

Hà Nội, ngày 17 tháng 07 năm 2026

Hanoi, July 17, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
DISCLOSURE OF UNUSUAL INFORMATION

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/The Company name:

Tên Công ty/Name : Công ty cổ phần COMA18 (COMA18) (COMA18 JSC)
Mã chứng khoán/Stock code : CIG Sàn giao dịch/ Stock exchange: HOSE
Trụ sở chính/Head Office : Tầng 1 Toà nhà Westa, 108 Trần Phú, phường Hà
Đông, thành phố Hà Nội/ 1st Floor, Westa Building, 108 Tran Phu Street, Ha Dong
Ward, Hanoi City.

Điện thoại/Phone: 024.33545608 Email: coma18@coma18.vn

Website: coma18.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Disclosure Information:

- Nghị quyết HĐQT Công ty cổ phần COMA18 thông qua nội dung phiên họp
HĐQT ngày 17/7/2026.

*Resolution of the Board of Directors of COMA18 Joint Stock Company approving the
content of the Board of Directors meeting on July 17, 2026.*

**3. Thông tin này được công bố trên website của Công ty cổ phần COMA18
mục Quan hệ cổ đông/ This information is published on the website of COMA18 JSC.,
under the Shareholder Relation section.**

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu
trách nhiệm trước pháp luật về nội dung mà thông tin đã công bố/ *We commit that the
information published above is true and are fully responsible before the law for the
published information.*

Tài liệu đính kèm:

- Các Nghị quyết nêu trên.

The aforementioned Resolutions.

CÔNG TY CỔ PHẦN COMA18
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
COMA18 JOINT STOCK COMPANY

AUTHORIZED INFORMATION DISCLOSURE PERSON



Vũ Thị Tuyết Mai/ Vu Thi Tuyet Mai



COMA18

CÔNG TY CỔ PHẦN COMA18

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 17 tháng 07 năm 2026

Số: 29/NQ-HĐQT

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN COMA18

V/v: Thông qua nội dung phiên họp HĐQT ngày 17/07/2026

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN COMA18

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp số 76/2025/QH15 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XV thông qua ngày 17/6/2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 26/11/2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán số 56/2024/QH15 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XV thông qua ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần COMA18 đã được Đại hội đồng cổ đông thành lập thông qua ngày 17/11/2005 và sửa đổi bổ sung ngày 22/4/2026 và sau khi hoàn thành phần bổ sung ngành nghề ĐKKD theo Giấy xác nhận ĐKKD ngày 14/05/2026 của Sở tài chính thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Tờ trình ngày 16/07/2025 của Ban Điều hành về việc Chấm dứt hoạt động Văn phòng đại diện Công ty cổ phần COMA18 – Khu vực Miền Trung;

- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần COMA18 ngày 17/07/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua nội dung phiên họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần COMA18 cụ thể như sau:

- Thông qua nội dung chấm dứt hoạt động văn phòng đại diện tại miền Trung có thông tin như sau:

+ Tên đơn vị phụ thuộc: VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN CÔNG TY CỔ PHẦN COMA18 – KHU VỰC MIỀN TRUNG

+ Mã số thuế VPĐD: 0500236860 - 005

+ Địa chỉ VPĐD (Địa chỉ cũ): K259/1 Nguyễn Văn Linh, Phường Thạc Gián, Quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng.

+ Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động: 0500236860-005 ngày cấp 17/01/2011.
Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và đầu tư Thành phố Đà Nẵng.

- Báo cáo tình hình thực hiện Dự án Khu công nghiệp Kim Thành.

- Báo cáo tình hình công tác quản lý vận hành Cụm Công nghiệp Thanh Oai và Dự án Toà nhà Westa.

- Công tác khác có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ của HĐQT.

Điều 2. Căn cứ nội dung Nghị quyết, giao cho Ban Điều hành tổ chức triển khai thực hiện trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ các phòng, ban, đơn vị trực thuộc, tuân thủ theo quy định hiện hành của pháp luật, quy chế, quy định nội bộ. Tổng hợp báo cáo kết quả với HĐQT Công ty.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông, Bà: Ủy viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và các phòng, ban, đơn vị trực thuộc có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- UBCKNN, SGD CK TP HCM (để CBTT);
- TV HĐQT, BKS (để biết);
- Như Điều 2,3 (để t/h);
- Lưu: HĐQT, TCHC.



T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Lê Quang Hải



COMA18 JOINT STOCK
COMPANY

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No.: 29./NQ-HĐQT

Ha Noi, day 17 month July year 2026

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF COMA18 JOINT
STOCK COMPANY**

Re: Approved the contents of the Board of Directors' meeting on July 17, 2026:

BOARD OF DIRECTORS OF COMA18 JOINT STOCK COMPANY

- Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was approved by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam at the 9th session on June 17, 2020. The Law amending and supplementing certain articles of the Enterprise Law No. 76/2025/QH15 was approved by the 15th National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2025, along with the guiding documents for the implementation of the Enterprise Law.

- Pursuant to the Securities Law No. 54/2019/QH14 approved by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, the Law amending and supplementing a number of articles of the Securities Law No. 56/2024/QH15 approved by the 15th National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 29, 2024, and the guiding documents for the implementation of the Securities Law.

- Pursuant to the Charter of Organization and Operation of COMA18 Joint Stock Company passed by the General Meeting of Shareholders on November 17, 2005, and amended and supplemented on April 22, 2026; and after completing the supplementation of business lines in accordance with the Business Registration Confirmation dated May 14, 2026, issued by the Hanoi Department of Finance;

- Pursuant to the proposal dated July 16, 2025, from the Executive Board regarding the termination of operations of the Representative Office of COMA18 Joint Stock Company – Central Region;

- Pursuant on the Minutes of the Board of Directors Meeting of COMA18 Joint Stock Company dated July 17, 2026;

RESOLUTION:



Article 1. Approval of the contents of the COMA18 Joint Stock Company Board of Directors meeting, specifically as follows:

- Approval of the termination of operations for the Central Region Representative Office, with details as follows:

+ Name of dependent unit: COMA18 JOINT STOCK COMPANY
REPRESENTATIVE OFFICE – CENTRAL REGION

+ Representative Office Tax Code: 0500236860 - 005

+ Representative Office Address (Former address): K259/1 Nguyen Van Linh, Thac Gian Ward, Thanh Khe District, Da Nang City.

+ Operation Registration Certificate: 0500236860-005, issued on January 17, 2011.
Issuing authority: Business Registration Office, Da Nang Department of Planning and Investment.

- Report on the implementation status of the Kim Thanh Industrial Park Project.

- Report on the operational management status of the Thanh Oai Industrial Cluster and the Westa Building Project.

- Other relevant matters falling within the functions and duties of the Board of Directors.

Article 2. Based on the content of the Resolution, the Executive Board is tasked with organizing and implementing it according to the functions and responsibilities of the departments, divisions, and subordinate units, in compliance with current laws, regulations, and internal rules. A summary report of the results will be submitted to the Company's Board of Directors.

Article 3. This Resolution takes effect from the date of signing.

The members of the Board of Directors, the Supervisory Board, the General Director, the Deputy General Director, the Chief Accountant, and the relevant departments, divisions, and subordinate units are responsible for implementing this Resolution ./.

Recipients:

- SSC, HCM Stock Exchange (for information disclosure)
- Members of the BOD, SB (for information);
- As per Article 3 (for implementation);
- Copies to: BOD, HRD.



On behalf of the BOD

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Lê Quang Hải

