

Số: 421/CT-CBTT  
No.: 421/CT-CBTT

*Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026*  
*Nghệ An, June 30, 2026*

## **THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**

### ***CHANGE IN PERSONNEL***

*(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm*

*Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)*

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

*To: Hanoi Stock Exchange*

Căn cứ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 35/NQ/ĐHĐCĐ ngày 29/06/2026, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty cổ phần Trung Đô như sau:

*Pursuant to Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 35/NQ/ĐHĐCĐ dated June 29, 2026., we would like to announce the change in personnel of TrungDo Joint Stock Company as follows:*

#### **Trường hợp miễn nhiệm /*In case of dismissal:***

**1. Ông /*Mr.:* Trần Văn Hoàn**

- Chức vụ trước khi miễn nhiệm/*Former position in the organization:* Thành viên Hội đồng quản trị- Phó giám đốc Công ty / *Board Member- Deputy General Director*

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed:* Thành viên Hội đồng quản trị/ *Board Member*

- Chức vụ còn nắm giữ/ *Current Positions Held:* Phó giám đốc/*Deputy General Director*

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any):* Hết nhiệm kỳ/ *End of term*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 29/06/2026/ *June 29, 2026*

**2. Ông /*Mr.:* Phan Đăng Dũng**

- Chức vụ trước khi miễn nhiệm/*Former position in the organization:* Trưởng ban kiểm soát- Thành viên Ban kiểm soát / *Head of the Supervisory Board- Member of the Supervisory Board*

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed :* Trưởng ban kiểm soát / *Head of the Supervisory Board- Member of the Supervisory Board*

- Chức vụ còn nắm giữ: Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2026-2030/ *Current Positions Held:* Board member for the term 2026-2030

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any):* Hết nhiệm kỳ/ *End of term*

### 3. Bà /*Mrs.*: **Nguyễn Thị Minh**

- Chức vụ trước khi miễn nhiệm/*Former position in the organization:* Thành viên ban kiểm soát /*Member of the Supervisory Board*

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed:* Thành viên ban kiểm soát /*Member of the Supervisory Board*

- Chức vụ còn nắm giữ: Không/ *Current Positions Held:* No Sau khi bị miễn nhiệm, bà Nguyễn Thị Minh không còn là người nội bộ của công ty nữa./ After being dismissed, Ms. Nguyen Thi Minh is no longer an insider of the company.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any):* Hết nhiệm kỳ/ *End of term*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 29/06/2026/ *June 29, 2026*

#### ***Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (\*):***

### 1. Ông/*Mr.* : **Nguyễn Hồng Sơn**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization:* Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021- 2025 / *Member of the Board of Directors for the 2021–2025 Term*

- Chức vụ được bổ nhiệm lại/ *Newly reappointed position:* Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026- 2030 / *Member of the Board of Directors for the 2026–2026 Term*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term:* 05 năm, kể từ ngày 29/06/2026/*Five (05) years from June 29, 2026.*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 29/06/2026 / *June 29, 2026*

### 2. Ông/*Mr.* : **Nguyễn Duy Hiền**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization:* Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021- 2025- Giám đốc công ty /*Member of the Board of Directors for the 2021–2025 Term- Director*

- Chức vụ được bổ nhiệm lại/ *Newly reappointed position:* Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026- 2030 / *Member of the Board of Directors for the 2026–2026 Term*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term:* 05 năm, kể từ ngày 29/06/2026/*Five (05) years from June 29, 2026.*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 29/06/2026 / *June 29, 2026*

### 3. Bà/*Mrs.* : **Nguyễn Hoàng Phương Nga**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization:* Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021- 2025 / *Member of the Board of Directors for the 2021–2025 Term*

- Chức vụ được bổ nhiệm lại /*Newly reappointed position*: Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026- 2030 / *Member of the Board of Directors for the 2026–2026 Term*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 05 năm, kể từ ngày 29/06/2026/*Five (05) years from June 29, 2026.*

4. Ông/Mr. : **Đoàn Quang Lê**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021- 2025 – Phó giám đốc công ty / *Member of the Board of Directors for the 2021–2025 Term*

- Chức vụ được bổ nhiệm lại /*Newly reappointed position*: Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026- 2030 / *Member of the Board of Directors for the 2026–2026 Term- Deputy Director*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 05 năm, kể từ ngày 29/06/2026/*Five (05) years from June 29, 2026.*

5. Ông/Mr. : **Phan Đăng Dũng**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Trưởng ban kiểm soát- Thành viên Ban kiểm soát / *Head of the Supervisory Board- Member of the Supervisory Board*

- Chức vụ được bổ nhiệm lại/ *Newly reappointed position*: Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026- 2030 / *Member of the Board of Directors for the 2026–2026 Term*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 05 năm, kể từ ngày 29/06/2026/*Five (05) years from June 29, 2026.*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 29/06/2026 / *June 29, 2026*

6. Ông/Mr. : **Trần Quốc Hùng**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2021-2025/ *Member of the Supervisory Board for the 2021–2025 Term*

- Chức vụ được bổ nhiệm lại/ *Newly reappointed position*: Thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026-2030/ *Member of the Supervisory Board for the 2026–2030 Term*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 05 năm, kể từ ngày 29/06/2026/*Five (05) years from June 29, 2026.*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 29/06/2026 / *June 29, 2026*

7. Ông/Mr. : **Trần Đình Quang**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Không/ *None*

- Chức vụ được bổ nhiệm / *Newly reappointed position*: Thành viên ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026- 2030 / *Member of the Supervisory Board for the 2026–2030 Term*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 05 năm, kể từ ngày 29/06/2026/*Five (05) years from June 29, 2026.*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 29/06/2026 / *June 29, 2026*

8. Bà/*Mrs.* : **Nguyễn Ngọc Anh**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Không/*None*

- Chức vụ được bổ nhiệm / *Newly reappointed position*: Thành viên ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026- 2030 / *Member of the Supervisory Board for the 2026–2030 Term*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 05 năm, kể từ ngày 29/06/2026/*Five (05) years from June 29, 2026.*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 29/06/2026 / *June 29, 2026*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/06/2026/tại đường dẫn <https://trungdo.vn/chuyen-muc/quan-he-co-dong/> /*This information was published on the company's website on June 30, 2026, as in the link https://trungdo.vn/chuyen-muc/quan-he-co-dong/*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông số 34/BB-ĐHĐCĐ ngày 29/06/2026; Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 35/NQ-ĐHĐCĐ

*Minutes of the General Meeting of Shareholders No. 34/BB-ĐHĐCĐ dated 29 June 2026; Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 35/NQ-ĐHĐCĐ 29 June 2026.*

- Bản cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC

*Information Disclosure Form as Appendix III issued with Circular No. 96/2020/TT-BTC.*

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người UQ CBTT

*Legal representative/Person authorized to disclose information*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ đóng dấu)

*(Signature, full name, position, and seal)*



*Đoàn Quang Lê*

Số: 34/BB-ĐHĐCĐ

Nghệ An, ngày 29 tháng 06 năm 2026

## **BIÊN BẢN HỌP**

### **ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

Tên tổ chức: Công ty cổ phần Trung Đô

Trụ sở chính: Số 205 đường Lê Duẩn, Phường Trường Vinh, Tỉnh Nghệ An

Điện thoại: 02383.844.410

Thời gian tổ chức: Từ 7<sup>h</sup>30 đến 11<sup>h</sup>00 ngày 29/06/2026.

Địa điểm tổ chức: Tầng 3, Toà nhà TrungDo Tower CT21, Số 42 đường Lê Nin, Phường Trường Vinh, Tỉnh Nghệ An.

#### **I. PHẦN THỨ NHẤT: Điểm danh, phổ biến quy chế làm việc, giới thiệu chương trình làm việc, giới thiệu Chủ tịch đoàn và Thư ký Đại hội .**

Ông Phan Đăng Dũng đại diện Ban tổ chức Đại hội triển khai một số nội dung công tác tổ chức Đại hội.

##### **1. Điểm danh cổ đông tham dự đại hội.**

Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết: 30.000.000 cổ phần.

Tổng số cổ phần mời tham dự: Toàn bộ cổ đông có tên trong danh sách đăng ký cổ đông vào ngày chốt danh sách tại ngày 25/5/2026 do Tổng công ty lưu ký chứng khoán Việt Nam VSDC cấp.

Tổng số cổ đông thực tế tham dự đại hội: 39 người, đại diện cho 24.712.660 cổ phần, chiếm 82,38% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty CP Trung Đô đủ điều kiện tiến hành.

##### **2. Phổ biến quy chế làm việc của Đại hội.**

##### **3. Giới thiệu Chương trình Đại hội.**

##### **4. Thông báo thành phần Chủ tịch Đoàn và thư ký Đại hội.**

Chủ tịch đoàn: Hội đồng quản trị Công ty cử 03 đồng chí sau đây làm Chủ tịch đoàn để điều hành Đại hội:

- Ông: Nguyễn Hồng Sơn - Chủ tịch HĐQT - Chủ tọa Đại hội

- Ông: Nguyễn Duy Hiền - Thành viên HĐQT - Giám đốc công ty - Thành viên

- Ông: Đoàn Quang Lê - Thành viên HĐQT - P.Giám đốc công ty - Thành viên

Thư ký Đại hội: Chủ tịch đoàn cử đồng chí sau đây làm Thư ký đại hội:

- Ông: Hồ Trung Bảo

## **II. PHẦN THỨ HAI: Khai mạc; trình bày các báo cáo, tờ trình; thảo luận.**

**Khai mạc Đại hội:** Ông Phan Đăng Dũng đại diện Ban tổ chức Đại hội thực hiện các thủ tục khai mạc sau đây:

- Chào cờ, hát Quốc ca.
- Tuyên bố lý do tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.
- Giới thiệu Đại biểu.
- Mời Chủ tịch đoàn lên điều hành Đại hội, mời Thư ký đại hội lên làm việc.

### **1. Trình bày Báo cáo tổng kết hoạt động SXKD năm 2025, nhiệm kỳ 2021-2025; kế hoạch SXKD năm 2026 và nhiệm kỳ 2026-2030:**

- Người báo cáo: Ông Nguyễn Duy Hiền - Thành viên HĐQT - Giám đốc công ty
- Nội dung chi tiết Báo cáo tổng kết hoạt động SXKD năm 2025, nhiệm kỳ 2021-2025; kế hoạch SXKD năm 2026 và nhiệm kỳ 2026-2030 đã được gửi cho các cổ đông/người đại diện cổ đông tham dự Đại hội.

### **2. Trình bày Báo cáo tổng kết hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, nhiệm kỳ 2021-2025; kế hoạch hoạt động năm 2026 và nhiệm kỳ 2026-2030.**

- Người báo cáo: Ông Nguyễn Duy Hiền - Thành viên HĐQT - Giám đốc công ty
- Nội dung chi tiết Báo cáo tổng kết hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, nhiệm kỳ 2021-2025; kế hoạch hoạt động năm 2026 và nhiệm kỳ 2026-2030 đã được gửi cho các cổ đông/người đại diện cổ đông tham dự Đại hội.

### **3. Trình bày Báo cáo của Ban kiểm soát trình Đại hội cổ đông thường niên năm 2026**

- Người báo cáo: Ông Phan Đăng Dũng – Trưởng Ban kiểm soát
- Nội dung chi tiết Báo cáo của Ban kiểm soát đã được gửi cho các cổ đông/người đại diện cổ đông tham dự Đại hội.

### **4. Trình bày các tờ trình của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát tại Đại hội:**

- \* Người báo cáo: Ông Nguyễn Nam Khánh – Kế toán trưởng công ty
- \* Nội dung báo cáo:
  - Tờ trình số 30/HĐQT-TT ngày 29/06/2026 về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán.
  - Tờ trình số 31/HĐQT-TT ngày 29/06/2026 về việc thông qua Phương án phân phối lợi nhuận và trả cổ tức năm 2025.
- \* Người báo cáo: Ông Đoàn Quang Lê - Thành viên HĐQT - P.Giám đốc công ty
- \* Nội dung báo cáo:
  - Tờ trình số 32/HĐQT-TT ngày 29/06/2026 về việc thông qua mức thù lao của HĐQT và Ban kiểm soát năm 2025, đề xuất năm 2026.
  - Tờ trình số 33/BKS-TT ngày 29/06/2026 về việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.

Nội dung các Tờ trình nêu trên đã được gửi cho các cổ đông/người đại diện cổ đông tham dự Đại hội.

**5. Trình bày kế hoạch bầu thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026-2030:**

- Người báo cáo: Ông Nguyễn Duy Hiền - Thành viên HĐQT - Giám đốc công ty  
- Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021-2025 và Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2021-2025 đã miễn nhiệm do hết nhiệm kỳ tại Đại hội lần này. Vì vậy, theo chương trình làm việc đã thông qua, Đại hội sẽ tiến hành bầu cử HĐQT và BKS nhiệm kỳ 2026-2030.

Đến thời điểm bầu cử, Ban tổ chức chỉ nhận được 01 đề cử của nhóm cổ đông do ông Nguyễn Hồng Sơn đại diện. Do không có thêm cổ đông ứng cử, đề cử nên danh sách ứng viên bầu vào Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026-2030 như sau :

- Danh sách ứng viên bầu vào Hội đồng quản trị :

TT	Họ và tên
1	Nguyễn Hồng Sơn
2	Nguyễn Duy Hiền
3	Nguyễn Hoàng Phương Nga
4	Đoàn Quang Lê
5	Phan Đăng Dũng

- Danh sách ứng viên bầu vào Ban kiểm soát :

TT	Họ và tên
1	Trần Quốc Hùng
2	Trần Đình Quang
3	Nguyễn Ngọc Anh

**6. Đại hội thảo luận:**

Đại hội đã được nghe ý kiến phát biểu của các cổ đông.

Ông Nguyễn Hồng Sơn – Chủ tịch Hội đồng quản trị trực tiếp trao đổi, định hướng một số nhiệm vụ phải thực hiện trong quá trình sản xuất kinh doanh, đầu tư, quản lý thương hiệu của công ty trong những năm tới.

**III. PHẦN THỨ BA: Biểu quyết thông qua các nội dung của Đại hội.**

**Đại hội tiến hành biểu quyết để thông qua các vấn đề của Đại hội, bao gồm:**

1. Thông qua Báo cáo tổng kết hoạt động SXKD năm 2025, nhiệm kỳ 2021-2025; kế hoạch SXKD năm 2026 và nhiệm kỳ 2026-2030:

- Biểu quyết tán thành: 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Ý kiến khác: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

2. Thông qua Báo cáo tổng kết hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, nhiệm kỳ 2021-2025; kế hoạch hoạt động năm 2026 và nhiệm kỳ 2026-2030.

- Biểu quyết tán thành: 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Ý kiến khác: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

3. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Biểu quyết tán thành: 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Ý kiến khác: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

4. Thông qua 30/HĐQT-TT ngày 29/06/2026 về Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán:

- Biểu quyết tán thành: 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Ý kiến khác: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

5. Thông qua Tờ trình số 33/BKS-TT ngày 29/06/2026 về lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026:

- Biểu quyết tán thành: 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Ý kiến khác: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

6. Thông qua Tờ trình số 32/HĐQT-TT ngày 29/06/2026 về mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2025 là 840 triệu đồng và phương án trả thù lao phụ cấp cho Hội đồng quản trị Công ty năm 2026 với tổng mức là 612 triệu đồng; Ban kiểm soát Công ty với tổng mức là 228 triệu đồng. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định mức thù lao cho từng thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát:

- Biểu quyết tán thành: 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Ý kiến khác: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

7. Thông qua 31/HĐQT-TT ngày 29/06/2026 về phương án phân phối lợi nhuận và trả cổ tức năm 2025:

- Biểu quyết tán thành: 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Biểu quyết không tán thành: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

- Ý kiến khác: 0 cổ phần, chiếm 0% tính trên số cổ phần biểu quyết dự họp

8. Bầu thành viên HĐQT, BKS nhiệm kỳ 2026-2030

8.1 Bầu thành viên HĐQT

- Tổng số phiếu phát ra : 39 phiếu, đại diện cho 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.

- Tổng số phiếu thu về : 39 phiếu, đại diện cho 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.

- Tổng số phiếu hợp lệ : 39 phiếu, đại diện cho 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.

- Tổng số phiếu không hợp lệ : 0 phiếu, chiếm 0% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.

- Tổng số phiếu không thu về : 0 phiếu, chiếm 0% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.

TT	Họ và tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ tính trên số lượng cổ phần biểu quyết dự họp
1	Nguyễn Hồng Sơn	24.712.660	100%
2	Nguyễn Duy Hiền	24.712.660	100%
3	Nguyễn Hoàng Phương Nga	24.712.660	100%
4	Đoàn Quang Lê	24.712.660	100%
5	Phan Đăng Dũng	24.712.660	100%

Như vậy, thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2026-2030 gồm các Ông/ Bà có tên sau :

- Ông Nguyễn Hồng Sơn

- Ông Nguyễn Duy Hiền

- Bà Nguyễn Hoàng Phương Nga

- Ông Đoàn Quang Lê

- Ông Phan Đăng Dũng

## 8.2 Bầu thành viên BKS nhiệm kỳ 2026-2030

- Tổng số phiếu phát ra : 39 phiếu, đại diện cho 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.
- Tổng số phiếu thu về : 39 phiếu, đại diện cho 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.
- Tổng số phiếu hợp lệ : 39 phiếu, đại diện cho 24.712.660 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.
- Tổng số phiếu không hợp lệ : 0 phiếu, chiếm 0% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.
- Tổng số phiếu không thu về : 0 phiếu, chiếm 0% tổng số cổ phần biểu quyết dự họp.

TT	Họ và tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ tính trên số lượng cổ phần biểu quyết dự họp
1	Trần Quốc Hùng	24.712.660	100%
2	Trần Đình Quang	24.712.660	100%
3	Nguyễn Ngọc Anh	24.712.660	100%

Như vậy, thành viên BKS nhiệm kỳ 2026-2030 gồm các Ông/ Bà có tên sau :

- Ông Trần Quốc Hùng
- Ông Trần Đình Quang
- Bà Nguyễn Ngọc Anh

## IV. PHẦN THỨ TƯ: Thông qua Biên bản Đại hội, Nghị quyết Đại hội; Bế mạc.

### 1. Thông qua Biên bản Đại hội, Nghị quyết Đại hội.

- Người trình bày dự thảo: Ông Hồ Trung Bảo - Chức vụ: Thư ký Đại hội.
- Biểu quyết thông qua: Đại hội đồng cổ đông đã biểu quyết và nhất trí thông qua toàn văn Biên bản Đại hội, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty CP Trung Đô với tỷ lệ tán thành 100%.

### 2. Bế mạc đại hội

Đồng chí Đoàn Quang Lê thay mặt Chủ tịch đoàn tổng kết và bế mạc Đại hội.

Biên bản được lập vào hồi 10h45 ngày 29/06/2026.

Đại hội bế mạc vào lúc 11h00 cùng ngày.

T/M ĐOÀN THƯ KÝ ĐẠI HỘI

*Bao*  
Hồ Trung Bảo

T/M ĐOÀN CHỦ TỊCH ĐẠI HỘI



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
Nguyễn Hồng Sơn

Nghệ An, ngày 29 tháng 06 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐỒ**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 thông qua ngày 17/06/2020.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Trung Đồ;
- Căn cứ các báo cáo, tờ trình của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban Kiểm soát tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Trung Đồ số 34/BB-ĐHĐCĐ ngày 29 tháng 06 năm 2026.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Thông qua Báo cáo tổng kết hoạt động SXKD năm 2025, nhiệm kỳ 2021-2025; kế hoạch SXKD năm 2026 và nhiệm kỳ 2026-2030.

**Điều 2.** Thông qua Báo cáo tổng kết hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, nhiệm kỳ 2021-2025; kế hoạch hoạt động năm 2026 và nhiệm kỳ 2026-2030.

**Điều 3.** Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát trình Đại hội cổ đông thường niên năm 2026.

**Điều 4.** Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán

**Điều 5.** Thông qua Tờ trình số 31/HĐQT-TT ngày 29/06/2026 về Phương án phân phối lợi nhuận và trả cổ tức năm 2025.

**Điều 6.** Thông qua Tờ trình số 32/HĐQT-TT ngày 29/06/2026 về mức thù lao của HĐQT và Ban kiểm soát năm 2025, đề xuất năm 2026.

**Điều 7.** Thông qua Tờ trình 33/BKS-TT ngày 29/06/2026 về việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.

**Điều 8.** Thông qua việc bầu thành viên Hội đồng Quản trị và Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026 – 2030, cụ thể:

- Các thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2026 - 2030:

- + Ông Nguyễn Hồng Sơn
- + Ông Nguyễn Duy Hiền
- + Bà Nguyễn Hoàng Phương Nga
- + Ông Đoàn Quang Lê
- + Ông Phan Đăng Dũng



- Các thành viên BKS nhiệm kỳ 2026 - 2030:

- + Ông Trần Quốc Hùng
- + Ông Trần Đình Quang
- + Bà Nguyễn Ngọc Anh

**Điều 9.** Giao cho Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm chỉ đạo tổ chức và triển khai thực hiện các nội dung nêu trong Nghị quyết; Ban kiểm soát Công ty thực hiện nhiệm vụ giám sát, kiểm tra việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty CP Trung Đô nhất trí thông qua, với tỷ lệ biểu quyết nhất trí 100%.

**THƯ KÝ ĐẠI HỘI**

*Ban*  
*Hồ Trung Bảo*

**T/M ĐOÀN CHỦ TỊCH ĐẠI HỘI**



*Nguyễn Hằng Sơn*  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
*Nguyễn Hằng Sơn*



TRUNG ĐỘ JOINT STOCK COMPANY



No. 34/BB-ĐHĐCD

THE SOCIALIST REPUBLIC OF  
VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

*Nghe An, June 29, 2026*

## MINUTES OF THE MEETING

### 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

**Name of organization:** Trung Do Joint Stock Company

**Head office:** No. 205 Le Duan Street, Truong Vinh Ward, Nghe An Province

**Telephone:** 02383.844.410

**Meeting time:** From 7:30 a.m. to 11:00 a.m. on June 29, 2026.

**Meeting venue:** 3rd Floor, TrungDo Tower CT21, No. 42 Le Nin Street, Truong Vinh Ward, Nghe An Province.

#### **I. PART ONE: Attendance registration, announcement of the working regulations, introduction of the agenda, introduction of the Presidium and the Meeting Secretary.**

Mr. Phan Dang Dung, representing the Organizing Committee of the Meeting, presented several matters relating to the organization of the Meeting.

##### **1. Attendance registration of shareholders attending the Meeting.**

Total voting shares: 30,000,000 shares.

Total shares invited to attend: All shareholders whose names were included in the shareholder register as of the record date of May 25, 2026, as provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).

Actual number of shareholders attending the Meeting: 39 persons, representing 24,712,660 shares, accounting for 82.38% of the total voting shares.

Pursuant to the Law on Enterprises and the Company's Charter, the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Trung Do Joint Stock Company was duly qualified to proceed.

##### **2. Announcement of the working regulations of the Meeting.**

##### **3. Introduction of the Meeting agenda.**

##### **4. Announcement of the Presidium and the Meeting Secretary.**

Presidium: The Board of Directors of the Company appointed the following 03 persons as the Presidium to preside over the Meeting:

- Mr. Nguyen Hong Son - Chairman of the Board of Directors - Chairman of the Meeting
- Mr. Nguyen Duy Hien - Member of the Board of Directors - General Director of the Company - Member
- Mr. Doan Quang Le - Member of the Board of Directors - Deputy General Director of the Company - Member

Meeting Secretary: The Presidium appointed the following person as the Meeting Secretary:

- Mr. Ho Trung Bao

#### **II. PART TWO: Opening; presentation of reports and proposals; discussion.**

Opening of the Meeting: Mr. Phan Dang Dung, representing the Organizing Committee of the Meeting, carried out the following opening procedures:

- Flag salute and singing of the National Anthem.
- Statement of the reasons for organizing the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.
- Introduction of delegates.
- Invitation for the Presidium to preside over the Meeting and for the Meeting Secretary to commence work.

**1. Presentation of the report on business and production performance in 2025 and for the 2021-2025 term; business and production plan for 2026 and for the 2026-2030 term:**

- Presenter: Mr. Nguyen Duy Hien - Member of the Board of Directors - General Director of the Company
- The detailed report on business and production performance in 2025 and for the 2021-2025 term; business and production plan for 2026 and for the 2026-2030 term had been sent to the shareholders/shareholder representatives attending the Meeting.

**2. Presentation of the report on the activities of the Board of Directors in 2025 and for the 2021-2025 term; activity plan for 2026 and for the 2026-2030 term.**

- Presenter: Mr. Nguyen Duy Hien - Member of the Board of Directors - General Director of the Company
- The detailed report on the activities of the Board of Directors in 2025 and for the 2021-2025 term; activity plan for 2026 and for the 2026-2030 term had been sent to the shareholders/shareholder representatives attending the Meeting.

**3. Presentation of the report of the Supervisory Board to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.**

- Presenter: Mr. Phan Dang Dung - Head of the Supervisory Board
- The detailed report of the Supervisory Board had been sent to the shareholders/shareholder representatives attending the Meeting.

**4. Presentation of the proposals of the Board of Directors and the Supervisory Board at the Meeting:**

\* Presenter: Mr. Nguyen Nam Khanh - Chief Accountant of the Company

\* Contents of the report:

- Proposal No. 30/BOD-PR dated June 29, 2026 on approval of the audited financial statements for 2025.
- Proposal No. 31/BOD-PR dated June 29, 2026 on approval of the profit distribution and dividend payment plan for 2025.

\* Presenter: Mr. Doan Quang Le - Member of the Board of Directors - Deputy General Director of the Company

\* Contents of the report:

- Proposal No. 32/BOD-PR dated June 29, 2026 on approval of the remuneration of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025 and the proposed remuneration for 2026.
- Proposal No. 33/SB-PR dated June 29, 2026 on selection of an independent auditing firm to audit the financial statements for 2026.

8representatives attending the Meeting.

## **5. Presentation of the plan for electing members of the Board of Directors and the Supervisory Board for the 2026-2030 term:**

- Presenter: Mr. Nguyen Duy Hien - Member of the Board of Directors - General Director of the Company
- The Board of Directors for the 2021–2025 term and the Supervisory Board for the 2021–2025 term have been dismissed due to the expiration of their term at this General Meeting. Therefore, in accordance with the approved meeting agenda, the General Meeting shall proceed with the election of the Board of Directors and the Supervisory Board for the 2026–2030 term.

By the time of the election, the Organizing Committee had received only one nomination from the group of shareholders represented by Mr. Nguyen Hong Son. As there were no additional shareholders standing for election or making nominations, the list of candidates for election to the Board of Directors and the Supervisory Board for the 2026–2030 term is as follows:

- List of Candidates for Election to the Board of Directors:

No.	Full name
1	Nguyễn Hồng Sơn
2	Nguyễn Duy Hiền
3	Nguyễn Hoàng Phương Nga
4	Đoàn Quang Lê
5	Phan Đăng Dũng

- \* List of Candidates for Election to the Supervisory Board:

No.	Full name
1	Trần Quốc Hùng
2	Trần Đình Quang
3	Nguyễn Ngọc Anh

## **6. Discussion by the Meeting:**

The Meeting listened to comments and opinions from the shareholders.

Mr. Nguyen Hong Son - Chairman of the Board of Directors - directly exchanged views and provided orientation on several tasks to be implemented in the Company's business and production activities, investment, and brand management in the coming years.

### **III. PART THREE: Voting to approve the contents of the Meeting.**

The Meeting proceeded to vote to approve the matters of the Meeting, including:

#### **1. Approval of the report on business and production performance in 2025 and for the 2021-2025 term; business and production plan for 2026 and for the 2026-2030 term:**

- Votes in favor: 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting
- Votes against: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting
- Other opinions: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting

#### **2. Approval of the report on the activities of the Board of Directors in 2025 and for the 2021-2025 term; activity plan for 2026 and for the 2026-2030 term.**

- Votes in favor: 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting
- Votes against: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting

- Other opinions: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting

**3. Approval of the report of the Supervisory Board submitted to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.**

- Votes in favor: 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting
- Votes against: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting
- Other opinions: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting

**4. Approval of Proposal No. 30/BOD-PR dated June 29, 2026 on the audited financial statements for 2025:**

- Votes in favor: 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting
- Votes against: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting
- Other opinions: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting

**5. Approval of Proposal No. 33/SB-PR dated June 29, 2026 on selection of an independent auditing firm to audit the financial statements for 2026:**

- Votes in favor: 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting
- Votes against: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting
- Other opinions: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting

**6. Approval of Proposal No. 32/BOD-PR dated June 29, 2026 on the remuneration of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025 in the amount of VND 840 million, and the plan for payment of remuneration and allowances to the Board of Directors of the Company in 2026 in the total amount of VND 612 million; and to the Supervisory Board of the Company in the total amount of VND 228 million. The General Meeting authorized the Board of Directors to decide the specific remuneration for each member of the Board of Directors and the Supervisory Board:**

- Votes in favor: 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting
- Votes against: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting
- Other opinions: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting

**7. Approval of Proposal No. 31/BOD-PR dated June 29, 2026 on the profit distribution and dividend payment plan for 2025:**

- Votes in favor: 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting
- Votes against: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting
- Other opinions: 0 shares, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting

**8. Election of members of the Board of Directors and the Supervisory Board for the 2026-2030 term**

**8.1. Election of members of the Board of Directors**

- Total ballots issued: 39 ballots, representing 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting.
- Total ballots collected: 39 ballots, representing 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting.
- Total valid ballots: 39 ballots, representing 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting.
- Total invalid ballots: 0 ballots, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting.

- Total uncollected ballots: 0 ballots, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting.

No.	Full name	Number of votes	Ratio calculated on the number of voting shares attending the Meeting
1	Nguyen Hong Son	24,712,660	100%
2	Nguyen Duy Hien	24,712,660	100%
3	Nguyen Hoang Phuong Nga	24,712,660	100%
4	Doan Quang Le	24,712,660	100%
5	Phan Dang Dung	24,712,660	100%

Accordingly, the members of the Board of Directors for the 2026-2030 term include the following persons:

- Mr. Nguyen Hong Son
- Mr. Nguyen Duy Hien
- Ms. Nguyen Hoang Phuong Nga
- Mr. Doan Quang Le
- Mr. Phan Dang Dung

#### 8.2 Election of members of the Supervisory Board for the 2026-2030 term

- Total ballots issued: 39 ballots, representing 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting.
- Total ballots collected: 39 ballots, representing 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting.
- Total valid ballots: 39 ballots, representing 24,712,660 shares, accounting for 100% of the voting shares attending the Meeting.
- Total invalid ballots: 0 ballots, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting.
- Total uncollected ballots: 0 ballots, accounting for 0% of the voting shares attending the Meeting.

No.	Full name	Number of votes	Ratio calculated on the number of voting shares attending the Meeting
1	Tran Quoc Hung	24,712,660	100%
2	Tran Dinh Quang	24,712,660	100%
3	Nguyen Ngoc Anh	24,712,660	100%

Accordingly, the members of the Supervisory Board for the 2026-2030 term include the following persons:

- Mr. Tran Quoc Hung
- Mr. Tran Dinh Quang
- Ms. Nguyen Ngoc Anh

#### IV. PART FOUR: Approval of the Minutes of the Meeting and the Resolution of the Meeting; Closing.

##### 1. Approval of the Minutes of the Meeting and the Resolution of the Meeting.

- Presenter of the draft: Mr. Ho Trung Bao - Position: Meeting Secretary.
- Voting for approval: The General Meeting of Shareholders voted and unanimously approved the full text of the Minutes of the Meeting and the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Trung Do Joint Stock Company, with an approval ratio of 100%.

##### 2. Closing of the Meeting

Mr. Doan Quang Le, on behalf of the Presidium, summarized and closed the Meeting.

These Minutes were made at 10:45 a.m. on June 29, 2026.

The Meeting was closed at 11:00 a.m. on the same day.

**ON BEHALF OF THE MEETING  
SECRETARIAT**

*(Signed and full name)*

HO TRUNG BAO

**ON BEHALF OF THE PRESIDIUM OF THE  
MEETING**

*(Signed, full name and seal)*

NGUYEN HONG SON

Nghe An, June 29, 2026



## RESOLUTION

### OF THE ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026

### TRUNG DO JOINT STOCK COMPANY

*Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020;*

- *Pursuant to the Charter on the Organization and Operation of Trung Do Joint Stock Company;*
- *Pursuant to the reports and proposals submitted by the Board of Directors, the Board of Management and the Supervisory Board at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders;*
- *Pursuant to the Minutes of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Trung Do Joint Stock Company No. 34/BB-ĐHĐCĐ dated June 29, 2026.*

## RESOLVES

### Article 1.

To approve the Report on the Business Performance for 2025 and the 2021–2025 term, together with the Business Plan for 2026 and the 2026–2030 term.

### Article 2.

To approve the Report on the Performance of the Board of Directors for 2025 and the 2021–2025 term, together with the Operational Plan for 2026 and the 2026–2030 term.

### Article 3.

To approve the Report of the Supervisory Board submitted to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

### Article 4.

To approve the audited Financial Statements for the fiscal year 2025..

### Article 5.

To approve Proposal No. 31/HĐQT-TT dated June 29, 2026 regarding the Profit Distribution Plan and Dividend Payment for 2025.

### Article 6.

To approve Proposal No. 32/HĐQT-TT dated June 29, 2026 regarding the remuneration of the Board of Directors and the Supervisory Board for 2025 and the proposed remuneration for 2026.

**Article 7.**

To approve Proposal No. 33/BKS-TT dated June 29, 2026 regarding the appointment of an independent auditing firm to audit the Company's 2026 Financial Statements.

**Article 8.**

To approve the election of members of the Board of Directors and the Supervisory Board for the 2026–2030 term as follows:

**Board of Directors (2026–2030):**

- Mr. Nguyen Hong Son
- Mr. Nguyen Duy Hien
- Ms. Nguyen Hoang Phuong Nga
- Mr. Doan Quang Le
- Mr. Phan Dang Dung

**Supervisory Board (2026–2030):**

- Mr. Tran Quoc Hung
- Mr. Tran Dinh Quang
- Ms. Nguyen Ngoc Anh

**Article 9.**

The Board of Directors and the Board of Management shall be responsible for directing and organizing the implementation of the contents of this Resolution. The Supervisory Board shall supervise and inspect the implementation of this Resolution.

This Resolution was duly adopted by the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Trung Do Joint Stock Company with **100% of the attending voting shares voting in favor.**

**MEETING SECRETARY**

**ON BEHALF OF THE MEETING PRESIDUM**

*(Signed and printed full name)*

*(Signed, printed full name and affixed with the Company's seal, if any)*

HO TRUNG BAO

NGUYEN HONG SON

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026  
Nghi An, June 30, 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission;
- The Ha Noi Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **NGUYỄN HỒNG SƠN**

2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 06/10/1960

4/ Nơi sinh/Place of birth: Nghệ An

5/ Số CCCD / CID Card: Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue :

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Trung Đô/ TrungDo Joint Stock Company

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Chủ tịch Hội đồng quản trị/ Chairman of the Board of Directors

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Không có/None

14/ Số CP nắm giữ: 5.905.661 cổ phiếu , chiếm 16,87 % vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 5905,661 stock , accounting for 16,87% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không có / None

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 5.905.661cổ phiếu/ 5,905,661stock

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không có/None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Sit No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD / Passport / Giấy ĐKKD) Type of documents (CID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes in possession of a NSH No. and other notes)

1	TDF	Nguyễn Hồng Sơn	Chưa có/ None	Thành viên HĐQT/Mem ber of the Board of Directors						5.905.661 cổ phiếu / 5,905,661 stock	16,87%	01/07/2026			Bổ nhiệm/ Appointed
1.1	TDF	Nguyễn Thị Mỹ Cảnh			Vợ wife	CCCD/ CID Card				7.149.526 cổ phiếu/ 7,149,526 stock	20,43%	01/07/2026			
1.2	TDF	Nguyễn Hoàng Phương Nga			Con đẻ/ Biological child	CCCD/ CID Card				5.066.667 cổ phiếu/ 5,066,667 stock	14,48%	01/07/2026			
1.3	TDF	Trần Việt Anh			Con rể/ Son- in-law	CCCD/ CID Card				Không có/None	0%	01/07/2026			
1.4	TDF	Nguyễn Hồng Hải			Em ruột/Younger brother	CCCD/ CID Card / CCCD/ CID Card				859.762 cổ phiếu/859,762 stock	2,46%	01/07/2026			
1.5	TDF	Nguyễn Thị Quỳnh Mai			Em dâu/ Sister-in-law	CCCD/ CID Card				Không có/None	0%	01/07/2026			
1.6	TDF	Nguyễn Thị Thu Huyền			Em ruột/ Younger sister	CCCD/ CID Card				400.000 cổ phiếu/ 400,000 stock	1,14%	01/07/2026			



17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): Không có/ None

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không có/ None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law. 

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**  
(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



**NGUYỄN HỒNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026  
Nghe An, June 30, 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULLUM VITAE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission;
- The Ha Noi Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **NGUYỄN DUY HIỀN**

2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth:

4/ Nơi sinh/Place of birth: Nghệ An

5/ Số CCCD / CID Card: Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Trung Đô/ TrungDo Joint Stock Company

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thành viên Hội đồng quản trị- Giám đốc / Member of the Board of Directors- Director

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Không /None

14/ Số CP nắm giữ: 2.117.445 cổ phiếu , chiếm 6,05 % vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 2,117,445 stock , accounting for 6.05 % of charter capital, of which:

+ Đại diện theo uỷ quyền của Tổng công ty xây dựng Hà Nội- CTCP sở hữu/Owning on behalf of Hanoi Construction Corporation - Joint Stock Company: 1.750.000 cổ phần/1.750,000 stock

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 367.445 cổ phiếu/ 367.445 stock

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không /None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (CID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason Notes (i.e. not in possession of a NSH and other notes)	Lý do sinh thay đổi liên quan (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason Notes (i.e. not in possession of a NSH and other notes)	15	16	17	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			



1.6	TDF	Nguyễn Duy Thọ										29/06/2026		Không/None				
1.7	TDF	Nguyễn Văn Thành										29/06/2026		Không/None				
1.8		Nguyễn Thùy Dương												Không/None				
1.9		Tổng công ty xây dựng Hà Nội-CTCP												3.022.032 cổ phiếu/ 3.022,032 stock	8,63%			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): Không có/ None

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không có/ None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



**NGUYỄN DUY HIỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026  
Nghệ An, June 30, 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULLUM VITAE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission;
- The Ha Noi Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: ĐOÀN QUANG LÊ

2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 26/06/1979

4/ Nơi sinh/Place of birth: Nghệ An

5/ Số CCCD / CID Card: Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue :

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence

9/ Số điện/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Trung Đô/ TrungDo Joint Stock Company

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thành viên Hội đồng quản trị- Phó Giám đốc / Member of the Board of Directors- Deputy Director

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Thành viên HĐQT Công ty cổ phần thương mại Trung Đô/ Member of the Board of Directors of Trung Do Trading Joint Stock Company

14/ Số CP nắm giữ: 1.469.098 cổ phiếu , chiếm 4,2 % vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 1,469,098 stock , accounting for 4,2% of charter capital, of which:

+ Đại diện theo uỷ quyền của Tổng công ty xây dựng Hà Nội- CTCP sở hữu/Owning on behalf of Hanoi Construction Corporation - Joint Stock Company: 1.272.032 cổ phần/ 1,272,032 stock

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 197.066 cổ phiếu/ 197,066 stock

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không /None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ CID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/internal person	Lý do sinh thay đổi liên quan (khi phát sinh thay đổi) Reason arising from changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các giấy khác) Notes in other notes.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17





17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): Không có/ None

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không có/ None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



**ĐOÀN QUANG LÊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026  
Nghệ An, June 30, 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission;
- The Ha Noi Stock Exchange.

- 1/ Họ và tên /Full name: **PHAN ĐĂNG DŨNG**
- 2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male
- 3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 10/06/1978
- 4/ Nơi sinh/Place of birth: Nghệ An
- 5/ Số CCCD / CID Card Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp /Place of issue :
- 6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam
- 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence
- 9/ Số điện/Telephone number:
- 10/ Địa chỉ email/Email:
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Trung Đô/ TrungDo Joint Stock Company
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thành viên Hội đồng quản trị / Member of the Board of Directors
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Không /None
- 14/ Số CP nắm giữ: 205.611 cổ phiếu , chiếm 0,58 % vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 205.611 stock , accounting for 0,58% of charter capital, of which:
  - + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không có / None
  - + Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 205.611 cổ phiếu / 205.611 stock
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không /None
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationships with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (CID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ the person became an affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason arising from changes related to sections 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH and other notes)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

1	TDF	Phan Đăng Dũng	ct	Thành viên HĐQT/Member of the Board of Directors							205.611 cổ phiếu / 205.611 stock	0,58%	29/06/2026	Bổ nhiệm/ Appointed
1.1	TDF	Phan Đăng Tài		Không/None	Bố đē/Biological father						Không/None	0%	29/06/2026	
1.2	TDF	Đặng Thị Hương		Không/None	Mẹ đē/Biological mother								29/06/2026	
1.3	TDF	Dương Thị Mai Huệ		Không/None	Vợ/Wife					61.406 cổ phiếu/ 61.407 stock	0,18%		29/06/2026	
1.4	TDF	Phan Thảo Phương		Không/None	Con đē/ Biological child					Không/None	0%		29/06/2026	
1.5	TDF	Phan Đăng Huy		Không/None	Con đē/ Biological child					Không/None	0%		29/06/2026	

1.6	TDF	Phan Thị Thủy	Không/ None	Chị ruột/ Elder sister						0%	29/06/2026		
-----	-----	---------------	----------------	---------------------------	--	--	--	--	--	----	------------	--	--

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): Không có/ None

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không có/ None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Phan Đăng Dũng', written in a cursive style.

**PHAN ĐĂNG DŨNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026  
Nghệ An, June 30, 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission;
- The Ha Noi Stock Exchange.

- 1/ Họ và tên /Full name: NGUYỄN HOÀNG PHƯƠNG NGA
- 2/ Giới tính/Sex: Nữ/ Female
- 3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 07/11/1989
- 4/ Nơi sinh/Place of birth: Nghệ An
- 5/ Số CCCD / CID Card: Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue :
- 6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam
- 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:
- 9/ Số điện/Telephone number:
- 10/ Địa chỉ email/Email:
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Trung Đô/ TrungDo Joint Stock Company
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thành viên Hội đồng quản trị/ Member of the Board of Directors
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies:
  - Giám đốc Công ty TNHH tư vấn và đầu tư Phương Phương/ - Director of Phuong Phuong Consulting and Investment Company Limited
  - Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần thương mại Trung Đô/ Chairman of the Board of Directors of Trung Do Trading Joint Stock Company
- 14/ Số CP nắm giữ: 5.066.667 cổ phiếu, chiếm 14,48 % vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 5,066,667 stock , accounting for 14,48 % of charter capital, of which:
  - + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không có / None
  - + Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 5.066.667 cổ phiếu 5,066,667 stock
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không /None
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.



1	TDF	Nguyễn Hoàng Phương Nga	Thành viên Hội đồng quản trị/ Member of the Board of Directors	CCCD/ CID Card						5.066.667 cổ phiếu/ 5,066,667 stock	14,48%	29/06/2026	Bổ nhiệm/ Appointed	
1.1	TDF	Nguyễn Hồng Sơn	Thành viên HĐQT/ Member of the Board of Directors	CCCD/ CID Card	Bố đẻ/ Father					5.905.661 cổ phiếu / 5,905,661 stock	16,87%	29/06/2026		
1.2	TDF	Nguyễn Thị Mỹ Cảnh	Không/None	CCCD/ CID Card	Vợ/ wife					7.149.526 cổ phiếu/ 7,149,526 stock	20,43%	29/06/2026		

1.3	TDF	Trần Việt Anh		Không/None	Chồng/ Husband	CCCD/ CID Card					0%	29/06/2026		
1.4	TDF	Trần Anh Minh		Không/None	Con đẻ/ Son	CCCD/ CID Card					0%	29/06/2026		
1.5	TDF	Công ty TNHH tư vấn và đầu tư Phương Phương			Bản thân làm giám đốc / Self- employed as Director	ĐKKD/ Enterprise Registration Certificate					0%	29/06/2026		
1.6	TDF	Công ty cổ phần Slabstone			Chồng là Chủ tịch HĐQT / Husband is the Chairman of the Board of Directors.	ĐKKD/ Enterprise Registration Certificate					0%	29/06/2026		
1.7	TDF	Công ty cổ phần thương mại Trung Đô			Bản thân làm chủ tịch HĐQT / Self- employed as Chairman of the Board of Directors.	ĐKKD/ Enterprise Registration Certificate					0%	29/06/2026		

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): Không có/ None

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không có/ None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /**

**DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)



NGUYỄN HOÀNG PHƯƠNG NGA

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026  
Nghi An, June 30, 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission;
- The Ha Noi Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **TRẦN QUỐC HÙNG**

2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 29/05/1976

4/ Nơi sinh/Place of birth: Nghệ An

5/ Số CCCD / CID Card: Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp /Place of issue :

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Trung Đô/ TrungDo Joint Stock Company

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thành viên ban kiểm soát / Member of the Supervisory Board

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Không /None

14/ Số CP nắm giữ: 28.345 cổ phiếu , chiếm 0,08 % vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 28.345 stock , accounting for 0,08% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không có / None

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 28.345 cổ phiếu / 28.345 stock

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không /None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (CID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason Notes (i.e. not in possession of a NSH and other notes)	Thời điểm không còn là người có liên quan (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason Notes (i.e. not in possession of a NSH and other notes)	





17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): Không có/ None

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không có/ None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



**TRẦN QUỐC HÙNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026  
Nghệ An, June 30, 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission;
- The Ha Noi Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **TRẦN ĐÌNH QUANG**

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 27/10/1975.

4/ Nơi sinh/Place of birth:

5/ Số CCCD / ID card No                      Ngày cấp/Date of issue                      ; Nơi cấp/Place of issue Order

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Trung Đô/Trung Do Joint Stock Company

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thành viên ban kiểm sát- Trưởng phòng tổ chức hành chính/ Member of the Supervisory Board – Head of the Administration and Human Resources Department

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: không/None

14/ Số CP nắm giữ: 1.433 cổ phần/ 1,433 stock; chiếm 0,004% vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares ..... , accounting for ....% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không/None

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 1.433 cổ phần/ 1,433 stock

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không/None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

2019. \* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2						8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TDF	Trần Đình Quang		Thành viên ban kiểm sát-Trưởng phòng tổ chức hành chính/ Member of the Supervisory Board – Head of the Administration and Human Resources Department		CCCD /ID					1.433 cổ phiếu/ 1,433 stock	0,004%	29/06/2026		Bổ nhiệm/ Appointed	
1.2	TDF	Hoàng Thị Kim Oanh		Không/None	Vợ/ wife	CCCD/ ID					Không/None	0%	29/06/2026			

1.3	TDF	Trần Đình Vương		Không/None	Bố đẻ/ Father	CCCD/ ID						29/06/2026	0%	Không/None	0%	29/06/2026		
1.4	TDF	Nguyễn Thị Hợi		Không/None	Mẹ đẻ/ Mother	CCCD/ ID						29/06/2026	0%	Không/None	0%	29/06/2026		
1.5	TDF	Trần Thị Hoài		Không/None	Em gái/ Sister	CCCD/ ID						29/06/2026	0%	Không/None	0%	29/06/2026		
1.6	TDF	Trần Thị Thu Hà		Không/None	Em gái/ Sister	CCCD/ ID						29/06/2026	0,085%	30,055 cổ phiếu/ 20,055 stock	0,085%	29/06/2026		
1.7	TDF	Trần Thực Quyền		Không/None	Con/ Child	CCCD/ ID						29/06/2026	0%	Không/None	0%	29/06/2026		
1.8	TDF	Trần Thực Hiện		Không/None	Con/ Child	CCCD/ ID						29/06/2026	0%	Không/None	0%	29/06/2026		

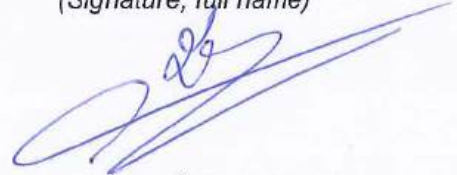
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): không/none*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): không/none*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ *I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)*



**TRẦN ĐÌNH QUANG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness

Nghệ An, ngày 30 tháng 06 năm 2026  
Nghi An, June 30, 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULLUM VITAE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission;
- The Ha Noi Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: NGUYỄN NGỌC ANH

2/ Giới tính/Sex: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 12/06/1993

4/ Nơi sinh/Place of birth:

5/ Số CCCD / ID card No. Ngày cấp/Date of issue : Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Trung Đô/Trung Do Joint Stock Company

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thành viên Ban kiểm soát/Member of the Supervisory Board

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Giám đốc Công ty cổ phần Phượng Hoàng Pnix/ Director of Phoenix Pnix Joint Stock Company

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phiếu/ 0 stock, chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares ..... , accounting for ...% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không/None

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 0 cổ phiếu/ 0 stock

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không/None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.  
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)	
1																	
1	TDF	Nguyễn Ngọc Anh		Thành viên Ban kiểm soát/Member of the Supervisory Board		CCCD/ CID Card					Không/None	0%	29/06/2026				Bổ nhiệm/ Appointed

1.1	TDF	Nguyễn Hồng Thái		Không /None	Bố đẻ/ Biological Father	CCCD/ CID Card					Không/None	0%	29/06/2026			
1.2	TDF	Trần Thị Lan		Không /None	Mẹ đẻ/ Biological Mother	CCCD/ CID Card					0	0%	29/06/2026			
1.3	TDF	Nguyễn Thanh Hải		Không /None	Bố chồng	CCCD/ CID Card					0	0%	29/06/2026			
1.4	TDF	Nguyễn Thị Huệ		Không /None	Mẹ chồng	CCCD/ CID Card					60.000	0.17%	29/06/2026			

1.5	TDF	Nguyễn Thanh Hưng	Không /None	Chồng	CCCD/ CID Card				0	0%	29/06/2026		
1.6	TDF	Nguyễn Minh Quân	Không /None	Con đẻ	CCCD/ CID Card				0	0%	29/06/2026		
1.7	TDF	Nguyễn Minh Quân	Không /None	Con đẻ	CCCD/ CID Card				0	0%	29/06/2026		
1.8	TDF	Công ty CP Phượng Hoàng Pnix		Bản thân là giám đốc/Self – Director	ĐKKD/Business Registration Certificate (BRC)				1.400.000	4,00%	29/06/2026		

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any):* Không / None

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any):* Không / None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)*



NGUYỄN NGỌC ANH