

Đồng Nai, ngày 30 tháng 7 năm 2026
Dong Nai, 30/7/ 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
INFORMATION DISCLOSURE ON ELECTRONIC PORTAL

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội
To: Ha Noi Stock Exchange

Tên tổ chức <i>Name of organization</i>	:	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM SACOMLAND CORPORATION
Mã chứng khoán/Stock code	:	SLD
Địa chỉ/Address	:	Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. An Bình, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai (nay là Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. Trần Biên, TP.Đồng Nai)/ <i>Bien Hoa 1 Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province (now Bien Hoa 1 Industrial Park, Tran Bien Ward, Dong Nai City)</i>
Điện thoại/Tel	:	(84-28) 3512 0002 Fax: (84-28) 3512 6392
Người thực hiện công bố thông tin/ <i>Person to disclose</i> <i>information</i>	:	Ông Nguyễn Chấn Minh <i>Mr Nguyen Chan Minh</i>
Địa chỉ liên hệ/ <i>Contact</i> <i>Address</i>	:	127 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TPHCM/ <i>127 Ung Van Khiem, Thanh My Tay Ward, HCM city</i>

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ
Type of information disclosed: ☐ 24h ☐ 72h ☐ Extraordinary ☐ As requested ☒ Periodic

Nội dung công bố thông tin/ Contents of disclosure: Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng
đầu năm 2026 / *Report on Corporate Governance for the First half of 2026.*

Thông tin này đồng thời cũng được đăng tải tại website công ty vào ngày 30/7/2026
This information is also published on the company's website on 30/7/2026.

<http://samland.com.vn/vn/co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin được công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu
trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We declare that all information provided in this paper is true and accurate; we shall be legally
responsible for any misrepresentation*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu TC/ Archived: Finance Dept

ĐẠI DIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
P.TỔNG GIÁM ĐỐC
INDIVIDUAL AUTHORIZED TO DISCLOSE
INFORMATION
DEPUTY GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN CHẤN MINH



Phụ lục V

Appendix V

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐỊA ỐC SACOM
SACOMLAND CORPORATION**

Số/No: 021.BCQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Đồng Nai, ngày 30 tháng 7 năm 2026
Dong Nai, 30/7/2026

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng đầu năm 2026)
(First Half of 2026)**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
To: - The State Securities Commission
- Hanoi Stock Exchange**

- Tên công ty/Name of company: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM / SACOMLAND CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. An Bình, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai (nay là Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. Trần Biên, tỉnh Đồng Nai)/ *Bien Hoa 1 Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province (now Bien Hoa 1 Industrial Park, Tran Bien Ward, Dong Nai Province).*
- Điện thoại/Tel: (84-28) 3512 0002 Fax: (84-28) 3512 6392 Email: info@samland.com.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 785.730.950.000 VNĐ.
- Mã chứng khoán/Stock symbol: SLD
- Mô hình quản trị công ty / Governance model: Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ"), Hội đồng quản trị ("HĐQT"), Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc ("TGD")/ *General Meeting of Shareholders ("GMS"), Board of Directors ("BOD"), Board of Supervisors ("BOS"), the Chief Executive Officer ("CEO").*

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông / Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ (bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHĐCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/*Information on meetings, resolutions and decisions of the GMS (including the resolutions of the GMS approved in the form of written comments):*

Stt No	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung Content
01	01/2025/NQ- ĐHĐCĐ	22/04/2025	- Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh năm 2025; <i>Approve the 2025 Business performance report</i> - Thông qua các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026; <i>Approve the 2026 Business plan targets</i> - Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng năm 2026; <i>Approve the report of the BOD in 2025 and Orientation for 2026</i> - Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025; <i>Approve the Board of Supervisors activity report for 2025</i> - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán; <i>Approve the audited Financial Statements 2025</i> - Thông qua phương án trích lập các quỹ và phân phối lợi nhuận năm 2025; <i>Approve the plan for fund appropriation and Profit after tax distribution for 2025</i> - Thông qua quỹ thù lao thực hiện HĐQT, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026; <i>Approve the Implementation of the 2025 Remuneration Fund for the BOD and the BOS, and the 2026 Plan</i> - Thông qua Quỹ tiền lương thực hiện năm 2025 và kế hoạch Quỹ tiền lương năm 2026; <i>Approve the Implementation of the 2025 Salary Fund and the 2026 Plan</i> - Thông qua việc lựa chọn Công ty kiểm toán thực hiện soát xét và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026; <i>Approve the selection of the auditing firm to audit the financial statements for 2026</i> - Thông qua việc đơn từ nhiệm thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 <i>Approve the election of members of the BOD and BOS for the 2025-2030 term</i> - Thông qua việc hủy tư cách công ty đại chúng <i>Approve the deregistration of the Company's public company status</i>

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2026)/ *Board of Directors (First half of 2026):*

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) *Information about the members of the Board of Directors.*

Stt No	Thành viên HĐQT <i>Board of Directors' members</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu /không còn là thành viên HĐQT <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1.	Bà Nguyễn Thu Hằng <i>Ms Nguyen Thu Hang</i>	Chủ tịch HĐQT- Thành viên độc lập <i>Chairman/ Independent members of the BOD</i>	22/04/2025	-
2.	Ông Lê Nguyễn Minh Quang <i>Mr Le Nguyen Minh Quang</i>	Phó Chủ tịch HĐQT- Thành viên độc lập <i>Vice Chairman- Independent members of the BOD</i>	22/04/2025	24/4/2026
3.	Ông Trần Việt Anh <i>Mr Tran Viet Anh</i>	TV HĐQT <i>Members</i>	22/04/2025	-
4.	Ông Phương Quốc Vĩnh <i>Mr Phuong Quoc Vinh</i>	TV HĐQT <i>Members</i>	22/04/2025	-

- Ngày 24/04/2026, ĐHĐCĐ thường niên đã thông qua đơn từ nhiệm của ông Lê Nguyễn Minh Quang, về việc thôi giữ chức vụ thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030.

On 24/04/2026, the Annual General Meeting of Shareholders approved the resignation of Mr. Le Nguyen Minh Quang from his position as a member of the BOD for the 2025–2030 term.

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị/ *Meetings of the BOD*

STT No	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự/ <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự họp/ <i>Reasons for absence</i>
1.	Bà Nguyễn Thu Hằng <i>Ms Nguyen Thu Hang</i>	09/09	100%	-
2.	Ông Lê Nguyễn Minh Quang <i>Mr Le Nguyen Minh Quang</i>	02/09	100%	Miễn nhiệm ngày 24/04/2026
3.	Ông Trần Việt Anh <i>Mr Tran Viet Anh</i>	09/09	100%	-
4.	Ông Phương Quốc Vĩnh <i>Mr Phuong Quoc Vinh</i>	09/09	100%	-

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/ *Supervising the Board of Management by the Board of Directors:*

- Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt việc giám sát công tác quản lý, điều hành của Ban điều hành.

Hội đồng quản trị đều tham gia dự họp giao ban cùng với Tổng Giám đốc và Ban điều hành để đánh giá kết quả thực hiện kinh doanh hàng tháng, quý.

The BOD has effectively supervised the management and operation of the Board of Management ("BOM"). The BOD participates in regular meetings with the CEO & BOM to assess the business performance results on a monthly and quarterly basis.

- Qua đó, hoạt động của Công ty trong nửa đầu năm 2026 vẫn được duy trì. Công tác quản lý tài chính được kiểm soát tốt và thực hiện đúng theo pháp luật.

As a result, the company's operations in the first half of 2026 were maintained. Financial management was well-controlled and carried out in compliance with the law

- Hội đồng quản trị luôn kịp thời giải quyết những vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động điều hành của Tổng Giám đốc. Bên cạnh việc thảo luận, trao đổi tại các cuộc họp định kỳ Hội đồng quản trị còn thường xuyên trao đổi qua thư điện tử cũng như các phương tiện thông tin khác về tình hình chiến lược, kết quả kinh doanh của Công ty.

The BOD promptly addressed issues within their authority to facilitate the operations of the General Director. In addition to discussions and exchanges during regular meetings, the Board also frequently communicated via email and other communication channels regarding the company's strategic direction and performance results

- Tổng Giám đốc và Ban điều hành luôn nỗ lực, sáng tạo và chủ động trong thực hiện các nhiệm vụ và chỉ tiêu Đại hội đồng cổ đông đã thông qua. Trong quá trình điều hành luôn thể hiện tinh thần trách nhiệm cao.

The CEO and BOM consistently demonstrated effort, creativity, and proactiveness in implementing the tasks and targets approved by the GMS. Throughout the management process, they consistently upheld a strong sense of responsibility.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị/Activities of the Board of Directors' subcommittees

Không có/None

5. Các Nghị quyết/Quyết định/Biên bản họp của Hội đồng quản trị/ Resolutions/Decisions of the Board of Directors

TT No	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1.	01/2026/NQ -HĐQT	05/01/2026	NQ V/v thông qua chủ trương thực hiện giao dịch với người/tổ chức có liên quan trong năm 2026 <i>Resolution on the approval of the policy for conducting transactions with related persons/entities of the Company in 2026</i>	100%
2.	02/2026/NQ -HĐQT	02/03/2026	NQ V/v thông qua kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2026 <i>Resolution on the approval of the plan for organizing the 2026 AGM</i>	100%
3.	03/2026/NQ- HĐQT	01/04/2026	NQ Thông qua việc tiếp nhận đơn xin từ nhiệm thành viên HĐQT của Ông Lê Nguyễn Minh	100%

TT No	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			Quang <i>Resolution on the approval of the Acceptance of Mr. Le Nguyen Minh Quang's Resignation as a Member of the Board of Directors</i>	
4.	04/2026/NQ-HĐQT	28/04/2026	NQ thông qua phương án thanh lý các hợp đồng/thỏa thuận đặt cọc <i>Resolution on the approval of the plan for the liquidation of deposit agreements/contracts.</i>	100%
5.	05/2026/NQ-HĐQT	16/05/2026	NQ Phát hành thư bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ thực hiện dự án đầu tư. <i>Resolution on the approval of the Issuance of a Guarantee Letter for the Project Implementation Security Deposit Obligation.</i>	100%
6.	06/2026/NQ-HĐQT	29/05/2026	NQ thông qua Miễn nhiệm chức danh Phó TGD đối với ông Trần Trí Đức <i>Resolution on the approval of the Dismissal of Mr. Trần Trí Đức from the Position of Deputy General Director.</i>	100%
7.	07/2026/NQ-HĐQT	15/06/2026	NQ thông qua lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán & soát xét BCTC 2026 <i>Resolution on the approval of the selection of the auditing firm to perform the review and audit of the 2026 financial statements.</i>	100%
8.	08/2026/NQ-HĐQT	25/06/2026	NQ thông qua thay đổi Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách Quản trị công ty <i>Resolution on the Approval of the Change of the Board Secretary and the Person in Charge of Corporate Governance of the Company.</i>	100%
9.	09/2026/NQ-HĐQT	25/06/2026	NQ thông qua việc thay đổi TGD kiêm Đại diện pháp luật Công ty <i>Resolution on the Approval of the Change of the General Director and Legal Representative of the Company.</i>	100%

III. Ban kiểm soát/ Board of Supervisors

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát/ Information about members of BOS

Stt No	Thành viên BKS/ Members of Board of Supervisors	Chức vụ Position	Ngày bắt đầu /không còn là thành viên BKS The date becoming /ceasing to be the member of the Board of Supervisors	Trình độ chuyên môn Qualification
1	Ông Lê Văn Minh Mr Le Van Minh	Trưởng Ban kiểm soát Head of BOS	Bắt đầu/Date becoming 22/04/2025	Cử nhân QTKD-Ngoại thương, Cử nhân Luật kinh tế, Cử nhân Kế toán Bachelor of Business Administration - Foreign Trade, Bachelor of Economic Law, Bachelor of Accounting
2	Bà Võ Nữ Từ Anh Mrs Vo Nu Tu Anh	Thành viên Ban kiểm soát Member	Bắt đầu/Date becoming 22/04/2025	Cử nhân kinh tế / Bachelor of Economics
3	Ông Đặng Văn Tuyền Mr Dang Van Tuyen	Thành viên Ban kiểm soát/ Member	Bắt đầu/Date becoming 22/04/2025	Thạc sĩ tài chính ngân hàng Master of Finance and Banking

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

Stt No	Thành viên BKS Members of Board of Supervisors	Số buổi họp tham dự/ Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết /Voting rate	Lý do không tham dự họp/ Reasons for absence
1	Ông Lê Văn Minh Mr Le Van Minh	01/01	100%	100%	-
2	Bà Võ Nữ Từ Anh Mrs Vo Nu Tu Anh	01/01	100%	100%	-
3	Ông Đặng Văn Tuyền Mr Dang Van Tuyen	01/01	100%	100%	-

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors

* Hoạt động của Ban kiểm soát 6 tháng đầu năm 2026/ Activities of BOS in the first half of 2026:

- Trong nửa đầu năm 2026, Ban kiểm soát đã tổ chức cuộc họp định kỳ đầy đủ.
In the first half of 2026, the BOS convened full regular meetings.
- Ban kiểm soát đã tiến hành kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật và Công ty trong việc quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Công ty trong 6 tháng đầu năm 2026, cụ thể:
The BOS conducted inspections and monitored compliance with legal regulations and company policies in the management and operation of the company's business activities by the BOD and the BOM during first half of 2026, specifically:
 - + Xem xét tính pháp lý, trình tự thủ tục ban hành các Nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị, ban Tổng giám đốc trong 6 tháng đầu năm 2026.

Reviewed the legality and procedural order of the issuance of resolutions and decisions by the BOD and the BOM in the first half of 2026.

- + Tham gia các ý kiến, đưa ra các kiến nghị với Hội đồng quản trị, ban Tổng giám đốc Công ty về các vấn đề liên quan đến hoạt động của Công ty trong năm.

Provided opinions and made recommendations to the BOD and the BOM regarding issues related to the company's operations throughout the year

- + Kiểm tra, giám sát việc triển khai và kết quả thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 đối với Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc.

Inspected and monitored the implementation and outcomes of the Annual GMS resolutions for 2026 by the BOD and the CEO

- + Thẩm tra các báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính.

Verified financial statements to assess the accuracy and reasonableness of financial data.

- + Kiểm soát công tác công bố thông tin của Công ty theo các quy định của pháp luật.

Supervised the company's information disclosure in accordance with legal regulations.

- Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban kiểm soát đã phối hợp tốt với Hội đồng quản trị và ban Tổng Giám đốc trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, thể hiện:

In the first half of 2026, The BOS collaborated well with the BOM & the BOD in the performance of their duties, demonstrating:

- + Ban kiểm soát đã được mời tham dự đầy đủ, tham gia ý kiến tại các cuộc họp định kỳ, bất thường của Hội đồng quản trị Công ty;

The BOS was invited to attend and participated in discussions at the regular and extraordinary meetings of the BOD.

- + Ban kiểm soát đã được cung cấp đầy đủ các biên bản họp, Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị liên quan đến công tác quản lý, điều hành hoạt động của Công ty.

The BOS was provided with all the meeting minutes, resolutions, and decisions of the BOD related to the management and operation of the Company.

- + Ban kiểm soát được cung cấp đầy đủ các thông tin tài liệu liên quan đến hoạt động, tình hình tài chính của Công ty định kỳ 6 tháng đầu năm 2026.

The BOS was provided with all the information and documents related to the Company's activities and financial situation on a regular basis during the first half of 2026.

*** Giám sát hoạt động của Hội đồng Quản trị/Supervising the activities of the Board of Directors:**

- Các thành viên Hội đồng quản trị đã bám sát, chỉ đạo mọi lĩnh vực hoạt động của công ty, với tinh thần làm việc đoàn kết, tập trung, dân chủ.

Members of the BOD closely monitored and directed all areas of the company's operations, with a spirit of unity, focus, and democracy.

- Trong nửa đầu năm 2026, Hội đồng quản trị đã tổ chức họp định kỳ và đột xuất theo đúng quy định của điều lệ Công ty. Sau mỗi cuộc họp đều ra Nghị quyết, trên cơ sở nội dung Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông để chỉ đạo và giao cho Ban Tổng giám đốc thực hiện, cụ thể:

In the first half of 2026, the BOD held regular and extraordinary meetings in accordance with

the Company's charter. After each meeting, resolutions were issued based on the resolutions of the GMS, directing and assigning the BOM to implement, specifically:

- + Hội đồng quản trị đã chỉ đạo tổ chức thực hiện Nghị quyết của đại hội đồng cổ đông năm 2026 đạt kết quả tốt.
The BOD directed the implementation of the resolutions of the GMS for 2026, achieving good results.
- + Đánh giá tình hình kinh doanh của từng tháng, quý và đề ra nhiệm vụ kế hoạch tiếp theo.
Evaluated the business performance for each month and quarter, and set the next plans.
- + Quán triệt, chỉ đạo các bộ phận trong Công ty rà soát để giảm các chi phí, thực hành tiết kiệm.
Instructed and directed departments within the Company to review and reduce costs, and practice savings.

Nhận xét: Qua việc xem xét các nghị quyết và biên bản họp của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát nhận thấy các quyết định của Hội đồng quản trị đều hướng tới lợi ích chung của Công ty, đảm bảo vai trò định hướng phát triển của Công ty theo đúng Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

Comments: After reviewing the resolutions and meeting minutes of the BOD, the BOS observes the BOD's decisions are directed towards the Company's collective interests, ensuring the Company's developmental orientation aligns with the resolutions of the GMS.

*** Giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám Đốc/ Supervising the activities of the BOM:**

- Về thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh: Mặc dù còn nhiều khó khăn nhưng Ban Tổng Giám đốc đã nỗ lực điều hành hoạt động kinh doanh, làm tròn nghĩa vụ thuế, đời sống người lao động được đảm bảo ổn định.

Achieving business plan targets: Despite many difficulties, BOM has made efforts to manage business operations, fulfill tax obligations, and ensure a stable livelihood for employees

- Về công tác kế toán: Ban Tổng Giám đốc đã chỉ đạo nghiêm túc việc lập các báo cáo tài chính quý đúng hạn, đúng chuẩn mực kế toán và các quy định pháp luật Việt Nam.

Accounting work: BOM has seriously directed the timely preparation of quarterly financial reports in accordance with accounting standards and legal regulations of Viet Nam

- Về công tác tổ chức nhân sự: Ban Tổng giám đốc đã chỉ đạo sắp xếp, tuyển dụng, đào tạo nhân sự phù hợp với hoạt động của Công ty, luôn nêu cao tinh thần trách nhiệm và hiệu quả công việc.

Human Resource Management: BOM has directed the arrangement, recruitment, and training of personnel suitable for the Company's operations, always upholding a spirit of responsibility and work efficiency

Nhận xét: Trong nửa đầu năm 2026, Ban Tổng giám đốc đã điều hành tốt mọi hoạt động kinh doanh của Công ty trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm của mình, luôn chủ động đưa ra các giải pháp để tiết kiệm chi phí hiệu quả, phù hợp với luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Bên cạnh đó, Ban Tổng giám đốc cũng đã triển khai thực hiện tốt Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty.

Comments: In the first half of 2026, The BOM effectively managed all of the Company's business activities within its authority and responsibilities, consistently taking proactive measures to save costs efficiently in compliance with the Enterprise Law and the Company's Charter. Additionally, the BOM successfully implemented the resolutions of the GMS and the resolutions of the Company's BOD

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ The coordination among the BOS, the BOM, BOD and other managers

Với tinh thần trách nhiệm xây dựng và hợp tác trong quá trình hoạt động, thực hiện nhiệm vụ của các Cổ đông giao cho, Ban kiểm soát luôn phối hợp trao đổi và đóng góp ý kiến thẳng thắn, trung thực với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc trong việc xây dựng các quy chế, Nghị quyết, quyết định ...

Nhìn chung, trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Ban kiểm soát luôn nhận được sự quan tâm, tạo điều kiện thuận lợi từ Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý trong Công ty để Ban kiểm soát thực hiện chức năng của mình. Các ý kiến của Ban kiểm soát luôn được Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc phản hồi đầy đủ và kịp thời. Đối với công tác quan hệ Cổ đông, Ban kiểm soát luôn tích cực phối hợp với Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc thực hiện đúng các quy định hiện hành, rõ ràng minh bạch thông tin công bố.

With a spirit of responsibility, constructive collaboration, and dedication to the tasks assigned by the Shareholders, the BOS consistently cooperates, exchanges views, and contributes candid, honest feedback to the BOD and the BOM in developing regulations, resolutions, and decisions.

In general, during the execution of its duties, the BOS has always received support and favorable conditions from the BOD, the BOM, and the Company's management team to fulfill its functions. Feedback from the BOS has consistently received full and timely responses from the BOD and the CEO. Regarding Shareholder relations, the BOS actively collaborates with the BOD and the BOM to comply with current regulations, ensuring transparency and clarity in information disclosure.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/ Other activities of the Board of Supervisors (if any):

Không có/None.

IV. Ban Điều hành

STT No.	Thành viên Ban điều hành Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment /dismissal of Members
1	Ông Nguyễn Hữu Minh Lộc Tổng Giám đốc/ Mr Nguyen Huu Minh Loc- General Director	11/06/1986	Thạc sĩ Tài chính Master of Finance	Date of appointment /Ngày bổ nhiệm 25/06/2026
1	Ông Nguyễn Đình Ba Tổng Giám đốc/ Mr Nguyen Dinh Ba- General Director	15/02/1977	Kỹ sư Xây dựng Construction Engineer	Date of dismissal/ Ngày miễn nhiệm 25/06/2026
2	Ông Nguyễn Chấn Minh Phó Tổng Giám đốc/ Mr Nguyen Chan Minh- Standing Deputy General Director	02/04/1982	Kỹ sư Xây dựng Construction Engineer	Date of appointment /Ngày bổ nhiệm 25/06/2025

3	Ông Trần Trí Đức Phó Tổng Giám đốc/ <i>Mr Tran Tri Duc- Deputy General Director</i>	13/12/1988	Cử nhân Tài Chính – Ngân hàng; Cử nhân Luật Kinh doanh/ <i>Bachelor of Finance & Banking/ Bachelor of Business Law</i>	<i>Date of dismissal/ Ngày miễn nhiệm 29/05/2026</i>
---	--	------------	---	--

Ngày 29/05/2026, Nghị quyết HĐQT thông qua việc miễn nhiệm Phó Tổng giám đốc- Trần Trí Đức

Ngày 25/06/2026, Nghị quyết HĐQT thông qua việc Miễn nhiệm ông Nguyễn Đình Ba -Tổng Giám đốc, đồng thời bổ nhiệm ông Nguyễn Hữu Minh Lộc giữ chức vụ nhiệm Tổng giám đốc- kiêm Đại diện pháp luật Công ty.

On 29/05/2026, the BOD approved a resolution on the dismissal of Mr. Trần Trí Đức from the position of Deputy General Director.

On 25/06/2026, the BOD approved a resolution on the dismissal of Mr. Nguyễn Đình Ba from the position of General Director. Concurrently, Mr. Nguyễn Hữu Minh Lộc was appointed as General Director and the Company's Legal Representative.

V. Kế toán trưởng và Người phụ trách quản trị công ty/Chief Accountant and The person in charge of Corporate Governance

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment /dismissal of Members</i>
Hà Thị Kim Thoa Kế toán trưởng <i>Ms Ha Thi Kim Thoa Chief Accountant</i>	10/12/1988	Ths.Tài chính ngân hàng <i>Master of Finance and Banking</i>	01/05/2021
Phạm Trung Dung Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách quản trị công ty <i>Mr Pham Trung Dung Board Secretary & Person in charge of Corporate governance</i>	23/10/1989	Cử nhân Luật <i>Bachelor of Law</i>	01/07/2026

Ngày 25/06/2026, NQ HĐQT thông qua việc Bổ nhiệm ông Huỳnh Càng Siêu giữ vị trí Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách quản trị công ty thay cho ông Nguyễn Hữu Minh Lộc.

Ngày 01/07/2026, NQ HĐQT thông qua việc Bổ nhiệm ông Phạm Trung Dung giữ vị trí Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách quản trị công ty thay cho ông Huỳnh Càng Siêu

On 25/06/2026, the BOD approved the appointment Mr. Huynh Cang Sieu as Board Secretary and the Person in Charge of Corporate Governance, replacing Mr. Nguyen Huu Minh Loc.

On 01/07/2026, the BOD approved the appointment of Mr. Phạm Trung Dung as Board Secretary and the Person in Charge of Corporate Governance, replacing Mr. Huynh Cang Sieu.

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance

Thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty luôn tuân thủ quy định về quản trị công ty.

The members of Board of Directors, the Board of Supervisors, General Director, other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company and transactions of affiliated persons of the Company

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

Phụ lục I đính kèm./ Detail attached Appendix No. I

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons

Phụ lục II đính kèm./ Detail attached Appendix No. II

Ghi chú: số Giấy NSH*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: Không có/None

Stt No	Người thực hiện giao dịch Transacti on executor	Quan hệ với người nội bộ Relationship with internal persons	Chức vụ tại CTNY Posittion at the listed Company	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No. /Passport No., date of issue, place of Issue	Địa chỉ Addre ss	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát Name of subsidiaries or companies which the Company control	Thời điểm giao dịch Time of transaction	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch Content, quantity, total value of transacti on	Ghi chú Note
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/Transactions between the Company and other objects

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting): Không có/None.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO): Không có/None.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác// Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers: Không có/None.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ/ Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons.

Phụ lục III đính kèm/Detail attached Appendix No. III

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt No	Người thực hiện giao dịch Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ Relationship with internal persons	Số CP sở hữu đầu kỳ Number of shares owned at the beginning of the period		Số CP sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm Reasons for increasing, decreasing
			Số CP Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số CP Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
-	-	-	-	-	-	-	-

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues

Không có/None.

Nơi nhận/Recipients:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/SSC
 - Sở giao dịch Hà Nội/HNX;
 - Lưu: Thư ký HĐQT
- Archived: Secretary of the BOD.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS
 (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)
 (Sign, full name and seal)


NGUYỄN THU HẰNG



STT/No	Tên tổ chức/cá nhân Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading accounts (if available	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at the company (if available)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. (ID/Passport/ Business Registration Certificate), Date of issue, Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan/ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the company/ internal person
1	Lê Văn Minh		Trưởng BKS/ Head of BOS			22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025– 2030 term	Trưởng BKS/ Head of BOS
2	Võ Nữ Từ Anh		TV BKS Member			22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025– 2030 term	TV BKS Member
3	Đặng Văn Tuyển		TV BKS Member			22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025– 2030 term	TV BKS Member
III	Ban Tổng Giám đốc / Board of Management								
1	Nguyễn Hữu Minh Lộc		TGD/ General Director			25/06/2026		Bổ nhiệm/ Appointment	TGD/ General Director
2	Nguyễn Đình Ba		TGD/ General Director			25/06/2025	25/06/2026	Miễn nhiệm/ dismissal	TGD/ General Director
3	Nguyễn Chấn Minh		Phó TGD/ Deputy General Director			25/06/2025	-	Bổ nhiệm/ Appointment	Phó TGD/ Deputy General Director

STT/No	Tên tổ chức/cá nhân Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading accounts (if available	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at the company (if available)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. (ID/Passport/ Business Registration Certificate), Date of issue, Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan/ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the company/ internal person
4	Trần Trí Đức		Phó TGD/Deputy General Director			01/06/2021	29/05/2026	Miễn nhiệm/ dismissal	Phó TGD/Deputy General Director
IV	Kế toán trưởng/Chief Accountant								
1	Hà Thị Kim Thoa		Kế toán trưởng/Chief Accountant			01/05/2021	-	Bổ nhiệm/ Appointment	Kế toán trưởng/Chief Accountant
V	Người phụ trách Quản trị Công ty/The person in charge of corporate governance								
1	Nguyễn Hữu Minh Lộc		Thư ký HĐQT/Secretary of the BOD			22/04/2025	25/06/2025	Miễn nhiệm Dismissal	Thư ký HĐQT/Secretary of the BOD
2	Phạm Trung Dung		Thư ký HĐQT/Secretary of the BOD			01/7/2026	-	Bổ nhiệm Appointment	Thư ký HĐQT/Secretary of the BOD
VI	Tổ chức có liên quan/Related organisation								
1	CTCP SAM Holdings Sam Holdings JSC		-				-	-	Công ty mẹ Parent company
2	CTCP Sacom - Tuyền Lâm Tuyen Lam JSC						-	-	Cty con của Cty mẹ/ Subsidiary of the parent company

STT/No	Tên tổ chức/cá nhân Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading accounts (if available	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at the company (if available)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. (ID/Passport/ Business Registration Certificate). Date of issue, Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan/ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the company/ internal person
3	CTCP Dịch vụ Du lịch Phú Thọ Phu Tho Tourist Service JSC						-	-	Cty liên kết với Cty mẹ Associate of the parent company
4	CTCP Phú Hữu Gia Phu Huu Gia JSC						-	-	Cty liên kết với Cty mẹ/ Associate of the parent company
5	CTCP Dây và Cáp Sacom Sacom Wires And Cables SJC						-	-	Cty con của Cty mẹ Subsidiary of the parent company
6	CTCP Sacom Chip Sáng Sacom - Chip Sang Co., Ltd.						-	-	Cty con của Cty mẹ Subsidiary of the parent company
7	CTCP Capella Quảng Nam Capella Quang Nam JSC						-	-	Cty con của Cty mẹ Subsidiary of the parent compan
VII	Cá nhân có liên quan/Related person								
1	Huỳnh Đức Thanh		-			19/09/2025	-	-	Cổ đông lớn/ Major Shareholder

PHỤ LỤC II/ APPENDIX II

Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty, cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ - năm 2026/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons – in 2026

Stt No	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. * date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by GMS/BOD	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
1	Công ty CP Sam Holdings Sam Holdings JSC	Công ty mẹ Parent Company			01/01/2026 - 31/12/2026	Nghị quyết HĐQT số 01/2026/NQ-HĐQT ngày 05/01/2026 (“NQ số 01/2026”) the BOD in Resolution No: 01/2026/NQ-HĐQT date 05/01/2026 (“Resolution No: 01/2026”)	+ Nhận vốn góp HTĐT/ Receipt of IC capital: 23.000.000.000 đ + Hoàn trả tiền HTĐT/ Refund of IC principal: 5.000.000.000 đ.	-
2	Công ty CP Sacom - Tuyền Lâm Tuyen Lam JSC	Công ty con của Công ty mẹ Subsidiary of the Parent Company			01/01/2026 - 31/12/2026	Nghị quyết HĐQT số 01/2026/NQ-HĐQT ngày 05/01/2026 (“NQ số 01/2026”) the BOD in Resolution No: 01/2026/NQ-HĐQT date 05/01/2026 (“Resolution No: 01/2026”)	+ Chi phí quản lý doanh nghiệp/ Administrative expenses: 21.680.553 đ + Chi phí lãi vay/ Interest expense: 1.436.495.343 đ	
3	Công ty CP Dịch vụ Du lịch Phú Thọ Phu Tho Tourist Service JSC	Công ty liên kết với Công ty mẹ Affiliate of the Parent Company			01/01/2026 - 31/12/2026	Nghị quyết HĐQT số 01/2026/NQ-HĐQT ngày 05/01/2026 (“NQ số 01/2026”) the BOD in Resolution No: 01/2026/NQ-HĐQT date 05/01/2026 (“Resolution No: 01/2026”)	+ Chi phí quản lý doanh nghiệp/ Administrative expenses: 44.056.222 đ	

Stt No	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.* date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by GMS/BOD	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
4	Công ty Cổ phần Phú Hữu Gia/ Phu Huu Gia JSC	Công ty liên kết với Công ty mẹ Affiliate of the Parent Company			01/01/2026 - 31/12/2026	Nghị quyết HĐQT số 01/2026/NQ-HĐQT ngày 05/01/2026 (“NQ số 01/2026”) the BOD in Resolution No: 01/2026/NQ-HĐQT date 05/01/2026 (“Resolution No: 01/2026”)	+ Trả tiền gốc vay/ Repayment of loan principal : 4.100.000.000 đ + Lãi vay phải trả/ Loan interest payable: 864.619.727 đ	
5	CTCP Capella Quảng Nam/ Capella Quảng Nam JSC	Công ty con của Công ty mẹ Subsidiary of the Parent Company			01/01/2026 - 31/12/2026	Nghị quyết HĐQT số 01/2026/NQ-HĐQT ngày 05/01/2026 (“NQ số 01/2026”) the BOD in Resolution No: 01/2026/NQ-HĐQT date 05/01/2026 (“Resolution No: 01/2026”)	+ Nhận tiền vay/ Loan proceeds: 12.000.000.000 đ + Trả tiền gốc vay/ Repayment of loan principal: 12.000.000.000 đ + Chi phí lãi vay/ Interest expense: 10.474.521 đ	

PHỤ LỤC III/ APPENDIX III

Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons

STT/No	Tên tổ chức/cá nhân Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at the company (if available)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. (ID/Passport/ Business Registration Certificate), Date of issue, Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares held at the end of the period	Tỷ lệ cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Owners hip percentage at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan/ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/Người nội bộ Relationship with the company/ internal person
I	Hội đồng quản trị / Board of Directors										
1	Nguyễn Thu Hằng		Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the BOD					22/04/2025	-	Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025–2030 term	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the BOD
1.2	Nguyễn Như Hoạt					-	-	22/04/2025	-	-	Cha/ Father
1.3	Trần Thị Thêm					-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ/ Mother
1.4	Chu Văn Tuấn					-	-	22/04/2025	-	-	Chồng/ Husband
1.5	Chu Hoàng Tùng					-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
1.6	Chu Tuấn Dũng					-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
1.7	Chu Văn Nguyên					-	-	-	-	-	Bố vợ/ Father-in-law

1.8	Nguyễn Thị Chuyên					-	-	-	-	-	Mẹ vợ/ Mother in law
1.9	Nguyễn Như Khoát					-	-	22/04/2025	-	-	Em trai/ Brother
1.10	Nguyễn Thị Thủy					-	-	22/04/2025	-	-	Chị gái/ Sister
1.11	Nguyễn Thành Trung					-	-	22/04/2025	-	-	Em trai/ Brother
1.12	Ngô Diệu Hằng					-	-	22/04/2025	-	-	Em dâu/ Sister-in- law
1.13	Phùng Đăng Dương					-	-	22/04/2025	-	-	Em rể/ brother in law
1.14	Chu Văn Hanh					-	-	22/04/2025	-	-	Em chồng/Sister -in-law
1.15	Chu Văn Hiền					-	-	22/04/2025	-	-	Em Chồng/ brother in law
1.16	Nguyễn Thị Duyên					-	-	22/04/2025	-	-	Chị chồng/ Sister-in- law
1.17	CTCP Capella Group					-	-	22/04/2025	-	-	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the BOD
2	Lê Nguyễn Minh Quang		Phó CT HĐQT Vice Chairman of the BOD			-	-	22/04/2025	24/04/2026	Miễn nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Dismissal for the 2025- 2030 term	Phó CT HĐQT Vice Chairman of the BOD
2.1	Nguyễn Thị Nhiên					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Mẹ/ Mother

2.2	Lê Thị Thúy Hằng					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Vợ /Wife
2.3	Lê Nguyễn Quang Minh					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Con/ Child
2.4	Lê Nguyễn Đăng Minh					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Con/ Child
2.5	Lê Nguyễn Minh Quân					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Anh trai/ Brother
2.6	Hồ Thị Thơ					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Chị dâu/ Sister in law
2.7	Lê Thị Minh Thư					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Chị dâu/ Sister in law
2.8	Lê Tường Giao					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Em rể/ brother in law
2.9	Lê Thị Thu Lan					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Mẹ vợ/ Mother in law
2.10	CTCP Capella Group					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Tổng Giám Độc/ CEO
2.11	CTCP SAM Holdings					-	-	22/04/2025	24/04/2026	-	Phó CT HĐQT Vice Chairman of the BOD
3	Trần Việt Anh		TV HĐQT/ Members					22/04/2025	-	Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025– 2030 term	TV HĐQT/ Members
3.1	Phương Thanh Nhung	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Vợ /Wife
3.2	Trần Phương Thành	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child

3.3	Trần Phương Thảo	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
3.4	Trần Phương Phương	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
3.5	Trần Bá Chức	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Cha/ Father
3.6	Nguyễn Thị Thu Ngọc	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ/ Mother
3.7	Trần Việt Hà	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Em trai/Brother
3.8	Trần Thị Kiều Trang	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Em gái/Sister
3.9	Hà Thị Liên	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ vợ/ Mother in law
3.10	Nguyễn Thị Thu Hương	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Em dâu/ Sister-in-law
3.11	Phan Tấn Đạt	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	Em rể/ brother in law
3.12	CTCP Sam Holdings	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	NBB là Chủ tịch HĐQT/ Chairman
3.13	CTCP Công viên nước Đầm Sen	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	NBB là Chủ tịch HĐQT/ Chairman
3.14	CTCP Dịch vụ du lịch Phú Thọ	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	NBB là Chủ tịch HĐQT/ Chairman
3.15	Tổng công ty Sản xuất – Xuất Nhập khẩu Bình Dương	-	-			-	-	22/04/2025	-	-	NBB là TV HĐQT / Member of BOD

4	Phương Quốc Vinh		TV HĐQT/ Members			-	-	22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025- 2030 term	TV HĐQT/ Members
4.1	Phường Xuân Thịnh		-			-	-	22/04/2025	-	-	Cha/ Father
4.2	Nguyễn Thị Lan		-			-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ/ Mother
4.3	Phường Minh Huệ		-			-	-	22/04/2025	-	-	Chị gái/ Sister
4.4	Phường Thừa Vũ		-			-	-	22/04/2025	-	-	Anh trai/ Brother
4.5	Phường Xuân Thụy		-					22/04/2025	-	-	Em trai/ Brother
4.6	Lê Thị Như Mai					-	-	22/04/2025	-	-	Vợ /Wife
4.7	Phường Vĩnh Khánh					-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
4.8	Phường Vĩnh Lộc					-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
4.9	Lê Việt Bắc					-	-	22/04/2025	-	-	Bố vợ/ Father-in-law
4.10	Nguyễn Thị Nhi					-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ vợ/ Mother in law
4.11	Nguyễn Bá Cảnh					-	-	22/04/2025	-	-	Anh rể/ Brother-in- law
4.12	Đỗ Thị Ngọc Hà					-	-	22/04/2025	-	-	Em dâu/ Sister-in- law

4.13	CTCP Đầu tư Toàn Cầu					-	-	22/04/2025	-	-	NBB là TGD/ CEO
4.14	CTCP Xây dựng Đầu Tư & Phát Triển Lĩnh Phong - Conic					-	-	22/04/2025	-	-	NBB là TGD/ CEO
II Ban kiểm soát/Board of Supervisors											
1	Lê Văn Minh		Trưởng BKS/ Head of BOS			-	-	22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025-2030 term	Trưởng BKS/ Head of BOS
1.1	Lê Văn Sự					-	-	-	-	-	Cha/ Father
1.2	Châu Thị Thảo					-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ/ Mother
1.3	Nguyễn Thị Minh Hôn					-	-	22/04/2025	-	-	Vợ /Wife
1.4	Lê Đức Anh					-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
1.5	Lê Trung Nhật					-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
1.6	Lê Văn Việt					-	-	22/04/2025	-	-	Anh trai/ Brother
1.7	Lê Văn Thân					-	-	22/04/2025	-	-	Anh trai/ Brother
1.8	Lê Văn Trí					-	-	22/04/2025	-	-	Anh trai/ Brother
1.9	Lê Văn Cảnh					-	-	22/04/2025	-	-	Em trai/ Brother

1.10	Lê Thị Tuyết Nhung					-	-	22/04/2025	-	-	Em gái/ Sister
1.11	Lê Văn Hải					-	-	22/04/2025	-	-	Em gái/ Sister
1.12	Phan Thị Huệ					-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ vợ/ Mother in law
1.13	Nguyễn Ngô Thu Trúc					-	-	22/04/2025	-	-	Chị dâu/ Sister in law
1.14	Vương Thị Bích Hường					-	-	22/04/2025	-	-	Chị dâu/ Sister in law
1.15	Lê Thị Mỹ Loan					-	-	22/04/2025	-	-	Chị dâu/ Sister in law
1.16	Phạm Thị Kim Oanh					-	-	22/04/2025	-	-	Em dâu/ Sister-in- law
1.17	Võ Đình Chương					-	-	22/04/2025	-	-	Em rể/ brother in law
1.18	Dương Thị Rôi					-	-	22/04/2025	-	-	Em dâu/ Sister-in- law
1.19	CTCP Dây và Cáp SACOM					-	-	22/04/2025	-	-	TV HĐQT/ Members of BOD
1.20	CTCP SACOM - Tuyền Lâm					-	-	22/04/2025	-	-	Trưởng BKS/ Head of BOS
1.21	CTCP Đầu tư và Khoáng sản VICO Quảng Trị					-	-	22/04/2025	-	-	GD Tài Chính/ CFO
1.22	CTCP Liên doanh Cảng Quốc Tế Mỹ Thủy					-	-	22/04/2025	-	-	NNB là TV HĐQT/ Member of BOD

1.23	CTCP Tập Đoàn LEC					-	-	22/04/2025	-	-	NNB là TGD/ CEO
2	Võ Nữ Từ Anh		TV BKS Member					22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025-2030 term	TV BKS Member
2.1	Dương Thị Khánh Linh					-	-	22/04/2025	-	-	Con/ Child
2.2	Dương Văn Toàn					-	-	22/04/2025	-	-	Chồng/ Husband
2.3	Dương Văn Chung					-	-	22/04/2025	-	-	Bố Chồng/ Father-in-law
2.4	Nguyễn Thị Nhẹ					-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ chồng/ Mother in law
2.5	CTCP SAM Holdings		-			-	-	22/04/2025	-	-	Kế toán trưởng/ Chief Accountant
2.6	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên					-	-	22/04/2025	-	-	Chủ tịch HĐQT/ Chairman
3	Đặng Văn Tuyển		TV BKS Member			-	-	22/04/2025	-	Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030 Appointment for the 2025-2030 term	TV BKS Member
3.1	Đặng Văn Lưu					-	-	22/04/2025	-	-	Cha/ Father
3.2	Nguyễn Thị Huyền					-	-	22/04/2025	-	-	Mẹ/ Mother

3.3	Đặng Văn Chiến					-	-	22/04/2025	-	-	Anh trai/ Brother
3.4	Nguyễn Thị Như Nguyệt					-	-	22/04/2025	-	-	Chị dâu/ Sister in law
3.5	CTCP Liên Doanh Cảng Quốc Tế Mỹ Thủy					-	-	22/04/2025	-	-	NBB là TV BKS/ Members of BOS
3.6	CTCP SAM Holdings		-			-	-	22/04/2025	-	-	Trưởng BP kiểm toán nội bộ/ Head of Internal Audit
3.7	CTCP Công viên nước Đầm Sen					-	-	22/04/2025	-	-	Trưởng BP kiểm toán nội bộ/ Head of Internal Audit
3.8	CTCP Dây và Cáp Sacom					-	-	22/04/2025	-	-	NBB là TV BKS/ Members of BOS
III	Ban Tổng Giám đốc / Board of Management										
1	Nguyễn Hữu Minh Lộc		TGĐ/ General Director			-	-	25/06/2026	-	Bổ nhiệm/ Appointment	TGĐ/ General Director
1.1	Nguyễn Hữu Báu					-	-	25/06/2026	-	-	Cha/ Father
1.2	Nguyễn Thị Bất					-	-	25/06/2026	-	-	Mẹ/ Mother
1.3	Lê Ngọc Bảo Trân					-	-	25/06/2026	-	-	Vợ /Wife
1.4	Nguyễn Hữu Minh Phúc					-	-	25/06/2026	-	-	Con/ Child
1.5	Nguyễn Ngọc Phương Anh					-	-	25/06/2026	-	-	Em gái/ Sister
1.6	Lê Thành Tài					-	-	25/06/2026	-	-	Bố vợ/ Father-in- law

1.7	Nguyễn Thị Bi					-	-	25/06/2026	-	-	Mẹ vợ/ Mother in law
1.8	Lê Thành Trung					-	-	25/06/2026	-	-	Anh rể/ Brother-in-law
1.9	CTCP Dây và Cáp SACOM					-	-	25/06/2026	-	-	Thư ký HĐQT/ Secretary of the BOD
1.10	CTCP SACOM - Tuyền Lâm					-	-	25/06/2026	-	-	Thành viên BKS/ Member of BOS
1.11	CTCP Đầu tư và Khoáng sản VICO Quảng Trị					-	-	25/06/2026	-	-	Thư ký HĐQT/ Secretary of the BOD
1.12	CTCP Sam Holdings					-	-	25/06/2026	-	-	Trợ lý BDH/ Executive Assistant
2	Nguyễn Đình Ba		TGD/ General Director			-	-	25/06/2025	25/06/2026	Miễn nhiệm/ dismissal	TGD/ General Director
2.1.	Nguyễn Đình Thặng					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Cha/ Father
2.2.	Phạm Thị Luân					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Mẹ/ Mother
2.3.	Vũ Xuân Hào					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Bố vợ/ Father-in-law
2.4.	Nguyễn Thị Ngọc					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Mẹ vợ/ Mother in law
2.5.	Vũ Thị Nhung					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Vợ /Wife
2.6.	Nguyễn Vũ Bảo Quyên					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Con/ Child
2.7.	Nguyễn Quang Khải					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Con/ Child
2.8.	Nguyễn Đình Thái					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Anh trai/ Brother
2.9.	Bùi Thị Quý					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Chị dâu/ Sister in law

2.10.	Nguyễn Đình Hai					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Anh trai/ Brother
2.11.	Nguyễn Thị Thúy					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Chị dâu/ Sister in law
2.12.	Nguyễn Thị Ánh					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Em gái/ Sister
2.13.	Phạm Xuân Tám					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Em rể/ brother in law
2.14.	CTCP Dịch vụ Địa ốc Gia Phát					-	-	25/06/2025	25/06/2026	-	Chủ tịch HĐQT/ Chairman
3	Nguyễn Chấn Minh		Phó TGĐ/ Deputy General Director					25/06/2025	-	Bổ nhiệm/ Appointment	Phó TGĐ/ Deputy General Director
3.1.	Nguyễn Chấn Hưng					-	-	25/06/2025	-	-	Cha/ Father
3.2.	Phạm Kim Phụng					-	-	25/06/2025	-	-	Mẹ/ Mother
3.3.	Văn Ngọc Minh					-	-	25/06/2025	-	-	Bố vợ/ Father-in- law
3.4.	Huỳnh Lệ Tiên					-	-	25/06/2025	-	-	Mẹ vợ/ Mother in law
3.5.	Văn Thúy Quyên					-	-	25/06/2025	-	-	Vợ /Wife
3.6.	Nguyễn Xuân Mai					-	-	25/06/2025	-	-	Con/ Child
3.7.	Nguyễn Chấn Quang					-	-	25/06/2025	-	-	Con/ Child
3.8.	Nguyễn Quỳnh Trang					-	-	25/06/2025	-	-	Em gái/ Sister

3.9.	Nguyễn Chấn Dũng					-	-	25/06/2025	-	-	Em trai/ Brother
3.10.	Trần Thị Mỹ Linh					-	-	25/06/2025	-	-	Em dâu/ Sister-in-law
3.11.	CTCP Phú Hữu Gia					-	-	25/06/2025	-	-	P.TGD/ Deputy General Director.
3.12.	CTCP Liên Doanh Cảng Quốc Tế Mỹ Thủy					-	-	25/06/2025	-	-	P.TGD/ Deputy General Director
4	Trần Trí Đức		Phó TGD/Deputy General Director					01/06/2021	29/05/2026	Miễn nhiệm/ dismissal	P.TGD/ Deputy General Director
4.1.	Nguyễn Thị Minh Phượng					-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	Mẹ/ Mother
4.2.	Định Thị Thu Hà					-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	Vợ /Wife
4.3.	Trần Thị Thảo Trang					-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	Chị gái/ Sister
4.4.	Trần Thị Thảo Mai					-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	Chị gái/ Sister
4.5.	Trịnh Khánh Dương	-				-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	Anh rể/ Brother-in-law
4.6.	Đinh Ngọc Long					-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	Bố vợ/ Father-in-law
4.7.	Vũ Thị Nhân					-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	Mẹ vợ/ Mother in law
4.8.	CTCP Dược phẩm TW25					-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	TV HĐQT/ Members of BOD

4.9.	CTCP Phú Hữu Gia					-	-	01/06/2021	29/05/2026	-	TV HĐQT/ Members of BOD
IV	Kế toán trưởng/Chief Accountant										
1	Hà Thị Kim Thoa		Kế toán trưởng/Chief Accountant					01/05/2021	-	Bổ nhiệm/ Appointment	Kế toán trưởng/Chief Accountant
1.1	Hà Văn Bình					-	-		-	-	Cha/ Father
1.2	Huỳnh Thị Xây					-	-	01/05/2021	-	-	Mẹ/ Mother
1.3	Nguyễn Minh Khánh					-	-	01/05/2021	-	-	Chồng/ Husband
1.4	Nguyễn Tuấn Khôi					-	-		-	-	Con/ Child
1.5	Nguyễn Thanh Sơn					-	-	01/05/2021	-	-	Bố chồng/ Father-in- law
1.6	Lê Thị Minh					-	-	01/05/2021	-	-	Mẹ chồng/ Mother in law
1.7	Hà Minh Chuẩn					-	-	01/05/2021	-	-	Anh trai/ Brother
1.8	Hà Quốc Vương					-	-	01/05/2021	-	-	Anh trai/ Brother
1.9	Hà Thị Thu Minh					-	-	01/05/2021	-	-	Chị gái/ Sister
1.10	Hà Thị Thu Thoáng					-	-	01/05/2021	-	-	Em gái/ Sister
1.11	Hà Quốc Long					-	-	01/05/2021	-	-	Em trai/ Brother
1.12	Nguyễn Thị Nay					-	-	01/05/2021	-	-	Chị dâu/ Sister in law

1.13	Trần Thị Bích Ngọc					-	-	01/05/2021	-	-	Chị dâu/ Sister in law
1.14	Đoàn Tuấn					-	-	01/05/2021	-	-	Anh rể/ Brother-in-law
1.15	Trần Thanh Sơn					-	-	01/05/2021	-	-	Em rể/ brother in law
1.16	Phạm Thị Ngọc Bích					-	-	01/05/2021	-	-	Em dâu/ Sister-in-law
V	Người phụ trách Quản trị Công ty/The person in charge of corporate governance										
1	Phạm Trung Dung		Thư ký HĐQT/ Board Secretary			-	-	01/07/2026	-	Bổ nhiệm/ Appointment	Thư ký HĐQT/ Board Secretary
1.1.	Nguyễn Thị Thanh Hiền							01/07/2026			Vợ /Wife
1.2.	Nguyễn Thị Ngọc Lý							01/07/2026			Mẹ/ Mother
1.3.	Nguyễn Văn Phan							01/07/2026			Bố vợ/ Father-in-law
1.4.	Nguyễn Thanh Hòa							01/07/2026			Mẹ vợ/ Mother in law
1.5.	Nguyễn Bích Diệp							01/07/2026			Chị vợ/ Sister-in-law
1.6.	Nguyễn Văn Cường							01/07/2026			Em vợ/ Brother-in-law
2	Nguyễn Hữu Minh Lộc		Thư ký HĐQT/Secretary of the BOD			-	-	22/04/2025	25/6/2026	Miễn nhiệm/ Appointment	Thư ký HĐQT/Secretary of the BOD