



Số: 06 /BC-D11

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 7 năm 2026

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT**  
**6 tháng đầu năm 2026**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty niêm yết: **Công ty Cổ phần Địa ốc 11**
- Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường Bình Thới, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 028 39634001 Fax: (028) 39636186 Email: [res11@diaoc11.com.vn](mailto:res11@diaoc11.com.vn)
- Vốn điều lệ: 82.184.560.000 đồng
- Mã chứng khoán: D11
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

| Stt | Số Nghị quyết/ Quyết định | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01  | 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ          | 08/06/2026 | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Thông qua báo cáo “Hoạt động của HĐQT kết quả SXKD năm 2025, phương hướng nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2026”.</li><li>2. Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025.</li><li>3. Thông qua báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán.</li><li>4. Thông qua báo cáo thành viên độc lập HĐQT năm 2025</li><li>5. Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát năm 2025.</li><li>6. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025.</li><li>7. Thông qua kế hoạch SXKD năm 2026.</li><li>8. Thông qua dự kiến phương án phân phối lợi nhuận năm 2026.</li><li>9. Thông qua mức thù lao HĐQT, Ban Kiểm soát và</li></ol> |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>Thư ký và người quản trị công ty năm 2026.</p> <p>10. Thông qua việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định việc Công ty đầu tư có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty. Thời hạn ủy quyền: trong năm 2026 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2027.</p> <p>11. Thông qua phương án chia cổ tức năm 2025 (4%) bằng tiền mặt</p> <p>12. Thông qua phương án chia cổ tức năm 2022 (10%) bằng cổ phiếu để tăng vốn điều lệ.</p> <p>13. Thông qua việc chia trả cổ tức năm 2023 bằng cổ phiếu đã được Đại hội đồng cổ đông năm 2024 thông qua và sẽ trình lại Đại hội đồng cổ đông năm 2027</p> <p>14. Thông qua việc chia trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu đã được Đại hội đồng cổ đông năm 2025 thông qua và sẽ trình lại Đại hội đồng cổ đông năm 2028.</p> <p>15. Thông qua việc ĐHĐCĐ ủy quyền cho Hội đồng quản trị và người đại diện theo pháp luật quyết định tất cả các vấn đề liên quan chia cổ tức năm 2022 bằng cổ phiếu.</p> <p>16. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty đối với các điều có liên quan vốn điều lệ, cổ phần, cổ phiếu sau khi hoàn tất phát hành do chia cổ tức bằng cổ phiếu của năm 2022 để tăng vốn điều lệ.</p> <p>17. Thông qua phê duyệt danh sách kiểm toán độc lập năm 2026.</p> <p>18. Thông qua miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị đối với ông Đặng Phước Trí.</p> <p>19. Thông qua miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị đối với ông Phạm Văn Đan Duy.</p> <p>20. Thông qua miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị đối với ông Dư Thân Danh.</p> <p>21. Thông qua việc giảm số lượng thành viên Hội đồng quản trị từ 07 thành viên xuống 05 thành viên.</p> <p>22. Thông qua bầu bổ sung ông Nguyễn Trung Trực làm thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ V (2023 – 2028)</p> |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## II. Hội đồng quản trị

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

| Stt | Thành viên HĐQT       | Chức vụ                       | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập |                 |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------|
|     |                       |                               | Ngày bổ nhiệm                                          | Ngày miễn nhiệm |
| 1   | Bà Trần Thị Kim Huệ   | Chủ tịch HĐQT                 | 03/10/2009                                             |                 |
| 2   | Ông Phạm Văn Đan Duy  | TV HĐQT,<br>Tổng Giám đốc     | 04/04/2023                                             | 08/06/2026      |
| 3   | Ông Nguyễn Khắc Giang | TV HĐQT, Phó<br>Tổng Giám đốc | 06/04/2017                                             |                 |
| 4   | Ông Lê Thành Nhơn     | TV HĐQT<br>không điều hành    | 10/04/2018                                             |                 |
| 5   | Ông Đặng Phước Trí    | TV HĐQT<br>không điều hành    | 04/04/2023                                             | 08/06/2026      |
| 6   | Ông Trần Quốc Hùng    | TV HĐQT<br>độc lập            | 10/04/2018                                             |                 |
| 7   | Ông Dư Thân Danh      | TV HĐQT<br>không điều hành    | 10/04/2018                                             | 08/06/2026      |
| 8   | Ông Nguyễn Trung Trực | TV HĐQT<br>không điều hành    | 08/06/2026                                             |                 |

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

Trong 06 tháng đầu năm 2026, HĐQT Công ty đã triệu tập 04 cuộc họp HĐQT và 03 lần lấy ý kiến bằng văn bản.

| Stt | Thành viên HĐQT       | Số buổi họp HĐQT tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự họp |
|-----|-----------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------|
| 1   | Bà Trần Thị Kim Huệ   | 04/04                    | 100%              |                         |
| 2   | Ông Phạm Văn Đan Duy  | 04/04                    | 100%              |                         |
| 3   | Ông Nguyễn Khắc Giang | 04/04                    | 100%              |                         |
| 4   | Ông Lê Thành Nhơn     | 04/04                    | 100%              |                         |
| 5   | Ông Đặng Phước Trí    | 04/04                    | 100%              |                         |
| 6   | Ông Trần Quốc Hùng    | 04/04                    | 100%              |                         |
| 7   | Ông Dư Thân Danh      | 04/04                    | 100%              |                         |



### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Ban Điều hành tổ chức thực hiện tốt các hoạt động của Công ty theo đúng quy định pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết của ĐHCĐ và của HĐQT.

Hoạt động xây lắp: doanh thu 06 tháng đầu năm 2026 của công ty đạt 44,8 tỷ đồng.

Hoạt động cho thuê mặt bằng: mặc dù gặp nhiều khó khăn nhưng công ty đã nỗ lực tìm kiếm khách hàng thuê để tăng doanh thu cho công ty, doanh thu 06 tháng đầu năm 2026 đạt doanh thu 7,8 tỷ đồng.

Về công tác đầu tư phát triển dự án: Công ty đang tiến hành thủ tục phát hành cổ phiếu do chia cổ tức các năm từ năm 2022 đến năm 2024 nhằm tăng vốn chủ sở hữu, nâng cao năng lực tài chính của công ty khi làm Chủ đầu tư.

Công tác công bố thông tin, tài chính kế toán và nhân lực cũng được Ban Tổng Giám đốc quan tâm chỉ đạo thực hiện nghiêm túc.

Song song với việc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, Ban Điều hành cũng thường xuyên quan tâm chăm lo đời sống vật chất và tinh thần cho người lao động, thực hiện kịp thời và đầy đủ các chính sách về lương, thưởng, bảo hiểm và các chế độ phúc lợi khác.

Nhìn chung, Ban Điều hành đã thực hiện tốt vai trò, nhiệm vụ của mình trong công tác điều hành hoạt động của Công ty nhằm tạo công ăn việc làm cho người lao động, lợi nhuận cho công ty và cổ tức cho cổ đông; đặc biệt là đã giữ vững mối quan hệ hài hòa về lợi ích giữa công ty và người lao động. Cùng với sự điều hành đó, từng cán bộ, nhân viên công ty đã nỗ lực thực hiện công việc được giao với tinh thần trách nhiệm và tự giác cao, thật sự góp phần quan trọng trong việc duy trì ổn định và phát triển của Công ty.

Về vấn đề chia cổ tức cho cổ đông: Công ty đang triển khai thực hiện chia cổ tức năm 2025 bằng tiền mặt và chia cổ tức năm 2022 bằng cổ phiếu.

### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có.

### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

| Stt | Số Nghị quyết/<br>Quyết định | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                   | Tỷ lệ<br>thông qua |
|-----|------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1   | 01/NQ-HĐQT                   | 06/04/2026 | Về việc gia hạn thời gian tổ chức ĐHCĐ năm 2026                                                                                            | 100%               |
| 2   | 02/NQ-HĐQT                   | 06/04/2026 | Về việc sửa đổi, bổ sung tài khoản kế toán, biểu mẫu chứng từ, biểu mẫu sổ sách kế toán phù hợp thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27/10/2025 | 100%               |
| 3   | 03/NQ-HĐQT                   | 09/04/2026 | Về việc chọn ngày đăng ký cuối cùng và ngày tổ chức ĐHCĐ năm 2026                                                                          | 100%               |
| 4   | 04/NQ-HĐQT                   | 06/05/2026 | Về việc bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc kỹ thuật – Ông Trịnh Phi Công                                                                           | 100%               |
| 5   | 05/NQ-HĐQT                   | 06/05/2026 | Về việc xếp lương Phó Tổng Giám đốc kỹ thuật – Ông Trịnh Phi Công                                                                          | 100%               |



|    |            |            |                                                                                         |      |
|----|------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 6  | 01/QĐ-HĐQT | 06/05/2026 | Về việc bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc kỹ thuật – Ông Trịnh Phi Công                        | 100% |
| 7  | 02/QĐ-HĐQT | 06/05/2026 | Về việc xếp lương Phó Tổng Giám đốc kỹ thuật – Ông Trịnh Phi Công                       | 100% |
| 8  | 06/NQ-HĐQT | 11/05/2026 | Về việc nhận đơn từ nhiệm thành viên HĐQT – Ông Đặng Phước Trí                          | 100% |
| 9  | 07/NQ-HĐQT | 26/05/2026 | Về việc nhận đơn từ nhiệm thành viên HĐQT – Ông Phạm Văn Đan Duy, Ông Dur Thân Danh     | 100% |
| 10 | 08/NQ-HĐQT | 26/05/2026 | Về việc phê duyệt kế hoạch lao động, đơn giá tiền lương năm 2026                        | 100% |
| 11 | 09/NQ-HĐQT | 03/06/2026 | Về việc kế hoạch tài chính phục vụ sản xuất kinh doanh                                  | 100% |
| 12 | 10/NQ-HĐQT | 04/06/2026 | Về thông qua việc cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – CN Hùng Vương | 100% |

### III. Ban kiểm soát

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

| Stt | Thành viên BKS          | Chức vụ    | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS | Trình độ chuyên môn |
|-----|-------------------------|------------|------------------------------------------|---------------------|
| 1   | Bà Nguyễn Minh Hiền     | Trưởng ban | 10/04/2018                               | Cử nhân kinh tế     |
| 2   | Bà Huỳnh Đỗ Trà My      | Thành viên | 04/04/2023                               | Kỹ sư xây dựng      |
| 3   | Bà Nguyễn Thị Minh Diệp | Thành viên | 04/04/2023                               | Cử nhân kinh tế     |

#### 2. Các cuộc họp của BKS

| Stt | Thành viên BKS          | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Tỷ lệ biểu quyết | Lý do không tham dự họp |
|-----|-------------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------------|
| 1   | Bà Nguyễn Minh Hiền     | 02                  | 100%              | 100%             |                         |
| 2   | Bà Huỳnh Đỗ Trà My      | 02                  | 100%              | 100%             |                         |
| 3   | Bà Nguyễn Thị Minh Diệp | 02                  | 100%              | 100%             |                         |

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

– Kết quả hoạt động của HĐQT, Ban TGD:

- + HĐQT đã chỉ đạo, điều hành sát sao các hoạt động của Công ty, thực hiện đúng quyền hạn, chức năng nhiệm vụ theo đúng quy định của Pháp luật, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ). Các thành viên HĐQT tham gia đầy đủ các cuộc họp, thể hiện tinh thần trách nhiệm cao trong công việc, nhất trí ban hành các Nghị quyết, Quyết định và được công bố thông tin theo đúng quy định.

- + Ban TGD và các bộ phận phòng ban chức năng đã theo sát và chủ động triển khai thực hiện hoạt động của Công ty, các chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra theo đúng quy định của Pháp luật, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Nghị quyết của ĐHĐCĐ và Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.
- Kết quả hoạt động BKS và thành viên BKS:
  - + Trong 06 tháng đầu năm 2026, BKS tổ chức 02 buổi họp, các thành viên BKS tham gia đủ các buổi họp, nhất trí thông qua và được thể hiện trong các Biên bản họp.
  - + Giám sát HĐQT và Ban TGD trong công tác quản lý điều hành Công ty, việc chấp hành thực hiện các quy chế, quy trình của Công ty.
  - + Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT ban hành đúng thẩm quyền, phù hợp với các quy định của Pháp luật và Công ty.
  - + Theo dõi tình hình thực hiện kinh doanh so với kế hoạch được duyệt, báo cáo tài chính định kỳ, số liệu kế toán luôn được kiểm tra chặt chẽ, hợp pháp trong việc ghi nhận kết chuyển dữ liệu.
  - + Rà soát các hợp đồng giao dịch với người có liên quan (nếu có) đảm bảo thực hiện theo đúng quy định.
  - + Lập Báo cáo hoạt động của BKS trong năm 2025 trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026.
  - + Tham gia ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của Công ty.
  - + Trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 về việc phê duyệt danh sách Công ty kiểm toán độc lập, HĐQT lựa chọn Đơn vị thực hiện soát xét, kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026.
  - + Trưởng BKS tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT theo thư mời và thông tin cho các thành viên trong BKS.
  - + Các công việc khác theo chức năng nhiệm vụ của BKS.
- Thù lao BKS: được thực hiện đúng theo Nghị quyết ĐHĐCĐ đã phê duyệt.
- Kết quả giám sát tình hình hoạt động và tài chính của Công ty:
  - + Đối với các dự án Công ty đã và đang đầu tư: Ban TGD và HĐQT luôn quan tâm, nghiên cứu các quy định hiện hành có liên quan để tiếp tục phát triển dự án phù hợp với tình hình thực tế của Công ty.
  - + Hoạt động đấu thầu nhận thi công các công trình xây lắp: Công ty đã và đang hoàn thiện các công trình đã trúng thầu để đảm bảo hoàn thành bàn giao đúng tiến độ.
  - + Đối với phần diện tích thương mại của Công ty: mặc dù tình hình kinh tế còn khó khăn nhưng Công ty đã và đang có lượng khách hàng thuê mặt bằng khá ổn định. Đối với phần diện tích còn trống, Ban lãnh đạo luôn quan tâm đến sự linh hoạt trong điều chỉnh diện tích, giá cho thuê mặt bằng để thu hút khách hàng.
  - + Tiếp tục thực hiện thủ tục chia cổ tức bằng cổ phiếu cho năm 2022 và bằng tiền năm 2025 theo đúng quy định.



- + Việc thực hiện các báo cáo, tài chính kế toán, thù lao, thu nhập, nhân sự, các giao dịch của Công ty, công bố thông tin, cùng các hoạt động khác đảm bảo tuân thủ đúng theo các quy định hiện hành.
- Các kiến nghị của BKS:
  - + Từng bước thực hiện các thủ tục phát triển dự án Công ty đã và đang đầu tư, cũng như tìm kiếm các dự án đầu tư xây dựng nhà ở, đảm bảo hiệu quả khả thi.
  - + Tiếp tục công tác tăng vốn điều lệ do chia cổ tức bằng cổ phiếu cho cổ đông của các năm 2023, 2024 theo đúng Nghị quyết ĐHĐCĐ đã phê duyệt.

BKS nhận thấy HĐQT, Ban TGD tổ chức thực hiện tốt các hoạt động kinh doanh của Công ty, tuân thủ đúng quy định Pháp luật, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Nghị quyết ĐHĐCĐ và HĐQT.

#### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

HĐQT, Ban TGD và các phòng ban chức năng luôn phối hợp, hỗ trợ, cung cấp đầy đủ, kịp thời các thông tin, tài liệu liên quan đến công tác quản lý, điều hành và các hoạt động kinh doanh của Công ty theo yêu cầu của BKS, tạo điều kiện để BKS thực hiện quyền và nhiệm vụ theo các Quy chế, Điều lệ, Nghị quyết đã ban hành, tuân thủ quy định Pháp luật nhằm bảo vệ quyền lợi hợp pháp của Công ty và cổ đông.

#### 5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): không

### IV. Ban điều hành

| Stt | Thành viên Ban điều hành | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn               | Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành |
|-----|--------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1   | Ông Phạm Văn Đan Duy     | 06/03/1978          | Thạc sỹ kinh tế<br>Kỹ sư xây dựng | Tổng Giám đốc<br>Bổ nhiệm 04/04/2023              |
| 2   | Ông Nguyễn Khắc Giang    | 23/03/1975          | Thạc sỹ kinh tế                   | Phó Tổng Giám đốc<br>Bổ nhiệm 04/04/2023          |
| 3   | Ông Võ Hữu Tâm           | 20/04/1966          | Cử nhân luật                      | Phó Tổng Giám đốc<br>Bổ nhiệm 04/04/2023          |
| 4   | Ông Trịnh Phi Công       | 07/11/1968          | Kiến trúc sư                      | Phó Tổng Giám đốc<br>Bổ nhiệm 06/05/2026          |

### V. Kế toán trưởng

| Họ và tên       | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn nghiệp vụ | Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm |
|-----------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Bà Hồ Thị Tuyền | 16/12/1989          | Cử nhân kinh tế               | Bổ nhiệm 01/04/2025      |

### VI. Đào tạo về quản trị công ty

Đa số các thành viên Hội đồng quản trị đã có chứng chỉ hoặc bằng cấp tương đương về Quản trị công ty.

Chủ tịch Hội đồng quản trị, Phó Tổng Giám đốc đã tham gia khóa đào tạo Quản trị công ty cho các Công ty cổ phần đại chúng do Trung tâm Nghiên cứu khoa học và Đào tạo chứng khoán tổ chức ngày 10/07/2010.

## **VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty**

### **1. Danh sách về người có liên quan của công ty:**

Vui lòng xem Phụ lục 1 đính kèm.

### **2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ**

**Không có**

### **3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát**

**Không có**

### **4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác**

#### **4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).**

**Không có**

#### **4.2. 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.**

**Không có**

#### **4.3. 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác.**

**Không có**

## **VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ**

### **1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:**

Vui lòng xem Phụ lục 2 đính kèm.

### **2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty**

**Không có**

## **IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: không**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT



*Trần Thị Kim Huệ*



**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
**PHỤ LỤC: DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**  
 Kỳ báo cáo: 30/06/2026

| STT | Tên tổ chức/cá nhân                    | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty              | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH  | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ                           | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                                                                                                                                      |
|-----|----------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------------------|------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn - TNHH MTV |                                 |                                  | ĐKKD                                            | 0301479844-1 | 09/10/2010        | Tp. HCM          | 41 Sương Nguyệt Anh, P. Bến Thành, Tp. HCM.                    |                                         |                                           |       | Cổ đông nắm giữ 20% vốn điều lệ Công ty                                                                                                                                |
| 2   | Công ty TNHH Hóa chất H&T              |                                 |                                  | ĐKKD                                            | 0311234057   | 12/10/2011        | Tp. HCM          | B45 Lê Thị Hồng, P. Gò Vấp, Tp. HCM                            |                                         |                                           |       | Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang (TV HĐQT, PTGD) - Ông Nguyễn Ngọc Hòa (Giám đốc Công ty TNHH Hóa chất H&T) là em ruột của ông Nguyễn Khắc Giang         |
| 3   | Công ty TNHH MTV Kim Thành Phước       |                                 |                                  | ĐKKD                                            | 0305925144   | 14/08/2008        | Tp. HCM          | 126 Lê Thị Hồng, P. Gò Vấp Tp. HCM                             |                                         |                                           |       | Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang (TV HĐQT, PTGD) - Bà Nguyễn Thúy Hằng (Giám đốc Công ty TNHH MTV Kim Thành Phước) là chị ruột của ông Nguyễn Khắc Giang |
| 4   | Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Toàn Cầu       |                                 |                                  | ĐKKD                                            | 0303127407   | 26/05/2005        | Tp. HCM          | Lầu 5 Tòa nhà MH số 728 -730 Võ Văn Kiệt, P. Chợ Quán, Tp. HCM |                                         |                                           |       | Tổ chức có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng (TV HĐQT) - Giám đốc                                                                                                       |
| 5   | Trần Thị Kim Huệ                       | 048C001289                      | Chủ tịch HĐQT, Người đại diện PL | CMND Căn cước                                   |              |                   |                  |                                                                |                                         |                                           |       |                                                                                                                                                                        |
| 6   | Lê Thành Nhơn                          | 014C284067                      | TV HĐQT                          | CMND CCCD                                       |              |                   |                  |                                                                |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Chồng                                                                                                                   |
| 7   | Lê Trần Khôi Nguyên                    |                                 |                                  | Hộ chiếu                                        |              |                   |                  |                                                                |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Con                                                                                                                     |
| 8   | Lê Uyên Quỳnh Như                      |                                 |                                  | Hộ chiếu CCCD                                   |              |                   |                  |                                                                |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Con                                                                                                                     |
| 9   | Lê Trần Thanh Nguyên                   |                                 |                                  | Hộ chiếu CCCD                                   |              |                   |                  |                                                                |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Con                                                                                                                     |
| 10  | Trần Ngọc Tú                           |                                 |                                  | CCCD                                            |              |                   |                  |                                                                |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Anh ruột                                                                                                                |
| 11  | Lê Thị Thu Em                          |                                 |                                  | CCCD                                            |              |                   |                  |                                                                |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Chị dâu                                                                                                                 |
| 12  | Trần Ngọc Quyền                        |                                 |                                  | CCCD                                            |              |                   |                  |                                                                |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Anh ruột                                                                                                                |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty              | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Dịa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                                                         |
|-----|---------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13  | Lê Thị Thu Hà       |                                 |                                  | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Chi đầu                                    |
| 14  | Lê Thị Kim Huyền    |                                 |                                  | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Chi đầu                                    |
| 15  | Trần Thị Kim Loan   |                                 |                                  | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Chi ruột                                   |
| 16  | Trần Thị Kim Hồng   | 006C070403                      |                                  | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Em ruột                                    |
| 17  | Phạm Phú Danh       |                                 |                                  | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Em rể                                      |
| 18  | Trần Thị Kim Phượng | 006C070400                      |                                  | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Em ruột                                    |
| 19  | Đỗ Vương Tú         | 014C284412                      |                                  | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Em rể                                      |
| 20  | Trần Ngọc Vũ        |                                 |                                  | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Em ruột                                    |
| 21  | Trần Thị Kim Loan   | 006C070452                      | TP. KHDA                         | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Trần Thị Kim Huệ - Em ruột                                    |
| 22  | Phạm Văn Đan Duy    | 006C080928                      | Tổng Giám đốc, Người đại diện PL | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       |                                                                                           |
| 23  | Phạm Đức Minh Tâm   |                                 |                                  | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Vợ                                        |
| 24  | Phạm Quỳnh Anh      |                                 |                                  |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Con<br>- Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ |
| 25  | Phạm Tùng Lâm       |                                 |                                  |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Con<br>- Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ |
| 26  | Phạm Khôi Vĩ        |                                 |                                  |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Con<br>- Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ |
| 27  | Phạm Văn Dũng       |                                 |                                  | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Bố đẻ                                     |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân    | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                       |
|-----|------------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| 28  | Trình Thị Hiền         |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Mẹ đẻ   |
| 29  | Phạm Đức Tiến          |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Bố vợ   |
| 30  | Chu Thị Minh Hà        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Mẹ vợ   |
| 31  | Phạm Thị Đan Tuyền     |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Em ruột |
| 32  | Nguyễn Đức Thiên Phúc  |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Em rể   |
| 33  | Phạm Thị Đan Linh      |                                 |                     | Passport                                        |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Em ruột |
| 34  | Nguyễn Tấn Quang       |                                 |                     | Passport                                        |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Em rể   |
| 35  | Phạm Văn Đan Phương    |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Em ruột |
| 36  | Nguyễn Bảo Thuý        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Em ruột |
| 37  | Phạm Văn Đan Vương     |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Em ruột |
| 38  | Kiều Thị Thanh Thuý    |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Phạm Văn Đan Duy - Em ruột |
| 39  | Nguyễn Khắc Giang      | 018C930389                      | Phó TGĐ, TVHDQT     | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       |                                                         |
| 40  | Nguyễn Khắc Huy        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Bố đẻ  |
| 41  | Nguyễn Thị Nhũ         |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Mẹ đẻ  |
| 42  | Nguyễn Thị Hương Giang | 018C930467                      |                     | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Vợ     |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân  | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty                 | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                                                                      |
|-----|----------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 43  | Nguyễn Hoàng Khải    |                                 |                                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Con                                                   |
| 44  | Nguyễn Hà Phương     |                                 |                                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Con                                                   |
| 45  | Nguyễn Thái Nghi     |                                 |                                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Con<br>- Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ             |
| 46  | Nguyễn Thúy Hằng     |                                 |                                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Chị ruột                                              |
| 47  | Nguyễn Văn Vi        |                                 |                                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Anh rể                                                |
| 48  | Nguyễn Ngọc Hòa      | 032C100469                      |                                     | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Em ruột                                               |
| 49  | Ngô Thị Phước        |                                 |                                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Khắc Giang - Em dâu                                                |
| 50  | Lê Thành Nhơn        | 014C284067                      | TV HĐQT                             | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       |                                                                                                        |
| 51  | Trần Thị Kim Huệ     | 048C001289                      | Chủ tịch HĐQT,<br>Người đại diện PL | CMND<br>Căn cước                                |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Vợ                                                        |
| 52  | Lê Trần Khôi Nguyễn  |                                 |                                     | Hộ chiếu                                        |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Con                                                       |
| 53  | Lê Uyên Quỳnh Như    |                                 |                                     | Hộ chiếu<br>CCCD                                |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Con                                                       |
| 54  | Lê Trần Thanh Nguyễn |                                 |                                     | Hộ chiếu<br>CCCD                                |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Con                                                       |
| 55  | Lê Thành Ngọc        |                                 |                                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Anh ruột<br>- Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân  | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                                                                      |
|-----|----------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 56  | Lê Thị Lệ Xuân       |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Chị ruột<br>- Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được |
| 57  | Lê Thành Nghiệp      |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Anh ruột<br>- Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được |
| 58  | Lê Thanh Sơn         |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Em ruột<br>- Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được  |
| 59  | Lê Thị Lệ Hà         |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Em ruột<br>- Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được  |
| 60  | Lê Thành Tâm         |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Em ruột<br>- Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được  |
| 61  | Lê Thị Huyền Trang   |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Em ruột<br>- Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được  |
| 62  | Lê Thị Kim Mai       |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Lê Thành Nhơn - Em ruột<br>- Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được  |
| 63  | Trần Quốc Hùng       |                                 | TV HĐQT độc lập     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       |                                                                                                        |
| 64  | Phùng Thị Ánh Hoa    |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Vợ                                                       |
| 65  | Trần Ngọc Phương Anh |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Con                                                      |
| 66  | Trần Ngọc Nam Phương |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Con                                                      |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân   | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Dịa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                                                          |
|-----|-----------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 67  | Trần Gia Quốc Bảo     |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Con                                          |
| 68  | Trần Tính             |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Bố đẻ                                        |
| 69  | Ngô Thị Diệu          |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Mẹ đẻ                                        |
| 70  | Trần Thị Suong        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Em ruột                                      |
| 71  | Trần Thị Thảo         |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Em ruột                                      |
| 72  | Lê Anh Thức           |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Em rể                                        |
| 73  | Nguyễn Văn Sơn        |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trần Quốc Hùng - Em rể<br>- Không lấy được thông tin CCCD mới |
| 74  | Nguyễn Trung Trực     |                                 | TV HĐQT             | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Trung Trực - Vợ                                        |
| 75  | Nguyễn Thị Phụng Linh |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Trung Trực - Con                                       |
| 76  | Nguyễn Ngọc Linh Chi  |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Trung Trực - Bố đẻ                                     |
| 77  | Nguyễn Trung Chính    |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Trung Trực - Mẹ đẻ                                     |
| 78  | Nguyễn Thị Mỹ Dung    |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Trung Trực - Bố vợ                                     |
| 79  | Nguyễn Văn Hùng       |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Trung Trực - Mẹ vợ                                     |
| 80  | Nguyễn Thị Lệ         |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Nguyễn Trung Trực - Em ruột                                   |
| 81  | Nguyễn Trung Tín      |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Vợ                                               |
| 82  | Võ Hữu Tâm            | 039C200186                      | Phó TGĐ             | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Con                                              |
| 83  | Phạm Thị Hoa          |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Con                                              |
| 84  | Võ Ngọc Quỳnh         |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Con                                              |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                      |
|-----|---------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|
| 85  | Võ Duy Khiêm        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Con          |
| 86  | Võ Hữu Phước        |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Anh ruột     |
| 87  | Nguyễn Thị Phận     |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Chị dâu      |
| 88  | Võ Thị Ngọc Ánh     |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Chị ruột     |
| 89  | Đào Văn Chừ         |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Anh rể       |
| 90  | Võ Thị Ngọc Trinh   |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Chị ruột     |
| 91  | Võ Thị Ngọc Hồng    |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Chị ruột     |
| 92  | Võ Hữu Hạnh         |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Anh ruột     |
| 93  | Huỳnh Thị Cẩm Hồng  |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Chị dâu      |
| 94  | Võ Hữu Hiệp         |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Anh ruột     |
| 95  | Vũ Kim Lan          |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Chị dâu      |
| 96  | Võ Hữu Trung        |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Em ruột      |
| 97  | Trần Thị Cẩm Linh   |                                 |                     | CMND                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Em ruột      |
| 98  | Trịnh Phi Công      |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Võ Hữu Tâm - Em dâu       |
| 99  | Đỗ Thị Cơ           |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Vợ       |
| 100 | Trịnh Minh Thiện    |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Con      |
| 101 | Trịnh Mỹ Nương      |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Chị ruột |
| 102 | Trịnh Thúy Kiều     |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Chị ruột |
| 103 | Nguyễn Thanh Hùng   |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Anh rể   |
| 104 | Trịnh Văn Ngọt      |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Anh ruột |
| 105 | Trần Kim Đào        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Chị dâu  |





| STT | Tên tổ chức/cá nhân  | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty  | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                      |
|-----|----------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|
| 106 | Trịnh Phi Long       |                                 |                      | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Anh ruột |
| 107 | Lại Thị Thanh Thảo   |                                 |                      | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến ông Trịnh Phi Công - Chị dâu  |
| 108 | Hồ Thị Tuyền         |                                 | Kế toán trưởng       | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       |                                                        |
| 109 | Phạm Quốc Việt       |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Hồ Thị Tuyền - Chồng       |
| 110 | Phạm Hoàng Yến       |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Hồ Thị Tuyền - Con         |
| 111 | Phạm Quốc Trung      |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                     |
| 112 | Hồ Xuân Vũ           |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Hồ Thị Tuyền - Con         |
| 113 | Đỗ Thị Dương         |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                     |
| 114 | Trần Thị Hậu         |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Hồ Thị Tuyền - Bố đẻ       |
| 115 | Hồ Thị Thu Thảo      |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Hồ Thị Tuyền - Mẹ đẻ       |
| 116 | Nguyễn Nhật Từ       |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Hồ Thị Tuyền - Mẹ chồng    |
| 117 | Nguyễn Minh Hiền     | 014C832403                      | Trưởng Ban kiểm soát | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Hồ Thị Tuyền - Chị ruột    |
| 118 | Lê Thanh Đạt         |                                 |                      | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Hồ Thị Tuyền - Anh rể      |
| 119 | Lê Nguyễn Đăng Quang |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Minh Hiền - Chồng   |
| 120 | Nguyễn Văn Kha       |                                 |                      | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Minh Hiền - Con     |
| 121 | Hồ Nguyệt Thanh      |                                 |                      | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                     |
| 122 | Nguyễn Minh Khánh    |                                 |                      | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Minh Hiền - Bố đẻ   |
|     |                      |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Minh Hiền - Mẹ đẻ   |
|     |                      |                                 |                      |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Minh Hiền - Em ruột |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân  | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                       |
|-----|----------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------|
| 123 | Lê Văn Hồng          |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Minh Hiền - Bố chồng |
| 124 | Lê Ngọc Lệ           |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Minh Hiền - Mẹ chồng |
| 125 | Huỳnh Đỗ Trà My      | 006C070382                      | TV Ban kiểm soát    | CMND<br>CCCD                                    |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Bố đẻ     |
| 126 | Huỳnh Công Nhứt      |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Mẹ đẻ     |
| 127 | Đỗ Thị Ngọc Liên     |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Chồng     |
| 128 | Lê Văn Minh          |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Con       |
| 129 | Lê Huỳnh Đăng Khoa   |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Con       |
| 130 | Lê Huỳnh Gia Bảo     |                                 |                     | Căn cước                                        |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Con       |
| 131 | Huỳnh Đỗ Nhật Bình   |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Em ruột   |
| 132 | Trần Thị Thu Hiền    |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Em ruột   |
| 133 | Đỗ Huỳnh Liên Hương  |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Em ruột   |
| 134 | Vương Tấn Lộc        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Em ruột   |
| 135 | Huỳnh Đỗ Hiếu Hạnh   |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Em ruột   |
| 136 | Phạm Công Danh       |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Huỳnh Đỗ Trà My - Em ruột   |
| 137 | Nguyễn Thị Minh Diệp | 014C801945                      | TV Ban kiểm soát    | CCCD                                            |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Con  |
| 138 | Trương Đình Giáp     |                                 |                     | Căn cước                                        |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Con  |
| 139 | Trương Minh Lam      |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                      |
| 140 | Trương Mẫn Nhi       |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Con  |
|     |                      |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                      |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân   | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                                                            |
|-----|-----------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 141 | Nguyễn Trọng Tuấn     |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Bố đẻ                                     |
| 142 | Trần Thị Thảo         |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Mẹ đẻ                                     |
| 143 | Trương Đức Trình      |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Bố chồng                                  |
| 144 | Lê Thị Mai            |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Mẹ chồng                                  |
| 145 | Nguyễn Thị Ngọc Lan   |                                 |                     | Hộ chiếu                                        |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Em ruột                                   |
| 146 | Đỗ Trọng Đình Thạc    |                                 |                     | Hộ chiếu                                        |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Em rể                                     |
| 147 | Nguyễn Thị Hồng Thắm  |                                 | Thư ký công ty      | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       |                                                                                              |
| 148 | Nguyễn Văn Thương     |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Bố đẻ                                     |
| 149 | Nguyễn Ngọc Em        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Mẹ đẻ                                     |
| 150 | Hồng Quốc Đăng        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Chồng                                     |
| 151 | Hồng Gia Khánh        |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Con<br>- Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ |
| 152 | Hồng Đức Hưng         |                                 |                     |                                                 |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Con<br>- Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ |
| 153 | Nguyễn Thị Thùy Duyên |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Em ruột                                   |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty | Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD) | Số giấy NSH | Ngày cấp giấy NSH | Nơi cấp giấy NSH | Địa chỉ trụ sở chính/Dịa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty                           |
|-----|---------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------|
| 154 | Lê Bảo Trung        |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Em rể    |
| 155 | Hồng Văn Đảnh       |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Bố chồng |
| 156 | Nguyễn Thị Hồng Mai |                                 |                     | CCCD                                            |             |                   |                  |                                      |                                         |                                           |       | - Người có liên quan đến bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Mẹ chồng |



*Trần Thị Kim Huệ*





|            |          |
|------------|----------|
| Loại BCQT: | bán niên |
|------------|----------|

|                   |      |
|-------------------|------|
| Kỳ (năm) báo cáo: | 2026 |
|-------------------|------|

**Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**  
**(kèm theo Báo cáo Tình hình quản trị công ty bán niên 2026)**  
Công ty Cổ phần Địa ốc 11

Tên doanh nghiệp:  
Mã chứng khoán:

D11

| STT  | Mã CK | Họ tên (*)           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)     | Mối quan hệ đối với người nội bộ                 | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD) |          |         | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|----------------------|------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                      |                                          |                                  |                                                  | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1    | 2     | 3                    | 4                                        | 5                                | 6                                                | 7                                       | 8        | 9       | 10                                   | 11                         | 12                            | 13                                                         |
| 1    | D11   | Trần Thị Kim Huệ     |                                          | Chủ tịch HĐQT, Người đại diện PL |                                                  |                                         |          |         |                                      | 243.709                    | 2,97%                         |                                                            |
| 1.01 | D11   | Lê Thành Nhơn        |                                          | TV HĐQT                          | Chồng của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT    |                                         |          |         |                                      | 1.944.356                  | 23,66%                        |                                                            |
| 1.2  | D11   | Lê Trần Khôi Nguyên  |                                          |                                  | Con trai của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.3  | D11   | Lê Uyên Quỳnh Như    |                                          |                                  | Con gái của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.4  | D11   | Lê Trần Thanh Nguyên |                                          |                                  | Con trai của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.5  | D11   | Trần Ngọc Tú         |                                          |                                  | Anh ruột của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.6  | D11   | Lê Thị Thu Em        |                                          |                                  | Chị dâu của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.7  | D11   | Trần Ngọc Quyền      |                                          |                                  | Anh ruột của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.8  | D11   | Lê Thị Thu Hà        |                                          |                                  | Chị dâu của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.9  | D11   | Lê Thị Kim Huyền     |                                          |                                  | Chị ruột của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.10 | D11   | Trần Thị Kim Loan    |                                          |                                  | Chị ruột của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT |                                         |          |         |                                      | 59.790                     | 0,73%                         |                                                            |



| STT  | Mã CK | Họ tên (*)          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)     | Mối quan hệ đối với người nội bộ                     | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy DKKD) |          |         |  | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|---------------------|------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                     |                                          |                                  |                                                      | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.11 | D11   | Trần Thị Kim Hồng   |                                          |                                  | Em gái ruột của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT  |                                         |          |         |  |                                      | 28.352                     | 0,34%                         |                                                            |
| 1.12 | D11   | Phạm Phú Danh       |                                          |                                  | Em rể của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT        |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 1.13 | D11   | Trần Thị Kim Phương |                                          |                                  | Em gái ruột của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT  |                                         |          |         |  |                                      | 68.883                     | 0,84%                         |                                                            |
| 1.14 | D11   | Đỗ Vương Tú         |                                          |                                  | Em rể của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT        |                                         |          |         |  |                                      | 132.157                    | 1,61%                         |                                                            |
| 1.15 | D11   | Trần Ngọc Vũ        |                                          |                                  | Em trai ruột của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT |                                         |          |         |  |                                      | 7.526                      | 0,09%                         |                                                            |
| 1.16 | D11   | Trần Thị Kim Loan   |                                          | TP. KHDA                         | Em dâu của bà Trần Thị Kim Huệ - Chủ tịch HĐQT       |                                         |          |         |  |                                      | 23.319                     | 0,28%                         |                                                            |
| 2    | D11   | Phạm Văn Đan Duy    |                                          | Tổng Giám đốc, Người đại diện PL |                                                      |                                         |          |         |  |                                      | 11.200                     | 0,14%                         |                                                            |
| 2.1  | D11   | Phạm Đức Minh Tâm   |                                          |                                  | Vợ của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc          |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.2  | D11   | Phạm Quỳnh Anh      |                                          |                                  | Con gái của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc     |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 2.3  | D11   | Phạm Tùng Lâm       |                                          |                                  | Con trai của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc    |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 2.4  | D11   | Phạm Khôi Vĩ        |                                          |                                  | Con trai của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc    |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 2.5  | D11   | Phạm Văn Dũng       |                                          |                                  | Bố đẻ của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.6  | D11   | Trình Thị Hiền      |                                          |                                  | Mẹ đẻ của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.7  | D11   | Phạm Đức Tiến       |                                          |                                  | Bố vợ của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |



| STT  | Mã CK | Họ tên (*)             | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ                      | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD) |          |         | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|------------------------|------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                        |                                          |                              |                                                       | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.8  | D11   | Chu Thị Minh Hà        |                                          |                              | Mẹ vợ của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc        |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.9  | D11   | Phạm Thị Đan Tuyền     |                                          |                              | Em gái ruột của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.10 | D11   | Nguyễn Đức Thiên Phúc  |                                          |                              | Em rể của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc        |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.11 | D11   | Phạm Thị Đan Linh      |                                          |                              | Em gái ruột của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.12 | D11   | Nguyễn Tấn Quang       |                                          |                              | Em rể của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc        |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.13 | D11   | Phạm Văn Đan Phương    |                                          |                              | Em trai ruột của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.14 | D11   | Nguyễn Bảo Thuý        |                                          |                              | Em dâu của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc       |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.15 | D11   | Phạm Văn Đan Vương     |                                          |                              | Em trai ruột của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 2.16 | D11   | Kiều Thị Thanh Thuý    |                                          |                              | Em dâu của ông Phạm Văn Đan Duy - Tổng Giám đốc       |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 3    | D11   | Nguyễn Khắc Giang      |                                          | Phó TGD, TVHĐQT              |                                                       |                                         |          |         |                                      | 272.069                    | 3,31%                         |                                                            |
| 3.1  | D11   | Nguyễn Khắc Huy        |                                          |                              | Bố đẻ của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGD             |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 3.2  | D11   | Nguyễn Thị Nhũ         |                                          |                              | Mẹ đẻ của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGD             |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 3.3  | D11   | Nguyễn Thị Hương Giang |                                          |                              | Vợ của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGD                |                                         |          |         |                                      | 7.947                      | 0,10%                         |                                                            |
| 3.4  | D11   | Nguyễn Hoàng Khải      |                                          |                              | Con trai của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGD          |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 3.5  | D11   | Nguyễn Hà Phương       |                                          |                              | Con gái của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGD           |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |

| STT  | Mã CK | Họ tên (*)                       | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)     | Mối quan hệ đối với người nội bộ                                                                                | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy DKKD) |            |         |  | Địa chỉ trụ sở chính/Dịa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Chi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|----------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|---------|--|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                                  |                                          |                                  |                                                                                                                 | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp   | Nơi cấp |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 3.6  | D11   | Nguyễn Thái Nghi                 |                                          |                                  | Con gái của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGĐ                                                                     |                                         |            |         |  |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 3.7  | D11   | Nguyễn Thủy Hằng                 |                                          |                                  | Chị ruột của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGĐ                                                                    |                                         |            |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 3.8  | D11   | Nguyễn Văn Vĩ                    |                                          |                                  | Anh rể của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGĐ                                                                      |                                         |            |         |  |                                      | 444                        | 0,01%                         |                                                            |
| 3.9  | D11   | Nguyễn Ngọc Hòa                  |                                          |                                  | Em trai ruột của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGĐ                                                                |                                         |            |         |  |                                      | 3.286                      | 0,04%                         |                                                            |
| 3.10 | D11   | Ngô Thị Phước                    |                                          |                                  | Em dâu của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGĐ                                                                      |                                         |            |         |  |                                      | 125                        | 0,00%                         |                                                            |
| 3.11 | D11   | Công ty TNHH Hóa chất H&T        |                                          |                                  | Ông Nguyễn Ngọc Hòa (Giám đốc Công ty TNHH Hóa chất H&T) là em trai ruột của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGĐ    | 0311234057                              | 12/10/2011 | Tp. HCM |  | B45 Lê Thị Hồng, P. Gò Vấp, Tp. HCM  |                            |                               |                                                            |
| 3.12 | D11   | Công ty TNHH MTV Kim Thành Phước |                                          |                                  | Bà Nguyễn Thủy Hằng (Giám đốc Công ty TNHH MTV Kim Thành Phước) là chị ruột của ông Nguyễn Khắc Giang - Phó TGĐ | 0305925144                              | 14/08/2008 | Tp. HCM |  | 126 Lê Thị Hồng, P. Gò Vấp, Tp. HCM  |                            |                               |                                                            |
| 4    | D11   | Lê Thành Nhơn                    |                                          | TV HĐQT                          | Vợ của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT                                                                              |                                         |            |         |  |                                      | 1.944.356                  | 23,66%                        |                                                            |
| 4.1  | D11   | Trần Thị Kim Huệ                 |                                          | Chủ tịch HĐQT, Người đại diện PL | Con trai của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT                                                                        |                                         |            |         |  |                                      | 243.709                    | 2,97%                         |                                                            |
| 4.2  | D11   | Lê Trần Khôi Nguyên              |                                          |                                  | Con gái của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT                                                                         |                                         |            |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 4.3  | D11   | Lê Uyên Quỳnh Như                |                                          |                                  | Con trai của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT                                                                        |                                         |            |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 4.4  | D11   | Lê Trần Thanh Nguyên             |                                          |                                  | Anh ruột của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT                                                                        |                                         |            |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 4.5  | D11   | Lê Thành Ngọc                    |                                          |                                  |                                                                                                                 |                                         |            |         |  |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được                |



| STT  | Mã CK | Họ tên (*)           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ                  | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD) |          |         | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|----------------------|------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                      |                                          |                              |                                                   | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |                                      |                            |                               |                                                            |
| 4.6  | D11   | Lê Thị Lệ Xuân       |                                          |                              | Chị ruột của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT          |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được                |
| 4.7  | D11   | Lê Thành Nghiệp      |                                          |                              | Anh ruột của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT          |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được                |
| 4.8  | D11   | Lê Thanh Sơn         |                                          |                              | Em trai ruột của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT      |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được                |
| 4.9  | D11   | Lê Thị Lệ Hà         |                                          |                              | Em gái ruột của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT       |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được                |
| 4.10 | D11   | Lê Thành Tâm         |                                          |                              | Em trai ruột của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT      |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được                |
| 4.11 | D11   | Lê Thị Huyền Trang   |                                          |                              | Em gái ruột của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT       |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được                |
| 4.12 | D11   | Lê Thị Kim Mai       |                                          |                              | Em gái ruột của ông Lê Thành Nhơn - TV HĐQT       |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: không liên hệ được                |
| 5    | D11   | Trần Quốc Hùng       |                                          | TV HĐQT độc lập              | Vợ của ông Trần Quốc Hùng - TV HĐQT độc lập       |                                         |          |         |                                      | 29.227                     | 0.36%                         |                                                            |
| 5.1  | D11   | Phùng Thị Ánh Hoa    |                                          |                              | Con gái của ông Trần Quốc Hùng - TV HĐQT độc lập  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 5.2  | D11   | Trần Ngọc Phương Anh |                                          |                              | Con gái của ông Trần Quốc Hùng - TV HĐQT độc lập  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 5.3  | D11   | Trần Ngọc Nam Phương |                                          |                              | Con gái của ông Trần Quốc Hùng - TV HĐQT độc lập  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 5.4  | D11   | Trần Gia Quốc Bảo    |                                          |                              | Con trai của ông Trần Quốc Hùng - TV HĐQT độc lập |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 5.5  | D11   | Trần Tinh            |                                          |                              | Bố đẻ của ông Trần Quốc Hùng - TV HĐQT độc lập    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 5.6  | D11   | Ngô Thị Diệu         |                                          |                              | Mẹ đẻ của ông Trần Quốc Hùng - TV HĐQT độc lập    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |

| STT  | Mã CK | Họ tên (*)                             | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ                     | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy DKKD) |            |         |  | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ         | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|---------|--|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                                        |                                          |                              |                                                      | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp   | Nơi cấp |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 5.7  | D11   | Trần Thị Trương                        |                                          |                              | Em gái ruột của ông Trần Quốc Hùng - TV HDQT         |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 5.8  | D11   | Trần Thị Thảo                          |                                          |                              | Em gái ruột của ông Trần Quốc Hùng - TV HDQT độc lập |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 5.9  | D11   | Lê Anh Thư                             |                                          |                              | Em rể của ông Trần Quốc Hùng - TV HDQT độc lập       |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 5.10 | D11   | Nguyễn Văn Sơn                         |                                          |                              | Em rể của ông Trần Quốc Hùng - TV HDQT độc lập       |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 5.11 | D11   | Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Toàn Cầu       |                                          |                              | Ông Trần Quốc Hùng - TV HDQT độc lập là Giám đốc     |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6    | D11   | Nguyễn Trung Trư                       |                                          | TV HDQT                      |                                                      |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6.1  | D11   | Nguyễn Thị Phương Linh                 |                                          |                              | Vợ của ông Nguyễn Trung Trư - TV HDQT                |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6.2  | D11   | Nguyễn Ngọc Linh Chi                   |                                          |                              | Con gái của ông Nguyễn Trung Trư - TV HDQT           |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6.3  | D11   | Nguyễn Trung Chính                     |                                          |                              | Bố đẻ của ông Nguyễn Trung Trư - TV HDQT             |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6.4  | D11   | Nguyễn Thị Mỹ Dung                     |                                          |                              | Mẹ đẻ của ông Nguyễn Trung Trư - TV HDQT             |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6.5  | D11   | Nguyễn Văn Hùng                        |                                          |                              | Bố vợ của ông Nguyễn Trung Trư - TV HDQT             |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6.6  | D11   | Nguyễn Thị Lệ                          |                                          |                              | Mẹ vợ của ông Nguyễn Trung Trư - TV HDQT             |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6.7  | D11   | Nguyễn Trung Tín                       |                                          |                              | Em trai ruột của ông Nguyễn Trung Trư - TV HDQT      |                                         |            |         |  |                                              |                            |                               |                                                            |
| 6.8  | D11   | Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn - TNHH MTV |                                          |                              | Dại diện vốn                                         | 0301479844-1                            | 09/10/2010 | Tp. HCM |  | 41 Trương Nguyệt Ánh, P. Bến Thành, Tp. HCM. | 1.643.765                  | 20,00%                        |                                                            |
| 7    | D11   | Vô Hữu Tâm                             |                                          | Phó TGD                      |                                                      |                                         |            |         |  |                                              | 5.600                      | 0,07%                         |                                                            |



| STT  | Mã CK | Họ tên (*)         | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ          | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD) |          |         | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|--------------------|------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                    |                                          |                              |                                           | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.1  | D11   | Phạm Thị Hoa       |                                          |                              | Vợ của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ           |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.2  | D11   | Võ Ngọc Quỳnh      |                                          |                              | Con gái của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ      |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.3  | D11   | Võ Duy Khiêm       |                                          |                              | Con trai của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.4  | D11   | Võ Hữu Phước       |                                          |                              | Anh ruột của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.5  | D11   | Nguyễn Thị Phận    |                                          |                              | Chị dâu của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ      |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.6  | D11   | Võ Thị Ngọc Ánh    |                                          |                              | Chị ruột của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.7  | D11   | Đào Văn Chừ        |                                          |                              | Anh rể của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ       |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.8  | D11   | Võ Thị Ngọc Trinh  |                                          |                              | Chị ruột của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.9  | D11   | Võ Thị Ngọc Hồng   |                                          |                              | Chị ruột của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.10 | D11   | Võ Hữu Hạnh        |                                          |                              | Anh ruột của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.11 | D11   | Huỳnh Thị Cẩm Hồng |                                          |                              | Chị dâu của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ      |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.12 | D11   | Võ Hữu Hiệp        |                                          |                              | Anh ruột của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.13 | D11   | Vũ Kim Lan         |                                          |                              | Chị dâu của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ      |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.14 | D11   | Võ Hữu Trung       |                                          |                              | Em trai ruột của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 7.15 | D11   | Trần Thị Cẩm Linh  |                                          |                              | Em dâu của ông Võ Hữu Tâm - Phó TGĐ       |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8    | D11   | Trình Phi Công     |                                          | Phó TGĐ                      | Vợ của ông Trình Phi Công - Phó TGĐ       |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.1  | D11   | Đỗ Thị Cơ          |                                          |                              | Con trai của ông Trình Phi Công - Phó TGĐ |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.2  | D11   | Trình Minh Thiện   |                                          |                              | Chị ruột của ông Trình Phi Công - Phó TGĐ |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.3  | D11   | Trình Mỹ Nương     |                                          |                              | Chị ruột của ông Trình Phi Công - Phó TGĐ |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.4  | D11   | Trình Thuý Kiều    |                                          |                              | Anh rể của ông Trình Phi Công - Phó TGĐ   |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.5  | D11   | Nguyễn Thanh Hùng  |                                          |                              |                                           |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |



| STT  | Mã CK | Họ tên (*)           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ              | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD) |          |         | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|----------------------|------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                      |                                          |                              |                                               | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.6  | D11   | Trịnh Văn Ngọt       |                                          |                              | Anh ruột của ông Trịnh Phi Công - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.7  | D11   | Trần Kim Đào         |                                          |                              | Chị dâu của ông Trịnh Phi Công - Phó TGĐ      |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.8  | D11   | Trịnh Phi Long       |                                          |                              | Anh ruột của ông Trịnh Phi Công - Phó TGĐ     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 8.9  | D11   | Lại Thị Thanh Thảo   |                                          |                              | Chị dâu của ông Trịnh Phi Công - Phó TGĐ      |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 9    | D11   | Hồ Thị Tuyền         |                                          | Kế toán trưởng               |                                               |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 9.1  | D11   | Phạm Quốc Việt       |                                          |                              | Chồng của bà Hồ Thị Tuyền - Kế toán trưởng    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 9.2  | D11   | Phạm Hoàng Yên       |                                          |                              | Con gái của bà Hồ Thị Tuyền - Kế toán trưởng  |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 9.3  | D11   | Phạm Quốc Trung      |                                          |                              | Con trai của bà Hồ Thị Tuyền - Kế toán trưởng |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 9.4  | D11   | Hồ Xuân Vũ           |                                          |                              | Cha ruột của bà Hồ Thị Tuyền - Kế toán trưởng |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 9.5  | D11   | Đỗ Thị Dương         |                                          |                              | Mẹ ruột của bà Hồ Thị Tuyền - Kế toán trưởng  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 9.6  | D11   | Trần Thị Hậu         |                                          |                              | Mẹ chồng của bà Hồ Thị Tuyền - Kế toán trưởng |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 9.7  | D11   | Hồ Thị Thu Thảo      |                                          |                              | Chị ruột của bà Hồ Thị Tuyền - Kế toán trưởng |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 9.8  | D11   | Nguyễn Nhật Từ       |                                          |                              | Anh rể của bà Hồ Thị Tuyền - Kế toán trưởng   |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 10   | D11   | Nguyễn Minh Hiền     |                                          | Trưởng BKS                   |                                               |                                         |          |         |                                      | 501                        | 0,01%                         |                                                            |
| 10.1 | D11   | Lê Thanh Đạt         |                                          |                              | Chồng của bà Nguyễn Minh Hiền - Trưởng BKS    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 10.2 | D11   | Lê Nguyễn Đăng Quang |                                          |                              | Con trai của bà Nguyễn Minh Hiền - Trưởng BKS |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 10.3 | D11   | Nguyễn Văn Kha       |                                          |                              | Bố đẻ của bà Nguyễn Minh Hiền - Trưởng BKS    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 10.4 | D11   | Hồ Nguyệt Thanh      |                                          |                              | Mẹ đẻ của bà Nguyễn Minh Hiền - Trưởng BKS    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |



| STT   | Mã CK | Họ tên (*)          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ                     | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD) |          |         | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|-------|-------|---------------------|------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|       |       |                     |                                          |                              |                                                      | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |                                      |                            |                               |                                                            |
| 10.5  | D11   | Nguyễn Minh Khánh   |                                          |                              | Em trai ruột của bà Nguyễn Minh Hiền - Trưởng BKS    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 10.6  | D11   | Lê Văn Hồng         |                                          |                              | Bố chồng của bà Nguyễn Minh Hiền - Trưởng BKS        |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 10.7  | D11   | Lê Ngọc Lê          |                                          |                              | Mẹ chồng của bà Nguyễn Minh Hiền - Trưởng BKS        |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11    | D11   | Huỳnh Đỗ Trà My     |                                          | Thành viên BKS               | Bố đẻ của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS        |                                         |          |         |                                      | 1.664                      | 0,02%                         |                                                            |
| 11.1  | D11   | Huỳnh Công Nhứt     |                                          |                              | Mẹ đẻ của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS        |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.2  | D11   | Đỗ Thị Ngọc Liên    |                                          |                              | Chồng của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS        |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.3  | D11   | Lê Văn Minh         |                                          |                              | Con trai của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.4  | D11   | Lê Huỳnh Đăng Khoa  |                                          |                              | Con trai của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.5  | D11   | Lê Huỳnh Gia Bảo    |                                          |                              | Con trai của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS     |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.6  | D11   | Huỳnh Đỗ Nhật Bình  |                                          |                              | Em trai ruột của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.7  | D11   | Trần Thị Thu Hiền   |                                          |                              | Em dâu của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS       |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.8  | D11   | Đỗ Huỳnh Liên Hương |                                          |                              | Em gái ruột của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.9  | D11   | Vương Tấn Lộc       |                                          |                              | Em rể của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS        |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.10 | D11   | Huỳnh Đỗ Hiếu Hạnh  |                                          |                              | Em gái ruột của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS  |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |

| STT   | Mã CK | Họ tên (*)           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ                         | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD) |          |         |  | Địa chỉ trụ sở chính/Dịa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|-------|-------|----------------------|------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|       |       |                      |                                          |                              |                                                          | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 11.11 | D11   | Phạm Công Danh       |                                          |                              | Em rể của bà Huỳnh Đỗ Trà My - Thành viên BKS            |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 12    | D11   | Nguyễn Thị Minh Diệp |                                          | Thành viên BKS               |                                                          |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 12.1  | D11   | Trương Đình Giáp     |                                          |                              | Chồng của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 12.2  | D11   | Trương Minh Lam      |                                          |                              | Con trai của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS    |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 12.3  | D11   | Trương Mẫn Nhi       |                                          |                              | Con gái của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS     |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 12.4  | D11   | Nguyễn Trọng Tuấn    |                                          |                              | Bố đẻ của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 12.5  | D11   | Trần Thị Thảo        |                                          |                              | Mẹ đẻ của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 12.6  | D11   | Trương Đức Trinh     |                                          |                              | Bố chồng của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS    |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 12.7  | D11   | Lê Thị Mai           |                                          |                              | Mẹ chồng của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS    |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 12.8  | D11   | Nguyễn Thị Ngọc Lan  |                                          |                              | Em gái ruột của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 12.9  | D11   | Đỗ Trọng Đình Thạc   |                                          |                              | Em rể của bà Nguyễn Thị Minh Diệp - Thành viên BKS       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 13    | D11   | Nguyễn Thị Hồng Thắm |                                          | Thư ký công ty               |                                                          |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 13.1  | D11   | Nguyễn Văn Thương    |                                          |                              | Bố đẻ của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |
| 13.2  | D11   | Nguyễn Ngọc Em       |                                          |                              | Mẹ đẻ của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty       |                                         |          |         |  |                                      |                            |                               |                                                            |



| STT  | Mã CK | Họ tên (*)            | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ                         | Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD) |          |         | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) |
|------|-------|-----------------------|------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      |       |                       |                                          |                              |                                                          | Số Giấy NSH (*)                         | Ngày cấp | Nơi cấp |                                      |                            |                               |                                                            |
| 13.3 | D11   | Hồng Quốc Đăng        |                                          |                              | Chồng của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty       |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 13.4 | D11   | Hồng Gia Khánh        |                                          |                              | Con trai của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty    |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 13.5 | D11   | Hồng Đức Hưng         |                                          |                              | Con trai của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty    |                                         |          |         |                                      |                            |                               | Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ                           |
| 13.6 | D11   | Nguyễn Thị Thùy Duyên |                                          |                              | Em gái ruột của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 13.7 | D11   | Lê Bảo Trung          |                                          |                              | Em rể của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty       |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 13.8 | D11   | Hồng Văn Đánh         |                                          |                              | Bố chồng của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |
| 13.9 | D11   | Nguyễn Thị Hồng Mai   |                                          |                              | Mẹ chồng của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm - Thư ký công ty    |                                         |          |         |                                      |                            |                               |                                                            |



*Trần Thị Kim Huệ*

