

**CÔNG TY CỔ PHẦN
JANUS GROUP
JANUS GROUP JOINT
STOCK COMPANY**

Số/No.: 45/TCO- CBTT

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN
CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *HCM City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN JANUS GROUP

Organization name: JANUS GROUP JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol:* TCO
- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 10, Vietcombank Tower, Số 5 Công Trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address: 10th Floor, Vietcombank Tower, 5 Cong Truong Me Linh Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

- Điện thoại/ *Telephone:* 0902498777
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by:* Ông/ Mr. Nguyễn Thế An

Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☒ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☐ Periodic ☒ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

2. Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

Báo cáo kết quả phát hành số 1707/BCPH-TCO ngày 17/07/2026 của Công ty Cổ phần Janus Group gửi Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước về việc báo cáo kết quả phát hành 26.000.000 cổ phiếu TCO để chuyển đổi 2.600 Trái phiếu TCO42501 tại ngày 07/07/2026.

Report on the Results of the Share Issuance No. 1707/BCPH-TCO dated 17 July 2026, submitted by Janus Group Joint Stock Company to the State Securities Commission of Vietnam regarding the issuance of 26,000,000 TCO shares for the conversion of 2,600 TCO42501 convertible bonds on 7 July 2026.

3. Công ty đã đăng tải các tài liệu này trên website tại địa chỉ:/We have also posted these documents on our website at: <https://tcoholdings.vn/vn/quan-he-nha-dau-tu.html>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We declare that all information provided in this paper is true and accurate; we shall be legally responsible for any misrepresentation.*

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
AUTHORIZED PERSON FOR INFORMATION DISCLOSURE



NGUYỄN THẾ AN

NGUYEN THE AN

Số: 1707/BCPH-TCO

TP Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN JANUS GROUP
2. Tên viết tắt: JANUS GROUP
3. Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 10, Vietcombank Tower, Số 5 Công Trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
4. Số điện thoại: 0902498777 Website: janusgroup.vn
5. Vốn điều lệ: 313.206.220.000 đồng (Ba trăm mười ba tỷ hai trăm lẻ sáu triệu hai trăm hai mươi nghìn đồng).
6. Mã cổ phiếu: TCO
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 07
Số hiệu tài khoản: 115002981004
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Số 0200793081 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 14/03/2008, và Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký thay đổi lần thứ 24 ngày 12/05/2026.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Hoạt động tư vấn quản lý (trừ tư vấn tài chính, thuế, kế toán, kiểm toán, bất động sản, chứng khoán, bảo hiểm, các vấn đề liên quan đến pháp lý), Mã ngành: 7020

- Sản phẩm/dịch vụ chính: dịch vụ tư vấn quản lý, cho thuê văn phòng và kinh doanh gạo.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không

II. Phương án phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu

1. Tên trái phiếu: Trái Phiếu Chuyển đổi Công Ty Cổ Phần TCO Holdings (nay là Công Ty Cổ Phần Janus Group)
2. Mã trái phiếu: TCO42501



3. Số lượng trái phiếu được chuyển đổi: 2.600 trái phiếu.
4. Tỷ lệ chuyển đổi: 1:10.000 (01 trái phiếu được chuyển đổi thành 10.000 cổ phiếu)
5. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công Ty Cổ Phần Janus Group
6. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông, tự do chuyển nhượng
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 26.000.000 cổ phiếu
8. Giá chuyển đổi: 10.000 đồng/cổ phiếu
9. Ngày kết thúc đợt phát hành: 07/07/2026
10. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong tháng 07 năm 2026

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Số cổ phiếu đã phát hành: 26.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành.
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 07/07/2026) là 57.320.622 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 57.320.622 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. Cam kết thực hiện đúng phương án phát hành và quy định của pháp luật

Chúng tôi đảm bảo những thông tin trên đây là đúng sự thật và cam kết thực hiện đúng phương án phát hành và tuân thủ các quy định hiện hành.

V. Các bên liên quan

Tổ chức tư vấn:

Công ty Cổ phần Chứng khoán VietinBank

Trụ sở chính: Tầng 1 - Tầng 4, Tòa nhà N02-T2 Khu Đoàn Ngoại giao, P. Xuân Đình, HN

Điện thoại: 024. 3974 1771

Fax: 024. 3974 1760

VI. Tài liệu gửi kèm

1. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 07/02/2025 thông qua phương án phát hành;
2. Nghị quyết HĐQT số 08/2025/NQ/HĐQT ngày 10/05/2025 về việc thông qua chi tiết Phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ năm 2025; Nghị quyết HĐQT số 10/2025/NQ/HĐQT ngày 30/05/2025 thông qua sửa đổi một số nội dung tại Nghị quyết HĐQT số 08 và thông qua hồ sơ phát hành;
3. Báo cáo kết quả số 0707/BCPH-TCO ngày 07/07/2025 về kết quả chào bán trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ;

4. Công văn số 3258/UBCK-QLCB ngày 08/07/2025 của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước về việc đã nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo kết quả chào bán trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ;
5. Nghị Quyết Hội Đồng Quản Trị số 16/2026/NQ-HĐQT ngày 17/07/2026 thông qua việc phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu, đăng ký lưu ký bổ sung, điều chỉnh Giấy Chứng Nhận Đăng Ký Doanh Nghiệp và niêm yết bổ sung cổ phiếu.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 07 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN JANUS GROUP

TỔNG GIÁM ĐỐC



CHINH HENG HOE

110