

CÔNG TY CP XÂY LẬP
THƯƠNG MẠI 2

Số: 03./BC-HĐQT.2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp.HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO

Tình hình quản trị công ty 6 tháng năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Xây Lập Thương Mại 2 (ACSC)
- Địa chỉ trụ sở chính: 36 Ung Văn Khiêm, Phường Thanh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 3899 4461 – 38992710 Fax: (028) 3899 0246
- Vốn điều lệ: 54.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: ACS
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông:

1. Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/BBH-ĐHĐCĐ.26 ngày 20/06/2026,
2. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/NQ-ĐHĐCĐ.26 ngày 20/06/2026,

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
01	Đinh Viết Duy	Chủ tịch HĐQT	20/06/2025	
02	Đặng Lê Dũng	Thành viên HĐQT	Tái bổ nhiệm ngày 20/06/2025	

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
03	Lê Đức Nguyên	Thành viên HĐQT	Tái bổ nhiệm ngày 20/06/2025	
04	Nguyễn Quang Khanh	Thành viên HĐQT không điều hành	Tái bổ nhiệm ngày 20/06/2025	
05	Lê Văn Khanh	Thành viên HĐQT độc lập	Tái bổ nhiệm ngày 20/06/2025	
06	Nguyễn Thị Tuyết Hồng	Thành viên HĐQT	Tái bổ nhiệm ngày 20/06/2025	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Đặng Lê Dũng	5	100%	
02	Lê Đức Nguyên	5	100%	
03	Đình Viết Duy	5	100%	
04	Nguyễn Quang Khanh	5	100%	
05	Lê Văn Khanh	5	100%	
06	Nguyễn Thị Tuyết Hồng	5	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc: Nhận báo cáo của Thành viên Hội Đồng Quản Trị

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	00/NQ-HĐQT.26	04/03/2026	Tổng kết kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026	100%
02	01/NQ-HĐQT.26	07/04/2026	Về ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông năm 2026	100%
03	02/NQ-HĐQT.26	11/05/2026	Thống nhất ngày tổ chức họp Đại hội và thông qua nội dung dự thảo các báo cáo, tờ trình tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
04	03/NQ-HĐQT.26	18/06/2026	Thay đổi Người phụ trách quản trị Công ty	100%
05	04/NQ-HĐQT.26	18/06/2026	Tổng hợp danh sách ứng viên được đề cử, ứng cử bổ sung làm thành viên Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Xây lắp Thương Mại 2 nhiệm kỳ 2025 – 2030	100%

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

Stt	Thành viên Ban Kiểm soát	Chức vụ	Ngày là thành viên Ban kiểm soát	Trình độ chuyên môn
01	Lê Thị Mộng Huyền	Trưởng Ban kiểm soát (Miễn nhiệm ngày 20/06/2026)	18/07/2020	Đại học
02	Trương Thị Hậu	Trưởng Ban kiểm soát (Bổ nhiệm ngày 23/06/2026)	20/06/2025	Đại học

03	Hứa Đan Thanh	Thành viên Ban kiểm soát	20/06/2025	Đại học
04	Lê Tấn Điệp	Thành viên Ban kiểm soát	20/06/2026	Đại học

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
01	Lê Thị Mộng Huyền	1	100%	100%	
02	Trương Thị Hậu	2	100%	100%	
03	Hứa Đan Thanh	2	100%	100%	
04	Lê Tấn Điệp	1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông: theo quy định của Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty, quy định pháp luật.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác: theo quy định của Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty, quy định pháp luật.

5. Hoạt động khác của BKS: theo quy định của Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty, quy định pháp luật.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
01	Ông Trần Văn Lâm – Quyền Tổng Giám đốc (Q. TGD)	16/12/1984	Thạc sỹ - Kỹ sư xây dựng	Bổ nhiệm ngày 26/06/2025
02	Lê Đức Long – Phó TGD	08/04/1984	Cử nhân Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm ngày 15/09/2022

03	Đỗ Viết Tùng– Phó TGD	01/06/1981	Cử nhân Quản lý công nghiệp	Bổ nhiệm ngày 05/09/2024
----	-----------------------	------------	-----------------------------	--------------------------

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Nguyễn Thị Tuyết Hồng	24/4/1979	Đại học	Bổ nhiệm ngày 15/01/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
01	Ông Đinh Viết Duy	011C361646	Chủ tịch HĐQT - TGD						Chủ tịch HĐQT
02	Ông Đặng Lê Dũng	011C360658	Thành viên HĐQT						Thành viên HĐQT
03	Ông Lê Đức Nguyên	011C009184	Phó chủ tịch thường trực HĐQT						Thành viên HĐQT
04	Lê Văn Khanh		Thành viên						Thành viên HĐQT

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
			HDQT độc lập						
05	Nguyễn Quang Khanh	011C084776	Thành viên HDQT độc lập						Thành viên HDQT
06	Trần Văn Lâm		Q. TGD						Người quản lý doanh nghiệp
07	Lê Đức Long		Phó TGD						
09	Đỗ Viết Tùng		Phó TGD						Người quản lý doanh nghiệp
10	Bà Nguyễn Thị Tuyết Hồng		Kế toán trưởng/ Thành viên HDQT						Kế toán trưởng, Thành viên HDQT
11	Bà Lê Thị Mộng Huyền		Trưởng Ban Kiểm soát			20/06/2025		Miễn nhiệm ngày 20/06/2026	
12	Trương Thị Hậu		Trưởng Ban Kiểm soát			20/06/2025		Bỏ nhiệm ngày 23/06/2026	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
13	Lê Tấn Điệp		Thành viên ban kiểm soát			20/06/2026			
14	Hứa Đan Thanh		Thành viên BKS			20/06/2025			
15	Công ty Cổ phần Xây dựng E-CONS								Công ty con (Đã nộp hồ sơ giải thể Doanh nghiệp vào tháng 01.2024 và đang đợi Quyết toán thuế để hoàn thành thủ tục đóng mã số thuế.)
16	Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng ACSC & FUJINAMI (AFCC)								Công ty con (Đã nộp hồ sơ giải thể Doanh nghiệp vào tháng 01.2025 và đang hoàn thành thủ tục đóng mã số thuế.)
17	Phạm Văn Hùng Em								Cá nhân sở hữu 20.56% số cổ phiếu có quyền

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									biểu quyết
18	Ông Nguyễn Đức Dũng		Tổng Giám đốc Công ty E-CONS						Người đại diện theo PL của công ty con
19	Trương Hồng Bích								Người có liên quan (vợ) của Thành viên HĐQT
20	Đặng Lê Anh Tuấn								Con ruột của Thành viên HĐQT
21	Đặng Lê Anh Thư								
22	Đặng Lê Quang								Em ruột của Thành viên HĐQT
23	Đặng Lê Phương Anh								
24	Đặng Lê Minh								
25	Đặng Lê Hùng								
26	Lê Thị Khải								Mẹ ruột Thành viên HĐQT

[illegible]

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									viên HĐQT
37	Lê Thị Vân								Chị gái thành viên HĐQT
38	Lê Thị Thủy								
39	Lê Đức Bình								Em trai thành viên HĐQT
40	La Thụy Mai					27/05/2022			Người có liên quan của Lê Văn Khanh- Thành Viên HĐQT
41	Lê Thụy Hồng Ngọc					27/05/2022			
42	Lê Thụy Hồng Nhung					27/05/2022			
43	Lê Thị Loan								Người có liên quan của Nguyễn Quang Khanh- Thành viên HĐQT
44	Nguyễn Quang Hùng								
45	Nguyễn Quang Cường								
46	Nguyễn Thị Thùy					20/06/2025	20/06/2026		Mẹ ruột Trưởng ban kiểm

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
67	Đỗ Lê Minh Khuê								Viết Tùg)
68	Trần Quốc Tuấn					20/06/2025			Chồng Thành viên Ban Kiểm soát
69	Hứa Hiệp Liệt					20/06/2025			Ba ruột Thành viên Ban Kiểm soát
70	Lê Thị Bút					20/06/2025			Mẹ ruột Thành viên Ban Kiểm soát
71	Hứa Chiêu Hương					20/06/2025			Chị ruột Thành viên Ban Kiểm soát
72	Trần Hứa Huy Khoa					20/06/2025			Con ruột Thành viên Ban Kiểm soát

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
73	Trần Hứa Tú An					20/06/2025			Con ruột Thành viên Ban Kiểm soát
74	Nguyễn Thị Huệ					20/06/2025			Mẹ ruột Trưởng Ban Kiểm soát
75	Trương Thanh Xuân					20/06/2025			Ba ruột Trưởng Ban Kiểm soát
76	Trương Thanh Ngọt					20/06/2025			Anh ruột Trưởng Ban Kiểm soát
77	Nguyễn Tiến Cường					20/06/2025			Chồng Trưởng Ban Kiểm soát
78	Nguyễn Tiến Dũng					20/06/2025			Con ruột Trưởng Ban Kiểm soát

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Ông Đặng Lê Dũng	011C360658	Thành viên HĐQT			211.000	3.91%	
	Trương Hồng Bích							
	Đặng Lê Anh Tuấn							
	Đặng Lê Anh Thư							
	Đặng Lê Phương Anh							
	Đặng Lê Minh							Không cung cấp
	Đặng Lê Quang							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Đặng Lê Hùng							thông tin
	Lê Thị Khải							
2	Ông Lê Đức Nguyên	011C009184	Thành viên HDQT			497.508	9.2%	
	Lê Đức Long					202.000	3.7%	
	Lê Hoàng Yến							
	Lê Đức Hùng Anh							
	Lê Thảo Nguyên Anh							
	Lê Thị Vân							
	Lê Thị Thủy							
	Lê Đức Bình							
	Công ty CP Bê tông Ngoại Thương	011C016849				422.416	7.82%	Ông Lê Đức Nguyên là đại diện theo Pháp luật
	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Ngoại Thương	011C013968				221.160	4.1%	
3	Lê Văn Khanh		Thành viên HDQT					
	La Thụy Mai							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Lê Thụy Hồng Ngọc							
	Lê Thụy Hồng Nhưng							
4	Nguyễn Quang Khanh	011C084776	Thành viên HĐQT			710.930	13,17%	
	Lê Thị Loan							
	Nguyễn Quang Hùng							
	Nguyễn Quang Cường							
5	Ông Đinh Viết Duy	011C361646	Chủ tịch HĐQT			618.744	11,46%	
	Trần Thị Hồng Huệ							
	Đinh Thúy Ái							
	Đinh Viết Khiêm							
	Đinh Viết Cường							
	Đinh Viết Vinh							
	Quách Thị Diệu Thảo							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Đinh Viết Duy Trung							
6	Ông Trần Văn Lâm		Tổng Giám Đốc					
	Lê Thị Đài Trang							
	TrầnTuấn Kiệt							
	Trần Minh Quân							
	Trần Lê Hữu Phú							
7	Đỗ Viết Tùng		Phó TGĐ, Người được ủy quyền công bố thông tin, Người phụ trách quản trị Công ty					
	Lê Thị Thanh Tuyền							
	Đỗ Lê Như Anh							
	Đỗ Lê An Nhiên			Còn nhỏ				

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Đỗ Lê Minh Khuê							
8	Lê Đức Long		Phó tổng GD					
	Lê Mỹ Nhựt							
	Lê Khánh My							
	Lê Khánh Vy							
9	Bà Nguyễn Thị Tuyết Hồng		Kế toán trưởng					
	Nguyễn Văn Diệu							
	Nguyễn Thị Thơ							
	Nguyễn Thanh Hùng							
	Nguyễn Thị Tuyết Hoa							
	Nguyễn Thanh Hải							
	Nguyễn Thanh Hoàng							
	Đỗ Hồng Ngọc							
	Đỗ Ngọc Chi							
10	Trương Thị Hậu		Trưởng Ban kiểm soát					

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thị Huệ							
	Trương Thanh Xuân							
	Trương Thanh Ngọt							
	Nguyễn Tiến Cường							
	Nguyễn Tiến Dùng							
11	Hứa Đan Thanh		Thành viên BKS			290,000	5.4%	
	Trần Quốc Tuấn							
	Hứa Hiệp Liệt							
	Lê Thị Bút							
	Hứa Chiêu Hương							
	Trần Hứa Huy Khoa							
	Trần Hứa Tú An							
12	Lê Tấn Điệp		Thành viên Ban kiểm soát					
	Nguyễn Thị Mỹ Trình							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Lê Nguyễn Phú Hưng							
	Lê Nguyễn Ánh Dương							

4. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: không có

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VPHĐQT.

CÔNG TY CP XÂY LẮP THƯƠNG MẠI 2



Dinh Việt Duy