

Số: 62/2026/CV-HKT
No.: 62/2026/CV-HKT

TP. HCM, ngày 15 tháng 07 năm 2026
HCMC, day 15 month 07 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: The State Securities Commission
Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS/ QP HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/ Stock code: HKT
- Địa chỉ/Address: Tầng L16, Tòa nhà Vietcombank, Số 5 Công Trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh/ Floor L16, Vietcombank Tower, 5 Me Linh Square, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 36 20 26 26
- E-mail: info@qpholdings.vn Website: www.qpholdings.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of information disclosure:

Công bố Nghị quyết HĐQT số 17/2026/NQ-HĐQT ngày 15/07/2026 về việc Đầu tư sở hữu 93,16% vốn điều lệ của Công ty TNHH Bất động sản Thủ Dầu Một.

Disclosure of Board Resolution No. 17/2026/NQ-HĐQT dated 15/07/2026 re: Acquisition of a 93.16% Equity Interest in Thu Dau Mot Real Estate Company Limited.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 15/07/2026 tại đường dẫn www.qpholdings.vn Mục: Quan hệ nhà đầu tư.

This information was disclosed on the Company's website on 15/07/2026 at the following link: www.qpholdings.vn Sector: Investor Relations.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

We confirm that the information disclosed above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.



Nơi nhận/To:

- Như k/g/As above;
- HĐQT, BTGD/BOD, BOM;
- Website Công ty (để công bố)/Website (for disclosure)
- Lưu: VT/Archived.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC 
GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN MẠNH TUẤN



Số: 17/2026/NQ-HĐQT

Tp. HCM, ngày 15 tháng 07 năm 2026

No: 17/2026/NQ-HĐQT

HCM, July 15, 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS
BOARD OF DIRECTORS' RESOLUTION
QP HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY

V/v: Đầu tư sở hữu 93,16% vốn điều lệ của Công ty TNHH Bất động sản Thủ Dầu Một

Re: Acquisition of a 93.16% Equity Interest in Thu Dau Mot Real Estate Company Limited

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi, bổ sung năm 2025;
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented in 2025;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, as amended and supplemented in 2024 and its guiding documents;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
Charter on the organization and operation of Company;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ Thường niên 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/05/2026
Resolution No. 01/2026/NQ-DHDCD of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders dated 27/05/2026
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 17/2026/BBH-HĐQT của Công ty ngày 15/07/2026.
Minutes of the Board of Directors Meeting No. 17/2026/BBH-HDQT of the Company dated 15/07/2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVED:

Điều 1. Thông qua việc Công ty cổ phần QP Holdings đầu tư sở hữu 93,16% vốn điều lệ tại Công ty TNHH Bất động sản Thủ Dầu Một (Công ty “TDM”) như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp đầu tư: Công ty TNHH Bất động sản Thủ Dầu Một

Article 3. *The Board of Directors approves the appointment of the following person as the Company's authorized representative for the management of its capital contribution in Thu Dau Mot Real Estate Company Limited upon completion of the transfer procedures:*

- *Name: Mr. NGUYEN MANH TUAN*
- *Gender: Male*
- *Position: General Director and Legal Representative of QP Holdings Joint Stock Company*
- *Nationality: Vietnamese*
- *Date of Birth: 08 November 1994*
- *Personal Identification No.: 040094005421*
- *Permanent Address: 141 Cong Hoa Street, Bay Hien Ward, Ho Chi Minh City*

From the effective date of this authorization, Mr. Nguyen Manh Tuan shall exercise the rights and perform the obligations of the Company's authorized representative for the management of its capital contribution in accordance with the Law on Enterprises and the Charter of the Company.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các cá nhân, Phòng, ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 4. This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management, relevant departments, divisions and individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận/To:

- *Như trên/As above;*
- *Lưu: VP. HĐQT/ Archived: BOD Office.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



PHẠM TỰ TRỌNG