

**CÔNG TY CỔ PHẦN
VẠN ĐẠT GROUP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 118/2026/CBTT

Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 07 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Tên công ty: Công ty Cổ phần Vạn Đạt Group

Mã chứng khoán: VDG

Trụ sở chính: B07 Jamona Home Resort, Đường số 12, Phường Hiệp Bình, Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0978303769

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Văn Anh – Chủ tịch HĐQT, người đại diện theo pháp luật.

Loại thông tin công bố:

☐ 24h

☐ Yêu cầu

☒ Bất thường

☐ Định kỳ

* Nội dung công bố thông tin:

Công ty Cổ phần Vạn Đạt Group xin công bố Nghị quyết HĐQT số: 117/2026/NQ-HĐQT về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ, thay đổi vốn điều lệ sau khi kết thúc chào bán riêng lẻ, ban hành Điều lệ sửa đổi, bổ sung sau khi thay đổi vốn điều lệ và thay đổi ĐKKD.

Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Vạn Đạt Group tại đường dẫn: <http://vandatgroup.com>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; UBKT;
- Lưu VP.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Số: 117/2026/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 07 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN ĐẠT GROUP

Về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ, thay đổi vốn điều lệ sau khi kết thúc chào bán riêng lẻ, ban hành Điều lệ sửa đổi, bổ sung sau khi thay đổi vốn điều lệ và thay đổi ĐKKD

Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 của Quốc Hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành ("Luật chứng khoán");

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Vạn Đạt Group;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 234/2026/VDG/NQ-DHĐCĐ ngày 23/04/2026;

Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 55/2026/NQ-HĐQT ngày 05/05/2026 về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ;

Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 45/2026/NQ-HĐQT ngày 04/06/2026;

Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty cổ phần Vạn Đạt Group cùng ngày.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp như sau:

- | | |
|--|-------------------------------|
| - Tổng số cổ phần dự kiến chào bán: | : 1.480.000 cổ phần |
| - Tổng số cổ phần đã phân phối: | : 1.480.000 cổ phần, trong đó |
| + Nhà đầu tư trong nước | : 0 cổ phần; |
| + Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ | : 1.4800.000 cổ phần. |
| - Giá chào bán | : 10.000 đồng/cổ phần |

- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán : 14.800.000.000 đồng
- Tổng số cổ phiếu sau đợt chào bán (ngày 10/07/2026) : 7.254.992 cổ phiếu, trong đó:
 - +Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 7.254.992 cổ phiếu;
 - +Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu.

Điều 2: Thông qua việc thay đổi đăng ký kinh doanh do chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

- Số lượng cổ phần đã phân phối: 1.480.000 cổ phần
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phần
- Thời điểm hoàn tất đợt phát hành 10/07/2026

Điều 3: Thông qua việc tăng vốn điều lệ

Hội đồng quản trị (HĐQT) thống nhất thông qua việc tăng vốn điều lệ:

- Vốn điều lệ đã đăng ký : 57.749.920.000 VND
- Vốn điều lệ sau khi thay đổi : 72.549.920.000 VND
- Thời điểm thay đổi vốn : 10/07/2026
- Hình thức tăng vốn : Phát hành cổ phiếu riêng lẻ.

Điều 4: Thông qua việc sửa đổi vốn điều lệ trong Điều lệ Công ty theo kết quả thực tế của đợt thúc phát hành riêng lẻ và ban hành Điều lệ sửa đổi bổ sung

Hội đồng quản trị (HĐQT) thống nhất thông qua việc sửa đổi Vốn điều lệ tại Khoản 1 Điều 4 Vốn điều lệ, cổ phần, cổ đông sáng lập theo kết quả của đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ.

❖ ***Khoản 1 Điều 4 theo Điều lệ trước thay đổi:***

Vốn điều lệ của Công ty là 57.749.920.000 VND (Bằng chữ: Năm mươi bảy tỷ bảy trăm bốn mươi chín triệu chín trăm hai mươi nghìn đồng).

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 5.774.992 cổ phần với mệnh giá là 10.000 VND/cổ phần (Mười nghìn đồng).

❖ ***Khoản 1 Điều 4 theo Điều lệ sau thay đổi:***

Vốn điều lệ của Công ty là 72.549.920.000 VND (Bằng chữ: Bảy mươi hai tỷ năm trăm bốn mươi chín triệu chín trăm hai mươi nghìn đồng).

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 7.254.992 cổ phần với mệnh giá là 10.000 VND/cổ phần (Mười nghìn đồng).



Điều 5: Giao chủ tịch Hội đồng quản trị hoàn thiện hồ sơ đăng ký lưu ký bổ sung gửi Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và hồ sơ niêm yết bổ sung gửi Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội cho phần cổ phiếu phát hành thêm theo đúng quy định của pháp luật

Điều 6: Giao chủ tịch Hội đồng quản trị là người đại diện theo pháp luật tiến hành thay đổi đăng ký kinh doanh theo quy định

Tài sản góp vốn sau khi thay đổi vốn điều lệ:

STT	Tài sản góp vốn	Giá trị vốn của từng tài sản trong vốn điều lệ (bằng số, VNĐ)	Tỷ lệ (%)
1	Đồng Việt Nam	72.549.920.000	100
2	Ngoại tệ tự do chuyển đổi	-	-
3	Vàng	-	-
4	Quyền sử dụng đất	-	-
5	Quyền sở hữu trí tuệ	-	-
6	Các tài sản khác	-	-
Tổng số		72.549.920.000	100

Thông tin về cổ phần: 7.254.992 cổ phần

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/1 cổ phần.

STT	Loại cổ phần	Số lượng	Giá trị (bằng số, VNĐ)	Tỷ lệ so với vốn điều lệ (%)
1	Cổ phần phổ thông	7.254.992	72.549.920.000	100
2	Cổ phần ưu đãi biểu quyết	-	-	-
3	Cổ phần ưu đãi cổ tức	-	-	-
4	Cổ phần ưu đãi hoàn lại	-	-	-
5	Các cổ phần ưu đãi khác	-	-	-
Tổng số		7.254.992	72.549.920.000	100

- Thông qua hồ sơ đăng ký tăng vốn điều lệ Công ty với Phòng đăng ký kinh doanh Sở Tài chính TP.Hồ Chí Minh.

- Giao ông Trần Văn Anh thực hiện các thủ tục liên quan đến việc đăng ký tăng vốn điều lệ Công ty. Trong phạm vi ủy quyền, ông Trần Văn Anh - Chủ tịch HĐQT- được ủy quyền lại cho người khác để thực hiện một phần hoặc toàn bộ công việc được giao..

Điều 7: Điều khoản thi hành

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các cá nhân, phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 7;
- Thành viên HDQT, BGD, UBKT;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HDQT



Trần Văn Anh

