

VINACONEX 21 JOINT STOCK
COMPANY

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No. 109/V21

Hanoi, 23 July 2026

Re: Registration Dossier for Private
Placement of Shares

To: - State Securities Commission of Vietnam
- Hanoi Stock Exchange

1. Company name: Vinaconex 21 Joint Stock Company
2. Stock code: V21
3. Head office address: 3rd Floor, Vinaconex 21 Building, Alley 804 Quang Trung Street, Duong Noi Ward, Hanoi City
4. Phone number: 0246.325.6588
5. Authorized information discloser: Mr. Nguyen Manh Ha
6. Type of information disclosure: Extraordinary (Disclosure within 24 hours)
7. Details of the information disclosed:
On 23 July 2026, Vinaconex 21 Joint Stock Company received Official Letter No. 6764/UBCK-QLCB dated 20 July 2026 from the State Securities Commission of Vietnam regarding the registration dossier for the private placement of shares of Vinaconex 21 Joint Stock Company.
8. This information is publicly disclosed on the Company's website at:
www.vinaconex21.vn

We hereby certify that the disclosed information is true and assume full legal responsibility for the content of this disclosure.

Sincerely,

Recipients:

- As stated above;
- Office filing.

VINACONEX 21 JOINT STOCK COMPANY



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Mạnh Hà

Số: 6764/UBCK-QLCB
V/v Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng
lẻ của CTCP Vinaconex 21

Hà Nội, ngày 20 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Công ty cổ phần Vinaconex 21

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Giấy đăng ký chào bán số 02/V21/GĐKCB ngày 02/7/2026 của Công ty cổ phần Vinaconex 21 (Mã cổ phiếu: V21, niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến Hồ sơ tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 (sau đây gọi tắt là Luật Chứng khoán) và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN tiếp nhận, xử lý Hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

3. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN tại địa chỉ www.ssc.gov.vn. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 15/V21 ngày 28/4/2026, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 23/V21 ngày 01/7/2026 và các quy định của pháp luật.

4. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày kết thúc đợt chào bán, UBCKNN đề nghị Công ty gửi Báo cáo kết quả đợt chào bán kèm theo xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán cho UBCKNN và công bố thông tin về kết quả đợt chào bán trên trang thông tin điện tử của Công ty, Sở giao dịch chứng khoán theo quy định tại khoản 4 Điều 48 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HNX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b) *Qy*

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng