

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA
AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND
DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 38/2026/CV-AGI-IR
No.: 38/2026/CV-AGI-IR

Tp.HCM, ngày 13 tháng 07 năm 2026
HCMC, 13 July, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: - Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
- The State Securities Commission
- Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**
Organization: **AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY**

Mã chứng khoán/ Stock ID : **AGG**
Địa chỉ : 60 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, TP. HCM
Address : 60 Nguyen Dinh Chieu, Tan Dinh Ward, HCMC
Điện thoại liên hệ/Phone : 028 3930 3366
Email : ir@angia.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Thông báo ký kết hợp đồng kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 giữa CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia với Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam. Ngày 13/07/2026, CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia đã ký kết hợp đồng kiểm toán số 11798401_O-10345774_E-69478760_0000_EL với Công ty TNHH Ernest & Young Việt Nam để thực hiện dịch vụ soát xét báo cáo tài chính 06 tháng đầu năm 2026 và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 (bao gồm BCTC riêng Công ty mẹ và BCTC hợp nhất).

Disclosure Content: Announcement on the execution of the audit engagement agreement for the 2026 financial statements between An Gia Real Estate Investment and Development Joint Stock Company and Ernst & Young Vietnam Limited. On 13 July 2026, An Gia Real Estate Investment and Development Joint Stock Company entered into Audit Engagement Agreement No. 11798401_O-10345774_E-69478760_0000_EL with Ernst & Young Vietnam Limited for the provision of review services for the Company's interim financial statements for the first six months of 2026 and audit services for the 2026 annual financial statements, including the separate financial statements of the Parent Company and the consolidated financial statements.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/07/2026 tại đường dẫn <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html> .
This information was published on the Company's website on 13/07/2026 at the following link:
<https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided above is true and assume full legal responsibility for the content of the disclosed information.



Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Organization Representative Authorized
Representative for Information Disclosure
(Signed (full name) and stamped)



NGUYỄN THÀNH CHÂU

