

Số: 159 /CBTT-TCKT

Hà Nội, ngày 07 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Tư vấn Sông Đà
 2. Tên viết tắt: SDCC
 3. Địa chỉ trụ sở chính: Nhà G9, số 495 đường Nguyễn Trãi, phường Thanh Liệt, thành phố Hà Nội
 4. Điện thoại: (+84) 243 854 2209 - Fax: (+84) 243 854 5855
Website: www.sdcc.com.vn
 5. Vốn điều lệ: 26.097.100.000 đồng.
 6. Mã cổ phiếu: SDC
 7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân
Số hiệu tài khoản: 116 000 00 2778
 8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100105454 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Hà Nội cấp lần đầu ngày 23/02/2005, thay đổi lần thứ 18 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp ngày 25/07/2025.
- Ngành nghề kinh doanh chính:
- Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan
- Chi tiết: -Giám sát thi công xây dựng lắp đặt thiết bị cơ khí trong công trình, lĩnh vực: lắp thiết bị công trình; -Giám sát thi công xây dựng và hoàn thiện công trình giao thông; -Giám sát thi công xây dựng và hoàn thiện công trình công nghiệp, công trình ngầm và mỏ; -Giám sát thi công xây dựng và hoàn thiện công trình thủy lợi, thủy điện; -Giám sát thi công xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng, công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật; -Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường các dự án đầu tư các công trình dân dụng, công nghiệp, thủy lợi, thủy điện, giao thông, các công trình kỹ thuật hạ tầng

khu đô thị đến nhóm A(chỉ thiết kế trong phạm vi các thiết kế đã Đăng ký kinh doanh);
-Thiết kế các công trình xây dựng cầu và đường bộ; -Thiết kế xây dựng ngầm, thiết kế khai thác mỏ; -Thiết kế công trình thủy lợi; -Thiết kế các công trình thủy công, thủy điện; -Thiết kế nhà máy thủy điện; -Thiết kế quy hoạch tổng mặt bằng, kiến trúc nội ngoại thất đối với: công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật đô thị;
-Lập dự án đầu tư, thẩm định dự án đầu tư các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thủy điện, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A; -Lập quy hoạch tổng thể và quy hoạch chi tiết các công trình dân dụng, công nghiệp và công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A; -Thí nghiệm để xác định các chỉ tiêu cơ lý của đất, đá, nền móng và vật liệu xây dựng cho các công trình xây dựng; -Khảo sát địa hình, địa chất công trình và địa chất thủy văn các công trình; -Tư vấn giám sát xây dựng và lắp đặt thiết bị các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thủy điện, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A; -Tư vấn lập hồ sơ mời thầu xây lắp, hồ sơ mời thầu thiết bị các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, thủy lợi, thủy điện, công trình giao thông, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A; -Lập tổng dự toán các công trình dân dụng, công nghiệp, thủy lợi, thủy điện, giao thông, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A; -Thiết kế điện công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp; -Thiết kế kết cấu đối với: công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, kỹ thuật hạ tầng đô thị; -Thiết kế cơ-điện công trình; -Thiết kế công trình cấp, thoát nước; -Thiết kế các công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp, kỹ thuật hạ tầng đô thị; -Thẩm định thiết kế và tổng dự toán các công trình dân dụng, công nghiệp, thủy lợi, thủy điện, giao thông, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A; -Quản lý dự án công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị; Kiểm định chất lượng công trình xây dựng; Chứng nhận đủ điều kiện đảm bảo an toàn chịu lực công trình xây dựng và chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình xây dựng; Tư vấn đấu thầu, đánh giá hồ sơ mời thầu và tư vấn lựa chọn nhà thầu xây lắp, nhà thầu thiết bị các công trình xây dựng; Tư vấn quản lý chi phí hạng 2; Thiết kế phòng cháy - chữa cháy

Mã ngành nghề: 7110

- Sản phẩm/dịch vụ chính:

Thiết kế xây dựng các công trình thủy điện.

Khảo sát địa hình địa chất, khoan phun chống thấm các công trình.

Thí nghiệm xác định các chỉ tiêu cơ lý của vật liệu xây dựng.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):
Không có



II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tư vấn Sông Đà
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 2.609.710 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 2.609.648 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 62 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 417.544 cổ phiếu
5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:16 (*cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu sẽ nhận được 1 quyền, 100 quyền được nhận phát hành thêm 16 cổ phiếu mới*).
6. Nguồn vốn phát hành: Từ Quỹ đầu tư phát triển tại ngày 31/12/2025 theo Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã kiểm toán bởi tổ chức kiểm toán được chấp thuận.
7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:

Số lượng cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống, phần lẻ thập phân sẽ bị hủy bỏ.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 114 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 100:16, cổ đông A được nhận $114 \times 16/100 = 18,24$ cổ phiếu, số cổ phiếu mà cổ đông A được nhận theo nguyên tắc làm tròn xuống là 18 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ 0,24 cổ phiếu sẽ hủy bỏ, không phát hành.
8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 30/06/2026
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Trong tháng 7/2026

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 417.240 cổ phiếu, trong đó:
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 417.240 cổ phiếu cho 707 cho cổ đông;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 304 cổ phiếu.
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 30/06/2026): 3.026.950 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 3.026.888 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 62 cổ phiếu.

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM (nếu có)

1. Nghị quyết số 28/NQ-HĐQT ngày 07/07/2026 của Hội đồng quản trị thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;



2. Văn bản về việc Công bố thông tin về việc Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
3. Bản công bố thông tin về thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành.

Hà Nội, ngày 07 tháng 07 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN SÔNG ĐÀ
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



ĐINH VĂN DUẬN