

Số: **1972** /CNBT-KTTC
Về việc công bố thông tin định kỳ BCTC
Quý 2/2026 và giải trình liên quan

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **14** tháng 07 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
 - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính Quý 2/2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành

- Mã chứng khoán: BTW

- Địa chỉ: 194 Pasteur, phường Xuân Hòa, TP.HCM

- Điện thoại liên hệ: (028) 38 297 147 – 38 272 990 - Fax: (028) 38 229 778

- Email: capnuocbenthanh@vnn.vn – Website: www.capnuocbenthanh.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC Quý 2/2026:

☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)

☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán 2024):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có ☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có ☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có ☒ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/07/2026 tại đường dẫn: <https://capnuocbenthanh.com/cong-bo-thong-tin/bao-cao-tai-chinh/>

3. Báo cáo các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2025: không

- Nội dung giao dịch: không

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): không

- Ngày hoàn thành giao dịch: không

4. Báo cáo giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm trước: đính kèm

☒ Có ☐ Không

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC Quý 2/2026; 
- Văn bản giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch 10%.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

GIÁM ĐỐC 

Nguyễn Hoài Nam

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

V/v giải trình lợi nhuận chênh lệch
10% so với cùng kỳ năm trước

Tp.HCM, ngày 17 tháng 07 năm 2026

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành giải trình về việc lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính Quý 2 năm 2026 biến động tăng hơn 10% so với Quý 2 năm 2025 như sau:

- Lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2025 là: 9.039.740.233 đồng.
- Lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2026 là: 10.646.474.443 đồng.

STT	Chỉ tiêu	Quý 2 năm 2026	Quý 2 năm 2025	Chênh lệch so với cùng kỳ năm trước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)-(4)
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	141.702.232.693	139.530.666.621	2.171.566.072
2	Giá vốn hàng bán	91.122.862.084	84.463.690.198	6.659.171.886
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	50.579.370.609	55.066.976.423	(4.487.605.814)
4	Doanh thu hoạt động tài chính	373.755.530	843.197.566	(469.442.036)
5	Chi phí tài chính <i>Trong đó: chi phí lãi vay</i>	89.405.732 89.405.732	152.496.774 152.496.774	(63.091.042) (63.091.042)
6	Chi phí bán hàng	20.894.217.579	27.440.519.776	(6.546.302.197)
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	16.622.857.100	16.727.879.571	(105.022.471)
8	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	13.346.645.728	11.589.277.868	1.757.367.860
9	Thu nhập khác	438.485.981	414.846.018	23.639.963
10	Chi phí khác	477.038.656	704.448.594	(227.409.938)
11	Lợi nhuận khác	(38.552.675)	(289.602.576)	251.049.901
12	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	13.308.093.053	11.299.675.292	2.008.417.761
13	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	2.661.618.610	2.259.935.059	401.683.551
14	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	10.646.474.443	9.039.740.233	1.606.734.210

Lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2026 tăng 1.606.734.210 đồng so với Quý 2 năm 2025. Nguyên nhân chủ yếu là:

(1)	Sản lượng nước tiêu thụ Quý 2 năm 2026 tăng 103.368 m ³ dẫn đến Doanh thu cung cấp nước sạch tăng 2.121.087.544 đồng. Doanh thu cung cấp dịch vụ khác tăng 50.478.528 đồng nên Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 2.171.566.072 đồng so với Quý 2 năm 2025.
(2)	Giá vốn hàng bán tăng 6.659.171.886 đồng so với Quý 2 năm 2025 chủ yếu là do công ty đẩy nhanh tiến độ thay đồng hồ nước định kỳ.
(3)	Giá vốn hàng bán tăng nhanh hơn tốc độ tăng doanh thu dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 4.487.605.814 đồng.
(4)	Doanh thu tài chính Quý 2 năm 2026 giảm 469.442.036 đồng so với Quý 2 năm 2025 do giảm các khoản thu từ tiền lãi ngân hàng.
(5)	Chi phí hoạt động tài chính Quý 2 năm 2026 giảm so với Quý 2 năm 2025 là 63.091.042 đồng do số dư nợ gốc vay các hợp đồng giảm.
(6)	Chi phí bán hàng giảm 6.546.302.197 đồng do trong Quý 2 năm 2026 Công ty giảm công tác sửa chữa ống mục chống thất thoát nước.
(7)	Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 105.022.471 so với Quý 2 năm 2025 do giảm chi phí dịch vụ mua ngoài...
(8)	Từ các nguyên nhân trên, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của Công ty Quý 2 năm 2026 tăng 1.757.367.860 đồng.
(9)	Thu nhập khác Quý 2 năm 2026 tăng 23.639.963 đồng so với Quý 2 năm 2025
(10)	Chi phí khác giảm 227.409.938 đồng so với Quý 2 năm 2025
(11)	Từ điểm (9) và (10) dẫn đến Lợi nhuận khác tăng 251.049.901 đồng.
(12)	Lợi nhuận thuần từ hoạt động sản xuất kinh doanh tăng 1.757.367.860 đồng,
(13)	lợi nhuận khác tăng 251.049.901 đồng nên tổng lợi nhuận kế toán trước thuế
(14)	Quý 2 năm 2026 tăng 2.008.417.761 đồng so với Quý 2 năm 2025. Từ đó, dẫn đến Thuế Thu nhập doanh nghiệp Quý 2 năm 2026 tăng 401.683.551 đồng.

Trên đây là nguyên nhân chính làm ảnh hưởng tới kết quả hoạt động kinh doanh Quý 2 năm 2026 của Công ty.

Trân trọng.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC Quý 2/2026.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN HOÀI NAM