

Số: 952/BC-SCL

Hải Phòng, ngày 04 tháng 08 năm 2026

BÁO CÁO

**Kết quả phát hành cổ phiếu
theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty**

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ CAO CƯỜNG
2. Tên viết tắt: SONGDA CAOCUONG., JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 214, Đường Lê Thánh Tông, Phường Chí Linh, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
4. Điện thoại: 0220 358 0414 Fax: Website: www.songdacaocuong.vn
5. Vốn điều lệ: 379.168.150.000 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi chín tỷ, một trăm sáu mươi tám triệu, một trăm năm mươi nghìn đồng*).
6. Mã cổ phiếu: SCL
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)
- Chi nhánh Bắc Hải Dương
Số hiệu tài khoản: 46100 61469
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0800376530 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương (nay là Sở Tài chính Thành phố Hải Phòng) cấp lần đầu ngày 17/04/2007, cấp thay đổi lần thứ 21 ngày 18/06/2026.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất khác chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 3290).
 - Sản phẩm/ dịch vụ chính: Tro bay; Vữa khô trộn sẵn; Keo dán gạch đá, keo chít mạch; Gạch nhẹ chưng áp AAC; Thạch cao nhân tạo.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sông Đà Cao Cường
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 37.916.815 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 37.916.815 cổ phiếu;

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 920.000 cổ phiếu, tương ứng 2,43% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.
 5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 02 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
 6. Giá phát hành (trường hợp bán cổ phiếu cho người lao động): 10.000 đồng/cổ phiếu.
 7. Nguồn vốn phát hành (trường hợp phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động): Không áp dụng.
 8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 30/07/2026.
 9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Tháng 8/2026.

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 920.000 cổ phiếu, tương ứng 2,43 % tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành.
2. Số người lao động được phân phối: 70 người
3. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 30/07/2026): 38.836.815 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 38.836.815 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM

1. Danh sách người lao động tham gia chương trình (trong đó nêu cụ thể số lượng cổ phiếu của từng người lao động);
2. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 893/NQ-HĐQT ngày 23/07/2026 về việc thông qua phương án xử lý số cổ phiếu không phân phối hết trong đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty;
3. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 936/NQ-HĐQT ngày 31/07/2026 về việc thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty;
4. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt phát hành và công văn giải trình chênh lệch số dư tài khoản phong tỏa./.

Hải Phòng, ngày 04 tháng 08 năm 2026

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SÔNG ĐÀ CAO CƯỜNG**



**TỔNG GIÁM ĐỐC
VŨ VĂN CHIẾN**

DANH SÁCH NGƯỜI LAO ĐỘNG THAM GIA CHƯƠNG TRÌNH
(Đính kèm báo cáo số 952/BC-SCL ngày 04/08/2026)

STT	Họ Và Tên	Bộ phận	Chức vụ	Số cổ phiếu đã mua
1	Dương Thị Thảo	Ban Kiểm soát	Trưởng ban	31.588
2	Nguyễn Thị Thu Hoài	Ban Kiểm soát	Thành viên	8.622
3	Bùi Thị Vê	Ban Kiểm soát	Thành viên	3.000
4	Đỗ Thị Ngọc Hồi	Phòng Tài chính kế toán	Phó phòng	29.693
5	Lê Thị Lan	Phòng Tài chính kế toán	Nhân viên	14.657
6	Nguyễn Thị Hải	Phòng Tài chính kế toán	Nhân viên	12.071
7	Trần Thị Vân Anh	Phòng Tài chính kế toán	Nhân viên	9.484
8	Lê Văn Dương	Phòng Tổ chức - Hành chính	Trưởng phòng	29.693
9	Bùi Thị Thanh Ngân	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên kiêm Người được ủy quyền công bố thông tin	18.198
10	Nguyễn Văn Tùng	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	14.657
11	Phạm Ngọc Hoa	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	7.760
12	Hoàng Thị Thủy	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	12.933
13	Phạm Văn Thương	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	12.933
14	Vũ Huy Cường	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	6.035
15	Nguyễn Thị Mai	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	10.346
16	Tô Thị Nga	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	6.035
17	Kiều Thị Dung	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	9.484
18	Vũ Thị Miến	Phòng Tổ chức - Hành chính	Nhân viên	12.933
19	Phạm Văn Tình	Phòng Công nghệ	Trưởng phòng	34.866
20	Cao Đức Toàn	Phòng Công nghệ	Phó phòng	28.693
21	Hà Văn Dũng	Phòng Công nghệ	Phó phòng	21.795
22	Vũ Duy Khoa	Phòng Công nghệ	Nhân viên	6.035
23	Phạm Hoàng Thái	Phòng Công nghệ	Nhân viên	13.760
24	Nguyễn Ánh Tuyết	Phòng Công nghệ	Nhân viên	9.484
25	Vũ Thị Thu	Phòng Kinh doanh	Phó phòng	21.795
26	Hoàng Phạm Thái Sơn	Phòng Kinh doanh	Trưởng KV MB	21.520
27	Nguyễn Phương Anh	Phòng Kinh doanh	Nhân viên	7.760
28	Dương Thị Thùy Linh	Phòng Kinh doanh	Nhân viên	9.484
29	Khiếu Thị Thanh Huyền	Phòng Kinh doanh	Nhân viên	6.035
30	Nguyễn Thị Minh Thảo	Phòng Kinh doanh	Nhân viên	6.035
31	Trịnh Thị Quỳnh	Phòng Kinh doanh	Nhân viên	6.035
32	Vũ Quốc Việt	Phòng Kỹ thuật	Trưởng phòng	27.969
33	Nguyễn Văn Bằng	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	6.035
34	Tăng Tự Đắc	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	7.760
35	Nguyễn Văn Thiện	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	15.760
36	Nguyễn Thị Trang Thu	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	7.760
37	Lương Thị Thúy	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	12.071
38	Trần Minh Phú	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	6.035
39	Nguyễn Văn Thái	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	6.035
40	Phạm Văn Thành	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	6.035
41	Trần Thị Loan	Văn phòng nhà máy	Trưởng phòng	27.969

1003
G TY
HÂN
ĐÀ
ƯỜNG
HAI PH

STT	Họ Và Tên	Bộ phận	Chức vụ	Số cổ phiếu đã mua
42	Phạm Thị Thảo	Văn phòng nhà máy	Phó phòng	17.244
43	Trịnh Thị Mến	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	7.760
44	Kiều Thị Hồng Nhung	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	7.760
45	Phạm Thị Hoa	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	7.760
46	Nguyễn Đình Đức	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	7.760
47	Vũ Văn Quý	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	7.760
48	Phạm Văn Hiệp	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	14.657
49	Vũ Thị Diệu Minh	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	7.760
50	Phạm Văn Kiên	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	9.484
51	Kiều Xuân Thắng	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	6.035
52	Lưu Thị Thu Trang	Văn phòng nhà máy	Nhân viên	6.035
53	Lê Bá Hùng	Phòng Lab	Trưởng bộ phận	10.346
54	Nguyễn Tấn Tài	Phòng Lab	Nhân viên	7.760
55	Bùi Đức Long	Nhà máy sản xuất tro bay Phả Lại	Quản đốc	13.795
56	Vũ Văn Đại	Nhà máy sản xuất tro bay Phả Lại	Quản đốc	20.693
57	Nguyễn Văn Thuấn	Nhà máy sản xuất tro bay Phả Lại	Ca trưởng	14.657
58	Nguyễn Văn Thái	Nhà máy sản xuất tro bay Phả Lại	Ca trưởng	7.760
59	Dương Đức Lâm	Nhà máy bê tông khí chưng áp	Quản đốc	21.795
60	Phạm Thế Hùng	Nhà máy bê tông khí chưng áp	Phó Quản đốc	20.071
61	Khúc Văn Kiêm	Nhà máy bê tông khí chưng áp	Ca trưởng	7.000
62	Phạm Cao Công	Nhà máy bê tông khí chưng áp	Ca trưởng	6.035
63	Nguyễn Đức Thái	Nhà máy sản xuất vữa xây dựng	Quản đốc	13.795
64	Vũ Trí Quỳnh	Nhà máy sản xuất vữa xây dựng	Ca trưởng	7.760
65	Đặng Văn Thắng	Nhà máy Chế tạo thiết bị	Quản đốc	18.106
66	Trần Minh Thuận	Nhà máy Chế tạo thiết bị	Quản đốc	20.693
67	Vũ Đình Dũng	Nhà máy Lâm Đồng (Vĩnh Hào)	Trưởng ban điều hành	12.000
68	Phạm Văn Thi	Nhà máy Lâm Đồng (Vĩnh Hào)	Phó Giám đốc	23.280
69	Nguyễn Đức Thế	Nhà máy Lâm Đồng (Vĩnh Hào)	Phó Quản đốc	12.071
70	Đào Văn Tĩnh	Nhà máy Lâm Đồng (Vĩnh Hào)	Cố vấn	15.520
Tổng cộng				920.000



Số: 893/NQ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 23 tháng 07 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v Thông qua phương án xử lý số cổ phiếu không phân phối hết trong đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ CAO CƯỜNG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019;
- Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 thông qua ngày 29/11/2024 về Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sông Đà Cao Cường;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 486/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2026;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 755/NQ-HĐQT ngày 23/06/2026;
- Căn cứ Kết quả đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu trong đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) trong Công ty tính đến ngày 20/07/2026;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 892/BB-HĐQT ngày 23/07/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu tính đến ngày 20/07/2026 trong đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty như sau:



- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sông Đà Cao Cường
- Loại cổ phần chào bán : Cổ phần phổ thông.
- Mệnh giá cổ phần : 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu phát hành : 920.000 cổ phiếu
- Giá phát hành : 10.000 đồng/cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu người lao động đã đăng ký và nộp tiền mua : 798.873 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu còn lại chưa được phân phối (Cổ phiếu không phân phối hết) : 121.127 cổ phiếu

Điều 2. Thông qua phương án xử lý số cổ phiếu không phân phối hết như sau:

- Số cổ phiếu không phân phối hết: 121.127 cổ phiếu.
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tiêu chí lựa chọn đối tượng được mua cổ phiếu phân phối lại: Theo tiêu chuẩn đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.
- Danh sách người lao động được mua cổ phiếu phân phối lại: Danh sách đính kèm.
- Thời gian nộp tiền mua: từ ngày 24/07/2026 đến hết ngày 30/07/2026.
- Thông tin nộp tiền mua cổ phiếu:
 - + Chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Sông Đà Cao Cường
 - + Số tài khoản phong tỏa: 4610023137
 - + Tại ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bắc Hải Dương
- Cổ phiếu phân phối lại được phân phối tiếp bị hạn chế chuyển nhượng 02 (hai) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
- Sau thời gian nộp tiền nêu trên, Công ty sẽ kết thúc đợt phát hành. Số cổ phần còn lại chưa được phân phối và/hoặc số cổ phần đã đăng ký mua nhưng chưa nộp đủ tiền vào tài khoản phong tỏa sẽ được hủy bỏ.

Điều 3. Giao cho Tổng Giám đốc Công ty triển khai các công việc, ký kết các tài liệu, thực hiện các thủ tục pháp lý có liên quan để hoàn thành đợt phát hành cổ phiếu theo chương

trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty và đảm bảo việc tăng vốn điều lệ tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty, Phó Tổng Giám đốc Công ty, Kế toán trưởng và các cá nhân, bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



KIỀU VĂN MÁT



**DANH SÁCH NGƯỜI LAO ĐỘNG ĐƯỢC MUA CỔ PHIẾU PHÂN PHỐI LẠI
KÈM THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 893/NQ-HĐQT NGÀY 23/07/2026**

STT	Người lao động	Bộ phận	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu được mua phân phối lại	Mối quan hệ với người nội bộ, cổ đông lớn
1	Dương Thị Thảo	Ban Kiểm soát	Trưởng ban	10.000	Trưởng BKS
2	Vũ Quốc Việt	Phòng Kỹ thuật	Trưởng phòng	9.000	
3	Trần Thị Loan	Văn phòng nhà máy	Trưởng phòng	9.000	
4	Đỗ Thị Ngọc Hồi	Phòng TCKT	Phó phòng	9.000	
5	Phạm Văn Tình	Phòng Công nghệ	Trưởng phòng	9.000	
6	Lê Văn Dương	Phòng TCHC	Trưởng phòng	9.000	
7	Vũ Thị Thu	Phòng Kinh doanh	Phó phòng	8.000	
8	Cao Đức Toàn	Phòng Công nghệ	Phó phòng	8.000	
9	Hà Văn Dũng	Phòng Công nghệ	Phó phòng	8.000	
10	Nguyễn Văn Thiện	Phòng Kỹ thuật	Nhân viên	8.000	
11	Dương Đức Lâm	Nhà máy bê tông khí chung áp	Quản đốc	8.000	
12	Phạm Thế Hùng	Nhà máy bê tông khí chung áp	Phó Quản đốc	8.000	
13	Hoàng Phạm Thái Sơn	Phòng Kinh doanh	Trưởng KV MB	6.000	
14	Phạm Hoàng Thái	Phòng Công nghệ	Nhân viên	6.000	
15	Bùi Thị Thanh Ngân	Phòng TCHC	Nhân viên kiêm Người được ủy quyền công bố thông tin	6.127	Thư ký Công ty
Tổng				121.127	

Số: 936/NQ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 31 tháng 07 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

*V/v Thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu
theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty*

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ CAO CƯỜNG**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Luật Chứng khoán năm 2019;
- Luật số 56/2024/QH15 thông qua ngày 29/11/2024 về Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Sông Đà Cao Cường;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 486/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2026;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 893/NQ-HĐQT ngày 23/07/2026 về việc thông qua phương án xử lý số cổ phiếu không phân phối hết trong đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 935/BB-HĐQT ngày 31/07/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty như sau:

- | | |
|--------------------------|---|
| - Tên cổ phiếu | : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sông Đà Cao Cường. |
| - Loại cổ phiếu chào bán | : Cổ phiếu phổ thông. |
| - Mệnh giá cổ phiếu | : 10.000 đồng/cổ phiếu. |

- Số lượng cổ phiếu chào bán : 920.000 cổ phiếu
 - Giá phát hành : 10.000 đồng/cổ phiếu
 - Tổng giá trị vốn huy động dự kiến : 9.200.000.000 đồng.
 - Số lượng cổ phiếu đã phát hành thành công : 920.000 cổ phiếu.
- Trong đó:
- + Số lượng cổ phiếu người lao động đã mua ban đầu : 798.873 cổ phiếu.
 - + Số lượng cổ phiếu phân phối lại : 121.127 cổ phiếu.
 - Tổng số tiền thu được từ đợt phát hành : 9.200.000.000 đồng.
 - Ngày kết thúc đợt phát hành : 30/07/2026.

Điều 2. Thông qua việc sửa đổi Khoản 1 Điều 6 Điều lệ Công ty theo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty và báo cáo lại Đại hội đồng cổ đông gần nhất. Nội dung sửa đổi như sau:

“1. Vốn điều lệ của Công ty hiện nay là 388.368.150.000 VNĐ (Ba trăm tám mươi tám tỷ ba trăm sáu mươi tám triệu một trăm năm mươi nghìn đồng).

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 38.836.815 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần.”.

Điều 3. Giao cho Tổng Giám đốc Công ty triển khai Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành, thực hiện thủ tục đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán, đăng ký thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và các công việc có liên quan khác.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty, Phó Tổng Giám đốc Công ty, Kế toán trưởng và các cá nhân, bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



KIỀU VĂN MÁT



NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
BANK FOR INVESTMENT AND
DEVELOPMENT OF VIETNAM JSC

Chi nhánh/Branch: BẮC HẢI DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
INDEPENDENCE- FREEDOM- HAPPINESS

Hải Phòng, ngày (day) 03 tháng (month) 08 năm (year) 2026

XÁC NHẬN SỐ DƯ TIỀN GỬI
CONFIRMATION OF DEPOSIT BALANCES

Kính gửi (to): **CTY CP SONG DA CAO CUONG**

Căn cứ vào yêu cầu của khách hàng tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, Chi nhánh BẮC HẢI DƯƠNG xác nhận các thông tin về tài khoản của Quý khách hàng đã mở tại Ngân hàng chúng tôi đến thời điểm cuối ngày 30/07/2026 như sau:

Bank for Investment and Development of Vietnam., JSC- Branch of BẮC HẢI DƯƠNG confirms to the Customer the information of customer's account(s) opened at our Bank at the end of 30/07/2026 with the following details:

Mã số khách hàng/ CIF number: 1605829

Thẻ Căn cước công dân/Thẻ căn cước/Hộ chiếu/Số đăng ký còn hiệu lực(Valid Citizen Identity Card/ID Card/Passport/Business Registration No): 0800376530

Tên tài khoản/ Account name: CTY CP SONG DA CAO CUONG

Chủ tài khoản/ Account holder: CTY CP SONG DA CAO CUONG

Chi nhánh mở tài khoản (Branch)	Số tài khoản (Account Number)	Seri ấn chi (Serial of tax print)	Loại tài khoản (Type of account)	Loại tiền (Currency)		Số tiền (Amount)	Trạng thái tài khoản (Account status)	Số tiền phong tỏa (Hold)	Kỳ hạn (Term)	Lãi suất %/ năm (Interest %/year)	Ngày mở/ Ngày gửi (Opening date)	Ngày đáo hạn (Maturity date)	Ghi chú (Note)
				VND (VND)	Khác (Other)								
461000	4610023137		DDA	VND		9,211,399,909	0.Active	9,200,000,000		0.2	28/12/2021		
				Loại tiền (Currency)	Số tiền (Amount)	Tỷ giá quy đổi ra USD (Exchange rate)	Quy đổi USD (Amount converted to USD)						
				VND	9,211,399,909.00	26,480.0	347,862.53						
				Tổng quy đổi USD (Total Amount converted to USD)			347,862.53						
Số tiền bằng chữ/ Amount in words : Ba Trăm Bốn Mươi Bảy Nghìn Tám Trăm Sáu Mươi Hai Đô La Mỹ Và Năm Mươi Ba Xu (Three Hundred Forty Seven Thousand Eight Hundred Sixty Two US Dollar And Fifty Three Cents)													

Quy đổi ra ngoại tệ với tỷ giá giao dịch được BIDV công bố tại thời điểm xác nhận.

The amount converted into foreign currency at the interbank exchange rate quoted by BIDV at the time of confirmation.

Chúng tôi sẽ không chịu trách nhiệm về bất cứ sự thay đổi số dư tài khoản và thông tin liên quan đến tài khoản trên sau ngày 30/07/2026

We will not be responsible for any change in account balance and information related to the above account after 30/07/2026



PTP. GDKH
NGUYỄN ĐỒNG KIẾN

Lưu ý: Bản tiếng Anh được chuẩn bị như là một bản dịch của bản tiếng Việt, bất kỳ sự khác biệt nội dung nào giữa hai bản sẽ được coi là lỗi dịch thuật và bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

Note: The English version has been prepared as a translation of the Vietnamese version, any discrepancy between the two versions shall be deemed an error of translation and the Vietnamese version shall prevail.

Số: 951/CV-SCL

Hải Phòng, ngày 04 tháng 8 năm 2026

V/v giải trình chênh lệch số dư tài
khoản phong tỏa

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Lời đầu tiên, Công ty cổ phần Sông Đà Cao Cường (“SCL”) xin gửi đến Quý Ủy ban Chứng khoán Nhà nước lời chào trân trọng.

Công ty cổ phần Sông Đà Cao Cường xin giải trình về số dư trên tài khoản phong tỏa liên quan đến đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) như sau:

1. Số dư trên tài khoản lớn hơn số tiền thu được từ đợt phát hành

Theo phương án phát hành, Công ty thực hiện phát hành 920.000 cổ phiếu ESOP với giá phát hành 10.000 đồng/cổ phiếu, tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành là 9.200.000.000 đồng.

Trong quá trình thu tiền mua cổ phiếu, có 01 người lao động đã chuyển tiền vào tài khoản phong tỏa với số tiền cao hơn số tiền phải nộp thực tế, dẫn đến số dư trên tài khoản phong tỏa cao hơn số tiền cần thu theo phương án phát hành.

Tại thời điểm hết ngày 30/07/2026, số dư trên tài khoản phong tỏa của Công ty là 9.211.399.909 đồng, bao gồm:

- Số tiền thu từ phát hành cổ phiếu ESOP: 9.200.000.000 đồng;
- Số tiền người lao động chuyển thừa: 10.000.000 đồng;
- Số dư tài khoản ban đầu và lãi phát sinh liên quan tới số tiền trên tài khoản: 1.399.909 đồng.

Trong đó, số tiền chuyển thừa là khoản tiền phát sinh do người lao động chuyển vào tài khoản phong tỏa cao hơn số tiền phải nộp thực tế và không phải là khoản tiền thu thêm từ đợt phát hành. Công ty đã rà soát, đối chiếu và xác định số tiền chuyển thừa thuộc về các cá nhân có liên quan. Công ty sẽ thực hiện hoàn trả số tiền chuyển thừa cho người lao động theo đúng quy định.

2. Số dư trên tài khoản khác với số tiền đang được phong tỏa

Theo xác nhận số dư tiền gửi của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Hải Dương cấp ngày 03/08/2026 đối với tài khoản phong tỏa của Công ty, số dư trên tài khoản là 9.211.399.909 đồng, trong khi số tiền được phong tỏa là 9.200.000.000 đồng.

Sự chênh lệch giữa số dư tài khoản và số tiền được phong tỏa phát sinh do tại thời điểm nộp hồ sơ đề nghị phong tỏa tài khoản, Ngân hàng yêu cầu Công ty xác định số tiền đề nghị phong tỏa. Theo phương án phát hành, Công ty dự kiến phát hành 920.000



cổ phiếu với giá phát hành 10.000 đồng/cổ phiếu, tương ứng số tiền dự kiến thu được tối đa từ đợt phát hành là 9.200.000.000 đồng. Trên cơ sở đó, Công ty đã đề nghị Ngân hàng phong tỏa số tiền 9.200.000.000 đồng.

Phần chênh lệch 11.399.909 đồng giữa số dư tài khoản và số tiền đang được phong tỏa là phần tiền còn lại trên tài khoản (bao gồm số dư ban đầu, lãi phát sinh và tiền người lao động chuyển thừa), không thuộc số tiền đề nghị phong tỏa theo xác nhận của Ngân hàng. Công ty sẽ thực hiện quản lý và xử lý phần tiền này theo đúng quy định và thực hiện hoàn trả số tiền chuyển thừa cho người lao động sau khi tài khoản được gỡ phong tỏa theo đúng quy định.

Trên đây là một vài giải trình của Công ty liên quan tới số dư tài khoản phong tỏa, kính mong Quý Ủy Ban xem xét và chấp thuận báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu ESOP của Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP./.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ CAO CƯỜNG

Tổng giám đốc



Vũ Văn Chiến

