

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SGI
HOLDINGS**
SGI HOLDINGS INVESTMENT JSC
Số: 2807/2026/CBTT-SGI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness



Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 10, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
The State Securities Commission

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức : **Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings**

Name of organization: SGI Holdings Investment JSC

Mã chứng khoán/ *Stock symbol: SGI*

Địa chỉ : 47 Đường số 17, Khu phố 6, Phường Hiệp Bình, Tp. Hồ Chí Minh

Address : No.47, Road 17, Quarter 6, Hiep Binh Ward, HCMC

Điện thoại/*Telephone : 028.3727 1140*

Fax: (028) 3727 1143

Email : info@saigon3group.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure:*

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings công bố thông tin:

Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua việc ký Hợp đồng vay vốn với bên cho vay là “Người có liên quan của Người nội bộ”:

- Bên cho vay: Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3, (công ty con, tổ chức có liên quan của Thành viên Hội đồng quản trị và Thành viên Ban kiểm soát).
- Số tiền vay: 125.000.000.000 đồng.
- Lãi suất vay: 8,5%/năm.
- Thời hạn vay: 6 tháng (kể từ ngày 10/07/2026 đến ngày 09/01/2027)

The Board of Directors of SGI Holdings Investment JSC discloses information:

Board of Directors' Resolution approving the execution of a Loan Agreement with a lender that is a Related Person of an Internal Person.

- *Lender: Saigon 3 Garment Joint Stock Company (a subsidiary and an affiliated organization of a Member of the Board of Directors and a Member of the Supervisory Board).*
- *Loan amount: VND 125,000,000,000.*
- *Interest rate: 8.5%/ year.*
- *Loan term: 6 months (from July 10, 2026 to January 9, 2027)*

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế/ *In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed).*

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty từ ngày 10 tháng 7 năm 2026 tại đường dẫn: [https://saigon3group.com.vn/Quan hệ cổ đông/Thông báo/](https://saigon3group.com.vn/Quan%20h%E1%BB%87%20c%E1%BB%99%20%C3%A0ng/Th%C3%B4ng%20b%C3%A0o/)

This information was published on the company's website on July 10, 2026, as in the link [https://saigon3group.com.vn/Quan hệ cổ đông/Thông báo/](https://saigon3group.com.vn/Quan%20h%E1%BB%87%20c%E1%BB%99%20%C3%A0ng/Th%C3%B4ng%20b%C3%A0o/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức/Organization representative
Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative
Tổng Giám Đốc/ Chief Executive Officer

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT/ BOD
Resolution;



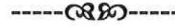
NGUYỄN QUỐC VIỆT



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
SGI HOLDINGS

Số: 1707/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 07 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ:

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019; sửa đổi bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020; sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;
- Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư SGI Holdings;
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) Công ty cổ phần Đầu tư SGI Holdings số 1707/2026/BB-HĐQT ngày 10/07/2026.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SGI HOLDINGS QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1:** Hội đồng quản trị thông qua việc Công ty ký kết Hợp đồng vay vốn với bên cho vay là “Người có liên quan của Người nội bộ”, chi tiết như sau:
- Bên cho vay: Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3, (công ty con; tổ chức có liên quan của Ông Nguyễn Quốc Việt – Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám Đốc và Bà Trương Thị Hồng Nhạn – Thành viên Ban kiểm soát).
 - Số tiền vay: 125.000.000.000 đồng (Một trăm hai mươi lăm tỷ đồng).
 - Lãi suất vay: 8,5%/năm.
 - Thời hạn vay: 6 tháng (kể từ ngày 10/07/2026 đến ngày 09/01/2027).
- Điều 2:** Hội đồng quản trị giao và ủy quyền cho Ông Nguyễn Quốc Việt – Tổng Giám Đốc, là người đại diện theo pháp luật của Công ty quyết định thời điểm giải ngân số tiền vay, tổ chức triển khai, thực hiện ký kết và tiến hành công bố thông tin theo quy định pháp luật.
- Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc và các bộ phận liên quan thuộc Công ty cổ phần Đầu tư SGI Holdings có trách nhiệm thực hiện nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: Thư ký





Ho Chi Minh City, July 10, 2026

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

Pursuant to:

- Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;
- Enterprises Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022 and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;
- The Charter of SGI Holdings Investment JSC;
- Minutes of the meeting of the Board of Directors ("BOD") of SGI Holdings Investment JSC No. 1707/2026/BB-HĐQT dated July 10, 2026.

BOARD OF DIRECTORS SGI HOLDINGS INVESTMENT JSC DECISIONS

- Article 1:** The Board of Directors approved the Company's execution of a Loan Agreement with a lender that is a Related Person of an Internal Person, with the following details:
- Lender: Sai Gon 3 Garment Joint Stock Company (a subsidiary and an affiliated organization of Mr. Nguyen Quoc Viet – Member of the Board of Directors and Chief Executive Officer, and Ms. Truong Thi Hong Nhan - Member of the Supervisory Board).
 - Loan amount: VND 125,000,000,000 (One hundred twenty-five billion Vietnamese Dong).
 - Interest rate: 8.5% per annum.
 - Loan term: 6 months (from July 10, 2026 to January 9, 2027).
- Article 2:** The Board of Directors assigned and authorized Mr. Nguyen Quoc Viet, the Chief Executive Officer and the Company's Legal Representative, to determine the timing of the loan disbursement, oversee the implementation of the loan, execute the relevant agreements and documents, and carry out the required information disclosure in accordance with applicable laws and regulations.
- Article 3:** This Resolution shall take effect as of the date of its signing. The Board of Directors, the Chief Executive Officer, and the relevant departments of SGI Holdings Investment JSC shall be responsible for the implementation of this Resolution.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN

NGUYEN KHANH LINH

(Signed and Sealed)

Recipient:

- As per Article 3;
- Secretary.