

V/v: Giải trình chênh lệch 10% và lợi nhuận sau thuế lỗ, chuyển từ lãi sang lỗ trên báo cáo Q2/2026.

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ theo thông tư 96/2020/TT-BTC do Bộ tài chính ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020, hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán áp dụng tại Mục 4, Điều 14:

4. Khi công bố thông tin các báo cáo tài chính nêu tại khoản 1, 2 và 3 Điều này, tổ chức niêm yết cổ phiếu, công ty đại chúng quy mô lớn phải đồng thời giải trình nguyên nhân khi xảy ra một trong các trường hợp sau:

- a) Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước;
- b) Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại;

Bảng lợi nhuận sau thuế đối với Báo cáo tài chính Quý 2 năm 2026:

Chỉ tiêu	Mã số	Quý 2	
		Năm nay	Năm trước
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60= 50 – 51 – 52)	60	(42.642.544)	3.544.962

Căn cứ báo cáo tài chính Q2/2026 của Công ty Cổ phần phân phối TOP ONE, Công ty xin được giải trình như sau: Q2/2026 Công ty tôi có phát sinh chi phí như sau:

- Chi phí tiền cọc thuê nhà 2 tháng công ty chúng tôi thanh lý hợp đồng trước hạn chủ nhà không trả lại nên công ty tôi mất khoản chi phí đó làm tang chi phí khác của công ty.

2. Q2.2026 công ty tôi phát sinh thêm chi phí nâng cấp phần mềm, chi phí tư vấn dịch vụ pháp lý
Dẫn tới báo cáo kết quả kinh doanh Q2/2026 bị lỗ, chuyển từ lãi sang lỗ, thay đổi so với Q2/2025
là: 1302,9%.

Công ty xin kính báo Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội tiện
theo dõi

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Bình