

Mẫu 08_CBTT/SGDHN

(Ban hành kèm theo Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về Quy chế Công bố thông tin tại SGDC Hà Nội)

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
VÀ KHU CÔNG NGHIỆP CAO SU VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 262/CBTT-VRG

V/v: Công bố thông tin

Hải Phòng, ngày 20 tháng 7 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý cổ đông Công ty

1. Tên tổ chức: Cổ phần phát triển đô thị và khu công nghiệp cao su Việt Nam
2. Mã chứng khoán: **VRG**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Cộng Hòa, Phường Trần Hưng Đạo, Thành phố Hải Phòng
4. Điện thoại: (0220) 3838025 Fax: (0220) 3838024
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Mai Thế Thu**, chức vụ: Kế toán trưởng.
6. Loại thông tin công bố: **Định kỳ**
7. Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp cao su Việt Nam.
8. Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: **<http://vrg-vn.com>**
9. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin



Mai Thế Thu

Số: 215/BC-HĐQT

Hải Phòng, ngày 20 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY ĐẠI CHÚNG QUY MÔ LỚN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.
- Mã số Doanh Nghiệp: 0800300443.
- Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Cộng Hòa, Phường Trần Hưng Đạo, Thành phố Hải Phòng.
- Điện thoại: 02203838025; Email: vphdqt.vrg@gmail.com
- Vốn điều lệ: 258.948.680.000 đồng, cổ phần: 25.894.868 cổ phần, tương đương 100% vốn điều lệ.
- Mã chứng khoán: VRG; cổ phiếu của Công ty niêm yết tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội - Sàn giao dịch UpCoM.
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông - Ban kiểm soát Hội đồng quản trị - Ban Tổng Giám đốc
- Thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty tổ chức họp vào ngày 07/5/2026 đã thông qua Nghị quyết như sau:

TT	Số, ký hiệu	Ngày, tháng	Trích yếu nội dung
1	01/2026/NQ-ĐHĐCD	07/05/2026	Sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty
2	02/2026/NQ-ĐHĐCD	07/05/2026	Bầu thành viên Ban kiểm soát Công ty
3	03/2026/NQ-ĐHĐCD	07/05/2026	Bầu cử thành viên Hội đồng quản trị Công ty
4	04/2026/NQ-ĐHĐCD	07/05/2026	Phê duyệt Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ của Công ty và Phương án sử dụng số tiền thu được sau khi phát hành
5	05/2026/NQ-ĐHĐCD	07/05/2026	Các Báo cáo kết quả sản xuất – kinh doanh năm 2025 và phương hướng năm 2026
6	06/2026/NQ-ĐHĐCD	07/05/2026	Kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản và các dự án tại Khu công nghiệp Cộng Hòa - TP Hải Phòng

7	07/2026/NQ-ĐHĐCĐ	07/05/2026	Về các dự án đầu tư tại tỉnh Tây Ninh
8	08/2026/NQ-ĐHĐCĐ	07/05/2026	Về các dự án đầu tư tại tỉnh Nghệ An
9	09/2026/NQ-ĐHĐCĐ	07/05/2026	Chủ trương bổ sung nhân sự 02 Phó Tổng giám đốc phụ trách điều hành các dự án mới của Công ty

II. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

TT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT (ngày bổ nhiệm)	Ngày không còn là Thành viên HĐQT (ngày miễn nhiệm)
1.	Ông Phạm Trung Thái	Chủ tịch	28/06/2024	
2.	Ông Đặng Văn Thiệu	Ủy viên	22/04/2022	
3.	Bà Trần Thị Thanh Bình	Ủy Viên	07/05/2026	
4.	Bà Phạm Thị Tuyết	Ủy viên	28/06/2024	
5.	Ông Nguyễn Đức Huỳnh	Ủy viên	28/06/2024	
6.	Ông Nguyễn Hồng Thái	Ủy viên	28/06/2024	
7.	Bà Võ Thị Quỳnh Tiên	Ủy viên	27/06/2025	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị

- Lần 1: Ngày 09/03/2026, họp Hội đồng quản trị Công ty (Bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) về thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Lần 2: Ngày 16/03/2026, họp Hội đồng quản trị Công ty (Bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) về thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Lần 3: Ngày 21/04/2026, họp Hội đồng quản trị Công ty (Bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) về thời gian, hình thức tổ chức Phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Lần 4: Ngày 06/05/2026, họp Hội đồng quản trị Công ty phiên họp thường kỳ năm 2026.

- Lần 5: Ngày 30/06/2026, họp Hội đồng quản trị Công ty (Bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) về việc Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026.

TT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Lý do không tham dự
1.	Ông Phạm Trung Thái	Chủ tịch HĐQT	5	100%	

2.	Ông Đặng Văn Thiệu	TV HĐQT	5	100%	
3.	Ông Nguyễn Đức Huỳnh	TV HĐQT	4	80%	Vắng mặt đã biểu quyết bằng văn bản
4.	Ông Nguyễn Hồng Thái	TV HĐQT	4	80%	Vì lí do Công tác và đã có văn bản ủy quyền
5.	Bà Trần Thị Thanh Bình	TV HĐQT	5	100%	
6.	Bà Phạm Thị Tuyết	TV HĐQT	5	100%	
7.	Bà Võ Thị Quỳnh Tiên	TV HĐQT	4	80%	Vắng mặt đã biểu quyết bằng văn bản

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Hội đồng quản trị thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát hoạt động quản lý, điều hành của Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý nhằm đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty luôn tuân thủ đúng các quy định của pháp luật, Điều lệ hoạt động và Nghị quyết của Hội đồng quản trị, Đại hội đồng cổ đông.

- Hội đồng quản trị thường xuyên đôn đốc Ban Tổng giám đốc cùng với toàn thể CB.CNV Công ty nêu cao ý thức kỷ luật, trách nhiệm trong việc tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sản xuất kinh doanh.

- Cùng Ban Tổng giám đốc tập trung thực hiện và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh.

- Thực hiện kiểm tra, giám sát Ban Tổng giám đốc trong việc tuân thủ các quy định hiện hành và các Quy chế quản trị của Công ty trong hoạt động công bố thông tin đối với các Báo cáo tài chính định kỳ, Báo cáo quản trị nội bộ, Báo cáo thường niên và các văn bản công bố thông tin khác.

- Hội đồng quản trị luôn sát sao cùng với Ban điều hành Công ty làm việc trực tiếp với UBND tỉnh, chính quyền địa phương, các cơ quan chức năng có liên quan để tháo gỡ các khó khăn trong công tác hỗ trợ Nhà đầu tư; nghiên cứu để thực hiện các dự án mới; Hỗ trợ hoạt động xúc tiến thu hút đầu tư,...

- Hội đồng quản trị chủ động hỗ trợ Ban Tổng giám đốc trong hoạt động đối ngoại, cụ thể là kết nối với các cấp chính quyền tại một số địa phương đăng ký nhu cầu cho Công ty được nghiên cứu để triển khai các dự án đầu tư mới, các dự án nghiên cứu đều có khả năng cạnh tranh cao (Các KCN và CCN đều nằm trong danh mục được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch Tỉnh và nằm trong kế hoạch và quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030) đây chính là thế mạnh của thương hiệu VRG qua việc các tỉnh chấp

thuận giao cho Công ty VRG làm chủ đầu tư các dự án KCN; CCN là minh chứng về uy tín và khả năng phát triển thương hiệu của Công ty trên địa bàn cả nước.

- Bên cạnh đó, Hội đồng quản trị cũng làm việc với các cấp chính quyền xem xét tiếp cận đề xuất làm Chủ đầu tư các dự án, cụ thể như: Tại tỉnh Tây Ninh gồm các dự án: Khu công nghiệp Cầu Khởi giai đoạn 1, Cụm công nghiệp Long Thuận, Cụm công nghiệp Phước Tuy, Cụm Công nghiệp Mỹ Thạnh, Cụm Công nghiệp Lộc Giang 2 (đã được UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt tại Quyết định số: 2968/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tây Ninh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050). Tại tỉnh Nghệ An Dự án Khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao vùng Bắc Trung Bộ (Đã được Thủ tướng phê duyệt đề án quy hoạch tại Quyết định số: 746/QĐ-TTg ngày 10/04/2025). Các Dự án nêu trên có tiềm năng phát triển, khả năng thu hồi vốn nhanh; Có hiệu quả lâu dài và phù hợp với định hướng phát triển bền vững lâu dài của Công ty.

- Mặt khác, Hội đồng quản trị luôn tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động giám sát, kiểm soát thường xuyên hoặc khi có yêu cầu của Ban kiểm soát.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Công ty không thành lập các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị.

5. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị trong 6 tháng đầu năm 2026:

a. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị trong 6 tháng đầu năm 2026:

TT	Số, ký hiệu	Ngày, tháng	Trích yếu nội dung
1	61/NQ-HĐQT	11/03/2026	Nghị quyết Lùi thời gian tổ chức Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt nam
2	73/NQ-HĐQT	19/03/2026	Nghị quyết Thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
3	134/NQ-HĐQT	06/03/2026	Nghị quyết Họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam phiên họp thường kỳ năm 2026

b. Các Quyết định của Hội đồng quản trị trong 6 tháng đầu năm 2026:

STT	Ngày, tháng	Số, ký hiệu	Trích yếu nội dung Văn bản
1	29/01/2026	36/QĐ-HĐQT	Quyết định thành lập Đoàn công tác khảo sát các Dự án tại tỉnh miền Trung
2	10/02/2026	43/QĐ-HĐQT	Quyết định Phê duyệt chủ trương thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Cộng Hòa tỷ lệ 1/2000

3	10/02/2026	44/QĐ-HĐQT	Quyết định Phê duyệt chủ trương thực hiện lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và chủ trương lựa chọn đơn vị tư vấn lập quy hoạch chi tiết 1/500 Dự án Cụm công nghiệp Cầu Khởi 1, Cụm công nghiệp Cầu Khởi 2, xã Cầu Khởi, tỉnh Tây Ninh
4	24/02/2026	49/QĐ-HĐQT	Quyết định Phê duyệt Chủ trương đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công - dự toán và gói thầu: Tư vấn thẩm tra bản vẽ thi công - dự toán, công trình: Tuyến tuyến ống thu gom xử lý nước thải cho lô đất B3 - Khu Công nghiệp Cộng Hòa
5	25/02/2026	51/QĐ-HĐQT	Quyết định lựa chọn Đơn vị tư vấn lập quy hoạch chi tiết 1/500 Dự án Cụm công nghiệp Cầu Khởi 1, Cụm Công nghiệp Cầu Khởi 2, xã Cầu Khởi tỉnh Tây Ninh
6	03/03/2026	52/QĐ-HĐQT	Quyết định Phê duyệt nội dung công việc, kinh phí và hình thức lựa chọn nhà thầu thực hiện công việc “Cải tạo, sửa chữa nhà ăn UBND xã Cầu Khởi, tỉnh Tây Ninh thành Phòng làm việc của Dự án Cầu Khởi”
7	03/03/2026	53/QĐ-HĐQT	Quyết định Phê duyệt nội dung thực hiện, dự toán kinh phí, hình thức lựa chọn nhà thầu và lựa chọn đơn vị thi công các hạng mục: Thi công sân bê tông, rãnh thoát nước thu gom nước mặt; cung cấp lắp đặt Nhà trực, Nhà nghỉ cho cán bộ, công nhân viên vận hành và Đội phòng cháy chữa cháy; Hoàn thiện một số hạng mục phụ trợ thuộc công trình Module xử lý nước thải tập trung ứng phó sự cố công suất 1.000 m ³ /ngày.đêm - Khu công nghiệp Cộng Hòa
8	09/03/2025	57/QĐ-HĐQT	Quyết định Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu các Gói thầu: (1) Tư vấn sửa đổi, bổ sung một số chi tiết của hồ sơ thiết kế thẩm duyệt PCCC, Lập dự toán một số hạng mục PCCC của Khu công nghiệp Cộng Hòa; (2) Tư vấn thẩm tra dự toán một số hạng mục PCCC thuộc Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Cộng Hòa
9	10/03/2026	58/QĐ-HĐQT	Quyết định Về việc bổ nhiệm chức vụ Phó Chánh Văn phòng Hội đồng quản trị - Thư ký của Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty
10	27/03/2026	74/QĐ-HĐQT	Quyết định thành lập Tổ tư vấn của Hội đồng quản trị
11	03/05/2026	104/QĐ-HĐQT	Quyết định Về việc điều động cán bộ nhân viên
12	18/5/2026	145/QĐ-HĐQT	Quyết định Về việc giao nhiệm vụ triển khai kế hoạch

			sản xuất kinh doanh năm 2026
13	05/6/2026	165/QĐ-HĐQT	Phê duyệt nội dung thực hiện, dự toán kinh phí, hình thức lựa chọn nhà thầu và lựa chọn đơn vị thực hiện các hạng mục thuộc công trình Nhà điều hành Công ty tại Khu công nghiệp Cộng Hòa, bao gồm: Đường bê tông dẫn vào Nhà xe; cải tạo khuôn viên Nhà điều hành; xây dựng tường ngăn và mái che hành lang giữa Nhà bếp và Nhà điều hành
14	05/6/2026	166/QĐ-HĐQT	Quyết định Phê duyệt nội dung thực hiện, dự toán kinh phí, hình thức lựa chọn nhà thầu và lựa chọn đơn vị thực hiện hạng mục: Sân bê tông khu lưu trú tại Khu trung tâm điều hành Khu công nghiệp Cộng Hòa
15	24/6/2026	182/QĐ-HĐQT	Quyết định phê duyệt hình thức, đơn vị cung cấp và kinh phí mua sắm xe ô tô của Công ty

III. Ban Kiểm soát.

1. Thông tin thành viên Ban kiểm soát

Danh sách các thành viên trong Ban kiểm soát như sau:

TT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu (Ngày bổ nhiệm)	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Đình Đức	Trưởng ban	28/06/2024	Thạc sĩ Môi trường
2	Đỗ Phú Hồng Quân	Thành viên	23/06/2023	Cử nhân Kế toán
3	Trần Đức Nam	Thành viên	28/06/2024	Cử nhân kinh tế
4	Vũ Xuân Nghiêm	Thành viên	07/05/2026	Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban kiểm soát Công ty đã triển khai 04 cuộc họp xin ý kiến bằng văn bản:

- Thông qua báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát năm 2026.
- Thông qua các dự thảo Báo cáo, tờ trình tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026.
- Báo cáo Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 cho Công ty.
- Thông qua Báo cáo tình hình hoạt động 6 tháng đầu năm và 6 tháng cuối năm.

TT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi họp	Tỷ lệ tham dự cuộc họp	Tỷ lệ biểu quyết (%)	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Đình Đức	Trưởng ban	4	100%	100%	
2	Đỗ Phú Hồng Quân	Thành viên	3	75%	100%	Xin Từ

						nhiệm ngày 12/5/2026
3	Trần Đức Nam	Thành viên	4	100%	100%	
4	Vũ Xuân Nghiêm	Thành viên	2	50%	100%	Bổ nhiệm ngày 07/5/2026

3. Hoạt động của Ban kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và cổ đông.

Ban kiểm soát Công ty gồm 4 thành viên (01 trưởng ban và 03 ủy viên). Các thành viên Ban kiểm soát được phân công cụ thể trong công tác giám sát, kiểm soát, thường xuyên trao đổi thông tin lẫn nhau và tham gia đầy đủ các phiên họp của HĐQT khi được mời tham dự.

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban kiểm soát đã tiến hành giám sát, kiểm tra việc tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức hoạt động của công ty, việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT Công ty, cụ thể như:

- Giám sát việc thực hiện các hạng mục đầu tư XD CB, xúc tiến đầu tư,...
- Kiểm tra tình hình thực hiện các chỉ tiêu tài chính;
- Kiểm tra tình hình thực hiện quỹ tiền lương, các chính sách chế độ của người lao động.
- Thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025 (đã kiểm toán) của Công ty nhằm đảm bảo không còn những sai sót trọng yếu trong số liệu tài chính và phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài sản và nguồn vốn của công ty.
- Kiểm tra, giám sát hoạt động công bố thông tin Công ty đại chúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban kiểm soát không nhận được bất cứ yêu cầu nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ 5% cổ phần trở lên yêu cầu xem xét về hoạt động của Công ty hay việc điều hành của HĐQT hoặc Ban điều hành công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác.

- Ban kiểm soát đã tham gia đầy đủ các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông thường niên, Hội đồng quản trị và Ban tổng giám đốc.
- Việc phối hợp, trao đổi thông tin giữa BKS, HĐQT và Ban Tổng giám đốc được duy trì thường xuyên thông qua hình thức trao đổi trực tiếp, gửi văn bản và thư điện tử.
- Trong quá trình hoạt động, Ban kiểm soát nhận được sự phối hợp và hỗ trợ của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc cũng như các Phòng, Ban nghiệp vụ chuyên môn để Ban kiểm soát thực hiện đúng chức năng, quyền hạn và nhiệm vụ.

5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát: Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành	Ngày miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Đặng Văn Thiệu	04/03/1968	Thạc sỹ TCKT	15/09/2025	
2	Bùi Gia Hưng	14/09/1972	Cử nhân kinh tế	Năm 2018	
3	Nguyễn Văn Lương	07/10/1960	Cử nhân Tài chính - Kế toán	06/07/2021	

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Mai Thế Thu	20/10/1966	Cử nhân Tài chính kế toán	15/09/2025

VI. Đào tạo về quản trị Công ty.

Công ty luôn tạo điều kiện để các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban điều hành, các cán bộ quản lý khác được tham gia các khóa đào tạo về quản trị Công ty do các cơ quan, ban ngành chức năng tại địa phương, Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Tập đoàn công nghiệp cao su Việt Nam tổ chức.

VII. Danh sách người có liên quan của Công ty Đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách người có liên quan với Công ty

STT	Tên chức/ cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ với người nội bộ	Số CMDN/số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
I. DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ								
1	Phạm Trung Thái	Chủ tịch HĐQT			579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	
2	Trần Thị Thanh Bình	Thành viên HĐQT			579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	

3	Nguyễn Đức Huỳnh	Thành viên HDQT			69 đường Hoàng Hoa Thám, Thôn Ninh Thịnh, Xã Lộc Ninh, Tỉnh Đồng Nai.	0	0,00%	
4	Nguyễn Hồng Thái	Thành viên HDQT			ấp Bến Chò, xã Thạnh Đức, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	
5	Phạm Thị Tuyết	Thành viên HDQT, TP Tổ chức – Hành chính			51/4B Đường Hồ Xuân Hương, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.	10.000	0,039%	
6	Võ Thị Quỳnh Tiên	Thành viên HDQT			23 đường 11 Khu phố Trung Tâm, phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai	2.000	0,008%	
7	Nguyễn Đình Đức	Trưởng BKS			4449, Nguyễn Cửu Phú, Tân Tạo, Hồ Chí Minh.	0	0,00%	
8	Đỗ Phú Hồng Quân	Thành viên BKS			378/11 An Dương Vương, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.	0	0,00%	
9	Trần Đức Nam	Thành viên BKS			Đường ĐT.741, thôn Phú Thịnh, Xã Phú Riềng, Tỉnh Đồng Nai	0	0,00%	
10	Vũ Xuân Nghiêm	Thành viên BKS			Số 42 Lộng Chương, phường Thành Đông, TP Hải Phòng	0	0,00%	

11	Đặng Văn Thiệu	Thành viên, HDQT, TGD			Số 11 D3, tổ 7, phường Phú Diễn, Hà Nội.	0	0,00%	
12	Bùi Gia Hưng	P.TGD			KĐT Việt Hưng, phường Việt Hưng, Hà Nội.	0	0,00%	
13	Mai Thế Thư	KTT, NĐUQ CBTT			Số 100 Nhữ Đình Hiền, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng.	0	0,00%	
14	Nguyễn Văn Lương	Thư ký kiêm Người phụ trách quản trị của Công ty			406/17 Cộng Hòa, Phường Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0,00%	
II. DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN								
II.1, DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN LÀ TỔ CHỨC								
1	Tập Đoàn Công nghiệp Cao Su Việt Nam		Là tổ chức có liên quan với Ông Phạm Trung Thái - CT. HDQT		236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.	3.907.880	15,09%	
2	Công ty TNHH TB.Group Việt Nam		Là tổ chức có liên quan Ông Phạm Trung Thái và Bà Trần Thị Thanh Bình		579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	1.192.200	4,60%	
3	Công ty cổ phần cao su Tây Ninh		Là tổ chức có liên quan với Ông Nguyễn Hồng Thái – UV. HDQT		QL 22B, ấp Đá Hàng, xã Phước Thạnh, tỉnh Tây Ninh.	1.766.000	6,82%	

4	Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng		Là tổ chức có liên quan với Ông Trần Đức Nam – TV. BKS		xã Phú Riềng, tỉnh Đồng Nai.	1.200.000	4,63%	
5	Công ty TNHH MTV cao su Lộc Ninh		Là tổ chức có liên quan với Ông Nguyễn Đức Huỳnh – UV.HĐQT		Thôn Ninh Thuận, Xã Lộc Ninh, Tỉnh Đồng Nai.	444.300	1,72%	
6	Công ty TNHH MTV Tổng Công ty cao su Đồng Nai		Là tổ chức có liên quan với Bà Võ Thị Quỳnh Tiên – UV.HĐQT		Khu phố Trung Tâm, phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai.	1.432.600	5,53%	
II.2. DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN LÀ CÁ NHÂN								
1	Phạm Trung Thái	Chủ tịch HĐQT			579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	
1.1	Trần Thị Thanh Bình	Thành viên HĐQT	Vợ			0	0,00%	
1.2	Phạm Trung Kiên		Con ruột			0	0,00%	
1.3	Nguyễn Trần Uyên Nhi		Con dâu			0	0,00%	
1.4	Phạm Thăng Long		Con ruột			0	0,00%	
1.5	Phạm Trung Hùng		Anh ruột			0	0,00%	
1.6	Phạm Trung Dương		Anh ruột			0	0,00%	
1.7	Phạm Trung Bình		Anh ruột			0	0,00%	
1.8	Phạm Trung Phong	GD BQL KCN Công Hòa	Em ruột			0	0,00%	
1.9	Phạm Trung Thư		Em ruột			0	0,00%	
1.10	Đỗ Thị Toàn		Chị dâu			0	0,00%	
1.11	Nhữ Thị Vân		Chị dâu			0	0,00%	

1.12	Bùi Thúy Mai		Em dâu			0	0,00%	
2	Trần Thị Thanh Bình	Thành viên HDQT			579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	Bổ nhiệm ngày 07/05/2026
2.1	Phạm Trung Thái	Chủ tịch HDQT	Chồng			0	0,00%	
2.2	Phạm Trung Kiên		Con trai			0	0,00%	
2.3	Nguyễn Trần Uyên Nhi		Con dâu			0	0,00%	
2.4	Phạm Thăng Long		Con trai			0	0,00%	
3	Nguyễn Huỳnh Đức	Thành viên HDQT			69 đường Hoàng Hoa Thám, Thôn Ninh Thịnh, Xã Lộc Ninh, Tỉnh Đồng Nai.	0	0,00%	
3.1	Tô Thị Mỹ Dung		Vợ			0	0,00%	
3.2	Nguyễn Ngọc Bảo Hân		Con ruột			0	0,00%	
3.3	Nguyễn Hà Thanh		Con ruột			0	0,00%	
4	Nguyễn Thái Hồng	Thành viên HDQT			ấp Bến Chò, xã Thạnh Đức, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	
4.1	Lê Thị Tiểu Thơ		Vợ			0	0,00%	
4.2	Nguyễn Thị Hồng Liên		Con ruột			0	0,00%	
4.3	Nguyễn Thị Luyến		Con ruột			0	0,00%	
4.4	Lê Hoàng Luân		Con rể			0	0,00%	
4.5	Nguyễn Văn Phong		Anh ruột			0	0,00%	
4.6	Nguyễn Văn Quang		Anh ruột			0	0,00%	
4.7	Nguyễn Minh Văn		Em ruột			0	0,00%	
4.8	Nguyễn Thị Thanh Bình		Em ruột			0	0,00%	

5	Phạm Thị Tuyết	Thành viên HĐQT, TP Tổ chức – hành chính			51/4B Đường Hồ Xuân Hương, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.	10.000	0,039%	
5.1	Phạm Khắc Toàn		Bố ruột			0	0,00%	
5.2	Đỗ Thị Xứng		Mẹ ruột			0	0,00%	
5.3	Bùi Diệp Chi		Con ruột			0	0,00%	
5.4	Bùi Văn Cao		Con ruột			0	0,00%	
6	Võ Thị Quỳnh Tiên	Thành viên HĐQT			23 đường 11 Khu phố Trung Tâm, phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai.	2000	0,008%	
6.1	Võ Văn Sót		Bố					
6.2	Nguyễn Thị Châu		Mẹ					
6.3	Nguyễn Ngọc Khánh		Bố chồng					
6.4	Nguyễn Thị Hiếm		Mẹ chồng					
6.5	Nguyễn Ngọc Khiêm		Chồng					
6.6	Nguyễn Cát Tường Vân		Con ruột					
6.7	Nguyễn Ngọc Hân		Con ruột					
6.8	Nguyễn Ngọc Lam		Con ruột					
7	Nguyễn Đình Đức	Trưởng BKS			4449, Nguyễn Cửu Phú, Tân Tạo, Hồ Chí Minh.	0	0,00%	
7.1	Nguyễn Đình An		Bố ruột			0	0,00%	
7.2	Từ Thị Vân		Mẹ ruột			0	0,00%	
7.3	Mai Văn Lân		Bố vợ			0	0,00%	
7.4	Nguyễn Thị Hoa		Mẹ vợ			0	0,00%	

7.5	Mai Thị Kiều Vy		Vợ			0	0,00%	
7.6	Nguyễn Mai Vi An		Con ruột			0	0,00%	
7.7	Nguyễn Mai Đức An		Con ruột			0	0,00%	
7.8	Nguyễn Đình Hiếu		Em ruột			0	0,00%	
7.9	Nguyễn Khánh Linh		Em ruột			0	0,00%	
8	Đỗ Phú Hồng Quân	Thành viên BKS			378/11 An Dương Vương, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.	0	0,00%	
8.1	Trần Thị Thu Hương		Mẹ ruột			0	0,00%	
8.2	Đỗ Phú Lý		Ba ruột			0	0,00%	
8.3	Đỗ Hồng Hạnh		Chị			0	0,00%	
8.4	Nguyễn Thị Thảo Nhiên		Vợ			0	0,00%	
8.5	Nguyễn Đình Soạn		Ba vợ			0	0,00%	
8.6	Nguyễn Thị Lượng		Mẹ vợ			0	0,00%	
9	Trần Đức Nam	Thành viên BKS			Đường ĐT.741, thôn Phú Thịnh, Xã Phú Riềng, Tỉnh Đồng Nai	0	0,00%	
9.1	Hoàng Thị Phượng		Vợ			0	0,00%	
9.2	Trần Thị Kim Ngân		Con ruột			0	0,00%	
9.3	Trần Thị Mỹ Hạnh		Con ruột			0	0,00%	
9.4	Trần Đức Bình		Bố ruột			0	0,00%	
9.5	Trần Thị Rơi		Mẹ ruột			0	0,00%	
9.6	Trần Thị Loan		Chị ruột			0	0,00%	
9.7	Trần Thị Mền		Chị ruột			0	0,00%	
9.8	Trần Thị Huyền Phương		Chị ruột			0	0,00%	

10	Vũ Xuân Nghiêm	Thành viên BKS			Số 42 Lộng Chương, phường Thành Đông, TP Hải Phòng	0	0,00%	Bổ nhiệm ngày 07/05/2026
10.1	Phạm Thị Nhận		Vợ			0	0,00%	
10.2	Vũ Đức Lộc		Con ruột			0	0,00%	0
10.3	Nguyễn Thị Nha		Mẹ vợ			0	0,00%	0
10.4	Vũ Hồng Khanh		Anh trai			0	0,00%	0
10.5	Vũ Thị Bình		Chị gái			0	0,00%	0
10.6	Vũ Văn Độ		Anh Trai			0	0,00%	0
10.7	Vũ Văn Chừng		Anh Trai			0	0,00%	0
10.8	Vũ Thị Quyền		Chị gái			0	0,00%	0
10.9	Vũ Thị Chính		Em gái			0	0,00%	0
10.10	Phạm Thị Kim Anh		Em vợ			0	0,00%	0
10.11	Phạm Trung Hưng		Em vợ			0	0,00%	0
11	Đặng Văn Thiệu	Thành viên HDQT, TGD			Số 11 D3, tổ 7, phường Phú Diễn, Hà Nội.	0	0,00%	
11.1	Lê Thị Huế	Phó Giám đốc TT HT XTĐT	Vợ			0	0,00%	
11.2	Đặng Lê Phương Thảo		Con ruột			0	0,00%	
11.3	Đặng Lê Thảo Phương		Con ruột			0	0,00%	
11.4	Đặng Thị Anh		Chị ruột			0	0,00%	
11.5	Đặng Thị Quang		Chị ruột			0	0,00%	
11.6	Đặng Thị Uyên		Chị ruột			0	0,00%	
11.7	Đặng Văn Nhân		Em ruột			0	0,00%	
12	Bùi Gia Hưng	P.TGD			KĐT Việt Hưng, phường Việt Hưng, Hà Nội.	0	0,00%	
12.1	Trần Thị Thanh Tâm		Vợ			0	0,00%	
12.2	Bùi Thanh Huyền		Con ruột			0	0,00%	

12.3	Bùi Gia Hiếu		Con ruột			0	0,00%	
12.4	Bùi Thị Kim Thanh		Chị ruột			0	0,00%	
13	Mai Thế Thư	KTT, NDUQ CBTT			Số 100 Nhữ Đình Hiền, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng.	0	0,00%	
13.1	Nguyễn Thị Thanh Hải		Vợ			0	0,00%	
13.2	Mai Thế Thành		Con ruột			0	0,00%	
13.3	Mai Thanh Bình		Con ruột			0	0,00%	
13.4	Mai Thu An		Con ruột			0	0,00%	
13.5	Trần Thị Vịnh		Mẹ đẻ			0	0,00%	
13.6	Mai Thị Thơ		Chị gái			0	0,00%	
13.7	Trần Xuân Kiều		Em Trai			0	0,00%	
13.8	Trần Thị Ngân		Em gái			0	0,00%	
14	Nguyễn Văn Lương		Thư ký kiêm người phụ trách quản trị của Công ty		406/17 Cộng Hòa, Phường Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0,00%	
14.1	Nguyễn Thị Xuân Thủy		Vợ			0	0,00%	
14.2	Nguyễn Quang Minh		Con trai			0	0,00%	
14.3	Nguyễn Xuân Thảo		Con gái			0	0,00%	

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty hoặc giữa Công ty với Cổ đông lớn, người nội bộ và người có liên quan: **Không có**

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với Công ty con, Công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: **Không có**

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác: **Không có**

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

STT	Tên chức/ cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ với người nội bộ	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
I. DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ							
1	Phạm Trung Thái	Chủ tịch HĐQT		579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	
2	Trần Thị Thanh Bình	Thành viên HĐQT		579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	
3	Nguyễn Đức Huỳnh	Thành viên HĐQT		69 đường Hoàng Hoa Thám, Thôn Ninh Thịnh, Xã Lộc Ninh, Tỉnh Đồng Nai.	0	0,00%	
4	Nguyễn Hồng Thái	Thành viên HĐQT		ấp Bến Chò, xã Thạnh Đức, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	
5	Phạm Thị Tuyết	Thành viên HĐQT, TP Tổ chức – Hành chính		51/4B Đường Hồ Xuân Hương, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.	13.000	0,0502%	
6	Võ Thị Quỳnh Tiên	Thành viên HĐQT		23 đường 11 Khu phố Trung Tâm, phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai	2.000	0,008%	
7	Nguyễn Đình Đức	Trưởng BKS		4449, Nguyễn Cửu Phú, Tân Tạo, Hồ Chí Minh.	0	0,00%	

8	Đỗ Phú Hồng Quân	Thành viên BKS		378/11 An Dương Vương, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.	0	0,00%	
9	Trần Đức Nam	Thành viên BKS		Đường ĐT.741, thôn Phú Thịnh, Xã Phú Riềng, Tỉnh Đồng Nai	0	0,00%	
10	Vũ Xuân Nghiêm	Thành viên BKS		Số 42 Lộng Chương, phường Thành Đông, TP Hải Phòng	0	0,00%	
11	Đặng Văn Thiệu	Thành viên, HĐQT, TGD		Số 11 D3, tổ 7, phường Phú Diễn, Hà Nội.	0	0,00%	
12	Bùi Gia Hưng	P.TGD		KDT Việt Hưng, phường Việt Hưng, Hà Nội.	0	0,00%	
13	Mai Thế Thư	KTT, NĐUQ CBTT		Số 100 Nhữ Đình Hiến, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng.	0	0,00%	
14	Nguyễn Văn Lương	Thư ký kiêm Người phụ trách quản trị của Công ty		406/17 Cộng Hòa, Phường Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0,00%	
II. DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN							
II.1, DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN LÀ TỔ CHỨC							

1	Tập Đoàn Công nghiệp Cao Su Việt Nam		Là tổ chức có liên quan với Ông Phạm Trung Thái - CT. HDQT	236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.	3.907.880	15,09%	
2	Công ty TNHH TB.Group Việt Nam		Là tổ chức có liên quan Ông Phạm Trung Thái và Bà Trần Thị Thanh Bình	579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	1.192.200	4,60%	
3	Công ty cổ phần cao su Tây Ninh		Là tổ chức có liên quan với Ông Nguyễn Hồng Thái - UV. HDQT	QL 22B, ấp Đá Hàng, xã Phước Thạnh, tỉnh Tây Ninh.	1.766.000	6,82%	
4	Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng		Là tổ chức có liên quan với Ông Trần Đức Nam - TV. BKS	xã Phú Riềng, tỉnh Đồng Nai.	1.200.000	4,63%	
5	Công ty TNHH MTV cao su Lộc Ninh		Là tổ chức có liên quan với Ông Nguyễn Đức Huỳnh - UV.HDQT	Thôn Ninh Thuận, Xã Lộc Ninh, Tỉnh Đồng Nai.	444.300	1,72%	
6	Công ty TNHH MTV Tổng Công ty cao su Đồng Nai		Là tổ chức có liên quan với Bà Võ Thị Quỳnh Tiên - UV.HDQT	Khu phố Trung Tâm, phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai.	1.432.600	5,53%	
II.2. DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN LÀ CÁ NHÂN							
1	Phạm Trung Thái	Chủ tịch HDQT		579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	

1.1	Trần Thị Thanh Bình	Thành viên HDQT	Vợ		0	0,00%	
1.2	Phạm Trung Kiên		Con ruột		0	0,00%	
1.3	Nguyễn Trần Uyên Nhi		Con dâu		0	0,00%	
1.4	Phạm Thăng Long		Con ruột		0	0,00%	
1.5	Phạm Trung Hùng		Anh ruột		0	0,00%	
1.6	Phạm Trung Dương		Anh ruột		0	0,00%	
1.7	Phạm Trung Bình		Anh ruột		0	0,00%	
1.8	Phạm Trung Phong	Giám đốc BQL KCN Cộng Hòa	Em ruột		0	0,00%	
1.9	Phạm Trung Thư		Em ruột		0	0,00%	
1.10	Đỗ Thị Toàn		Chị dâu		0	0,00%	
1.11	Nhữ Thị Vân		Chị dâu		0	0,00%	
1.12	Bùi Thủy Mai		Em dâu		0	0,00%	
2	Trần Thị Thanh Bình	Thành viên HDQT		579B, Ấp Chánh, Xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	Bổ nhiệm ngày 07/05/2026
2.1	Phạm Trung Thái	Chủ tịch HDQT	Chồng		0	0,00%	
2.2	Phạm Trung Kiên		Con trai		0	0,00%	
2.3	Nguyễn Trần Uyên Nhi		Con dâu		0	0,00%	
2.4	Phạm Thăng Long		Con trai		0	0,00%	
3	Nguyễn Đức Huỳnh	Thành viên HDQT		69 đường Hoàng Hoa Thám, Thôn Ninh Thịnh, Xã Lộc Ninh, Tỉnh Đồng Nai.	0	0,00%	
3.1	Tô Thị Mỹ Dung		Vợ		0	0,00%	
3.2	Nguyễn Ngọc Bảo Hân		Con ruột		0	0,00%	
3.3	Nguyễn Hà Thanh		Con ruột		0	0,00%	

4	Nguyễn Hồng Thái	Thành viên HDQT		ấp Bến Chờ, xã Thạnh Đức, tỉnh Tây Ninh.	0	0,00%	
4.1	Lê Thị Tiểu Thơ		Vợ		0	0,00%	
4.2	Nguyễn Thị Hồng Liên		Con ruột		0	0,00%	
4.3	Nguyễn Thị Luyến		Con ruột		0	0,00%	
4.4	Lê Hoàng Luân		Con rể		0	0,00%	
4.5	Nguyễn Văn Phong		Anh ruột		0	0,00%	
4.6	Nguyễn Văn Quang		Anh ruột		0	0,00%	
4.7	Nguyễn Minh Văn		Em ruột		0	0,00%	
4.8	Nguyễn Thị Thanh Bình		Em ruột		0	0,00%	
5	Phạm Thị Tuyết	Thành viên HDQT, TP Tổ chức – hành chính		51/4B Đường Hồ Xuân Hương, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.	10.000	0,039 %	
5.1	Phạm Khắc Toàn		Bố ruột		0	0,00%	
5.2	Đỗ Thị Xứng		Mẹ ruột		0	0,00%	
5.3	Bùi Diệp Chi		Con ruột		0	0,00%	
5.4	Bùi Văn Cao		Con ruột		0	0,00%	
6	Võ Thị Quỳnh Tiên	Thành viên HDQT		23 đường 11 Khu phố Trung Tâm, phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai.	2000	0,008 %	
6.1	Võ Văn Sót		Bố				
6.2	Nguyễn Thị Châu		Mẹ				
6.3	Nguyễn Ngọc Khánh		Bố chồng				

6.4	Nguyễn Thị Hiểm		Mẹ chồng				
6.5	Nguyễn Ngọc Khiêm		Chồng				
6.6	Nguyễn Cát Tường Vân		Con ruột				
6.7	Nguyễn Ngọc Hân		Con ruột				
6.8	Nguyễn Ngọc Lam		Con ruột				
7	Nguyễn Đình Đức	Trưởng BKS		4449, Nguyễn Cửu Phú, Tân Tạo, Hồ Chí Minh.	0	0,00%	
7.1	Nguyễn Đình An		Bố ruột		0	0,00%	
7.2	Từ Thị Vân		Mẹ ruột		0	0,00%	
7.3	Mai Văn Lân		Bố vợ		0	0,00%	
7.4	Nguyễn Thị Hoa		Mẹ vợ		0	0,00%	
7.5	Mai Thị Kiều Vy		Vợ		0	0,00%	
7.6	Nguyễn Mai Vi An		Con ruột		0	0,00%	
7.7	Nguyễn Mai Đức An		Con ruột		0	0,00%	
7.8	Nguyễn Đình Hiếu		Em ruột		0	0,00%	
7.9	Nguyễn Khánh Linh		Em ruột		0	0,00%	
8	Đỗ Phú Hồng Quân	Thành viên BKS		378/11 An Dương Vương, Phường Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.	0	0,00%	
8.1	Trần Thị Thu Hương		Mẹ ruột		0	0,00%	
8.2	Đỗ Phú Lý		Ba ruột		0	0,00%	
8.3	Đỗ Hồng Hạnh		Chị		0	0,00%	
8.4	Nguyễn Thị Thảo Nhiên		Vợ		0	0,00%	
8.5	Nguyễn Đình Soạn		Ba vợ		0	0,00%	
8.6	Nguyễn Thị Lượng		Mẹ vợ		0	0,00%	

9	Trần Đức Nam	Thành viên BKS		Đường ĐT.741, thôn Phú Thịnh, Xã Phú Riềng, Tỉnh Đồng Nai	0	0,00%	
9.1	Hoàng Thị Phương		Vợ		0	0,00%	
9.2	Trần Thị Kim Ngân		Con ruột		0	0,00%	
9.3	Trần Thị Mỹ Hạnh		Con ruột		0	0,00%	
9.4	Trần Đức Bình		Bố ruột		0	0,00%	
9.5	Trần Thị Rơi		Mẹ ruột		0	0,00%	
9.6	Trần Thị Loan		Chị ruột		0	0,00%	
9.7	Trần Thị Mến		Chị ruột		0	0,00%	
9.8	Trần Thị Huyền Phương		Chị ruột		0	0,00%	
10	Vũ Xuân Nghiêm	Thành viên BKS		Số 42 Lộng Chương, phường Thành Đông, TP Hải Phòng	0	0,00%	Bổ nhiệm ngày 07/05/2026
10.1	Phạm Thị Nhạn		Vợ		0	0,00%	
10.2	Vũ Đức Lộc		Con ruột		0	0,00%	0
10.3	Nguyễn Thị Nha		Mẹ vợ		0	0,00%	0
10.4	Vũ Hồng Khanh		Anh trai		0	0,00%	0
10.5	Vũ Thị Bình		Chị gái		0	0,00%	0
10.6	Vũ Văn Độ		Anh Trai		0	0,00%	0
10.7	Vũ Văn Chùng		Anh Trai		0	0,00%	0
10.8	Vũ Thị Quyền		Chị gái		0	0,00%	0
10.9	Vũ Thị Chinh		Em gái		0	0,00%	0
10.10	Phạm Thị Kim Anh		Em vợ		0	0,00%	0
10.11	Phạm Trung Hưng		Em vợ		0	0,00%	0
11	Đặng Văn Thiệu	Thành viên HĐQT, TGĐ		Số 11 D3, tổ 7, phường Phú Diễn, Hà Nội.	0	0,00%	
11.1	Lê Thị Huế	Phó Giám	Vợ		0	0,00%	

		độc THTX TĐT					
11.2	Đặng Lê Phương Thảo		Con ruột		0	0,00%	
11.3	Đặng Lê Thảo Phương		Con ruột		0	0,00%	
11.4	Đặng Thị Anh		Chị ruột		0	0,00%	
11.5	Đặng Thị Quang		Chị ruột		0	0,00%	
11.6	Đặng Thị Uyên		Chị ruột		0	0,00%	
11.7	Đặng Văn Nhân		Em ruột		0	0,00%	
12	Bùi Gia Hưng	P.TGD		KĐT Việt Hưng, phường Việt Hưng, Hà Nội.	0	0,00%	
12.1	Trần Thị Thanh Tâm		Vợ		0	0,00%	
12.2	Bùi Thanh Huyền		Con ruột		0	0,00%	
12.3	Bùi Gia Hiếu		Con ruột		0	0,00%	
12.4	Bùi Thị Kim Thanh		Chị ruột		0	0,00%	
13	Mai Thế Thư	KTT, NĐUQ CBTT		Số 100 Nhữ Đình Hiền, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng.	0	0,00%	
13.1	Nguyễn Thị Thanh Hải		Vợ		0	0,00%	
13.2	Mai Thế Thành		Con ruột		0	0,00%	
13.3	Mai Thanh Bình		Con ruột		0	0,00%	
13.4	Mai Thu An		Con ruột		0	0,00%	
13.5	Trần Thị Vịnh		Mẹ đẻ		0	0,00%	
13.6	Mai Thị Thơ		Chị gái		0	0,00%	
13.7	Trần Xuân Kiều		Em Trai		0	0,00%	
13.8	Trần Thị Ngân		Em gái		0	0,00%	
14	Nguyễn Văn Lương		Thư ký kiêm người phụ trách quản trị của Công ty	406/17 Cộng Hòa, Phường Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0,00%	
14.1	Nguyễn Thị Xuân Thủy		Vợ		0	0,00%	
14.2	Nguyễn Quang Minh		Con trai		0	0,00%	
14.3	Nguyễn Xuân Thảo		Con gái		0	0,00%	

1. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu Công ty:
Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban kiểm soát Cty (để biết);
- Ban Tổng giám đốc Cty (để biết);
- Pháp chế Công ty (Theo dõi);
- Lưu: VT, VP.HĐQT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Phạm Trung Thái
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

¹ (Thực hiện kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán).