

TP.Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 07 năm 2026

Số: 251/2026/SGW

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hà Nội

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý 2 năm 2026.

Đơn vị công bố thông tin: Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn

Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Tasco 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP.Hồ Chí Minh.

Điện thoại 028 62918483

Fax: 028 62918489

Mã chứng khoán: SII

Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất tại thời điểm Quý 2 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Quý 2 năm 2026	Quý 2 năm 2025	Tăng (+) giảm(-) kỳ này so với cùng kỳ năm trước
Doanh thu hoạt động tài chính	17.539.923.112	58.240.394.787	(40.700.471.675)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	9.325.620.998	7.808.417.989	1.517.203.009
Thu nhập khác	642.335.458	1.157.655.129	(515.319.671)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(6.231.142.393)	32.004.096.238	(38.235.238.631)

Trong Quý 2 năm 2026 Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương đương 38,2 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do các nguyên nhân sau :

- Doanh thu hoạt động tài chính quý 2.2026 giảm so với cùng kỳ năm trước là do quý 2.2025 có khoản thu nhập từ chuyển nhượng vốn Công ty Tân Hiệp với số tiền hơn 34,2 tỷ đồng bên cạnh đó doanh thu tài chính của khoản khoản tiền gửi, hỗ trợ vốn quý 2.2026 cũng ít hơn so với quý 2.2025.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do cơ cấu nhân sự giữa các bộ phận.
- Thu nhập khác quý 2.2026 giảm so với quý 2.2025 chủ yếu là do giảm khoản thu nhập của khoản hỗ trợ di dời hệ thống cấp nước sinh hoạt thuộc dự án chỉnh trang đô thị thuộc Công ty Gia Lai – một công ty con của SII.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 2 năm 2026 lỗ số tiền là: 6.231.142.393 đồng là do hiện tại công ty SII sản lượng dự án Củ Chi chưa đạt kết quả như mong muốn bên cạnh đó các khoản doanh thu, thu nhập chưa bù đắp được các khoản chi phí trong kỳ ; chi tiết như sau:



STT	CHỈ TIÊU	SỐ TIỀN
I	TỔNG THU NHẬP	100.692.373.314
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	79.840.605.257
2	Doanh thu hoạt động tài chính	17.539.923.112
3	Phần lãi trong công ty liên kết, liên doanh	2.669.509.487
4	Thu nhập khác	642.335.458
II	TỔNG CHI PHÍ	106.923.515.707
1	Giá vốn hàng bán	73.640.969.280
2	Chi phí tài chính	18.614.463.559
3	Chi phí bán hàng	3.681.898.702
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	9.325.620.998
5	Chi phí khác	286.212.802
6	Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.374.350.366
7	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-
III	LỢI NHUẬN SAU THUẾ (I-II)	(6.231.142.393)



Chúng tôi cam kết giải trình trên đây đúng thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

+ Như trên

+ Lưu



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN THỊ HỒNG HẠNH