành;
- Lưu: VT. TCHC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Trung**

## TỜ TRÌNH

V/v Trao quyền tạm giao kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư  
cho Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2025;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ;

Căn cứ Các văn bản pháp luật có liên quan;

Căn cứ Quy định của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư cho các đơn vị thành viên;

Căn cứ tình hình thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh (SXKD) và đầu tư của Công ty;

Căn cứ Nghị quyết số ... ngày 22/4/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

**I. SỰ CẦN THIẾT**

Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ là đơn vị thành viên của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP. Theo quy định của Tổng Công ty, kế hoạch SXKD và đầu tư của Công ty được Tổng Công ty giao hàng năm. Tuy nhiên, thời điểm giao kế hoạch của Tổng Công ty có thể không trùng với thời điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên của Công ty cổ phần Cảng Cần Thơ.

Trong trường hợp này, việc chờ đợi ĐHĐCĐ thông qua kế hoạch có thể gây chậm trễ trong triển khai, ảnh hưởng đến hiệu quả hoạt động và việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch của Công ty. Do đó, việc trao quyền cho Hội đồng Quản trị (HĐQT) được tạm giao kế hoạch SXKD và đầu tư do Tổng Công ty giao là cần thiết để đảm bảo tính chủ động, kịp thời và hiệu quả.

**II. NỘI DUNG ĐỀ XUẤT**

Công ty kính đề nghị ĐHĐCĐ xem xét và thông qua việc trao quyền cho HĐQT tạm giao kế hoạch SXKD và đầu tư ngay sau khi nhận được văn bản chỉ đạo từ Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP.

1. Phạm vi áp dụng: Quyền tạm giao này chỉ áp dụng đối với các kế hoạch SXKD và đầu tư do Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP giao.

2. Điều kiện:

+ HĐQT phải xem xét kỹ lưỡng, đánh giá tính khả thi, hiệu quả kinh tế, rủi ro và tác động đến hoạt động của Công ty.

+ Quyết định tạm giao phải được thông qua bằng hình thức biểu quyết tại cuộc họp HĐQT, với tỷ lệ phiếu thuận theo quy định của Điều lệ Công ty.

+ Kế hoạch tạm giao không vượt quá 20% so với kế hoạch SXKD và đầu tư đã được ĐHĐCĐ thông qua trong năm trước.

3. Thời gian áp dụng: Từ ngày Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên được thông qua đến khi có Nghị quyết mới thay thế.

### **III. TRÁCH NHIỆM CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

+ HĐQT chịu trách nhiệm trước pháp luật, Tổng Công ty và ĐHĐCĐ về các quyết định tạm giao kế hoạch SXKD và đầu tư.

+ HĐQT phải báo cáo chi tiết các kế hoạch đã tạm giao tại ĐHĐCĐ gần nhất để xem xét và phê duyệt chính thức.

+ HĐQT đảm bảo việc thực hiện kế hoạch SXKD và đầu tư tuân thủ đúng quy định pháp luật, Điều lệ Công ty và quy định của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP.

### **IV. TÁC ĐỘNG DỰ KIẾN**

Việc thông qua đề xuất này sẽ giúp Công ty:

+ Nâng cao tính chủ động và linh hoạt trong việc thực hiện kế hoạch do Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP giao.

+ Đảm bảo triển khai kế hoạch SXKD và đầu tư kịp thời, hiệu quả.

+ Góp phần hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch được giao.

+ Tăng cường hiệu quả hoạt động và khả năng cạnh tranh của Công ty.

### **V. KIẾN NGHỊ**

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua biểu quyết để HĐQT Công ty có quyền tạm giao kế hoạch SXKD và đầu tư do Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP giao khi chưa tổ chức ĐHĐCĐ theo nội dung đã trình bày.

Trân trọng kính trình!

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Trung**