

TẬP ĐOÀN CN CAO SU VIỆT NAM
VIETNAM RUBBER GROUP
CÔNG TY CỔ PHẦN KCN
CAO SU BÌNH LONG
Binh Long Rubber Industrial park JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số/No.: 137 /MH3/2026

Đồng Nai, ngày 17 tháng 7 năm 2026
Dong Nai, July 17, 2026

V/v giải trình chênh lệch trên 10% LNST
Báo cáo tài chính quý 2 năm 2026
so với cùng kỳ năm trước.
*Re: Explanation on the net profit
after tax differs by 10% or more
Quarter 2/2026 Financial Statements
compared to the same period of
previous year*

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

To:

- - The State Securities Commission.
- - The Stock Exchange of Ha Noi.

Công ty cổ phần khu công nghiệp cao su Bình Long, mã chứng khoán MH3 xin gửi tới Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng.

Binh Long Rubber Industrial Park JSC - stock symbol: MH3, would like to express our respectful greetings to The State Securities Commission, The Stock Exchange of Ha Noi.

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC của Bộ tài chính, chúng tôi xin giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước như sau:

In pursuance of the Circular No 96/2020/TT-BTC of the Minister of Finance, we would like to disclose the document of explanation the net profit after tax in the business results report for the reporting period differs by 10% or more from the same period of the previous year as follows:

Lợi nhuận sau thuế: Quý 2 năm 2026: 16.470.778.568 đồng, đạt 135,89% so với cùng kỳ năm trước.

Profit after tax in Quarter 2/2026 is: 16,470,778,568 VND, equivalent to 135.89% compared to the same period report last year.

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế kỳ này tăng so với cùng kỳ năm trước là do/
Profit after tax increased compared to the same period report last year due to the facts as follows:

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ kỳ này tăng so với cùng kỳ năm trước bằng 104,05%.

Revenue from sales and service provision increased by 104.05% over the same period last year.

Doanh thu hoạt động tài chính tăng so với cùng kỳ năm trước bằng 116,65%.

Revenue from financial activities increased by 116.65% over the same period last year.

Chi phí quản lý trong quý 2 giảm mạnh so với cùng kỳ năm trước. Chi phí quản lý quý 2 là -2.199.310.384 đồng so với cùng kỳ năm trước là 4.876.739.190 đồng. Do có khoản hoàn nhập dự phòng.

Management costs in Q2 decreased sharply over the same period last year. Management costs in Q2 by only -2,199,310,384 VND over the same period last year by 4,876,739,190 VND. Due to the reversal of provision.

Chính từ những yếu tố trên làm cho lợi nhuận sau thuế của quý 2/2026 tăng so với cùng kỳ năm trước.

Profit after tax increased compared to the same period report Second quarter, 2026 mainly due to above factors.

Trân trọng/Best regards./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TGD Công ty;
- Lưu: VT, Tổ CBTT.

Recipients:

- As above-addressed;
- Company CEO;
- Archived: VT, CBTT team.



Phan Huy Thành