

Số/No.: 46/2026/CBTT

Ngày 20 tháng 07 năm 2026/ July 20, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK
INFORMATION DISCLOSURE ON ELECTRONIC PORTAL OF
THE STATE SECURITIES COMMISSION AND HO CHI MINH STOCK EXCHANGE**

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Stock Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

Công ty: Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Thiên Việt (TVS)

Name of Company: Thien Viet Securities Joint Stock Company (TVS)

Mã chứng khoán/Securities code: TVS

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 15, Tòa nhà Harec, Số 4 Láng Hạ, P. Giảng Võ, TP. Hà Nội

Head office address: 15th Floor, Harec Building, 4 Lang Ha, Giang Vo Ward, Ha Noi

Điện thoại/ Telephone: 024 3248 4820

Fax: 024 3248 4821

Người thực hiện công bố thông tin/ Spokeswoman: Lê Thị Tuyết Nhung

Điện thoại/Telephone: 024 3248 4820 (ext: 6306)

Fax: 024 3248 4821

Loại thông tin công bố ☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ:

Type of information disclosure: ☐ 24h ☐ 72h ☐ Irregular ☐ On Demand ☒ Periodic

Nội dung thông tin công bố/ *Information to be disclosed:*

Giải trình biến động lợi nhuận riêng sau thuế quý 2 năm 2026/ *Explanation for the changes in separate profit after tax for the second quarter of 2026.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/07/2026 tại đường dẫn <https://www.tvs.vn/vi/quan-he-nha-dau-tu/> This information was published on the Company's website on July 20, 2026: <https://www.tvs.vn/en/investor-relations>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We would declare to be fully responsible for the accuracy of the above information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người ủy quyền CBTT

Person authorized to disclose information



Lê Thị Tuyết Nhung

Số:12.2026/CV-KT

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở GDCK Việt Nam
- Sở GDCK TP.Hồ Chí Minh

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế riêng Quý II năm 2026 so với cùng kỳ năm 2025.

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Chứng khoán Thiên Việt (TVS) giải trình lợi nhuận riêng sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng Quý II năm 2026 như sau:

Chỉ tiêu	Quý II Năm 2026 (tỷ VND)	Quý II Năm 2025 (tỷ VND)	Chênh lệch (tỷ VND)	%
A	B	C	D=B-C	D/C
1. Doanh thu hoạt động	158,42	193,60	(35,18)	-18,2%
2. Chi phí hoạt động	(156,96)	(160,82)	3,86	-2,4%
3. Lợi nhuận trước thuế	1,46	32,78	(31,32)	-95,5%
- Lợi nhuận đã thực hiện	24,02	(10,50)	34,52	328,8%
- Lỗ chưa thực hiện	(22,56)	43,27	(65,83)	-152,1%
4. Chi phí thuế TNDN	3,06	(5,69)	8,75	-153,8%
5. Lợi nhuận sau thuế	4,52	27,09	(22,57)	-83,3%

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế riêng Quý II năm 2026 biến động 83,3% so với cùng kỳ năm 2025:

Quý II năm 2026, doanh thu hoạt động của công ty giảm 18,2% so với cùng kỳ năm trước cùng với chi phí hoạt động giảm 2,4% dẫn đến lợi nhuận sau thuế Quý II năm 2026 của công ty là 4,52 tỷ đồng (giảm 83,3% so với cùng kỳ năm 2025). Nguyên nhân chủ yếu là do biến động của thị trường của kỳ này theo chiều hướng không tốt so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt, báo cáo để Ủy ban chứng khoán, SGDCK Việt Nam, SGDCK TP. Hồ Chí Minh và SGDCK Hà Nội được biết.

Trân trọng.

Nơi nhận

- Như trên;
- Lưu Văn phòng.

CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN THIÊN VIỆT



No. 12.2026/CV-KT

Hanoi, July 20th 2026

To:

- State Securities Commission of Vietnam
- Vietnam Stock Exchange
- Ho Chi Minh City Stock Exchange

On the explanation to changes in the separate profit after tax in the 2nd quarter of 2026 compared to the corresponding period in 2025.

Implementing Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 issued by the Ministry of Finance guiding the public of information on the stock market, Thien Viet Securities Joint Stock Company (TVS) explains profit after tax on the Separate Financial Statements of the 2nd quarter of 2026 as follows:

Description	2 nd Quarter 2026 (billion VND)	2 nd Quarter 2025 (billion VND)	Difference (billion VND)	%
A	B	C	D=B-C	D/C
1. Operating Revenue	158.42	193.60	(35.18)	-18.2%
2. Operating Expense	(156.96)	(160.82)	3.86	-2.4%
3. Profit before Tax	1.46	32.78	(31.32)	-95.5%
- Realized Profit	24.02	(10.50)	34.52	328.8%
- Unrealized Loss	(22.56)	43.27	(65.83)	-152.1%
4. Corporate Income Tax	3.06	(5.69)	8.75	-153.8%
5. Profit after Tax	4.52	27.09	(22.57)	-83.3%

Explanation for the fluctuation by 83.3% of the separate profit after tax in the 2nd quarter of 2026 compared to the same period in 2025:

In the second quarter of 2026, operating revenue decreased by 18.2% compared to the same period in 2025 along with operating expenses decreased by 2.4%. As a result, profit after tax in the 2nd quarter of 2026 was VND 4.52 billion (decreased by 83.3% as compared to the same period in 2025). This is mainly due to adverse market trends compared to previous year.

Above is the explanation of Thien Viet Securities Joint Stock Company, reporting to the State Securities Commission of Vietnam, Vietnam Stock Exchange, Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Best regards.

Recipients

- As above;
- Save at Office.

THIEN VIET SECURITIES JOINT STOCK
COMPANY


NGUYỄN THANH THAO
Chief Executive Officer