

**TỔNG CÔNG TY THÀNH AN
CÔNG TY CPXL THÀNH AN 96**

Số: **253**/CTCP-PTC

V/v giải trình lý do chênh lệch LNST trên 10%
BCTC quý II/2026 so với BCTC quý II/2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 7 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Theo thông tư 96/2020/TT-BTC Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán Công ty niêm yết phải giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Tại báo cáo tài chính quý II năm 2026 của Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 có lợi nhuận sau thuế là: 5.796.301.682 đồng, giảm hơn 22,1% so với quý II năm 2025 (7.443.517.600 đồng).

Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 giải trình về lợi nhuận sau thuế quý II năm 2026 giảm so với cùng kỳ năm trước như sau:

Trong quý II/2026, Công ty đã huy động nguồn nhân lực, tập trung tổ chức thi công các công trình đảm bảo tiến độ, chất lượng theo các hợp đồng đã ký kết với chủ đầu tư. Cùng với công tác triển khai sản xuất, Công ty cũng rất chú trọng công tác lập hồ sơ nghiệm thu thanh quyết toán các công trình. Tuy nhiên, có một số hạng mục công trình chưa đến thời điểm nghiệm thu và một số công trình thi công ở vùng sâu, vùng xa di chuyển hồ sơ rất mất thời gian đã ảnh hưởng trong công tác ký hồ sơ nghiệm thu của một số công trình. Do đó trong quý II/2026, mặc dù tỷ lệ giá vốn hàng bán trên doanh thu trong kỳ tương đối ổn định so với kỳ trước nhưng giá trị doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ còn thấp và thấp hơn so với cùng kỳ năm trước là: 23,5% (705,1 tỷ đồng/921,1 tỷ đồng) nên tỷ lệ lợi nhuận thấp hơn cùng kỳ năm trước theo tỷ lệ thuận tương đối với tỷ lệ giảm của doanh thu bán hàng.

Vậy, nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế quý II/2026 giảm 22,1% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu là do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ trong kỳ giảm so với cùng kỳ năm trước.

Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 giải trình để Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các nhà đầu tư được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BKS; T02.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Hoàng Xuân Thơm