

Số. 3007/2026/DDG/BC-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(06 tháng đầu năm 2026)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư Công nghiệp Xuất nhập khẩu Đông Dương
- Địa chỉ trụ sở chính: 110 Cao Thắng, phường Bàn Cờ, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 028 3810 7899 Hotline: 0765 308 308
- Email: info@dongduongcorp.com.vn Website: www.dongduongcorp.com.vn
- Vốn điều lệ: 798.398.860.000 đồng
- Mã chứng khoán: DDG
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 chưa được tổ chức thành công do không đủ điều kiện tiến hành theo quy định của Luật Doanh nghiệp. Cụ thể:

- Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 – Lần 1, ngày 25/06/2026 không thành công;
- Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 – Lần 2, ngày 21/07/2026 không thành công;
- Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 – Lần 3, ngày 10/08/2026 (chưa diễn ra).

Các nội dung thuộc thẩm quyền HĐQT chưa được thông qua sẽ được cập nhật sau khi Đại hội được tổ chức thành công.

II. Hội đồng quản trị (06 tháng đầu năm 2026):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm (nhiệm kỳ 2021 - 2026)	Ngày miễn nhiệm

1	Ông: Nguyễn Mạnh Hiếu	Chủ tịch HĐQT	22/07/2025	
2	Ông: Nguyễn Thanh Quang	Thành viên HĐQT	23/04/2021	
3	Bà: Trần Kim Sa	Thành viên HĐQT	23/04/2021	
4	Ông: Nguyễn Minh Tuấn	Thành viên HĐQT độc lập	23/04/2021	
5	Ông: Nguyễn Trí Huệ	Thành viên HĐQT	21/05/2024	
6	Ông: Trương Thế Vinh	Thành viên HĐQT độc lập	21/05/2024	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông: Nguyễn Mạnh Hiếu	03/03	100%	
2	Ông: Nguyễn Thanh Quang	03/03	100%	
3	Bà: Trần Kim Sa	03/03	100%	
4	Ông: Nguyễn Minh Tuấn	03/03	100%	
5	Ông: Nguyễn Trí Huệ	02/03	100%	
6	Ông: Trương Thế Vinh	03/03	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Điều hành được thực hiện theo đúng quy định tại Điều lệ công ty và các văn bản pháp luật, bao gồm các công tác chỉ đạo, kiểm tra, theo dõi tiến độ công việc và góp phần xử lý kịp thời các vấn đề phát sinh;
- HĐQT trực tiếp chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc trong điều hành công ty, đưa ra phương hướng triển khai hoạt động kinh doanh theo đúng tinh thần, chủ trương của Nghị quyết ĐHĐCĐ;
- Đề ra các kế hoạch kinh doanh phù hợp với tình hình thực tế của Công ty và biến động của thị trường, giao Ban Tổng Giám đốc thực hiện hóa các kế hoạch, giám sát chặt chẽ quá trình triển khai công việc qua báo cáo và số liệu được các phòng ban cung cấp;
- Đưa ra góp ý cho Ban Tổng Giám đốc, phương án giải quyết, xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình điều hành Công ty cũng như thực hiện hoạt động kinh doanh;
- Dưới sự chỉ đạo của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc đã đảm bảo các hoạt động tuân thủ theo quy định của Pháp luật, chủ trương của Đại hội đồng cổ đông và các nghị quyết của HĐQT đã ban hành.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị không thành lập các tiểu ban trực thuộc.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (06 tháng đầu năm 2026):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	0805/2026/DDG/NQ- HĐQT	08/05/2026	Nghị quyết về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
2	2906/2026/DDG/NQ- HĐQT	29/06/2026	Nghị quyết về việc triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 – Lần 2	100%
3	2107/2026/DDG/NQ- HĐQT	21/07/2026	Nghị quyết về việc triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 – Lần 3	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2026):

Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông: Lê Việt Duy	Trưởng BKS		Cử nhân Tài chính – ngân hàng
2	Lâm Văn Cường	Thành viên BKS	Bổ nhiệm từ ngày 22/07/2025	Cử nhân
3	Đặng Văn Hậu	Thành viên BKS	Bổ nhiệm từ ngày 22/07/2025	Cử nhân

1. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Kiểm tra việc tuân thủ các quy định pháp luật và Điều lệ công ty;
- Kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ, cập nhật thông tin, tình hình hoạt động của Công ty cũng như tham gia các cuộc họp của HĐQT;
- Giám sát HĐQT, Ban Tổng Giám đốc trong việc quản trị và điều hành Công ty (bao gồm kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, trung thực và mức độ cân trọng trong quản lý, điều hành các hoạt động kinh doanh);
- Rà soát, kiểm tra tính trung thực, hợp lý của các số liệu của báo cáo có phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán hiện hành;

2. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc

điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- BKS, HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác đã phối hợp trong công tác kiểm tra, rà soát các văn bản, kiểm tra các báo cáo nội bộ, báo cáo tài chính nhằm đảm bảo việc phản ánh trung thực tình hình Công ty, cũng như phù hợp với quy định của Pháp luật và Điều lệ, quy chế của Công ty;
- Trong quá trình thực hiện công tác kiểm tra, BKS đã nhận được sự hỗ trợ kịp thời, đầy đủ từ phía HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban khác;

3. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Bà: Trần Kim Sa		Cử nhân Quản trị Kinh doanh	14/6/2016
2	Ông: Trần Kim Cương		Cử nhân Quản trị Kinh doanh	14/6/2016
3	Ông: Nguyễn Trí Huệ		Cử nhân	Bổ nhiệm ngày 06/05/2022
4	Bà: Ngô Hoàng Yến		Cử nhân	Bổ nhiệm ngày 26/07/2024

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
2	Trần Thanh Đăng		Kế toán	Bổ nhiệm từ 01/12/2024

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2026) và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Nguyễn Mạnh Hiếu		Chủ tịch HĐQT			22/07/2025	-	-	Người nội bộ
2	Nguyễn Thanh Quang	-	Thành viên HĐQT			-	-	-	Người nội bộ
3	Trần Kim Sa	-	Thành viên HĐQT - TGD			-	-	-	Người nội bộ
4	Trần Kim Cương	-	Phó TGD, UQC/TT			-	-	-	Người nội bộ
5	Nguyễn Minh Tuấn	-	Thành viên HĐQT			-	-	-	Người nội bộ
6	Nguyễn Trí Huệ	-	Thành viên HĐQT/ Phó Tổng giám đốc			06/05/2022	-		Người nội bộ
7	Trương Thế Vinh	-	Thành viên HĐQT			21/05/2024	-		Người nội bộ
8	Ngô Hoàng Yến	-	Phó TGD			26/07/2024	-		Người nội bộ

9	Lê Việt Duy	-	Trưởng BKS			21/05/2024	-		Người nội bộ
10	Đặng Văn Hậu		Thành viên BKS			22/07/2025	-	Bầu bổ sung	Người nội bộ
11	Lâm Văn Cường		Thành viên BKS			22/07/2025	-	Bầu bổ sung	Người nội bộ
12	Trần Thanh Đăng	-	Kế toán trưởng			01/12/2024	-	-	Người nội bộ
13	Yang Tuấn An	-	Phụ trách quản trị Công ty			-	-	-	Người nội bộ
14	Công ty cổ phần CL	-	-			12/2021	-	-	Công ty con
15	Công ty TNHH TM DV Kỹ thuật Kim Minh Phú	-	-			23/02/2024	-	-	Công ty liên kết
16	Công ty TNHH Dịch vụ Kỹ thuật Minh Phương	-	-			23/02/2024	-	-	Công ty liên kết

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/ QĐ của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Trần Kim Cương	Phó TGD, UQCBTT			năm 2024, 2025	0601/2025/DDG/ NQ-HĐQT ngày 06/01/2025	- Giá trị tài sản cổ phiếu mượn để đảm bảo cho khoản vay: 6.250.000.000 - Giá trị tài sản bất động sản mượn để đảm bảo cho khoản vay: 5.784.000.000
2	Trần Kim Sa	Thành viên HĐQT - TGD			năm 2024, 2025	0601/2025/DDG/ NQ-HĐQT ngày 06/01/2025	- Phải thu khác: 34.272.442.892 - Giá trị tài sản bất động sản mượn để đảm bảo cho khoản vay: 101.058.195.885 - Giá trị tài sản cổ phiếu mượn để đảm bảo cho khoản vay: 7.551.097.850
3	Trần Cửu Long	NLQ của bà Sa			năm 2024, 2025	0601/2025/DDG/ NQ-HĐQT ngày 06/01/2025	- Phải thu khác: 14.384.480.000 - Giá trị tài sản bất động sản mượn để đảm bảo cho khoản vay: 42.423.000.000
4	Yang Tuấn An	Phụ trách quản trị Công ty			năm 2024, 2025	0601/2025/DDG/ NQ-HĐQT ngày 06/01/2025	- Phải thu khác: 4.704.800.000 - Giá trị tài sản bất động sản mượn để đảm bảo cho khoản vay: 13.838.000.000



VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2026):

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I	Nguyễn Mạnh Hiếu		Chủ tịch HĐQT			0	0	
1	Nguyễn Thị Xuân Phong	-	-			0	0	Mẹ ruột
2	Nguyễn Thị Trang	-	-			0	0	Chị ruột
3	Nguyễn Thị Ngọc Thùy	-	-			0	0	Chị ruột
4	Hoàng Quốc Cường	-	-			0	0	Anh rể
5	Nguyễn Cẩm Thy	-	-			0	0	Em ruột
6	Nguyễn Hoàng Nam Thiên	-	-			0	0	Con ruột
7	Nguyễn Hoàng Nam Long	-	-			0	0	Con ruột
8	Nguyễn Hoàng Nam Nhân	-	-			0	0	Con ruột
9	Nguyễn Hoàng Nam Vương	-	-			0	0	Con ruột
10	Nguyễn Hoàng Nam Quân	-	-			0	0	Con ruột
II	Nguyễn Thanh Quang	-	Chủ tịch HĐQT			334.700	0,42%	
1	Nguyễn Toại	-	-			0	0	Bố đẻ

2	Bồ Thị Diện	-	-	-	0	0	Mẹ đẻ
3	Phan Thị Thành Minh	-	-	-	0	0	Vợ
4	Nguyễn Thanh Minh	-	-	-	0	0	Anh ruột
5	Nguyễn Thị Thanh Hương	-	-	-	0	0	Em ruột
6	Nguyễn Thanh Sơn	-	-	-	0	0	Em ruột
7	Nguyễn Phan Hoài Trang	-	-	-	0	0	Con ruột
8	Nguyễn Thanh Đức Trí	-	-	-	0	0	Con ruột
9	Nguyễn Phan Minh Trang	-	-	-	0	0	Con ruột
III	Trần Kim Sa	-	-	Thành viên HĐQT kiêm Tổng GD	750.100	0,94%	
1	Trần Văn Ba	-	-	-	0	0	Bố đẻ
2	Trần Thị Chi	-	-	-	0	0	Mẹ đẻ
3	Trần Kim Cương	-	-	Phó Tổng GD, UQCBTT	250.000	0,31%	Em ruột
4	Trần Cửu Long	-	-	-	2.000.000	2,51%	Em ruột
5	Trần Thị Hạnh	-	-	-	0	0	Em ruột
6	Trần Thị Hồng	-	-	-	2.000.000	2,51%	Em ruột
7	Yang Tuấn An	-	-	Người PTQTCT	0	0	Con ruột
8	Yang Kiều An	-	-	-	0	0	Con ruột
9	Yang Hỷ An	-	-	-	2.000.000	2,51%	Con ruột

IV	Nguyễn Trí Huệ	Thành viên HDQT, Phó Tổng Giám đốc			0	0
1	Dương Thị Mai	-			0	Mẹ đẻ
2	Nguyễn Thị Bích Hồng	-			0	Chị ruột
3	Nguyễn Trí Minh	-			0	Anh ruột
4	Nguyễn Trí Cường	-			0	Anh ruột
5	Nguyễn Thị Bích Liên	-			0	Chị ruột
6	Nguyễn Trí Khai	-			0	Em ruột
7	Huỳnh Xuân Thành	-			0	Bố vợ
8	Phan Thị Thu Hiền	-			0	Mẹ vợ
9	Tạ Huỳnh Tú Uyên	-			0	Vợ
10	Nguyễn Trí Cường	-			0	Con
V	Trương Thế Vinh	Thành viên HDQT			0	0%
1	Trương Dân	-			0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Cúc	-			0	Mẹ đẻ
3	Trương Giảng Sinh	-			0	Em gái
4	Bùi Thị Hiếu Thùy	-			0	Vợ
5	Trương Quý Nhi	-			0	Con đẻ
VI	Nguyễn Minh Tuấn	Thành viên HDQT			27.104	0,034%

1	Nguyễn Thị Hồng Tư	-	-	0	0	Mẹ đẻ
2	Bùi Thị Minh Nguyệt	-	-	0	0	Vợ
3	Nguyễn Bùi Thanh Mai	-	-	0	0	Con ruột
4	Nguyễn Bùi Tuấn Minh	-	-	0	0	Con ruột
5	Nguyễn Minh Trung	-	-	0	0	Em ruột
6	Nguyễn Thị Hồng Thoa	-	-	0	0	Em ruột
VII	Ngô Hoàng Yến	-	Phó Tổng Giám đốc	0	0	
1	Nguyễn Tiến Đô	-	-	0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Giang Thành	-	-	0	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Văn Tứ	-	-	0	0	Bố chồng
4	Nguyễn Thị Lê	-	-	0	0	Mẹ chồng
5	Nguyễn Văn Toàn	-	-	0	0	Chồng
6	Nguyễn Hoàng Khánh Ngọc	-	-	0	0	Con đẻ
7	Ngô Thế Anh	-	-	0	0	Anh ruột
8	Lê Phan Thanh Huyền	-	-	0	0	Em ruột
9	Lê Phan Thanh Tùng	-	-	0	0	Em ruột

VIII	Lê Việt Duy	-	Trưởng BKS		
1	Lê Văn Dũng	-		0	0
2	Phạm Thị Hồng Loan	-		0	0
3	Lê Thị Tường Vy	-		0	0
IX	Đặng Văn Hậu	-	Thành viên BKS	0	0
1	Vũ Văn Hạnh	-		0	0
2	Đặng Thị Thê	-		0	0
3	Vũ Thị Hà	-		0	0
4	Ngô Trí Phú	-		0	0
X	Lâm Văn Cường	-	Thành viên BKS	0	0
1	Lâm Quốc Bảo	-		0	0
2	Phùng Thị Minh	-		0	0
3	Lâm Thị Thu Huyền	-		0	0
XI	Trần Kim Cương	-	Phó Tổng GD, UQCBTT	250.000	0,31%
1	Trần Văn Ba	-		0	0
2	Trần Thị Chí	-		0	0
3	Trần Văn Hùng	-		0	0
4	Huỳnh Thị Mai	-		0	0

5	Trần Kim Sa	-	Thành viên HĐQT kiêm Tổng GD		750.100	0,94%	Chị ruột
6	Trần Cửu Long	-	-		2.000.000	2,51%	Anh ruột
7	Trần Thị Hạnh	-	-		0	0	Em ruột
8	Trần Thị Hồng	-	-		2.000.000	2,51%	Em ruột
9	Trần Ngọc Phụng	-	-		0	0	Vợ
10	Trần Khả Vy	-	-		0	0	Con ruột
XII	Trần Thanh Đăng	-	Kế toán trưởng		0	0%	
1	Nguyễn Quốc Ái Di	-	-		0	0	Vợ
2	Trần Thanh Bảo Nghi	-	-		0	0	Con ruột
3	Trần Nguyễn Thiên Bảo	-	-		0	0	Con ruột
4	Nguyễn Văn Yên	-	-		0	0	Ba vợ
5	Trần Thanh Nhựt	-	-		0	0	Anh ruột
XIII	Yang Tuấn An	-	Phụ trách quản trị công ty		0	0	
1	Yang Ta Wei	-	-		0	0	Bố đẻ
2	Trần Kim Sa	-	Thành viên HĐQT - kiêm TGD		750.100	0,94%	Mẹ đẻ
3	Yang Kiều An	-	-		0	0	Em ruột
4	Yang Hỷ An	-	-		2.000.000	2,51%	Em ruột

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: không

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: không 



Nguyễn Mạnh Hiếu

