

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RỊA – VŨNG TÀU**



Số: 491 /GUQ-PTN

No: /GUQ-PTN

Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin*
Power of the attorney to Disclose
information*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 7 năm 2026
Ho Chi Minh city, July 21st, 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/*Principal (hereinafter referred to as “Party A” - is a company, organization with obligation to disclose information):*

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/ *Trading name of organization, company:* Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu/ *Ba Ria – Vung Tau House Development Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/Securities code: HDC

- Địa chỉ liên lạc/*Address:* Tầng 3, Tòa nhà Hodeco plaza, 36 Nguyễn Thái Học, Phường Tam Thẳng, TP. Hồ Chí Minh/ *03rd floor, Hodeco Plaza, 36 Nguyen Thai Hoc Street, Tam Thang ward, Ho Chi Minh city*

Điện thoại/*Telephone:* 0254 3856 274

- Fax: 0254 3856 205

Email: info@hodeco.vn

- Website: <https://www.hodeco.vn/>

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”) /*Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”):*

- Ông (Bà)/*Mr (Ms/Mrs):* Lê Viết Liên

- Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ *ID card No. (or Passport No.):*

Ngày cấp/*Date of issue:*

Nơi cấp/*Place of issue:*

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent residence:*

- Chức vụ tại tổ chức, công ty/ *Position in the organization, company:* Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/ *Member of the Board of Director cum General Director*

III. Nội dung ủy quyền (Content of authorization):

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A
Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.



- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 21/07/2026 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

This Power of Attorney shall take effect from July 21st, 2026 until a written notice of revocation is submitted by Ba Ria – Vung Tau House Development Joint Stock Company.

BÊN A / NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
PARTY A / LEGAL REPRESENTATIVE



Đoàn Hữu Thuận

BÊN B / PARTY B 



Lê Viết Liên



Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin theo mẫu tại Phụ lục 3/*Curriculum vitae of the authorized person to disclose information as Appendix 03;*