

CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA AN
HOA AN JOINT STOCK
COMPANY
Số: 95/CV-CTY
No: 95/CV-CTY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Đồng Nai, ngày 21 tháng 07 năm 2026
Dong Nai, date 21 month 07 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange of Ho Chi Minh city.

1. Tên công ty niêm yết/ Name of company: CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA AN/HOA AN JOINT STOCK COMPANY

- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of headoffice: KP Hóa An, phường Biên Hòa, thành phố Đồng Nai/ Hoa An quarter, Bien Hoa ward, Dong Nai city.

- Điện thoại/Telephone: 02513954458 , Email: info@hoaan.com.vn

- Mã chứng khoán/Stock code: DHA

2. Nội dung thông tin công bố/ Information disclosure content:

Ngày 21/07/2026 Công ty cổ phần Hóa An nhận được Văn bản số 6687/UBCK-PTTT ngày 17/07/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về Hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty Cổ phần Hóa An/ On July 21, 2026, Hoa An Joint Stock Company received Official Letter No. 6687/UBCK-PTTT dated July 17, 2026 from the State Securities Commission of Vietnam regarding the Notification Dossier on the Maximum Foreign Ownership Limit of Hoa An Joint Stock Company.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/07/2026 tại đường dẫn: <http://hoaancom.vn> mục quan hệ cổ đông/thông tin cổ đông /năm 2026. / This information was published on the company's website on July 21, 2026 as in the link: <http://hoaancom.vn> shareholder relations/ Shareholder information /2026.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đính kèm/Attack
VB số 6687/UBCK-PTTT
Official Letter No. 6687/UBCK-PTTT

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name and seal)



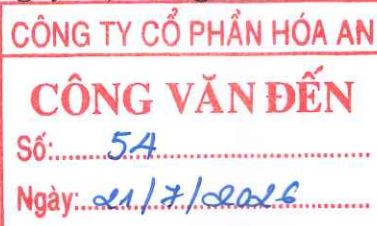
Trần Quốc Trung

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 6687/UBCK-PTTT
V/v hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của
Công ty Cổ phần Hóa An

Hà Nội, ngày 17 tháng 7 năm 2026



Kính gửi:

- Công ty Cổ phần Hóa An;
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ Thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa số 87/TB-CTY ngày 08/7/2026 của Công ty Cổ phần Hóa An (Công ty) (HOSE: DHA) tại mức 0%, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 (được sửa đổi bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15) và chịu trách nhiệm về kết quả rà soát tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định pháp luật.

Trường hợp Công ty có tỷ lệ SHNN hiện tại vượt quá tỷ lệ SHNN theo quy định pháp luật, Công ty cần tuân thủ quy định tại Khoản 5 Điều 139 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và tuân thủ các quy định pháp luật về tỷ lệ SHNN trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

3. Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định tại Khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (để b/c);
- Ban GSĐC;
- Ban QLCB;
- Ban PCĐN;
- SGDCK HCM;
- Lưu: VT, PTTT (09b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. TRƯỞNG BAN PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Trần Thị Hồng Hà

MINISTRY OF FINANCE
STATE SECURITIES COMMISSION OF
VIETNAM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No.: **6687/UBCK-PTTT**

Hanoi, July 17, 2026

Re: Notification dossier on maximum foreign
ownership limit of Hoa An Joint Stock
Company

To: - Hoa An Joint Stock Company

- Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.

The State Securities Commission of Vietnam (SSC) has received Notification Dossier No. 87/TB-CTY dated July 8, 2026, regarding the maximum foreign ownership limit (FOL) of 0% submitted by Hoa An Joint Stock Company (the Company) (HOSE: DHA). The SSC hereby gives the following opinions:

1. Organizations and individuals involved in the process of preparing the dossier shall be held legally responsible for the legality, accuracy, truthfulness, and completeness of the dossier pursuant to Clause 1, Article 11a of the Law on Securities No. 54/2019/QH14 (as amended and supplemented by Clause 4, Article 1 of Law No. 56/2024/QH15) and shall be responsible for the results of reviewing the maximum FOL at the Company in accordance with applicable laws.

In the event that the Company's current FOL exceeds the legal threshold, the Company must comply with Clause 5, Article 139 of Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/NĐ-CP.

2. The SSC requests the Company to fulfill its information disclosure obligations in accordance with Clause 2, Article 13 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Minister of Finance guiding information disclosure on the securities market, and to comply with legal regulations on foreign ownership limits in the Vietnamese stock market.

3. Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation shall perform updates and adjustments on the system regarding the maximum FOL at the Company pursuant to Clause 4, Article 142 of Decree No. 155/2020/NĐ-CP, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/NĐ-CP.

The SSC hereby notifies the Company, Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, and relevant units for their information and execution in accordance with the regulations./.

Recipients:

- As above;
- Chairman of the SSC (for reporting);
- Public Company Supervision Department;
- Securities Offering Regulation Department;
- Enterprise Restructuring Department;
- Ho Chi Minh Stock Exchange (HOSE);
- Archived: Secretariat, Securities Market Development Department (09b).

**FOR THE DIRECTOR GENERAL OF
SECURITIES MARKET DEVELOPMENT
DEPARTMENT
DEPUTY DIRECTOR GENERAL**

(Signed and Sealed)

Tran Thi Hong Ha