

CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG SÀI SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 26 /BC-CT

Hà nội, ngày 14 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng đầu năm 2026)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà nội

- Tên công ty đại chúng: Công ty Cổ phần xi măng Sài Sơn
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Nam Sơn- Xã Xuân Mai - thành phố Hà Nội
- Điện thoại: Email: ngocxmss@gmail.com
- Vốn điều lệ: 578.390.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: SCJ

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

STT	Số nghị quyết/ quyết định	Ngày	Nội dung
1	20/NQ - ĐHĐCĐ	25/04/2026	Quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ thường niên năm 2026

II. Hoạt động của Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2026)

1. Thông tin về thành viên hội đồng quản trị.

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập.	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Sỹ Tiếp	Chủ tịch HĐQT	25/04/2026	
2	Vương Đức Nhật	Thành viên HĐQT	25/04/2026	
3	Phan Thị Hải	Thành viên HĐQT	25/04/2026	

2. Các cuộc họp của HĐQT: Có 04 cuộc họp được triệu tập.

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ(%)	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Sỹ Tiếp	Chủ tịch HĐQT	4	100	
2	Ông Vương Đức Nhật	Thành viên	4	100	
3	Bà Phan Thị Hải	Thành viên	4	100	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc: thường xuyên được duy trì hoạt động giám sát

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có các tiểu ban được thành lập

II. Các nghị quyết của Hội đồng quản trị: có nghị quyết (quyết định) được ban hành

STT	Số nghị quyết/ quyết định	Ngày	Nội dung
1	07/NQ - HĐQT	26/02/2026	Triệu tập ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
2	15/NQ - HĐQT	25/03/2026	Thông qua nội dung chương trình họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026

III. Ban kiểm soát.

1. Thông tin về thành viên ban kiểm soát

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên ban kiểm soát	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Ngọc Na	Trưởng ban kiểm soát	25/04/2026	Cử nhân kinh tế
2	Nguyễn Sỹ Đạt	Thành viên BKS	25/04/2026	Cử nhân kinh tế
3	Nguyễn Sỹ Anh Quân	Thành viên BKS	25/04/2026	Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của BKS.

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ(%)	Tỷ lệ biểu quyết(%)	Lý do không tham dự
1	Nguyễn Ngọc Na	Trưởng ban kiểm soát	2/2	100	100	
2	Nguyễn Sỹ Đạt	Thành viên BKS	2/2	100	100	
3	Nguyễn Sỹ Anh Quân	Thành viên BKS	2/2	100	100	

- Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, ban giám đốc điều hành và cổ đông:** BKS thường xuyên giám sát các hoạt động của HĐQT, ban giám đốc điều hành và cổ đông.
- Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban giám đốc và cán bộ quản lý khác:** BKS thường xuyên tương tác phối hợp hoạt động với HĐQT, BGĐ và các cán bộ quản lý khác.
- Hoạt động khác của BKS:** Không có

IV. Ban điều hành:

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Vương Đức Nhật	24/12/1970	Cử nhân kinh tế	25/04/2026
Nguyễn Trí Chung	02/05/1983	Cử nhân kinh tế	25/04/2026
Nguyễn Thu Hằng	19/06/1990	Cử nhân kinh tế	25/04/2026

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Vương Thị Bích Ngọc	28/04/1980	Cử nhân kế toán	25/04/2026

VI. Đào tạo về quản trị công ty: 6 tháng đầu năm không có khóa đào tạo nào của HĐQT

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan với chính công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, ĐKKD, Hộ Chiếu	Số CMND, ĐKKD, Hộ Chiếu	Số CMND, ĐKKD, Hộ Chiếu	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan tới công ty
1	Nguyễn Sỹ Tiệp		CT HĐQT					25/04/2026		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ
2	Vương Đức Nhật		UVHĐQT , GD					25/04/2026		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ
3	Phan Thị Hải		UV HĐQT					25/04/2026		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ
4	Nguyễn Ngọc Na		Trưởng ban KS					25/04/2026		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ
5	Nguyễn Sỹ Đạt		Thành viên BKS					25/04/2026		Bổ nhiệm mới	Người nội bộ
6	Nguyễn Sỹ Anh Quân		Thành viên BKS					25/04/2026		Bổ nhiệm mới	Người nội bộ
7	Phùng Thị Duyên		Thành viên BKS						25/04/2026	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
8	Nguyễn Văn Thắng		Thành viên BKS						25/04/2026	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ

9	Phạm Tiến Hiếu		Người công bố thông tin				25/04/2026		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ
10	Vương Thị Bích Ngọc		Kế toán trưởng, thư ký, người phụ trách quản trị công ty				25/04/2026		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ
11	Nguyễn Trí Chung		Phó Giám đốc				25/04/2026		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ
12	Nguyễn Thu Hằng		Phó Giám đốc				25/04/2026		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.* <i>date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Nguyễn Sỹ Tiệp	Cổ đông lớn kiêm Chủ tịch HĐQT công ty CP xi măng Sài Sơn	027056006397	Số 22 Phố Đức Chánh- Ba Đình- Hà Nội	Từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026	NQ số 20/ NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/04/2026	Giảm vay của ông Nguyễn Sỹ Tiệp: 8.313.000.000 đồng.	

2	Công ty cổ phần xi măng Hoàng Long	Cổ đông lớn đồng thời Ông Nguyễn Sỹ Tiếp đang là chủ tịch HĐQT của công ty CP xi măng Sài Sơn và công ty CP xi măng Hoàng Long	0700222569	Thôn Bồng Lang, Xã Thanh Lâm, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam.	Từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026	NQ số 20/ NQ-ĐHĐCD ngày 25/04/2026	Bán hàng cho XMHL giá trị: 332.995.020.496 đồng. Mua hàng của XMHL giá trị: 17.884.483.990 đồng Giám vay của XMHL: 30.497.000.000 đồng Trả lãi vay của XMHL: 0 đồng
---	------------------------------------	--	------------	---	--	------------------------------------	--

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền: Không

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không

4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không

4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không

4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không

VIII. Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ và người liên quan (6 tháng đầu năm 2026):

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, ĐKKD	Ngày cấp CMND, ĐKKD	Nơi cấp CMND, ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Sỹ Tiệp		CT HĐQT					44.180.951	76,39%	Người nội bộ
1.1	Hoàng Thị Long							731.330	1,26%	Vợ CTHĐQT
1.2	Nguyễn Hồng Nhưng							0	0,00%	Con CTHĐQT
1.3	Nguyễn Thu Hằng							0	0,00%	Con CTHĐQT
1.4	Nguyễn Trí Chung							0	0,00%	Con CTHĐQT
1.5	Nguyễn Thị Thu Thủy							0	0,00%	Con CTHĐQT
1.6	CTCP Xi măng Hoàng Long							4.806.647	8,31%	CT HĐQT, người ĐD PL, TGD của CTCP XM Hoàng Long,
1.7	CTCP Xi măng Hoàng Long Hòa Bình							0	0,00%	CT HĐQT, người ĐDPL của CTCP XM Hoàng Long HB
2	Vương Đức Nhật		UVHĐQT, Giám đốc					0	0,00%	Người nội bộ

2.1	Nguyễn Thị Hồng Tươi							0	0,00%	Vợ TVHĐQT
2.2	Vương Đức Thành							0	0,00%	Con TVHĐQT
2.3	Vương Nguyễn Nhật Quang							0	0,00%	Con TVHĐQT
2.4	Vương Đức Nam							0	0,00%	Bố TVHĐQT
2.5	Nguyễn Thị Tam							0	0,00%	Mẹ TVHĐQT
2.6	Vương Thị Lua							0	0,00%	Chị TVHĐQT
2.7	Vương Văn Anh							0	0,00%	Anh TVHĐQT
2.8	Vương Văn Phan							0	0,00%	Em TVHĐQT
2.9	Vương Hữu Phòng							0	0,00%	Em TVHĐQT
2.10	CTCP Xi măng Hoàng Long							4.806.647	8,31%	Phó tổng giám đốc của CTCP Xi măng Hoàng Long.
2.11	CTCP Xi măng Hoàng Long Hòa Bình							0	0,00%	Phó tổng giám đốc của CTCP Xi măng Hoàng Long Hòa Bình

3	Phan Thị Hải		UV HĐQT					0	0,00%	Người nội bộ
3.1	Lại Đắc Cường							0	0,00%	Chồng TV HĐQT
3.2	Lại thị Ngọc							0	0,00%	Con TV HĐQT
3.3	Nguyễn Thị Ky							0	0,00%	Mẹ TV HĐQT
3.4	Phan Thị Hương							0	0,00%	Chị TV HĐQT
3.5	Phan Thị Hằng							0	0,00%	Chị TV HĐQT
3.6	Phan Thị Hưng							0	0,00%	Em TV HĐQT
3.7	Phan Khắc Hà							0	0,00%	Em TV HĐQT
4	Phạm Tiến Hiếu		Người công bố thông tin					797.200	1,38%	Người nội bộ
4.1	Nguyễn Thị Thảo							0	0,00%	Vợ NCBTT
4.2	Phạm Thị Thu Hiền							0	0,00%	Con NCBTT
4.3	Phạm Thành Trung							0	0,00%	Con NCBTT
4.4	Phạm Tiến Mười							0	0,00%	Bố NCBTT

4.5	Nguyễn Thị Hữu						0	0,00%	Mẹ NCBTT
4.6	Phạm Thị Hồng Hạnh						0	0,00%	Chị NCBTT
4.7	Phạm Thị Thu Hương						0	0,00%	Em NCBTT
5	Nguyễn Ngọc Na		Trưởng ban KS				0	0,00%	Người nội bộ
5.1	Nguyễn Ngọc Hồng						0	0,00%	Bố TVBKS
5.2	Đỗ Thị Vân						0	0,00%	Mẹ TVBKS
5.3	Nguyễn Thị Hằng						0	0,00%	Chị TVBKS
5.4	Nguyễn Ngọc Xuân						0	0,00%	Anh TVBKS
5.5	Nguyễn Xuân Sỹ						0	0,00%	Chồng TVBKS
5.6	Nguyễn Xuân Thiện						0	0,00%	Con TVBKS
6	Nguyễn Sỹ Đạt		Thành viên BKS				0	0,00%	Người nội bộ
6.1	Nguyễn Sỹ Am						0	0,00%	Bố TV BKS
6.2	Nguyễn Thị Ly						0	0,00%	Mẹ TV BKS
6.3	Nguyễn Thị Loan						0	0,00%	Chị TV BKS

6.4	Nguyễn Thị Hương						0	0,00%	Chị TV BKS
6.5	Nguyễn Thị Hải						0	0,00%	Chị TV BKS
6.6	Nguyễn Thị Thành						0	0,00%	Chị TV BKS
6.7	Nguyễn Thị Thảo						0	0,00%	Chị TV BKS
6.8	Nguyễn Thị Hiền								Chị TV BKS
7	Nguyễn Sỹ Anh Quân		Thành viên BKS				0	0,00%	Người nội bộ
7.1	Nguyễn Văn Lự						0	0,00%	Bố TV BKS
7.2	Đỗ Hồng Hạnh						0	0,00%	Mẹ TV BKS
7.3	Nguyễn Duy Khoa						0	0,00%	Em TV BKS
8	Vương Thị Bích Ngọc		Kế toán trưởng, thư ký, người phụ trách quản trị công ty				0	0,00%	Người nội bộ
8.1	Nguyễn Thế Duy						0	0,00%	Con KTT
8.2	Nguyễn Thị Minh Châu						0	0,00%	Con KTT
8.3	Nguyễn Thùy Dương						0	0,00%	Con KTT
8.4	Vương Văn Long						0	0,00%	Bố KTT
8.5	Doãn Thị Hương						0	0,00%	Mẹ KTT
8.6	Vương Quốc Quân						0	0,00%	Em KTT

9	Nguyễn Trí Chung		Phó Giám đốc					0	0,00%	Người nội bộ
9.1	Nguyễn Hoàng Long Thành							0	0,00%	Con PGĐ
9.2	Nguyễn Hoàng Long Giang							0	0,00%	Con PGĐ
9.3	Nguyễn Sỹ Hoàng							0	0,00%	Con PGĐ
9.4	Nguyễn Sỹ Tiếp							44.180.951	76,39%	Bố PGĐ
9.5	Hoàng Thị Long							731.330	1,26%	Mẹ PGĐ
9.6	Nguyễn Hồng Nhung							0	0,00%	Em PGĐ
9.7	Nguyễn Thu Hằng							0	0,00%	Em PGĐ
9.8	Nguyễn Thị Thu Thủy							0	0,00%	Chị PGĐ
9.9	Nguyễn Ngọc Mỹ							0	0,00%	Vợ PGĐ
9.10	CTCP Xi măng Hoàng Long							4.806.647	8,31%	Phó tổng giám đốc của CTCP Xi măng Hoàng Long
9.11	CTCP Xi măng Hoàng Long Hòa Bình							0	0,00%	Tổng giám đốc của CTCP Xi măng Hoàng Long Hòa Bình
10	Nguyễn Thu Hằng		Phó Giám đốc					0	0,00%	
10.1	Trần Minh Anh							0	0,00%	Con PGĐ
10.2	Nguyễn Sỹ Tiếp							44.180.951	76,39%	Bố PGĐ

10.3	Hoàng Thị Long							731.330	1,26%	Mẹ PGĐ
10.4	Nguyễn Hồng Nhung							0	0,00%	Em PGĐ
10.5	Nguyễn Trí Chung							0	0,00%	Anh PGĐ
10.6	Nguyễn Thị Thu Thủy							0	0,00%	Chị PGĐ

2. Giao dịch cổ phiếu: Không có giao dịch

3. Các giao dịch khác: (các giao dịch của cổ đông nội bộ/ cổ đông lớn và người có liên quan chính với công ty) : không có giao dịch

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có thay đổi

CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG SÀI SƠN
(Ký tên và đóng dấu)



**CHỦ TỊCH HĐQT
NGUYỄN SỸ TIỆP .**