

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG**
**THANHCÔNG
SECURITIES COMPANY**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 148/2026/TCSC-CBTT
No.: 148/2026/TCSC-CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 14, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
Name of organization: **THANHCÔNG SECURITIES COMPANY**

Mã chứng khoán: TCI
Securities Symbol: **TCI**

Địa chỉ: Lầu 2, số 6 Hồ Tùng Mậu, Phường Sài Gòn, TP.HCM
Address: **2nd Floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Saigon Ward, HCM City**

Điện thoại/Telephone: 028-38270527

Fax.: 028-38218010

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure:*

Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (TCSC) công bố thông tin Nghị quyết HĐQT số 42/2026/NQ-HĐQT ngày 13/07/2026 thông qua việc triển khai chi tiết phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công Ty đã được thông qua theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2 ngày 20/6/2026. (Nội dung chi tiết tại Nghị quyết đính kèm).

ThanhCong Securities Company (TCSC) hereby discloses Resolution No. 42/2026/NQ-HDQT dated July 13, 2026 of the Board of Directors approving of the detailed implementation of the plan to public offering of additional shares to existing shareholders to increase the Company's charter capital according to the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 2 dated June 20, 2026. (Details are set out in the attached Resolution).

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/ *In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed).*



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/07/2026 tại đường dẫn: <https://tcsc.vn/Về TCSC/TCSC/Tin tức>.

This information was published on TCSC's website on July 14, 2026, as this link <https://tcsc.vn/About TCSC/TCSC/TCSC News>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Nghị quyết HĐQT số 42/2026/NQ-HĐQT ngày 13/07/2026.

Resolution No. 42/2026/NQ-HĐQT dated July 13, 2026.

**Đại diện tổ chức
Organization representative**

Người UQ CBTT

*Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)*



TRỊNH TẤN LỰC



CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
THANHCONG SECURITIES
COMPANY

-----***-----

Số/No.: 42/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom - Happiness

-----***-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 07 năm 2026

Ho Chi Minh City, July 13, 2026

NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION

V/v Triển khai chi tiết phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ
đồng hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công Ty
*Re: The detailed implementation of the plan to public offering of additional shares to
existing shareholders to increase the Company's charter capital*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
BOARD OF DIRECTORS OF THANHCONG SECURITIES COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành ("**Luật Doanh Nghiệp**");
*Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic and documents guiding the implementation ("**Law on Enterprises**");*
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam and documents guiding the implementation;
- Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
Pursuant to the Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024 amending and supplementing a number of articles of the Law on Securities, Law on Accounting, the Law on Independent Audit, the Law on State Budget, the Law on Management and Use of Public Property, the Law on Tax Administration, the Law on Personal Income

THANHCONG SECURITIES CO.

A: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Sai Gon W., HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

Tax, the Law on National Reserves, and the Law on Penalties for Administrative Violations;

- *Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;*
Pursuant to Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020, of the Government providing detailed regulations for implementing a number of articles of the Securities Law;
- *Căn cứ Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;*
Pursuant to Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- *Căn cứ Thông tư 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;*
Pursuant to Circular 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 providing guidance on a number of contents on offering, issuing securities, public offering, repurchasing shares, registering public companies and canceling public company status;
- *Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("**Công Ty**" hoặc "**TCSC**");*
*Pursuant to the Charter of ThanhCong Securities Company ("**Company**" or "**TCSC**");*
- *Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ("**ĐHĐCĐ**") số 2 ngày 20/6/2026 đã được thông qua;*
*Pursuant to the approved Resolution of the General Meeting of Shareholders ("**GMS**") No. 2 dated June 20, 2026;*
- *Căn cứ Tờ trình số 11 ngày 20/6/2026 của Hội đồng Quản trị ("**HDQT**") của Công Ty về việc Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công Ty;*
*Pursuant to Proposal No 11 dated June 20, 2026 of the Board of Directors ("**BOD**") of the Company regarding the plan for public offering of additional shares to existing shareholders to increasing the Company's charter capital;*

- Căn cứ Biên bản họp số 23/2026/BB-HĐQT ngày 13/07/2026 của Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) của Công Ty.

*Pursuant to the Meeting Minutes No. 23/2026/BB-HĐQT dated July 13, 2026 of the Company's Board of Directors (“**BOD**”).*

**QUYẾT NGHỊ
RESOLVED**

Điều 1. Thông qua việc triển khai chi tiết phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công Ty đã được thông qua theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2 ngày 20/6/2026. Chi tiết như sau:

Article 1. *Approval of the detailed implementation of the plan to public offering of additional shares to existing shareholders to increase the Company's charter capital according to the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 2 dated June 20, 2026. Details are as follows:*

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>ThanhCong Securities Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of ThanhCong Securities Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Tổng số cổ phiếu đã phát hành <i>Total shares issued</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
5.	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Total outstanding shares</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
6.	Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành tính theo mệnh giá <i>Total par value of outstanding shares</i>	:	1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
7.	Số lượng cổ phiếu quỹ <i>Treasury shares</i>	:	0 cổ phiếu <i>0 shares</i>
8.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán	:	57.810.482 cổ phiếu

THANHCÔNG SECURITIES CO.

A: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Sai Gon W., HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

	<i>Number of shares to be offered</i>		57.810.482 shares
9.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
10.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
11.	Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá <i>Total par value of the offering</i>	:	578.104.820.000 đồng <i>VND 578,104,820,000</i>
12.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
13.	Tổng giá trị chào bán theo giá bán dự kiến <i>Total expected proceeds based on the offering price</i>	:	578.104.820.000 đồng <i>VND 578,104,820,000</i>
14.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	▪ Tăng quy mô vốn hoạt động của Công Ty. <i>To increase the Company's operating capital scale.</i> ▪ Tăng vốn điều lệ giúp Công Ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường. <i>The increase of charter capital will enhance the TCSC's financial capacity, reduce debt pressure, enable greater flexibility in executing business activities, and improve its competitive advantage in the market.</i>
15.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu. <i>Public offering of additional shares to existing shareholders.</i>
16.	Phương thức phân phối <i>Distribution method</i>		Phân phối theo phương thức thực hiện quyền.

THANHCONG SECURITIES CO.

A: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Sai Gon W., HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

		<i>Distribution by rights offering method.</i>
17.	Đối tượng chào bán <i>Target shareholders</i>	: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập. <i>Existing shareholders are listed on the list of shareholders on the record date for exercising the rights to purchase additional shares offered to existing shareholders, as prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).</i>
18.	Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Subscription ratio</i>	: 2:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được hưởng 01 quyền mua, cổ đông sở hữu 02 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới). <i>2:1 (As of the record date for exercising shareholders' rights, each shareholder holding 01 share on the record date will receive 01 right, and 02 rights entitle to purchase 01 new share).</i>
19.	Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu <i>Transfer of subscription rights</i>	: ▪ Cổ đông hiện hữu được chuyển nhượng quyền mua 01 (một) lần duy nhất cho các đối tượng khác trong thời gian quy định. <i>Existing shareholders may transfer their subscription rights once to another party during the specified period.</i> ▪ Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng quyền mua đó cho người thứ ba.

			<i>The transferee of the subscription right may not further transfer it to a third party.</i> ▪ Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng quyền mua. <i>The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price, handle the payment, and be responsible for fulfilling all obligations in accordance with applicable regulations related to the transfer of subscription rights.</i>
20.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer Restrictions</i>	:	Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu là cổ phiếu phổ thông và không bị hạn chế chuyển nhượng. <i>Shares issued under the rights offering will be common shares and will not be subject to transfer restrictions.</i>
21.	Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có): <i>Rounding and handling of odd lots and undistributed shares</i>	:	▪ Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được cộng dồn cùng số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua và được xử lý theo Phương án xử lý số cổ phiếu chưa phân phối hết sau đợt chào bán. <i>The number of shares offered to existing shareholders for the purpose of increasing the charter capital shall be rounded down to the nearest whole share.</i>

THANHCONG SECURITIES CO.

A: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Sai Gon W., HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

		<i>Fractional shares arising (if any) shall be handled in accordance with the Plan for Handling Unsold Shares after the offering.</i> <u>Ví dụ:</u> Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ, cổ đông A sở hữu 99 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện 99:2, cổ đông A sẽ được quyền mua 49,5 cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn, cổ đông A được mua 49 cổ phiếu. Phần cổ phiếu lẻ 0,5 sẽ được xử lý theo Phương án xử lý số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết sau đợt chào bán. <i>For example: On the record date for determining shareholders entitled to purchase shares offered to existing shareholders for the purpose of increasing the charter capital, shareholder A owns 99 shares. With the exercise ratio of 99:2, shareholder A shall be entitled to purchase 49.5 shares. Pursuant to the rounding-down principle, shareholder A shall be entitled to purchase 49 shares. The fractional share of 0.5 shall be handled in accordance with the Plan for Handling Unsold Shares after the offering.</i> ▪ Phương án xử lý số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết/ <i>Handling of Undistributed shares:</i> - Cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết gồm: (i) số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua và (ii) số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn. <i>The shares remaining unsubscribed shall include: (i)</i>
--	--	--

		<i>shares not subscribed for or not paid for by existing shareholders; and (ii) any fractional shares arising from the rounding of subscription entitlements (if any).</i> - HĐQT quyết định phân phối Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết nêu trên cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan. <i>The BOD decides on the distribution of the remaining unsold shares mentioned above to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws and regulations.</i> - Trong trường hợp phân phối tiếp, HĐQT xác định tiêu chí, danh sách nhà đầu tư được mua Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết. Việc phân phối Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết phải đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ và Điều 195 Luật Doanh nghiệp. <i>In the event of a subsequent distribution, the BOD shall determine the eligibility criteria and the list of investors entitled to subscribe for the remaining unsubscribed shares. Any subsequent distribution of the remaining unsubscribed shares</i>
--	--	--

THANHCONG SECURITIES CO.

A: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Sai Gon W., HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

		shall comply with Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government and Article 195 of the Law on Enterprises. - Hạn chế chuyển nhượng đối với Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết được HĐQT quyết định phân phối tiếp cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác nêu trên: <i>Transfer restrictions applicable to the remaining unsubscribed shares subsequently allocated by the Board of Directors to existing shareholders and/or other investors:</i> + Đối với số cổ phiếu phát sinh lẻ do làm tròn sẽ không bị hạn chế chuyển nhượng; <i>Fractional shares arising from the rounding of subscription entitlements shall not be subject to any transfer restrictions.</i> + Đối với số cổ phiếu phát sinh do cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua, không nộp tiền mua sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. <i>Shares arising from the failure of existing shareholders to exercise their subscription rights or to pay for their subscribed shares shall be subject to a transfer restriction of one (1) year from the date of completion of the offering.</i>
--	--	--

THANHCONG SECURITIES CO.

A: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Sai Gon W., HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

			- Trên cơ sở đánh giá tình hình thực tế, HĐQT có thể quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán. <i>Based on actual circumstances, the BOD may decide to partially or not distribute undistributed shares and adjust the total number of shares offered and proceeds accordingly.</i>
22.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful subscription ratio</i>	:	Không áp dụng. <i>Not applicable.</i>
23.	Mức độ pha loãng cổ phiếu sau đợt chào bán <i>Dilution risks</i>	:	Việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu sẽ có thể xuất hiện rủi ro pha loãng, bao gồm: <i>The public offering of additional shares to existing shareholders may involve dilution risks, including:</i> - Pha loãng Thu nhập cơ bản trên mỗi cổ phiếu (EPS). <i>Dilution of Earnings per Share (EPS).</i> - Pha loãng Giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu (BVPS). <i>Dilution of Book Value per Share (BVPS).</i> - Pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết.

			<i>Dilution of ownership and voting rights.</i> - Pha loãng giá giao dịch cổ phiếu. <i>Dilution of market share price.</i>
24.	Thời gian dự kiến chào bán <i>Expected timeline</i>	:	Dự kiến trong năm 2026, sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có chấp thuận bằng văn bản. <i>Expected in 2026, after receiving written approval from the State Securities Commission.</i>

Điều 2. Thông qua phương án sử dụng vốn chi tiết thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu:

Article 2. *Approval of the detailed plan for using capital raised from the public offering of additional shares to existing shareholders:*

Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu là 578.104.820.000 đồng sẽ được phân bổ sử dụng cho các phương án sử dụng vốn như sau:

The expected proceeds from the additional public offering of shares to existing shareholders amounting to VND 578,104,820,000 will be allocated for the following capital utilization plan:

STT No.	Phương án sử dụng vốn <i>Proposed use of proceeds</i>	Tỷ lệ phân bổ (%) <i>Allocation (%)</i>	Giá trị (đồng) <i>Amount (VND)</i>	Thời gian giải ngân dự kiến <i>Expected disbursement period</i>
1.	Cho khách hàng vay tiền mua chứng khoán để thực hiện giao dịch ký quỹ và Cho khách hàng Ứng trước tiền bán chứng khoán. <i>Margin lending to customers for securities trading and</i>	77,3%	446.875.025.860	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2026 hoặc năm 2027. <i>Following the completion of the offering,</i>

THANHCONG SECURITIES CO.

A: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Sai Gon W., HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

	<i>Advances to customers against securities sales.</i>			<i>during 2026 or 2027.</i>
2.	Đầu tư vào cổ phiếu, trái phiếu, chứng chỉ tiền gửi và các giấy tờ có giá khác. <i>Investments in stocks, bonds, certificates of deposit and other valuable papers.</i>	22,7%	131.229.794.140	Sau khi kết thúc đợt chào bán, trong năm 2026 hoặc năm 2027. <i>Following the completion of the offering, during 2026 or 2027.</i>
Tổng cộng/ Total		100%	578.104.820.000	

Phương án xử lý trong trường hợp không thu đủ số vốn theo phương án phát hành:

Plan in the event that the full amount of capital is not raised:

Trong trường hợp số tiền thu được không đủ để sử dụng cho toàn bộ mục đích nêu trên thì Công Ty sẽ ưu tiên sử dụng vốn theo thứ tự từ (1) đến (2).

In the event that the proceeds raised are insufficient to fully fund all of the intended uses set out above, the Company shall allocate the proceeds in the order of priority from (1) to (2).

Trường hợp không huy động đủ số tiền nêu trên, HĐQT toàn quyền quyết định và tự cân đối lại nguồn vốn hoặc đưa ra phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán phù hợp với hoạt động kinh doanh của Công Ty và quy định pháp luật.

Should the Company fail to raise the expected amount of proceeds, the Board of Directors shall have full authority to determine and arrange alternative funding sources or adopt appropriate measures to cover the shortfall in the expected proceeds from the offering, in a manner consistent with the Company's business operations and applicable laws.

Điều 3.

Thông qua cam kết triển khai đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán: HĐQT cam kết sẽ triển khai việc đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (mã chứng khoán: TCI) trên hệ thống giao dịch chứng khoán sau khi kết thúc đợt chào bán theo

quy định tại khoản 2 Điều 15 và khoản 2 Điều 29 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các quy định khác có liên quan.

Article 3. *Approval of the commitment to implement the registration for listing of additional shares on the stock exchange system: The BOD commits to implement the registration for listing additional shares of Thanh Cong Securities Company (Code: TCI) on the stock exchange system after the end of offering according to the provisions of Clause 2, Article 15 and Clause 2, Article 29 of the Securities Law No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and other related regulations.*

Điều 4. Thông qua phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2 ngày 20/6/2026:

Article 4. *Approval of the plan to ensure the foreign ownership ratio of the public offering of additional shares to existing shareholders in accordance with Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 2 dated June 20, 2026:*

Để đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật, HĐQT thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ nhà đầu tư nước ngoài như sau:

To ensure compliance with the provisions of the Law, the BOD has approved a plan to ensure that the issuance of shares meets the foreign investor ratio as follows:

Theo Công văn số 3015/UBCK-QLKD ngày 21/06/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công Ty là 100%. Do đó, Cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài không bị hạn chế sở hữu khi được phân phối cổ phiếu theo phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu này của Công Ty.

According to Official Letter No. 3015/UBCK-QLKD dated June 21, 2021 of the State Securities Commission, the maximum foreign ownership ratio at the Company is 100%. Accordingly, shareholders who are foreign investors are not subject to ownership restrictions when being allocated shares under the public offering plan to existing shareholders of the Company.

Điều 5. Giao và ủy quyền cho Bà Vũ Thị Như Mai – Chủ tịch HĐQT kiêm Người đại diện pháp luật và Ông Nguyễn Xuân Cường – Tổng Giám đốc của Công Ty thực hiện các công việc cần thiết và ký kết các văn bản liên quan để triển khai và hoàn tất phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và thực hiện các thủ tục đăng ký phát hành với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (SSC), đăng ký lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ

Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và niêm yết bổ sung tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Article 5. *The BOD assigns and authorizes Ms. Vu Thi Nhu Mai - Chairwoman of the BOD and Legal Representative and Mr. Nguyen Xuan Cuong – General Director of the Company to perform necessary tasks and sign related documents to implement and complete the plan on additional shares offering for the existing shareholders and carry out the procedures for registration of issuance with the State Securities Commission (SSC), additional depository registration at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and additional listing at the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) to ensure compliance with legal regulations.*

Điều 6. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban điều hành Công Ty, các Bộ phận, Phòng, Ban và Cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 6. *This Resolution takes effect from the date of signing. The members of the BOD, the Board of Management of the Company, the relevant Divisions, Departments and Individuals are responsible for implementing this Resolution.*

Nơi nhận/ To:

- Như Điều 6/ As Article 6;
- Lưu: VP. HĐQT/ Archived: Office of the BOD.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRWOMAN



VŨ THỊ NHƯ MAI