



**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & PTHT VIỄN THÔNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 102 /CBTT-QTC

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 7 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển hạ tầng Viễn thông**
Mã chứng khoán: **QCC**
Địa chỉ trụ sở chính: **Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng**
Điện thoại: **0235.3811811** Fax: **0235.3811999**
Email: **ceo.qcc@gmail.com**

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông công bố thông tin về việc Thông báo lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản (Hồ sơ, tài liệu đính kèm).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/7/2026 tại địa chỉ website http://www.qtc.com.vn/Quan_hệ_cổ_đông/thông_báo_cổ_đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC
TRẦN HOÀI THANH**





Số : 99 /TB-HĐQT

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cp ĐTXD và PTHT Viễn thông

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông;
- Căn cứ Nghị quyết số 24/2026/NQ-HĐQT ngày 30/06/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông về việc thông qua triển khai lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông (QTC) trân trọng thông báo đến Quý cổ đông về việc thực hiện quyền biểu quyết lấy ý kiến Cổ đông bằng văn bản, chi tiết như sau:

1. Đối tượng tham dự: Tất cả Quý Cổ đông có tên trong Danh sách sở hữu cổ phần của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông theo danh sách cổ đông chốt ngày đăng ký cuối cùng ngày **20/07/2026**.
2. Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu – 01 quyền biểu quyết
3. Thời gian thực hiện: từ ngày **23/07/2026 đến trước 17 giờ 00 ngày 06/08/2026**.
4. Địa điểm thực hiện: tại Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển hạ tầng Viễn thông, Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng.
5. Nội dung lấy ý kiến:
 - + Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ;
 - + Thay đổi ngành nghề kinh doanh;

Hội đồng quản trị trân trọng đề nghị Quý Cổ đông có ý kiến bằng văn bản thông qua **Phiếu lấy kiến cổ đông bằng văn bản** gửi kèm theo đây và gửi về trụ sở Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển hạ tầng Viễn thông trước **17 giờ 00 ngày 06/08/2026** (tính theo dấu bưu điện/bên chuyển phát thư).

+ Gửi qua đường Bưu điện về địa chỉ: Ban Hành chính-Tổng hợp, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển hạ tầng Viễn thông, Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như K/g;
- HĐQT, BKS, TGD;
- Lưu VT.





Đà Nẵng, ngày 23 tháng 7 năm 2026

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

I. THÔNG TIN CÔNG TY:

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông
- Mã Chứng khoán: QCC
- Trụ sở chính: Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng
- Điện thoại: (0235) 3811 811 Fax: (0235) 3811 999 Website: www.qtc.com.vn
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4000364082 do Sở Tài chính Thành phố Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 25/01/2022 và cấp thay đổi lần thứ 18 ngày 26/05/2026.
- Vốn điều lệ: 15.000.000.000 đồng.
- Tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết: 1.329.700 cổ phiếu.

II. THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG

- Tên cổ đông:
- Số CCCD/hoặc Hộ chiếu/hoặc số ĐKKD:
- Địa chỉ:
- Số lượng cổ phiếu sở hữu (tại ngày đăng ký cuối cùng 20/07/2026): cổ phiếu
- Số phiếu biểu quyết tương ứng với số cổ phiếu sở hữu: phiếu.

III. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN

Xin ý kiến cổ đông bằng văn bản về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ và thay đổi ngành nghề kinh doanh.

(Tài liệu được đăng tải trên Website của Công ty, mục "Thông báo cổ đông": www.qtc.com.vn).

IV. BIỂU QUYẾT THÔNG QUA CÁC NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN:

- Cổ đông đánh dấu vào ô mà mình lựa chọn theo Phương án biểu quyết, với các vấn đề sau:

STT	Vấn đề cần lấy ý kiến	Phương án biểu quyết		
		Tán thành	Không tán thành	Không có ý kiến
1	Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ theo Tờ trình số 100 /TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026	☐	☐	☐
2	Thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh theo Tờ trình số 101/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026	☐	☐	☐
3	Thông qua dự thảo Nghị quyết ĐHCĐ bất thường (theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)	☐	☐	☐



2. Phiếu lấy ý kiến được thu về **không hợp lệ**, là phiếu thuộc 01 (một) các trường hợp như sau:

- Phiếu được đánh dấu vào cả **02 hoặc 03** ô lựa chọn;
- Phiếu **không** được đánh dấu vào ô lựa chọn nào;
- Phiếu bị rách, gạch, tẩy, xóa, sửa chữa, thay đổi hoặc ghi thêm nội dung khác;
- Phiếu **không** do Công ty ban hành;
- Phiếu **không** được ký xác nhận (và đóng dấu, nếu có) bởi cổ đông (**không** có chữ ký và họ tên nếu là Cổ đông cá nhân; **không** có chữ ký và họ tên của người đại diện theo pháp luật hoặc người đại diện theo ủy quyền, **không** có đóng dấu nếu là Cổ đông tổ chức);
- Phiếu được gửi về Công ty sau thời hạn quy định (tính theo dấu bưu điện/bên chuyển phát thư);
- Các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

V. THỜI HẠN CỔ ĐÔNG GỬI PHIẾU Ý KIẾN VỀ CÔNG TY:

Đề nghị Quý cổ đông gửi phiếu ý kiến này (sau khi cổ đông đã đánh dấu lựa chọn) về Công ty chậm nhất vào lúc: **17h thứ 5, ngày 06 / 08 /2026** (tính theo dấu bưu điện/bên chuyển phát thư), theo địa chỉ sau:

- Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông
- Địa chỉ: Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng
- Điện thoại liên hệ: (0235) 3811 811; 0914226 357

Lưu ý: Trong trường hợp Quý Cổ đông đã nhận được tài liệu này nhưng không gửi ý kiến phản hồi về Công ty thì xem như Quý Cổ đông **không tham gia biểu quyết**.

Trân trọng!

Ngày..... tháng năm 2026

XÁC NHẬN CỦA CỔ ĐÔNG

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là Tổ chức)

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Ký Minh Khương



Tài liệu đính kèm:

- Tờ trình về Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ;
- Tờ trình về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh;
- Dự thảo Nghị quyết ĐHCĐ bất thường 2026 (theo hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).



Số: 100 /TTr/2026/QTC-HĐQT

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 7 năm 2026

TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG 2026
(theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về Phát hành cổ phiếu riêng lẻ)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần ĐTXD & PHTT Viễn thông

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) bất thường năm 2026 xem xét và thông qua phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ, với các nội dung như sau:

I. CƠ SỞ PHÁP LÝ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dữ liệu quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông;
- Các văn bản pháp luật khác có liên quan.

II. SỰ CẦN THIẾT TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ

Nhằm mục đích nâng cao năng lực tài chính, đáp ứng quy mô vốn điều lệ tối thiểu theo quy định của pháp luật chứng khoán cũng như thúc đẩy mục tiêu chuyển đổi số và công nghệ cao, phù hợp với định hướng phát triển tầm quốc gia theo Nghị quyết số 43-NQ/TW năm 2019 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển Thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và Nghị quyết số 57-NQ/TW năm 2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia, Công ty có nhu cầu phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ thông qua hình thức chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Công ty đang có chủ trương kiện toàn toàn diện để sẵn sàng cho giai đoạn phát triển cùng với các định hướng chiến lược, đáp ứng tốt nhất mảng hoạt động về chuyển đổi số, việc tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty sẽ góp phần tăng trưởng kinh doanh với mục tiêu hướng đến bốn lĩnh vực hoạt động, bao gồm: Xây lắp và dịch vụ hạ tầng viễn thông và CNTT; Giải pháp chuyển đổi số; Cung cấp các nền tảng cho Sàn giao dịch dữ liệu và Tài sản số; Công nghệ lượng tử-Chip bán dẫn-UAV-Robotics-Vật liệu mới. Giai đoạn phát triển mới của Công ty sẽ thúc đẩy mạnh mẽ các hoạt động khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số trong doanh nghiệp.

Theo đó, mục đích của việc chào bán cổ phiếu là để bổ sung vốn lưu động và thực hiện đầu

tư vào doanh nghiệp tiềm năng trong lĩnh vực công nghệ, chuyển đổi số liên quan đến các dự án chiến lược và tiềm năng tại Trung tâm Tài chính Quốc tế Việt Nam (tại Đà Nẵng), phù hợp với những định hướng của Đề án “Phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030” theo Quyết định số 06/QĐ-TTg ngày 06/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ.

III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

STT	Khoản mục	Nội dung
1.	Tên cổ phiếu	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông
2.	Loại cổ phiếu	Cổ phiếu phổ thông
3.	Mệnh giá cổ phiếu	10.000 đồng/cổ phiếu
4.	Vốn điều lệ hiện hành	15.000.000.000 đồng
5.	Số lượng cổ phiếu hiện hành	1.500.000 cổ phiếu
6.	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	1.329.700 cổ phiếu
7.	Số lượng cổ phiếu quỹ	170.300 cổ phiếu
8.	Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành	38.500.000 cổ phiếu
9.	Tổng giá trị cổ phiếu dự kiến phát hành (theo mệnh giá)	385.000.000.000 đồng
10.	Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành	40.000.000 cổ phiếu
11.	Vốn điều lệ dự kiến sau khi phát hành (theo mệnh giá)	400.000.000.000 đồng
12.	Giá chào bán	10.000 đồng/cổ phiếu
13.	Mục đích chào bán	Bổ sung vốn lưu động và thực hiện đầu tư vào doanh nghiệp tiềm năng trong lĩnh vực công nghệ, chuyển đổi số
14.	Đối tượng chào bán	Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của pháp luật
15.	Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư	- Các nhà đầu tư trong và ngoài nước (bao gồm cổ đông hiện hữu của Công ty); - Có năng lực tài chính và/hoặc có thể hỗ trợ Công ty trong hoạt động kinh doanh; - Ưu tiên các nhà đầu tư có chuyên môn trong các lĩnh vực về công nghệ, viễn thông, chuyển đổi số và hạ tầng có liên quan.
16.	Số lượng nhà đầu tư	Tối đa 20 (hai mươi) nhà đầu tư ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn và xác định Danh sách nhà đầu tư và số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư theo

		tiêu chí đã được ĐHĐCĐ thông qua
17.	Hình thức chào bán	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ
18.	Phương thức chào bán	Chào bán trực tiếp cho các nhà đầu tư tại Tổ chức phát hành
19.	Phương thức xử lý số cổ phiếu không được phân phối hết	- Số lượng cổ phần do các nhà đầu tư không đăng ký mua hết sẽ được ủy quyền cho HĐQT phân phối tiếp cho các đối tượng khác do HĐQT lựa chọn theo tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đã được ĐHĐCĐ thông qua với giá không thấp hơn mức giá đã công bố cho các nhà đầu tư ban đầu. - Trường hợp kết thúc đợt chào bán, số lượng cổ phiếu còn lại vẫn không phân phối hết thì sẽ được hủy bỏ và kết thúc đợt phát hành. Công ty thực hiện tăng vốn điều lệ theo số cổ phiếu thực tế phát hành.
20.	Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án đảm bảo về tỷ lệ sở hữu nước ngoài khi thực hiện phát hành.
21.	Điều kiện chuyển nhượng	Hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ (bao gồm số cổ phiếu không phân phối hết được phân phối tiếp)
22.	Chào mua công khai	Trường hợp nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu dẫn đến tỷ lệ sở hữu của các đối tượng này thay đổi và vượt các mức tỷ lệ sở hữu thuộc các ngưỡng phải chào mua công khai theo quy định tại Điều 35 Luật Chứng khoán 2019, thì không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai (bao gồm các trường hợp xử lý cổ phiếu chưa được phân phối hết).
23.	Tuân thủ quy định không sở hữu chéo	Công ty tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp và quy định khác có liên quan về việc đảm bảo không phát sinh các trường hợp sở hữu chéo.
24.	Đăng ký tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch trên hệ thống Upcom tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)	Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được đăng ký bổ sung tại VSDC và thay đổi đăng ký giao dịch Upcom tại HNX, phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.
25.	Thời gian triển khai dự kiến	Từ Quý 3 năm 2026 (sau khi nhận được văn bản của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan quản lý có liên quan, nếu có)

3640
 NG TY
 Ồ PHÂN
 Ứ XÂY
 HÁT T
 1A TÂN
 ẾN THỎ
 PHỐ E

IV. MỤC ĐÍCH VÀ PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán được sử dụng cho mục đích bổ sung vốn lưu động và thực hiện đầu tư vào doanh nghiệp tiềm năng trong lĩnh vực công nghệ, chuyển đổi số liên quan đến các dự án chiến lược và tiềm năng tại Trung tâm Tài chính Quốc tế Việt Nam (tại Đà Nẵng), cụ thể như sau:

Đơn vị tính: đồng, %

STT	Mục đích sử dụng vốn	Kế hoạch sử dụng vốn (giá trị số tiền thu được từ chào bán, dự kiến tính theo mệnh giá)	Kế hoạch sử dụng vốn (% số tiền thu được từ đợt chào bán)
1	Bổ sung vốn lưu động	15.000.000.000	3,9%
2	Mua vốn cổ phần doanh nghiệp tiềm năng (Công ty Cổ phần TPV DataTrust – Mã số doanh nghiệp 0315992301; với tỷ lệ sở hữu dự kiến tại doanh nghiệp là 73%)	370.000.000.000	96,1%
Tổng cộng		385.000.000.000	100%

Trên cơ sở nguyên tắc phân bổ theo tỷ lệ số tiền thu được, phù hợp với thời điểm triển khai chào bán, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT căn cứ vào tình hình thực tế để xây dựng phương án sử dụng vốn chi tiết, phân bổ số tiền thu được theo tỷ lệ tương ứng với các mục đích như trên. Kế hoạch/thời gian sử dụng vốn được triển khai sau khi hoàn tất việc chào bán tương ứng. HĐQT được quyền ưu tiên phân bổ và điều chỉnh tỷ trọng số tiền thu được để phân bổ vào việc đầu tư doanh nghiệp tiềm năng của Công ty trong lĩnh vực công nghệ, chuyển đổi số.

Phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán: Trường hợp toàn bộ số lượng cổ phiếu đã đăng ký không được chào bán hết, số tiền thực tế thu được sẽ được phân bổ theo tỷ lệ tương ứng với các mục đích như trên. Công ty sẽ sử dụng linh hoạt các nguồn khác, nhằm bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán, như: vốn chủ sở hữu, hoặc vốn vay ngân hàng hoặc huy động từ các nguồn hợp lệ khác.

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được quyền thay đổi phương án sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán, đồng thời việc thay đổi phải được báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

V. ỦY QUYỀN CHO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề liên quan đến phương án phát hành cổ phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau:

- Quyết định các nội dung chi tiết, bổ sung, điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ theo yêu cầu của các Cơ quan quản lý nhà nước (nếu có), tuân thủ theo các quy định của pháp luật, nhằm đảm bảo quyền lợi cho cổ đông và Công ty;
- Lựa chọn thời điểm thích hợp để quyết định triển khai phương án phát hành, thực hiện các

thủ tục đăng ký phát hành, đăng ký bổ sung tại VSDC, đăng ký giao dịch bổ sung trên hệ thống Upcom tại HNX và các vấn đề có liên quan, phù hợp với quy định của pháp luật;

- Quyết định các phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn huy động từ chào bán cổ phiếu, phương án xử lý đối với số cổ phiếu không phân phối hết và phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài;
- Tùy theo tình hình thị trường và nhu cầu kinh doanh của Công ty, quyết định phương án sử dụng vốn cụ thể, điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được và thời điểm sử dụng vốn, phù hợp với tình hình thực tế của Công ty, đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật có liên quan. Việc thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán (nếu có) phải đảm bảo với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán, đồng thời phải được báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.
- Thực hiện các thủ tục có liên quan đến tập trung kinh tế tại Ủy ban Cạnh tranh Quốc gia trong các trường hợp thuộc ngưỡng thông báo tập trung kinh tế theo quy định của pháp luật cạnh tranh (nếu có);
- Thực hiện các thủ tục về thay đổi đăng ký doanh nghiệp, sửa đổi và ban hành Điều lệ phù hợp với vốn điều lệ mới của Công ty sau khi hoàn tất phát hành;
- Quyết định các vấn đề khác có liên quan đến việc phát hành cổ phiếu, phù hợp với phương án phát hành đã được ĐHĐCĐ thông qua, tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành.
- Hội đồng quản trị được ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị/Tổng Giám đốc để thực hiện các nội dung công việc trong phạm vi đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Trên đây là các nội dung của Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ. Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- HĐQT - Ban kiểm soát;
- Lưu VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Kỳ Minh Khương

C.T.C.P



Số: 101 /TTr/2026/QTC-HĐQT

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 7 năm 2026

TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG 2026

(theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về thay đổi ngành nghề kinh doanh)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần ĐTXD & PHTT Viễn thông

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông;
- Các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) bất thường năm 2026 xem xét và thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh của Công ty để phù hợp với định hướng phát triển đã được ĐHĐCĐ thông qua theo Nghị quyết số 22/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/06/2026, với các nội dung như sau:

I. THAY ĐỔI NGÀNH NGHỀ KINH DOANH

1. Ngành nghề kinh doanh bãi bỏ

STT	Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký kinh doanh
1	5310	Bưu chính
2	2630	Sản xuất thiết bị truyền thông
3	4221	Xây dựng công trình điện
4	5510	Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự Chi tiết: Khách sạn
5	4102	Xây dựng nhà không để ở
6	4292	Xây dựng công trình khai khoáng
7	4293	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo
8	6390	Hoạt động cổng tìm kiếm web và các dịch vụ thông tin khác

2. Ngành nghề kinh doanh bổ sung

STT	Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký kinh doanh
1	4290	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Thi công các công trình xây lắp bưu chính - viễn thông...
2	4610	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết: Đại lý, môi giới (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) "
3	4690	Buôn bán tổng hợp Chi tiết: Trừ kinh doanh có điều kiện (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) "
4	6120	Hoạt động viễn thông không dây
5	6201	Lập trình máy vi tính
6	6202	Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính
7	6209	Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính Chi tiết: Cung cấp dịch vụ gia tăng giá trị trên mạng internet; Khắc phục sự cố máy tính (Trừ thực hiện dịch vụ kiểm tra, đánh giá an toàn thông tin mạng; dịch vụ bảo mật thông tin không sử dụng mật mã dân sự) "
8	6311	Xử lý dữ liệu, cho thuê và các hoạt động liên quan (Trừ thực hiện dịch vụ kiểm tra, đánh giá an toàn thông tin mạng; dịch vụ bảo mật thông tin không sử dụng mật mã dân sự) "
9	6622	Hoạt động của đại lý và môi giới bảo hiểm Chi tiết: Hoạt động của đại lý bảo hiểm
10	6820	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất



		Chi tiết: tư vấn, môi giới bất động sản (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp lý)
11	7320	Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận (Trừ thực hiện hoạt động thăm dò dư luận)
12	7410	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Thiết kế quảng cáo, thiết kế website
13	7490	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Dịch thuật, biên phiên dịch; Tư vấn chứng khoán...
14	8220	Hoạt động dịch vụ liên quan đến các cuộc gọi
15	8230	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại Chi tiết: Tổ chức sự kiện, hội nghị, hội thảo (không sử dụng chất cháy, nổ)
16	5820	Xuất bản phần mềm

3. Ngành nghề kinh doanh điều chỉnh

Thông tin đăng ký ban đầu			Thông tin đăng ký điều chỉnh		
STT	Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký kinh doanh	STT	Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký kinh doanh
1	4291	Xây dựng công trình thủy	1	4291	Xây dựng công trình thủy (trừ thực hiện Truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia; Xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội)
2	6190	Hoạt động viễn thông khác Chi tiết: Dịch vụ đo kiểm viễn thông	2	6190	Hoạt động viễn thông khác Chi tiết: Dịch vụ ứng dụng viễn thông, đại lý các dịch vụ viễn thông
3	4652	Buôn bán thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông	3	4652	Buôn bán thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư

0364
CÔNG
CỔ PH
TƯ XA
PHÁT
HÀ T
VIÊN T
VH PH

					nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) ”
4	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán thiết bị cơ, điện, điện lạnh	4	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán thiết bị cơ, điện, điện lạnh (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) ”
5	4651	Bán buôn máy tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm	5	4651	Bán buôn máy tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm,



					thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) ”
6	6290	Hoạt động dịch vụ máy tính và công nghệ thông tin khác Chi tiết: Cung cấp dịch vụ gia tăng giá trên mạng internet	6	6290	Hoạt động dịch vụ máy tính và công nghệ thông tin khác Chi tiết: Cung cấp dịch vụ gia tăng giá trên mạng internet (Trừ thực hiện dịch vụ kiểm tra, đánh giá an toàn thông tin mạng; dịch vụ bảo mật thông tin không sử dụng mật mã dân sự) ”

II. SỬA ĐỔI ĐIỀU LỆ CÔNG TY

Sửa đổi Khoản 1 Điều 4 Điều lệ hiện hành của Công ty về ngành, nghề kinh doanh liên quan đến việc thay đổi ngành, nghề kinh doanh nêu trên.

III. ỦY QUYỀN CHO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề liên quan đến việc thay đổi ngành, nghề kinh doanh, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau:

- Thực hiện các thủ tục về thay đổi ngành nghề kinh doanh, đăng ký doanh nghiệp, sửa đổi và ban hành Điều lệ phù hợp với ngành nghề kinh doanh mới của Công ty;
- Quyết định các vấn đề khác có liên quan đến việc thay đổi ngành nghề kinh doanh, phù hợp với yêu cầu của các Cơ quan quản lý có thẩm quyền, tuân thủ các quy định hiện hành.
- Hội đồng quản trị được ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị/Tổng Giám đốc để thực hiện các nội dung công việc trong phạm vi đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Trên đây là các nội dung về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh. Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- HĐQT - Ban kiểm soát;
- Lưu VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Ký Minh Khương



CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & PTHT VIỄN THÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 27/2026/NQ-ĐHĐCĐ

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 7 năm 2026

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG 2026
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG VIỄN THÔNG
(theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và Luật sửa đổi, bổ sung Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 thông qua theo Nghị quyết số 22/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/06/2026;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông, ngày/...../2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ theo Tờ trình số 100/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026.

Điều 2. Thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh theo Tờ trình số 101/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng giám đốc tổ chức triển khai thực hiện các nội dung đã thông qua trên cơ sở đảm bảo lợi ích của Công ty và lợi ích của các cổ đông, phù hợp với Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật hiện hành.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- HĐQT, BKS, Ban TGD;
- CBTT;
- Lưu VT, HĐQT

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Kỳ Minh Khương