

Số : 19 /TC-KT

V/v: giải trình báo cáo
Tài chính quý II/2026 với quý II/2025

Hà Nội ngày 09 tháng 07 năm 2026

Kính gửi : ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần đầu tư CMC xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà nội lời chào trân trọng .

Theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC về việc công bố thông tin định kỳ của các tổ chức niêm yết , trường hợp kết quả hoạt động kinh doanh giữa 2 kỳ báo cáo có biến động từ lỗ sang lãi thì Công ty niêm yết phải giải trình rõ nguyên nhân dẫn đến những biến động bất thường trong báo cáo tài chính quý .

Theo đó Công ty cổ phần đầu tư CMC giải trình về kết quả kinh doanh quý II/2026 (Kỳ báo cáo) và quý II/2025 như sau :

TT	Chỉ tiêu	Quý II/2026	Quý II/2025	Chênh lệch	%
1	Doanh thu bán hàng	23.673.696.296	22.586.562.957	1.087.133.339	104,8
2	Doanh thu hoạt động tài chính	1.176.551.406	1.432.962.609	- 256.411.203	82,1
3	Thu nhập khác				
4	Giá vốn hàng bán	21.391.499.135	22.126.668.576	- 735.169.441	96,7
5	Chi phí tài chính	4.490.264.910	- 587.430.324	5.077.695.234	964,4
6	Chi phí bán hàng	73.741.250	43.898.456	29.842.794	167,9
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.327.146.426	986.787.356	340.359.070	134,4
8	Chi phí khác	1.222.393	6.079.200	- 4.856.807	
9	Lợi nhuận trước thuế	-2.433.626.412	1.443.522.302	> 10%	
10	Lợi nhuận sau thuế	-2.125.000.773	1.377.995.748	> 10%	

GIẢI TRÌNH DOANH THU

Doanh thu quý II/2026 Tăng 1.087.133.339 đồng tương ứng đạt 104,8% so với quý II/2025 nguyên nhân do Công ty cổ phần đầu tư CMC kinh doanh máy móc thiết bị xây dựng phục vụ các công trình , quý II/2026 Công ty tăng cường tiếp cận nhiều công trình để bán máy doanh thu tăng nhưng vẫn ở mức vừa phải

Doanh thu hoạt động tài chính quý II/2026 Giảm 256.411.203 đồng tương ứng đạt 82,1 % so với quý II/2025 nguyên nhân do : Trong quý II /2026 Thị trường chứng khoán không thuận lợi do vậy Công ty bán một số mã cổ phiếu đã đầu tư nhiều năm nay và mua nhiều mã cổ phiếu khác có khả quan hơn .

Thu nhập khác :

GIẢI TRÌNH CHI PHÍ

Giá vốn hàng bán quý II/2026 Giảm 735.169.441 đồng tương ứng đạt 96,7% so với quý II/2025 nguyên nhân do quý II/2026 Doanh thu bán hàng tăng do vậy giá vốn cũng ở mức bình thường .

Chi phí tài chính quý II/2026 Tăng 5.077.695.234 đồng tương ứng đạt 964,4% so với quý II/2025 : Thị trường chứng khoán không thuận lợi khi công ty đã mua số cổ phiếu trước đây và nay phải lập dự phòng cho số cổ phiếu theo giá của ngày 30/06/2026 làm tăng chi phí tài chính

Chi phí bán hàng quý II/2026 Tăng 29.842.794 đồng tương ứng 167,9 % so với quý II/2025 nguyên nhân do : Quý II/2026 Công ty chuẩn bị tiến hành nhập máy móc về do vậy chi phí luôn ở mức vừa phải .

Chi phí quản lý doanh nghiệp quý II/2026 Tăng 340.359.070 đồng tương ứng 134,4% so với quý II/2025 nguyên nhân do : lãnh đạo Công ty luôn quan tâm tiết giảm chi phí không cần thiết do vậy chi phí luôn ở mức hợp lý nhất.

Chi phí khác :

GIẢI TRÌNH LỢI NHUẬN

Lợi nhuận trước thuế quý II/2026 Giảm so với quý II/2025 nguyên nhân do : Trong quý II/2026, Thị trường chứng khoán không thuận lợi , lãi vay ngân hàng tăng mạnh dẫn đến lợi nhuận suy giảm.

Lợi nhuận sau thuế: Lợi nhuận sau thuế khi trừ thuế TNDN giảm tương ứng

Trên đây là nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh quý II/2026 so với quý II/2025 của Công ty cổ phần đầu tư CMC .

Xin chân thành cảm ơn !

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CMC



TỔNG GIÁM ĐỐC
Ngô Anh Phương

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu KT-TC

