

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOẢN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Trụ sở chính: Lô A1, Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, Phường Trảng Bom, TP. Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 392 4377 Fax: (0251) 392 4692
- Mã chứng khoán: BAX
- Website: www.bauxeo.com.vn
- Người được ủy quyền CBTT: Nguyễn Hữu Trí
- Chức danh: Kế toán trưởng

Loại thông tin công bố:

☒ Định kỳ ☐ 24h ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

Nội dung thông tin công bố: Công ty Cổ phần Thống Nhất công bố Báo cáo tài chính Quý II năm 2026, trong đó: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tăng 24,54% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể:

Stt	Chỉ tiêu	Quý II/Năm 2026	Quý II/Năm 2025	Tỷ lệ % TH/CK
1	Tổng doanh thu	38.346.018.435	45.829.880.068	83,67%
2	Tổng chi phí	19.175.284.226	30.404.075.140	63,07%
3	Lợi nhuận trước thuế	19.170.734.209	15.425.804.928	124,27%
4	Lợi nhuận sau thuế	15.293.916.762	12.279.826.064	124,54%

- Tổng doanh thu giảm 16,33% so với cùng kỳ do quý II/2025 có ghi nhận bổ sung tiền cho thuê đất của năm 2024 theo Thông báo điều chỉnh tăng giá đất của nhà nước tại Hợp đồng

thuê đất số 59/HĐTĐ làm cho doanh thu và chi phí tăng cao hơn so với Quý II/2026. Trong đó:

+ Doanh thu cấp nước sạch thực hiện 3,15 tỷ /1,96 tỷ đồng, doanh thu xử lý nước thải thực hiện 3,99 tỷ/2,46 tỷ đồng, lần lượt tăng 60,89% và 77,60% so với cùng kỳ do nhu cầu sử dụng nước của các doanh nghiệp tăng, kiểm soát tốt sử dụng nước ngầm cùng với việc thường xuyên giám sát việc xả thải.

+ Doanh thu tài chính tăng 40,84% so với cùng kỳ do giá trị triển khai đầu tư xây dựng thấp, lãi suất tiền gửi tăng.

- Tổng chi phí giảm 36,93% so với cùng kỳ do điều chỉnh giảm tương ứng doanh thu.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/7/2026 tại đường dẫn www.bauxeo.com.vn mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Trảng Bom, ngày 17 tháng 7 năm 2026
Người được Ủy quyền Công bố thông tin



NGUYỄN HỮU TRÍ