

Số: 07/CBTT-TDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2026

*V/v giải trình nguyên nhân biến động  
lợi nhuận BCTC Quý 2 năm 2026***Kính gửi:**

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

*Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;**Căn cứ kết quả kinh doanh của công ty được nêu trong báo cáo tài chính Quý 2 năm 2026,*

Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (Mã CK: TDC) xin báo cáo và giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận như sau:

**1. Biến động lợi LNST tại BCTC Quý 2 năm 2026 (ĐVT: đồng)**

| Stt | Loại báo cáo  | Chỉ tiêu           | Quý 2 năm 2026 | Quý 2 năm 2025 |
|-----|---------------|--------------------|----------------|----------------|
| 1   | BCTC Tổng hợp | Lợi nhuận sau thuế | 979.917.061    | 45.979.062.984 |
| 2   | BCTC Hợp nhất | Lợi nhuận sau thuế | 2.472.407.160  | 48.085.182.661 |

**2. Nguyên nhân biến động lợi nhuận**

Biến động lợi nhuận sau thuế Quý II năm 2026 so với cùng kỳ Quý II năm 2025 tại báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất do nguyên nhân sau:

1. Đối với lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính tổng hợp Quý II năm 2026 giảm so với cùng kỳ năm trước do:

- Lợi nhuận gộp tăng so với cùng kỳ do sự tăng trưởng doanh thu thuần, đồng thời sự tăng trưởng trong hoạt động kinh doanh và việc kiểm soát tốt chi phí tài chính, chi phí bán hàng, giúp Công ty vẫn duy trì được mức lợi nhuận dương trong Quý II/2026.
- Lợi nhuận sau thuế giảm so với cùng kỳ do doanh thu từ hoạt động tài chính giảm và chi phí quản lý, chi phí khác tăng.

2. Đối với lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất:

- Lợi nhuận gộp tăng so với cùng kỳ do sự tăng trưởng doanh thu thuần, đồng thời sự tăng trưởng trong hoạt động kinh doanh và việc kiểm soát tốt chi phí tài chính, chi phí bán hàng, bên cạnh đó phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết tăng, giúp Công ty vẫn duy trì được mức lợi nhuận dương trong Quý II/2026.
- Lợi nhuận sau thuế giảm so với cùng kỳ do doanh thu từ hoạt động tài chính giảm và chi phí quản lý, chi phí khác tăng.



CV2607290067

Trên đây là giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính Quý II năm 2026 của Công Ty CP Kinh Doanh và Phát Triển Bình Dương, xin báo cáo để các Quý cơ quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: VT.

**Đại diện tổ chức**

Ký bởi: Đoàn Văn Thuận

Xác thực bởi: VNPT SmartCA RS

Người đại diện theo pháp luật  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**Đoàn văn Thuận**



CV2607290067