

Số/No.: 182/2026/CBTT-CENLAND

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2026
Hanoi, July 24th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To:

- *The State Securities Commission;*
- *Hochiminh Stock Exchange.*

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ (“Công ty”)/CENTURY LAND JOINT STOCK COMPANY (“Company”).

- Mã chứng khoán/Stock symbol: CRE.
- Địa chỉ/Address: Tầng 1, tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, phường Láng, thành phố Hà Nội, Việt Nam/1st floor, Building B - Sky City, 88 Lang Ha street, Lang ward, Hanoi, Vietnam.
- Điện thoại liên hệ/Telephone: +84 24 6263 6688.
- Email: ir@cenland.vn.

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 24/7/2026, Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ đã hoàn tất thủ tục chuyển nhượng toàn bộ cổ phần nắm giữ tại Công ty Cổ phần Dịch vụ và Đầu tư Bất động sản Phố Xanh Group. Theo đó, kể từ thời điểm trên, Công ty Cổ phần Dịch vụ và Đầu tư Bất động sản Phố Xanh Group chính thức không còn là công ty con của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ/On July 24th, 2026, Century Land Joint Stock Company completed the transfer of its entire shareholding in Pho Xanh Group Services and Real Estate Investment Joint Stock Company. Consequently, from that date, Pho Xanh Group Services and Real Estate Investment Joint Stock Company officially ceased to be a subsidiary of the Company.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 24/7/2026 tại đường dẫn: <https://cenland.vn>, mục “Quan hệ cổ đông/Thông tin cho cổ đông”/This information was published on the Company’s website on July 24th, 2026, as in the link: <https://cenland.vn>, section “Investor Relations/Information Disclosure”.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipients:

- Như Kính gửi/As sent;
- Lưu/Archived: VP/Office.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
/ORGANIZATION REPRESENTATIVE

Người UQ CBTT/Person authorized to disclose information



Mậu Minh Tuyền
Mau Minh Tuyen