

Số: 1007.1/2026/KBC-CK
No: 1007.1/2026/KBC-CK

Bắc Ninh, ngày 10 tháng 7 năm 2026
Bac Ninh, July 10th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
AD HOC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

To: - *The State Securities Commission;*
- *Ho Chi Minh Stock Exchange;*
- *Esteemed Shareholders.*

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

Name of organization: Kinh Bac City Development Holding Corporation

- Mã chứng khoán/ *Ticker symbol*: KBC
- Địa chỉ: Lô B7, KCN Quê Võ, phường Phương Liễu, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam
Address Lot B7, Que Vo Industrial Park, Phuong Lieu Ward, Bac Ninh Province, Vietnam
- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: (0222) 3634034 Fax: (0222) 3634035
- E-mail: info@kinhbaccity.vn Website: <http://www.kinhbaccity.vn>

2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of disclosure*:

2.1. Ngày 09 và 10/7/2026, Hội đồng quản trị Tổng Công ty nhất trí ban hành: (i) Nghị quyết HĐQT số: 0907/2026/KBC/NQ-HĐQT và (ii) Nghị quyết HĐQT số 1007/2026/KBC/NQ-HĐQT thông qua việc bảo lãnh cho công ty con là Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Hưng Yên (“HYG”) tại Tổ chức tín dụng theo các văn kiện tín dụng phát sinh giữa HYG và TCTD có liên quan đến Dự án đầu tư “Khởi nhà phục vụ Trung tâm Hội nghị tỉnh Hưng Yên” và Dự án Cụm công nghiệp Chính Nghĩa, tỉnh Hưng Yên.

2.1. *On 09 & 10/7/2026, the Board of Directors of the Corporation unanimously issued: (i) Resolution No. 0907/2026/KBC/NQ-HDQT and (ii) Resolution No. 1007/2026/KBC/NQ-HDQT approving the provision of a guarantee of its subsidiary, Hung Yen Investment and Development Corporation (“HYG”), to a Credit institution under the credit documents entered into between HYG and the relevant Credit institution in connection with The Investment Project for the “Building Block Serving the Hung Yen Provincial Convention Center” and Chinh Nghia Industrial Cluster Project, Hung Yen Province.*



2.2. Ngoài ra, ngày 09/7/2026, Hội đồng quản trị Tổng Công ty thống nhất ban hành Nghị quyết HĐQT số: 0907.1/2026/KBC/NQ-HĐQT thông qua việc hợp tác đầu tư với bên liên quan là Công ty cổ phần Phát triển Xanh Bền vững châu Á Thái Bình Dương để triển khai thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Tiên Lãng 1, thành phố Hải Phòng.

2.2. Besides, on 09/07/2026, the Board of Directors of the Corporation unanimously issued Resolution No. 0907.1/2026/KBC/NQ-HĐQT approving the investment cooperation with the related party - Asia Pacific Sustainable Green Development Corporation, for the implementation of the Project on the Investment, Construction and Business of Infrastructure of Tien Lang 1 Industrial Park, Hai Phong City.

Tổng Công ty xin thông báo về việc đã ban hành các Nghị quyết HĐQT nêu trên.

The Corporation would like to announce the issuance of the above-mentioned Resolutions of the Board of Directors.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/07/2026 tại đường dẫn <http://www.kinhbaccity.vn>

This information is published on the company's website on 10/07/2026 at the link <http://www.kinhbaccity.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed is accurate and we bear full responsibility before the law for the contents of this disclosure.

**TM. TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP**
ON BEHALF OF KINH BAC CITY DEVELOPMENT
HOLDING CORPORATION

Người thực hiện công bố thông tin
Person to disclose information

Chủ tịch HĐQT
Chairman of the BOD



Đặng Thành Tâm