

CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE JSC

Số/Ref.: 56/2026/CBTT-BAF

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 7 năm 2026
HCMC, July 21, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE



Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Name of organization: BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán: BAF
Ticker symbol: BAF
- Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC
- Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
Tel.: 0766 074 787
- E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Contents of disclosure

Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 20.07.2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/07/2026 và Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 20.07.2026BB-ĐHĐCĐ ngày 20/07/2026 (Chi tiết xem trong file gửi kèm).

Resolution of the General Meeting of Shareholders adopted by way of shareholders' written opinions No. 20.07.2026/NQ-DHDCD dated July 20, 2026 and Minutes of vote counting on

shareholders' written opinions No. 20.07.2026BB-DHDCD dated July 20, 2026 (Please refer to the attached file for details).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21.../07/2026 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.

This information was published on the company's website on July 21, 2026 at <http://baf.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./

Tài liệu đính kèm/Attachment:

- Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông No. 20.07.2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/07/2026;

Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 20.07.2026/NQ-DHDCD dated July 20, 2026.

- Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 20.07.2026BB-ĐHĐCĐ ngày 20/07/2026;

Minutes of vote counting on shareholders' written opinions No. 20.07.2026BB-DHDCD dated July 20, 2026;

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)



Tổng Giám đốc/ General Director

BÙI HƯƠNG GIANG

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số/Ref: 20.07.2026/NQ-ĐHĐCĐ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY**
(Được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)
(Adopted by way of shareholders' written opinions)

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam on June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022 and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam on November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025;
Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11, 2025;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
The Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;
- Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 20.07.2026BB-ĐHĐCĐ ngày 20/07/2026 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.
Minutes of Vote Counting for Shareholders' Written Opinion Solicitation No. 20.07.2026BB-ĐHĐCĐ dated July 20, 2026 of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.



**QUYẾT NGHỊ
RESOLVES**

Điều 1: Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Phương án Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 (ESOP) (chi tiết theo tờ trình số 01/2026/TTr-HĐQT ngày 01/07/2026 của HĐQT).

Article 1: Approval of the amendment and supplementation of the 2026 Employee Stock Ownership Plan (ESOP) Share Issuance Plan (details in Proposal No. 01/2026/TTr-HĐQT dated July 01, 2026, issued by the Board of Directors).

Điều 2: Thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026 (chi tiết theo tờ trình số 02/2026/TTr-HĐQT ngày 01/07/2026 của HĐQT).

Article 2: Approval of the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026 (as detailed in Proposal No. 02/2026/TTr-HĐQT dated July 01, 2026, issued by the Board of Directors).

Điều 3: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban chức năng và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 3: Members of the Board of Directors, the Board of Management, relevant functional departments and individuals shall be responsible for implementing this Resolution.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./

This Resolution shall take effect from the date of signing./

Nơi nhận:

Recipients:

- Các cổ đông (đăng trên website Công ty);
Shareholders (via publication on the Company's website);
- UBCKNN, Sở GDCK (b/cáo);
State Securities Commission of Vietnam,
Stock Exchange (for reporting);
- Thành viên HĐQT, BTGD, BKS;
Members of the BOD, Board of
Management and Supervisory Board;
- Lưu VP.
Filed at the Office.

**T/M. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
FOR AND ON BEHALF OF THE
GENERAL MEETING OF
SHAREHOLDERS
CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**



Trương Sỹ Bá



**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**
Số/Ref: 20.07.2026BB-ĐHĐCĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 20, 2026

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN
MINUTES OF VOTE COUNTING ON SHAREHOLDERS' WRITTEN OPINIONS

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ:

Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022 and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025;
Government Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 detailing the implementation of certain articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11, 2025;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 01.07/2026/NQ-HĐQT ngày 01/07/2026 về việc Thành lập Ban kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
Pursuant to Board of Directors Resolution No. 01.07.2026/NQ-HĐQT dated July 1, 2026 on the establishment of the Vote Counting Committee for the solicitation of shareholders' written opinions;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
Pursuant to the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;

Hôm nay, vào lúc 09h00 ngày 20 tháng 07 năm 2026 tại Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam – Địa chỉ: Tầng 9, Tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường

An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh, Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (“**Công ty**”/ “**BAF**”) tổ chức việc kiểm Phiếu Lấy Ý Kiến cổ đông bằng văn bản đề thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”). Cụ thể như sau:

*Today, at 09:00 on July 20, 2026, at BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company - Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, the Board of Directors (the “**BOD**”) of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (the “**Company**”/“**BAF**”) conducted the counting of Written Opinion Forms submitted by shareholders to approve matters within the authority of the General Meeting of Shareholders (the “**GMS**”). Details are as follows:*

I. THÀNH PHẦN THAM GIA GIÁM SÁT VÀ KIỂM PHIẾU
PARTICIPANTS IN THE SUPERVISION AND VOTE COUNTING

1. Thành phần Ban kiểm phiếu:

Members of the Vote Counting Committee:

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| - Ông Trương Sỹ Bá – Chủ tịch HĐQT | : | Trưởng ban |
| <i>Mr. Truong Sy Ba - Chairman of the Board of Directors</i> | | <i>Head of the Committee</i> |
| - Bà Bùi Hương Giang – Thành viên HĐQT | : | Thành viên |
| <i>Ms. Bui Huong Giang - Member of the Board of Directors</i> | | <i>Member</i> |
| - Ông Nguyễn Văn Phú – Thành viên HĐQT | : | Thành viên |
| <i>Mr. Nguyen Van Phu - Member of the Board of Directors</i> | | <i>Member</i> |
| - Ông Đặng Minh Duy – Người phụ trách quản trị Công ty | : | Thành viên |
| <i>Mr. Dang Minh Duy - Person in Charge of Corporate Governance</i> | | <i>Member</i> |

2. Thành phần chứng kiến và giám sát kiểm phiếu:

Witnesses and vote-counting supervisors:

- | | | |
|--------------------------|---|--|
| - Bà Lưu Ngọc Trâm | : | Thành viên Ban kiểm soát |
| <i>Ms. Luu Ngoc Tram</i> | | <i>Member of the Supervisory Board</i> |
| - Ông Đỗ Quốc Huy | : | Đại diện cổ đông của công ty |
| <i>Mr. Do Quoc Huy</i> | | <i>Shareholder Representative</i> |

Cùng tiến hành kiểm tra các thư điện tử và mở phong bì “**Phiếu Lấy Ý Kiến cổ đông bằng văn bản**” của Cổ đông gửi về cho Công ty để kiểm tra tính hợp lệ và thực hiện kiểm phiếu. Nội dung và kết quả như sau:

*The above persons jointly examined the emails and opened the envelopes containing the “**Written Opinion Forms**” returned by shareholders to the Company, verified their validity, and counted the votes. The contents and results are as follows:*

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN LẤY Ý KIẾN

GENERAL INFORMATION ON THE ORGANIZATION CONDUCTING THE SOLICITATION OF SHAREHOLDERS' WRITTEN OPINIONS

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
Organization name: BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0107795944 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội (nay là Sở Tài chính Thành phố Hà Nội) cấp lần đầu ngày 07/4/2017, được Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh) cấp thay đổi lần thứ 23 ngày 10/7/2026;
Enterprise Registration Certificate No. 0107795944, initially issued by the Hanoi Department of Planning and Investment (now the Hanoi Department of Finance) on April 7, 2017, and amended for the 23rd time by the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment (now the Ho Chi Minh City Department of Finance) on July 10, 2026;
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh;
Head office address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City;
- Điện thoại: 0766.074.787;
Telephone: 0766.074.787;
- Website: <http://baf.vn>;
Website: http://baf.vn;
- Mã chứng khoán: BAF.
Stock ticker: BAF.

III. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG

PURPOSE OF SOLICITING SHAREHOLDERS' WRITTEN OPINIONS

Thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.

To approve matters within the authority of the General Meeting of Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

IV. CÁC VẤN ĐỀ LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG

MATTERS SUBMITTED TO SHAREHOLDERS FOR WRITTEN OPINIONS

Vấn đề 1: Thông qua Tờ trình số 01/2026/TTr-HĐQT ngày 01/07/2026 của HĐQT về việc sửa đổi, bổ sung Phương án Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 (ESOP).

Item 1: *Approval of Board of Directors Proposal No. 01/2026/TTr-HĐQT dated July 1, 2026 regarding amendments and supplements to the 2026 Employee Stock Ownership Plan (ESOP) share issuance plan.*

Vấn đề 2: Thông qua Tờ trình số 02/2026/TTr-HĐQT ngày 01/07/2026 của HĐQT về việc thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026.

Item 2: *Approval of Board of Directors Proposal No. 02/2026/TTr-HĐQT dated July 1, 2026 regarding the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026.*

Vấn đề 3: Thông qua Biên bản kiểm phiếu (bản dự thảo) và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản (bản dự thảo) về các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Item 3: *Approval of the draft Vote Counting Minutes and the draft Resolution of the General Meeting of Shareholders by written opinion regarding matters within the authority of the General Meeting of Shareholders.*

V. KẾT QUẢ KIỂM PHIẾU LẤY Ý KIẾN

VOTE COUNTING RESULTS

1. Thông tin chung

General Information

- Tổng số cổ đông của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (theo danh sách chốt tại ngày đăng ký cuối cùng 22/06/2026 do VSDC cung cấp để thực hiện quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản) là 3.368 cổ đông

The total number of shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (according to the shareholder list provided by VSDC for the solicitation of shareholders' written opinions as of the record date of June 22, 2026) is 3,368 shareholders.

- Tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty (theo danh sách chốt tại ngày đăng ký cuối cùng 22/06/2026 do VSDC cung cấp để thực hiện quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản) là 304.021.642 cổ phiếu. Trong đó:

The total number of outstanding shares of the Company (according to the shareholder list provided by VSDC for the solicitation of shareholders' written opinions as of the record date of June 22, 2026) is 304,021,642 shares, of which:

+ Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết là 304.021.642 cổ phiếu;

The number of shares with voting rights is 304,021,642 shares;

+ Số lượng cổ phiếu không có quyền biểu quyết là 0 cổ phiếu.

The number of shares without voting rights is 0 shares.

- Tổng số cổ đông đã được gửi Phiếu Lấy Ý Kiến là 3.368 cổ đông, sở hữu và đại diện đối với 304.021.642 cổ phiếu, tương đương 304.021.642 phiếu biểu quyết (01 cổ phiếu – 01 phiếu biểu quyết), tương đương với 100% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết (100% tổng số phiếu biểu quyết) của Công ty;

The Written Opinion Forms were sent to a total of 3,368 shareholders holding and/or representing 304,021,642 shares, equivalent to 304,021,642 votes (one share equals one vote), representing 100% of the Company's total voting shares (100% of the total votes);

- Tổng số Phiếu Lấy Ý Kiến cổ đông gửi về Công ty (tính đến 16h00 ngày 15/07/2026) là 39 phiếu, đại diện cho 227.573.897 cổ phiếu có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 74,8545% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty. Trong đó:

The total number of Written Opinion Forms returned to the Company by 16:00 on July 15, 2026 is 39 forms, representing 227,573,897 voting shares, accounting for 74.8545% of the Company's total voting shares, of which:

+ Số Phiếu Lấy Ý Kiến hợp lệ là: 38 phiếu, sở hữu và đại diện cho 227.572.896 cổ phiếu có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 74,8542% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty;

The number of valid Written Opinion Forms is 38 forms, representing 227,572,896 voting shares, accounting for 74.8542% of the Company's total voting shares;

+ Số Phiếu Lấy Ý Kiến không hợp lệ là: 1 phiếu, sở hữu và đại diện 1.001 cổ phiếu có quyền biểu quyết tương ứng với 0,0003% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty.

The number of invalid Written Opinion Forms is 1 form, representing 1,001 voting shares, equivalent to 0.0003% of the Company's total voting shares.

- Tổng số Phiếu Lấy Ý Kiến của cổ đông không gửi về, hoặc gửi về mà Công ty không nhận được, hoặc nhận được nhưng không đúng thời hạn quy định là 3.329 phiếu, đại diện cho 76.447.745 cổ phiếu có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ 25,1455% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty. Các Phiếu này sẽ được tính là Phiếu không tham gia biểu quyết theo “Mục V. Hướng dẫn cách thức biểu quyết” tại “Phiếu Lấy Ý Kiến” đã gửi đến các cổ đông.

The total number of Written Opinion Forms that were not returned by shareholders, were returned but not received by the Company, or were received after the prescribed deadline is 3,329 forms, representing 76,447,745 voting shares, accounting for 25.1455% of the Company's total voting shares. The corresponding votes shall be treated as not participating in the vote pursuant to "Section V. Voting Instructions" of the "Written Opinion Form" sent to shareholders.

- Về phương thức gửi Phiếu Lấy Ý Kiến của Cổ đông cho Công ty:

Regarding the methods used by shareholders to return the Written Opinion Forms to the Company:

+ Cổ đông gửi trực tiếp đến địa chỉ Công ty: 33 cổ đông, sở hữu và đại diện 226.560.256 cổ phiếu có quyền biểu quyết, tương ứng với 74,5211% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty;

Forms delivered directly to the Company's address: 33 shareholders, holding and/or representing 226,560,256 voting shares, equivalent to 74.5211% of the Company's total voting shares;

+ Cổ đông gửi đến thư điện tử ir@baf.vn: 6 cổ đông, sở hữu và đại diện 1.013.641 cổ phiếu có quyền biểu quyết tương ứng với 0,3334% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty.

Forms sent to the email address ir@baf.vn: 6 shareholders, holding and/or representing 1,013,641 voting shares, equivalent to 0.3334% of the Company's total voting shares.

2. Kết quả biểu quyết theo từng vấn đề như sau:

The voting results for each matter are as follows:

Vấn đề 1: Thông qua Tờ trình số 01/2026/TTr-HĐQT ngày 01/07/2026 của HĐQT về việc sửa đổi, bổ sung Phương án Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 (ESOP).

Item 1: Approval of Board of Directors Proposal No. 01/2026/TTr-HĐQT dated July 1, 2026 regarding amendments and supplements to the 2026 Employee Stock Ownership Plan (ESOP) share issuance plan.

Stt No.	Các nội dung <i>Contents</i>	Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>		
		Tán thành <i>In favor</i>	Không tán thành <i>Against</i>	Không có ý kiến <i>No opinion</i>
1	Số phiếu biểu quyết hợp lệ <i>Number of valid votes</i>	226.260.776	1.312.120	0
2 (*)	Tỷ lệ so với tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết <i>Percentage of the total voting shares held by all voting shareholders</i>	74,4226%	0,4316%	0%

Vấn đề 2: Thông qua Tờ trình số 02/2026/TTr-HĐQT ngày 01/07/2026 của HĐQT về việc thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026.

Item 2: *Approval of Board of Directors Proposal No. 02/2026/TTr-HĐQT dated July 1, 2026 regarding the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026.*

Stt No.	Các nội dung <i>Contents</i>	Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>		
		Tán thành <i>In favor</i>	Không tán thành <i>Against</i>	Không có ý kiến <i>No opinion</i>
1	Số phiếu biểu quyết hợp lệ <i>Number of valid votes</i>	227.447.176	125.720	0
2 (*)	Tỷ lệ so với tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết <i>Percentage of the total voting shares held by all voting shareholders</i>	74,8128%	0,0414%	0%

Vấn đề 3: Thông qua Biên bản kiểm phiếu (bản dự thảo) và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản (bản dự thảo) về các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Item 3: *Approval of the draft Vote Counting Minutes and the draft Resolution of the General Meeting of Shareholders by written opinion regarding matters within the authority of the General Meeting of Shareholders.*

Stt No.	Các nội dung <i>Contents</i>	Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>		
		Tán thành <i>In favor</i>	Không tán thành <i>Against</i>	Không có ý kiến <i>No opinion</i>
1	Số phiếu biểu quyết hợp lệ <i>Number of valid votes</i>	227.572.896	0	0

2 (*)	Tỷ lệ so với tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết <i>Percentage of the total voting shares held by all voting shareholders</i>	74,8542%	0%	0%
----------	--	----------	----	----

(*): Tỷ lệ này được tính bằng số phiếu biểu quyết hợp lệ của từng vấn đề chia cho tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết (304.021.642 phiếu).

(*): This ratio is calculated by dividing the number of valid votes cast on each matter by the total number of votes held by all shareholders entitled to vote (304,021,642 votes).

VI. CÁC NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THÔNG QUA **MATTERS APPROVED BY THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

Căn cứ vào kết quả kiểm phiếu, ĐHĐCĐ Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam đã thông qua các vấn đề sau:

Based on the vote counting results, the General Meeting of Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company approved the following matters:

Vấn đề 1: Thông qua Tờ trình số 01/2026/TTr-HĐQT ngày 01/07/2026 của HĐQT về việc sửa đổi, bổ sung Phương án Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 (ESOP).

Item 1: *Approval of Board of Directors Proposal No. 01/2026/TTr-HĐQT dated July 1, 2026 regarding amendments and supplements to the 2026 Employee Stock Ownership Plan (ESOP) share issuance plan.*

Vấn đề 2: Thông qua Tờ trình số 02/2026/TTr-HĐQT ngày 01/07/2026 của HĐQT về việc thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026.

Item 2: *Approval of Board of Directors Proposal No. 02/2026/TTr-HĐQT dated July 1, 2026 regarding the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026.*

Vấn đề 3: Thông qua Biên bản kiểm phiếu (bản dự thảo) và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản (bản dự thảo) về các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Item 3: *Approval of the draft Vote Counting Minutes and the draft Resolution of the General Meeting of Shareholders by written opinion regarding matters within the authority of the General Meeting of Shareholders.*

Công tác kiểm Phiếu Lấy Ý Kiến cổ đông bằng văn bản kết thúc hồi 11h00 cùng ngày. Nội dung Biên bản kiểm phiếu đã được đọc trước Ban kiểm phiếu và Bộ phận giám sát kiểm phiếu để thống nhất và thông qua nội dung.

The counting of shareholders' written opinion forms was completed at 11:00 on the same day. These Vote Counting Minutes were read to the Vote Counting Committee and the vote-counting supervisors for review, agreement, and approval.

Biên bản kiểm phiếu gồm 8 (tám) trang và được lập thành 4 (bốn) bản có nội dung và giá trị pháp lý như nhau để gửi đến các bộ phận liên quan thực hiện.

These Vote Counting Minutes consist of 8 (eight) pages and are made in 4 (four) counterparts of equal content and legal validity for distribution to the relevant departments for implementation.

BAN KIỂM PHIẾU
VOTE COUNTING COMMITTEE

THÀNH VIÊN BAN KIỂM PHIẾU
MEMBER OF THE VOTE COUNTING
COMMITTEE

THÀNH VIÊN HĐQT
MEMBER OF THE BOARD OF DIRECTORS



Bùi Hương Giang

TRƯỞNG BAN KIỂM PHIẾU
HEAD OF THE VOTE COUNTING
COMMITTEE

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS



Trương Sỹ Bá

THÀNH VIÊN BAN KIỂM PHIẾU
MEMBER OF THE VOTE COUNTING
COMMITTEE

THÀNH VIÊN HĐQT
MEMBER OF THE BOARD OF DIRECTORS



Nguyễn Văn Phú

THÀNH VIÊN BAN KIỂM PHIẾU
MEMBER OF THE VOTE COUNTING
COMMITTEE



Đặng Minh Duy

CHỨNG KIẾN VÀ GIÁM SÁT KIỂM PHIẾU
WITNESSES AND VOTE-COUNTING SUPERVISORS

ĐẠI DIỆN CỔ ĐÔNG CÔNG TY
SHAREHOLDER REPRESENTATIVE



Đỗ Quốc Huy

BAN KIỂM SOÁT
SUPERVISORY BOARD



Lưu Ngọc Trâm

PHỤ LỤC
DANH SÁCH CỔ ĐÔNG GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN BẰNG VĂN BẢN

APPENDIX

**LIST OF SHAREHOLDERS SENT WRITTEN BALLOTS FOR OPINION
COLLECTION**

Stt No.	Họ tên cổ đông <i>Shareholder's full name</i>	Số ĐKSH <i>Ownership registration number</i>	Số cổ phiếu sở hữu tại ngày ĐKCC 22/06/2026 <i>Number of shares held as of the record date of June 22, 2026</i>	Hình thức gửi phiếu lấy ý kiến <i>Method of submitting opinion collection forms</i>
1	Bùi Hương Giang <i>Bui Huong Giang</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
2	Hà Phương Thảo <i>Ha Phuong Thao</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
3	Lê Thị Hồng Ngân <i>Le Thi Hong Ngan</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
4	Lê Thị Hồng Phúc <i>Le Thi Hong Phuc</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
5	Lưu Thị Hoàng Yên <i>Luu Thi Hoang Yen</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
6	Nguyễn Hoài Nam <i>Nguyen Hoai Nam</i>			Gửi file scan <i>Sending the scanned file</i>
7	Nguyễn Thị Ngọc Mai <i>Nguyen Thi Ngoc Mai</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
8	Ngô Thị Diệu Hồng <i>Ngo Thi Dieu Hong</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
9	Ngô Thị Hồng Nhung <i>Ngo Thi Hong Nhung</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
10	Ngô Thị Sâm <i>Ngo Thi Sam</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
11	Nguyễn Hùng Dũng <i>Nguyen Hung Dung</i>			Gửi file scan <i>Sending the scanned file</i>
12	Nguyễn Nhật Toàn <i>Nguyen Nhat Toan</i>			Gửi file scan <i>Sending the scanned file</i>
13	Nguyễn Thu Hiền <i>Nguyen Thu Hien</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
14	Nguyễn Thị Hồng Hạnh <i>Nguyen Thi Hong Hanh</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
15	Nguyễn Thị Hồng Lam <i>Nguyen Thi Hong Lam</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
16	Nguyễn Thị Nga <i>Nguyen Thi Nga</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
17	Nguyễn Thị Thiên Trang <i>Nguyen Thi Thien Trang</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>

18	Nguyễn Thị Trang <i>Nguyen Thi Trang</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
19	Phạm Thị Huyền Trang <i>Pham Thi Huyen Trang</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
20	Phạm Thị Hạnh <i>Pham Thi Hanh</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
21	Phạm Thị Thúy <i>Pham Thi Thuy</i>			Gửi file scan <i>Sending the scanned file</i>
22	Trương Mạnh Đoàn <i>Truong Manh Doan</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
23	Trương Sỹ Giáo <i>Truong Sy Giao</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
24	Trần Duy Quang <i>Tran Duy Quang</i>			Gửi file scan <i>Sending the scanned file</i>
25	Trần Tuấn Dương <i>Tran Tuan Duong</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
26	Võ Minh Hải <i>Vo Minh Hai</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
27	Vũ Khánh Duy <i>Vu Khanh Duy</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
28	Vũ Thị Thùy Dung <i>Vu Thi Thuy Dung</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
29	Vũ Huy Hoàng <i>Vu Huy Hoang</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
30	Vũ Tuấn Anh <i>Vu Tuan Anh</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
31	Đặng Thu Sang <i>Dang Thu Sang</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
32	Đặng Văn Dũng <i>Dang Van Dung</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
33	Đỗ Quốc Huy <i>Do Quoc Huy</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
34	Công ty Cổ phần Siba Holdings <i>Siba Holdings Joint Stock Company</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
35	Công ty Cổ phần Quản Lý Quỹ Thiên Việt <i>Thien Viet Fund Management Joint Stock Company</i>			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
36	Công ty TNHH Bảo Hiểm Nhân Thọ Cathay Việt Nam <i>Cathay Life Insurance Company (Vietnam) Co., Ltd</i>			Gửi file scan <i>Sending the scanned file</i>
37	Jpmorgan Vietnam Opportunities Fund			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
38	Vaneck Vietnam Etf			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>
39	Vietnam Stock Index Mother Fund			Gửi thư trực tiếp <i>Send directly</i>

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

Số/No: 01/2026/TTr-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 01, 2026

**TỜ TRÌNH
PROPOSAL**

V/v: Sửa đổi, bổ sung Phương án Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 (ESOP)

Re: Amendment and supplementation of the 2026 Employee Stock Ownership Plan (ESOP) Issuance Plan

Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam
To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022, and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;

- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025;

Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025;

- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 115/2025/TT-BTC

ngày 15/12/2025;

Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance guiding a number of contents on offering and issuing securities, tender offers, share repurchases, registration of public companies, and cancellation of public company status, as amended and supplemented by Circular No. 115/2025/TT-BTC dated December 15, 2025;

- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 23.04.2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/04/2026;

Pursuant to the General Meeting of Shareholders' Resolution No. 23.04.2026/NQ-DHDCD dated April 23, 2026;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Công ty/Công ty BAF/BAF”);

Pursuant to the Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("the Company/BAF Company/BAF");

- Căn cứ nhu cầu thực tế tại Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.

Pursuant to the actual needs of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (“**Công ty/Công ty BAF/BAF**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) phê duyệt việc sửa đổi, bổ sung Phương án Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty (“**ESOP**”) đã được phê duyệt tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026, nhằm làm rõ nguyên tắc phân bổ cổ phiếu cho người lao động tham gia chương trình và một số nội dung khác liên quan. Cụ thể Phương án ESOP sau khi sửa đổi, bổ sung như sau:

The Board of Directors ("BOD") of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("the Company/BAF Company/BAF") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders ("GMS") for approval the amendment and supplementation of the share issuance plan under the Employee Stock Ownership Plan ("ESOP"), which was previously approved at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders. This is to clarify the principles for allocating shares to employees participating in the program and other related contents. Specifically, the amended and supplemented ESOP Plan is as follows:

I. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH/ ISSUANCE PLAN

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam

Name of issuer: BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

2. Tên cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam

Name of shares to be issued: Shares of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

3. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

Share type: Ordinary shares

4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

Par value: VND 10,000/share

5. Mã chứng khoán: BAF

Ticker symbol: BAF

6. Tổng số lượng cổ phiếu đã phát: 364.824.906 cổ phiếu. Trong đó:

Total number of issued shares: 364,824,906 shares. Of which:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 364.824.906 cổ phiếu.

Number of outstanding shares: 364,824,906 shares.

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Number of treasury shares: 0 shares.

7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 8.000.000 cổ phiếu

Expected number of shares to be issued: 8,000,000 shares

8. Tổng giá trị cổ phiếu dự kiến phát hành theo mệnh giá: 80.000.000.000 đồng.

Total value of shares expected to be issued at par value: VND 80,000,000,000.

9. Tỷ lệ cổ phiếu dự kiến phát hành/Tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 2,1928327%

Ratio of expected issued shares / Total expected outstanding shares: 2.1928327%

10. Loại cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu phổ thông

Type of shares to be issued: Ordinary shares

11. Hình thức phát hành: Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động.

Issuance method: Share issuance under the Employee Stock Ownership Plan.

12. Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu

Issue price: VND 10,000/share

13. Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành: 80.000.000.000 đồng

Total expected proceeds from the issuance: VND 80,000,000,000

14. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành: Bổ sung vốn lưu động của Công ty.

Plan for using capital raised from the issuance: To supplement the Company's working capital.

15. Mục đích phát hành:

Purpose of issuance:

- Nhằm ghi nhận những đóng góp của cán bộ công nhân viên đối với Công ty BAF, đồng thời khích lệ tinh thần làm việc và sự gắn bó lâu dài của người lao động, góp phần nâng cao hiệu quả làm việc trong Công ty;

To recognize the contributions of employees to BAF Company, while encouraging working morale and the long-term commitment of employees, contributing to improving work efficiency within the Company;

- Tăng vốn điều lệ phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty.

To increase charter capital to serve the Company's business activities.

16. Đối tượng phát hành:

Target subjects for issuance:

- Thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Tổng Giám đốc của Công ty;
Members of the Board of Directors, members of the Board of Management of the Company;
- Cán bộ công nhân viên là nhân sự chủ chốt làm việc tại BAF, chi nhánh Công ty BAF và các công ty con của BAF đáp ứng các điều kiện và tiêu chí được mua cổ phiếu ESOP theo phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông, cụ thể tại mục I.17 dưới đây.

Employees who are key personnel working at BAF, branches of BAF Company, and BAF's subsidiaries meeting the conditions and criteria to purchase ESOP shares as approved by the General Meeting of Shareholders, specifically detailed in Section I.17 below.

17. Điều kiện và tiêu chuẩn người lao động được tham gia Chương trình ESOP:

Conditions and criteria for employees to participate in the ESOP Program:

Để được xét chọn tham gia vào Chương trình ESOP, người lao động phải thỏa mãn các tiêu chuẩn sau:

To be considered for participation in the ESOP Program, employees must meet the following criteria:

- (i) Là thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Tổng Giám đốc đương nhiệm của Công ty và/hoặc Là người lao động khác đã ký Hợp đồng lao động chính thức với BAF và/hoặc các công ty con của BAF tính đến ngày 31/12/2025, đồng thời vẫn đang làm việc tại BAF và/hoặc các công ty con của BAF; đồng thời có thành tích xuất sắc, đóng góp tích cực cho sự phát triển của Công ty.

Being an incumbent member of the Board of Directors, member of the Board of Management of the Company, and/or being other employees who have signed an official labor contract with BAF and/or BAF's subsidiaries as of December 31, 2025, and are still currently working at BAF and/or BAF's subsidiaries; while having excellent performance and making active contributions to the Company's development.

- (ii) Người lao động phải cam kết tiếp tục làm việc tại BAF, các chi nhánh của Công ty BAF và/hoặc các công ty con của BAF sau khi được phân phối cổ phiếu ESOP;

Employees must commit to continuing to work at BAF, branches of BAF Company, and/or BAF's subsidiaries after being allocated ESOP shares;

- (iii) Các cá nhân không thuộc một trong các trường hợp sau đây:

Individuals must not fall into any of the following cases:

- + Vi phạm quy định lao động của BAF và/hoặc các công ty con của BAF và đang trong thời gian bị xử lý kỷ luật lao động;

Violating the labor regulations of BAF and/or its subsidiaries and currently undergoing labor disciplinary action;

- + Đã nộp đơn xin nghỉ việc và đang trong quá trình thực hiện thủ tục chấm dứt hợp đồng

lao động;

- + *Having submitted a resignation letter and currently undergoing procedures for labor contract termination;*
- + Thuộc trường hợp buộc thôi việc theo quy định của BAF và/hoặc các Công ty con của BAF;
Falling under cases of forced dismissal according to the regulations of BAF and/or its subsidiaries;
- + Vi phạm quy định Pháp luật đến mức bị xử lý kỷ luật bằng văn bản bởi cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền trong vòng 03 năm gần nhất tính đến thời điểm lập danh sách và/hoặc thời điểm công bố danh sách.

Violating the law to the extent of facing written disciplinary action by a competent state management agency within the most recent 03 years up to the date of list compilation and/or the date of list announcement.

18. Nguyên tắc xác định số cổ phiếu phân bổ cho người lao động tham gia Chương trình ESOP:

Principles for determining the number of shares allocated to employees participating in the ESOP Program:

Số lượng cổ phiếu phân bổ cho từng cá nhân

= (Hệ số chức danh + Hệ số thâm niên + Hệ số Hiệu quả công việc) x 1.000

Number of shares allocated to each individual

= (Title Coefficient + Seniority Coefficient + Job Performance Coefficient) x 1,000

a) Hệ số chức danh

Title Coefficient

- Người lao động tham gia chương trình được phân thành 05 nhóm theo chức danh, tương ứng với hệ số chức danh riêng cho từng nhóm.

Participating employees are classified into 05 groups based on their titles, corresponding to a specific title coefficient for each group.

- Hệ số phân bổ cổ phiếu theo chức danh từng nhóm được quy định như sau:
- *The share allocation coefficient based on title for each group is specified as follows:*

Nhóm <i>Group</i>	Chức danh <i>Title</i>	Hệ số chức danh <i>Title</i> <i>Coefficient</i>
Nhóm 1 <i>Group 1</i>	Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc <i>Members of the Board of Directors, Board of Management</i>	50
Nhóm 2 <i>Group 2</i>	Giám đốc/Phó giám đốc quản lý các bộ phận mảng ngành, nhà máy và các chức danh hoặc vị trí tương đương khác <i>Directors/Deputy Directors managing sector departments, factories, and other equivalent titles or positions</i>	20
Nhóm 3 <i>Group 3</i>	Trưởng phòng/phó phòng, trưởng bộ phận/phó bộ phận, Chuyên gia và các chức danh hoặc vị trí tương đương khác <i>Heads/Deputy Heads of Departments, Heads/Deputy Heads of Divisions, Experts, and other equivalent titles or positions</i>	10
Nhóm 4 <i>Group 4</i>	Trưởng trại/phó trại; Trưởng nhóm/phó nhóm, kỹ sư và các chức danh hoặc vị trí tương đương khác <i>Farm Managers/Deputy Farm Managers; Team Leaders/Deputy Team Leaders, Engineers, and other equivalent titles or positions</i>	5
Nhóm 5 <i>Group 5</i>	Nhân viên vận hành, công nhân sản xuất và các chức danh hoặc vị trí tương đương khác <i>Operation Staff, Production Workers, and other equivalent titles or positions</i>	2

b) Hệ số thâm niên

Seniority Coefficient

Thời gian làm việc tại BAF và/hoặc các công ty con của BAF <i>Working period at BAF and/or its subsidiaries</i>	Hệ số Thâm niên <i>Seniority Coefficient</i>
Ít hơn 02 năm <i>Less than 02 years</i>	0
Từ 02 năm đến dưới 05 năm <i>From 02 years to under 05 years</i>	2
Từ 05 năm đến dưới 07 năm <i>From 05 years to under 07 years</i>	5
Từ 07 năm trở lên <i>07 years and above</i>	7

c) Hệ số Hiệu quả công việc

Job Performance Coefficient

- Hệ số Hiệu quả công việc được đánh giá dựa trên mức độ hoàn thành công việc, hoàn thành dự án được giao và mức độ đóng góp đối với kết quả kinh doanh của Công ty trong năm 2025.
The Job Performance Coefficient is evaluated based on the level of task completion, assigned project completion, and contribution to the Company's business results in 2025.
- Hội đồng quản trị xem xét, phân loại và quyết định Hệ số Hiệu quả công việc áp dụng đối với từng người lao động tham gia Chương trình ESOP theo bảng quy đổi dưới đây:
The Board of Directors shall review, classify, and decide the Job Performance Coefficient applicable to each employee participating in the ESOP Program according to the conversion table below:

	Loại A (Xuất sắc) <i>Type A (Excellent)</i>	Loại B (Tốt) <i>Type B (Good)</i>	Loại C (Hoàn thành) <i>Type C (Completed)</i>
Nhóm 1 <i>Group 1</i>	91 - 100 điểm <i>91 - 100 points</i>	71 - 90 điểm <i>71 - 90 points</i>	61 - 70 điểm <i>61 - 70 points</i>
Nhóm 2 <i>Group 2</i>	36 – 60 điểm <i>36 - 60 points</i>	21 - 35 điểm <i>21 - 35 points</i>	13 - 20 điểm <i>13 - 20 points</i>
Nhóm 3 <i>Group 3</i>			
Nhóm 4 <i>Group 4</i>	7 - 12 điểm <i>7 - 12 points</i>	4 - 6 điểm <i>4 - 6 points</i>	1 - 3 điểm <i>1 - 3 points</i>
Nhóm 5 <i>Group 5</i>			

- Người lao động được Công ty vinh danh là cá nhân xuất sắc hoặc cá nhân có đóng góp mang tính đột phá, vượt trội đối với hoạt động kinh doanh của Công ty trong giai đoạn 2023 - 2025 được cộng thêm 50 điểm vào điểm đánh giá Hiệu quả công việc.
Note: Employees honored by the Company as outstanding individuals or individuals with breakthrough and outstanding contributions to the Company's business operations during the 2023 - 2025 period shall receive an additional 50 points to their Job Performance assessment score.

19. Hạn chế chuyển nhượng:

Transfer restrictions:

- Quyền mua cổ phiếu ESOP không được phép chuyển nhượng;
The right to purchase ESOP shares is non-transferable;
- Cổ phiếu ESOP sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn tất đợt chào bán, ngoại trừ trường hợp cổ phiếu bị mua lại theo quy định tại mục I.22 dưới đây.
ESOP shares will be restricted from transfer for 01 year from the completion date of the offering, except in cases where shares are repurchased as stipulated in Section I.22 below.
- Cổ phiếu phát sinh từ cổ phiếu ESOP do Công ty trả cổ tức bằng cổ phiếu và/hoặc phát hành

cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu/cổ phiếu quỹ (nếu có) sẽ không bị hạn chế chuyển nhượng.
Shares arising from ESOP shares due to the Company paying dividends in shares and/or issuing shares from owner's equity/treasury shares (if any) shall not be subject to transfer restrictions.

20. Phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết (nếu có):

Plan for handling undistributed shares (if any):

Số cổ phiếu chưa phân phối hết là số cổ phiếu còn dư do người lao động tham gia chương trình ESOP từ chối mua (bao gồm không đăng ký mua hoặc có đăng ký mua nhưng không nộp tiền hoặc nộp không đủ tiền trong thời gian quy định) hoặc do trong khoảng thời gian từ lúc HĐQT thông qua danh sách người lao động được phân phối cổ phiếu đến thời điểm Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận đủ hồ sơ phát hành cổ phiếu của Công ty hoặc đến thời điểm kết thúc việc thu tiền mua cổ phiếu theo thông báo phát hành, người lao động không còn thuộc đối tượng và/hoặc không đáp ứng điều kiện, tiêu chuẩn tham gia chương trình ESOP.

The number of undistributed shares is the surplus number of shares due to employees participating in the ESOP program refusing to purchase (including not registering to buy, or registering to buy but failing to pay or paying insufficiently within the prescribed time limit), or because during the period from when the BOD approves the list of employees allocated shares to the time the State Securities Commission announces the receipt of the Company's full share issuance dossier, or by the end of the share purchase payment collection period according to the issuance notice, the employees no longer fall under the target group and/or do not meet the conditions and criteria to participate in the ESOP program.

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định việc phân phối lại số cổ phiếu chưa được phân phối hết cho những người lao động khác đáp ứng điều kiện và tiêu chuẩn người lao động được tham gia Chương trình ESOP (không bao gồm các thành viên HĐQT và Ban Tổng Giám đốc). Việc phân phối lại phải đảm bảo các điều kiện không thuận lợi hơn so với phương án phân phối ban đầu và tuân thủ quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty.

The GMS authorizes the BOD to decide on reallocating the undistributed shares to other employees who meet the conditions and criteria for participating in the ESOP Program (excluding members of the BOD and the Board of Management). The reallocation must ensure conditions are not less favorable than the initial allocation plan and comply with regulations on the maximum foreign ownership limit at the Company.

Số lượng cổ phiếu được phân phối lại này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng như quy định tại **Mục I.19**.

This reallocated number of shares will be subject to transfer restrictions as stipulated in Section I.19.

21. Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa:

The Plan to ensure that the share issuance complies with regulations on the maximum foreign ownership ratio:

Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF thực hiện theo công văn số 705/UBCK-QLCB ngày 20/02/2023 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 39,1304%. Do đó, việc

phát hành và phân phối cổ phiếu ESOP cũng sẽ đảm bảo tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài không vượt quá 39,1304% vốn điều lệ để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF theo đúng quy định của pháp luật.

The maximum foreign ownership limit at BAF Company is implemented according to Official Letter No. 705/UBCK-QLCB dated February 20, 2023, of the State Securities Commission and is set at 39.1304%. Therefore, the issuance and distribution of ESOP shares will also ensure that the holding ratio of Foreign Investors does not exceed 39.1304% of the charter capital to meet the condition regarding the maximum foreign ownership limit at BAF Company in compliance with the law.

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thông qua phương án đảm bảo việc phát hành đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF.

The GMS authorizes the BOD to approve the plan to ensure the issuance meets regulations on the maximum foreign ownership limit at BAF Company.

22. Phương án xử lý trong trường hợp người lao động tham gia chương trình ESOP nghỉ việc, chấm dứt Hợp đồng lao động tại Công ty/Công ty con và một số trường hợp đặc biệt khác trong thời gian cổ phiếu ESOP đang bị hạn chế chuyển nhượng

Handling plan in cases where employees participating in the ESOP program resign, terminate their Labor Contract with the Company/Subsidiary, and certain other special cases during the period when ESOP shares are subject to transfer restrictions:

(i) Trường hợp Công ty mua lại cổ phiếu ESOP:

Cases where the Company repurchases ESOP shares:

- Trong thời gian cổ phiếu ESOP còn bị hạn chế chuyển nhượng, Công ty sẽ thực hiện mua lại toàn bộ số cổ phiếu ESOP trong các trường hợp sau đây:

During the period ESOP shares are still subject to transfer restrictions, the Company will repurchase all ESOP shares in the following cases:

- + Thành viên HĐQT bị bãi nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty;
A BOD member is dismissed under a GMS Resolution following the law and the Company's Charter;
- + Người lao động nghỉ việc, bao gồm các trường hợp: (a) người lao động bị Công ty BAF và/hoặc các công ty con của BAF buộc cho thôi việc; (b) người lao động tự nguyện chấm dứt hợp đồng lao động; (c) hợp đồng lao động hết hạn và không được tiếp tục gia hạn.
- + *Employees resign, including cases where: (a) the employee is forced to resign by BAF Company and/or its subsidiaries; (b) the employee voluntarily terminates the labor contract; (c) the labor contract expires and is not extended.*
- Giá mua lại bằng giá phát hành (không tính lãi).
The repurchase price equals the issue price (without interest).
- Toàn bộ quyền lợi phát sinh (cổ phiếu được chia cổ tức và/hoặc được chia từ nguồn vốn chủ sở hữu, cổ tức bằng tiền mặt, quyền mua cổ phiếu phát hành thêm, ...) trước thời điểm Công ty

mua lại sẽ vẫn thuộc quyền sở hữu của người lao động và không bị mua lại hoặc hoàn trả lại cho Công ty.

All accrued rights (shares from dividends and/or bonus shares from owner's equity, cash dividends, rights to buy additionally issued shares, etc.) prior to the Company's repurchase will remain the employee's property and will not be repurchased or returned to the Company.

- Trong các trường hợp mua lại cổ phiếu nêu trên, người lao động phải chuyển nhượng lại toàn bộ số cổ phiếu ESOP bị mua lại về Công ty và toàn bộ số cổ phiếu ESOP được Công ty mua lại sẽ trở thành cổ phiếu quỹ;

In the aforementioned share repurchase cases, the employee must transfer back all repurchased ESOP shares to the Company, and all ESOP shares repurchased by the Company will become treasury shares;

- Đối với số cổ phiếu ESOP được Công ty mua lại theo quy định tại mục này, Công ty được quyền bán ra theo phương thức khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận theo quy định của pháp luật hiện hành về chứng khoán, đảm bảo việc bán ra phù hợp với quy định pháp luật tại từng thời điểm.

For the ESOP shares repurchased by the Company as stipulated in this section, the Company has the right to sell them via order matching and/or agreement methods in accordance with current laws on securities, ensuring that the sale complies with legal regulations at the given time.

(ii) Các trường hợp không áp dụng mua lại:

Cases where repurchase is not applied:

- Trong thời gian cổ phiếu ESOP còn bị hạn chế chuyển nhượng, Công ty không thực hiện mua lại cổ phiếu ESOP trong các trường hợp sau:

During the period ESOP shares are still restricted from transfer, the Company will not repurchase ESOP shares in the following cases:

- + Người lao động bị tử vong, mất khả năng lao động hoặc không còn khả năng tiếp tục làm việc tại Công ty, nghỉ hưu theo quy định pháp luật hoặc được điều động/chuyển công tác theo quyết định của Công ty;

The employee passes away, loses working capacity, or is no longer able to continue working at the Company, retires in accordance with the law, or is reassigned/transferred per the Company's decision;

- + Thành viên HĐQT được ĐHĐCĐ miễn nhiệm do hết nhiệm kỳ, vì vấn đề sức khỏe hoặc lý do chính đáng khác;

A BOD member is dismissed by the GMS due to the end of their term, health issues, or other justifiable reasons.

- Trong trường hợp này, người lao động (hoặc người thừa kế hợp pháp) vẫn được hưởng đầy đủ quyền và lợi ích phát sinh từ số cổ phiếu ESOP đó.

In these cases, the employee (or lawful heir) remains fully entitled to the rights and benefits arising from those ESOP shares.

(iii) Đối với các trường hợp đặc biệt khác chưa được quy định ở trên, ĐHĐCĐ đồng ý giao/ủy

quyền cho HĐQT xem xét từng trường hợp cụ thể để ra quyết định phù hợp với quy định của pháp luật;

For other special cases not stipulated above, the GMS agrees to assign/authorize the BOD to review each specific case to make appropriate decisions in compliance with legal regulations;

23. Thời gian thực hiện/ Execution timeline:

HĐQT thực hiện triển khai đồng thời đợt phát hành ESOP và đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng và trước khi thực hiện đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng trong năm 2026. Thời gian thực hiện dự kiến trong Quý III – Quý IV/2026, thời điểm cụ thể do Hội đồng quản trị quyết định.

The BOD shall concurrently implement the ESOP issuance and the public share offering, and prior to the public offering of convertible bonds in 2026. The expected execution time is in Quarter III - Quarter IV/2026, with the specific timing decided by the Board of Directors.

24. Đăng ký chứng khoán bổ sung và Đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu phát hành:

Additional securities registration and additional listing registration of issued shares:

Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam ("VSDC") và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ("HSX") sau khi kết thúc đợt phát hành theo đúng quy định của pháp luật.

All additionally issued shares shall be registered as additional securities at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation ("VSDC") and registered for additional listing at the Ho Chi Minh City Stock Exchange ("HSX") upon completion of the issuance in strict accordance with legal regulations.

II. GIAO VÀ ỦY QUYỀN CHO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

DELEGATION AND AUTHORIZATION TO THE BOARD OF DIRECTORS

ĐHĐCĐ giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến đợt phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP, cụ thể:

The GMS delegates and authorizes the Company's Board of Directors to decide on all matters related to the share issuance under the ESOP Program, specifically:

1. Tổ chức thực hiện Chương trình ESOP theo phương án phát hành cổ phiếu mà ĐHĐCĐ đã thông qua;

Organize the implementation of the ESOP Program according to the share issuance plan approved by the GMS;

2. Quyết định danh sách người lao động được tham gia chương trình, Hệ số Hiệu quả công việc, số cổ phiếu được phân phối cho từng đối tượng theo các tiêu chuẩn và nguyên tắc đã được ĐHĐCĐ thông qua; quyết định phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết; quyết định phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu tuân thủ quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;

Decide the list of participating employees, the Job Performance Coefficient, and the number of shares allocated to each subject based on the criteria and principles approved by the GMS; decide the plan for handling undistributed shares; decide the plan to ensure the share issuance

complies with regulations on the foreign ownership limit;

3. Thực hiện xây dựng và hoàn thiện hồ sơ phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP đệ trình UBCKNN; Quyết định cụ thể thời gian thực hiện Chương trình ESOP; Thời điểm và tiến độ phát hành cổ phiếu đảm bảo quyền lợi của người lao động, cổ đông và đúng theo quy định của pháp luật;

Prepare and finalize the share issuance dossier under the ESOP Program to submit to the State Securities Commission (SSC); specifically decide the implementation timeline for the ESOP Program; timing and progress of the share issuance to ensure the rights and interests of employees, shareholders, and compliance with the law;

4. Quyết định và chỉ đạo tổ chức thực hiện tất cả các công việc, thủ tục cần thiết liên quan đến việc: (i) Sửa đổi thông tin về mức vốn điều lệ tại Điều lệ Công ty tương ứng với kết quả phát hành cổ phiếu và mức vốn điều lệ thực tế sau khi kết thúc đợt phát hành cổ phiếu; (ii) Triển khai các công việc và thủ tục pháp lý cần thiết để thay đổi/cập nhật Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty theo vốn điều lệ mới; (iii) Đăng ký bổ sung chứng khoán tại VSDC; và (iv) Đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu của Công ty tại HSX;

Decide and direct the implementation of all necessary tasks and procedures related to: (i) Amending information regarding the charter capital level in the Company's Charter corresponding to the share issuance results and the actual charter capital level after the share issuance's completion; (ii) Implementing necessary legal tasks and procedures to change/update the Company's Enterprise Registration Certificate according to the new charter capital; (iii) Registering additional securities at VSDC; and (iv) Registering additional listing of the Company's shares at HSX;

5. Quyết định toàn bộ các vấn đề có liên quan đến việc phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP và điều chỉnh, bổ sung những thay đổi của phương án phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP (nếu có) đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật. Thực hiện các công việc/thủ tục cần thiết cho việc phát hành cổ phiếu theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và quy định của pháp luật để bảo đảm thực hiện thành công Chương trình ESOP;

Decide on all matters related to the share issuance under the ESOP Program and adjust, supplement any changes to the ESOP share issuance plan (if any) to ensure compliance with legal regulations. Execute necessary tasks/procedures for the share issuance in strict accordance with the Company's Charter and legal regulations to ensure the successful implementation of the ESOP Program;

6. Quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến Phương án xử lý trong trường hợp người lao động tham gia chương trình ESOP nghỉ việc, chấm dứt Hợp đồng lao động tại Công ty/Công ty con và một số trường hợp đặc biệt khác trong thời gian cổ phiếu ESOP đang bị hạn chế chuyển nhượng, bao gồm nhưng không giới hạn số lượng cổ phiếu mua lại từng đợt, triển khai thủ tục đăng ký mua lại/bán ra với UBCKNN theo đúng quy định (nếu có).

Decide on all matters related to the handling plan in cases where employees participating in the ESOP program resign, terminate their Labor Contract with the Company/Subsidiary, and

certain other special cases during the period when ESOP shares are subject to transfer restrictions, including but not limited to the number of shares to be repurchased in each phase, executing the registration procedures for repurchasing/selling with the SSC following regulations (if any).

Phương án này thay thế Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 trình bày tại Tờ trình số 11/2026/TTr-HĐQT ngày 10/04/2026 và đã được ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thông qua theo Nghị quyết số 23.04.2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/04/2026.

This plan replaces the 2026 Employee Stock Ownership Plan issuance plan presented in Proposal No. 11/2026/TTr-HDQT dated April 10, 2026, and approved by the 2026 Annual General Meeting of Shareholders under Resolution No. 23.04.2026/NQ-DHDCD dated April 23, 2026.

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

Respectfully submitted to the GMS for consideration and approval.

Trân trọng/ *Sincerely./*

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên/ *As above;*
- Lưu HĐQT, BKS, HCNS/ *Filed: BOD, Supervisory Board, HR & Admin Dept.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS



CHỦ TỊCH HĐQT

CHAIRMAN OF THE BOD

TRƯƠNG SỸ BÁ



Số.No: 02/2026/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 01, 2026

**TỜ TRÌNH
PROPOSAL**

V/v: Thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026

Re: Approval of the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026

Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam

To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022, and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025;
Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025;
- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 115/2025/TT-BTC ngày 15/12/2025;
Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance guiding a number of contents on offering and issuing securities, tender offers, share repurchases, registration of public companies, and cancellation of public

company status, as amended and supplemented by Circular No. 115/2025/TT-BTC dated December 15, 2025;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Công ty/Công ty BAF/BAF");

Pursuant to the Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("the Company/BAF Company/BAF");

- Căn cứ nhu cầu thực tế tại Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.

Pursuant to the actual needs of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị ("**HĐQT**") Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam ("**Công ty/Công ty BAF/BAF**") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("**ĐHĐCĐ**") thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam như sau:

*The Board of Directors ("**BOD**") of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("**The Company/BAF Company/BAF**") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders ("**GMS**") for approval the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026 of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company as follows:*

I. MỤC ĐÍCH CỦA VIỆC CHÀO BÁN

I. PURPOSE OF THE OFFERING

Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam thực hiện phương án chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026 nhằm thực hiện các mục đích như sau:

BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company is implementing the plan for the public offering of shares to existing shareholders in 2026 to achieve the following purposes:

- Huy động vốn để bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty;
To mobilize capital to supplement the capital sources serving the Company's production and business activities;
- Nâng cao uy tín, hình ảnh của BAF trước các đối tác, khách hàng để tăng cường vị thế và năng lực cạnh tranh trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

To enhance BAF's reputation and image among partners and customers in order to strengthen its position and competitiveness in production and business activities.

Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026 được trình bày chi tiết tại **Mục III** của tờ trình này.

*The plan for using the capital raised from the public offering of shares to existing shareholders in 2026 is detailed in **Section III** of this proposal.*

II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN CỔ PHIẾU/ SHARE OFFERING PLAN:

1. Tên tổ chức chào bán: Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.
Name of issuer: BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.
2. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.
Name of shares: Shares of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.
3. Loại cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu phổ thông.
Type of shares to be offered: Ordinary shares.
4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.

Par value: VND 10,000/share.

5. Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 364.824.906 cổ phiếu.

Number of issued shares: 364,824,906 shares.

Trong đó/Of which:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 364.824.906 cổ phiếu.

Number of outstanding shares: 364,824,906 shares.

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Number of treasury shares: 0 shares.

6. Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán: 40.536.100 cổ phiếu.

Expected number of shares to be offered: 40,536,100 shares.

7. Tổng giá trị cổ phiếu dự kiến chào bán theo mệnh giá: 405.361.000.000 đồng.

Total expected value of offered shares at par value: VND 405,361,000,000.

8. Vốn điều lệ dự kiến sau chào bán: 4.053.610.060.000 đồng.

Expected charter capital after the offering: VND 4,053,610,060,000.

9. Giá chào bán: 15.000 đồng/cổ phiếu.

Offering price: VND 15,000/share.

10. Cơ sở đề xuất mức giá chào bán: Giá chào bán được tính dựa trên căn cứ:

Basis for proposing the offering price: The offering price is calculated based on the following:

- Giá trị sổ sách của cổ phiếu BAF tại ngày 31/03/2026 (theo BCTC Quý 1/2026) là khoảng 13.500 đồng/cổ phiếu (riêng lẻ) và 14.000 đồng/cổ phiếu (hợp nhất).

The book value of BAF shares as of March 31, 2026 (according to the Q1/2026 Financial Statements) is approximately VND 13,500/share (separate) and VND 14,000/share (consolidated).

- Giá thị trường của cổ phiếu BAF, được xác định theo giá đóng cửa (điều chỉnh) bình quân trong vòng 30 ngày kể từ ngày 18/05/2026 đến ngày 26/06/2026 là khoảng 29.100 đồng/cổ phiếu.

The market price of BAF, determined by the average adjusted closing price over the 30-day period from May 18, 2026, to June 26, 2026 is approximately VND 29,100 per share.

- Căn cứ giá trị sổ sách của cổ phiếu BAF, giá thị trường, nhu cầu tăng vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh theo Phương án sử dụng vốn tại Mục III, đồng thời nhằm khuyến khích cổ đông gắn bó với Công ty và đảm bảo tính khả thi của đợt chào bán, HĐQT đề xuất giá chào bán là 15.000 đồng/cổ phiếu.

Based on the book value of BAF shares, the market price of BAF, the need to increase capital for production and business activities according to the Capital Utilization Plan in Section III, and simultaneously to encourage shareholders' long-term commitment to the Company and ensure the feasibility of the offering, the BOD proposes an offering price of VND 15,000/share.

11. Tổng số tiền huy động được từ đợt chào bán dự kiến: 608.041.500.000 đồng.

Total expected proceeds mobilized from the offering: VND 608,041,500,000.

12. Hình thức chào bán: Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền.

Offering method: Public offering of additional shares to existing shareholders through the exercise of rights.

13. Đối tượng chào bán: Cổ đông của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam là tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cấp theo quy định.

Target subjects of the offering: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company who are domestic and foreign organizations and individuals named in the list on the final registration date to close the list of shareholders to exercise the right to purchase shares, as issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation in accordance with regulations.

14. Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại thời điểm đăng ký chào bán): 1/9 (tương đương khoảng 11,1111109%)

Offering ratio (number of offered shares / number of outstanding shares at the time of offering registration): 1/9 (equivalent to approximately 11.1111109%).

15. Tỷ lệ thực hiện quyền: 9:1 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, cứ 09 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

Rights exercise ratio: 9:1 (a shareholder owning 01 share will be entitled to 01 purchase right; every 09 purchase rights will entitle the holder to purchase 01 new share).

16. Nguyên tắc làm tròn: Số cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được tổng hợp lại và xử lý theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết nêu tại **Khoản 19**.

*Rounding principle: The number of additional shares offered to existing shareholders will be rounded down to the nearest whole unit; fractional shares (if any) will be aggregated and handled according to the plan for handling fractional and undistributed shares stated in **Clause 19**.*

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 335 cổ phiếu BAF. Với tỷ lệ thực hiện quyền 9:1, cổ đông A được quyền mua $335/9 \times 1 = 37,2$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị, cổ đông A được quyền mua 37 cổ phiếu. Phần lẻ phát sinh là 0,2 cổ phiếu sẽ không được phân phối và được tổng hợp để xử lý theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết quy định tại **khoản 19**.

*Example: On the record date to close the shareholder list for exercising rights, Shareholder A owns 335 BAF shares. With the 9:1 exercise ratio, Shareholder A is entitled to purchase $335/9 \times 1 = 37.2$ new shares. According to the rounding down principle, Shareholder A is entitled to purchase 37 shares. The resulting 0.2 fractional share will not be distributed and will be aggregated to be handled according to the plan for handling fractional and undistributed shares stipulated in **Clause 19**.*

17. Chuyển nhượng quyền mua: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu được quyền chuyển nhượng quyền mua của mình cho người khác trong thời gian quy định. Quyền mua chỉ được phép chuyển nhượng một (01) lần; người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng tiếp cho bên thứ ba. Giá chuyển nhượng quyền mua và việc thanh toán tiền chuyển nhượng do bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận và tự chịu trách nhiệm thực hiện theo quy định của pháp luật.

Transfer of purchase rights: Existing shareholders named in the shareholder list on the final registration date to exercise purchase rights are entitled to transfer their purchase rights to others within the prescribed time limit. The purchase right may only be transferred one (01) time; the transferee of the purchase right may not subsequently transfer it to a third party. The transfer price of the purchase right and the payment for the transfer shall be mutually agreed upon by the transferor and the transferee, who shall be self-responsible for executing it in compliance with legal regulations.

18. Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu không bị hạn chế chuyển nhượng, trừ trường hợp quy định tại khoản 19. Cổ đông sở hữu cổ phiếu đang bị hạn chế chuyển nhượng vẫn được nhận quyền mua và số cổ phiếu phát hành thêm từ việc thực hiện quyền mua này không bị hạn chế chuyển nhượng.

Transfer restrictions: Shares offered to existing shareholders are not subject to transfer restrictions, except for the cases stipulated in Clause 19. Shareholders owning shares that are currently restricted from transfer will still receive purchase rights, and the additionally issued shares resulting from the exercise of these purchase rights will not be subject to transfer restrictions.

19. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết:

Plan for handling fractional shares and undistributed shares:

- Cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết bao gồm: (i) cổ phiếu lẻ phát sinh do nguyên tắc làm tròn, (ii) số lượng cổ phiếu do cổ đông từ chối mua và/hoặc không đăng ký mua hết và/hoặc đến hạn đóng tiền mua cổ phiếu mà không đóng tiền mua.

Fractional shares and undistributed shares include: (i) fractional shares arising due to the rounding principle, (ii) the number of shares that shareholders decline to purchase and/or do not register to purchase in full, and/or fail to pay for by the purchase payment deadline.

- ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định tiếp tục phân phối số cổ phiếu này; quyết định tiêu chí, danh sách nhà đầu tư, số lượng cổ phiếu phân phối cho từng nhà đầu tư. Giá chào bán cho các nhà đầu tư này không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu và các điều kiện chào bán không được ưu đãi hơn so với phương án chào bán cho cổ đông hiện hữu đã được ĐHĐCĐ thông qua;

The GMS authorizes the BOD to decide on the continued distribution of these shares; to decide on the criteria, the list of investors, and the number of shares distributed to each investor. The offering price for these investors shall not be lower than the offering price for existing shareholders, and the offering conditions shall not be more favorable than the offering plan for existing shareholders approved by the GMS;

- Việc xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết cho cổ đông hiện hữu đảm bảo phù hợp theo quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 21/12/2020, đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 195 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các quy định khác có liên quan của pháp luật hiện hành;

The handling of fractional shares and undistributed shares for existing shareholders must ensure compliance with Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 21, 2020, Clause 2, Article 195 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and other relevant provisions of current laws;

- Số cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết khi phân phối cho nhà đầu tư khác theo quyết định của HĐQT sẽ hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán;

The number of fractional shares and undistributed shares, when distributed to other investors upon the BOD's decision, will be restricted from transfer for 01 year from the completion date of the offering;

- Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn (nếu có)), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa chào bán hết thì số cổ phiếu chưa chào bán hết này được hủy bỏ và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán.

In the event that the share distribution period expires according to legal regulations (including any permitted extension time (if any)), if there are still unsold shares, these unsold shares shall be canceled, and the BOD shall issue a decision to terminate the offering.

20. Thời gian dự kiến chào bán: HĐQT thực hiện triển khai đồng thời đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng và đợt phát hành ESOP và trước khi thực hiện đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng trong năm 2026. Thời gian thực hiện dự kiến trong Quý III – Quý IV/2026, thời điểm cụ thể do Hội đồng quản trị quyết định.

Expected offering timeframe: The BOD will concurrently implement the public share offering and the ESOP issuance, and prior to the public offering of convertible bonds in 2026. The expected implementation time is in Quarter III – Quarter IV/2026, with the specific timing decided by the Board of Directors.

21. Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty thực hiện theo công văn số 705/UBCK-QLCB ngày 20/02/2023 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 39,1304%. Do đó, việc chào bán cổ phiếu cũng sẽ đảm bảo tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài không vượt quá 39,1304% vốn điều lệ để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty theo đúng quy định của pháp luật.

Plan to ensure the share issuance complies with the maximum foreign ownership ratio: The maximum foreign ownership ratio at the Company complies with Official Letter No. 705/UBCK-QLCB dated February 20, 2023, of the State Securities Commission and is set at 39.1304%. Therefore, the share offering will also ensure that the ownership ratio of Foreign Investors does not exceed 39.1304% of the charter capital to satisfy the condition regarding the maximum foreign ownership ratio at the Company in accordance with legal regulations.

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty.

The GMS authorizes the BOD to approve the plan to ensure the share offering complies with regulations on the maximum foreign ownership limit at the Company.

22. Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu: Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thành công của đợt chào bán sẽ được thực hiện đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng công ty lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (“VSDC”) và đăng ký niêm yết bổ sung trên Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (“HSX”) sau khi kết thúc đợt chào bán theo đúng các quy định của pháp luật có liên quan.

Additional securities registration and additional listing registration: All successfully issued shares from the offering will undergo additional securities registration at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (“VSDC”) and additional listing registration on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (“HSX”) after the completion of the offering, in strict compliance with relevant legal regulations.

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN PLAN FOR USING CAPITAL RAISED FROM THE OFFERING

1. Công ty sẽ sử dụng toàn bộ số tiền dự kiến huy động được từ đợt chào bán để sử dụng cho mục đích sau:

The Company will use all expected proceeds mobilized from the offering for the following purpose:

STT No.	Khoản mục Item	Giá trị (đồng) Value (VND)	Thời gian dự kiến thực hiện Expected implementation time
1 1	Thanh toán công nợ cho nhà cung cấp cám, giống heo, phụ gia và các nguyên vật liệu, hàng hóa khác trong hoạt động kinh doanh, sản xuất chăn nuôi của BAF <i>Settling outstanding payments to suppliers of feed, pig breeds, additives, and other materials and goods related to BAF's livestock production and business operations.</i>	608.041.500.000 608,041,500,000	Trong năm 2026 - 2027 <i>Within 2026 - 2027</i>
	Tổng cộng Total	608.041.500.000 608,041,500,000	

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xây dựng kế hoạch sử dụng vốn chi tiết của đợt chào bán, đảm bảo lợi ích của cổ đông và tuân thủ đúng quy định của pháp luật.

The GMS authorizes the BOD to develop a detailed capital utilization plan for the offering, ensuring shareholders' benefits and strict compliance with legal regulations.

Đối với nguồn vốn tạm thời nhàn rỗi do chưa giải ngân theo kế hoạch sử dụng vốn chi

tiết do HĐQT thông qua, Công ty được quyền mở (các) hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn để hưởng lãi, đảm bảo phù hợp với tiến độ giải ngân thực tế của phương án sử dụng vốn.

Regarding temporarily idle capital not yet disbursed according to the detailed capital utilization plan approved by the BOD, the Company has the right to open term deposit contract(s) to earn interest, ensuring alignment with the actual disbursement schedule of the capital utilization plan.

2. Phương án xử lý trong trường hợp không phân phối hết số lượng cổ phiếu chào bán hoặc không thu đủ số vốn huy động từ đợt chào bán

Handling plan in case the offered shares are not fully distributed or the mobilized capital is insufficient

Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán, Công ty không chào bán hết số cổ phiếu như đăng ký, số tiền thu được từ đợt chào bán không đủ như dự kiến, để thực hiện mục đích đã được ĐHCĐ thông qua, tùy vào tình hình thực tế, ĐHCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các giải pháp như sau:

In the event that the offering period concludes and the Company fails to offer all registered shares, resulting in the raised proceeds being less than expected, in order to fulfill the purposes approved by the GMS and depending on the actual situation, the GMS authorizes the BOD to implement the following solutions:

- Xin gia hạn đợt chào bán để tiếp tục chào bán nốt số cổ phiếu còn lại đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật;

Request an extension of the offering period to continue offering the remaining shares while ensuring compliance with legal regulations;

- Tiến hành bổ sung nguồn vốn còn thiếu thông qua các hình thức khác như vay ngân hàng, phát hành trái phiếu doanh nghiệp, các giải pháp khác phù hợp với quy định của pháp luật và quy định nội bộ của Công ty để thực hiện các kế hoạch đã đặt ra;

Proceed to supplement the capital shortfall through other forms such as bank loans, corporate bond issuance, and other solutions in accordance with legal regulations and the Company's internal rules to execute the planned objectives;

- Cắt giảm nguồn vốn phân bổ cho các mục đích có sự ưu tiên thấp hơn do HĐQT quyết định căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty tại thời điểm sử dụng vốn.

Reduce the capital allocated for lower-priority purposes as decided by the BOD based on the Company's actual situation at the time of capital utilization.

IV. ỦY QUYỀN CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CHO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

GMS'S AUTHORIZATION TO THE BOARD OF DIRECTORS

Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc liên quan đến đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc như sau:

The General Meeting of Shareholders delegates and authorizes the BOD to perform tasks related to the public share offering, including but not limited to the following:

- Chủ động xây dựng, sửa đổi bổ sung, hoàn thiện hồ sơ chào bán chi tiết và giải trình hồ sơ đăng ký chào bán chứng khoán gửi cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ

quan chức năng khác. Đồng thời, chủ động điều chỉnh Phương án chào bán và các hồ sơ khác có liên quan theo yêu cầu của Ủy ban Chứng Khoán Nhà nước và các cơ quan chức năng khác phù hợp với quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty để đảm bảo thành công mà không cần xin lại ý kiến của Đại hội đồng cổ đông và báo cáo lại Đại hội đồng cổ đông trong kỳ họp gần nhất. Các điều khoản trong phương án thay thế không khác biệt về giá và khối lượng cổ phiếu phát hành, đảm bảo lợi ích cao nhất cho các cổ đông và Công ty;

Proactively develop, amend, supplement, and finalize the detailed offering dossier and explanations for the securities offering registration dossier submitted to the State Securities Commission and other competent authorities. Simultaneously, proactively adjust the Offering Plan and other relevant dossiers as requested by the State Securities Commission and other competent authorities in compliance with the law and the Company's Charter to ensure success, without needing to seek re-approval from the GMS, and report back to the GMS at the nearest meeting. The terms in the alternative plan shall not differ regarding the price and volume of issued shares, ensuring the maximum benefits for shareholders and the Company;

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;

Decide on the plan to ensure the share offering complies with regulations on the foreign ownership limit;

- Quyết định và thực hiện xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết;

Decide and execute the handling of fractional shares and undistributed shares;

- Chủ động xây dựng và điều chỉnh phương án sử dụng vốn chi tiết cho từng mục đích. Trong trường hợp cần thiết, HĐQT được quyền thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán để đảm bảo lợi ích cao nhất cho Công ty và các cổ đông. Việc thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành, phương án sử dụng vốn của HĐQT phải đảm bảo điều kiện thuộc thẩm quyền quyết định của HĐQT, đáp ứng các quy định của pháp luật có liên quan và báo cáo ĐHCĐ gần nhất về các nội dung điều chỉnh này (nếu có);

Proactively develop and adjust the detailed capital utilization plan for each purpose. When necessary, the BOD is entitled to change and/or adjust the plan for using the proceeds from the offering to ensure the highest benefits for the Company and its shareholders. The BOD's changes and/or adjustments to the issuance plan or capital utilization plan must satisfy conditions falling within the BOD's deciding authority, comply with relevant legal regulations, and be reported to the nearest GMS regarding these adjustments (if any);

- Chủ động lựa chọn thời điểm thích hợp để triển khai phương án phát hành cổ phiếu ra công chúng, thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền sao cho phù hợp với tình hình thị trường chứng khoán và nhu cầu vốn của Công ty theo các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Proactively select the appropriate time to deploy the public share offering plan, and the record date to close the shareholder list for exercising rights in a manner suitable to the

stock market situation and the Company's capital needs based on the contents approved by the General Meeting of Shareholders;

- Thực hiện đăng ký bổ sung cổ phiếu phát hành thêm tại VSDC, đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại HSX đối với toàn bộ số lượng cổ phần phổ thông được phát hành thêm theo kết quả chào bán;

Execute the additional registration of issued shares at VSDC and additional listing registration at HSX for the total number of ordinary shares additionally issued according to the offering results;

- Thực hiện việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty liên quan đến việc thay đổi cổ phần, vốn điều lệ phù hợp với kết quả của đợt chào bán và đăng ký thay đổi nội dung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định;

Carry out the amendment and supplementation of the Company's Charter related to the change in shares and charter capital corresponding to the results of the offering, and register the changes to the Enterprise Registration Certificate per regulations;

- Thực hiện các công việc khác có liên quan đến phương án phát hành cổ phiếu ra công chúng như các nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Perform other tasks related to the public share offering plan in accordance with the contents approved by the GMS.

Trên đây là nội dung của Phương án chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Above are the contents of the Plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026 of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, which the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval by voting.

Xin trân trọng cảm ơn!

Sincerely thank you!

Nơi nhận

- Như trên;
- Lưu HĐQT, BTGD, BKS;
- Lưu VT.

Recipients:

- As above;
- Filed: BOD, Board of Management, Supervisory Board;
- Filed: Administration.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOD**



Trương Sỹ Bá

C. P. N.