

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 507 CV/2026/NC25-CBTT

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 07 năm 2026

V/v "Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế
BCTC tổng hợp quý II/2026 và quý II/2025"

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty : Công ty cổ phần Vinaconex 25
2. Mã chứng khoán : VCC
3. Địa chỉ trụ sở chính : 89A Phan Đăng Lưu, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại : 02363 621 638
5. Nội dung CBTT :
- 5.1 Báo cáo tài chính tổng hợp Quý II năm 2026 của Công ty Cổ phần Vinaconex 25 được lập ngày 29/07/2026 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
- 5.2 Nội dung giải trình:

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính tổng hợp quý II/2026 và quý II/2025:

TT	Nội dung	Quý II/2026	Quý II/2025	Tăng/giảm	
				Số tiền	Tỷ lệ
1	Tổng doanh thu và thu nhập khác	561.649.074.640	473.177.713.796	88.471.360.844	18,7%
	- Doanh thu bán hàng	552.800.311.809	470.392.433.759	82.407.878.050	17,5%
	- Doanh thu tài chính	3.166.660.164	757.260.908	2.409.399.256	318,2%
	- Thu nhập khác	5.682.102.667	2.028.019.129	3.654.083.538	180,2%
2	Tổng chi phí	549.448.907.797	462.105.492.564	87.343.415.233	18,9%
	- Giá vốn	499.469.276.336	427.112.749.459	72.356.526.877	16,9%
	- Chi phí tài chính	5.912.257.695	4.517.905.290	1.394.352.405	30,9%
	- Chi phí bán hàng	22.575.752.939	13.208.693.660	9.367.059.279	70,9%
	- Chi phí quản lý	20.904.163.418	17.208.745.072	3.695.418.346	21,5%
	- Chi phí khác	587.457.409	57.399.083	530.058.326	923,5%
3	Lợi nhuận trước thuế	12.200.166.843	11.072.221.232	1.127.945.611	10,2%
4	Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.440.358.234	2.400.877.208	39.481.026	1,6%
5	Lợi nhuận sau thuế	9.759.808.609	8.671.344.024	1.088.464.585	12,6%

Lợi nhuận sau thuế báo cáo tài chính tổng hợp quý II/2026 tăng 12,6 % so với cùng kỳ năm trước, tương đương tăng **1.088.464.585** đồng. Là do nguyên nhân sau:

- Tổng doanh thu và thu nhập khác tăng 18,7%, tương đương tăng **88.471.360.844** đồng, tổng chi phí tăng 18,9 % tương đương tăng **87.343.415.233** đồng so với cùng kỳ, dẫn đến lợi nhuận sau thuế báo cáo tài chính tổng hợp quý II/2026 lãi **9.759.808.609** đồng, tăng 12,6 % so với cùng kỳ năm trước.

6. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: <http://www.vinaconex25.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (báo cáo),
- Lưu BAN TC, VT, TK.HĐQT.

