

Số: 1501 /TB-SGDHCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO
Về ngày đăng ký cuối cùng

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về ngày đăng ký cuối cùng như sau:

- Tổ chức niêm yết : **Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội**
- Mã chứng khoán : **NHA**
- Loại chứng khoán : **Cổ phiếu phổ thông**
- Mệnh giá : **10.000 đồng (Mười nghìn đồng)**
- Ngày giao dịch không hưởng quyền : **15/07/2026**
- Ngày đăng ký cuối cùng : **16/07/2026**
- Lý do và mục đích : **Trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu**
- Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 10:1 (Người sở hữu 10 cổ phiếu được nhận 01 cổ phiếu mới)
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 6.478.894 cổ phiếu
- Phương án làm tròn, xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số cổ phiếu phát hành để trả cổ tức sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Toàn bộ số cổ phiếu lẻ phát sinh (phần thập phân) (nếu có) sẽ bị huỷ bỏ, không phát hành.

Ví dụ: Tại ngày đăng ký cuối cùng nhận cổ tức năm 2025, cổ đông A sở hữu 123 cổ phiếu, với tỷ lệ phân bổ 10:1, cổ đông A được nhận thêm 12,3 cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc làm tròn nêu trên, số cổ phiếu trả cổ tức mà cổ đông A nhận được là 12 cổ phiếu, số cổ phiếu lẻ 0,3 sẽ bị huỷ bỏ.

- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký;
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội - Cụm công nghiệp Cầu Giát, phường Duy Tiên, tỉnh Ninh Bình và xuất trình căn cước công dân/căn cước

Nơi nhận:

- TCNY;
- TGD (để b/c);
- HTGD, GS, TTTT;
- Lưu: VT, NY (07)

TUO TÔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC PHÒNG QUẢN LÝ NIÊM YẾT



Nguyễn Nam Anh