

Số: 22/BC-XL-HĐQT

Tp. Huế, ngày 20 tháng 7 năm 2026

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2026**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP THỪA THIÊN HUẾ

- Địa chỉ: 72 Phạm Văn Đồng, phường Võ Dạ, thành phố Huế.
- Điện thoại: 0234. 3821510. Fax: 0234. 3825152
- Email: info@xaylaphue.com.vn
- Vốn điều lệ: 302.428.780.000 đồng
- Mã chứng khoán: HUB
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2026/NQ-XL-ĐHCD	15/4/2026	- Thông qua các báo cáo được trình bày tại Đại hội của HĐQT; Ban Kiểm soát. - Thông qua Tờ trình số 07/TTr-XL-HĐQT về Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 và kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt. - Thông qua một số chỉ tiêu chính về kết quả hoạt động SXKD năm 2025 của Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế. - Thông qua Tờ trình số 08/TTr-XL-HĐQT về phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025. - Thông qua Tờ trình số 09/TTr-XL-HĐQT về Kế hoạch SXKD năm 2026 và dự kiến phân phối lợi nhuận năm 2026 của Công ty. - Thông qua Tờ trình số 10/TTr-XL-HĐQT về Báo cáo chi trả thù lao, tiền thưởng của HĐQT, BKS; tiền lương, thưởng của Ban điều hành năm 2025 và kế hoạch chi trả năm 2026. - Thông qua Tờ trình số 11/TTr-XL-HĐQT về Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 - Thông qua Tờ trình số 12/TTr-XL-HĐQT về việc ủy quyền cho HĐQT chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm tài chính 2026. - Danh sách thành viên HĐQT và Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026 – 2030.

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	Chủ tịch HĐQT không điều hành	15/4/2026	
2	Ông Lê Quý Định	Phó CT. HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	15/4/2026	
3	Ông Trần Sĩ Chương	TV. HĐQT độc lập	15/4/2026	
4	Ông Lê Viết Liên	TV. HĐQT không điều hành	15/4/2026	
5	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	TV. HĐQT không điều hành	15/4/2026	

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	Chủ tịch HĐQT không điều hành	7/7	100%	
2	Ông Lê Quý Định	PCT. HĐQT kiêm TGD	7/7	100%	
3	Ông Trần Sĩ Chương	TV. HĐQT độc lập	6/7	85,7%	Bận việc riêng
4	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	TV. HĐQT không điều hành	7/7	100%	
5	Ông Lê Viết Liên	TV. HĐQT không điều hành	7/7	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

- Ban Giám đốc đã điều hành các hoạt động hàng ngày của Công ty theo định hướng, kế hoạch của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị.

- Ban Giám đốc đã báo cáo kịp thời tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh; chủ động đề xuất các kế hoạch kinh doanh, kế hoạch tài chính, các dự án đầu tư và giải pháp tổ chức thực hiện; lập phương án tổ chức, sắp xếp nhân sự nhằm nâng cao năng lực quản trị và hiệu quả hoạt động của công ty.

- Ban Giám đốc đã có nhiều cố gắng, khắc phục khó khăn, nỗ lực hoàn thành nhiệm vụ sản xuất kinh doanh, bảo toàn được vốn và tăng trưởng bền vững.

- Điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày cơ bản tuân theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Các Nghị quyết, Quyết định sau đây đã được các thành viên HĐQT dự họp thông qua với tỷ lệ 100% tán thành.

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
I	Nghị quyết		
1	01/NQ-XL-HĐQT	07/01/2026	Về việc chấp thuận cho Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế (HCC) ký hợp đồng thi công xây dựng, mua các loại hàng hóa do các Công ty con, Công ty liên kết của HCC sản xuất nhằm phục vụ nhu cầu kinh doanh năm 2026.
2	02/NQ-XL-HĐQT	27/02/2026	Thông qua kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026.
3	03/NQ-XL-HĐQT	13/4/2026	Về một số nội dung tại cuộc họp HĐQT ngày 13/4/2026.
4	04/NQ-XL-HĐQT	28/4/2026	Về việc bổ nhiệm các chức danh quản lý Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế.
5	05/NQ-XL-HĐQT	27/5/2026	Về việc Bổ nhiệm Trưởng Bộ phận Kiểm toán nội bộ và Người phụ trách quản trị Công ty.
6	06/NQ-XL-HĐQT	27/5/2026	Về thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Nam Huế
II	Quyết định		
1	01/QĐ-XL-HĐQT	12/01/2026	Về việc chấp thuận xử lý xóa nợ đối với các khoản công nợ khó đòi của các công trình có nguồn vốn đầu tư từ ngân sách nhà nước.
2	02/QĐ-XL-HĐQT	09/02/2026	Miễn nhiệm chức vụ Trưởng Bộ phận Kiểm toán nội bộ.
3	03/QĐ-XL-HĐQT	26/02/2026	Bổ nhiệm Trưởng Bộ phận Kiểm toán nội bộ nhiệm kỳ 2021 – 2025.
4	04/QĐ-XL-HĐQT	18/3/2026	Phê duyệt kết quả đánh giá các chỉ tiêu thực hiện sản xuất kinh doanh năm 2025 của Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế (HCC).
5	05/QĐ-XL-HĐQT	18/3/2026	Phê duyệt Báo cáo dự án: “Cải tạo, nâng cấp trạm xử lý nước thải Khu công nghiệp Phú Bài, công suất 6.500 m ³ /ngày đêm (nâng tiêu chuẩn nước thải sau xử lý từ cột B lên cột A theo QCVN 40:2011/BTNMT)”
6	06/QĐ-XL-HĐQT	30/3/2026	Cử người đại diện phần vốn của Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế (HCC) tại Công ty cổ phần Vật liệu Xây dựng Lộc Điền.
7	07/QĐ-XL-HĐQT	02/4/2026	Cử người đại diện phần vốn của Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế tại Công ty cổ phần Khai thác Đá và Xây dựng Hương Bằng
8	08/QĐ-XL-HĐQT	07/4/2026	Cử người đại diện phần vốn của Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế tại Công ty cổ phần Frit Huế.

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
9	09/QĐ-XL-HĐQT	16/4/2026	Về việc bổ nhiệm Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế
10	10/QĐ-XL-HĐQT	28/4/2026	Bổ nhiệm Giám đốc Khối Xây lắp 1 thuộc Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế
11	11/QĐ-XL-HĐQT	28/4/2026	Bổ nhiệm Giám đốc Khối Thi công hạ tầng thuộc Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế
12	12/QĐ-XL-HĐQT	28/4/2026	Bổ nhiệm Giám đốc Khối Kinh doanh Bất động sản thuộc Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế.
13	14/QĐ-XL-HĐQT	28/4/2026	Bổ nhiệm Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng thuộc Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế.
14	15/QĐ-XL-HĐQT	28/4/2026	Miễn nhiệm chức danh Giám đốc Kỹ thuật thuộc Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế.
15	16/QĐ-XL-HĐQT	28/5/2026	Bổ nhiệm Trưởng Bộ phận Kiểm toán nội bộ nhiệm kỳ 2026 – 2030.
16	17/QĐ-XL-HĐQT	28/5/2026	Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị công ty.
17	18/QĐ-XL-HĐQT	12/6/2026	Phê duyệt Báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp.
18	19/QĐ-XL-HĐQT	30/6/2026	Về việc chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế cho năm tài chính 2026

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS		Trình độ chuyên môn
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	
1	Ông Hồ Diên Tiểu	Trưởng ban	15/4/2026		Cử nhân Kế toán – Kiểm toán
2	Bà Dương Thị Ngọc	Thành viên	15/4/2026		Cử nhân kinh tế, Kỹ sư Thủy sản
3	Ông Lê Đình Nam	Thành viên	15/4/2026		Kỹ sư Xây dựng Dân dụng và Công nghiệp
4	Bà Phan Thị Sương	Thành viên	15/4/2026		Cử nhân Quản trị kinh doanh – Chuyên ngành Kế toán doanh nghiệp
5	Bà Phan Hà Đông Phương	Thành viên	15/4/2026		Cử nhân Kinh tế chuyên ngành Kế toán tài chính
6	Bà Nguyễn Thị Kim Phụng	Trưởng ban		15/4/2026	Cử nhân Kinh tế chuyên ngành Kế toán và kiểm toán
7	Bà Mai Thị Tuyết Lan	Thành viên		15/4/2026	Cử nhân Kế toán - Kiểm toán, cử nhân Anh ngữ
8	Ông Lê Văn Tài	Thành viên		15/4/2026	Cử nhân Kinh tế chuyên ngành tài chính

2. Các cuộc họp Ban Kiểm soát

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Hồ Diên Tiểu	Trưởng ban	2/2	100%	100%	
2	Bà Dương Thị Ngọc	Thành viên	2/2	100%	100%	
3	Ông Lê Đình Nam	Thành viên	2/2	100%	100%	

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
4	Bà Phan Thị Sương	Thành viên	2/2	100%	100%	
5	Bà Phan Hà Đông Phương	Thành Viên	2/2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với HĐQT và Ban Giám đốc điều hành

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ, cũng như lấy ý kiến các thành viên HĐQT bằng văn bản để chỉ đạo kịp thời hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Trong 6 tháng đầu năm 2026, HĐQT đã ban hành các Nghị quyết chấp thuận cho Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế (HCC) ký hợp đồng thi công xây dựng, mua các loại hàng hóa do các Công ty con, Công ty liên kết của HCC sản xuất nhằm phục vụ nhu cầu kinh doanh năm 2026; Thông qua kế hoạch tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2026; Bổ nhiệm các chức danh quản lý Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế; Bổ nhiệm Trưởng Bộ phận Kiểm toán nội bộ và Người phụ trách quản trị Công ty; Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Nam Huế và một số nội dung khác thuộc thẩm quyền của HĐQT.

- Tổng giám đốc và người quản lý khác đã làm việc với tinh thần trách nhiệm, cẩn trọng trong việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và của HĐQT. Ban Tổng giám đốc đã điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày cơ bản tuân theo định hướng của Đại hội đồng cổ đông, của Hội đồng quản trị, đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật và quy định của Công ty.

- Đã thực hiện công bố thông tin theo quy định đối với tổ chức niêm yết.

- 6 tháng đầu năm 2026, BKS không nhận được bất cứ đơn thư khiếu nại hoặc yêu cầu kiểm tra các vấn đề tài chính cũng như công tác quản lý từ Cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc đã cung cấp thông tin, tạo điều kiện cho BKS tiếp cận với các thông tin một cách trung thực, khách quan trên cơ sở các tài liệu nội bộ hoặc thông qua hệ thống báo cáo tài chính của Công ty.

- BKS được mời tham dự đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị. Tại các cuộc họp, BKS đã thảo luận các vấn đề liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình quản trị của Công ty trong phạm vi chức năng của BKS.

- BKS đã cung cấp thông tin, trao đổi những vấn đề phát sinh với HĐQT, Ban Giám đốc trong hoạt động kiểm tra, giám sát để nâng cao tính tuân thủ các quy định của Pháp luật, của Công ty nhằm thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, của Hội đồng quản trị và đảm bảo quyền lợi của Cổ đông.

IV. Ban Giám đốc điều hành

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ/miễn nhiệm
1	Lê Quý Định	PCT HĐQT kiêm Tổng GD	06/01/1967	KS xây dựng	Bổ nhiệm từ ngày 16/4/2026
2	Nguyễn Văn Quý	Giám đốc Kỹ thuật	07/10/1964	KS xây dựng	Miễn nhiệm từ ngày 01/05/2026
3	Lê Thị Khánh Vân	Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng	27/4/1970	Cử nhân Kinh tế	Bổ nhiệm từ ngày 01/5/2026
4	Phan Văn Giáo	Giám đốc Khối Xây lắp 1	08/06/1962	KS xây dựng	Bổ nhiệm từ ngày 01/5/2026
5	Nguyễn Đức Thắng	Giám đốc Khối Kinh doanh BĐS	18/10/1977	Kiến trúc sư	Bổ nhiệm từ ngày 01/5/2026.
6	Nguyễn Thái Bình	Giám đốc Khối Hạ tầng	22/11/1974	KS xây dựng	Bổ nhiệm từ ngày 01/5/2026

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ Miễn nhiệm
1	Bà Lê Thị Khánh Vân	Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng	27/4/1970	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm Kế toán trưởng từ ngày 01/5/2026

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc, người quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia: Không

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Phụ lục 1. Danh sách người có liên quan của Công ty 6 tháng đầu năm 2026 (đính kèm).

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	
							Mua và/hoặc bán hàng hóa	Nhận cổ tức
1	Công ty CP Gạch Tuynen số 1 Thừa Thiên Huế	Công ty con	3300348594	Km số 9, P. Hương Chữ, TX. Hương Trà, Tp. Huế	Năm 2026	01/NQ-XL-HĐQT ngày 07/01/2026	825.652.778	1.212.000.000
2	Công ty CP Gạch Tuynen Huế	Công ty con	3300414222	132 Dạ Lê, P. Thủy Phương, TX Hương Thủy, Tp. Huế	Năm 2026	01/NQ-XL-HĐQT ngày 07/01/2026	517.618.049	
3	Công ty CP Khai thác Đá & Xây dựng Hương Bằng	Công ty con	3300551772	11 Thống Nhất, P. Tứ Hạ, TX. Hương Trà, Tp. Huế	Năm 2026	01/NQ-XL-HĐQT ngày 07/01/2026	2.270.142.761	477.000.000
4	Công ty CP VLXD Lộc Điền	Công ty con	3300538394	xã Lộc Điền, huyện Phú Lộc, Tp-Huế.	Năm 2026			
5	Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Hạ tầng KCN	Công ty con	3301285386	Khu Công nghiệp Phú Bài, P. Phú Bài, TX. Hương Thủy, TP. Huế	Năm 2026	01/NQ-XL-HĐQT ngày 07/01/2026	1.868.232.630	19.443.021.873
6	Công ty CP Bê tông & Xây dựng Thừa Thiên Huế	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của người nội bộ	3300384426	84/6 Nguyễn Khoa Chiêm, TP. Huế	Năm 2026	01/NQ-XL-HĐQT ngày 07/01/2026	10.021.486.107	2.592.000.000
7	Công ty CP Frit Huế	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của người nội bộ	3300363627	Khu Công nghiệp Phú Bài, P. Phú Bài, TX. Hương Thủy, TP. Huế	Năm 2026			3.933.531.000
8	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu	Cổ đông lớn	3500444601	Tầng 3, tòa nhà Hodeco Plaza, số 36 Nguyễn Thái Học, phường Tam Thắng, tp. Hồ Chí Minh	Năm 2026	06/NQ-XL-HĐQT ngày 27/12/2024	165.971.504.147	
	Tổng cộng						181.474.636.472	27.657.552.873

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Đã nêu ở mục 2, phần VII.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Phụ lục 2. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (đính kèm).

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu công ty

STT	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ của người nội bộ tại Công ty/ Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ 01/01/2026		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ 30/06/2026		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	
1	Lê Viết Liên	Thành viên HĐQT không điều hành	157.943	0,52%	149.443	0,49%	Bán
2	Ông Phan Văn Giáo	Giám đốc Khối Xây lắp 1	92.096	0,30%	92.001	0,30%	Bán
3	Đoàn Thị Thu Hương	Vợ Ông Phan Văn Giáo	21.000	0,08%	20.000	0,07%	Bán
4	Nguyễn Lê Minh Thư	Vợ Ông Nguyễn Thái Bình – Giám đốc Khối Hạ tầng	47.942	0,16%	37.142	0,12%	Bán
5	Nguyễn Văn Quý	Giám đốc Kỹ thuật	220.562	0,73%	222.862	0,74%	Mua

STT	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ của người nội bộ tại Công ty/ Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ 01/01/2026		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ 30/06/2026		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	
6	Nguyễn Thị Thùy Hân	Người phụ trách quản trị công ty	44.460	0,15%	46.000	0,15%	Mua

IX. Vấn đề cần lưu ý khác: Không có

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Đoàn Hữu Thuận

Phụ lục 1. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2026 (RÚT GỌN)

Mã chứng khoán: HUB
Tên công ty: Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế
Ngày chốt: 30.6.2026

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 9 và mục 10)	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ông Đoàn Hữu Thuận		CT. HĐQT					15/04/2026			Người nội bộ
1.01	Đoàn Hữu Khoan										Bố
1.02	Nguyễn Thị Thanh Hà										Vợ
1.03	Đoàn Hữu Hà An										Con
1.04	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HĐQT								Con và là người nội bộ
1.05	Đoàn Thị Hồng Mai										Chị
1.06	Đoàn Thị Cảnh										Em
1.07	Đoàn Thị Vân										Em
1.08	Đoàn Thị Lam										Em
1.09	Đoàn Thị Tiến										Em
1.10	Đoàn Hữu Hải										Em
1.11	Nguyễn Bá Lưu										Em rể
1.12	Phạm Công Thừa										Em rể
1.13	Phạm Văn Bảy										Em rể
1.14	Dương Ngọc Thanh										Anh rể
1.15	Đinh Thị Quỳnh Trang										Em dâu
1.16	Nguyễn Tú Quỳnh										Con dâu
1.17	Đặng Ngọc Cẩm Hằng										Con dâu
2	Ông Lê Quý Định		PCT. HĐQT Kiểm TGD					15/04/2026			Người nội bộ
2.01	Nguyễn Thị Hồng Phúc										Vợ
2.02	Lê Khánh Trang										Con
2.03	Lê Quý Đạt										Con
2.04	Huỳnh Nguyễn Nhật Văn										Con rể
2.05	Lê Thị Minh Tâm										Em ruột
2.06	Trương Đình Thuận										Em rể
2.07	Lê Quý Bảo										Em ruột
3	Ông Trần Sĩ Chương		TV. HĐQT độc lập					15/04/2026			Người nội bộ
3.01	Liên Trần Triết Quyền										Vợ

3.02	Tran Sophia Bao An									Còn nhỏ	Con
4	Lê Viết Liên		TV.HDQT không điều hành					15/04/2026			Người nội bộ
4.01	Lê Viết Lương										Bố
4.02	Nguyễn Thị Vỹ										Mẹ
4.03	Phạm Thị Nhung										Vợ
4.04	Lê Thu Trang										Con
4.05	Lê Viết Thành Công										Con
4.06	Lê Huyền Anh									Còn nhỏ	Con
4.07	Lê Thị Luyến										Em
4.08	Lê Viết Long										Em
4.09	Lê Viết Liêm										Em
4.10	Lê Thị Thanh Lam										Em
4.11	Lê Thị Lài										Em
4.12	Lê Thị Tám										Em
4.13	Vũ Văn Minh										Em rể
4.14	Đặng Văn Duẩn										Em rể
4.15	Trần Hải Liên										Em rể
5	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HDQT không điều hành					15/04/2026			Người nội bộ
5.01	Đoàn Hữu Thuận		CT HDQT								Bố
5.02	Nguyễn Thị Thanh Hà										Mẹ
5.03	Đoàn Hữu Hà An										Anh trai
5.04	Nguyễn Tú Quỳnh										Chị dâu
5.05	Đặng Ngọc Cẩm Hằng										Vợ
5.06	Đặng Ngọc Thao										Bố vợ
5.07	Đào Thị Lan Hương										Mẹ vợ
6	Ông Nguyễn Văn Quý		Giám đốc Kỹ Thuật						01/05/2026	Miễn nhiệm do nghỉ hưu, có hiệu lực từ ngày 01/5/2026.	Người nội bộ
6.01	Tô Thị Thanh Tịnh										Vợ
6.02	Nguyễn Văn Nguyên										Con
6.03	Nguyễn Văn Nguyên Khoa										Con
6.04	Nguyễn Văn Lễ										Em ruột
6.05	Nguyễn Thị Thanh Tâm										Em ruột
6.06	Phạm Anh Kỳ										Em rể
6.07	Nguyễn Văn Nghĩa										Em ruột
6.08	Huyền Tôn Nữ Ngọc Oanh										Em dâu
6.09	Nguyễn Văn Tín										Em ruột
6.10	Hoàng Thị Mỹ Hòa										Em dâu
6.11	Nguyễn Văn Tuấn										Em ruột
6.12	Lê Thị Hoàng Thảo										Em dâu
7	Bà Lê Thị Khánh Vân		Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng					01/05/2026			Người nội bộ
7.01	Lê Xuân Phán										Bố

7.02	Đặng Thị Mai									Mẹ
7.03	Nguyễn Quang Du									Bố chồng
7.04	Hoàng Thị Tuyền									Mẹ chồng
7.05	Nguyễn Quang Tổ									Chồng
7.06	Nguyễn Lê Mỹ Linh									Con
7.07	Nguyễn Quang Minh									Con
7.08	Lê Xuân Quốc Tuấn									Anh
7.09	Lê Thị Lan Dung									Chị
7.10	Lê Xuân Quốc Thái									Em
7.11	Lê Xuân Quốc Thắng									Em
7.12	Hoàng Thị Liên									Chị dâu
7.13	Hoàng Hữu Trí									Anh rể
7.14	Nguyễn Thị Lệ Thu									Em dâu
7.15	Nguyễn Thị Thanh Thảo									Em dâu
8	Phan Văn Giáo		Giám đốc Khối Xây lắp 1					01/05/2026		Người nội bộ
8.01	Phan Văn Hỷ									Bố
8.02	Đoàn Thị Thu Hương									Vợ
8.03	Phan Ngọc Bảo Vy									Con
8.04	Phan Văn Minh Quân									Con
8.05	Phan Văn Huy									Em
8.06	Đặng Thị Xuân Bình									Em dâu
8.07	Phan Thị Bảo Hạnh									Em
8.08	Nguyễn Phước Cảnh Dung									Em rể
8.09	Phan Thị Bảo Hương									Em
8.10	Nguyễn Phúc Duy									Em rể
9	Ông Nguyễn Thái Bình		Giám đốc Khối Hạ tầng					01/05/2026		Người nội bộ
9.01	Nguyễn Thị Hoa									Mẹ
9.02	Nguyễn Lưỡng									Bố vợ
9.03	Lê Thị Anh									Mẹ vợ
9.04	Nguyễn Lê Minh Thư									Vợ
9.05	Nguyễn Thái Hòa									Con
9.06	Nguyễn Đăng Khoa									Con
9.07	Nguyễn Thị Thái Châu									Em
9.08	Nguyễn Thị Thái Loan									Em
9.09	Nguyễn Thái Sơn									Em
9.10	Hoàng Văn Cường									Em rể
9.11	Hoàng Ngọc Hà									Em rể
9.12	Hồ Thị Bích Đào									Em dâu
10	Nguyễn Đức Thắng		Giám đốc Khối Kinh doanh Bắt động sản kiêm nhiệm Trưởng phòng Phát triển và Quản lý dự án					01/05/2026		Người nội bộ
10.01	Nguyễn Đức Cang									Bố ruột
10.02	Lê Thị Huệ									Mẹ ruột

10.03	Hồ Thị Chi									Mẹ vợ
10.04	Nguyễn Thị Thanh Nhân									Vợ
10.05	Nguyễn Đức Nhật Huy									Con
10.06	Nguyễn Đông Nghi							Chưa có CCCD		Con
10.07	Nguyễn Đức Chiến									Anh ruột
10.08	Nguyễn Thị Kim Thoa									Chị ruột
10.09	Nguyễn Thanh Hải									Em ruột
10.10	Nguyễn Thị Duyên									Chị Dâu
10.11	Võ Công Kiệt									Anh rể
10.12	Hồ Thị Thu Hiền									Em dâu
11	Hồ Diên Tiểu		Trưởng BKS				15/04/2026			Người nội bộ
11.01	Hồ Diên Huệ									Bố
11.02	Hồ Thị Đào									Mẹ
11.03	Hồ Diên Khai									Anh trai
11.04	Hồ Diên Điệp									Anh trai
11.05	Hồ Thị Hoa									Chị gái
11.06	Hồ Thị Triều									Chị gái
11.07	Phạm Thị Bích Tiệp									Vợ
11.08	Hồ Quỳnh Anh									Con
11.09	Hồ Diên Dũng									Con
11.10	Hồ An Nhiên									Con
11.11	Phạm Văn Nhường									Bố vợ
11.12	Trịnh Thị Hào									Mẹ vợ
11.13	Hồ Thị Xuyên									Chị dâu
11.14	Nguyễn Thị Phúc									Chị dâu
11.15	Hồ Văn Hoan									Anh rể
12	Bà Dương Thị Ngọc		TV. BKS				15/04/2026			Người nội bộ
12.01	Dương Ngọc Thanh									Bố
12.02	Đoàn Thị Hồng Mai									Mẹ
12.03	Hoàng Hữu Thà									Bố chồng
12.04	Nguyễn Thị Tuyết Mai									Mẹ chồng
12.05	Hoàng Chung Kiên									Chồng
12.06	Hoàng Minh Khởi									Con trai
12.07	Hoàng Khánh Chi								Còn nhỏ	Con gái
12.08	Dương Anh Tuấn									Em trai
12.09	Trần Diệu Hương									Em dâu
13	Phan Thị Sương		Trưởng bộ phận Kiểm toán nội bộ/ TV BKS				15/04/2026			Người nội bộ
13.01	Nguyễn Hoài Nam									Chồng
13.02	Nguyễn Hoài Thương									Con
13.03	Nguyễn Hoài Khánh									Con
13.04	Phan Đình Hiền							03/6/2026		Cha
13.05	Châu Thị Nở									Mẹ
13.06	Phan Đình Hùng									Em

13.07	Đinh Thị Vĩnh Tân									Em dâu
13.08	Phan Đình Hiệp									Em
13.09	Trần Thị Thanh Hà									Em dâu
13.10	Phan Thị Sang									Em
13.11	Nguyễn Việt Dũng									Em rể
13.12	Phan Đình Hải									Em
13.13	Đặng Nguyễn Thiên Hương									Em dâu
13.14	Phan Đình Hưng									Em
13.15	Hoàng Thị Thủy Hà									Em dâu
14	Phan Hà Đông Phương		TV BKS					15/04/2026		Người nội bộ
14.01	Nguyễn Tri Nam									Chồng
14.02	Nguyễn Thị Phước Duyên									Con
14.03	Nguyễn Quang Trí									Con
14.04	Hà Thị Phương Tâm									Mẹ
14.05	Phan Hà Như Phương									Em gái
14.06	Võ Phan Thịnh Tiến									Em rể
14.07	Phan Hà Hữu Nguyễn									Em trai
14.08	Lê Thị Hồng Trang									Em dâu
15	Ông Lê Đình Nam		TV. BKS					15/04/2026		Người nội bộ
15.01	Lê Đình Thắm									Bố đẻ
15.02	Trương Thị Lài									Mẹ đẻ
15.03	Lê Thị Hội									Mẹ vợ
15.04	Trần Thị Lệ Huyền									Vợ
15.05	Lê Đình Anh Tuấn									Con ruột
15.06	Lê Đình Tuấn Kiệt									Con ruột
15.07	Nguyễn Thị Thảo Long									Con dâu
15.08	Lê Đình Vĩnh									Anh trai
15.09	Huỳnh Thị Nhân									Chị dâu
15.10	Lê Đình Quang									Anh trai
15.11	Lê Thị Lệ Huyền									Chị dâu
15.12	Lê Đình Hải									Anh trai
15.13	Hà Thị Thanh Vân									Chị dâu
15.14	Lê Thị Lệ Thủy									Em gái
15.15	Hà Văn Gắng									Em rể
15.16	Lê Thị Loan									Em gái
15.17	Nguyễn Hồng Tứ									Em rể
15.18	Lê Thị Hằng									Em gái
15.19	Lê Quang Thảo									Em rể
16	Bà Nguyễn Thị Thủy Hân		Người phụ trách QTCT; Thư ký CT.					01/06/2026		Người nội bộ
16.01	Nguyễn Đôn Khá									Bố
16.02	Trần Thị Lệ Hiền									Mẹ
16.03	Nguyễn Đại Trình									Bố chồng
16.04	Nguyễn Đại Viên									Chồng

16.05	Nguyễn Đại Việt									Con
16.06	Nguyễn Ngọc Bảo Châu									Con
16.07	Nguyễn Đôn Khải									Em trai
16.08	Nguyễn Thị Vân Hoàng									Em gái
16.09	Võ Thị Quỳnh Anh									Em dâu
17	Các công ty con và người đại diện theo pháp luật của công ty con									
17.01	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng KCN						2021			Công ty con
17.02	Ông Ngô Hữu Quý						2021			Người đại diện pháp luật của Công ty Đầu tư và Phát triển hạ tầng KCN
17.03	Công ty CP Gạch Tuynen số 1 Thừa Thiên Huế						2021			Công ty con
17.04	Ông Trần Duy Ý						2021			Người đại diện pháp luật của Công ty CP Gạch Tuynen số 1 Thừa Thiên Huế
17.05	Công ty TNHH Gạch tuynen số 2 Thừa Thiên Huế						2021			Công ty con
17.06	Ông Nguyễn Toàn						2021			Người đại diện pháp luật của Công ty TNHH Gạch tuynen số 2 Thừa Thiên Huế
17.07	Công ty CP Gạch Tuynen Huế						2021			Công ty con
17.08	Ông Trần Duy Ý						2021			Người đại diện pháp luật của Công ty CP Gạch Tuynen Huế
17.09	Công ty CP Khai thác đá và xây dựng Hương Bàng						2021			Công ty con
17.10	Ông Nguyễn Vĩnh						2021			Người đại diện pháp luật của Công ty CP Khai thác đá và xây dựng Hương Bàng
17.11	Công ty CP Vật liệu xây dựng Lộc Điền						2021			Công ty con
17.12	Ông Nguyễn Sơn						2021			Người đại diện pháp luật của Công ty CP Vật liệu xây dựng Lộc Điền
18	Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu						2022			Tổ chức sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết.
19	Công đoàn cơ sở Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế						2008			Tổ chức công đoàn của Công ty

Phụ lục 2: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2026 (RÚT GỌN)

Mã chứng khoán: HUB
Tên công ty: Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế
Ngày chốt: 30.6.2026

STT	Mã chứng khoán	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại ngày 30/6/2026	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại ngày 30/6/2026	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	16	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	HUB	Ông Đoàn Hữu Thuận		CT. HĐQT	Người nội bộ											
1.01	HUB	Đoàn Hữu Khoan			Bố	CCCD					0	0%				
1.02	HUB	Nguyễn Thị Thanh Hà			Vợ	CCCD					0	0%				
1.03	HUB	Đoàn Hữu Hà An			Con	CCCD					0	0%				
1.04	HUB	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HĐQT	Con và là người nội bộ	CCCD										
1.05	HUB	Đoàn Thị Hồng Mai			Chị	CCCD					0	0%				
1.06	HUB	Đoàn Thị Cảnh			Em	CCCD					0	0%				
1.07	HUB	Đoàn Thị Vân			Em	CCCD					0	0%				
1.08	HUB	Đoàn Thị Lam			Em	CCCD					0	0%				
1.09	HUB	Đoàn Thị Tiến			Em	CCCD					0	0%				
1.10	HUB	Đoàn Hữu Hải			Em	CCCD					0	0%				
1.11	HUB	Nguyễn Bá Lưu			Em rể	CCCD					0	0%				
1.12	HUB	Phạm Công Thừa			Em rể	CCCD					0	0%				
1.13	HUB	Phạm Văn Bảy			Em rể	CCCD					0	0%				
1.14	HUB	Dương Ngọc Thanh			Anh rể	CCCD					0	0%				
1.15	HUB	Đinh Thị Quỳnh Trang			Em dâu	CCCD					0	0%				
1.16	HUB	Nguyễn Tú Quỳnh			Con dâu	CCCD										
1.17	HUB	Đặng Ngọc Cẩm Hằng			Con dâu	CCCD					0	0%				
1.18	HUB	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa Vũng Tàu			CT. HĐQT	ĐKKD										
1.19	HUB	Công ty CP Chế biến xuất nhập khẩu thủy sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu			TV. HĐQT	ĐKKD					0	0%				
2	HUB	Ông Lê Quý Định		PCT. HĐQT Kiểm TGD	Người nội bộ	CCCD							15/04/2026			
2.01	HUB	Nguyễn Thị Hồng Phúc			Vợ	CCCD										
2.02	HUB	Lê Khánh Trang			Con	CCCD										
2.03	HUB	Lê Quý Đạt			Con	CCCD					0	0%				
2.04	HUB	Huỳnh Nguyễn Nhật Văn			Con rể	CCCD					0	0%				



2.05	HUB	Lê Thị Minh Tâm			Em ruột	CCCD					0	0%				
2.06	HUB	Trương Đình Thuận			Em rể	CCCD					0	0%				
2.07	HUB	Lê Quý Bảo			Em ruột	CCCD					0	0%				
2.08	HUB	Công ty Cổ phần Kinh doanh Nhà Thừa Thiên Huế			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD					0	0%				
2.9	HUB	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Hạ tầng Khu Công nghiệp			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD					0	0%				
2.10	HUB	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa Vũng Tàu			Thành viên HĐQT	ĐKKD										
2.11	HUB	Công ty CP Frit Huế			Thành viên HĐQT	ĐKKD					0	0%				
3	HUB	Ông Trần Sĩ Chương		TV. HĐQT độc lập	Người nội bộ	CCCD					0	0%	15/04/2026			
3.01	HUB	Liên Trần Triết Quyên			Vợ	CCCD					0	0%				
3.02	HUB	Tran Sophia Bao An			Con						0	0%				Còn nhỏ
3.03	HUB	Công ty CP Le & Associates			Phó CT. HĐQT	ĐKKD					0	0%				
4	HUB	Lê Viết Liên		TV.HĐQT không điều hành	Người nội bộ	CCCD							15/04/2026			
4.01	HUB	Lê Viết Lượng			Bố	CCCD					0	0%				
4.02	HUB	Nguyễn Thị Vỹ			Mẹ	CCCD					0	0%				
4.03	HUB	Phạm Thị Nhung			Vợ	CCCD					0	0%				
4.04	HUB	Lê Thu Trang			Con	CCCD					0	0%				
4.05	HUB	Lê Viết Thành Công			Con	CCCD					0	0%				
4.06	HUB	Lê Huyền Anh			Con	Số định danh					0	0%				Còn nhỏ
4.07	HUB	Lê Thị Luyến			Em	CCCD					0	0%				
4.08	HUB	Lê Viết Long			Em	CCCD					0	0%				
4.09	HUB	Lê Viết Liêm			Em	CCCD					0	0%				
4.10	HUB	Lê Thị Thanh Lam			Em	CCCD					0	0%				
4.11	HUB	Lê Thị Lái			Em	CCCD					0	0%				
4.12	HUB	Lê Thị Tám			Em	CCCD					0	0%				
4.13	HUB	Vũ Văn Minh			Em rể	CCCD					0	0%				
4.14	HUB	Đặng Văn Duân			Em rể	CCCD					0	0%				
4.15	HUB	Trần Hải Liên			Em rể	CCCD					0	0%				
4.16	HUB	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa Hồ Chí Minh			TV.HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	ĐKKD										
4.17	HUB	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO			CT. HĐQT	ĐKKD					0	0%				
4.18	HUB	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc - Biển Đá vàng			CT.HĐQT kiêm Giám đốc	ĐKKD					0	0%				
4.19	HUB	Công ty TNHH Ngôi Sao Tam Thắng			CT.HĐTV kiêm Giám đốc	ĐKKD					0	0%				
5	HUB	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HĐQT không điều hành	Người nội bộ								15/04/2026			
5.01	HUB	Đoàn Hữu Thuận		CT HĐQT	Bố	CCCD										
5.02	HUB	Nguyễn Thị Thanh Hà			Mẹ	CCCD					0	0%				
5.03	HUB	Đoàn Hữu Hà An			Anh trai	CCCD					0	0%				
5.04	HUB	Nguyễn Tú Quỳnh			Chị dâu	CCCD										

5.05	HUB	Đặng Ngọc Cẩm Hằng			Vợ	CCCD				0	0%				
5.06	HUB	Đặng Ngọc Thao			Bố vợ	CCCD				0	0%				
5.07	HUB	Đào Thị Lan Hương			Mẹ vợ	CCCD				0	0%				
5.08	HUB	Công ty CP Phát triển Nhà Bà Rịa- Vũng Tàu			Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	ĐKKD									
5.09	HUB	Công ty CP Bê Tông và Xây lắp Hodeco			CT HĐQT	ĐKKD				0	0%				
5.10	HUB	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Hodeco			TV HĐQT	ĐKKD				0	0%		03/04/2026		Ông Đoàn Hữu Hà Vinh không còn là TV HĐQT Công ty này vì HODECO đã hoàn tất việc thực hiện giảm vốn tại ngày 03/4/2026
6	HUB	Ông Nguyễn Văn Quý		Giám đốc Kỹ Thuật	Người nội bộ	CCCD							01/05/2026		Miễn nhiệm do nghỉ hưu, có hiệu lực từ ngày 01/5/2026.
6.01	HUB	Tô Thị Thanh Tịnh			Vợ	CCCD				0	0%				
6.02	HUB	Nguyễn Văn Nguyên			Con	CCCD				0	0%				
6.03	HUB	Nguyễn Văn Nguyên Khoa			Con	CCCD				0	0%				
6.04	HUB	Nguyễn Văn Lễ			Em ruột	CCCD				0	0%				
6.05	HUB	Nguyễn Thị Thanh Tâm			Em ruột	CCCD				0	0%				
6.06	HUB	Phạm Anh Kỳ			Em rể	CCCD				0	0%				
6.07	HUB	Nguyễn Văn Nghĩa			Em ruột	CCCD				0	0%				
6.08	HUB	Huyền Tôn Nữ Ngọc Oanh			Em dâu	CCCD				0	0%				
6.09	HUB	Nguyễn Văn Tin			Em ruột	CCCD				0	0%				
6.10	HUB	Hoàng Thị Mỹ Hòa			Em dâu	CCCD				0	0%				
6.11	HUB	Nguyễn Văn Tuấn			Em ruột	CCCD				0	0%				
6.12	HUB	Lê Thị Hoàng Thảo			Em dâu	CCCD				0	0%				
6.13	HUB	Công ty CP Gạch Tuynen số 1 Thừa Thiên Huế			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD				0	0%				
6.14	HUB	Công ty CP Gạch Tuynen Huế			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD				0	0%				
6.15	HUB	Công ty CP Xây dựng và Đầu tư phát triển hạ tầng Thừa Thiên Huế			TV. HĐQT	ĐKKD				0	0%				
7	HUB	Bà Lê Thị Khánh Vân		Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng	Người nội bộ	CCCD							01/05/2026		
7.01	HUB	Lê Xuân Phán			Bố	CCCD				0	0%				
7.02	HUB	Đặng Thị Mai			Mẹ	CCCD				0	0%				
7.03	HUB	Nguyễn Quang Du			Bố chồng	CCCD				0	0%				
7.04	HUB	Hoàng Thị Tuyền			Mẹ chồng	CCCD				0	0%				
7.05	HUB	Nguyễn Quang Tổ			Chồng	CCCD									
7.06	HUB	Nguyễn Lê Mỹ Linh			Con	CCCD				0	0%				
7.07	HUB	Nguyễn Quang Minh			Con	CCCD				0	0%				
7.08	HUB	Lê Xuân Quốc Tuấn			Anh	CCCD				0	0%				
7.09	HUB	Lê Thị Lan Dung			Chị	CCCD				0	0%				
7.10	HUB	Lê Xuân Quốc Thái			Em	CCCD				0	0%				
7.11	HUB	Lê Xuân Quốc Thắng			Em	CCCD				0	0%				
7.12	HUB	Hoàng Thị Liên			Chị dâu	CCCD				0	0%				
7.13	HUB	Hoàng Hữu Trí			Anh rể	CCCD				0	0%				

7.14	HUB	Nguyễn Thị Lê Thu			Em dâu	CCCD				0	0%				
7.15	HUB	Nguyễn Thị Thanh Thảo			Em dâu	CCCD				0	0%				
7.16	HUB	Công ty CP Kinh doanh nhà Thừa Thiên Huế			T. Ban Kiểm soát	CCCD				0	0%				
7.17	HUB	Công ty CP Bê tông và xây dựng Thừa Thiên Huế			T. Ban Kiểm soát	CCCD				0	0%				
7.18	HUB	Công ty CP Chế biến Gỗ Thừa Thiên Huế			T. Ban Kiểm soát	CCCD				0	0%				
8	HUB	Phan Văn Giáo		Giám đốc Khối Xây lập 1	Người nội bộ	CCCD						01/05/2026			
8.01	HUB	Phan Văn Hỷ			Bố	CCCD				0	0%				
8.02	HUB	Đoàn Thị Thu Hương			Vợ	CCCD									Bán
8.03	HUB	Phan Ngọc Bảo Vy			Con	CCCD				0	0%				
8.04	HUB	Phan Văn Minh Quân			Con	CCCD				0	0%				
8.05	HUB	Phan Văn Huy			Em	CCCD									
8.06	HUB	Đặng Thị Xuân Bình			Em dâu	CCCD				0	0%				
8.07	HUB	Phan Thị Bảo Hạnh			Em	CCCD				0	0%				
8.08	HUB	Nguyễn Phước Cảnh Dung			Em rể	CCCD				0	0%				
8.09	HUB	Phan Thị Bảo Hương			Em	CCCD				0	0%				
8.10	HUB	Nguyễn Phúc Duy			Em rể	CCCD				0	0%				
8.11	HUB	Công ty CP Bê tông và xây dựng Thừa Thiên Huế			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD				0	0%				
9	HUB	Ông Nguyễn Thái Bình		Giám đốc Khối Hạ tầng	Người nội bộ	CCCD						01/05/2026			
9.01	HUB	Nguyễn Thị Hoa			Mẹ	CCCD				0	0%				
9.02	HUB	Nguyễn Lưỡng			Bố vợ	CCCD				0	0%				
9.03	HUB	Lê Thị Anh			Mẹ vợ	CCCD				0	0%				
9.04	HUB	Nguyễn Lê Minh Thư			Vợ	CCCD									
9.05	HUB	Nguyễn Thái Hòa			Con	CCCD				0	0%				
9.06	HUB	Nguyễn Đăng Khoa			Con	CCCD				0	0%				
9.07	HUB	Nguyễn Thị Thái Châu			Em	CCCD				0	0%				
9.08	HUB	Nguyễn Thị Thái Loan			Em	CCCD				0	0%				
9.09	HUB	Nguyễn Thái Sơn			Em	CCCD				0	0%				
9.10	HUB	Hoàng Văn Cường			Em rể	CCCD				0	0%				
9.11	HUB	Hoàng Ngọc Hà			Em rể	CCCD				0	0%				
9.12	HUB	Hồ Thị Bích Đào			Em dâu	CCCD				0	0%				
9.13	HUB	Công ty CP Khai thác đá & Xây dựng Hương Bằng			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD				0	0%				
9.14	HUB	Công ty CP Vật liệu xây dựng Lộc Điền			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD				0	0%				
10	HUB	Nguyễn Đức Thắng		Giám đốc Khối Kinh doanh Bất động sản kiêm nhiệm Trưởng phòng Phát triển và Quản lý dự án	Người nội bộ	CCCD						01/05/2026			
10.01	HUB	Nguyễn Đức Cang			Bố ruột	CCCD				0%	0%				
10.02	HUB	Lê Thị Huệ			Mẹ ruột	CCCD				0%	0%				
10.03	HUB	Hồ Thị Chi			Mẹ vợ	CCCD				0%	0%				
10.04	HUB	Nguyễn Thị Thanh Nhân			Vợ	CCCD				0%	0%				
10.05	HUB	Nguyễn Đức Nhật Huy			Con	CCCD				0%	0%				
10.06	HUB	Nguyễn Đông Nghi			Con	Mã định danh				0%	0%		Chưa có CCCD		
10.07	HUB	Nguyễn Đức Chiến			Anh ruột	CCCD				0%	0%				
10.08	HUB	Nguyễn Thị Kim Thoa			Chị ruột	CCCD				0%	0%				

10.09	HUB	Nguyễn Thanh Hải			Em ruột	CCCD				0%	0%				
10.10	HUB	Nguyễn Thị Duyên			Chị dâu	CCCD				0%	0%				
10.11	HUB	Võ Công Kiệt			Anh rể	CCCD				0%	0%				
10.12	HUB	Hồ Thị Thu Hiền			Em dâu	CCCD				0%	0%				
10.13	HUB	Công đoàn cơ sở Công ty CP Xây lắp TT.Huế			Chủ tịch CĐ	ĐKKD									
11	HUB	Hồ Diên Tiểu		Trưởng BKS	Người nội bộ	CCCD				0	0%	15/04/2026			
11.01	HUB	Hồ Diên Huệ			Bố	CCCD				0	0%				
11.02	HUB	Hồ Thị Đào			Mẹ	CCCD				0	0%				
11.03	HUB	Hồ Diên Khai			Anh trai	CCCD				0	0%				
11.04	HUB	Hồ Diên Điệp			Anh trai	Căn cước				0	0%				
11.05	HUB	Hồ Thị Hoa			Chị gái	CCCD				0	0%				
11.06	HUB	Hồ Thị Triều			Chị gái	CCCD				0	0%				
11.07	HUB	Phạm Thị Bích Tiếp			Vợ	Căn cước				0	0%				
11.08	HUB	Hồ Quỳnh Anh			Con	Căn cước				0	0%				
11.09	HUB	Hồ Diên Dũng			Con	Căn cước				0	0%				
11.10	HUB	Hồ An Nhiên			Con	Căn cước				0	0%				
11.11	HUB	Phạm Văn Nhường			Bố vợ	CCCD				0	0%				
11.12	HUB	Trịnh Thị Hào			Mẹ vợ	CCCD				0	0%				
11.13	HUB	Hồ Thị Xuyên			Chị dâu	CCCD				0	0%				
11.14	HUB	Nguyễn Thị Phúc			Chị dâu	CCCD				0	0%				
11.15	HUB	Hồ Văn Hoan			Anh rể	CCCD				0	0%				
12	HUB	Bà Dương Thị Ngọc		TV. BKS	Người nội bộ	CCCD				0%	0%	15/04/2026			
12.01	HUB	Dương Ngọc Thanh			Bố	CCCD				0%	0%				
12.02	HUB	Đoàn Thị Hồng Mai			Mẹ	CCCD				0%	0%				
12.03	HUB	Hoàng Hữu Thà			Bố chồng	CCCD				0%	0%				
12.04	HUB	Nguyễn Thị Tuyết Mai			Mẹ chồng	CCCD				0%	0%				
12.05	HUB	Hoàng Chung Kiên			Chồng	CCCD				0%	0%				
12.06	HUB	Hoàng Minh Khôi			Con trai	CCCD				0%	0%				
12.07	HUB	Hoàng Khánh Chi			Con gái					0%	0%				Còn nhỏ
12.08	HUB	Dương Anh Tuấn			Em trai	CCCD				0%	0%				
12.09	HUB	Trần Diệu Hương			Em dâu	CCCD				0%	0%				
13	HUB	Phan Thị Sương		Trưởng bộ phận Kiểm toán nội bộ/ TV BKS	Người nội bộ	CCCD						15/04/2026			
13.01		Nguyễn Hoài Nam			Chồng	CCCD				0	0%				
13.02		Nguyễn Hoài Thương			Con	CCCD				0	0%				
13.03		Nguyễn Hoài Khánh			Con	CCCD				0	0%				
13.04		Phan Đình Hiền			Cha	CCCD				0	0%		03/6/2026	Đã mất	
13.05		Châu Thị Nở			Mẹ	CCCD				0	0%				
13.06		Phan Đình Hùng			Em	CCCD				0	0%				
13.07		Đinh Thị Vinh Tân			Em dâu	CCCD				0	0%				
13.08	HUB	Phan Đình Hiệp			Em	CCCD									
13.09	HUB	Trần Thị Thanh Hà			Em dâu	CCCD									
13.10		Phan Thị Sang			Em	CCCD				0	0%				
13.11		Nguyễn Việt Dũng			Em rể	CCCD				0	0%				
13.12		Phan Đình Hải			Em	CCCD				0	0%				
13.13		Đặng Nguyễn Thiên Hương			Em dâu	CCCD				0	0%				
13.14		Phan Đình Hưng			Em	CCCD				0	0%				
13.15		Hoàng Thị Thúy Hà			Em dâu	CCCD				0	0%				

14	HUB	Phan Hà Đông Phương		TV BKS	Người nội bộ	CCCD						15/04/2026			
14.01	HUB	Nguyễn Tri Nam			Chồng	CCCD				0	0%				
14.02	HUB	Nguyễn Thị Phước Duyên			Con	CCCD				0	0%				
14.03	HUB	Nguyễn Quang Trí			Con	CCCD				0	0%				
14.04	HUB	Hà Thị Phương Tâm			Mẹ	CCCD				0	0%				
14.05	HUB	Phan Hà Như Phương			Em gái	CCCD				0	0%				
14.06	HUB	Võ Phan Thịnh Tiến			Em rể	CCCD				0	0%				
14.07	HUB	Phan Hà Hữu Nguyễn			Em trai	CCCD				0	0%				
14.08	HUB	Lê Thị Hồng Trang			Em dâu	CCCD				0	0%				
15	HUB	Ông Lê Đình Nam		TV. BKS	Người nội bộ	CCCD				0	0%	15/04/2026			
15.01	HUB	Lê Đình Thâm			Bố đẻ	CCCD				0	0%				
15.02	HUB	Trương Thị Lài			Mẹ đẻ	CCCD				0	0%				
15.03	HUB	Lê Thị Hội			Mẹ vợ	CCCD				0	0%				
15.04	HUB	Trần Thị Lệ Huyền			Vợ	CCCD				0	0%				
15.05	HUB	Lê Đình Anh Tuấn			Con ruột	CCCD				0	0%				
15.06	HUB	Lê Đình Tuấn Kiệt			Con ruột	CCCD				0	0%				
15.07	HUB	Nguyễn Thị Thảo Long			Con dâu	CCCD				0	0%				
15.08	HUB	Lê Đình Vinh			Anh trai	CC				0	0%				
15.09	HUB	Huỳnh Thị Nhân			Chị dâu	CC				0	0%				
15.10	HUB	Lê Đình Quang			Anh trai	CCCD				0	0%				
15.11	HUB	Lê Thị Lệ Huyền			Chị dâu	CCCD				0	0%				
15.12	HUB	Lê Đình Hải			Anh trai	CCCD				0	0%				
15.13	HUB	Hà Thị Thanh Vân			Chị dâu	CCCD				0	0%				
15.14	HUB	Lê Thị Lệ Thùy			Em gái	CCCD				0	0%				
15.15	HUB	Hà Văn Găng			Em rể	CCCD				0	0%				
15.16	HUB	Lê Thị Loan			Em gái	CCCD				0	0%				
15.17	HUB	Nguyễn Hồng Tứ			Em rể	CCCD				0	0%				
15.18	HUB	Lê Thị Hằng			Em gái	CCCD				0	0%				
15.19	HUB	Lê Quang Thảo			Em rể	CCCD				0	0%				
16	HUB	Bà Nguyễn Thị Thùy Hân		Người phụ trách QTCT; Thư ký CT.	Người nội bộ	CCCD						01/06/2026			
16.01	HUB	Nguyễn Đôn Khá			Bố	CCCD				0	0%				
16.02	HUB	Trần Thị Lệ Hiền			Mẹ	CCCD				0	0%				
16.03	HUB	Nguyễn Đại Trình			Bố chồng	CCCD				0	0%				
16.04	HUB	Nguyễn Đại Viên			Chồng	CCCD				0	0%				
16.05	HUB	Nguyễn Đại Việt			Con	CCCD				0	0%				
16.06	HUB	Nguyễn Ngọc Bảo Châu			Con	CCCD				0	0%				
16.07	HUB	Nguyễn Đôn Khải			Em trai	CCCD				0	0%				
16.08	HUB	Nguyễn Thị Vân Hoàng			Em gái	CCCD				0	0%				
16.09	HUB	Võ Thị Quỳnh Anh			Em dâu	CCCD				0	0%				
16.10	HUB	Công ty CP Gạch Tuynen số 1 TT.Huế			TV. BKS	ĐKKD				0	0%				
16.11	HUB	Công ty CP Gạch Tuynen Huế			TV.BKS	ĐKKD				0	0%				
16.12	HUB	Công ty CP Tư vấn XD số 1 TT.Huế			T. BKS	ĐKKD				0	0%				