

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÀ PHÒNG HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 188 /XPHN-TCKT
V/v: Giải trình lợi nhuận lãi 6 tháng đầu
năm 2026 và chênh lệch LNNT so với
cùng kỳ năm 2025

Hà Nội, ngày 04 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội xin chân thành cảm ơn Quý Sở đã hỗ trợ, giúp đỡ chúng tôi trong thời gian qua.

Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội xin giải trình lãi 6 tháng đầu năm 2026 và nguyên nhân chênh lệch LNNT so với cùng kỳ năm trước như sau:

Tình hình sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty đã có sự thay đổi lớn về lợi nhuận so với 6 tháng đầu năm 2025 do Công ty nhận được 113,5 tỷ cổ tức từ góp vốn với Công ty Bất động sản Xavinco.

Tuy nhiên mặt sản xuất còn gặp rất nhiều khó khăn do giá cả nguyên vật liệu đầu vào biến đổi tăng bất thường trong khi sản lượng bán ra thấp làm cho doanh thu chưa bù đắp được chi phí. Doanh thu bán hàng 6 tháng đầu 2026 giảm hơn nhiều so với 6 tháng đầu năm 2025 do Công ty không triển khai kinh doanh thương mại nhiều như 2025. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2026 tương đương so với 6 tháng đầu năm 2025.

Lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2026 lãi 111,64 tỷ so với 6 tháng đầu năm 2025 lãi 1,77 tỷ tăng 109,87 tỷ đồng. Lợi nhuận lũy kế đến hết 6 tháng đầu năm 2026 lãi 30,82 tỷ đồng.

Bằng công văn này Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội xin giải trình với Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VP, TC-KT.

