

**TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ
GIAO THÔNG VẬN TẢI - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 260729.06 /CBTT-TEDI
Về việc: Giải trình chênh lệch LNST
BCTC hợp nhất quý 2 năm 2026

Hà Nội, ngày 29 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên giao dịch: Tổng công ty Tư vấn thiết kế Giao thông vận tải-CTCP
- Địa chỉ liên lạc: 278 Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội
- Điện thoại: (84-4).38514431. Fax: (84-4).38514980. Email: tedi.ctdc@gmail.com.
- Website: www.tedi.vn

Nội dung giải trình:

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán

Tổng công ty giải trình chênh lệch lớn hơn 10% số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý 2 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

Nội dung	Số liệu BCTC Quý 2 năm 2025	Số liệu BCTC Quý 2 năm 2026	Chênh lệch (+/-)	Chênh lệch (%)
Lợi nhuận sau thuế TNDN (Báo cáo tài chính hợp nhất)	21.014.405.232	29.081.790.835	8.067.385.603	38,39

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính Hợp nhất quý 2 năm 2026 của Tổng công ty tăng 8.067.385.603 đồng (38,39%) so với lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất cùng kì năm 2025 lý do chủ yếu là:

- Trong quý 2 năm 2026, doanh thu thuần giảm 38.007.128.566 đồng (8,8%) do giá trị được khách hàng nghiệm thu thanh toán giảm, lợi nhuận gộp giảm 14.804.448.289 đồng (15,2%) do tăng giá vốn hàng bán;
- Thu nhập khác tăng 1.338.695.096 đồng (343,5%) do trong quý 2 năm 2026 nhận được tiền từ khoản thanh lý tài sản cố định;
- Doanh thu tài chính tăng 9.618.448.565 đồng (337%) do quý 2 năm 2026 công ty nhận được khoản đầu tư tài chính tăng và do ghi nhận lợi nhuận được chia tăng;
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 13.791.949.291 đồng (18,8%) do trong kỳ có hoàn nhập chi phí dự phòng, tiết kiệm chi phí.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Website TCT;
- Lưu Tổ CBTT./.



Đào Ngọc Vinh