



CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1180 /2026/C47- TCKT

Gia Lai, ngày 25 tháng 07 năm 2026

V/v giải trình biến động kết quả kinh
doanh Quý II năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

Căn cứ quy định tại điểm a khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (mã chứng khoán: C47) giải trình biến động kết quả kinh doanh Quý II / 2026 so với Quý II/ 2025 như sau:

Đvt: triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 2/2026	Quý 2/2025	Chênh lệch	Tỉ lệ
Doanh thu	420.661	472.026	-51.365	-10,88%
Giá vốn hàng bán	354.990	386.474	-31.484	-8,15%
Tỉ lệ giá vốn/doanh thu	84,4%	81,8%	+2,6%	
Trích lập dự phòng phải thu khó đòi	0	45.490	-45.490	
Lợi nhuận sau thuế	38.971	15.693	23.278	+148%

- Trong Quý II năm 2026, Công ty tập trung thi công dự án nhà máy thủy điện Nam Neun 1 và được chủ đầu tư nghiệm thu khối lượng thực hiện theo tiến độ. Tuy nhiên, tại các dự án trong nước, công tác bàn giao mặt bằng chậm hơn kế hoạch, làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công và nghiệm thu, dẫn đến doanh thu thuần giảm 51.365 triệu đồng (tương ứng giảm 10,88%) so với cùng kỳ năm trước.

- Giá nguyên vật liệu đầu vào và một số chi phí sản xuất tăng so với cùng kỳ, làm tỷ lệ giá vốn hàng bán trên doanh thu tăng từ 81,8% lên 84,4%, tương ứng tăng 2,6 điểm phần trăm.

- Lợi nhuận sau thuế đạt 38.971 triệu đồng, tăng 23.278 triệu đồng (tương ứng 148%) so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu là trong Quý II năm 2026 Công ty không phát sinh chi phí trích lập dự phòng phải thu khó đòi, trong khi cùng kỳ năm 2025 Công ty đã trích lập dự phòng 45.490 triệu đồng.

Kết quả hoạt động của Công ty mẹ tiếp tục là yếu tố chi phối kết quả lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II năm 2026.

Công ty Cổ phần Xây dựng 47 sẽ tiếp tục đẩy mạnh công tác thi công, nghiệm thu và thu hồi công nợ, đồng thời tăng cường kiểm soát chi phí nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và đảm bảo lợi ích của cổ đông trong các quý tiếp theo.

Trân trọng báo cáo ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TCKT;
- Lưu: TCHC.



Dương Minh Quang